证券代码:600239 证券简称:ST云城 公告编号:临2026-073号

云南城投置业股份有限公司关于公司重大资产重组(2022年)的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 截止本公告日,本次重大资产重组无实质进展。

一、本次重组的基本情况

云南城投置业股份有限公司(以下简称公司)(含全资下属公司天津银润投资有限公司)以公开挂牌方式对外出售昆明城海房地产开发有限公司100%的股权(以下简称昆明城海)、西安东智房地产有限公司100%的股权(以下简称西安东智)、海南天联华投资有限公司75%的股权(以下简称海南天联华)、海南天利投资发展有限公司75%的股权(以下简称海南天利发展)、昆明云城尊龙房地产开发有限公司74%的股权(以下简称云城尊龙)、台州银泰商业有限公司70%的股权(以下简称台州商业)、杭州西溪银盛置地有限公司70%的股权(以下简称杭州西溪)、杭州萧山银城置业有限公司67%的股权(以下简称杭州萧山)、云南东方柏丰投资有限责任公司51%的股权(以下简称东方柏丰)、陕西西咸新区秦汉新城秦迎实业有限公司51%的股权(以下简称陕西秦汉新城)、西安国际港务区海荣实业有限公司51%的股权(以下简称西安海荣实业)、西安海荣青东村房地产开发有限公司51%的股权(以下简称西安海荣青东村)、云尚发展(淄博)有限公司51%的股权(以下简称云尚发展)、宁波奉化银泰置业有限公司70%的股权(以下简称宁波奉化)(前述转让股权以下简称标的资产或标的公司,前述资产出售以下简称本次重大资产出售)。经云南产权交易所组织交易及公司股东大会审议通过,确定云南柏丰企业管理(集团)有限公司为东方柏丰51%股权的受让方,确定公司控股股东云南省康旅控股集团有限公司(以下简称康旅集团)下属全资子公司云南城投康源投资有限公司(以下简称康源公司)为昆明城海100%的股权等其他13家标的资产的受让方。根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》的相关规定,本次交易构成关联交易。

二、本次重组的进展情况

2022年4月21日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司关于公司筹划重大资产重组暨关联交易的提示性公告》(公告编号:临2022-031号)。

2022年6月17日,公司召开第九届董事会第四十一次会议及第九届监事会第三十三次会议,审议通过了《关于公司重大资产出售方案的议案》《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售预案〉及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,2022年6月18日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司重大资产出售预案》及相关公告。

2022年7月1日,公司收到上海证券交易所《关于对云南城投置业股份有限公司重大资产重组预案的信息披露的问询函》(上证公函〔2022〕0667号)(以下简称《问询函》)。次日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司收到上海证券交易所关于对公司重大资产重组预案的信息披露的问询函公告》(公告编号:临2022-065号)。公司对《问询函》高度重视,积极组织公司相关部门并会同中介机构就《问询函》所提的问题进行逐项落实,2022年7月16日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司关于上海证券交易所〈关于对云南城投置业股份有限公司重大资产重组预案的信息披露的问询函〉的回复公告》(公告编号:临2022-068号)。

2022年9月30日,公司召开第九届董事会第四十七次会议及第九届监事会第三十八次会议,审议通过了《关于公司重大资产出售方案的议案》《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售报告书(草案)〉及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,2022年10月1日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司重大资产出售报告书(草案)》及相关公告。

2022年10月20日,公司收到上海证券交易所下发的《关于对云南城投置业股份有限公司重大资产重组草案的问询函》(上证公函〔2022〕2590号)(以下简称《问询函》)。公司及相关中介机构对有关问题进行了认真分析与核查。2022年11月5日和2022年11月22日,公司分别披露了《云南城投置业股份有限公司关于上海证券交易所〈关于对云南城投置业股份有限公司重大资产重组草案的问询函〉的部分回复公告》(公告编号:临2022-133号)、《云南城投置业股份有限公司关于上海证券交易所〈关于对云南城投置业股份有限公司重大资产重组草案的问询函〉的补充回复公告》(公告编号:临2022-147号),对于《问询函》相关问题进行了回复,并根据《问询函》对草案及其摘要等相关文件进行了相应的修改和补充披露。

2022年12月26日,公司召开2022年第十次临时股东大会审议通过了《关于公司重大资产出售方案的议案》《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书(草案)(修订稿)〉及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,最终确定标的资产交易方。

