证券代码:600463 证券简称:空港股份

北京空港科技园区股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	119,142,617.71	40.69	491,740,744.05	42.83
利润总额	-18,265,409.42	不适用	-62,645,449.44	不适用
归属于上市公司股东的净利润	-16,346,857.95	不适用	-49,684,433.82	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-17,684,468.69	不适用	-50,447,580.53	不适用
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-72,599,573.91	不适用
基本每股收益(元/股)	-0.0545	不适用	-0.1656	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.0545	不适用	-0.1656	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-1.94	减少0.86个百分点	-5.80	增加0.67个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	2,663,212,774.06	2,692,659,218.79		-1.09
归属于上市公司股东的所有者权益	831,473,202.67	881,157,636.49		-5.64

注:"本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分		21,297.55	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	1,088,855.69	3,414,813.38	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	11,710.54	-5,399,266.31	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	961,412.10	2,852,885.90	
委托他人投资或管理资产的损益			
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-275,470.90	-23,142.25	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减:所得税影响额	-457,976.00	-140,974.42	
少数股东权益影响额(税后)	9,079.31	37,532.86	
合计	1,337,610.74	763,146.71	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用 √不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入_本报告期	40.69	主要原因是建筑施工板块收入高于同期所致。
营业收入_年初至报告期末	42.83	主要原因是建筑施工板块收入高于同期所致。
利润总额_本报告期	不适用	主要原因是建筑施工板块毛利高于同期所致
归属于上市公司股东的净利润_本报告期	不适用	主要原因是建筑施工板块毛利高于同期所致
经营活动产生的现金流量净额_本报告期	不适用	主要原因是部分企业租金回流情况较慢所致。
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期末	不适用	主要原因是建筑板块较去年同期经营性净流入增加所致。
基本每股收益(元/股)_本报告期	不适用	主要原因是建筑施工板块毛利高于同期所致
稀释每股收益(元/股)_本报告期	不适用	主要原因是建筑施工板块毛利高于同期所致
加权平均净资产收益率(%)_本报告期	不适用	主要原因是建筑施工板块毛利高于同期所致

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	13,442	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京空港经济开发有限公司	国有法人	147,946,207	49.32	0	无	0
国开金融有限责任公司	国有法人	25,642,700	8.55	0	无	0
陶飞	境内自然人	2,131,300	0.71	0	无	0
北京临空兴融私募基金管理有限公司	国有法人	1,791,912	0.60	0	无	0
常熟市第八建筑安装工程有限责任公司	境内非国有法人	1,651,800	0.55	0	无	0
中国建设银行股份有限公司-诺安多策略混合型证券投资基金	其他	1,521,300	0.51	0	无	0
李吉军	境内自然人	1,419,500	0.47	0	无	0
中国民生银行股份有限公司-建信灵活配置混合型证券投资基金	其他	1,355,100	0.45	0	无	0
果果玛	境内自然人	1,157,700	0.39	0	无	0
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	1,132,202	0.38	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
北京空港经济开发有限公司	147,946,207	人民币普通股	147,946,207
国开金融有限责任公司	25,642,700	人民币普通股	25,642,700
陶飞	2,131,300	人民币普通股	2,131,300
北京临空兴融私募基金管理有限公司	1,791,912	人民币普通股	1,791,912
常熟市第八建筑安装工程有限责任公司	1,651,800	人民币普通股	1,651,800
中国建设银行股份有限公司-诺安多策略混合型证券投资基金	1,521,300	人民币普通股	1,521,300
李吉军	1,419,500	人民币普通股	1,419,500
中国民生银行股份有限公司-建信灵活配置混合型证券投资基金	1,355,100	人民币普通股	1,355,100
果果玛	1,157,700	人民币普通股	1,157,700
BARCLAYS BANK PLC	1,132,202	人民币普通股	1,132,202
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,北京临空兴融私募基金管理有限公司为公司控股股东北京空港经济开发有限公司所属全资子公司,系一致行动人关系;陶飞是常熟市第八建筑安装工程有限责任公司的法定代表人,系一致行动人关系。公司未知其余前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	截至报告期末,在公司获悉的前10名普通股股东名册中:陶飞通过信用账户持有公司2,131,300股,常熟市第八建筑安装工程有限责任公司通过信用账户持有公司1,651,800股,李吉军通过信用账户持有公司110,900股,果果玛通过信用账户持有公司610,000股。除此之外,公司未知上述股东参与融资融券及转融通业务情况。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用 √不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2026年9月30日

