证券代码：600604 900902　　证券简称：市北高新 市北B股

上海市北高新股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	368,660,906.74	72.22	1,678,489,163.63	105.74
利润总额	-40,300,102.49	不适用	-113,302,210.52	不适用
归属于上市公司股东的净利润	-40,887,966.34	不适用	-112,003,027.78	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-62,966,285.92	不适用	-120,834,917.92	不适用
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	767,095,705.83	不适用
基本每股收益（元/股）	-0.0218	不适用	-0.0598	不适用
稀释每股收益（元/股）	-0.0218	不适用	-0.0598	不适用
加权平均净资产收益率（%）	-0.83	减少0.11个百分点	-2.00	增加0.95个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	20,679,793,611.94	20,291,913,662.60		1.91
归属于上市公司股东的所有者权益	5,977,383,955.97	6,089,386,983.75		-1.84

注："本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

（二）非经常性损益项目和金额

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-5,816.02	-5,046.23	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,647,347.29	6,004,115.55	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	13,656,751.34	-7,405,496.69	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
委托他人投资或管理资产的损益			
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	15,312,286.86	16,187,799.69	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	22.20	51,089.93	
减：所得税影响额	3,409,303.28	-785,305.19	
少数股东权益影响额（税后）	6,122,968.81	6,785,877.30	
合计	22,078,319.58	8,831,890.14	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

（三）主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例（%）	主要原因
营业收入_本报告期	72.22	本期公司实现产业载体销售。
营业收入_年初至报告期末	105.74	本期公司实现产业载体销售。
利润总额_年初至报告期末	不适用	本期公司实现产业载体销售；房产折旧摊销成本增加。
归属于上市公司股东的净利润_年初至报告期末	不适用	利润总额减亏，归属于上市公司股东的净利润相应减亏。
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_年初至报告期末	不适用	归属于上市公司股东的净利润减亏，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润相应减亏。
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期末	不适用	公司产业载体项目实现销售，收到售房款。
基本每股收益（元/股）_年初至报告期末	不适用	归属于上市公司股东的净利润减亏，基本每股收益相应减亏。
稀释每股收益（元/股）_年初至报告期末	不适用	归属于上市公司股东的净利润减亏，稀释每股收益相应减亏。

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	77,625	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0

前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
上海市北高新（集团）有限公司	国有法人	844,465,512	45.08	0	无	0
市北高新集团（香港）有限公司	国有法人	15,245,547	0.81	0	无	0
香港中央结算有限公司	境外法人	11,465,151	0.61	0	未知	
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	8,506,577	0.45	0	未知	
李峰	境内自然人	8,198,082	0.44	0	未知	
周永山	境内自然人	4,967,601	0.27	0	未知	
招商证券（香港）有限公司	境外法人	4,745,146	0.25	0	未知	
GUOTAI JUNAN SECURITIES（HONG KONG）LIMITED	境外法人	4,156,000	0.22	0	未知	
中国工商银行股份有限公司－中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	其他	3,796,590	0.20	0	未知	
程惠瑛	境内自然人	3,228,394	0.17	0	未知	

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
上海市北高新（集团）有限公司	844,465,512	人民币普通股	844,465,512
市北高新集团（香港）有限公司	15,245,547	境内上市外资股	15,245,547
香港中央结算有限公司	11,465,151	人民币普通股	11,465,151
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	8,506,577	人民币普通股	8,506,577
李峰	8,198,082	人民币普通股	8,198,082
周永山	4,967,601	人民币普通股	4,967,601
招商证券（香港）有限公司	4,745,146	境内上市外资股	4,745,146
GUOTAI JUNAN SECURITIES（HONG KONG）LIMITED	4,156,000	境内上市外资股	4,156,000
中国工商银行股份有限公司－中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	3,796,590	人民币普通股	3,796,590
程惠瑛	3,228,394	境内上市外资股	3,228,394
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、市北高新集团（香港）有限公司为上海市北高新（集团）有限公司全资子公司，互为一致行动人。 2、其余股东关联关系或一致行动未知。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有）	1、股东周永山通过普通证券账户持有167,200股，通过信用证券账户持有4,800,401股。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

