证券代码:000598　　证券简称:兴蓉环境　　公告编号:2026-63

成都市兴蓉环境股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	2,527,913,803.75	7.31%	6,915,671,088.75	5.62%
归属于上市公司股东的净利润（元）	784,873,099.71	-0.58%	1,805,725,849.24	2.36%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	775,322,697.21	-0.58%	1,777,180,388.61	2.41%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	2,286,249,691.45	-4.70%
基本每股收益（元/股）	0.2630	-0.68%	0.6052	2.26%
稀释每股收益（元/股）	0.2630	-0.60%	0.6052	2.37%
加权平均净资产收益率	3.82%	-0.30%	8.89%	-0.46%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	52,972,145,626.58	51,036,426,806.20	3.79%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	20,840,039,205.67	19,722,972,679.36	5.66%	

（二）非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-22,217.38	-24,517.68	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	12,505,534.68	28,280,656.74	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	4,472.28	1,809,612.18	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,404,747.86	5,894,569.12	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		830,377.56	
减:所得税影响额	2,079,835.58	5,407,531.35	
少数股东权益影响额（税后）	2,262,299.36	2,837,705.94	
合计	9,550,402.50	28,545,460.63	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

√适用 □不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目为代扣代缴、代收代缴和代征税款的手续费。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

（1）报告期末资产负债表项目大幅变动情况及原因说明

单位:（人民币）元

项目	本报告期末	本报告期期初	变动金额	变动比例	变动原因
应收票据	590,841.60	1,669,094.40	-1,078,252.80	-64.60%	系下属子公司收到的银行承兑汇票于本报告期内到期承兑所致。
其他流动资产	490,505,856.58	226,160,071.20	264,345,785.38	116.88%	主要系下属子公司本报告期末有已发行但尚未到账的地方政府专项债券资金所致。
在建工程	4,257,627,111.37	9,555,444,760.33	-5,297,817,648.96	-55.44%	主要系本报告期内成都市自来水七厂（三期）项目、成都市第六、第八再生水厂二期项目、成都万兴环保发电厂三期项目、成都中心城区厨余（餐厨）垃圾无害化处理项目（三期）、彭州市餐厨垃圾资源化利用设施建设项目、成都合作污水处理厂四期及配套管网建设项目（厂区部分）等项目按工程进度结转所致。
使用权资产	64,512,169.73	48,840,866.41	15,671,303.32	32.09%	系本报告期下属子公司签订房屋等资产租赁合同确认使用权资产所致。
无形资产	17,772,050,307.64	13,146,261,779.15	4,625,788,528.49	35.19%	主要系本报告期内成都万兴环保发电厂三期项目、成都中心城区厨余（餐厨）垃圾无害化处理项目（三期）、彭州市餐厨垃圾资源化利用设施建设项目、成都合作污水处理厂四期及配套管网建设项目（厂区部分）等项目按工程进度转入所致。
应付票据	48,557,384.37	74,666,830.26	-26,109,445.89	-34.97%	系本报告期下属子公司开出的银行承兑汇票于本报告期末到期兑付所致。
应付职工薪酬	274,368,000.70	541,196,102.14	-266,828,101.44	-49.30%	主要系上年末已计提的职工薪酬于本报告期内支付所致。
应交税费	205,982,535.32	144,069,698.63	61,912,836.69	42.97%	主要系本报告期下属子公司计提企业所得税及房产税所致。
其他非流动负债	81,226,720.54	126,178,210.01	-44,951,489.47	-35.63%	系1年以上合同负债重分类到其他非流动负债的金额较期初减少所致。
库存股		17,536,305.48	-17,536,305.48	-100.00%	主要系本报告期对达到限制性股票解锁条件而无需回购的股票冲减剩余回购义务所致。

（2）报告期利润表项目大幅变动情况及原因说明

单位:（人民币）元

项目	年初至报告期末	上年同期	变动金额	变动比例	变动原因
其他收益	35,822,954.99	60,146,064.31	-24,323,109.32	-40.44%	主要系本报告期下属子公司收到的增值税即征即退款同比减少所致。
投资收益	268,893.04	-176,843.28	445,736.32	252.05%	系本报告期内下属成都市排水有限责任公司根据其联营企业成都交子综合能源服务有限公司净利润变动情况,按权益法确认的投资收益。
信用减值损失	-192,357,838.07	-114,141,108.81	-78,216,729.26	68.53%	主要系本报告期按照坏账计提政策计提的坏账准备同比增加所致。
资产处置收益	-24,517.68	-147,845.90	123,328.22	83.42%	系下属子公司上年同期处置机器设备等固定资产确认了相关资产处置损失,而本报告期此类处置损失金额同比减少所致。
营业外支出	1,937,350.80	2,795,719.23	-858,368.43	-30.70%	主要系本报告期内发生的滞纳金及非流动资产毁损报废损失同比减少所致。

