证券代码:601186 证券简称:中国铁建

中国铁建股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:千元 币种:人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	211,009,334	-11.79	639,447,308	-12.21
利润总额	1,844,823	-63.86	13,947,222	-31.83
归属于上市公司股东的净利润	658,345	-83.98	9,348,187	-36.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	635,191	-84.08	8,711,507	-37.19
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-88,358,674	不适用
基本每股收益(元/股)	0.01	-96.15	0.56	-41.67
稀释每股收益(元/股)	0.01	-96.15	0.56	-41.67
加权平均净资产收益率(%)	0.05	减少1.23个百分点	2.75	减少2.09个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	2,222,756,417	2,083,825,209		6.67
归属于上市公司股东的所有者权益	347,227,116	340,286,440		2.04

注:1.计算本报告期基本每股收益和稀释每股收益时,已扣除其他权益工具持有人的利息1,722,448千元。

2."本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	199,982	467,178
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	59,308	263,348
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-364,651	-387,633
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	202,737	354,176
债务重组损益	52,790	187,237
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-41,101	-42,879
减:所得税影响额	51,764	153,129
少数股东权益影响额(税后)	34,147	51,618
合计	23,154	636,680

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用 √不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
利润总额_本报告期	-63.86	主要是全国固定资产投资下降,房地产市场持续调整,工程承包业务和房地产业务利润下降,导致公司整体利润降幅较大。
利润总额_年初至报告期末	-31.83	
归属于上市公司股东的净利润_本报告期	-83.98	
归属于上市公司股东的净利润_年初至报告期末	-36.88	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_本报告期	-84.08	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_年初至报告期末	-37.19	
基本每股收益_本报告期	-96.15	
基本每股收益_年初至报告期末	-41.67	
稀释每股收益_本报告期	-96.15	
稀释每股收益_年初至报告期末	-41.67	

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	273,401	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	无

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
中国铁道建筑集团有限公司	国有法人	6,956,316,590	51.23	0	无	0
HKSCC NOMINEES LIMITED	境外法人	2,064,214,865	15.20	0	未知	不适用
中央汇金资产管理有限责任公司	其他	138,521,000	1.02	0	无	0
中国农业银行股份有限公司-南方标普中国A股大盘红利低波50交易型开放式指数证券投资基金	其他	77,439,303	0.57	0	无	0
中国银行股份有限公司-博时中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	其他	25,237,300	0.19	0	无	0
国泰海通证券股份有限公司-天弘中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	其他	20,755,100	0.15	0	无	0
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞沪深300交易型开放式指数证券投资基金	其他	19,295,764	0.14	0	无	0
交通银行股份有限公司-景顺长城中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	其他	17,857,000	0.13	0	无	0
孙福全	境内自然人	14,528,000	0.11	0	无	0
中国工商银行股份有限公司-嘉实沪深300红利低波动交易型开放式指数证券投资基金	其他	13,083,758	0.10	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
中国铁道建筑集团有限公司	6,956,316,590	人民币普通股	6,956,316,590
HKSCC NOMINEES LIMITED	2,064,214,865	境外上市外资股	2,064,214,865
中央汇金资产管理有限责任公司	138,521,000	人民币普通股	138,521,000
中国农业银行股份有限公司-南方标普中国A股大盘红利低波50交易型开放式指数证券投资基金	77,439,303	人民币普通股	77,439,303
中国银行股份有限公司-博时中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	25,237,300	人民币普通股	25,237,300
国泰海通证券股份有限公司-天弘中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	20,755,100	人民币普通股	20,755,100
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞沪深300交易型开放式指数证券投资基金	19,295,764	人民币普通股	19,295,764
交通银行股份有限公司-景顺长城中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	17,857,000	人民币普通股	17,857,000
孙福全	14,528,000	人民币普通股	14,528,000
中国工商银行股份有限公司-嘉实沪深300红利低波动交易型开放式指数证券投资基金	13,083,758	人民币普通股	13,083,758
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司并不知晓前十名无限售条件股东和前十名股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无		

注:HKSCC Nominees Limited(香港中央结算(代理人)有限公司)持有的H股为代表多个客户所持有。报告期末,HKSCC Nominees Limited持有公司2,064,214,865股,股份的质押冻结情况不详。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

(一)公司新签合同情况

2026年前三季度,本集团新签合同总额13,015.218亿元,同比下降14.30%。其中,境内业务新签合同额11,072.700亿元,占新签合同总额的85.08%,同比下降15.73%;境外业务新签合同额1,942.518亿元,占新签合同总额的14.92%,同比下降5.16%。各产业新签合同额指标如下:

单位:亿元 币种:人民币

序号	产业类型	2026年年初至本报告期末新签合同额	同比增减比率	情况说明
1	工程承包	9,761.323	-12.00%	/
2	绿色环保	1,391.826	-3.70%	/
3	规划设计咨询	107.935	-23.93%	/
4	工业制造	248.456	14.18%	/
5	房地产开发	385.717	-28.93%	/
6	物资物流	955.599	-37.20%	受建筑行业整体下行影响,物资物流供应合同减少。
7	产业金融	54.551	-7.72%	/
8	新兴产业	109.811	-34.33%	总体规模较小,出现波动属于正常现象。
	合计	13,015.218	-14.30%	/

注:工程承包产业新签合同额包含投资运营合同额。

2026年前三季度,本集团工程承包产业和绿色环保产业等基础设施建设项目新签合同额11,153.149亿元,占新签合同总额的85.69%,同比下降11.04%。基础设施建设项目各业务新签合同额指标如下:

单位:亿元 币种:人民币

序号	业务类型	2026年年初至本报告期末新签合同额	同比增减比率	情况说明
1	铁路工程	1,350.814	-37.65%	同比降幅较大的主要原因是受市场影响,铁路项目招标总量同期减少幅度较大。
2	公路工程	1,094.240	-24.54%	/
3	城市轨道工程	331.656	10.40%	/
4	房建工程	4,640.033	-3.00%	/
5	市政工程	931.385	-18.38%	/
6	矿山开采	973.398	11.65%	/
7	水利水运工程	504.725	-12.67%	/
8	机场工程	41.176	-16.04%	/
9	电力工程	794.426	4.32%	/
10	其他工程	491.296	12.79%	/
	合计	11,153.149	-11.04%	/

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用 √不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2026年9月30日

