证券代码：600510 证券简称：黑牡丹

黑牡丹（集团）股份有限公司

2026 第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人冯小玉、主管会计工作负责人恽伶俐及会计机构负责人（会计主管人员）蔡玉贵保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	732,893,227.08	-14.66	2,052,673,305.45	-15.98
利润总额	-394,061,901.07	-742.34	-473,033,665.33	-335.91
归属于上市公司股东的净利润	-405,762,109.66	-5,800.29	-495,170,652.87	-876.23
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-404,917,246.49	-5,894.57	-495,191,879.23	-915.77
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-300,357,313.06	不适用
基本每股收益（元/股）	-0.39	-4,000.00	-0.48	-900.00
稀释每股收益（元/股）	-0.39	-4,000.00	-0.48	-900.00
加权平均净资产收益率（%）	-3.92	减少3.99个百分点	-4.76	减少5.34个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	26,607,944,214.69	27,442,358,932.82		-3.04
归属于上市公司股东的所有者权益	10,138,939,362.43	10,453,259,920.92		-3.01

注："本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

（二）非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	24,758.41	-126,909.76	主要为本期确认固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外		106,767.50	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-4,485.00	307,200.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
委托他人投资或管理资产的损益	221,196.02	559,143.81	
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	114,772.84	537,788.45	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
权益法核算的投资收益，享有的被投资单位非经常性损益的份额	-75,598.02	-75,598.02	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-948,496.40	-1,062,754.19	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减：所得税影响额	120,907.17	80,580.61	
少数股东权益影响额（税后）	56,103.85	143,830.82	
合计	-844,863.17	21,226.36	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

（三）主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例（%）	主要原因
利润总额_年初至报告期末	-335.91	主要系本期收入减少，利润同步减少及本期计提的存货跌价准备较上期增加所致。
归属于上市公司股东的净利润_年初至报告期末	-876.23	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_年初至报告期末	-915.77	
基本每股收益（元/股）_年初至报告期末	-900.00	
稀释每股收益（元/股）_年初至报告期末	-900.00	
利润总额_本报告期	-742.34	
归属于上市公司股东的净利润_本报告期	-5,800.29	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_本报告期	-5,894.57	
基本每股收益（元/股）_本报告期	-4,000.00	
稀释每股收益（元/股）_本报告期	-4,000.00	

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	23,497	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）				0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
常高新集团有限公司	国有法人	522,662,086	50.64	0	无	0
常州国有资产投资经营有限公司	国有法人	96,458,412	9.35	0	无	0
尹大勇	境内自然人	8,444,600	0.82	0	冻结	7,944,600
蓝富坤	境内自然人	7,601,729	0.74	0	冻结	6,335,329
香港中央结算有限公司	未知	6,760,707	0.66	0	无	0
潘照军	境内自然人	6,657,222	0.65	0	无	0
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	未知	6,337,607	0.61	0	无	0
深圳艾特网能股权投资合伙企业（有限合伙）	未知	4,263,100	0.41	0	冻结	4,263,100
吕素华	境内自然人	3,803,800	0.37	0	无	0
赵广军	境内自然人	3,620,000	0.35	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
常高新集团有限公司	522,662,086	人民币普通股	522,662,086
常州国有资产投资经营有限公司	96,458,412	人民币普通股	96,458,412
尹大勇	8,444,600	人民币普通股	8,444,600
蓝富坤	7,601,729	人民币普通股	7,601,729
香港中央结算有限公司	6,760,707	人民币普通股	6,760,707
潘照军	6,657,222	人民币普通股	6,657,222
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	6,337,607	人民币普通股	6,337,607
深圳艾特网能股权投资合伙企业（有限合伙）	4,263,100	人民币普通股	4,263,100
吕素华	3,803,800	人民币普通股	3,803,800
赵广军	3,620,000	人民币普通股	3,620,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，第二大股东常州国有资产投资经营有限公司是第一大股东常高新集团有限公司的全资子公司，二者形成一致行动关系，除此之外，公司第一大股东、第二大股东与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；公司未知其余股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有）	截至报告期末，公司股东潘照军通过信用证券账户持有6,657,222股，实际合计持有6,657,222股；公司股东吕素华通过信用证券账户持有3,803,800股，实际合计持有3,803,800股；公司股东赵广军除通过普通证券账户持有3,120,000股外，还通过信用证券账户持有500,000股，合计持有3,620,000股。公司未知悉其他前10名股东参与融资融券及转融通业务情况。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

