证券代码:000567 证券简称:海德股份 公告编号:2026-049号

海南海德资本管理股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	-1,004,706,773.82	-937.12%	859,174,968.58	87.81%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-986,272,735.67	-4,233.83%	360,229,327.06	110.79%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-984,171,480.82	-5,162.44%	353,578,120.97	132.60%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	29,630,712.21	-97.66%
基本每股收益(元/股)	-0.5046	-4,233.83%	0.1843	110.87%
稀释每股收益(元/股)	-0.5046	-4,233.83%	0.1843	110.87%
加权平均净资产收益率	-15.28%	下降15.72个百分点	6.23%	上升3.01个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	9,206,420,906.18	9,714,453,397.92	-5.23%	
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	5,963,034,129.14	5,605,075,216.62	6.39%	

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	1,000,000.00	10,675,227.09	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-5,044,598.93	-3,403,005.14	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,665,931.77	187,702.36	
减:所得税影响额	-877,715.22		
少数股东权益影响额(税后)	600,302.91	808,718.22	
合计	-2,101,254.85	6,651,206.09	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

单位:元

项目	2026年9月30日	2025年12月31日	变动幅度	变动原因
货币资金	109,638,156.26	202,723,414.49	-45.92%	主要系本报告期归还借款所致。
应收账款	45,147,813.58	34,682,400.81	30.17%	主要系本报告期应收款项增加所致。
应收款项融资		6,000,000.00	-100.00%	主要系本报告期银行承兑汇票到期兑付所致。
买入返售金融资产	3,284,431.83	9,528,679.48	-65.53%	主要系本报告期赎回部分货币基金所致。
一年内到期的非流动资产		32,000,000.00	-100.00%	主要系本报告期处置期初债权投资所致。
债权投资		1,020,433,085.96	-100.00%	主要系本报告期处置期初债权投资所致。
使用权资产	5,745,566.42	12,256,942.53	-53.12%	主要系本报告期计提使用权资产折旧所致。
应付账款	150,470,394.26	940,510,021.68	-84.00%	主要系本报告期清偿期初应付账款所致。
应付职工薪酬	34,915,663.02	7,655,916.86	356.06%	主要系本报告期计提职工薪酬尚未发放所致。
应交税费	7,909,870.00	32,308,751.91	-75.52%	主要系本报告期支付期初计提的应交税费所致。
其他应付款	91,066,616.93	52,805,690.27	72.46%	主要系本报告期公司收取的业务保证金增加所致。
一年内到期的非流动负债	316,731,049.40	985,081,756.58	-67.85%	主要系本报告期一年内到期的银行借款减少所致。
长期借款	1,288,550,000.00	806,412,500.00	57.31%	主要系本报告期重分类至一年内到期的银行借款减少所致。
租赁负债	2,135,733.59	5,429,764.33	-60.67%	主要系本报告期支付长期租赁房屋租金所致。
递延所得税负债	123,436,726.87	57,476,128.88	114.76%	主要系本报告期交易性金融资产公允价值变动增加所致。
其他综合收益	-3,710,016.76	-1,439,602.22	不适用	主要系本报告期公司外币折算差额变动所致。
项目	2026年1-9月	2025年1-9月	变动幅度	变动原因
营业收入	859,174,968.58	457,469,792.74	87.81%	主要系本报告期公司持有的不良资产公允价值增加所致。
营业成本	187,454,015.79	3,063,665.88	6,018.62%	主要系本报告期公司抵债资产摊销所致。