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元 币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	175,755,111	191,922,113
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	1,316,056	1,006,287
衍生金融资产		
应收票据	2,207,754	2,829,089
应收账款	268,507,632	241,023,952
应收款项融资	829,409	1,129,124
预付款项	28,502,997	24,114,586
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	79,207,959	69,962,041
其中:应收利息	12,273	18,921
应收股利	291,894	227,575
买入返售金融资产		
存货	265,451,344	265,926,559
其中:数据资源		
合同资产	424,547,061	374,351,764
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	39,926,568	35,879,799
其他流动资产	38,142,192	36,536,468
流动资产合计	1,324,394,083	1,244,681,782
非流动资产:		
发放贷款和垫款	1,228,791	1,404,711
债权投资	3,149,480	3,245,926
其他债权投资	3,734,498	3,580,132
长期应收款	183,452,466	163,638,942
长期股权投资	151,366,478	149,283,280
其他权益工具投资	14,701,077	14,084,269
其他非流动金融资产	12,137,639	12,829,724
投资性房地产	17,071,755	16,643,139
固定资产	70,222,471	72,919,328
在建工程	11,714,731	9,027,327
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	10,019,762	10,593,356
无形资产	195,293,067	170,227,982
其中:数据资源		
开发支出	53,825	45,902
其中:数据资源		
商誉	49,762	49,762
长期待摊费用	1,101,935	1,124,073
递延所得税资产	14,401,294	13,628,948
其他非流动资产	208,663,303	196,816,626
非流动资产合计	898,362,334	839,143,427
资产总计	2,222,756,417	2,083,825,209
流动负债:		
短期借款	237,094,025	168,869,472
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	32,214,437	37,124,169
应付账款	568,297,325	591,387,684
预收款项	757,626	479,084
合同负债	128,424,558	121,005,490
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放	3,764,415	1,872,095
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	14,784,735	17,166,652
应交税费	6,255,134	8,131,350
其他应付款	131,811,176	124,655,919
其中:应付利息	201,634	181,358
应付股利	1,822,347	1,334,087
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	93,066,740	87,742,018
其他流动负债	44,716,622	52,932,036
流动负债合计	1,261,186,793	1,211,365,969
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	415,625,730	335,750,413
应付债券	36,372,934	39,335,327
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	5,920,429	6,121,161
长期应付款	52,411,271	58,165,756
长期应付职工薪酬	44,557	46,746
预计负债	2,536,024	2,324,495
递延收益	1,187,025	1,208,861
递延所得税负债	1,792,617	1,632,453
其他非流动负债	391,581	919,173
非流动负债合计	516,282,168	445,504,385
负债合计	1,777,468,961	1,656,870,354
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	13,579,542	13,579,542
其他权益工具	69,326,790	66,120,975
其中:优先股		
永续债		
资本公积	46,009,468	46,116,801
减:库存股		
其他综合收益	-1,374,643	-1,308,742
专项储备		
盈余公积	6,789,771	6,789,771
一般风险准备		
未分配利润	212,896,188	208,988,093
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	347,227,116	340,286,440
少数股东权益	98,060,340	86,668,415
所有者权益(或股东权益)合计	445,287,456	426,954,855
负债和所有者权益(或股东权益)总计	2,222,756,417	2,083,825,209

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

合并利润表

2026年1—9月

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元 币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	639,447,308	728,403,247
其中:营业收入	639,447,308	728,403,247
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	621,048,269	705,187,446
其中:营业成本	581,002,216	664,504,855
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	2,203,149	2,438,220
销售费用	3,547,412	3,886,307
管理费用	11,573,470	13,457,094
研发费用	11,379,314	13,179,641
财务费用	11,342,708	7,721,329
其中:利息费用	10,393,827	8,997,484
利息收入	2,837,495	2,728,973
加:其他收益	412,272	524,521
投资收益(损失以"-"号填列)	241,620	-442,368
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	775,158	-93,089
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-1,758,870	-1,114,701
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-894,643	-328,884
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-1,704,912	-2,098,074
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-2,596,404	-733,481
资产处置收益(损失以"-"号填列)	118,606	102,413
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	13,975,577	20,239,928
加:营业外收入	524,222	688,245
减:营业外支出	552,577	469,829
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	13,947,222	20,458,344
减:所得税费用	3,524,574	3,229,584
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	10,422,648	17,228,760
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	10,422,648	17,228,760
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	9,348,187	14,811,266
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	1,074,461	2,417,494
六、其他综合收益的税后净额	240,035	-175,995
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	300,577	-175,041
1.不能重分类进损益的其他综合收益	65,925	53,465
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动	65,925	53,465
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
(5)其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益	234,652	-228,506
(1)权益法下可转损益的其他综合收益	-49,953	-73,152
(2)其他债权投资公允价值变动	134,301	-84,118
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额	149,361	-70,994
(7)其他	943	-242
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-60,542	-954
七、综合收益总额	10,662,683	17,052,765
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	9,648,764	14,636,225
(二)归属于少数股东的综合收益总额	1,013,919	2,416,540
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	0.56	0.96
(二)稀释每股收益(元/股)	0.56	0.96

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0元,上期被合并方实现的净利润为:0元。

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

合并现金流量表

2026年1—9月

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元 币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	624,995,819	725,724,211
客户存款和同业存放款项净增加额	1,892,320	1,462,539
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	548,531	1,233,027
收到其他与经营活动有关的现金	16,620,218	18,917,066
经营活动现金流入小计	644,056,888	747,336,843
购买商品、接受劳务支付的现金	655,857,758	737,363,822
客户贷款及垫款净增加额	-175,920	-368,967
存放中央银行和同业款项净增加额	-330,427	-110,765
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	51,469,669	55,444,207
支付的各项税费	12,622,602	20,764,310
支付其他与经营活动有关的现金	12,971,880	14,000,857
经营活动现金流出小计	732,415,562	827,093,464
经营活动产生的现金流量净额	-88,358,674	-79,756,621
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	5,597,191	3,275,778
取得投资收益收到的现金	1,604,480	1,960,582
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,664,273	1,504,889
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	710,956	588,202
投资活动现金流入小计	9,576,900	7,329,451
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	31,477,559	29,874,454
投资支付的现金	17,090,507	16,709,790
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	4,209,674	4,303,946
投资活动现金流出小计	52,777,740	50,888,190
投资活动产生的现金流量净额	-43,200,840	-43,558,739
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	18,282,475	14,010,384
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	9,782,475	4,016,837
取得借款收到的现金	444,657,612	413,314,061
收到其他与筹资活动有关的现金		896,696
筹资活动现金流入小计	462,940,087	428,221,141
偿还债务支付的现金	314,631,159	273,597,505
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	20,859,254	20,817,046
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	1,595,741	2,502,454
支付其他与筹资活动有关的现金	8,324,423	23,907,262
筹资活动现金流出小计	343,814,836	318,321,813
筹资活动产生的现金流量净额	119,125,251	109,899,328
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-2,198,757	189,686
五、现金及现金等价物净增加额	-14,633,020	-13,226,346
加:期初现金及现金等价物余额	173,308,252	167,371,620
六、期末现金及现金等价物余额	158,675,232	154,145,274