（3）报告期现金流量表项目大幅变动情况及原因说明

单位:（人民币）元

项目	年初至报告期末	上年同期	变动金额	变动比例	变动原因
投资活动现金流入小计	126,720,465.07	219,575,072.29	-92,854,607.22	-42.29%	主要系本报告期下属子公司收回PPP项目利息及收到的投资活动相关保证金同比减少所致。
筹资活动现金流入小计	1,634,098,371.59	3,531,178,469.87	-1,897,080,098.28	-53.72%	主要系本报告期取得借款收到的现金同比减少所致。
筹资活动现金流出小计	2,199,652,522.50	3,663,648,720.52	-1,463,996,198.02	-39.96%	主要系本报告期偿还债务支付的现金同比减少所致。
筹资活动产生的现金流量净额	-565,554,150.91	-132,470,250.65	-433,083,900.26	-326.93%	主要系本报告期取得借款收到的现金同比减少所致。

备注:"变动原因"中所提的"本报告期"所属期间均为"年初至本报告期末"。

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	55,048	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）			0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况
				股份状态	数量
成都环境投资集团有限公司	国有法人	42.21%	1,259,605,494	0	不适用	0
三峡资本控股有限责任公司	国有法人	12.24%	365,295,705	0	不适用	0
信环绿色控股（北京）有限责任公司	国有法人	9.75%	290,827,736	0	不适用	0
长江生态环保集团有限公司	国有法人	1.71%	50,973,012	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.47%	43,723,017	0	不适用	0
刘志强	境内自然人	0.90%	26,878,744	0	不适用	0
招商银行股份有限公司－工银瑞信红利优享灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.67%	20,015,260	0	不适用	0
刘在京	境内自然人	0.63%	18,716,801	0	不适用	0
钟书原	境内自然人	0.49%	14,601,952	0	不适用	0
广东君之健投资管理有限公司－君之健翱翔稳进证券投资基金	其他	0.41%	12,217,100	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
成都环境投资集团有限公司	1,259,605,494	人民币普通股	1,259,605,494
三峡资本控股有限责任公司	365,295,705	人民币普通股	365,295,705
信环绿色控股（北京）有限责任公司	290,827,736	人民币普通股	290,827,736
长江生态环保集团有限公司	50,973,012	人民币普通股	50,973,012
香港中央结算有限公司	43,723,017	人民币普通股	43,723,017
刘志强	26,878,744	人民币普通股	26,878,744
招商银行股份有限公司－工银瑞信红利优享灵活配置混合型证券投资基金	20,015,260	人民币普通股	20,015,260
刘在京	18,716,801	人民币普通股	18,716,801
钟书原	14,601,952	人民币普通股	14,601,952
广东君之健投资管理有限公司－君之健翱翔稳进证券投资基金	12,217,100	人民币普通股	12,217,100
上述股东关联关系或一致行动的说明	（1）成都环境投资集团有限公司是公司的控股股东,与前10名其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系;（2）持股5%以上（含5%）股东间情况:三峡资本控股有限责任公司、长江生态环保集团有限公司受同一股东中国长江三峡集团有限公司控制,构成一致行动人;信环绿色控股（北京）有限责任公司无一致行动人;（3）除此之外,公司未知前10名其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	上述股东中,刘志强通过申万宏源证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票26,878,244股;刘在京通过南京证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票18,538,801股。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

1、2026年7月15日,公司召开2026年第二次临时股东会,审议通过了《关于回购注销部分限制性股票、减少注册资本并相应修订〈公司章程〉的议案》,鉴于公司2022年限制性股票激励计划中有13人因组织调动离职或主动辞职不再具备激励对象资格,同意对上述人员已获授但尚未解除限售的限制性股票合计16.5万股予以回购注销。回购注销完成后,公司总股本由2,984,008,721股变更为2,983,843,721股,注册资本相应变更为2,983,843,721元。2026年9月21日,公司在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完毕回购注销手续。

2、信环绿色控股（北京）有限责任公司（以下简称:信环绿色控股）基于对公司长期投资价值及未来发展前景的认可,通过深圳证券交易所（以下简称:深交所）交易系统以集中竞价交易方式增持公司股份,成为公司持股比例超过5%的股东。根据其披露的后续增持计划,信环绿色控股拟自增持计划披露之日（即2026年7月10日）起6个月内通过深交所交易系统以集中竞价交易方式增持公司股份数量不少于7,000万股,本次增持不以取得公司控股权为目的,不设置固定价格或价格区间。截至2026年10月9日,本次增持计划实施期限已过半。信环绿色控股自增持计划披露之日（即2026年7月10日）至2026年10月9日期间,通过深交所交易系统以集中竞价交易方式累计增持公司股份103,957,301股,占公司总股本的3.48%,已超过本次增持计划下限。截至2026年10月9日,信环绿色控股持有公司股份290,862,396股,占公司总股本的9.75%。截至本报告披露日,本次增持计划尚未实施完毕。