截至目前,公司已收回昆明城海等12家标的公司的全部股权款和债权款,合计约52.02亿元,并与最终资产受让方完成股权交割;其中,昆明城海、西安东智、云城尊龙、云尚发展、杭州萧山、东方柏丰、陕西秦汉新城、西安海荣实业、西安海荣青东村、海南天联华共10家公司已完成工商变更登记手续;剩余台州商业、海南天利发展、杭州西溪、宁波奉化4家公司暂未完成工商变更登记手续,其中海南天利发展、宁波奉化未完成股权交割。公司将继续积极推进本次重大资产出售的后续实施工作。

三、其他提示

公司通过重大资产重组转让下属公司股权,重大资产重组程序合规、合法。公司已按《产权交易合同》的约定,将台州商业、杭州西溪2家公司的股权转让给了资产受让方,前述2家标的公司的运营管理权也全部转移给了资产受让方,但因前述标的公司其他股东等原因至今仍未完成工商变更手续。

鉴于此,公司在此声明,公司已将持有的台州商业、杭州西溪的股权管理权转移给了资产受让方,公司不再是前述标的公司的控股股东。

本次重组的信息以公司指定的信息披露媒体刊登的公告为准,敬请广大投资者注意投资风险。

公司将按相关规定及时履行信息披露义务,公司的信息披露媒体为上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)以及《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》《证券日报》,有关信息均以上述媒体发布的公告为准。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司

董事会

2026年10月17日

证券代码:600239 证券简称:ST云城 公告编号:临2026-072号

云南城投置业股份有限公司关于公司重大资产重组的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 截止本公告日,本次重大资产重组无实质进展。

一、本次重组的基本情况

为优化云南城投置业股份有限公司(以下简称公司)资产结构,增强企业抗风险能力,公司及下属全资子公司天津银润投资有限公司(以下简称天津银润)通过在云南产权交易所公开挂牌转让的方式,出售公司持有苍南银泰置业有限公司(以下简称苍南银泰)70%的股权、杭州海威房地产开发有限公司(以下简称杭州海威)70%的股权、平阳银泰置业有限公司(以下简称平阳银泰)70%的股权、杭州云泰购物中心有限公司(以下简称杭州云泰)70%的股权、宁波经济技术开发区泰悦置业有限公司(以下简称宁波泰悦)19%的股权、宁波银泰置业有限公司(以下简称宁波银泰)70%的股权、黑龙江银泰置地有限公司(以下简称黑龙江银泰)70%的股权、名尚银泰城(淄博)商业发展有限公司(以下简称淄博银泰)70%的股权、哈尔滨银旗房地产开发有限公司(以下简称哈尔滨银旗)70%的股权、台州银泰置业有限公司(以下简称台州置业)70%的股权、北京房开创意港投资有限公司(以下简称北京房开)90%的股权以及天津银润持有宁波泰悦51%的股权(前述转让股权以下简称标的资产,前述资产出售以下简称本次重大资产出售,前述被转让股权公司以下简称标的公司)。经云南产权交易所组织交易及公司股东大会审议通过,确定北京银泰置地商业有限公司为杭州海威70%股权的受让方;确定公司控股股东云南省康旅控股集团有限公司(以下简称康旅集团)下属全资子公司云南城投康源投资有限公司(以下简称康源公司)为苍南银泰70%股权等10家标的资产的受让方。根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号——交易与关联交易》的相关规定,本次交易构成关联交易。

二、本次重组的进展情况

2020年4月29日,公司召开第九届董事会第八次会议及第九届监事会第五次会议,审议通过了《关于云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易方案的议案》《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易预案〉及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,2020年5月6日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易预案》及相关公告。

2020年5月18日,公司收到上海证券交易所《关于对云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易预案的审核意见函》(上证公函【2020】0525号)(以下简称《审核意见函》)。次日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司关于公司收到上海证券交易所关于对公司重大资产出售暨关联交易预案的审核意见函的公告》(公告编号:临2020-049号)。公司对《审核意见函》高度重视,积极组织公司相关部门并会同中介机构就《审核意见函》所提的问题进行逐项落实,2020年6月16日,公司披露了《云南城投置业股份有限公司关于上海证券交易所对公司重大资产出售暨关联交易预案的审核意见函的回复公告》(公告编号:临2020-060号)。