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	51,909,440.65	77,018,436.84
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	652,287.36	2,197,729.15
应收账款	259,903,096.29	249,914,498.31
应收款项融资		
预付款项	9,949,044.40	25,326,803.29
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	124,412,087.74	130,292,474.44
其中:应收利息	30,667,025.69	27,645,990.69
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	347,292,734.89	347,284,782.00
其中:数据资源		
合同资产	900,119,882.14	856,785,978.29
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	40,653,725.69	35,639,216.36
流动资产合计	1,734,892,299.16	1,724,459,918.68
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,000,744.61	4,526,071.20
其他权益工具投资	19,960,000.00	19,960,000.00
其他非流动金融资产	44,397,937.41	49,797,203.72
投资性房地产	604,027,642.22	617,721,771.58
固定资产	51,479,434.68	57,583,594.13
在建工程	8,241,537.00	7,650,139.94
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	30,306,745.39	34,479,277.07
无形资产	3,707,179.42	4,134,664.11
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	106,221,701.40	118,175,462.73
递延所得税资产	55,496,968.61	53,535,915.07
其他非流动资产	480,584.16	635,200.56
非流动资产合计	928,320,474.90	968,199,300.11
资产总计	2,663,212,774.06	2,692,659,218.79
流动负债:		
短期借款	512,846,615.00	423,755,829.21
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	474,474,729.25	497,604,027.67
预收款项	8,506,768.76	7,794,611.78
合同负债	68,965,770.43	98,982,396.11
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	16,263,900.96	22,089,538.71
应交税费	7,317,292.98	6,721,446.47
其他应付款	661,305,893.81	623,339,078.04
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	17,603,631.16	29,556,212.43
其他流动负债		
流动负债合计	1,767,284,602.35	1,709,843,140.42
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	33,650,000.00	53,650,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	27,571,096.00	26,529,215.48
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	26,388,640.73	29,655,207.80
递延所得税负债	7,579,579.45	9,593,634.24
其他非流动负债		
非流动负债合计	95,189,316.18	119,428,057.52
负债合计	1,862,473,918.53	1,829,271,197.94
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	499,229,795.03	499,229,795.03
减:库存股		
其他综合收益	-3,750,000.00	-3,750,000.00
专项储备		
盈余公积	79,132,057.00	79,132,057.00
一般风险准备		
未分配利润	-43,138,649.36	6,545,784.46
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	831,473,202.67	881,157,636.49
少数股东权益	-30,734,347.14	-17,769,615.64
所有者权益(或股东权益)合计	800,738,855.53	863,388,020.85
负债和所有者权益(或股东权益)总计	2,663,212,774.06	2,692,659,218.79