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

母公司资产负债表

2026年9月30日

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	20,815,584	16,287,333
交易性金融资产	91,947	95,062
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,787,389	3,453,057
应收款项融资		
预付款项	450,627	329,175
其他应收款	18,763,214	28,886,704
其中:应收利息		
应收股利	7,607,504	8,573,069
存货		
其中:数据资源		
合同资产	145,543	555,892
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	21,090,000	11,885,000
其他流动资产	192,382	156,206
流动资产合计	64,336,686	61,648,429
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	42,855,837	46,830,858
长期股权投资	128,680,476	124,940,476
其他权益工具投资	376,411	400,355
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	467,047	521,068
在建工程	19,347	11,451
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	672	1,346
无形资产	350,581	386,149
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	839	1,937
递延所得税资产		
其他非流动资产	2,681,959	2,875,669
非流动资产合计	175,433,169	175,969,309
资产总计	239,769,855	237,617,738
流动负债:		
短期借款	3,000,000	1,000,000
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	6,856,195	8,157,478
预收款项		
合同负债	559,505	271,319
应付职工薪酬	144,151	133,808
应交税费	7,253	12,850
其他应付款	6,464,575	8,006,363
其中:应付利息		17,285
应付股利	1,170,581	504,601
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,901,098	1,652,348
其他流动负债	561,919	6,560,549
流动负债合计	19,494,696	25,794,715
非流动负债:		
长期借款	4,442,616	4,364,342
应付债券	8,994,192	5,995,529
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	247	363
长期应付款	11,162,932	11,250,964
长期应付职工薪酬	1,971	2,037
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	40,339	50,578
其他非流动负债		
非流动负债合计	24,642,297	21,663,813
负债合计	44,136,993	47,458,528
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	13,579,542	13,579,542
其他权益工具	69,326,790	66,120,975
其中:优先股		
永续债		
资本公积	46,818,482	46,833,113
减:库存股		
其他综合收益	116,313	134,273
专项储备		
盈余公积	6,789,771	6,789,771
未分配利润	59,001,964	56,701,536
所有者权益(或股东权益)合计	195,632,862	190,159,210
负债和所有者权益(或股东权益)总计	239,769,855	237,617,738

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

母公司利润表

2026年1—9月

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、营业收入	3,173,091	4,894,435
减:营业成本	2,995,915	4,736,294
税金及附加	1,848	3,143
销售费用	30,427	28,801
管理费用	542,012	466,280
研发费用	27	809
财务费用	-924,833	-1,595,275
其中:利息费用	437,567	384,185
利息收入	1,383,885	2,030,825
加:其他收益	1,697	2,743
投资收益(损失以"-"号填列)	7,560,941	8,385,634
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-3,115	24,465
信用减值损失(损失以"-"号填列)	14,711	-9,190
资产减值损失(损失以"-"号填列)	2,892	-11,831
资产处置收益(损失以"-"号填列)		109
二、营业利润(亏损以"-"号填列)	8,104,821	9,646,313
加:营业外收入		172
减:营业外支出	10,001	29,521
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	8,094,820	9,616,964
减:所得税费用	-1,920	395
四、净利润(净亏损以"-"号填列)	8,096,740	9,616,569
(一)持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	8,096,740	9,616,569
(二)终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
五、其他综合收益的税后净额	-17,960	-26,460
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	-17,960	-26,460
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-17,960	-26,460
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	8,078,780	9,590,109
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

母公司现金流量表

2026年1—9月

编制单位:中国铁建股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,433,672	8,846,860
收到的税费返还		59
收到其他与经营活动有关的现金	9,684,304	13,403,395
经营活动现金流入小计	14,117,976	22,250,314
购买商品、接受劳务支付的现金	4,600,668	9,580,769
支付给职工及为职工支付的现金	254,543	246,463
支付的各项税费	21,146	21,687
支付其他与经营活动有关的现金	8,917,121	14,281,293
经营活动现金流出小计	13,793,478	24,130,212
经营活动产生的现金流量净额	324,498	-1,879,898
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	7,929,951	6,946,153
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	187	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,863	58,041
投资活动现金流入小计	7,939,001	7,004,194
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36,219	129,832
投资支付的现金	740,000	278,600
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	776,219	408,432
投资活动产生的现金流量净额	7,162,782	6,595,762
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	8,500,000	9,997,000
取得借款收到的现金	6,931,474	6,900,000
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	15,431,474	16,897,000
偿还债务支付的现金	7,623,074	7,148,184
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	5,582,673	5,307,476
支付其他与筹资活动有关的现金	5,313,992	5,702,538
筹资活动现金流出小计	18,519,739	18,158,198
筹资活动产生的现金流量净额	-3,088,265	-1,261,198
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-29,797	-51,327
五、现金及现金等价物净增加额	4,369,218	3,403,339
加:期初现金及现金等价物余额	16,700,635	21,980,426
六、期末现金及现金等价物余额	21,069,853	25,383,765

公司负责人:戴和根主管会计工作负责人:朱宏标会计机构负责人:丁亚杰

(三)2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026年10月30日

证券代码:601186 证券简称:中国铁建 公告编号:临2026—036

中国铁建股份有限公司日常关联(连)交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 本次日常关联(连)交易无需提交股东会审议

● 本次日常关联(连)交易对公司无重大影响,公司不会因此对关联(连)人形成较大的依赖

释 义

本公司、公司	指	中国铁建股份有限公司
中铁建公司	指	中国铁道建筑集团有限公司
中铁金租	指	中铁建金融租赁有限公司
日常关联(连)交易议案	指	《续签〈房屋租赁框架协议〉和拟定2027年度持续关联(连)交易上限的议案》《续签〈设备购销及租赁服务协议〉和拟定2027年-2029年持续关联(连)交易上限的议案》