公司分别于2020年11月25日和2020年12月14日,召开了第九届董事会第十六次会议、第九届监事会第十二次会议和2020年第十次临时股东大会,审议通过《关于公司本次交易方案调整构成重大调整的议案》《关于公司重大资产出售方案的议案》以及《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售报告书(草案)〉及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,并于2020年11月27日和2020年12月15日分别进行了披露。

公司分别于2021年3月22日和2021年4月19日,召开了第九届董事会第二十次会议、第九届监事会第十六次会议和2021年第二次临时股东大会,审议通过了《关于〈云南城投置业股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书(草案)(修订稿)〉及其摘要的议案》和《关于公司本次交易拟对外签署〈产权交易合同〉的议案》等与本次重大资产重组相关的议案,并于2021年3月23日和2021年4月20日分别进行了披露。

截至目前,本次重大资产出售标的公司已全部完成股权交割工作。平阳银泰、杭州海威、苍南银泰、杭州云泰、宁波泰悦、淄博银泰、黑龙江银泰、台州置业、哈尔滨银旗共9家公司已完成工商变更登记手续,剩余宁波银泰、北京房开2家公司暂未完成工商变更登记手续。公司将继续积极推进本次重大资产出售的后续实施工作。

三、其他提示

公司通过重大资产重组转让下属公司股权,重大资产重组程序合规、合法。公司已按《产权交易合同》的约定,将宁波银泰、北京房开2家公司的股权转让给了资产受让方,前述2家标的公司的运营管理权也全部转移给了资产受让方,但因前述标的公司其他股东等原因至今仍未完成工商变更手续。

鉴于此,公司在此声明,公司已将持有的宁波银泰、北京房开的股权管理权转移给了资产受让方,公司不再是前述标的公司的控股股东。

本次重组的信息以公司指定的信息披露媒体刊登的公告为准,敬请广大投资者注意投资风险。

公司将按相关规定及时履行信息披露义务,公司的信息披露媒体为上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)以及《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》《证券日报》,有关信息均以上述媒体发布的公告为准。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2026年10月17日

证券代码:000521、200521 证券简称:长虹美菱、虹美菱B 公告编号:2026-062

长虹美菱股份有限公司第十一届董事会第三十七次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

1.长虹美菱股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)第十一届董事会第三十七次会议通知于2026年10月14日以电子邮件方式送达全体董事。

2.会议于2026年10月16日以通讯方式召开。

3.会议应出席董事9名,实际出席董事9名。会议由董事长李小东先生主持,公司董事会秘书及其他高级管理人员列席本次董事会。

4.本次会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。

二、董事会会议审议情况

1.审议通过《关于子公司股权内部转让的议案》。

根据公司经营管理需要,为进一步优化子公司股权结构,提升经营管理效率,同意公司对下属子公司江西美菱电器有限责任公司(以下简称“江西美菱”)的股权进行内部调整。具体安排如下:公司下属子公司合肥长虹实业有限公司通过协议转让方式以人民币102,142,234.20元受让公司持有的江西美菱98.75%股权,公司下属子公司绵阳长虹智慧家电有限公司通过协议转让方式以人民币1,292,939.67元受让绵阳美菱制冷有限责任公司持有的江西美菱1.25%股权。授权经营层办理股权转让的相关事宜。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于子公司股权内部转让的公告》。

2.审议通过《关于公司与四川长虹集团财务有限公司续签〈金融服务协议〉暨关联交易的议案》。

本议案提交董事会审议前,已经公司独立董事专门会议审议通过,并同意将该议案提交公司第十一届董事会第三十七次会议审议。

为拓宽公司融资渠道,降低融资成本与财务费用,同时考虑财务控制和交易合理性,结合公司与四川长虹集团财务有限公司(以下简称“长虹财务公司”)之前的良好合作情况,同意公司与长虹财务公司续签《金融服务协议》,并约定自新协议生效之日起三年有效期内每日本公司及下属子公司(不含中科美菱低温科技股份有限公司及其下属子公司)在长虹财务公司最高存款余额(包括应计利息及手续费)及最高未偿还贷款本息均不超过人民币45亿元。根据协议,长虹财务公司在其经营范围内根据本公司及下属子公司的要求向公司提供一系列金融服务,包括但不限于存款服务、贷款服务、票据贴现服务、票据开立服务及相关监管部门批准的长虹财务公司可从事的其他业务。