（一）审计意见类型

□适用 √不适用

（二）财务报表

合并资产负债表

2026年9月30日

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	2,337,891,623.64	1,024,070,630.82
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	49,003,217.49	54,610,393.77
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	275,538,960.12	178,704,427.90
应收款项融资		
预付款项	10,109,906.18	5,928,616.80
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	26,888,584.22	26,152,547.44
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	3,789,867,121.30	4,105,385,294.87
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	286,690,230.20	273,003,694.03
流动资产合计	6,775,989,643.15	5,667,855,605.63
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,479,127,931.17	1,549,005,798.36
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	1,018,599,623.53	971,846,792.17
投资性房地产	10,105,173,724.62	10,917,709,754.28
固定资产	7,094,092.44	7,235,536.02
在建工程	1,185,240,932.79	987,380,453.77
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	28,728,448.56	34,897,013.28
无形资产	582,535.80	730,583.15
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	56,085,152.40	56,085,152.40
长期待摊费用	3,677,506.23	5,595,730.24
递延所得税资产	15,589,400.15	29,873,068.33
其他非流动资产	3,904,621.10	63,698,174.97
非流动资产合计	13,903,803,968.79	14,624,058,056.97
资产总计	20,679,793,611.94	20,291,913,662.60
流动负债：		
短期借款	300,211,000.00	460,296,572.21
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	330,786,706.10	850,571,589.82
预收款项	51,540,554.50	67,583,308.34
合同负债	105,119,703.20	14,831,908.71
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	88,919.09	17,417,233.03
应交税费	135,917,397.21	73,769,740.11
其他应付款	1,226,640,299.87	1,389,029,521.54
其中：应付利息		
应付股利	1,925,000.00	14,425,000.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,724,826,456.08	2,189,983,118.72
其他流动负债	15,906,113.26	5,582,104.83
流动负债合计	4,891,037,149.31	5,069,065,097.31
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	6,914,136,646.90	6,182,632,535.47
应付债券	949,892,600.48	949,657,125.62
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	30,702,312.46	40,736,315.45
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	2,595,157.55	4,254,175.42
递延所得税负债	63,768,668.31	65,331,828.94
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,961,095,385.70	7,242,611,980.90
负债合计	12,852,132,535.01	12,311,677,078.21
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,873,304,804.00	1,873,304,804.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,102,684,250.20	3,102,684,250.20
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	195,087,985.30	195,087,985.30
一般风险准备		
未分配利润	806,306,916.47	918,309,944.25
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,977,383,955.97	6,089,386,983.75
少数股东权益	1,850,277,120.96	1,890,849,600.64
所有者权益（或股东权益）合计	7,827,661,076.93	7,980,236,584.39
负债和所有者权益（或股东权益）总计	20,679,793,611.94	20,291,913,662.60

公司负责人：孙中峰　　主管会计工作负责人：李炜勇　　会计机构负责人：徐芳

合并利润表

2026年1—9月

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1-9月）	2025年前三季度（1-9月）
一、营业总收入	1,678,489,163.63	815,820,634.15
其中：营业收入	1,678,489,163.63	815,820,634.15
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,790,445,532.92	1,036,793,872.87
其中：营业成本	1,375,783,350.93	703,815,002.36
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	152,242,892.47	92,394,812.09
销售费用	271,817.02	2,406,078.49
管理费用	64,198,725.27	40,846,555.91
研发费用		
财务费用	197,948,747.23	197,331,424.02
其中：利息费用	200,995,498.43	201,576,653.13
利息收入	3,210,600.32	6,263,286.36
加：其他收益	6,055,205.48	2,766,372.44
投资收益（损失以"-"号填列）	-28,299,349.99	29,223,212.23
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以"-"号填列）		
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）	-6,233,126.28	2,141,614.42
信用减值损失（损失以"-"号填列）	10,949,563.71	4,351,748.12
资产减值损失（损失以"-"号填列）		
资产处置收益（损失以"-"号填列）	-5,933.84	-286.81
三、营业利润（亏损以"-"号填列）	-129,490,010.21	-182,490,578.32
加：营业外收入	19,187,575.06	1,724,405.60
减：营业外支出	2,999,775.37	865,164.17
四、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	-113,302,210.52	-181,631,336.89
减：所得税费用	34,055,796.94	33,735,017.48
五、净利润（净亏损以"-"号填列）	-147,358,007.46	-215,366,354.37
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）	-147,358,007.46	-215,366,354.37
2.终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"-"号填列）	-112,003,027.78	-187,161,042.49
2.少数股东损益（净亏损以"-"号填列）	-35,354,979.68	-28,205,311.88
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
（5）其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（4）其他债权投资信用减值准备		
（5）现金流量套期储备		
（6）外币财务报表折算差额		
（7）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-147,358,007.46	-215,366,354.37
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-112,003,027.78	-187,161,042.49
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-35,354,979.68	-28,205,311.88
八、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）	-0.06	-0.10
（二）稀释每股收益（元/股）	-0.06	-0.10