一、日常关联(连)交易基本情况

(一)日常关联(连)交易履行的审议程序

公司独立董事于2026年10月30日召开2026年第2次独立董事专门会议,审议通过了日常关联(连)交易议案,独立董事认为:本次审议的日常关联(连)交易均属于正常商业交易,交易协议的内容符合有关法律法规及规范性文件规定,公司拟定的交易上限符合公司经营业务开展的实际需要,交易价格将依据市场价格确定,定价公允且交易上限合理。该等关联(连)交易有利于公司生产经营的稳定性及持续发展,不会影响公司独立性,亦不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。同意公司就该等日常关联(连)交易与关联(连)人签订相应协议以及公司拟定的日常关联(连)交易上限,并提交公司董事会审议。

2026年10月30日,公司召开第六届董事会第十四次会议,审议通过了日常关联(连)交易议案,关联董事戴和根先生、裴岷山先生、陈志明先生回避表决,其余非关联董事一致通过前述议案。上述议案无须提交公司股东会审议。

(二)前次日常关联(连)交易的预计和执行情况

前次日常关联(连)交易协议下的预计年度上限金额和实际发生金额如下:

单位:千元人民币

关联(连)交易类别		关联(连)人	2024年9月14日至2024年12月31日期间预计金额上限	2024年9月14日至2024年12月31日期间实际发生金额	2025年预计金额上限	2025年实际发生金额	2026年预计金额上限	截至2026年9月30日止实际发生金额
向关联(连)人租赁房屋及土地使用权		中铁建公司	/	/	/	/	200,000	81,753
设备销售		中铁金租	1,000,000	394,357	2,600,000	599,702	2,600,000	595,859
设备采购		中铁金租	100,000	2,322	400,000	181,239	400,000	186,814
租赁服务	直接租赁:使用权资产(对于租期超过一年的租赁而言)	中铁金租	1,000,000	543,188	2,500,000	2,335,266	2,500,000	1,190,959
租赁服务	直接租赁:租金(对于租期未超过一年的租赁而言)	中铁金租	500,000	146,829	1,500,000	343,773	1,500,000	148,258
租赁服务	售后回租	中铁金租	200,000	/	500,000	/	500,000	/

上述部分预计金额与实际发生金额差异较大的原因为市场需求变化,部分预计的交易未实际发生,符合公司实际经营情况。

(三)本次日常关联(连)交易预计金额和类别

公司参考与各关联(连)人过往交易情况,结合生产经营实际及对未来经营情况的预计,对与各关联(连)人之间各类关联(连)交易情况预计如下:

单位:亿元人民币

关联(连)交易类别		关联(连)人	2027年预计金额上限	2028年预计金额上限	2029年预计金额上限
向关联(连)人租赁房屋及土地使用权		中铁建公司	2	/	/
设备销售		中铁金租	15	15	15
设备采购		中铁金租	4	4	4
租赁服务	直接租赁:使用权资产(对于租期超过一年的租赁而言)	中铁金租	20	20	20
租赁服务	直接租赁:租金(对于租期未超过一年的租赁而言)	中铁金租	10	10	10
租赁服务	售后回租	中铁金租	5	5	5

二、关联(连)人介绍和关联(连)关系

(一)关联(连)人的基本情况

1.中铁建公司

名称:中国铁道建筑集团有限公司

统一社会信用代码:91110000100010660R

注册资本:904629.64万元人民币

类型:有限责任公司(国有独资)

法定代表人:戴和根

成立日期:1990年8月28日

住所:北京市海淀区复兴路40号

经营范围:许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;建设工程勘察;建设工程设计;建设工程监理;道路货物运输(不含危险货物);房地产开发经营。一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;机械设备研发;机械设备销售;机械设备租赁;建筑工程用机械制造;建筑材料销售;金属材料销售;五金产品零售;供应链管理服务;物业管理;货物进出口;技术进出口;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目)。

截至2025年12月31日,中铁建公司经审计的资产总额21,213.29亿元,负债总额16,898.80亿元,净资产4,314.49亿元,营业收入10,314.78亿元,净利润218.73亿元。

截至2026年9月30日,中铁建公司未经审计的资产总额22,478.09亿元,负债总额17,955.30亿元,净资产4,522.79亿元,营业收入6,387.55亿元,净利润102.27亿元。

2.中铁金租

名称:中铁建金融租赁有限公司

统一社会信用代码:91120118MA05K9AD5L

注册资本:34亿元人民币

类型:有限责任公司(外商投资企业投资)

法定代表人:邓长斌

成立时间:2016年6月27日

住所:天津自贸试验区(东疆保税港区)呼伦贝尔路346号1001-1004

经营范围:融资租赁业务;转让和受让融资租赁资产;固定收益类证券投资业务;接受承租人的租赁保证金;吸收非银行股东3个月(含)以上定期存款;同业拆借;向金融机构借款;境外借款;租赁物变卖及处理业务;经济咨询。

截至2025年12月31日,中铁金租经审计的资产总额401.43亿元,负债总额325.97亿元,净资产75.46亿元,营业收入36.97亿元,净利润4.41亿元。

截至2026年9月30日,中铁金租未经审计的资产总额422.96亿元,负债总额344.99亿元,净资产77.97亿元,营业收入27.92亿元,净利润3.72亿元。

(二)与公司的关联(连)关系

截至本公告日,中铁建公司持有公司约51.23%股份,为公司的控股股东。中铁金租为中铁建公司实际控制的企业。

(三)前期同类关联(连)交易的执行情况和履约能力分析

前期同类关联(连)交易履行正常,上述关联(连)人经营状况良好,业务运营合法合规,管理制度健全,风险管理有效,各项业务均能严格按照内控制度和流程开展,无重大风险发生,履约能力良好。

三、关联(连)交易主要内容和定价政策

(一)《房屋租赁框架协议》

公司与中铁建公司于2026年10月30日续签《房屋租赁框架协议》,有效期自2027年1月1日起至2027年12月31日止,其主要条款如下:

● 本协议所指出租方为中铁建公司及/或其不时之联系人/联系人(不包括本公司及其附属公司)。

● 本协议所指承租方为本公司及/或其附属公司。

● 出租方同意按照本协议的条款和条件将其合法拥有的部分房屋(以下简称租赁房屋)租赁予承租方;承租方愿意依照本协议的规定,向出租方支付相应之对价以承租出租方的租赁房屋。