销售费用	4,363,898.28		不适用	主要系本报告期个贷不良业务展业投入增加所致。
研发投入	1,321,278.37	702,418.25	88.10%	主要系本报告期研发项目投入规模增加所致。
其他收益	2,151,436.93	338,920.57	534.79%	主要系本报告期收到国家级高新技术企业奖励资金所致。
投资收益	-2,780,116.38	1,224,370.45	-327.06%	主要系本报告期注销子公司确认投资损失所致。
公允价值变动收益	-696,865.08	4,333,592.57	-116.08%	主要系本报告期投资债券公允价值下降所致。
信用减值损失	7,025,977.39	21,135,691.31	-66.76%	主要系本报告期转回债权投资资产信用减值损失同比减少所致。
营业外收入	11,283,454.32	16,135,770.36	-30.07%	主要系本报告期公司收到的政府补助减少所致。
营业外支出	2,222,148.83	1,028,811.19	115.99%	主要系本报告期确认罚款支出所致。
所得税费用	68,357,388.26	38,487,603.97	77.61%	主要系本报告期利润总额增加所致。
项目	2026年1-9月	2025年1-9月	变动幅度	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	29,630,712.21	1,267,421,295.56	-97.66%	主要系本报告期不良资产业务净回款同比减少所致。
投资活动产生的现金流量净额	148,174,409.13	-119,912,594.66	不适用	主要系本报告期收回短期投资金额增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	-293,694,912.66	-930,172,532.89	不适用	主要系本报告期偿还债务的支出减少所致。
现金及现金等价物净增加额	-116,306,283.15	217,031,866.11	-153.59%	主要系本报告期不良资产业务净回款减少所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	42,382	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
永泰集团有限公司	境内非国有法人	65.80%	1,286,211,613	0	质押	1,282,562,836
海南祥源投资有限公司	境内非国有法人	7.64%	149,382,775	0	质押	149,380,124
海南新海基投资有限公司	境内非国有法人	1.84%	35,872,405	0	质押	35,847,653
香港中央结算有限公司	境外法人	1.04%	20,395,591	0	不适用	0
关闭海南发展银行清算组	境内非国有法人	0.72%	14,005,889	0	不适用	0
杨祖贵	境内自然人	0.20%	3,871,700	0	不适用	0
海南富南国际信托投资公司	境内非国有法人	0.19%	3,709,512	3,709,512	不适用	0
李学军	境内自然人	0.15%	2,890,504	0	不适用	0
韩金发	境内自然人	0.14%	2,765,200	0	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.11%	2,108,853	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
永泰集团有限公司	1,286,211,613	人民币普通股	1,286,211,613
海南祥源投资有限公司	149,382,775	人民币普通股	149,382,775
海南新海基投资有限公司	35,872,405	人民币普通股	35,872,405
香港中央结算有限公司	20,395,591	人民币普通股	20,395,591
关闭海南发展银行清算组	14,005,889	人民币普通股	14,005,889
杨祖贵	3,871,700	人民币普通股	3,871,700
李学军	2,890,504	人民币普通股	2,890,504
韩金发	2,765,200	人民币普通股	2,765,200
UBS AG	2,108,853	人民币普通股	2,108,853
郑敢	2,066,000	人民币普通股	2,066,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,永泰集团有限公司、海南祥源投资有限公司与海南新海基投资有限公司均为公司实际控制人下属企业,存在关联关系。属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人;未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明	杨祖贵通过信用交易担保证券账户持有公司股票3,871,700股;李学军通过信用交易担保证券账户持有公司股票2,890,504股。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:海南海德资本管理股份有限公司