公司负责人：孙中峰　　主管会计工作负责人：李炜勇　　会计机构负责人：徐芳

合并现金流量表

2026年1—9月

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1-9月）	2025年前三季度（1-9月）
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,903,314,853.61	726,193,720.94
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	25,807,076.76	23,634,005.48
经营活动现金流入小计	1,929,121,930.37	749,827,726.42
购买商品、接受劳务支付的现金	806,790,551.52	476,609,137.57
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	134,809,082.66	102,137,849.73
支付的各项税费	171,102,524.90	166,061,989.48
支付其他与经营活动有关的现金	49,324,065.46	44,862,549.20
经营活动现金流出小计	1,162,026,224.54	789,671,525.98
经营活动产生的现金流量净额	767,095,705.83	-39,843,799.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	31,297,900.09	67,745,518.18
取得投资收益收到的现金	15,356,835.75	35,474,578.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,550.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	46,658,285.84	103,220,097.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	151,276,816.50	13,687,391.09
投资支付的现金	102,455,000.00	24,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	253,731,816.50	37,687,391.09
投资活动产生的现金流量净额	-207,073,530.66	65,532,705.99
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,704,290,121.09	2,177,086,456.73
收到其他与筹资活动有关的现金	208,300,000.00	44,100,000.00
筹资活动现金流入小计	2,912,590,121.09	2,221,186,456.73
偿还债务支付的现金	1,629,251,459.52	1,502,917,235.39
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	173,154,995.19	187,464,530.93
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	17,717,500.00	15,817,521.86
支付其他与筹资活动有关的现金	356,379,030.61	441,631,368.70
筹资活动现金流出小计	2,158,785,485.32	2,132,013,135.02
筹资活动产生的现金流量净额	753,804,635.77	89,173,321.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,313,826,810.94	114,862,228.14
加：期初现金及现金等价物余额	1,024,063,212.70	983,636,317.80
六、期末现金及现金等价物余额	2,337,890,023.64	1,098,498,545.94

公司负责人：孙中峰　　主管会计工作负责人：李炜勇　　会计机构负责人：徐芳

母公司资产负债表

2026年9月30日

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	990,892,343.74	377,934,669.82
交易性金融资产	49,003,217.49	54,610,393.77
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	6,733,281.25	4,343,535.25
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	2,607,433,785.05	3,916,896,984.23
其中：应收利息		
应收股利	829,625,000.00	839,925,000.00
存货		
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	3,654,062,627.53	4,353,785,583.07
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	9,271,695,242.54	9,276,659,784.05
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	1,018,521,331.36	971,768,500.00
投资性房地产	132,234.01	132,234.01
固定资产	369,859.72	382,550.40
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	10,290,718,667.63	10,248,943,068.46
资产总计	13,944,781,295.16	14,602,728,651.53
流动负债：		
短期借款	300,211,000.00	460,296,572.21
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	1,727,546.52	1,611,734.57
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬		7,747,769.11
应交税费	318,400.06	3,213,767.14
其他应付款	3,020,733,556.83	3,537,236,046.97
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,734,066,565.14	1,308,014,655.66
其他流动负债	107,794.20	107,794.20
流动负债合计	5,057,164,862.75	5,318,228,339.86
非流动负债：		
长期借款	1,510,042,000.00	1,778,232,000.00
应付债券	949,892,600.48	949,657,125.62
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	50,004,182.24	51,562,463.81
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,509,938,782.72	2,779,451,589.43
负债合计	7,567,103,645.47	8,097,679,929.29
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,873,304,804.00	1,873,304,804.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,132,902,639.64	3,132,902,639.64
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	187,145,957.22	187,145,957.22
未分配利润	1,184,324,248.83	1,311,695,321.38
所有者权益（或股东权益）合计	6,377,677,649.69	6,505,048,722.24
负债和所有者权益（或股东权益）总计	13,944,781,295.16	14,602,728,651.53