表决结果:同意6票,回避3票,反对0票,弃权0票。

本议案尚需提交公司2026年第二次临时股东会审议。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于与四川长虹集团财务有限公司续签〈金融服务协议〉暨关联交易的公告》。

3.审议通过《关于对四川长虹集团财务有限公司风险持续评估的议案》。

本议案提交董事会审议前,已经独立董事专门会议审议通过,并同意将该议案提交公司第十一届董事会第三十七次会议审议。董事会同意该议案。

董事会审议本议案时,关联董事李小东先生、赵其林先生、易素琴女士回避表决。

表决结果:同意6票,回避3票,反对0票,弃权0票。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于对四川长虹集团财务有限公司的风险持续评估报告》。

4.审议通过《关于购买董事、高级管理人员责任险的议案》。

为进一步完善公司风险管理体系,促进公司董事、高级管理人员在各自职责范围内更充分地行使权利、履行职责,保障公司和投资者的权益,根据相关法律法规规定,公司拟为公司及全体董事、高级管理人员购买责任保险。为提高决策效率,公司董事会拟提请股东会在投保方案范围内授权公司经营层办理公司董事、高级管理人员责任保险购买的相关事项,授权期限为自股东会审议通过该事项之日起三年。

鉴于公司董事作为被保险对象,属于利益相关方,全体董事对该议案均回避表决,该议案将直接提交公司股东会审议。

表决结果:同意0票,回避9票,反对0票,弃权0票。

本议案尚需提交公司2026年第二次临时股东会审议。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于购买董事、高级管理人员责任险的公告》。

5.审议通过《关于开展票据池业务的议案》。

根据公司经营发展及融资需要,为减少应收票据占用公司资金,提高公司流动资产的使用效率,同意公司及下属子公司向华夏银行股份有限公司合肥分行申请最高3亿元人民币票据池专项授信额度、向杭州银行股份有限公司合肥分行申请最高5亿元人民币票据池专项授信额度、向交通银行股份有限公司安徽省分行申请最高4亿元人民币票据池专项授信额度,授信期限均为1年,授信品种主要用于票据池专项业务,采用票据质押方式。

提请股东会同意董事会授权公司经营层办理有关事项,包括但不限于确定公司及子公司可以使用的票据池具体额度、担保物及担保形式、金额等。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

本议案尚需提交公司2026年第二次临时股东会审议。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于开展票据池业务的公告》。

6.审议通过《关于公司向银行申请授信额度的议案》。

根据公司经营发展及融资需要,同意公司向中国农业银行股份有限公司合肥金寨路支行、中国民生银行股份有限公司合肥分行等7家银行申请授信额度,累计申请最高授信额度不超过55.67亿元人民币,授信期限均为1年,采用信用授信或低风险授信方式;同意公司向大华银行(中国)有限公司成都分行申请0.78亿美元最高授信额度,授信期限为1年,采用信用授信方式。最终授信额度均以银行实际审批金额为准。授权公司经营层代表公司办理授信事宜并签署有关法律文件。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于向银行申请授信额度的公告》。

7.审议通过《关于召开2026年第二次临时股东会的议案》。

公司定于2026年11月3日(星期二)召开2026年第二次临时股东会,审议《关于修订〈长虹美菱股份有限公司独立董事工作制度〉的议案》《关于公司与四川长虹集团财务有限公司续签〈金融服务协议〉暨关联交易的议案》《关于购买董事、高级管理人员责任险的议案》《关于开展票据池业务的议案》《关于提名公司第十一届董事会独立董事候选人的议案》共5项议案。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

详细内容请参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《长虹美菱股份有限公司关于召开2026年第二次临时股东会的通知》。

三、备查文件

1.经与会董事签字并加盖董事会印章的第十一届董事会第三十七次会议决议;

2.第十一届董事会独立董事专门会议第十五次会议决议;

3.深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告。

长虹美菱股份有限公司董事会

2026年10月17日

证券代码:000521、200521 证券简称:长虹美菱、虹美菱B 公告编号:2026-063

长虹美菱股份有限公司关于子公司股权内部转让的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

长虹美菱股份有限公司(以下简称“长虹美菱”、“公司”或“本公司”)于2026年10月16日召开第十一届董事会第三十七次会议,审议通过了《关于子公司股权内部转让的议案》,现将具体情况公告如下:

一、本次股权转让概述

(一)本次股权转让的基本情况

根据公司经营管理需要,为进一步优化子公司股权结构,提升经营管理效率,公司拟对下属子公司江西美菱电器有限责任公司(以下简称“江西美菱”)的股权进行内部调整。其中,由公司下属子公司合肥长虹实业有限公司(以下简称“合肥实业”)通过协议转让方式以人民币102,142,234.20元受让公司持有的江西美菱98.75%股权,公司下属子公司绵阳长虹智慧家电有限公司(以下简称“智慧家电”)通过协议转让方式以人民币1,292,939.67元受让公司下属子公司绵阳美菱制冷有限责任公司(以下简称“绵阳美菱”)持有的江西美菱1.25%股权。

本次股权转让事项属于公司及控股子公司之间的内部转让,不涉及公司的合并报表范围变更。

(二)审议程序及表决情况

公司于2026年10月16日召开第十一届董事会第三十七次会议,审议通过了《关于子公司股权内部转让的议案》,同意对下属子公司江西美菱股权进行内部调整。授权经营层办理股权转让的相关事宜。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及本公司《公司章程》《授权管理制度》等有关规定,本次股权转让事项在公司董事会审议权限范围内,无需提交公司股东会审议。

(三)是否属于关联交易和重大资产重组事项

本次股权转让事项不涉及关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、除上市公司外的交易双方基本情况

(一)转让方基本情况

企业名称	绵阳美菱制冷有限责任公司
企业性质	其他有限责任公司
注册地址	四川省绵阳市经开区绵州大道中段186号
注册资本	10,000万元人民币
法定代表人	徐远洋
成立日期	2009年3月6日
统一社会信用代码	91510700686105615G
经营范围	制冷电器、电子产品及配件研发、制造、销售,货物、技术进出口(法律、法规禁止项目除外,限制项目凭许可证经营)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
股权结构	本公司持有95%股权,本公司下属子公司江西美菱持有5%股权
是否为失信被执行人	否

(二)受让方基本情况

1.合肥长虹实业有限公司

企业性质	有限责任公司(国有控股)
注册地址	安徽省合肥市经济技术开发区方兴大道6069号
注册资本	10,000万元人民币
法定代表人	张东
成立日期	2007年8月28日
统一社会信用代码	91340100666215921C
经营范围	一般项目:电子元器件制造;电子元器件零售;电子产品销售;家用电器制造;家用电器销售;劳务服务(不含劳务派遣);非居住房地产租赁;机械设备租赁;货物进出口;技术进出口;家用电器研发;模具销售;模具制造(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)
股权结构	本公司持有99%股权,本公司下属全资子公司合肥美菱集团控股有限公司的全资子公司合肥美菱有色金属制品有限公司持有1%股权
是否为失信被执行人	否

2.绵阳长虹智慧家电有限公司

企业性质	其他有限责任公司
注册地址	四川省绵阳市经开区松垭镇裕丰路3号
注册资本	50,000万元人民币
法定代表人	曾庆庆
成立日期	2025年3月21日
统一社会信用代码	91510700MAEE7GL51Y
主营业务	一般项目:家用电器研发;家用电器制造;家用电器销售;家用电器安装服务;信息技术咨询服务;塑料制品制造;塑料制品销售;金属链条及其他金属制品制造;金属制品销售;塑料包装箱及容器制造;货物进出口。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
股权结构	本公司持有99%股权,本公司下属子公司绵阳美菱持有1%股权
是否为失信被执行人	否

三、交易标的基本情况

企业名称	江西美菱电器有限责任公司
企业性质	有限责任公司
注册地址	江西省景德镇高新产业开发区梧桐大道南侧
注册资本	5,000万元人民币
法定代表人	朱幅
成立日期	2011年5月23日
统一社会信用代码	913602005736451641
经营范围	冰箱及其配件的研发、制造、销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
股权结构	本公司持有98.75%股权,本公司下属子公司绵阳美菱持有1.25%股权
是否为失信被执行人	否

江西美菱主要财务数据如下:

单位:人民币 元

项目	2025年度/2025年12月31日(经审计)	2026年1-8月/2026年8月31日(经审计)
资产总额	389,256,452.45	348,450,640.57
负债总额	202,048,791.07	245,015,466.70
净资产	187,207,661.38	103,435,173.87
营业收入	740,427,935.18	419,343,903.09
净利润	15,278,774.21	-4,645,218.72