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

合并利润表

2026年1一9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	491,740,744.05	344,285,256.63
其中:营业收入	491,740,744.05	344,285,256.63
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	526,031,294.69	394,151,956.62
其中:营业成本	412,221,879.66	276,841,086.21
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	14,696,837.00	14,856,447.32
销售费用		283,083.95
管理费用	67,516,171.52	71,556,940.66
研发费用		
财务费用	31,596,406.51	30,614,398.48
其中:利息费用	33,699,449.41	32,489,657.59
利息收入	2,858,205.07	2,955,088.82
加:其他收益	3,435,477.12	3,360,400.87
投资收益(损失以"-"号填列)	-525,326.59	-542,461.20
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-350,476.79	-542,461.20
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-5,399,266.31	1,768,503.51
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-21,996,993.89	-36,562,876.52
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-3,866,944.43	1,505,331.73
资产处置收益(损失以"-"号填列)		
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-62,643,604.74	-80,337,801.60
加:营业外收入	787,092.99	531,891.49
减:营业外支出	788,937.69	967,699.68
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-62,645,449.44	-80,773,609.79
减:所得税费用	3,715.88	2,662,158.07
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-62,649,165.32	-83,435,767.86
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	-62,649,165.32	-83,435,767.86
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	-49,684,433.82	-63,655,234.95
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	-12,964,731.50	-19,780,532.91
六、其他综合收益的税后净额		
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动		
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
(5)其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		
(2)其他债权投资公允价值变动		
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额		
(7)其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-62,649,165.32	-83,435,767.86
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	-49,684,433.82	-63,655,234.95
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-12,964,731.50	-19,780,532.91
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	-0.17	-0.21
(二)稀释每股收益(元/股)	-0.17	-0.21

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0元,上期被合并方实现的净利润为:0元。

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

合并现金流量表

2026年1一9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	376,029,900.88	341,330,615.14
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	11,100,042.39	10,419,084.38
经营活动现金流入小计	387,129,943.27	351,749,699.52
购买商品、接受劳务支付的现金	326,266,525.61	249,862,367.27
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	93,401,464.12	104,305,271.83
支付的各项税费	23,677,060.10	23,413,902.39
支付其他与经营活动有关的现金	16,384,467.35	25,728,930.93
经营活动现金流出小计	459,729,517.18	403,310,472.42
经营活动产生的现金流量净额	-72,599,573.91	-51,560,772.90
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	1,807,228.92	
取得投资收益收到的现金	9,014,178.81	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	10,821,407.73	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,122,806.20	3,593,547.04
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		74,420,021.57
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	2,122,806.20	78,013,568.61
投资活动产生的现金流量净额	8,698,601.53	-78,013,568.61
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	365,456,534.96	451,127,057.08
收到其他与筹资活动有关的现金	6,000,000.00	89,819,863.07
筹资活动现金流入小计	371,456,534.96	540,946,920.15
偿还债务支付的现金	314,316,931.38	340,649,723.83
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,526,837.90	22,228,396.77
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		98,151,464.00
筹资活动现金流出小计	329,843,769.28	461,029,584.60
筹资活动产生的现金流量净额	41,612,765.68	79,917,335.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-22,288,206.70	-49,657,005.96
加:期初现金及现金等价物余额	69,967,419.53	76,018,656.69
六、期末现金及现金等价物余额	47,679,212.83	26,361,650.73