公司负责人：孙中峰　　主管会计工作负责人：李炜勇　　会计机构负责人：徐芳

母公司利润表

2026年1—9月

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1-9月）	2025年前三季度（1-9月）
一、营业收入	57,648,573.57	53,786,658.91
减：营业成本		15,626,037.53
税金及附加	819,337.32	968,972.88
销售费用		
管理费用	37,910,030.29	15,097,106.23
研发费用		
财务费用	118,694,537.32	91,372,718.38
其中：利息费用	119,991,955.92	95,141,655.22
利息收入	1,311,187.48	3,789,468.65
加：其他收益	33,515.44	18,589.78
投资收益（损失以"-"号填列）	-22,954,411.92	47,641,569.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）	-6,233,126.28	2,141,614.42
信用减值损失（损失以"-"号填列）		444,719.49
资产减值损失（损失以"-"号填列）		
资产处置收益（损失以"-"号填列）		
二、营业利润（亏损以"-"号填列）	-128,929,354.12	-19,031,682.63
加：营业外收入		9,564.00
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	-128,929,354.12	-19,022,118.63
减：所得税费用	-1,558,281.57	535,403.61
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	-127,371,072.55	-19,557,522.24
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）	-127,371,072.55	-19,557,522.24
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-127,371,072.55	-19,557,522.24
七、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

公司负责人：孙中峰　主管会计工作负责人：李炜勇　会计机构负责人：徐芳

母公司现金流量表

2026年1—9月

编制单位：上海市北高新股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1-9月）	2025年前三季度（1-9月）
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	136,416,188.54	91,470,849.36
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,677,709,753.87	706,245,264.31
经营活动现金流入小计	1,814,125,942.41	797,716,113.67
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	38,913,356.10	34,307,815.80
支付的各项税费	6,905,737.25	8,281,049.98
支付其他与经营活动有关的现金	674,315,492.62	149,816,241.29
经营活动现金流出小计	720,134,585.97	192,405,107.07
经营活动产生的现金流量净额	1,093,991,356.44	605,311,006.60
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	31,297,900.09	67,745,518.18
取得投资收益收到的现金	16,088,448.14	44,010,414.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	47,386,348.23	111,755,932.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	56,400.00	60,767.70
投资支付的现金	102,455,000.00	24,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	102,511,400.00	24,060,767.70
投资活动产生的现金流量净额	-55,125,051.77	87,695,164.93
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	659,500,000.00	1,205,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	659,500,000.00	1,205,900,000.00
偿还债务支付的现金	695,538,000.00	1,238,368,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	47,752,505.75	70,066,862.69
支付其他与筹资活动有关的现金	342,118,125.00	433,457,333.34
筹资活动现金流出小计	1,085,408,630.75	1,741,892,196.03
筹资活动产生的现金流量净额	-425,908,630.75	-535,992,196.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	612,957,673.92	157,013,975.50
加：期初现金及现金等价物余额	377,934,669.82	356,039,935.38
六、期末现金及现金等价物余额	990,892,343.74	513,053,910.88

公司负责人：孙中峰　　主管会计工作负责人：李炜勇　　会计机构负责人：徐芳

（三）2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

2026年10月23日

证券代码：600604 900902　　证券简称：市北高新 市北B股　　公告编号：2026-045

上海市北高新股份有限公司
关于对外投资温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 上海市北高新股份有限公司（以下简称"公司"或"市北高新"）拟以自有资金通过增资形式向温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简称"恒择成章叁号基金"、"基金"或"合伙企业"）投资人民币1,030万元，本次投资完成后，公司作为该合伙企业的有限合伙人，占合伙企业24.3695%份额。

● 本次交易不构成关联交易，不构成重大资产重组。

● 本次对外投资事项已经公司第十届董事会第三十八次会议审议通过，本次交易在董事会审批权限范围内，未达到股东会审议标准。

● 合伙企业已完成工商注册，尚需取得中国证券投资基金业协会备案，实施过程存在不确定性，如遇不可预计或不可抗力等其他因素的影响可能存在设立过程中因审批未获通过、登记备案未能完成等风险。合伙企业设立过程中可能因合伙人未能缴足认缴资金等客观原因导致基金未能成功募足资金的风险。基金具有投资周期长、流动性较低等特点，在投资过程中将受宏观经济、法律法规、行业周期、投资标的公司经营管理等多种因素影响，可能存在因决策或行业环境发生重大变化，导致投资项目不能实现预期收益、无法及时有效退出的风险。