结合当前市场情况、项目区域情况及项目实际情况变化，公司对所开发的位于南京的牡丹大观和苑项目营销策略调整，并对其销售价格实施动态调整；按照企业会计准则相关要求，公司对该项目计提存货跌价准备36,888.28万元，减少公司2026年第三季度（7–9月）合并报表利润总额36,888.28万元。（具体详见公司公告2026–045）

四、季度财务报表

（一）审计意见类型

□适用 √不适用

（二）财务报表

合并资产负债表

2026年9月30日

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,498,667,654.57	1,877,913,806.57
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	9,218,729,072.57	8,989,950,683.22
应收款项融资	23,224,091.98	12,091,967.69
预付款项	13,291,153.82	15,945,858.63
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,154,728,409.90	1,141,658,277.44
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	6,487,148,270.89	7,493,448,829.65
其中：数据资源		
合同资产	66,813,875.71	62,493,081.70
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	265,034,820.53	342,537,567.74
流动资产合计	18,727,637,349.97	19,936,040,072.64
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	26,742,147.62	47,748,895.53
长期股权投资	954,847,218.37	1,095,251,591.41
其他权益工具投资	1,770,470,000.00	1,487,321,100.00
其他非流动金融资产	198,419,809.21	36,911,705.84
投资性房地产	367,962,838.97	361,934,475.90
固定资产	683,515,087.17	530,290,703.53
在建工程	25,779,463.07	188,675,256.87
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	9,826,370.94	11,908,046.74
无形资产	115,917,618.24	121,596,790.67
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	26,425,462.42	26,425,462.42
长期待摊费用	43,709,472.29	48,862,926.55
递延所得税资产	647,836,660.08	651,845,670.98
其他非流动资产	3,008,854,716.34	2,897,546,233.74
非流动资产合计	7,880,306,864.72	7,506,318,860.18
资产总计	26,607,944,214.69	27,442,358,932.82
流动负债：		
短期借款	2,105,362,596.05	1,054,020,650.13
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	196,389,432.22	332,468,618.47
应付账款	1,036,240,452.63	1,027,099,210.79
预收款项	8,181,902.88	8,264,503.40
合同负债	216,970,990.17	231,480,477.40
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	128,146,938.49	148,570,786.40
应交税费	22,793,900.42	185,972,382.20
其他应付款	1,123,394,052.75	893,951,603.98
其中：应付利息		
应付股利	703,840.81	700,986.76
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	4,042,857,415.16	3,237,055,184.28
其他流动负债	2,676,982,149.37	3,169,316,927.89
流动负债合计	11,557,319,830.14	10,288,200,344.94
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	1,795,859,319.35	2,200,860,585.31
应付债券	2,199,468,534.71	3,592,812,474.29
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	8,256,779.66	8,240,375.15
长期应付款		
长期应付职工薪酬	266,340.25	266,340.25
预计负债	1,276,393.47	5,409,318.38
递延收益	896,907.20	989,690.72
递延所得税负债	372,651,105.09	301,870,125.87
其他非流动负债		
非流动负债合计	4,378,675,379.73	6,110,448,909.97
负债合计	15,935,995,209.87	16,398,649,254.91
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,032,025,457.00	1,032,025,457.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,858,287,872.96	2,858,287,872.96
减：库存股		
其他综合收益	1,089,212,957.65	890,373,579.19
专项储备	31,568,855.15	25,821,553.72
盈余公积	590,007,440.57	590,007,440.57
一般风险准备		
未分配利润	4,537,836,779.10	5,056,744,017.48
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	10,138,939,362.43	10,453,259,920.92
少数股东权益	533,009,642.39	590,449,756.99
所有者权益（或股东权益）合计	10,671,949,004.82	11,043,709,677.91
负债和所有者权益（或股东权益）总计	26,607,944,214.69	27,442,358,932.82