2026年09月30日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	109,638,156.26	202,723,414.49
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	2,893,727,906.92	3,018,565,861.39
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	45,147,813.58	34,682,400.81
应收款项融资		6,000,000.00
预付款项	62,307,903.30	62,297,262.91
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	29,909,589.69	27,715,627.38
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产	3,284,431.83	9,528,679.48
存货		
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产	35,970,346.76	35,948,032.96
一年内到期的非流动资产		32,000,000.00
其他流动资产	75,798,513.11	74,119,951.79
流动资产合计	3,255,784,661.45	3,503,581,231.23
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		1,020,433,085.96
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	15,644,058.34	17,088,077.20
其他权益工具投资	878,048.80	878,048.80
其他非流动金融资产		
投资性房地产	928,485,000.00	928,485,000.00
固定资产	3,647,104.09	3,993,901.78
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	5,745,566.42	12,256,942.53
无形资产	16,186,596.00	19,363,530.04
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉	6,395,000.00	6,395,000.00
长期待摊费用		
递延所得税资产	6,341,345.29	6,575,282.40
其他非流动资产	4,967,313,515.79	4,195,403,297.98
非流动资产合计	5,950,636,244.73	6,210,872,166.69
资产总计	9,206,420,906.18	9,714,453,397.92
流动负债:		
短期借款	1,031,522,680.69	952,928,297.90
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	150,470,394.26	940,510,021.68
预收款项	11,411,008.05	14,370,410.46
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	34,915,663.02	7,655,916.86
应交税费	7,909,870.00	32,308,751.91
其他应付款	91,066,616.93	52,805,690.27
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	316,731,049.40	985,081,756.58
其他流动负债		
流动负债合计	1,644,027,282.35	2,985,660,845.66
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	1,288,550,000.00	806,412,500.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	2,135,733.59	5,429,764.33
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	123,436,726.87	57,476,128.88
其他非流动负债	188,274,084.45	241,348,858.81
非流动负债合计	1,582,396,544.91	1,110,667,252.02
负债合计	3,226,423,827.26	4,096,328,097.68
所有者权益:		
股本	1,954,592,155.00	1,954,592,155.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	2,039,226,174.58	2,039,226,174.58
减:库存股		
其他综合收益	-3,710,016.76	-1,439,602.22
专项储备		
盈余公积	242,620,740.94	242,620,740.94
一般风险准备		
未分配利润	1,730,305,075.38	1,370,075,748.32
归属于母公司所有者权益合计	5,963,034,129.14	5,605,075,216.62
少数股东权益	16,962,949.78	13,050,083.62
所有者权益合计	5,979,997,078.92	5,618,125,300.24
负债和所有者权益总计	9,206,420,906.18	9,714,453,397.92

法定代表人:蒲建平 主管会计工作负责人:王忠坤 会计机构负责人:王忠坤

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	859,174,968.58	457,469,792.74
其中:营业收入	859,174,968.58	457,469,792.74
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	443,042,215.85	290,272,977.63
其中:营业成本	187,454,015.79	3,063,665.88
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	6,525,126.09	7,741,640.70
销售费用	4,363,898.28	
管理费用	124,084,960.22	113,705,534.91
研发费用	1,321,278.37	702,418.25
财务费用	119,292,947.10	165,059,717.89
其中:利息费用	118,756,043.96	162,009,119.71
利息收入	766,722.18	2,518,893.53
加:其他收益	2,151,436.93	338,920.57
投资收益(损失以“-”号填列)	-2,780,116.38	1,224,370.45
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-1,444,008.96	-2,971,776.34
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-696,865.08	4,333,592.57
信用减值损失(损失以“-”号填列)	7,025,977.39	21,135,691.31
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	421,833,185.59	194,229,390.01
加:营业外收入	11,283,454.32	16,135,770.36
减:营业外支出	2,222,148.83	1,028,811.19
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	430,894,491.08	209,336,349.18
减:所得税费用	68,357,388.26	38,487,603.97
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	362,537,102.82	170,848,745.21
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	362,537,102.82	170,848,745.21
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	360,229,327.06	170,894,185.00
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	2,307,775.76	-45,439.79
六、其他综合收益的税后净额	-2,270,414.54	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-2,270,414.54	
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	-2,270,414.54	
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-2,270,414.54	
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	360,266,688.28	170,848,745.21
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	357,958,912.52	170,894,185.00
(二)归属于少数股东的综合收益总额	2,307,775.76	-45,439.79
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.1843	0.0874
(二)稀释每股收益	0.1843	0.0874