一、合作情况概述

（一）合作的基本概况

为进一步加大公司产业投资力度，拓展"基地+基金"、"投资+孵化"产业投资体系，2026年10月23日，公司与浙江恒择创业投资有限公司（以下简称"恒择创投"）、浙江德明汽车部件有限公司、董建军、张云、胡跃兵、郑国伟签署了《温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）合伙协议》（以下简称"《合伙协议》"），合伙企业认缴总规模为4,226.60万元。公司拟以自有资金通过增资形式向恒择成章叁号基金投资人民币1,030万元，本次投资完成后，公司作为该合伙企业的有限合伙人，占合伙企业24.3695%份额。

投资类型	□与私募基金共同设立基金 √认购私募基金发起设立的基金份额 □与私募基金签订业务咨询、财务顾问或市值管理服务等合作协议
私募基金名称	温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）
投资金额	√已确定，具体金额（万元/人民币）：1,030 □ 尚未确定
出资方式	√现金 □募集资金 √自有或自筹资金 □其他：_____ □其他：______
上市公司或其子公司在基金中的身份	√有限合伙人/出资人 □普通合伙人（非基金管理人） □其他：_____
私募基金投资范围	□上市公司同行业、产业链上下游 √其他：专项投资于科创企业股权项目。

（二）董事会审议情况，是否需经股东会审议通过和有关部门批准。

公司于2026年10月23日召开了第十届董事会第三十八次会议，审议通过了《关于对外投资温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）的议案》。根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的有关规定，本次对外投资合伙企业事项在董事会审批权限范围内，无需提交公司股东会审议。董事会授权公司经营层负责签署《合伙协议》并根据《合伙协议》的约定履行相关责任并行使相关权利。

（三）本次交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组行为。

二、合作方基本情况

（一）普通合伙人/基金管理人

1、浙江恒择创业投资有限公司基本情况

法人/组织全称	浙江恒择创业投资有限公司
协议主体性质	□私募基金 √其他组织或机构
企业类型	有限责任公司
统一社会信用代码	√ 91330300350164494A □ 不适用
备案编码	P1031991
备案时间	2016-06-28
执行事务合伙人	/
成立日期	2015-07-09
认缴出资额	1,100万元
实缴资本	1,100万元
注册地址	浙江省温州市瓯海区三垟街道温州大道1707号亨哈大厦701室-24号
主要办公地址	浙江省温州市瓯海区三垟街道温州大道1707号亨哈大厦704-706室
主要股东/实际控制人	杨玉宇
主营业务/主要投资领域	一般项目：创业投资（限投资未上市企业）；私募股权投资基金管理、创业投资基金管理服务（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 □董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 □其他：_______ √无

2、最近一年又一期财务数据

单位：万元

科目	2026年06月30日	2025年12月31日
资产总额	637.83	539.08
负债总额	248.32	156.09
所有者权益总额	389.51	383.00
资产负债率	38.93%	28.95%
科目	2026年01-06月	2025年度
营业收入	98.61	110.38
净利润	-93.48	-236.11

浙江恒择创业投资有限公司2025年度财务数据已经由浙江中会会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2026年1-6月财务数据未经审计。

3、其他基本情况

浙江恒择创业投资公司成立于2015年7月9日。2016年6月28日在中国证券投资基金业协会完成登记（登记编号：P1031991），机构类型为私募股权、创业投资基金管理人。基金管理人认缴出资额为人民币1,100万元，已实缴人民币1,100万元。恒择创投由杨玉宇女士创立，持有50.9091%股份；叶剑挺先生持有9.0909%股份；奚海博先生持有8.1818%；朱跃龙先生持有9.0909%股份；员工期权平台温州恒择企业管理中心（有限合伙）持有22.7273%股份。基金管理人出资结构稳定，核心团队控制权集中，股权激励覆盖充分。基金管理人下设多支人民币基金，办公室分布于温州、上海，管理规模近10亿人民币。

4、关联关系或其他利益关系说明

恒择创投与公司不存在关联关系、未直接或间接持有公司股份、未计划增持公司股份，与公司不存在其他产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

