

证券代码:002621

证券简称:仁东控股

公告编号:2026-056

仁东控股集团股份有限公司

【2026】第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
重要内容提示:
1.本报告期,公司管理层人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。
3.第三季度财务会计报告是否经过审计
□是 √否
(一) 主要会计数据和财务指标
公司在本报告期末(2026年9月30日)的主要会计数据如下:
单位:元

项目	本报告期	本报告期较上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末较上年同期增减
营业收入(元)	227,136,638.69	11.15%	647,437,490.20	7.83%
归属于上市公司股东的净利润	7,001,101.19	-64.41%	16,562,714.23	-84.02%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	7,360,164.97	-63.54%	39,617,763.43	-4.08%
经营活动产生的现金流量净额	—	—	10,167,238.91	-64.32%
归属于上市公司股东的净资产	601	-60.00%	601	-60.00%
归属于上市公司股东的净资产收益率	11.1%	-12.08%	9.57%	-41.40%
总资产(元)	5,836,624,288.69	—	5,836,139,542.11	6.00%
归属于上市公司股东的所有者权益	637,462,903.82	—	561,740,584.42	13.48%

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,480.08	-487,300.52	
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	273,403.94	273,403.94	
债务重组损益	26,191,403.00	—	主要系债务重组收益
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-271,380.47	-6,326,447.46	
减:所得税影响额	1,767.19	-19,426.59	
少数股东权益变动影响额(税后)	-568.00	-272,736.17	
合计	-259,063.58	18,944,302.78	—

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2026年1月1日	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

项目	2026年1-9月	2026年1-9月	变动比率	变动原因
税金及附加	827,748.12	1,610,896.12	-54.29%	主要系税金及附加计提
投资收益	26,191,403.00	364,940,623.86	-92.89%	主要系投资收益计提
信用减值损失	-44,439.96	3,362,108.50	-101.28%	主要系信用减值损失计提
资产减值损失	—	-4,404,068.77	100.00%	主要系资产减值损失计提
公允价值变动损益	-487,300.52	-26,302.97	-1810.08%	主要系公允价值变动损益计提
营业外支出	6,306,549.94	5,167.79	122222.78%	主要系营业外支出计提

项目	2026年1-9月	2026年1-9月	变动比率	变动原因
经营活动产生的现金流量	10,167,238.91	22,236,565.36	-54.32%	主要系经营活动产生的现金流量
投资活动产生的现金流量	-19,163,766.62	11,781,483.00	-266.11%	主要系投资活动产生的现金流量
筹资活动产生的现金流量	14,888,133.43	206,613,656.16	-92.77%	主要系筹资活动产生的现金流量

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年1-9月	2026年1-9月	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,480.08	-487,300.52	
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	273,403.94	273,403.94	
债务重组损益	26,191,403.00	—	主要系债务重组收益
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-271,380.47	-6,326,447.46	
减:所得税影响额	1,767.19	-19,426.59	
少数股东权益变动影响额(税后)	-568.00	-272,736.17	
合计	-259,063.58	18,944,302.78	—

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2026年1月1日	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,480.08	-487,300.52	
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	273,403.94	273,403.94	
债务重组损益	26,191,403.00	—	主要系债务重组收益
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-271,380.47	-6,326,447.46	
减:所得税影响额	1,767.19	-19,426.59	
少数股东权益变动影响额(税后)	-568.00	-272,736.17	
合计	-259,063.58	18,944,302.78	—

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2026年1月1日	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

项目	本报告期	本报告期较上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末较上年同期增减
营业收入(元)	227,136,638.69	11.15%	647,437,490.20	7.83%
归属于上市公司股东的净利润	7,001,101.19	-64.41%	16,562,714.23	-84.02%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	7,360,164.97	-63.54%	39,617,763.43	-4.08%
经营活动产生的现金流量净额	—	—	10,167,238.91	-64.32%
归属于上市公司股东的净资产	601	-60.00%	601	-60.00%
归属于上市公司股东的净资产收益率	11.1%	-12.08%	9.57%	-41.40%
总资产(元)	5,836,624,288.69	—	5,836,139,542.11	6.00%
归属于上市公司股东的所有者权益	637,462,903.82	—	561,740,584.42	13.48%

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,480.08	-487,300.52	
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	273,403.94	273,403.94	
债务重组损益	26,191,403.00	—	主要系债务重组收益
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-271,380.47	-6,326,447.46	
减:所得税影响额	1,767.19	-19,426.59	
少数股东权益变动影响额(税后)	-568.00	-272,736.17	
合计	-259,063.58	18,944,302.78	—

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2026年1月1日	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	13,480.08	-487,300.52	
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	273,403.94	273,403.94	
债务重组损益	26,191,403.00	—	主要系债务重组收益
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-271,380.47	-6,326,447.46	
减:所得税影响额	1,767.19	-19,426.59	
少数股东权益变动影响额(税后)	-568.00	-272,736.17	
合计	-259,063.58	18,944,302.78	—

(二) 非经常性损益对公司经营业绩的影响
□适用 √不适用
公司不存在对《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
□适用 √不适用

资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2026年1月1日	变动比率	变动原因
货币资金	411,029,498.63	4,486,368.83	18.74%	主要系银行理财产品到期赎回
应收账款	23,589,725.60	29,466,706.89	62.25%	主要系应收账款子公司业务结构调整
预付款项	9,708,344.69	6,176,430.73	57.23%	主要系预付账款增加,预付款项增加
使用权资产	18,200,404.27	12,481,328.40	65.54%	主要系按照新租赁准则计提使用权资产
无形资产	60,663.51	843,508.06	-88.80%	主要系无形资产摊销
长期待摊费用	2,063,469.69	136,770.69	1008.17%	主要系预付账款子公司业务结构调整
递延所得税资产	4,013,794.93	2,677,204.96	85.05%	主要系子公司计提递延所得税资产
合同负债	4,870,762.66	266,386.26	1800.39%	主要系预收账款增加
应付职工薪酬	7,890,617.24	27,613,540.31	-73.54%	主要系应付职工薪酬计提
一年内到期的非流动资产	18,881,676.36	27,732,140.00	-31.62%	主要系一年内到期的非流动资产减少
长期股权投资	22,522,201.96	39,414,019.01	-42.69%	主要系长期股权投资计提减值
投资性房地产	17,300,136.12	3,034,765.66	376.22%	主要系子公司计提投资性房地产
递延所得税负债	4,122,990.36	2,827,753.48	45.00%	主要系子公司计提递延所得税

(一) 非经常性损益项目及金额
单位:元

公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-43,439.95	3,382,585.04	
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-4,694,968.77	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-697,300.52	-26,292.00	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	84,369,644.11	39,541,000.03	
加：营业外收入	1,562.39	10,866.61	
减：营业外支出		5,167.79	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	85,933,506.80	39,546,698.85	
减：所得税费用	6,556,530.11	16,472,812.50	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	62,676,764.84	23,073,886.35	
(一)持续经营损益			