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

母公司资产负债表

2026年9月30日

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	19,709,611.80	25,967,521.68
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	563,040.00	1,033,344.00
应收账款	42,235,069.87	21,888,036.86
应收款项融资		
预付款项	2,342,111.41	2,133,688.96
其他应收款	684,287,352.51	646,183,603.54
其中:应收利息	30,349,718.31	27,328,683.32
应收股利		
存货		
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	885,643.31	2,980,764.42
流动资产合计	750,022,828.90	700,186,959.46
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	138,796,938.40	139,322,264.99
其他权益工具投资	19,960,000.00	19,960,000.00
其他非流动金融资产	375,779.57	828,598.77
投资性房地产	389,960,206.50	400,208,378.63
固定资产	9,326,706.35	11,140,733.71
在建工程	8,263,649.01	7,672,251.95
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	7,060,783.30	8,690,194.78
无形资产	3,011,208.25	3,238,366.63
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	20,695,191.97	27,852,085.45
递延所得税资产	8,856,811.97	8,736,266.07
其他非流动资产	480,584.16	480,584.16
非流动资产合计	606,787,859.48	628,129,725.14
资产总计	1,356,810,688.38	1,328,316,684.60
流动负债:		
短期借款	368,423,055.28	316,109,726.63
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	6,707,398.81	18,053,702.79
预收款项	130,157.36	551,544.34
合同负债	15,861.24	15,861.24
应付职工薪酬	392,290.37	2,556,816.87
应交税费	5,333,110.70	402,255.24
其他应付款	16,307,262.41	17,129,242.95
其中:应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	7,171,813.45	10,765,230.31
其他流动负债		
流动负债合计	404,480,949.62	365,584,380.37
非流动负债:		
长期借款	33,650,000.00	53,650,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	4,501,161.97	4,384,711.31
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	4,283,222.74	4,399,790.26
递延所得税负债	1,765,195.83	2,172,548.70
其他非流动负债		
非流动负债合计	44,199,580.54	64,607,050.27
负债合计	448,680,530.16	430,191,430.64
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	500,544,593.33	500,544,593.33
减:库存股		
其他综合收益	-3,750,000.00	-3,750,000.00
专项储备		
盈余公积	79,132,057.00	79,132,057.00
未分配利润	32,203,507.89	22,198,603.63
所有者权益(或股东权益)合计	908,130,158.22	898,125,253.96
负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,356,810,688.38	1,328,316,684.60

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

母公司利润表

2026年1一9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、营业收入	58,989,043.88	67,023,899.22
减:营业成本	24,549,708.01	25,566,181.75
税金及附加	10,931,046.83	10,827,974.05
销售费用		283,083.95
管理费用	22,110,597.21	21,038,614.69
研发费用		
财务费用	-8,612,710.04	-8,587,783.12
其中:利息费用	11,345,240.50	11,288,243.93
利息收入	19,968,269.83	19,897,223.08
加:其他收益	119,627.32	116,567.48
投资收益(损失以"-"号填列)	5,474,673.41	-542,461.20
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-525,326.59	-542,461.20
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-452,819.20	-161,204.26
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-2,284,238.09	-412,576.17
资产减值损失(损失以"-"号填列)		
资产处置收益(损失以"-"号填列)		
二、营业利润(亏损以"-"号填列)	12,867,645.31	16,896,153.75
加:营业外收入	255,931.43	128,180.70
减:营业外支出	487,569.41	343,852.25
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	12,636,007.33	16,680,482.20
减:所得税费用	2,631,103.07	4,055,817.30
四、净利润(净亏损以"-"号填列)	10,004,904.26	12,624,664.90
(一)持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	10,004,904.26	12,624,664.90
(二)终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	10,004,904.26	12,624,664.90
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

母公司现金流量表

2026年1一9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	39,782,313.81	71,847,069.60
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,514,868.13	1,312,962.92
经营活动现金流入小计	41,297,181.94	73,160,032.52
购买商品、接受劳务支付的现金	9,018,411.26	7,723,754.76
支付给职工及为职工支付的现金	18,963,231.26	13,954,349.57
支付的各项税费	10,264,726.97	14,914,840.16
支付其他与经营活动有关的现金	8,919,628.64	13,358,766.17
经营活动现金流出小计	47,165,998.13	49,951,710.66
经营活动产生的现金流量净额	-5,868,816.19	23,208,321.86
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	6,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	6,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,900,611.13	11,235,398.17
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		74,420,021.57
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	6,900,611.13	85,655,419.74
投资活动产生的现金流量净额	-900,611.13	-85,655,419.74
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	261,148,328.14	298,594,257.08
收到其他与筹资活动有关的现金	1,620,395.49	38,750,000.00
筹资活动现金流入小计	262,768,723.63	337,344,257.08
偿还债务支付的现金	232,464,257.08	262,316,392.50
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,192,949.11	11,305,578.89
支付其他与筹资活动有关的现金	18,600,000.00	21,721,908.44
筹资活动现金流出小计	262,257,206.19	295,343,879.83
筹资活动产生的现金流量净额	511,517.44	42,000,377.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-6,257,909.88	-20,446,720.63
加:期初现金及现金等价物余额	25,967,521.68	27,901,351.87
六、期末现金及现金等价物余额	19,709,611.80	7,454,631.24