● 租赁房屋包括出租方在承租方注册成立时租赁给承租方的房屋和出租方后续新建的部分房屋。出租方确认租赁房屋在移交时处于满足承租方需求的良好状态。

● 中铁建公司将促使其下属拥有租赁房屋的联系人或附属公司(视其适用者)严格按照本协议规定的条款和条件就其所拥有的一处或多处房屋与本公司或其附属公司签署具体租赁合同。

● 本协议经双方法定代表人或授权代表签订并加盖双方公章后,有效期自2027年1月1日起至2027年12月31日止。本协议在符合有关法律法规等规范性文件及公司上市地上市规则的前提下,经双方同意可以延长或续期。

● 双方约定,本协议有效期届满,在不违反公司上市规则的前提下,承租方有权要求延长租赁房屋的租赁期限,但承租方应在前述有效期届满前至少3个月以书面形式通知出租方。

● 双方约定,本协议有效期届满,在同等条件下,承租方享有租赁房屋的优先承租权。

● 承租方需就租赁房屋向出租方支付租金,租金的标准按照公平、公允的原则由双方在具体租赁合同中协商确定。

● 具体房产的租金价格由双方根据市场价格协商确定。双方在厘定年度租金时应参考(i)租赁房屋的可比租赁市场的近期公允成交价格;(ii)租赁房屋所在地政府的房屋租赁政府指导价(如有);(iii)房屋的地点、规模、公用设施等多项相关因素;及(iv)独立评估师的评估价格(如适用)。

● 出租方将本协议项下的租赁房屋出卖时,须在3个月前通知承租方。在同等条件下,承租方有优先购买权。

(二)《土地使用权租赁框架协议》

公司与中铁建公司于2007年11月5日签订《土地使用权租赁框架协议》,期限自2007年11月5日起20年止,其主要条款如下:

● 本协议所指出租方为中铁建公司及/或其不时之联系人/联系人(不包括本公司及其附属公司)。

● 本协议所指承租方为本公司及/或其附属公司。

● 出租方同意按照本协议的条款和条件将其合法拥有的土地使用权租赁予承租方;承租方愿意依照本协议的规定,向出租方支付相应之对价。

● 出租方下属拥有相应地块土地使用权的企业将严格按照本协议规定的条款和条件就其所拥有使用权的一处或多处地块与承租方或其附属公司签署具体租赁合同。

● 本协议经双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章后,有效期追溯至承租方依法设立之日起二十年止。在该条的前提下,本协议项下每一处租赁地块的租赁期限在相关具体租赁合同中明确和规定。在租赁期限内任何时间,承租方有权提前终止承租租赁地块中的任何部分地块的土地使用权。

● 双方约定,本协议的有效期届满,在不违反承租方上市地的上市规则的前提下,承租方有权要求延长租赁地块部分或全部土地使用权的租赁期限,但承租方应在前述有效期届满前至少6个月以书面形式通知出租方。出租方接到承租方上述通知,除本协议约定的不可抗力情况发生外,出租方不得拒绝,双方应按照协议一致的原则对租赁地块的数量、范围和租金总额进行相应调整并续签土地使用权租赁框架协议。

● 承租方需就租赁相应地块的土地使用权向出租方支付租金,租金的标准按照公平、公允的原则由双方在具体租赁合同中协商确定。

● 租金以年度计算,具体租金价格由双方根据市场价格协商确定。

● 年租金的支付方法在具体租赁合同中明确和规定。

● 出租方将本协议项下的土地使用权出售时,须在3个月前通知承租方。在同等条件下,承租方有优先购买权。

双方同意,承租方可以在本协议租赁期满前的任何时候终止租赁本协议项下部分或全部土地使用权,但承租方须在其所要求的终止日前三个月书面通知出租方。

(三)《设备购销及租赁服务协议》

公司与中铁金租于2026年10月30日续签《设备购销及租赁服务协议》,有效期自2027年1月1日起至2029年12月31日止。其主要条款如下:

1.服务范围

(1)设备销售:公司及其下属单位向中铁金租销售盾构机等机械设备;

(2)设备采购:公司及其下属单位向中铁金租采购工程施工设备等;

(3)租赁服务:中铁金租为公司及其下属单位提供租赁服务;租赁业务形式包括融资租赁业务、经营性租赁业务等;按租赁形式分,主要包括直接租赁、融资租赁售后回租等;根据租赁标的物不同,包括对工程装备等各类型设备、车辆等动产提供租赁服务。

2. 定价原则

(1)本协议项下双方各自向对方提供的各项服务的价格,须按可比市场价确定。

(2)设备销售:公司及其下属单位以不低于第三方的可比市场价格向中铁金租销售盾构机等机械设备。

(3)设备采购:公司及其下属单位以不高于第三方的可比市场价格向中铁金租采购工程施工设备等。

(4)租赁服务:中铁金租为公司及其下属单位提供租赁服务,以不高于国内同类金融机构就同类服务项目的收费标准收取费用。

3.期限

经双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章后,本框架协议适用于自2027年1月1日至2029年12月31日。本协议在符合有关法律法规等规范性文件及公司上市地上市规则的前提下,经双方同意可以延长或续期。

四、关联(连)交易目的和对上市公司的影响

公司与关联(连)人的日常关联(连)交易均基于公司日常生产经营需求形成,有助于公司业务发展。关联(连)交易均采用市场化的定价原则,符合公司及全体股东的整体利益,不存在损害公司及其股东特别是中小股东利益的情形,公司不会因此对关联(连)人形成较大的依赖。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026年10月31日

证券代码:601186 证券简称:中国铁建 公告编号:临2026—037

中国铁建股份有限公司关于下属公司投资设立股权投资基金的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 投资标的名称:重庆铁建创业股权投资基金合伙企业(有限合伙)(暂定名,以下简称重庆铁建基金、标的基金或合伙企业)。

● 投资主体及金额:本次设立基金规模为8.0亿元人民币,其中中国铁建股份有限公司(以下简称公司)全资子公司中铁建资本控股集团有限公司(以下简称中铁建资本集团)认缴出资4亿元人民币,中铁建资本集团全资子公司中铁建投资基金管理有限公司(以下简称铁建基金)认缴出资0.1亿元人民币;重庆高速公路投资控股有限公司认缴出资3.8亿元人民币,重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司认缴出资0.1亿元人民币。

● 本次交易不构成关联交易。

● 本次交易不构成重大资产重组。

● 本次交易已经公司董事会审议通过,无需提交股东会审议。

● 投资风险提示:合伙企业暂未完成工商注册,尚需在中国证券投资基金业协会备案,实施过程存在不确定性。标的基金在投资过程中将受宏观经济、行业周期、投资标的经营管理等多种因素影响,可能存在因决策或行业环境发生重大变化,导致投资后标的资产不能实现预期收益的风险。公司将密切关注标的基金的后续运作情况,并将根据进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者理性投资,注意风险。