（二）有限合伙人

1、浙江德明汽车部件有限公司基本情况

法人/组织名称	浙江德明汽车部件有限公司
统一社会信用代码	√ 91331100576503153Q □ 不适用
成立日期	2011-06-02
注册地址	浙江省丽水市莲都区南明山街道大沅街92号
主要办公地址	浙江省丽水市莲都区南明山街道大沅街92号
法定代表人	周士森
认缴出资额	500万元
主营业务	一般项目：汽车零部件及配件制造；汽车零配件批发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：发电、输电、供电业务；货物进出口(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。
主要股东/实际控制人	戴丽榕
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其控制的其他企业 □董监高及其关系密切的家庭成员及上述主体控制的企业 □其他：_______ √无

浙江德明汽车部件有限公司不存在失信情况，影响偿债能力的重大事项，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

2、张云

姓名	张云
性别	男
国籍	中国
通讯地址	浙江省温州市龙湾区永中街道罗东街121号
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其一致行动人 □董监高 □其他：________ √无

张云不是失信被执行人，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

3、郑国伟

姓名	郑国伟
性别	男
国籍	中国
通讯地址	浙江省温州市龙湾区永中街道龙华村B2-3号
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其一致行动人 □董监高 □其他：________ √无

郑国伟不是失信被执行人，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

4、胡跃兵

姓名	胡跃兵
性别	男
国籍	中国
通讯地址	浙江省临海市永丰镇石鼓村2-4号
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其一致行动人 □董监高 □其他：________ √无

胡跃兵不是失信被执行人，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

5、董建军

姓名	董建军
性别	女
国籍	中国
通讯地址	浙江省温州市鹿城区松台街道雪山路勤奋家园1幢1102室
是否为失信被执行人	□是 √否
是否有关联关系	□有 □控股股东、实际控制人及其一致行动人 □董监高 □其他：________ √无

董建军不是失信被执行人，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其他关系，也不存在相关利益安排以及与第三方存在其他影响公司利益的安排。

三、与私募基金合作投资的基本情况

（一）合作投资基金具体信息

1、基金基本情况

基金名称	温州恒择成章叁号股权投资合伙企业（有限合伙）
统一社会信用代码	√91330304MAKNG5T42W □ 不适用
基金管理人名称	浙江恒择创业投资公司
基金规模（万元）	4,226.60
组织形式	有限合伙
成立日期	2026年9月7日
存续期限	长期
投资范围	一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动(须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动)；创业投资(限投资未上市企业)(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。
主要经营场所	浙江省温州市瓯海区三垟街道温州大道1707号亨哈大厦7层701室-724号
备案编码	/
备案时间	/

2、管理人/出资人出资情况

序号	投资方名称	身份类型	认缴出资金额（万元）	本次合作前持股/出资比例(%)	本次合作后持股/出资比例(%)
1	浙江恒择创业投资公司	普通合伙人	6.60	0.9901	0.1562
2	上海市北高新股份有限公司	有限合伙人	1,030	/	24.3695
3	董建军	有限合伙人	1,040	/	24.6061
4	张云	有限合伙人	600	/	14.1958
5	胡跃兵	有限合伙人	550	/	13.0128
6	郑国伟	有限合伙人	500	/	11.8298
7	浙江德明汽车部件有限公司	有限合伙人	500		11.8298
8	金燕燕	有限合伙人	/	99.0099	/
合计			4,226.60	100	100

（二）投资基金的管理模式

1、管理及决策机制

合伙企业由执行事务合伙人浙江恒择创业投资有限公司担任合伙企业的基金管理人。管理人根据私募基金相关的监管规定以及本协议的约定履行对合伙企业的管理职责。

合伙企业不设投资决策委员会，由执行事务合伙人负责根据合伙协议的约定进行投资决策。

2、各投资人的合作地位和主要权利义务

各投资人作为有限合伙人不执行合伙企业事务，不得对外代表合伙企业。有限合伙人有权了解合伙企业的经营状况和财务状况，有权按照本协议约定获取和阅读合伙企业的财务会计报告，但除普通合伙人外，其他合伙人对上述信息的获取以与其自身利益关切的信息为限。对合伙企业的经营管理提出合理化建议，但不应由此影响执行事务合伙人正常地执行合伙事务。有限合伙人不执行合伙企业事务，不得对外代表合伙企业。但有限合伙人的下列行为，不应被视为执行合伙企业事务：（1）参与决定合伙人入伙、退伙；（2）对合伙企业的经营管理提出建议；（3）对选择承办合伙企业审计业务的会计师事务所提出建议；（4）获取经审计的合伙企业财务会计报告；（5）对涉及自身利益的情况，查阅合伙企业财务会计账簿等财务资料；（6）在合伙企业中的利益受到侵害时，向有责任的合伙人主张权利或者提起诉讼；（7）执行事务合伙人怠于行使权利时，督促其行使权利或者为了合伙企业的利益以自己的名义提起诉讼；（8）参加合伙人会议对所议事项进行表决；（9）依法为合伙企业提供担保。