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

合并利润表

2026年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1–9月）	2025年前三季度（1–9月）
一、营业总收入	2,052,673,305.45	2,442,936,584.22
其中：营业收入	2,052,673,305.45	2,442,936,584.22
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,033,082,000.00	2,199,098,376.17
其中：营业成本	1,823,545,347.19	1,976,368,569.51
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	48,246,919.31	66,571,350.87
销售费用	67,128,689.33	57,487,717.02
管理费用	151,424,938.49	127,814,698.20
研发费用	14,649,247.78	16,870,787.01
财务费用	-71,913,142.10	-46,014,746.44
其中：利息费用	143,169,469.36	125,827,214.42
利息收入	193,871,027.23	162,873,764.22
加：其他收益	2,270,241.67	2,891,153.51
投资收益（损失以"–"号填列）	92,574,519.52	76,059,592.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11,036,973.35	36,277,189.85
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以"–"号填列）		
净敞口套期收益（损失以"–"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"–"号填列）		-12,429.55
信用减值损失（损失以"–"号填列）	-2,402,888.19	4,692,768.93
资产减值损失（损失以"–"号填列）	-583,870,667.80	-128,456,671.02
资产处置收益（损失以"–"号填列）	214,292.05	247,384.51
三、营业利润（亏损以"–"号填列）	-471,623,197.30	199,260,006.43
加：营业外收入	847,336.27	3,889,551.62
减：营业外支出	2,257,804.30	2,635,877.57
四、利润总额（亏损总额以"–"号填列）	-473,033,665.33	200,513,680.48
减：所得税费用	33,029,376.89	109,255,187.90
五、净利润（净亏损以"–"号填列）	-506,063,042.22	91,258,492.58
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"–"号填列）	-506,063,042.22	91,258,492.58
2.终止经营净利润（净亏损以"–"号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"–"号填列）	-495,170,652.87	63,792,075.70
2.少数股东损益（净亏损以"–"号填列）	-10,892,389.35	27,466,416.88
六、其他综合收益的税后净额	197,684,915.47	10,627,940.03
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	198,839,378.46	10,715,643.75
1.不能重分类进损益的其他综合收益	212,361,675.00	22,501,875.00
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动	212,361,675.00	22,501,875.00
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
（5）其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益	-13,522,296.54	-11,786,231.25
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（4）其他债权投资信用减值准备		
（5）现金流量套期储备		
（6）外币财务报表折算差额	-13,522,296.54	-11,786,231.25
（7）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-1,154,462.99	-87,703.72
七、综合收益总额	-308,378,126.75	101,886,432.61
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-296,331,274.41	74,507,719.45
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-12,046,852.34	27,378,713.16
八、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）	-0.48	0.06
（二）稀释每股收益（元/股）	-0.48	0.06

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

合并现金流量表

2026年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1–9月）	2025年前三季度（1–9月）
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,962,031,493.33	2,499,457,230.49
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	34,363,142.38	120,229,282.26
收到其他与经营活动有关的现金	723,168,524.66	494,669,100.02
经营活动现金流入小计	2,719,563,160.37	3,114,355,612.77
购买商品、接受劳务支付的现金	1,624,454,124.15	1,910,298,960.10
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	249,025,667.47	254,538,237.20
支付的各项税费	279,683,011.95	708,198,021.87
支付其他与经营活动有关的现金	866,757,669.86	764,803,503.51
经营活动现金流出小计	3,019,920,473.43	3,637,838,722.68
经营活动产生的现金流量净额	-300,357,313.06	-523,483,109.91
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	6,165,600.00	8,193,871.82
取得投资收益收到的现金	80,666,300.00	75,147,650.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	399,857.99	750,770.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,175,643,605.65	351,818,880.64
投资活动现金流入小计	1,262,875,363.64	435,911,173.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	62,624,515.09	181,404,279.20
投资支付的现金	4,180,000.00	4,180,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,203,396,301.45	406,865,000.00
投资活动现金流出小计	1,270,200,816.54	592,449,279.20
投资活动产生的现金流量净额	-7,325,452.90	-156,538,105.78
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,678,700,000.00	2,574,000,000.00
发行债券收到的现金	1,204,272,538.14	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	250,527,200.00	106,760,626.33
筹资活动现金流入小计	4,133,499,738.14	3,680,760,626.33
偿还债务支付的现金	3,766,618,164.42	4,019,760,875.86
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	268,681,413.55	360,966,850.78
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	10,208,700.23	86,591,330.13
筹资活动现金流出小计	4,045,508,278.20	4,467,319,056.77
筹资活动产生的现金流量净额	87,991,459.94	-786,558,430.44
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-13,888,209.49	-3,061,675.11
五、现金及现金等价物净增加额	-233,579,515.51	-1,469,641,321.23
加：期初现金及现金等价物余额	1,527,976,982.64	3,102,935,077.26
六、期末现金及现金等价物余额	1,294,397,467.13	1,633,293,756.03