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:成都市兴蓉环境股份有限公司

2026年09月30日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	4,472,356,337.56	4,675,179,302.58
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	590,841.60	1,669,094.40
应收账款	4,413,436,964.69	3,564,751,515.76
应收款项融资		
预付款项	63,088,071.25	50,398,908.18
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	95,527,955.14	99,040,897.60
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	217,010,495.91	212,860,435.93
其中:数据资源		
合同资产	772,420,863.51	712,211,679.67
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	50,885,824.40	49,204,728.10
其他流动资产	490,505,856.58	226,160,071.20
流动资产合计	10,575,823,210.64	9,591,476,633.42
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	1,808,611,027.65	1,836,547,007.54
长期股权投资	16,284,230.18	16,015,337.14
其他权益工具投资	3,549,600.00	3,549,600.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	16,968,438,565.55	15,415,588,701.15
在建工程	4,257,627,111.37	9,555,444,760.33
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	64,512,169.73	48,840,866.41
无形资产	17,772,050,307.64	13,146,261,779.15
其中:数据资源		
开发支出	2,787,625.99	2,416,998.63
其中:数据资源		
商誉	1,866,108.25	1,866,108.25
长期待摊费用	37,176,626.06	50,541,075.45
递延所得税资产	496,520,562.43	447,644,403.09
其他非流动资产	966,898,481.10	920,233,535.64
非流动资产合计	42,396,322,415.94	41,444,950,172.78
资产总计	52,972,145,626.58	51,036,426,806.20
流动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	48,557,384.37	74,666,830.26
应付账款	6,605,986,350.22	6,353,397,450.87
预收款项		
合同负债	606,463,301.39	757,509,898.60
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	274,368,000.70	541,196,102.14
应交税费	205,982,535.32	144,069,698.63
其他应付款	987,159,535.92	1,049,149,194.89
其中:应付利息		
应付股利	4,413,089.39	4,483,788.05
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,734,518,146.95	1,428,467,194.86
其他流动负债	170,171,057.59	156,950,704.29
流动负债合计	10,633,206,312.46	10,505,407,074.54
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	11,317,710,924.02	11,293,767,315.17
应付债券	2,599,213,830.31	2,889,128,466.07
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	8,915,607.84	7,102,947.80
长期应付款	4,250,351,809.61	3,424,480,917.67
长期应付职工薪酬		
预计负债	1,207,596,425.68	1,108,609,713.32
递延收益	140,039,775.77	158,736,609.18
递延所得税负债	131,829,600.84	133,184,210.37
其他非流动负债	81,226,720.54	126,178,210.01
非流动负债合计	19,736,884,694.61	19,141,188,389.59
负债合计	30,370,091,007.07	29,646,595,464.13
所有者权益:		
股本	2,983,843,721.00	2,984,008,721.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	2,215,868,080.22	2,221,881,493.63
减:库存股		17,536,305.48
其他综合收益		
专项储备	12,736,285.34	10,914,649.17
盈余公积	682,960,762.52	682,960,762.52
一般风险准备		
未分配利润	14,944,630,356.59	13,840,743,358.52
归属于母公司所有者权益合计	20,840,039,205.67	19,722,972,679.36
少数股东权益	1,762,015,413.84	1,666,858,662.71
所有者权益合计	22,602,054,619.51	21,389,831,342.07
负债和所有者权益总计	52,972,145,626.58	51,036,426,806.20

法定代表人:饶怡　　主管会计工作负责人:宋兴来　　会计机构负责人:宋兴来

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	6,915,671,088.75	6,547,780,277.56
其中:营业收入	6,915,671,088.75	6,547,780,277.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	4,590,947,353.03	4,326,279,672.10
其中:营业成本	3,646,114,662.98	3,411,476,259.97
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	185,844,032.96	168,043,045.13
销售费用	150,035,486.01	133,829,611.42
管理费用	317,505,231.19	303,346,936.44
研发费用	22,188,746.11	24,526,343.64
财务费用	269,259,193.78	285,057,475.50
其中:利息费用	368,407,601.87	388,897,829.13
利息收入	100,006,291.47	104,472,447.22
加:其他收益	35,822,954.99	60,146,064.31
投资收益（损失以"-"号填列）	268,893.04	-176,843.28
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	268,893.04	-176,843.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以"-"号填列）		
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）		
信用减值损失（损失以"-"号填列）	-192,357,838.07	-114,141,108.81
资产减值损失（损失以"-"号填列）	-1,862,139.70	-2,352,947.03
资产处置收益（损失以"-"号填列）	-24,517.68	-147,845.90
三、营业利润（亏损以"-"号填列）	2,166,571,088.30	2,164,827,924.75
加:营业外收入	7,831,919.92	10,161,304.12
减:营业外支出	1,937,350.80	2,795,719.23
四、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	2,172,465,657.42	2,172,193,509.64
减:所得税费用	330,326,356.89	359,876,751.79
五、净利润（净亏损以"-"号填列）	1,842,139,300.53	1,812,316,757.85
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）	1,842,139,300.53	1,812,316,757.85
2.终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"-"号填列）	1,805,725,849.24	1,764,167,822.74
2.少数股东损益（净亏损以"-"号填列）	36,413,451.29	48,148,935.11
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	1,842,139,300.53	1,812,316,757.85
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	1,805,725,849.24	1,764,167,822.74
（二）归属于少数股东的综合收益总额	36,413,451.29	48,148,935.11
八、每股收益:		
（一）基本每股收益	0.6052	0.5918
（二）稀释每股收益	0.6052	0.5912