一、合作情况概述

(一)合作的基本概况

为满足公司发展及战略布局需要,公司全资子公司中铁建资本集团拟参与投资重庆铁建基金,重庆铁建基金主要投资建筑新材料、智慧运维两大战新领域。公司将于近期签署《重庆铁建创业股权投资基金合伙企业(有限合伙)合伙协议》(暂定名)(以下简称《合伙协议》)等交易文件,中铁建资本集团拟作为有限合伙人以人民币4亿元认购重庆铁建基金份额,占标的基金认缴出资总额的50%,铁建基金拟作为普通合伙人、基金管理人以人民币1,000万元认购标的基金份额,占标的基金认缴出资总额的1.25%,中铁建资本集团及其下属铁建基金合计认缴份额占标的基金认缴出资总额的51.25%。

投资类型	√与私募基金共同设立基金 □认购私募基金发起设立的基金份额 □与私募基金签订业务咨询、财务顾问或市值管理服务等合作协议
私募基金名称	重庆铁建创业股权投资基金合伙企业(有限合伙)(暂定名)
投资金额	√已确定,具体金额(万元):41,000 □尚未确定
出资方式	√现金 □募集资金 √自有或自筹资金 □其他:_____ □其他:_____
上市公司或其子公司在基金中的身份	√有限合伙人/出资人 □普通合伙人(非基金管理人) √其他:普通合伙人(基金管理人)
私募基金投资范围	□上市公司同行业、产业链上下游 √其他:建筑新材料、智慧运维领域

(二)上述事项已经公司2026年10月30日召开的第六届董事会第十四次会议审议通过,会议同意公司所属中铁建资本集团和铁建基金合计认缴出资4.1亿元参与设立重庆铁建基金。

(三)本次投资不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、合作方基本情况

(一)普通合伙人/执行事务合伙人

1.重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司基本情况

法人/组织全称	重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司
协议主体性质	□私募基金 √其他组织或机构(私募股权、创业投资基金管理人)
企业类型	有限责任公司
统一社会信用代码	√91500000MA5U3CM7X3 □不适用
备案编码	P1061037
备案时间	2017-01-17
法定代表人/执行事务合伙人	龙虎
成立日期	2015-11-02
注册资本	20,000万元
实缴资本	20,000万元
注册地址	重庆市渝北区龙兴街道迎龙大道19号
主要办公地址	重庆市两江新区银杉路66号
主要股东/实际控制人	重庆高速公路投资控股有限公司持股97%,重庆通渝科技有限公司持股3%
主营业务/主要投资领域	股权投资管理
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 □董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 □其他:_____ √无

2.最近一年又一期财务数据

单位:万元

科目	2026年9月30日	2025年12月31日
资产总额	29,090.82	32,267.84
负债总额	65.76	738.71
所有者权益总额	29,025.06	31,529.13
资产负债率	0.23%	2.29%
科目	2026年1-9月	2025年度
营业收入	509.22	2,011.52
净利润	1,465.92	3,318.99

3.其他基本情况

重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司具备规范的运营模式与专业的投资管理团队,管理基金数量10-20支,管理基金规模50-100亿元。目前经营状况正常,不存在失信被执行人记录。

4.关联关系或其他利益关系说明

重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司与公司无关联关系。

(二)有限合伙人

1.重庆高速公路投资控股有限公司基本情况

法人/组织名称	重庆高速公路投资控股有限公司
统一社会信用代码	√915000000542834481 □不适用
成立日期	2012-09-25
注册地址	重庆市渝北区银杉路66号
主要办公地址	重庆市两江新区银杉路66号
法定代表人	龙虎
注册资本	200,000万
主营业务	一般项目:利用自有资金从事投资业务,并对所投资资产进行管理,投资咨询服务。
主要股东/实际控制人	重庆高速公路集团有限公司持股100%
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 □董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 □其他:_____ √无

2.最近一年又一期财务数据

单位:万元

科目	2026年9月30日	2025年12月31日
资产总额	788,018.90	820,394.10
负债总额	105,369.90	123,561.93
所有者权益总额	682,649.00	696,832.17
资产负债率	13.37%	15.06%
科目	2026年1-9月	2025年度
营业收入	41,820.12	55,761.47
净利润	24,550.02	48,872.29

三、与私募基金合作投资的基本情况

(一)合作投资基金具体信息

1.基金基本情况

基金名称	重庆铁建创业股权投资基金合伙企业(有限合伙)(暂定名,最终以工商部门登记为准)
统一社会信用代码	√尚未完成登记注册 □不适用
基金管理人名称	中铁建投资基金管理有限公司
基金规模(万元)	80,000
组织形式	有限合伙企业
成立日期	尚未完成登记注册
存续期限	10年,经全体合伙人决议通过后可延期1年
投资范围	创业投资(限投资未上市企业)
主要经营场所	重庆市渝北区银杉路66号202室
备案编码	尚未备案
备案时间	尚未备案

2.管理人/出资人出资情况

序号	投资方名称	身份类型	认缴出资金额(万元)	本次合作后持股/出资比例(%)
1	中铁建投资基金管理有限公司	普通合伙人	1,000	1.25%
2	重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司	普通合伙人	1,000	1.25%
3	中铁建资本控股集团有限公司	有限合伙人	40,000	50%
4	重庆高速公路投资控股有限公司	有限合伙人	38,000	47.5%
	合计		80,000	100%

(二)投资基金的管理模式

1.管理及决策机制

标的基金由铁建基金作为基金管理人/执行事务合伙人1进行管理。普通合伙人重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司为标的基金的执行事务合伙人2,根据《合伙协议》约定负责完成合伙企业工商登记及协助基金管理人/执行事务合伙人1参与拟投项目研究、投后管理及项目赋能等事宜。

标的基金设有投资决策委员会,其设5名委员,分别由两名普通合伙人委派,负责就标的基金投资、退出、财产分配及处分等投资事项作出决策。投资决策委员会会议应由全体委员出席方可举行,决议事项需投资决策委员会委员五分之四(含)以上同意方可通过。

2.各投资人的合作地位和主要权利义务

(1)普通合伙人1

权利:行使对合伙企业事务的管理和控制权,经合伙人会议授权对外代表合伙企业、执行合伙企业事务,按照《合伙协议》约定向有限合伙人发出缴付出资的书面指令,法律法规规定及《合伙协议》约定的其他权利。