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

母公司资产负债表

2026年9月30日

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	82,969,541.84	162,934,083.36
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	16,822,022.84	15,342,627.21
应收款项融资		
预付款项	5,386,848.17	4,644,450.44
其他应收款	9,596,519,598.86	8,893,442,648.56
其中：应收利息		
应收股利	73,141,055.39	243,114,975.26
存货		
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	87,992.81	50,607.18
流动资产合计	9,701,786,004.52	9,076,414,416.75
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,032,529,374.57	3,032,529,374.57
其他权益工具投资	1,770,340,000.00	1,487,200,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	67,048,132.87	71,902,771.57
固定资产	58,511,387.92	66,428,346.81
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	23,553,859.47	24,975,269.27
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	864,439.73	1,823,211.89
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	4,952,847,194.56	4,684,858,974.11
资产总计	14,654,633,199.08	13,761,273,390.86
流动负债：		
短期借款	1,695,000,000.00	755,540,987.33
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	3,240,587.79	5,319,144.61
预收款项	505,428.58	
合同负债		
应付职工薪酬	48,002,066.93	51,040,700.48
应交税费	2,378,766.16	13,956,876.47
其他应付款	9,170,194.67	17,971,908.01
其中：应付利息		
应付股利	703,840.81	700,986.76
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	3,407,658,586.47	1,780,574,647.27
其他流动负债	355,362.08	355,362.08
流动负债合计	5,166,310,992.68	2,624,759,626.25
非流动负债：		
长期借款	456,000,000.00	519,451,956.13
应付债券	1,659,468,534.71	3,592,812,474.29
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	371,717,500.00	300,932,500.00
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,487,186,034.71	4,413,196,930.42
负债合计	7,653,497,027.39	7,037,956,556.67
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,032,025,457.00	1,032,025,457.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,196,766,445.46	3,196,766,445.46
减：库存股		
其他综合收益	1,115,152,500.00	902,797,500.00
专项储备		
盈余公积	516,012,728.50	516,012,728.50
未分配利润	1,141,179,040.73	1,075,714,703.23
所有者权益（或股东权益）合计	7,001,136,171.69	6,723,316,834.19
负债和所有者权益（或股东权益）总计	14,654,633,199.08	13,761,273,390.86

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

母公司利润表

2026年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1–9月）	2025年前三季度（1–9月）
一、营业收入	21,830,117.59	16,213,047.04
减：营业成本	10,201,805.77	9,288,727.85
税金及附加	5,579,408.05	4,699,406.90
销售费用		
管理费用	35,086,913.99	32,952,735.87
研发费用		
财务费用	-37,297,990.77	-31,643,573.91
其中：利息费用	127,004,502.25	3,341,459.93
利息收入	168,203,892.59	36,089,491.24
加：其他收益	55,873.57	1,615,808.41
投资收益（损失以"–"号填列）	82,480,222.55	37,909,177.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以"–"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"–"号填列）		-12,429.55
信用减值损失（损失以"–"号填列）	-194,220.06	419,730.53
资产减值损失（损失以"–"号填列）		
资产处置收益（损失以"–"号填列）	1,592.92	
二、营业利润（亏损以"–"号填列）	90,603,449.53	40,848,037.44
加：营业外收入	79,333.34	297.24
减：营业外支出	1,302,955.45	1,017,811.88
三、利润总额（亏损总额以"–"号填列）	89,379,827.42	39,830,522.80
减：所得税费用	178,904.41	
四、净利润（净亏损以"–"号填列）	89,200,923.01	39,830,522.80
（一）持续经营净利润（净亏损以"–"号填列）	89,200,923.01	39,830,522.80
（二）终止经营净利润（净亏损以"–"号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	212,355,000.00	22,522,500.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	212,355,000.00	22,522,500.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	212,355,000.00	22,522,500.00
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	301,555,923.01	62,353,022.80
七、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

母公司现金流量表

2026年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度（1–9月）	2025年前三季度（1–9月）
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	48,163,231.85	43,355,764.36
收到的税费返还	143,571.97	
收到其他与经营活动有关的现金	1,480,162.01	6,651,599.39
经营活动现金流入小计	49,786,965.83	50,007,363.75
购买商品、接受劳务支付的现金	27,156,077.92	24,860,920.06
支付给职工及为职工支付的现金	25,046,739.03	27,223,027.84
支付的各项税费	23,721,560.81	6,694,890.73
支付其他与经营活动有关的现金	9,812,693.58	12,003,961.71
经营活动现金流出小计	85,737,071.34	70,782,800.34
经营活动产生的现金流量净额	-35,950,105.51	-20,775,436.59
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		43,871.82
取得投资收益收到的现金	248,666,300.00	243,147,650.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	50,675.88	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	5,729,541,095.89	8,506,676,779.88
投资活动现金流入小计	5,978,258,071.77	8,749,868,302.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,697,612.27	5,587,261.16
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,587,450,000.00	8,634,460,388.04
投资活动现金流出小计	6,589,147,612.27	8,640,047,649.20
投资活动产生的现金流量净额	-610,889,540.50	109,820,653.47
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,830,000,000.00	1,275,000,000.00
发行债券收到的现金	658,000,000.00	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	174,078,309.93	221,833,777.11
筹资活动现金流入小计	2,662,078,309.93	2,496,833,777.11
偿还债务支付的现金	1,895,000,000.00	2,399,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	200,197,954.63	219,582,574.09
支付其他与筹资活动有关的现金		135,000,000.00
筹资活动现金流出小计	2,095,197,954.63	2,753,582,574.09
筹资活动产生的现金流量净额	566,880,355.30	-256,748,796.98
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-5,317.13	3,095.77
五、现金及现金等价物净增加额	-79,964,607.84	-167,700,484.33
加：期初现金及现金等价物余额	162,759,835.67	480,686,987.62
六、期末现金及现金等价物余额	82,795,227.83	312,986,503.29