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:0.00元。

法定代表人:饶怡　　主管会计工作负责人:宋兴来　　会计机构负责人:宋兴来

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,015,117,955.15	6,325,948,663.26
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	6,843,228.17	35,886,707.15
收到其他与经营活动有关的现金	1,069,694,677.92	1,152,581,353.97
经营活动现金流入小计	7,091,655,861.24	7,514,416,724.38
购买商品、接受劳务支付的现金	1,755,720,123.54	2,034,215,795.14
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	1,201,052,044.45	1,164,188,214.33
支付的各项税费	612,271,865.90	635,448,959.23
支付其他与经营活动有关的现金	1,236,362,135.90	1,281,496,234.12
经营活动现金流出小计	4,805,406,169.79	5,115,349,202.82
经营活动产生的现金流量净额	2,286,249,691.45	2,399,067,521.56
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	56,476,841.18	17,036,400.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	80,317.05	755,151.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	70,163,306.84	201,783,521.08
投资活动现金流入小计	126,720,465.07	219,575,072.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,010,549,673.62	2,658,852,025.10
投资支付的现金		4,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	15,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金	11,345,312.24	26,611,972.07
投资活动现金流出小计	2,036,894,985.86	2,689,463,997.17
投资活动产生的现金流量净额	-1,910,174,520.79	-2,469,888,924.88
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	63,370,000.00	
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	63,370,000.00	
取得借款收到的现金	1,570,728,371.59	3,531,178,469.87
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,634,098,371.59	3,531,178,469.87
偿还债务支付的现金	1,089,921,644.66	2,651,937,634.85
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,079,201,349.79	982,836,558.60
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	4,699,698.66	15,779,250.65
支付其他与筹资活动有关的现金	30,529,528.05	28,874,527.07
筹资活动现金流出小计	2,199,652,522.50	3,663,648,720.52
筹资活动产生的现金流量净额	-565,554,150.91	-132,470,250.65
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-189,478,980.25	-203,291,653.97
加:期初现金及现金等价物余额	4,599,359,027.62	4,254,099,892.44
六、期末现金及现金等价物余额	4,409,880,047.37	4,050,808,238.47

（二）2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

（三）审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

成都市兴蓉环境股份有限公司董事会

2026年10月27日

证券代码:000608　　证券简称:阳光股份　　公告编号:2026-L89

阳光新业地产股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	352,811,062.86	201.95%	473,008,075.09	87.98%
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,058,498.21	106.26%	-49,871,352.81	30.79%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,596,482.12	95.31%	-59,585,519.67	21.72%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	-274,188,057.48	-288.96%
基本每股收益（元/股）	0.0027	105.87%	-0.0665	30.73%
稀释每股收益（元/股）	0.0027	105.87%	-0.0665	30.73%
加权平均净资产收益率	0.10%	1.56%	-2.43%	0.74%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	4,982,335,609.95	4,477,352,462.74	11.28%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	2,021,090,008.17	2,077,354,571.35	-2.71%	

（二）非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	4,183,384.25	7,581,481.32	北京上东878项目包租协议终止导致。
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	24,205.85	387,265.85	微型服务消费扶持款、稳岗补贴等。
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	3,000.00	48,000.00	本期收回单项进行减值准备的应收款,对应的坏账准备转回。
受托经营取得的托管费收入	0.00	1,122,129.13	托管费收入。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-858,047.95	-314,063.84	主要为商业租赁项目的合同违约金等。
其他符合非经常性损益定义的损益项目	334,168.39	1,035,302.17	提供租赁招商、租户管理等服务营业利润及其他业务收入。
减:所得税影响额	6,403.34	13,933.60	
少数股东权益影响额（税后）	25,326.87	132,014.17	
合计	3,654,980.33	9,714,166.86	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

√适用 □不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目为提供租赁招商及租户管理等服务营业利润,及其他业务收入。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

√适用 □不适用

项目	涉及金额（元）	原因
公允价值变动损益	17,847,962.73	本公司管理层认为,投资性房地产的运营管理是本公司的主营业务,本公司致力于投资性房地产的运营和管理,提升其价值,获取资本利得,所持有投资性房地产的公允价值变动属于公司主营业务的经营结果,体现了公司管理层的经营业绩,属于持续发生的事项,因此,本公司将由此产生的公允价值变动损益自2014年起作为经常性损益列示,且在以后年度一贯应用。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、合并资产负债表项目重大变动情况