3、管理费及执行合伙事务费

在本基金运作期限内，除非经管理人独立决定另行减免，投资期内合伙企业应按全体有限合伙人实缴出资总额的1%/年向管理人支付管理费，退出期和延长期管理人不收取管理费，管理人一次性收取3年投资期管理费。管理费具体支付时间由管理人决定，管理费具体计算基础以管理人向托管行发出收取管理费请求时基金的实缴出资为准，届时由合伙企业一次性支付至管理人或其指定账户。

4、利润分配安排方式

合伙企业的可分配收入（"可分配收入"）包括下列收入在扣除为支付相关税费、债务、合伙企业费用和其他义务（包括已经发生的和为将来可能发生的该等税费、债务、合伙企业费用和其他义务进行合理的预留）而言适当的金额后可供分配的部分：

（1）合伙企业从其处置投资项目（包括但不限于处置其在被投资企业中的股权、合伙份额或其他权益）获得的收入（"项目投资收入"）；

（2）合伙企业从其投资运营活动（包括从被投资企业）获得的分红、股息、利息、其他类似的现金收入（"投资运营收入"）；

（3）临时投资收入；

（4）违约金收入及其他应归属于合伙企业的现金收入（"其他现金收入"）；

（5）普通合伙人确定不再进行投资或用于其它目的并可返还给各合伙人的实缴出资额（"未使用出资额"）。

合伙企业的可分配收入，应按下述原则进行分配：

合伙企业应在取得任一笔可分配收入的20个工作日内向各合伙人进行分配。

如有限合伙人对执行事务合伙人按本协议所做的分配有异议，则执行事务合伙人有权暂缓对该有异议的合伙人进行分配，直到双方协商一致解决分歧或经法院/仲裁机构裁决解决分歧，方可进行分配。为免疑义，在执行事务合伙人暂缓向该有异议的合伙人进行分配的期间，执行事务合伙人及/或合伙企业均无需承担由于分配争议而给该有异议的合伙人就未分配收益造成的任何潜在利息或收益损失。

就合伙企业的可分配收入按下列顺序进行分配：（1）返本。百分之百（100%）向全体合伙人进行分配，直至各合伙人根据本第（1）段累计获得的分配总额等于其在本合伙企业中全部实缴出资总额；（2）10/90分配。超出实缴出资总额的基金收益为超额收益。对于获得的超额收益，由普通合伙人收取10%作为业绩报酬，剩余90%超额收益由全体合伙人按照实缴出资比例分配。

（三）投资基金的投资模式

1、投资基金的投资范围

专项投资于科创企业股权项目。

2、盈利模式

合伙企业合伙目的为从事股权投资及股权投资管理业务，为合伙人创造收益。

3、投资后的退出机制

合伙企业已投资项目可以依法选择适用的退出策略，包括但不限于：（1）上市/挂牌：被投资企业在境内或境外证券交易所或全国中小企业股份转让系统寻求上市/挂牌，合伙企业出售该上市/挂牌公司的股票；（2）股权/股份转让：向被投资企业的股东或其他适当的投资者转让全部或部分股权/股份；（3）出售企业：连同被投资企业的其他股东一并向境内或境外第三方出售被投资企业；（4）回购：被投资企业或其原股东或实际控制人买回由合伙企业拥有的权益；（5）换股：合伙企业可向某上市公司出售合伙企业在被投资企业的股权/股份，以换取该上市公司的股份；（6）清算：被投资企业进行清算；（7）其它适当的方式。投资项目的具体退出方案（包括退出方式、退出时机、退出价格及交易对手方等）应提交合伙人会议审议决定，经合伙人会议审议通过后方可实施，执行事务合伙人应按照经审议通过的退出方案办理退出事宜。