四、本次股权转让方案

(一)定价情况

根据天健会计师事务所(特殊普通合伙)四川分所出具的《江西美菱电器有限责任公司专项审计报告》,截至2026年8月31日,江西美菱经审计净资产为103,435,173.87元。本次股权调整以上述经审计的净资产为基础确定交易价格。交易价格定价公允、合理,定价方式符合相关法律法规及规范性文件的要求。对应公司持有的江西美菱98.75%股权转让价格为102,142,234.20元;绵阳美菱持有的江西美菱1.25%股权转让价格为1,292,939.67元。

(二)股权结构变化情况

标的公司	本次转让前股权结构		本次转让后股权结构	
	股东名称	持股比例	股东名称	持股比例
江西美菱	长虹美菱	98.75%	合肥实业	98.75%
	绵阳美菱	1.25%	智慧家电	1.25%

(三)本次拟转让标的产权清晰,不存在抵押、质押或者其他第三人权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法措施。

五、本次股权转让对公司的影响

本次股权转让是公司基于整体战略规划及经营管理需要做出的决策,是公司内部组织结构的调整,有利于优化子公司股权结构,提高经营效率。本次股权转让不会导致公司合并报表范围发生变化,对公司财务情况和经营成果不构成重大影响,不存在损害公司及股东利益的情形。

特此公告。

长虹美菱股份有限公司董事会

2026年10月17日

证券代码:000521、200521 证券简称:长虹美菱、虹美菱B 公告编号:2026-064

长虹美菱股份有限公司关于与四川长虹集团财务有限公司续签《金融服务协议》暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

(一)交易概述

鉴于长虹美菱股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)与四川长虹集团财务有限公司(以下简称“长虹财务公司”)签署的《金融服务协议》即将到期,为拓宽融资渠道,降低融资成本与财务费用,同时考虑财务控制和交易合理性,公司拟与长虹财务公司续签为期三年的《金融服务协议》,自新协议生效之日起三年有效期内每日在长虹财务公司最高存款余额(包括应计利息及手续费)及最高未偿还贷款本息不超过45亿元。根据协议,长虹财务公司将在其经营范围内根据本公司及下属子公司的要求向公司提供一系列金融服务,包括但不限于存款服务、贷款服务、票据贴现服务、票据开立服务及相关监管部门批准的长虹财务公司可从事的其他业务。

(二)关联关系

截至2026年8月21日,四川长虹电器股份有限公司(以下简称“四川长虹”)及其一致行动人长虹(香港)贸易有限公司合计持有本公司283,005,734股股份,占总股份的27.48%,为本公司控股股东,本公司受四川长虹直接控制。四川长虹电子控股集团有限公司(以下简称“长虹集团”)持有四川长虹23.22%的股权,是四川长虹的第一大股东。

四川长虹与长虹集团各持有长虹财务公司35.04%的股权,本公司和长虹华意压缩机股份有限公司(以下简称“长虹华意”)各持有长虹财务公司14.96%的股权,长虹财务公司受长虹集团控制,长虹财务公司签署《金融服务协议》构成了关联交易。

(三)审议程序

《关于公司与四川长虹集团财务有限公司续签〈金融服务协议〉暨关联交易的议案》提交董事会审议前,已经独立董事专门会议审议通过,并同意将该议案提交公司第十一届董事会第三十七次会议审议。2026年10月16日,公司召开第十一届董事会第三十七次会议,审议通过了《关于公司与四川长虹集团财务有限公司续签〈金融服务协议〉暨关联交易的议案》,关联董事李小东先生、赵其林先生、易素琴女士回避表决,表决结果:同意6票,反对0票,弃权0票,回避3票。

本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,无需经外部其他有关部门批准。根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定,本次关联交易尚需提交公司2026年第二次临时股东会审议,表决时关联股东需回避表决。

公司将在股东会审议批准后与长虹财务公司正式签署《金融服务协议》,本协议自股东会批准且双方签署之日起生效,有效期三年。本协议生效后,双方于2023年11月5日签署的《金融服务协议》终止。

二、关联方基本情况

(一)基本情况

企业名称:四川长虹集团财务有限公司

企业类型:其他有限责任公司

统一社会信用代码:91510700076120682K

住所:四川省绵阳市高新区绵兴东路35号长虹商贸中心2层东侧

注册资本:2,693,938,365.84元人民币

法定代表人:张晓龙

成立日期:2013年8月23日

经营范围:许可项目:企业集团财务公司服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(二)长虹财务公司的历史沿革和财务数据