单位:元

项目	2026年9月30日	2025年12月31日	同比增减	变动原因
货币资金	144,703,841.78	58,125,417.40	148.95%	主要为本期股东借款增加所致。
应收账款	24,568,772.79	16,570,272.34	48.27%	主要为应收原控股股东关联方托管费、租赁服务费,以及新增智算业务应收款项所致。
预付款项	361,091,434.47	1,378,636.21	26,091.93%	主要为预付智算业务采购款所致。
其他应收款	76,489,054.87	27,738,060.38	175.75%	主要为新增智算业务保证金及往来款所致。
存货	13,724,707.99	0.00	不适用	主要为新增智算业务GPU、服务器及主要材料等存货。
其他流动资产	10,639,769.41	979,298.23	986.47%	主要为本期待抵扣增值税进项税额增加所致。
固定资产	197,856,984.59	43,202,644.87	357.97%	主要为新增智算业务设备所致。
在建工程	62,852,985.46	0.00	不适用	主要为新增智算业务设备所致。
合同负债	48,565,458.17	3,276,280.00	1,382.34%	主要是智算业务设备销售收取预收款项所致。
其他应付款	1,090,543,435.10	379,370,742.96	187.46%	主要是新增股东借款,以及原股东借款结清所致。
其他流动负债	5,974,650.01	65,952.97	8,958.96%	主要是智算业务设备销售收取预收款项待转销项税额所致。
长期应付款	0.00	56,854,424.06	-100.00%	主要是重分类至一年内到期的非流动负债所致。

2、合并利润表项目重大变动情况

单位:元

项目	2026年1-9月	2025年1-9月	同比增减	变动原因
营业收入	473,008,075.09	251,632,532.26	87.98%	主要是本期新增智算业务收入所致（包含服务和贸易）。
营业成本	336,903,650.66	168,861,944.40	99.51%	主要是本期新增智算业务成本所致。
信用减值损失（损失以"-"号填列）	-1,247,291.85	-395,098.04	-215.69%	主要为新增智算业务应收款项,本期计提的坏账准备较去年同期增加所致。
资产处置收益（损失以"-"号填列）	7,581,481.32	133,714.61	5,569.90%	主要为北京上东878项目包租协议终止所致。
营业外收入	833,972.29	1,665,388.18	-49.92%	主要为本期商业租赁项目收取的合同违约金较上年同期减少所致。
营业外支出	1,148,036.13	129,110.87	789.19%	主要为北京上东878项目包租协议终止产生租户赔偿款所致。
所得税费用	38,189,112.87	18,210,545.70	109.71%	主要为新增智算业务本期企业所得税费用,以及深圳沙井中熙商业广场租赁合同变更、北京上东878项目包租协议终止等增加递延所得税费用所致。

3、合并现金流量表项目重大变动情况

单位:元

项目	2026年1-9月	2025年1-9月	同比增减	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-274,188,057.48	145,103,386.35	-288.96%	主要是本期购买商品支付的现金增加所致。
投资活动产生的现金流量净额	-188,196,049.59	-3,627,622.82	-5,087.86%	主要是本期购建固定资产支付的现金增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	550,209,639.73	-141,794,773.01	488.03%	主要为本期股东借款增加所致。
现金及现金等价物净增加额	87,679,274.67	-360,699.22	24,408.14%	主要为本期股东借款增加所致。

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	22,346	报告期末表决权恢复的优先股股东总数			0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况
				股份状态	数量
刘丹	境内自然人	29.97%	224,771,000	168,578,250	不适用	0
徐宝茹	境内自然人	1.32%	9,917,162	0	不适用	0
李媚	境内自然人	1.24%	9,326,115	0	不适用	0
国泰君安资产管理（亚洲）有限公司－国泰君安国际大中华专户1号	境外法人	0.81%	6,039,600	0	不适用	0
付文良	境内自然人	0.80%	6,012,500	0	不适用	0
陈焕杰	境外自然人	0.74%	5,581,430	0	不适用	0
朱昆	境内自然人	0.74%	5,550,000	0	不适用	0
严维波	境内自然人	0.57%	4,280,500	0	不适用	0
广东弘臻私募证券投资基金管理有限公司－弘臻11号私募证券投资基金	其他	0.56%	4,200,000	0	不适用	0
武汉正奇资产管理有限公司－正奇资产稳健优选3号私募证券投资基金	其他	0.50%	3,734,200	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
刘丹	56,192,750	人民币普通股	56,192,750
徐宝茹	9,917,162	人民币普通股	9,917,162
李媚	9,326,115	人民币普通股	9,326,115
国泰君安资产管理（亚洲）有限公司－国泰君安国际大中华专户1号	6,039,600	人民币普通股	6,039,600
付文良	6,012,500	人民币普通股	6,012,500
陈焕杰	5,581,430	人民币普通股	5,581,430
朱昆	5,550,000	人民币普通股	5,550,000
严维波	4,280,500	人民币普通股	4,280,500
广东弘臻私募证券投资基金管理有限公司－弘臻11号私募证券投资基金	4,200,000	人民币普通股	4,200,000
武汉正奇资产管理有限公司－正奇资产稳健优选3号私募证券投资基金	3,734,200	人民币普通股	3,734,200
上述股东关联关系或一致行动的说明	刘丹女士为公司控股股东、实际控制人,除此之外公司未知上述其他股东是否存在关联关系或一致行动。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明	1、公司股东严维波通过普通证券账户持有3,262,800股,通过国泰海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有1,017,700股,实际合计持有4,280,500股,位列公司第八大流通股股东。2、公司股东武汉正奇资产管理有限公司－正奇资产稳健优选3号私募证券投资基金通过普通证券账户持有0股,通过渤海证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有3,734,200股,实际合计持有3,734,200股,位列公司第十大流通股股东。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