公司负责人:夏自景 主管会计工作负责人:郭超 会计机构负责人:张晓伟

(三)2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2026年10月29日

证券代码:600463 证券简称:空港股份 公告编号:临2026-038

北京空港科技园区股份有限公司关于控股子公司2026年第三季度新签合同情况及重大项目进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京空港科技园区股份有限公司(以下简称"公司"或"空港股份")按照《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中第八号——建筑的规定,现将公司控股子公司北京天源建筑工程有限责任公司(以下简称"天源建筑")2026年7-9月主要经营情况公布如下,供各位投资者参阅。

一、2026年第三季度新签项目情况

业务类型	2026年7-9月新签项目数量(个)	同比变动(%)	2026年7-9月新签项目合同金额(万元)	同比变动(%)
基建工程	1	100	3,832.50	100
……				
合计	1	100	3,832.50	100

二、2026年1-9月累计签订项目情况

业务类型	2026年1-9月累计签订项目数量(个)	2026年1-9月累计签订项目合同金额(万元)
基建工程	1	3,832.50
……		
合计	1	3,832.50

三、2026年已签订尚未执行的重大项目进展情况

截至2026年9月30日,公司控股子公司天源建筑无已签订尚未执行的重大项目。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2026年10月29日

证券代码:600463 证券简称:空港股份 公告编号:临2026-037

北京空港科技园区股份有限公司关于召开2026年第三季度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 会议召开时间:2026年11月09日(星期一) 11:00-12:00

● 会议召开地点:上证路演中心(网址:https://roadshow.sseinfo.com/)

● 会议召开方式:上证路演中心网络互动

● 投资者可于2026年11月02日(星期一)至11月06日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页点击"提问预征集"栏目或通过北京空港科技园区股份有限公司(以下简称"公司")邮箱kg600463@163.com进行提问。公司将在2026年第三季度业绩说明会(以下简称"业绩说明会")上对投资者普遍关注的问题,在信息披露允许的范围内进行说明和回答。

公司于2026年10月30日在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)刊登了《空港股份2026年第三季度报告》,为便于广大投资者更全面深入地了解公司2026年第三季度经营成果、财务状况,公司计划于2026年11月09日(星期一)11:00-12:00举行业绩说明会,就投资者关心的问题进行交流。

一、业绩说明会类型

本次业绩说明会以网络互动形式召开,公司将针对2026年第三季度的经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流和沟通,在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

二、业绩说明会召开的时间、地点

(一)会议召开时间:2026年11月09日(星期一)上午11:00-12:00

(二)会议召开地点:上证路演中心

(三)会议召开方式:上证路演中心网络互动

三、参加人员

董事长:夏自景先生;

财务总监:郭超先生;

董事会秘书:张鹏楠先生;

独立董事:张小军先生。

上述参加人员如有调整,不再另行通知。

四、投资者参加方式

(一)投资者可在2026年11月09日(星期一)11:00-12:00,通过互联网登录上证路演中心(https://roadshow.sseinfo.com/),在线参与本次业绩说明会,公司将及时回答投资者的提问。

(二)投资者可于2026年11月02日(星期一)至11月06日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页,点击"提问预征集"栏目(https://roadshow.sseinfo.com/preCallQa),根据活动时间,选中本次活动或通过公司邮箱kg600463@163.com向公司提问,公司将在业绩说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

五、联系人及咨询办法

联系人:公司董事会办公室

电话:010-80489305

邮箱:kg600463@163.com

六、其他事项

本次业绩说明会召开后,投资者可以通过上证路演中心(https://roadshow.sseinfo.com/)查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司

2026年10月29日