公司负责人：冯小玉 主管会计工作负责人：恽伶俐 会计机构负责人：蔡玉贵

（三）2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2026年10月23日

证券代码：600510 证券简称：黑牡丹 公告编号：2026–047

黑牡丹（集团）股份有限公司
关于变更公司债券发行方案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称"公司"）已分别于2026年4月17日和2026年5月11日召开了十届十一次董事会会议和2025年年度股东会，审议通过了《关于公司符合面向专业投资者公开发行公司债券条件的议案》《关于公司面向专业投资者公开发行公司债券方案的议案》《关于提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长办理本次发行公司债券相关事项的议案》，公司拟面向专业投资者公开发行公司债券（以下简称"本次发行"），本次发行的公司债券发行规模不超过人民币6.58亿元（含6.58亿元），以一期或分期形式在中国境内面向专业投资者发行。（详见公司公告2026–006、2026–020、2026–025）

公司结合实际情况，为了能更高效地筹集资金，增强融资的灵活性与稳定性，拟变更本次发行公司债券方案的部分内容，该变更方案已经公司十届十五次董事会会议审议通过，尚需提交公司股东会审议，具体变更内容如下：

一、票面金额和发行规模

变更前：本次发行的公司债券面值为人民币100元。本次发行的公司债券发行规模不超过人民币6.58亿元（含6.58亿元），具体发行规模提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据公司资金需求情况和发行时市场情况在上述范围内确定。

变更后：本次发行的公司债券面值为人民币100元。本次发行的公司债券发行规模不超过人民币16.58亿元（含16.58亿元），具体发行规模提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据公司资金需求情况和发行时市场情况在上述范围内确定。

二、发行方式

变更前：本次发行公司债券在经过上海证券交易所审核同意并经中国证券监督管理委员会注册后，以一期或分期形式在中国境内面向专业投资者发行。具体发行方式提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据发行时的市场情况、公司资金需求情况和相关法律法规确定。

变更后：发行方式包括公开发行或非公开发行，以一期或分期形式在中国境内面向专业投资者发行。具体发行方式提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据发行时的市场情况、公司资金需求情况和相关法律法规确定。

三、决议有效期

变更前：本次发行相关决议的有效期为自股东会审议通过之日起至本次发行获中国证券监督管理委员会注册后24个月届满之日止。

变更后：本次发行相关决议的有效期为本次股东会审议通过之日起24个月。若公司于该有效期内取得证券监管机构对发行债券的批复或无异议文件，则本次发行的决议有效期以本次股东会审议通过之日起24个月与证券监管机构批复或无异议文件载明的有效期两者中较晚届满的日期为准。

除上述变更事项外，其他与本次发行公司债券有关的发行方案无变化，以公司十届十一次董事会会议决议及2025年年度股东会决议为准。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2026年10月24日

证券代码：600510 证券简称：黑牡丹 公告编号：2026–045

黑牡丹（集团）股份有限公司
关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称"公司"）于2026年10月23日召开十届十五次董事会会议，审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。结合当前市场情况、项目区域情况及项目实际情况变化，公司对所开发的位于南京的牡丹大观和苑项目营销策略进行调整，并对其销售价格实施动态调整。为客观、真实、公允地反映公司截至2026年9月30日的财务状况、资产价值和经营成果，根据《企业会计准则》和会计政策的相关规定，2026年第三季度，公司对牡丹大观和苑项目计提存货跌价准备36,888.28万元。

一、计提资产减值准备的情况

结合当前市场情况、项目区域情况及项目实际情况变化，经公司多维度论证研判，2026年9月，牡丹大观和苑项目确定了新的营销策略，并对其销售价格作出动态调整，调整后可一定程度加快资金回笼。根据牡丹大观和苑项目价格的动态调整，公司对该项目存货进行了减值测试，并按照测试结果对该项目计提存货跌价准备36,888.28万元。