义务:对合伙企业的债务承担无限连带责任,及其他《合伙协议》约定的义务。

(2)普通合伙人2

权利:根据《合伙协议》约定,配合普通合伙人1行使对合伙企业事务的管理和控制权、对合伙企业日常事项进行跟踪监管,当普通合伙人1不执行合伙企业事务时经合伙人会议授权对外代表合伙企业,法律法规规定及《合伙协议》约定的其他权利。

义务:对合伙企业的债务承担无限连带责任,及其他《合伙协议》约定的义务。

(3)有限合伙人

权利:根据相关适用法律、规范及《合伙协议》的相关约定,就合伙企业相关事项行使表决权,查阅相关财务资料及报告,获得合伙企业利润分配,转让其在合伙企业中的财产份额和权益,对其他合伙人拟转让财产份额及权益享有优先购买权,在本基金中利益受到侵害时主张权利或提起诉讼、仲裁,在普通合伙人或管理人怠于行使权利时督促其行使权利或以自己的名义提起诉讼、仲裁,企业清算时参与企业剩余财产的分配,以及法律法规规定及《合伙协议》约定的其他权利。

义务:以其认缴出资额为限对合伙企业债务承担责任,及其他《合伙协议》约定的义务。

3.管理费

基金管理人对合伙企业提供运营管理等服务并享有对价,合伙企业起始日为合同签订日。投资期(第1至5年)内,基金管理人的管理费按照合伙企业投资余额的1%/年计提并支付,每年管理费于每年的12月31日前10个工作日内支付;退出期(第6至10年)内,基金管理人的管理费按照合伙企业投资余额的0.5%/年计提并支付,每年管理费于每年的12月31日前10个工作日内支付。基金投资余额如果在基金存续期间内发生变化的,则分段计算并累计相加。合伙企业清算前应当结清基金管理人的管理费。具体以最终签署的《合伙协议》等交易文件为准。

4.利润分配

(1)合伙企业存续期间仅可按照实缴出资额分配现金及非现金资产,可分配现金资产仅包括:

①从投资组合公司取得的利润分红;

②投资项目退出取得的现金,包括通过投资组合公司清算、转让投资组合公司股权和对投资变现后的剩余资金分配所取得的款项;

③短期内无法投资到拟投项目的资金;

④合伙企业收到的逾期出资的违约金。

(2)合伙企业分配门槛收益率为年化6%(单利,该收益率仅为合伙人之间分配顺序的参考计算依据,不构成对合伙企业收益的任何承诺或保证),扣除税费、合伙费用等必要支出后如有可分配财产,按照以下原则进行分配:

①未超过合伙企业业绩比较基准的部分,按照届时各合伙人实缴出资比例进行分配;

②超出合伙企业业绩比较基准的部分,80%在有限合伙人之间按照实缴出资比例分配,其余20%由普通合伙人按实缴出资比例分配。具体分配事宜以届时投资决策委员会作出的决议确定。

具体以最终签署的《合伙协议》等交易文件为准。

(三)投资基金的投资模式

标的基金主要通过股权方式直接或间接投资于建筑新材料、智慧运维领域的早期、成长期及成熟期项目。标的基金投资退出的方式包括但不限于IPO上市后退出、股权转让退出、被投企业清算分配后退出等。

四、协议的主要内容

(一)合同主体与投资金额

1.普通合伙人1中铁建投资基金管理有限公司认缴出资人民币壹仟万元(小写:1,000万元)

2.普通合伙人2重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司认缴出资人民币壹仟万元(小写:1,000万元)

3.有限合伙人1中铁建资本控股集团有限公司认缴出资人民币肆亿元(小写:40,000万元)

4.有限合伙人2重庆高速公路投资控股有限公司认缴出资人民币叁亿捌仟万元(小写:38,000万元)

(二)出资期限

每期出资由基金管理人发出缴付出资通知,各合伙人按照通知列明的金额和到账日缴付出资;首期出资为人民币壹仟万元(小写:1,000万元),除首期出资外的后续出资均应经投资决策委员会决议。

(三)存续期限

合伙企业的合伙期限合计为10年,自合伙企业登记注册之日起计算,其中投资期5年,退出期5年。到期后,全体合伙人协商一致并履行相关决策程序后可以延期1年。

(四)收益分配

利润分配详见本公告"三、与私募基金合作投资的基本情况"之"(二)投资基金的管理模式"之"4、利润分配"。

(五)争议解决

因《合伙协议》引起的或与《合伙协议》有关的任何争议,均提请北京仲裁委员会按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁,仲裁地点为北京。仲裁裁决是终局的,对参与方均有约束力。除非仲裁庭有裁决,仲裁费应由败诉一方负担。

五、对上市公司的影响

本次投资有利于借助合作产业方及专业机构的投资经验与产业优势,投资于符合公司产业发展需求的、有较高成长性或上市预期的优质标的企业,有利于公司拓宽产业投资渠道、获取优质项目资源,符合公司长期发展战略。

本次投资的资金来源为公司自有资金,投资安排不会对公司财务状况和经营成果产生重大影响。

六、风险提示

截至本公告披露日,合伙企业暂未完成工商注册,尚需在中国证券投资基金业协会备案,实施过程存在不确定性。

标的基金在投资过程中将受宏观经济、行业周期、投资标的经营管理等多种因素影响,可能存在因决策或行业环境发生重大变化,导致投资后标的资产不能实现预期收益的风险。公司将密切关注标的基金的后续运作情况,并将根据进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者理性投资,注意风险。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026年10月31日

证券代码:601186 证券简称:中国铁建 公告编号:临2026—034

中国铁建股份有限公司第六届董事会第十四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会会议召开情况

中国铁建股份有限公司(以下简称公司)第六届董事会第十四次会议于2026年10月30日在中国铁建大厦举行,董事会会议通知和材料于2026年10月15日以书面直接送达和电子邮件等方式发出。应出席会议董事9名,9名董事出席了本次会议。公司有关高级管理人员列席会议。会议由董事长戴和根先生主持。本次会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《中国铁建股份有限公司章程》及《中国铁建股份有限公司董事会议事规则》的规定。

二、董事会会议审议情况

会议审议并以记名投票方式表决了会议议案,作出如下决议:

(一)审议通过《公司2026年第三季度报告的议案》

同意公司2026年第三季度报告。

本议案已经审计与风险管理委员会审议通过。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(二)审议通过《注册香港交易所联讯通账户及授权办理相关事宜的议案》