□适用 √不适用

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:阳光新业地产股份有限公司

2026年09月30日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	144,703,841.78	58,125,417.40
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	24,568,772.79	16,570,272.34
应收款项融资		
预付款项	361,091,434.47	1,378,636.21
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	76,489,054.87	27,738,060.38
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	13,724,707.99	
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	10,639,769.41	979,298.23
流动资产合计	631,217,581.31	104,791,684.56
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	562,418,288.77	570,047,265.84
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	2,996,320,699.99	3,038,920,700.00
固定资产	197,856,984.59	43,202,644.87
在建工程	62,852,985.46	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	422,568,690.07	598,738,133.77
无形资产	1,725,496.07	1,659,395.40
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉	94,427.09	
长期待摊费用	87,985,778.24	97,503,106.13
递延所得税资产	18,154,678.36	21,349,532.17
其他非流动资产	1,140,000.00	1,140,000.00
非流动资产合计	4,351,118,028.64	4,372,560,778.18
资产总计	4,982,335,609.95	4,477,352,462.74
流动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	44,161,206.13	47,482,660.68
预收款项	24,717,027.15	26,047,274.82
合同负债	48,565,458.17	3,276,280.00
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	8,371,262.45	7,705,797.91
应交税费	63,337,612.29	49,778,359.04
其他应付款	1,090,543,435.10	379,370,742.96
其中:应付利息		
应付股利	20,756,165.85	20,756,165.85
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	129,887,877.23	120,446,032.70
其他流动负债	5,974,650.01	65,952.97
流动负债合计	1,415,558,528.53	634,173,101.08
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	229,750,000.00	270,199,412.95
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	445,680,476.69	609,334,416.76
长期应付款		56,854,424.06
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	368,554,914.96	348,200,943.68
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,043,985,391.65	1,284,589,197.45
负债合计	2,459,543,920.18	1,918,762,298.53
所有者权益:		
股本	749,913,309.00	749,913,309.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	535,876,691.88	535,876,691.88
减:库存股		
其他综合收益	116,177,688.34	122,570,898.71
专项储备		
盈余公积	130,374,067.84	130,374,067.84
一般风险准备		
未分配利润	488,748,251.11	538,619,603.92
归属于母公司所有者权益合计	2,021,090,008.17	2,077,354,571.35
少数股东权益	501,701,681.60	481,235,592.86
所有者权益合计	2,522,791,689.77	2,558,590,164.21
负债和所有者权益总计	4,982,335,609.95	4,477,352,462.74

法定代表人:刘丹　　主管会计工作负责人:王媛婷　　会计机构负责人:王媛婷

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	473,008,075.09	251,632,532.26
其中:营业收入	473,008,075.09	251,632,532.26
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	479,347,951.98	311,882,515.22
其中:营业成本	336,903,650.66	168,861,944.40
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	19,123,769.74	17,470,373.61
销售费用	16,178,875.23	18,476,755.89
管理费用	47,456,185.77	43,040,113.58
研发费用		
财务费用	59,685,470.58	64,033,327.74
其中:利息费用	59,431,309.54	64,335,658.46
利息收入	51,888.47	427,689.99
加:其他收益	473,802.68	480,706.71
投资收益（损失以"-"号填列）	-7,628,977.07	-8,376,000.05
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-7,628,977.07	-8,376,000.05
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以"-"号填列）		
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）	17,847,962.73	18,754,991.57
信用减值损失（损失以"-"号填列）	-1,247,291.85	-395,098.04
资产减值损失（损失以"-"号填列）		
资产处置收益（损失以"-"号填列）	7,581,481.32	133,714.61
三、营业利润（亏损以"-"号填列）	10,687,100.92	-49,651,668.16
加:营业外收入	833,972.29	1,665,388.18
减:营业外支出	1,148,036.13	129,110.87
四、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	10,373,037.08	-48,115,390.85
减:所得税费用	38,189,112.87	18,210,545.70
五、净利润（净亏损以"-"号填列）	-27,816,075.79	-66,325,936.55
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）	-27,816,075.79	-66,325,936.55
2.终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"-"号填列）	-49,871,352.81	-72,058,331.88
2.少数股东损益（净亏损以"-"号填列）	22,055,277.02	5,732,395.33
六、其他综合收益的税后净额	-7,982,398.65	-11,458,242.42
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-6,393,210.37	-9,043,976.12
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-6,393,210.37	-9,043,976.12
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	62,921.53	17,353.41
7.其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产	-6,456,131.90	-9,061,329.53
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-1,589,188.28	-2,414,266.30
七、综合收益总额	-35,798,474.44	-77,784,178.97
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-56,264,563.18	-81,102,308.00
（二）归属于少数股东的综合收益总额	20,466,088.74	3,318,129.03
八、每股收益:		
（一）基本每股收益	-0.0665	-0.0960
（二）稀释每股收益	-0.0665	-0.0960