二、本次计提资产减值准备对公司的影响

2026年第三季度，公司对牡丹大观和苑项目计提存货跌价准备36,888.28万元，减少公司2026年第三季度（7–9月）合并报表利润总额36,888.28万元，对当期经营性现金流无影响。

本次销售价格调整系公司基于客观情况变化作出的动态经营决策，计提资产减值准备的程序遵守并符合《企业会计准则》、公司会计政策及相关法律法规等的规定，计提依据充分且符合谨慎性原则及公司实际情况，有助于客观、真实、公允地反映公司截至2026年9月30日的财务状况、资产价值及经营成果，有利于进一步夯实公司资产，增强公司的风险防范能力，确保公司的可持续发展，符合公司及全体股东的长期利益。

三、董事会审计委员会意见

公司于2026年10月21日召开董事会审计委员会2026年三季度会议，以5票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》，公司本次销售价格调整系公司经营层基于客观情况变化作出的动态经营决策，计提资产减值准备的程序遵守并符合《企业会计准则》、公司会计政策及相关法律法规的规定，计提依据充分且符合谨慎性原则及公司实际情况，公司董事会审计委员会同意本次计提资产减值准备事项。

四、董事会说明

公司于2026年10月23日召开十届十五次董事会会议，以9票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》，本次计提资产减值准备的程序遵守并符合《企业会计准则》、公司会计政策及相关法律法规的规定，计提依据充分且符合谨慎性原则及公司实际情况，有助于客观、公允、真实地反映公司截至2026年9月30日的财务状况、资产价值及经营成果，有利于进一步夯实公司资产，增强公司的风险防范能力，确保公司的可持续发展，符合公司及全体股东的长期利益。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2026年10月24日

证券代码：600510 证券简称：黑牡丹 公告编号：2026–046

黑牡丹（集团）股份有限公司
关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 交易简要内容：黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称"公司"）联营企业常州丹宏置业有限公司（以下简称"丹宏置业"）的股东常州黑牡丹置业有限公司（以下简称"黑牡丹置业"）和常州耀坤置业有限公司（以下简称"耀坤置业"）拟按各自持股比例对其减资，合计减资人民币180,000.00万元，公司全资子公司黑牡丹置业出资额拟由人民币91,140.00万元减少至人民币2,940.00万元。本次减资完成后，丹宏置业注册资本将由人民币186,000.00万元减少至人民币6,000.00万元。
- 履行的审议程序：本次减资事项已经公司董事会独立董事专门会议2026年第三次会议和十届十五次董事会会议审议通过，尚需提交公司股东会审议。
- 公司董事、财务总监恽伶俐女士兼任丹宏置业董事，根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，丹宏置业为公司关联方，本次减资事项构成关联交易；但不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。
- 截至本公告披露日，过去12个月内，丹宏置业已向黑牡丹置业提供3.38亿元无息借款，除上述借款外，公司与丹宏置业无其他非日常关联交易；不存在与不同关联人进行的相同交易类别下标的相关的交易。

一、减资暨关联交易事项概述

根据公司联营企业丹宏置业实际业务发展情况，为提高资金使用效率，避免资金闲置，其股东黑牡丹置业和耀坤置业拟按各自持股比例对其减资，合计减资人民币180,000.00万元，黑牡丹置业出资额拟由人民币91,140.00万元减少至人民币2,940.00万元。本次减资完成后，丹宏置业注册资本将由人民币186,000.00万元减少至人民币6,000.00万元。本次减资前后，丹宏置业双方股东对其持股比例保持不变，黑牡丹置业仍持有其49%的股权。具体情况如下：

股东名称	减资前		减资金额（万元）	减资后	
	注册资本（万元）	持股比例		注册资本（万元）	持股比例
黑牡丹置业	91,140.00	49%	88,200.00	2,940.00	49%
耀坤置业	94,860.00	51%	91,800.00	3,060.00	51%
合计	186,000.00	100%	180,000.00	6,000.00	100%

2026年10月23日，公司召开了十届十五次董事会会议，以8票同意、0票反对、0票弃权、1票回避的表决结果审议通过了《关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的议案》，关联董事恽伶俐女士回避表决。

至本次关联交易为止，过去12个月内公司与丹宏置业发生的关联交易金额达到3000万元以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值5%以上；根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定，该事项尚需提交公司股东会审议。公司与不同关联人之间不存在交易类别相关达到3000万元以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值5%以上的情况。

二、减资标的暨关联方情况

公司名称：常州丹宏置业有限公司

统一社会信用代码：91320411MA7EKHJ92Q

类型：有限责任公司

住所：常州市新北区太湖中路8号锦湖创新中心

注册资本：186,000万元人民币

法定代表人：刘康

成立日期：2021年12月7日

经营范围：许可项目：房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)一般项目：物业管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