四、协议的主要内容

1、合同主体：

浙江恒择创业投资公司、上海市北高新股份有限公司、浙江德明汽车部件有限公司、董建军、张云、胡跃兵、郑国伟。

2、出资方式、出资额及出资期限：

(1)合伙企业所有合伙人的出资方式均为人民币现金出资。

(2)认缴出资额：合伙企业的目标认缴出资总额为人民币肆仟贰佰贰拾陆万陆仟元整(￥42,266,000.00)。

(3)出资期限：管理人将根据被投项目的交割情况来决定本合伙企业各有限合伙人的出资时间。各有限合伙人应当按管理人发出的缴款通知书的要求缴付出资。缴款通知书应列明该合伙人该期应缴付出资的金额和缴款的到期日等信息。

管理人一般应提前15个工作日向各有限合伙人发出缴款通知（具体时间以缴款通知中所载时间为准），各有限合伙人应不晚于缴款到期日将当期应当实际缴付的出资额按时一次性足额缴付至缴款通知指定的银行账户。

3、合伙期限及投资退出封闭期。

投资期3年，退出期2年。

4、亏损和债务承担：

合伙企业的亏损由合伙人按照认缴出资比例承担。

有限合伙人以其认缴出资额为限对合伙企业的债务承担责任，普通合伙人对合伙企业的债务承担无限连带责任。

5、违约责任：

合伙人违反《合伙协议》的，应当依法或依照《合伙协议》的约定承担相应的违约责任。

合伙人未能按照约定的期限出资的，按照《合伙协议》第3.4条的约定承担责任。

6、争议解决：

因本协议引起的及与本协议有关的一切争议，如无法通过友好协商解决，则应提交温州有管辖权的法院诉讼解决，除非法院另有判决，诉讼费应由败诉方负担。败诉方还应补偿胜诉方的律师费等支出。

在诉讼过程中，除各方正在提交诉讼的争议内容外，本协议须继续履行。

7、合同生效：

本协议于全体合伙人签字或盖章之日起生效。

五、对上市公司的影响

公司本次作为有限合伙人以自有资金参与投资产业投资基金，承担的投资风险敞口规模不超过公司本次认缴出资额人民币1,030万元，在合理控制风险的前提下开展股权投资业务，以获取中长期投资回报。本次投资与公司主营业务不存在冲突，此项合作投资事项不会导致同业竞争。本次投资不会影响公司正常的生产经营活动，不会对公司现金流及经营业绩产生重大不利影响，符合公司及全体股东利益。

六、风险提示

合伙企业已完成工商注册，尚需取得中国证券投资基金业协会备案，实施过程存在不确定性，如遇不可预计或不可抗力等其他因素的影响可能存在设立过程中因审批未获通过、登记备案未能完成等风险。合伙企业设立过程中可能因合伙人未能缴足认缴资金等客观原因导致基金未能成功募足资金的风险。

基金具有投资周期长、流动性较低等特点，在投资过程中将受宏观经济、法律法规、行业周期、投资标的公司经营管理等多种因素影响，可能存在因决策或行业环境发生重大变化，导致投资项目不能实现预期收益、无法及时有效退出的风险。

公司将密切关注合伙企业的后续进展情况，并按照《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》及其他相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇二六年十月二十四日

证券代码：600604 900902　　证券简称：市北高新 市北B股　　公告编码：临2026-048

上海市北高新股份有限公司
2026年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述 或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》要求，特此公告公司2026年第三季度主要经营数据如下：

1、2026年7-9月，公司及控股子公司无新增房地产储备项目，2025年7-9月公司及控股子公司无新增房地产储备项目。

2、2026年7-9月，公司及控股子公司无新开工项目，2025年7-9月公司及控股子公司无新开工项目。

3、2026年7-9月，公司及控股子公司无新竣工项目，2025年7-9月公司及控股子公司无新竣工项目。

4、2026年7-9月，公司及控股子公司销售项目签约面积70,694.21平方米，签约金额84,506.61万元。2025年7-9月，公司及控股子公司销售项目签约面积31.87平方米，签约金额12.05万元（市北·祥腾麓源车位销售）。

5、截至2026年9月30日，公司及控股子公司出租房地产总面积为43.13万平方米，2026年7-9月公司实现房地产租金收入为12,652.95万元，同比增加4.48%。2025年7-9月公司实现房地产租金收入为12,110.36万元。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇二六年十月二十四日

证券代码：600604 900902　　证券简称：市北高新 市北B股　　公告编码：临2026-040

上海市北高新股份有限公司
第十届董事会第三十八次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海市北高新股份有限公司(以下简称"公司")第十届董事会第三十八次会议于2026年10月16日以电话及邮件方式发出会议通知，

（下转B169版）