法定代表人:蒲建平 主管会计工作负责人:王忠坤 会计机构负责人:王忠坤

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	180,113,549.11	1,319,145,649.52
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费收取的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	35,167,521.96	141,916,090.70
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	69,381,012.42	33,562,823.15
经营活动现金流入小计	284,662,083.49	1,494,614,563.37
购买商品、接受劳务支付的现金	54,987,462.23	6,400,000.00
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金	24,304,339.07	4,033,433.84
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	70,621,359.92	89,340,422.72
支付的各项税费	45,606,717.42	67,774,016.06
支付其他与经营活动有关的现金	69,511,493.64	59,645,396.20
经营活动现金流出小计	255,031,371.28	227,193,267.81
经营活动产生的现金流量净额	29,630,712.21	1,267,421,295.56
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	151,381,474.11	24,894,719.53
取得投资收益收到的现金	8,397,376.90	6,132,182.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,190.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	306,193.18	339,510.21
投资活动现金流入小计	160,091,234.19	31,366,412.42
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,450.00	859,586.00
投资支付的现金	11,724,786.00	150,170,337.90
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	185,589.06	239,083.18
投资活动现金流出小计	11,916,825.06	151,269,007.08
投资活动产生的现金流量净额	148,174,409.13	-119,912,594.66
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	353,988,253.13	562,300,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	22,869.00	7,218,234.17
筹资活动现金流入小计	353,988,253.13	569,518,234.17
偿还债务支付的现金	524,240,399.36	1,322,374,787.63
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	116,585,156.56	169,626,779.43
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,857,609.87	7,689,200.00
筹资活动现金流出小计	647,683,165.79	1,499,690,767.06
筹资活动产生的现金流量净额	-293,694,912.66	-930,172,532.89
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-416,491.83	-304,301.90
五、现金及现金等价物净增加额	-116,306,283.15	217,031,866.11
加:期初现金及现金等价物余额	212,241,119.61	135,292,828.83
六、期末现金及现金等价物余额	95,934,836.46	352,324,694.94

法定代表人:蒲建平 主管会计工作负责人:王忠坤 会计机构负责人:王忠坤

(二)2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

(三)审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

海南海德资本管理股份有限公司董事会

法定代表人:蒲建平

2026年10月27日

证券代码:000036 证券简称:华联控股 公告编号:2026-056

华联控股股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	103,122,105.87	-6.71%	445,048,023.21	37.34%
归属于上市公司股东的净利润(元)	1,697,470.32	-94.96%	29,398,985.14	-17.61%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-2,128,280.17	-124.96%	23,561,119.79	56.96%
经营活动产生的现金流量净额(元)	--	--	311,183,186.23	610.32%
基本每股收益(元/股)	0.0012	-94.00%	0.0209	-13.99%
稀释每股收益(元/股)	0.0012	-94.00%	0.0209	-13.99%
加权平均净资产收益率	0.03%	下降0.64个百分点	0.57%	下降0.13个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	8,176,824,493.61	7,917,748,201.24	3.27%	
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	5,249,187,820.34	5,116,986,387.62	2.58%	

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	1,777.39	167,433.62	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,065,591.45	-3,614,284.54	
委托他人投资或管理资产的损益	3,698,682.74	10,956,470.31	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	922,441.93	1,792,676.18	
减:所得税影响额	1,422,034.20	2,325,504.72	
少数股东权益影响额(税后)	440,708.82	1,138,925.50	
合计	3,825,750.49	5,837,865.35	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