股东及持股比例：耀坤置业持股51%、黑牡丹置业持股49%

截至2025年12月31日，丹宏置业资产总额人民币296,997.12万元，净资产人民币193,048.83万元，2025年度营业收入人民币145,022.57万元，实现净利润人民币11,351.53万元。（已经审计）

截至2026年9月30日，丹宏置业资产总额人民币226,666.45万元，净资产人民币194,181.55万元，2026年1–9月营业收入人民币119,035.68万元，实现净利润人民币2,267.87万元。（未经审计）

丹宏置业为依法注册成立、依法存续且经营正常的企业，不属于失信被执行人。

三、交易的定价政策及定价依据

本次对关联公司减少注册资本，双方股东以各自持股比例进行减资，减资前后各股东持股比例不变，交易定价公允，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

四、本次减资目的及对公司的影响

本次减资事项系根据丹宏置业的实际经营情况以及公司整体经营发展规划而减少相应的注册资本，有利于公司资金统筹安排，提高资金使用效率，不会对公司的生产经营产生不利影响。

本次减资事项不会改变丹宏置业的股权结构，本次减资完成后，丹宏置业仍为公司的联营企业，不会对公司当期损益产生影响。

五、该关联交易应当履行的审议程序

（一）独立董事专门会议审议情况

2026年10月21日，公司召开董事会独立董事专门会议2026年第三次会议，全体独立董事一致审议通过《关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的议案》，并同意将该议案提交董事会会议审议。

（二）董事会审议情况

2026年10月23日，公司召开了十届十五次董事会会议，以8票同意、0票反对、0票弃权、1票回避的表决结果审议通过了《关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的议案》，关联董事恽伶俐女士回避表决。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定，该事项尚需提交公司股东会审议，与该关联交易有利害关系的关联人将放弃行使在股东会上对该议案的投票权。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2026年10月24日

证券代码：600510 证券简称：黑牡丹 公告编号：2026–044

黑牡丹（集团）股份有限公司
十届十五次董事会会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会会议召开情况

黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称"公司"）十届十五次董事会会议于2026年10月23日在公司会议室以现场结合通讯方式召开。会议通知和材料于2026年10月21日以电子邮件的方式发出。本次会议应到董事9名，现场出席董事6名，独立董事汪佑德、顾强、吕天文因工作原因，无法现场出席，以通讯方式参会并表决。会议由董事长冯小玉先生主持，公司部分高级管理人员列席了会议。本次会议的召集、召开及表决程序符合《中华人民共和国公司法》等有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的相关规定，会议形成的决议合法、有效。

二、董事会会议审议情况

会议经审议，作出如下决议：

（一）以9票同意，0票反对，0票弃权，审议通过《关于计提资产减值准备的议案》；

在提交本次董事会审议前，本议案已经公司董事会审计委员会会议审议通过。

结合当前市场情况、项目区域情况及项目实际情况变化，公司对所开发的位于南京的牡丹大观和苑项目营销策略进行调整，并对其销售价格实施动态调整。为客观、真实、公允地反映公司截至2026年9月30日的财务状况、资产价值和经营成果，根据《企业会计准则》和会计政策的相关规定，同意公司2026年第三季度对牡丹大观和苑项目计提存货跌价准备36,888.28万元。

具体内容详见公司公告2026–045《关于计提资产减值准备的公告》。

（二）以9票同意，0票反对，0票弃权，审议通过《公司2026年第三季度报告》；

在提交本次董事会审议前，本议案已经公司董事会审计委员会会议审议通过。

《黑牡丹（集团）股份有限公司2026年第三季度报告》全文，详见上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn。

（三）以9票同意，0票反对，0票弃权，审议通过《关于对控股子公司牡丹招商减资的议案》；

同意公司二级控股子公司常州牡丹招商置业有限公司（以下简称"牡丹招商"）的股东常州黑牡丹置业有限公司（以下简称"黑牡丹置业"）和招商局地产（苏州）有限公司按各自持股比例对其减资，合计减资人民币30,000万元，公司全资子公司黑牡丹置业出资额由人民币22,950万元减少至人民币7,650万元。本次减资完成后，牡丹招商注册资本将由人民币45,000万元减少至人民币15,000万元。

（四）以8票同意，0票反对，0票弃权，1票回避，审议通过《关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的议案》；