同意公司向香港交易所申请注册联讯通账户,接受及遵守《香港交易所联讯通条款及细则》,以及香港交易所要求的其他各项规范文件。联席公司秘书罗振飚先生作为公司授权代表,全权代表公司办理联讯通注册相关事宜。联席公司秘书(董事会秘书及罗振飚先生)作为公司联讯通管理员,落实联讯通的后续使用及维护等相关工作。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(三)审议通过《调整创投基金方案的议案》

同意调整后的创投基金方案,由中铁建投资基金管理有限公司发起设立重庆铁建创业股权投资基金合伙企业(有限合伙)(暂定名)并出资1,000万元,中铁建资本控股集团有限公司出资40,000万元,基金募集规模8亿元,投向建筑新材料、智慧运维领域。

本议案已经战略与投资委员会审议通过。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站披露的《中国铁建关于下属公司投资设立股权投资基金的公告》。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(四)审议通过《续签〈房屋租赁框架协议〉和拟定2027年度持续关联(连)交易上限的议案》

同意公司与中国铁道建筑集团有限公司(以下简称控股股东)续签《房屋租赁框架协议》,协议有效期2027年1月1日至2027年12月31日,房屋的租金价格由公司与控股股东及/或其联系人/联系人根据市场价格协商确定。2027年度的关联(连)交易金额上限为2亿元。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站披露的《中国铁建日常关联(连)交易公告》。

本议案已经独立董事专门会议及审计与风险管理委员会审议通过。

表决结果:同意6票,反对0票,弃权0票。戴和根、裴岷山、陈志明等三位执行董事回避表决。

(五)审议通过《续签〈设备购销及租赁服务协议〉和拟定2027年-2029年持续关联(连)交易上限的议案》

同意公司与中铁建金融租赁有限公司(以下简称中铁金租)续签《设备购销及租赁服务协议》,协议有效期2027年1月1日至2029年12月31日。公司与中铁金租之间发生的关联(连)交易相关业务均采用市场化定价原则,2027年至2029年设备销售每年交易上限为15亿元、设备采购每年交易上限为4亿元、租期超过1年的租赁确认的使用权资产限额为20亿元、租期不超过1年的租赁每年支付租金限额10亿元、售后回租新增租赁资产限额5亿元。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站披露的《中国铁建日常关联(连)交易公告》。

本议案已经独立董事专门会议及审计与风险管理委员会审议通过。

表决结果:同意6票,反对0票,弃权0票。戴和根、裴岷山、陈志明等三位执行董事回避表决。

(六)审议通过《公司2026年度内部控制评价工作实施方案的议案》

同意公司2026年度内部控制评价工作实施方案。

本议案已经审计与风险管理委员会审议通过。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(七)审议通过《中铁建数智科技(北京)有限公司与中铁建网络信息科技有限公司、中铁建云网科技(贵州)有限公司重组并由股份公司管理的议案》

同意中铁建数智科技(北京)有限公司(以下简称铁建数科)与中铁建网络信息科技有限公司(以下简称网信科技)、中铁建云网科技(贵州)有限公司(以下简称云网科技)重组方案,将中铁建资本控股集团有限公司持有的铁建数科100%股权以无偿划转方式转让给股份公司,将中铁建发展集团有限公司分别持有的网信科技、云网科技各100%股权以无偿划转方式转让给铁建数科。

本议案已经战略与投资委员会审议通过。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(八)审议通过《关于李兴龙不再担任公司副总裁的议案》

因个人原因,同意李兴龙不再担任公司副总裁职务。

本议案已经提名委员会审议通过。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

(九)审议通过《关于董事会秘书离任的议案》

因达到法定退休年龄,同意靖菁不再担任公司董事会秘书、联席公司秘书职务。在公司聘任新的董事会秘书之前,暂由戴和根董事长代行董事会秘书职责。同意委任联席公司秘书罗振飚作为香港交易所的电子呈交系统ESS的授权人和管理人。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站披露的《中国铁建关于董事会秘书离任并由董事长代行董事会秘书职责的公告》。

本议案已经提名委员会审议通过。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026年10月31日

证券代码:601186 证券简称:中国铁建 公告编号:2026—035

中国铁建股份有限公司关于董事会秘书离任并由董事长代行董事会秘书职责的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会秘书离任的基本情况

姓名	离任职务	离任时间	原定任期到期日	离任原因	是否继续在上市公司及其控股子公司任职	具体职务	是否存在未履行完毕的公开承诺
靖菁	董事会秘书、联席公司秘书	2026年10月30日	任期三年,自董事会通过之日起算。注	年龄原因,达到法定退休年龄。	是	派往子企业的外部董事	否,不存在未履行完毕的公开承诺(含增持承诺)

注:公司2025年4月29日召开第六届董事会第一次会议,审议通过《聘任公司董事会秘书的议案》,同意聘任靖菁女士为公司董事会秘书、联席公司秘书,任期三年,自董事会审议通过之日起算。详见公司《中国铁建第六届董事会第一次会议决议公告》(公告编号:临2025-023)。

二、董事会秘书离任的影响

董事会秘书靖菁女士因达到法定退休年龄,于10月30日向公司董事会递交书面辞职报告,申请辞去公司董事会秘书、联席公司秘书职务。根据《公司法》《公司章程》等相关规定,靖菁女士的辞职报告自送达公司董事会之日起生效。

靖菁女士辞职后返聘为公司派往子企业的外部董事。靖菁女士确认,其与公司董事会不存在任何意见分歧,亦无任何与其辞任相关事项需要提请公司股东关注。截至本公告披露日,靖菁女士不存在应当履行而未履行的承诺,其负责的工作已按照相关法律法规及公司有关规定做好妥善交接,其离任不会对公司正常运作产生影响。

靖菁女士在担任公司董事会秘书、联席公司秘书期间,恪尽职守、勤勉尽责,在完善公司治理、强化信息披露、加强投资者关系管理等方面发挥了重要作用,公司及公司董事会对靖菁女士在任职期间对公司做出的重要贡献表示衷心感谢!

三、由董事长代行董事会秘书职责的情况

根据《上市公司董事会秘书监管规则》《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定,在公司聘任新的董事会秘书之前,暂由公司董事长戴和根先生代行董事会秘书职责。公司将按照相关规定,尽快完成董事会秘书的选聘工作并及时履行信息披露义务。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2026年10月31日