长虹财务公司是经中国银行保险监督管理委员会(以下简称“银保监会”)批准成立的非银行金融机构。长虹财务公司于2013年8月23日注册成立,原是由长虹集团和四川长虹共同出资组建,经增资两次后,长虹财务公司注册资本金变更为2,693,938,365.84元,长虹集团与四川长虹各持股35.04%,本公司与长虹华意各持股14.96%。

长虹财务公司于2013年8月30日正式营业,所有生产经营活动均按照国家金融监督管理总局《企业集团财务公司管理办法》进行。

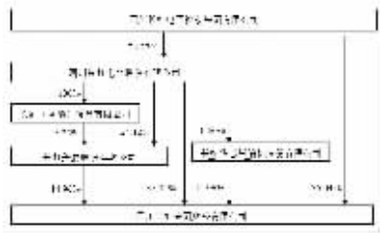
长虹财务公司主要财务数据如下:

单位:人民币 元

项目	2025年度/2025年12月31日(经审计)	2026年1-9月/2026年9月30日(未经审计)
资产总额	20,752,349,632.94	19,013,862,275.78
吸收存款	14,624,661,748.14	12,779,839,733.36
负债总额	17,014,280,274.34	15,236,996,769.17
所有者权益	3,738,069,358.60	3,777,765,506.61
营业收入	158,152,170.03	99,828,816.97
净利润	105,089,737.58	70,570,259.65
计提信用减值准备	614,688.50	-482,587.76
现金流量净额	-1,519,124,556.14	17,792,691.52

(三)关联关系

四川长虹与长虹集团各持有长虹财务公司35.04%的股权,本公司与长虹华意各持有长虹财务公司14.96%的股权。长虹财务公司受长虹集团控制,符合深交所《股票上市规则》第6.3.3条规定的关联关系情形。



(四)履约能力分析

长虹财务公司经营正常,财务状况良好,具备较强的履约能力。经登录“信用中国”网站查询,长虹财务公司不属于失信责任主体,亦不是失信被执行人。本公司认为长虹财务公司能够遵守双方的约定,与本公司开展良好的金融服务合作。

三、关联交易标的基本情况

长虹财务公司在核准的经营范围内根据本公司及下属子公司的要求提供一系列金融服务,包括但不限于存款服务、结算服务、贷款服务、票据贴现服务、担保及相关监管部门批准的长虹财务公司可从事的其他业务。

四、关联交易的主要内容及定价依据

公司拟与长虹财务公司续签为期三年的《金融服务协议》,协议主要内容如下:

(一)协议签署方

甲方:指长虹美菱股份有限公司及其合并范围内的相关子公司(不含中科美菱低温科技股份有限公司及其下属子公司)

乙方:四川长虹集团财务有限公司

(二)合作原则

1.甲、乙双方同意进行合作,由乙方按照本协议约定为甲方提供相关金融服务。

2.甲、乙双方互相视对方为重要的合作伙伴,充分发挥在各自领域的优势,通过业务合作达成共同发展,实现合作双方利益最大化。

3.甲、乙双方同意建立高层定期会晤和有效的沟通机制,及时交流业务信息及合作情况。

4.甲、乙双方之间的合作为非独家的合作,甲方有权自主选择其他金融机构提供的金融服务,乙方亦有权自主选择向除甲方以外的对象提供金融服务。

5.甲、乙双方应遵循平等自愿、优势互补、互利互惠、共同发展及共赢的原则进行合作并履行本协议。

6.乙方承诺按照中国证监会、深圳证券交易所等上市公司监管机构有关规定与甲方开展业务和进行资金往来,不损害甲方特别是甲方中小股东的利益。

(三)服务内容

乙方向甲方提供一系列金融服务,包括但不限于存款服务、结算服务、贷款服务、票据贴现服务、买方信贷及相关监管部门批准的财务公司可从事的其他业务,具体业务如下:

1. 为甲方提供委托贷款、债券承销、非融资性保函、财务顾问、信用鉴证及咨询代理业务;

2.为甲方办理票据承兑与贴现;

3.接受甲方的委托,按照法律规定办理甲方票据的保管及票据池相关业务(具体以双方签订的票据协议为准),并且未经甲方同意,乙方不得将甲方的票据为任何第三方提供担保、质押或设置其他权利限制的情形;