法定代表人:刘丹　　主管会计工作负责人:王媛婷　　会计机构负责人:王媛婷

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	556,107,331.63	308,795,420.78
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	66,733,561.50	72,338,132.08
经营活动现金流入小计	622,840,893.13	381,133,552.86
购买商品、接受劳务支付的现金	684,393,405.74	59,247,092.01
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	55,206,807.33	57,575,192.47
支付的各项税费	26,485,108.75	33,070,653.92
支付其他与经营活动有关的现金	130,943,628.79	86,137,228.11
经营活动现金流出小计	897,028,950.61	236,030,166.51
经营活动产生的现金流量净额	-274,188,057.48	145,103,386.35
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	18,270.00	257,853.52
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	18,270.00	257,853.52
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	187,187,406.87	3,885,476.34
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	26,912.72	
支付其他与投资活动有关的现金	1,000,000.00	
投资活动现金流出小计	188,214,319.59	3,885,476.34
投资活动产生的现金流量净额	-188,196,049.59	-3,627,622.82
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,028,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,028,000,000.00	
偿还债务支付的现金	378,977,916.67	64,480,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	23,978,923.59	26,287,564.60
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	74,833,520.01	51,027,208.41
筹资活动现金流出小计	477,790,360.27	141,794,773.01
筹资活动产生的现金流量净额	550,209,639.73	-141,794,773.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-146,257.99	-41,689.74
五、现金及现金等价物净增加额	87,679,274.67	-360,699.22
加:期初现金及现金等价物余额	49,967,125.33	56,624,510.46
六、期末现金及现金等价物余额	137,646,400.00	56,263,811.24

（二）2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

（三）审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

阳光新业地产股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十月二十七日

证券代码:000608　　证券简称:阳光股份　　公告编号:2026-L90

阳光新业地产股份有限公司关于召开2026年第六次临时股东会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开会议的基本情况

1.股东会届次:2026年第六次临时股东会

2.股东会的召集人:董事会

3.本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》的有关规定。

4.会议时间:

（1）现场会议时间:2026年11月12日15:00

（2）网络投票时间:通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2026年11月12日9:15-9:25,9:30-11:30,13:00-15:00;通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为2026年11月12日9:15至15:00的任意时间。

5.会议的召开方式:现场表决与网络投票相结合。

6.会议的股权登记日:2026年11月5日

7.出席对象:

（1）截至2026年11月5日下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东。上述本公司全体股东均有权出席股东会,并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。

（2）本公司董事和高级管理人员。

（3）本公司聘请的律师。

（4）根据相关法规应当出席股东会的其他人员。

8.会议地点:深圳市罗湖区深南东路5016号京基一百大厦A座6901-01A单元。

二、会议审议事项

1.本次股东会提案编码表

提案编码	提案名称	提案类型	备注
			该列打勾的栏目可以投票
100	总议案:除累积投票提案外的所有提案	非累积投票提案	√
1.00	关于全资子公司向关联方申请借款暨关联交易的议案	非累积投票提案	√

注:100代表总议案,1.00代表议案1,2.00代表议案2,依此类推。股东对"总议案"进行投票,视为对除累积投票议案外的其他所有议案表达相同意见。

说明:

1.本次股东会所审议案已经公司第十届董事会2026年第十二次临时会议审议通过,具体内容详见公司2026年10月14日刊登于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）,以及《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》《证券日报》上的相关公告。

2.根据《上市公司股东会规则》等相关规定,本次股东会审议的议案将对中小投资者的表决进行单独计票并披露（中小投资者是指以下股东以外的其他股东:（1）上市公司的董事、高级管理人员;（2）单独或者合计持有上市公司5%以上股份的股东）。

3.本议案为关联议案,关联股东对该议案回避表决,同时不能接受其他股东委托进行投票。

三、会议登记等事项

1.登记时间:2026年11月6日9:00-12:00,13:30-18:00。

2.登记方式:

A. 个人股东持本人身份证、深圳证券代码卡办理登记。

B. 法人股东持深圳证券代码卡、法人营业执照复印件（须加盖公司公章）、法定代表人授权委托书和出席人身份证办理登记。

C. 委托代理人必须持有股东深圳证券代码卡、股东签署或盖章的授权委托书、股东营业执照复印件（须加盖公司公章）或本人身份证、代理人本人身份证办理登记手续。

D. 股东也可用传真或信函的方式登记,不接受电话登记。

3.登记地点:深圳市罗湖区深南东路5016号京基一百大厦A座6901-01A单元。

4.会议联系方式

会议联系人:王小连　张茹

联系电话:0755－82220822

传真:0755－82222655

邮编:518001

电子邮箱:yangguangxinye@yangguangxinye.com

5.会议费用:与会代表在参会期间的交通、通讯、食宿费用自理。

四、参加网络投票的具体操作流程

本次股东会上,公司将向股东提供网络平台,股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统（http://wltp.cninfo.com.cn）参加投票,网络投票的具体操作流程见附件一。

五、备查文件

第十届董事会2026年第十三次临时会议决议。

特此公告。

阳光新业地产股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十月二十七日

附件一:

参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1.投票代码:"360608"

2.投票简称:"阳光投票"

3.填报表决意见

对于非累积投票议案,填报表决意见:同意、反对、弃权。

股东对总议案进行投票,视为对除累积投票议案外的其他所有议案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时,以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决,再对总议案投票表决,则以已投票表决的具体提案的表决意见为准,其他未表决的提案以总议案的表决意见为准;如先对总议案投票表决,再对具体提案投票表决,则以总议案的表决意见为准。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1.投票时间:2026年11月12日的交易时间,即9:15—9:25,9:30—11:30和13:00—15:00。

2.股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1.互联网投票系统开始投票的时间为2026年11月12日（现场股东会召开当日）上午9:15,结束时间为2026年11月12日（现场股东会结束当日）下午3:00。

2.股东通过互联网投票系统进行网络投票,需按照《深圳证券交易所上市公司股东会网络投票实施细则》的规定办理身份认证,取得"深交所数字证书"或"深交所投资者服务密码"。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统http://wltp.cninfo.com.cn规则指引栏目查阅。

3.股东根据获取的服务密码或数字证书,可登录http://wltp.cninfo.com.cn在规定时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

附件二:

授权委托书

兹全权委托　　　　先生/女士代表本公司/本人出席阳光新业地产股份有限公司2026年第六次临时股东会,对以下议案行使表决权,并代为签署本次会议需要签署的相关文件。本人/本单位对本次会议表决事项未作出具体指示的,受托人可代为行使表决权,其行使表决权的后果均由本人/本单位承担。

本授权委托书的有效期限为自本授权委托书签署之日起至本次股东会结束时止。

提案编码	提案名称	备注	同意	反对	弃权
		该列打勾的栏目可以投票			
100	总议案:除累积投票提案外的所有提案	√			
非累积投票提案					
1.00	关于全资子公司向关联方申请借款暨关联交易的议案	√			

1.对议案的投票"同意"、"反对"、"弃权"意见只能选择一项,用"√"方式填写。

2.委托人为自然人的需要股东本人签名(或盖章)。委托人为法人股东的,加盖法人单位公章。

3.对上述非累积投票事项,授权委托人应在签署授权委托书时在相应表格内填写"同意"、"反对"或"弃权",三者只能选其一,多选视为对该审议事项的授权委托无效。

委托人姓名或名称:

委托人身份证号码或营业执照注册登记号:

委托人股东账号:　　　　持股数量:

受托人姓名（签名）:　　　　身份证号码:

委托人签名（或盖章）:

委托日期:　　年　　月　　日

证券代码:000608　　证券简称:阳光股份　　公告编号:2026-L88

阳光新业地产股份有限公司第十届董事会2026年第十三次临时会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

阳光新业地产股份有限公司（以下简称"公司"）第十届董事会2026年第十三次临时会议通知于2026年10月23日（星期五）以书面、电子邮件的形式发出,于2026年10月27日（星期二）在公司会议室以现场结合腾讯会议的方式召开。本次会议由公司董事长刘丹女士主持,会议应出席董事7人,实际出席董事7人,董事长刘丹女士、董事刘佳燊先生以腾讯会议的方式出席。公司董事会秘书及其他高级管理人员列席了本次会议。会议的召开和表决程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

二、董事会会议审议情况

经与会董事充分讨论,会议审议做出了如下决议:

（一）审议通过了《2026年第三季度报告》

具体内容详见公司同日刊登于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）,以及《中国证券报》、《证券日报》、《上海证券报》、《证券时报》上的《2026年第三季度报告》（公告编号:2026—L89）。

本议案已经公司第十届董事会审计委员会第十一次会议审议通过。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票

（二）审议通过了《关于召开2026年第六次临时股东会的议案》

具体内容详见公司同日刊登于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）,以及《证券时报》、《上海证券报》、《中国证券报》、《证券日报》上的《关于召开2026年第六次临时股东会的通知》（公告编号:2026—L90）。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票

三、备查文件

1.第十届董事会2026年第十三次临时会议决议;

2.第十届董事会审计委员会第十一次会议决议。

特此公告。

阳光新业地产股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十月二十七日