报表项目(或财务指标)	期末余额(或本期发生额)	期初余额(或上期发生额)	变化额	变化比例(%)	主要变动原因
资产负债表:					
预付账款	7,176,827.05	5,125,577.36	2,051,249.69	40.02%	增加原因主要是期末预付工程款增加。
其他应收款	20,013,735.69	28,839,013.38	-8,825,277.69	-30.60%	减少原因主要是期末应收往来款减少。
其他流动资产	81,987,937.02	36,707,260.63	45,280,676.39	123.36%	增加原因主要是期末待抵扣税款增加。
合同负债	578,068,429.38	170,919,225.17	407,149,204.21	238.21%	增加原因主要是预收房款增加。
应交税费	5,929,610.06	76,033,008.30	-70,103,398.24	-92.20%	减少原因主要是期末应交土地增值税减少。
一年内到期的非流动负债	89,250,736.25	68,246,765.63	21,003,970.62	30.78%	增加原因主要是需要偿还的银行借款增加。
其他流动负债	50,734,660.90	10,308,283.27	40,426,377.63	392.17%	增加原因主要是预收房款增加导致对应的税额增加。
资本公积	201,393,610.87	97,391,074.79	104,002,536.08	106.79%	增加原因主要是本期收购杭州华联置业有限公司少数股东股权的影响。
利润表:					
营业收入	445,048,023.21	324,043,380.99	121,004,642.22	37.34%	增加原因主要是本期售房收入增加。
税金及附加	65,901,065.53	8,045,083.29	57,855,982.24	719.15%	增加原因主要是本期土地增值税增加。
投资收益	-3,379,842.08	13,536,441.30	-16,916,283.38	-124.97%	减少原因主要是处置交易性金融资产收益减少。
公允价值变动收益	-3,702,704.00	10,625,588.02	-14,328,292.02	-134.85%	减少原因主要是本期交易性金融资产公允价值变动收益减少。
现金流量表:					
销售商品、提供劳务收到的现金	920,893,584.93	344,398,093.50	576,495,491.43	167.39%	增加原因主要是本期收到的售房款增加。
支付的各项税费	185,113,254.68	36,155,452.97	148,957,801.71	411.99%	增加原因主要是本期支付的土地增值税增加。
收回投资所收到的现金	6,610,240,587.78	2,306,022,307.12	4,304,218,280.66	186.65%	增加原因主要是本期收回理财款增加。
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	16,901,659.42	569,020.56	16,332,638.86	2870.31%	增加原因主要是本期购买资产增加。
投资所支付的现金	6,745,549,300.00	2,574,374,622.02	4,171,174,677.98	162.03%	增加原因主要是本期购买理财产品增加。
偿还债务所支付的现金	6,944,080.00	250,000.00	6,694,080.00	2677.63%	增加原因主要是本期偿还银行借款增加。
分配股利、利润或偿还利息所支付的现金	114,370,445.68	29,876,023.96	84,494,421.72	282.82%	增加原因主要是本期子公司分配股利增加。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	49,871	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
华联发展集团有限公司	境内非国有法人	29.82%	418,670,959	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	5.06%	71,005,908	0	不适用	0
王宗利	境内自然人	1.33%	18,720,100	0	不适用	0
王金宝	境内自然人	1.26%	17,718,837	0	不适用	0
杨硕	境内自然人	1.07%	14,960,070	0	不适用	0
勒伍超	境内自然人	0.87%	12,255,000	0	不适用	0
勒孚仕	境内自然人	0.85%	12,000,000	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.85%	11,899,680	0	不适用	0
华夏基金管理有限公司-社保基金四二二组合	其他	0.61%	8,504,780	0	不适用	0
黎刚华	境内自然人	0.45%	6,283,300	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
华联发展集团有限公司	418,670,959	人民币普通股	418,670,959
香港中央结算有限公司	71,005,908	人民币普通股	71,005,908
王宗利	18,720,100	人民币普通股	18,720,100
王金宝	17,718,837	人民币普通股	17,718,837
杨硕	14,960,070	人民币普通股	14,960,070
勒伍超	12,255,000	人民币普通股	12,255,000
勒孚仕	12,000,000	人民币普通股	12,000,000
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	11,899,680	人民币普通股	11,899,680
华夏基金管理有限公司-社保基金四二二组合	8,504,780	人民币普通股	8,504,780
黎刚华	6,283,300	人民币普通股	6,283,300
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东华联集团与其他股东之间不存在关联关系;勒孚仕和勒伍超为父子关系,两人互为一致行动人;除前述情况之外,公司未知其他股东之间是否存在关系和是否存在属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人的情况。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	报告期末,上述股东中,勒伍超通过普通账户持有公司股份255,000股,通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份12,000,000股,合计持有12,255,000股;勒孚仕通过世纪证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份12,000,000股。		

公司前10名股东中存在回购专户。截至2026年9月30日,华联控股股份有限公司回购专用证券账户持有25,514,980股公司股份,占总股本的1.82%,不纳入前10名股东列示。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(二)公