4.为甲方办理资金结算及收付;

5.吸收甲方的存款;

6.为甲方提供贷款;

7.为甲方办理甲方产品的买方信贷、消费信贷;

8.在财务公司取得外汇管理局批准可提供结售汇服务的前提下,为甲方提供即期结售外汇服务;

9. 相关监管部门批准的其他业务。

(四)服务价格

乙方向甲方提供的金融服务,定价遵循公平合理的原则,具体为:

1.关于存款服务

(1)甲方在乙方开立存款账户,并本着存取自由的原则,将资金存入在乙方开立的存款账户,存款形式可以是活期存款、定期存款、通知存款、协定存款等;

(2)乙方吸收甲方存款的利率,应不低于当时中国人民银行就该种类存款规定的利率下限,原则上同等条件下亦不低于中国主要独立商业银行向甲方提供同种类存款服务所确定的利率。

2.关于贷款服务

乙方向甲方发放贷款的利率,应不高于当时中国人民银行就该类型贷款规定的利率上限,原则上同等条件下亦不高于中国主要独立商业银行向甲方提供同种类贷款服务所确定的利率。

3.关于结算服务

(1)乙方根据甲方指令为甲方提供付款服务和收款服务,以及其他与结算业务相关的辅助服务;

(2)乙方为甲方提供各项结算服务收取的费用,应遵循公平合理的原则,按照不高于市场公允价格或国家规定的标准,在双方可协商范围内收取相应费用。

4.关于其他服务

乙方为甲方提供其他服务所收取的费用,应不高于中国人民银行就该类型服务规定应收取的费用上限(如适用),双方可协商范围内收取相应费用,原则上不高于第三方向甲方提供同种类服务所收取的费用。

(五)交易限额

甲乙双方出于财务控制和交易合理性方面的考虑,对于甲方与乙方之间进行的存款、贷款等金融服务交易金额做出相应限制,乙方应协助甲方监控并实施该等限制。相应限制具体如下:

1.自本协议生效之日起,甲方在乙方存放的每日存款余额(包括应计利息及手续费)不超过人民币45亿元。同时,甲方在乙方的存款余额不应超过乙方向甲方提供的最高授信金额,其他授信项下业务以双方签订的授信协议为准,最高不超过授信协议规定的最高限额。

2.自本协议生效之日起,有效期内每一日甲方在乙方最高未偿还贷款本息不超过人民币45亿元。

3.乙方根据甲方需要提供的其他中间业务服务,以双方约定为准。

(六)乙方承诺

1.乙方保证甲方在本机构存款的安全性、独立性和保密性,遵循存款自愿、取款自由的原则,各项业务的开展均为双方真实意愿的表示;

2.乙方将按照本协议约定为甲方提供优质、高效的金融服务,并根据甲方实际需要为甲方设计个性化的服务方案;

3.乙方配合甲方履行关联交易的决策程序和信息披露义务;

4.出现以下情形之一时,乙方将及时告知甲方,并采取措施避免损失发生或者扩大:

(1)乙方发生挤提存款、到期债务不能支付、大额贷款逾期或担保垫款、电脑系统严重故障、被抢劫或诈骗、董事或高级管理人员涉及严重违纪、刑事案件等重大事项;

(2)发生可能影响乙方正常经营的重大机构变动、股权交易或者经营风险等事项;

(3)乙方的股东对财务公司的负债逾期1年以上未偿还;

(4)乙方出现严重支付危机;

(5)乙方任何一项监管指标不符合《企业集团财务公司管理办法》第34条规定的要求;

(6)乙方出现违反《企业集团财务公司管理办法》中第21条、第22条或第23条规定的情形;

(7)乙方对单一股东发放贷款余额超过乙方注册资本金的50%或该股东对乙方的出资额,向国家金融监督管理总局派出机构报告后,被国家金融监督管理总局派出机构予以监督指导,或采取干预措施;

(8)乙方当年亏损超过注册资本金的30%或连续3年亏损超过注册资本金的10%;

(9)乙方因违法违规受到国家金融监督管理总局及派出机构暂扣许可证件、降低资质等级、吊销许可证件等行政处罚,并对乙方持续经营产生重大影响;

(10)乙方被国家金融监督管理总局责令进行整顿导致无法正常运营;

(11)甲方在乙方的存贷款余额超出金融服务协议约定限额的;

(12)其他可能对甲方存放