在提交本次董事会审议前，本议案已经公司董事会独立董事专门会议2026年第三次会议审议通过，公司全体独立董事同意并发表审核意见。

同意公司联营企业常州丹宏置业有限公司（以下简称"丹宏置业"）的股东黑牡丹置业和常州耀坤置业有限公司按各自持股比例对其减资，合计减资人民币180,000.00万元，公司全资子公司黑牡丹置业出资额由人民币91,140.00万元减少至人民币2,940.00万元。本次减资完成后，丹宏置业注册资本将由人民币186,000.00万元减少至人民币6,000.00万元。

具体内容详见公司公告2026–046《关于对联营企业丹宏置业减资暨关联交易的公告》。

根据相关规定，关联董事恽伶俐女士回避表决，8名非关联董事均同意该项议案。

本议案尚需提交公司股东会审议。

（五）逐项审议通过《关于变更公司债券发行方案的议案》；

公司分别于2026年4月17日和2026年5月11日召开了十届十一次董事会会议和2025年年度股东会，审议通过了《关于公司符合面向专业投资者公开发行公司债券条件的议案》《关于公司面向专业投资者公开发行公司债券方案的议案》《关于提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长办理本次发行公司债券相关事项的议案》。为了能更高效地筹集资金，增强融资的灵活性与稳定性，同意公司变更本次发行公司债券方案的部分内容。具体表决情况如下：

1、票面金额和发行规模

本次发行的公司债券面值为人民币100元。本次发行的公司债券发行规模变更为不超过人民币16.58亿元（含16.58亿元），具体发行规模提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据公司资金需求情况和发行时市场情况在上述范围内确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

2、发行方式

本次发行的公司债券发行方式变更为包括公开发行或非公开发行，一次性发行或分期发行。具体发行方式提请股东会授权董事会并由董事会授权董事长根据发行时的市场情况、公司资金需求情况和相关法律法规确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

3、决议有效期

本次发行的公司债券决议有效期变更为本次股东会审议通过之日起24个月。若公司于该有效期内取得证券监管机构对发行债券的批复或无异议文件，则本次发行的决议有效期以本次股东会审议通过之日起24个月与证券监管机构批复或无异议文件载明的有效期两者中较晚届满的日期为准。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

除上述变更事项外，其他与本次发行公司债券有关的发行方案无变化，以公司十届十一次董事会会议决议及2025年年度股东会决议为准。

具体内容详见公司公告2026–047《关于变更公司债券发行方案的公告》。

本议案尚需提交公司股东会审议。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2026年10月24日

证券代码：600510 证券简称：黑牡丹 公告编号：2026–048

黑牡丹（集团）股份有限公司
关于召开2026年第三季度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●会议召开时间：2026年11月06日（星期五）15:00–16:00

（会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：http://roadshow.sseinfo.com/）

●会议召开方式：上证路演中心视频录播和网络互动

●投资者可于2026年10月30日（星期五）至11月05日（星期四）16:00前登录上证路演中心网站首页点击"提问预征集"栏目或通过黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称"公司"）邮箱（600510@blackpeony.com）进行提问，公司将在2026年第三季度业绩说明会（以下简称"本次业绩说明会"）上对投资者普遍关注的问题进行回答。

公司已于2026年10月24日在《中国证券报》《上海证券报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露了公司2026年第三季度报告，为便于广大投资者更全面深入地了解公司2026年第三季度经营成果、财务状况，公司计划于2026年11月06日（星期五）15:00–16:00举行2026年第三季度业绩说明会，就投资者关心的问题进行交流。现将具体情况公告如下：

一、说明会类型

本次业绩说明会以视频结合网络互动形式召开，公司将针对2026年第三季度的经营成果、财务指标的具体情况与投资者进行互动交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

二、说明会召开的时间、地点

（一）会议召开时间：2026年11月06日（星期五）15:00–16:00

（二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：http://roadshow.sseinfo.com/）

（三）会议召开方式：上证路演中心视频录播和网络互动

三、参加人员

董事长：冯小玉

总 裁：史荣飞

董事会秘书：何晓晴

财务总监：恽伶俐

独立董事：顾强

四、投资者参加方式

（一）投资者可在2026年11月06日（星期五）15:00–16:00，通过互联网登录上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/），在线参与本次业绩说明会，公司将及时回答投资者的提问。

（二）投资者可于2026年10月30日（星期五）至11月05日（星期四）16:00前登录上证路演中心网站首页，点击"提问预征集"栏目（https://roadshow.sseinfo.com/preCallQa），根据活动时间，选中本次活动或通过公司邮箱（600510@blackpeony.com）向公司提问，公司将在本次业绩说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

五、联系人及咨询办法

联系人：何晓晴、朱诗意

电话：0519–68866958

传真：0519–68866908

邮箱：600510@blackpeony.com

六、其他事项

本次业绩说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司

董事会

2026年10月24日