

证券代码:600276

证券简称:恒瑞医药

公告编号:临2026-150

江苏恒瑞医药股份有限公司

关于获得药物临床试验批准通知书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日,江苏恒瑞医药股份有限公司(以下简称“公司”)及子公司福建盛迪医药有限公司收到国家药品监督管理局(以下简称“国家药监局”)核准签发关于HRS-4729注射液的《药物临床试验批准通知书》,将于近期开展临床试验。现将相关情况公告如下:

一、药物的基本情况

药物名称:HRS-4729注射液

剂型:注射剂

申请事项:临床试验

受理号:CXHL2600851、CXHL2600852

审批结论:根据《中华人民共和国药品管理法》及有关规定,经审查,2026年7月14日受理的HRS-4729注射液临床试验申请符合药品注册的有关要求,同意本品开展慢性肾脏病的II期临床试验。

二、药物的其他情况

HRS-4729注射液是公司自主研发的多肽类药物,是一种脑高血糖素样肽-1受体(GLP-1R)/葡萄糖依赖性促胰岛素多肽受体(GIPR)/胰高血糖素受体-1(GCGR)/三激动剂。HRS-4729可通过激活GLP-1R、GIPR和GCGR,在体内发挥抑制食欲、延缓胃排空、增强胰岛素敏感性、促进脂肪分解和能量消耗的作用,通过减重、改善胰岛素抵抗及减少脂肪异位脂肪、三靶点协同有望减轻肾脏代谢负荷,进而改善肾功能,最终实现治疗慢性肾脏病的效果。目前,国内外尚无同类药物获批上市。截至目前,HRS-4729注射液相关项目累计研发投入约9.9,760万元(未经审计)。

三、风险提示

根据我国药品注册相关的法律法规要求,药物在获得药物临床试验批准通知书后,尚需开展临床试验并经国家药监局审评、审批通过后方可生产上市。药品从研制、临床试验报批到投产的周期长、环节多,药品研发及至上市容易受到一些不确定性因素的影响,敬请广大投资者谨慎决策,注意防范投资风险。公司将按国家有关规定积极推进上述研发项目,并及时对项目后续进展情况履行信息披露义务。

特此公告。

江苏恒瑞医药股份有限公司董事会

2026年9月21日

证券代码:600276

证券简称:恒瑞医药

公告编号:临2026-151

江苏恒瑞医药股份有限公司

关于获得药物临床试验批准通知书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日,江苏恒瑞医药股份有限公司(以下简称“公司”)子公司福建盛迪医药有限公司收到国家药品监督管理局(以下简称“国家药监局”)核准签发关于HRS-1596片的《药物临床试验批准通知书》,将于近期开展临床试验。现将相关情况公告如下:

一、药物的基本情况

药物名称:HRS-1596片

剂型:片剂

申请事项:临床试验

受理号:CXHL2600824/CXHL2600825/CXHL2600826/CXHL2600827/CXHL2600817/CXHL2600818/CXHL2600819/CXHL2600820

审批结论:根据《中华人民共和国药品管理法》及有关规定,经审查,2026年7月8日受理的HRS-1596片符合药品注册的有关要求,同意本品开展体重管理适应症和2型糖尿病适应症的临床试验。

二、药物的其他情况

HRS-1596片是公司自主研发的1类新药,在肥胖和糖尿病动物药效模型中可分别有效减重和改善血糖相关指标。经查询,国内外暂无同类靶点口服药物获批上市。截至目前,HRS-1596片相关项目累计研发投入约1,840万元(未经审计)。

三、风险提示

根据我国药品注册相关的法律法规要求,药物在获得药物临床试验批准通知书后,尚需开展临床试验并经国家药监局审评、审批通过后方可生产上市。药品从研制、临床试验报批到投产的周期长、环节多,药品研发及至上市容易受到一些不确定性因素的影响,敬请广大投资者谨慎决策,注意防范投资风险。公司将按国家有关规定积极推进上述研发项目,并及时对项目后续进展情况履行信息披露义务。

特此公告。

江苏恒瑞医药股份有限公司董事会

2026年9月21日

证券代码:600276

证券简称:恒瑞医药

公告编号:临2026-149

江苏恒瑞医药股份有限公司

关于获得药物临床试验批准通知书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日,江苏恒瑞医药股份有限公司(以下简称“公司”)子公司苏州盛迪安生物医药有限公司收到国家药品监督管理局(以下简称“国家药监局”)核准签发关于注射用SHR-4596的《药物临床试验批准通知书》,将于近期开展临床试验。现将相关情况公告如下:

一、药物的基本情况

药物名称:注射用SHR-4596

剂型:注射剂

江苏恒瑞医药股份有限公司董事会

2026年9月21日

证券代码:000560

证券简称:我爱我家

公告编号:2026-049号

我爱我家控股集团股份有限公司

关于在全资子公司之间调剂担保额度及为全资子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

我爱我家控股集团股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”)于2026年4月19日和2026年5月20日分别召开第十一届董事会第十五次会议暨2026年度董事会和2026年年度股东大会,审议通过了《关于2026年度为子公司债务融资提供担保额度的议案》,同意公司于2026年度为子公司提供担保额度不超过37亿元的担保额度,其中,为资产负债率低于70%的子公司提供担保的预计额度不超过30.30亿元,为资产负债率超过70%的子公司提供担保的预计额度不超过7.0亿元。其中,公司经批准为全资子公司北京我爱我家房地产经纪有限公司(以下简称“北京我爱我家”)提供的担保额度为230,000万元,为全资子公司上海嘉物业管理有限公司(以下简称“上海嘉营”)提供的担保额度为98,000万元,为全资子公司上海伟爱房地产经纪有限公司(以下简称“上海伟爱”)提供的担保额度为4,000万元。在上述预计担保额度范围内,公司可根据实际情况,对各被担保对象的担保额度进行调剂。股东大会授权董事会安排经营管理层根据各子公司主营业务经营情况按步骤实施其所提供的担保额度,并在符合规定的被担保方之间进行调剂分配额度批准的担保额度。上述担保额度及授权的有效期为自公司2026年年度股东大会决议之日起12个月内有效。具体内容详见公司于2026年4月21日和2026年5月21日刊登于巨潮资讯网www.cninfo.com.cn的《关于2026年度为子公司债务融资提供担保额度的公告》(2026-014号)和《2026年年度股东大会决议公告》(2026-023号)。

二、在全资子公司之间调剂担保额度情况

根据公司业务发展及实际经营需要,在2025年年度股东会批准和授权的2026年度为资产负债率低于70%的子公司提供担保的额度范围内,公司拟将北京我爱我家使用的担保额度中的2,000万元调剂至全资子公司相寓生活(上海)智能科技有限公司(以下简称“相寓生活”),本次调剂担保金额占公司最近一期经审计净资产的0.22%。调剂后,公司为北京我爱我家提供的担保额度由230,000万元调减为228,000万元,增加公司为相寓生活提供担保额度2,000万元。本次调剂事项已经获得经营管理层决策同意,具体情况如下:

担保方	被担保方	担保方式	调剂前担保额度(万元)	调剂后担保额度(万元)	调剂前担保余额(万元)	调剂后担保余额(万元)
本公司	北京我爱我家	连带责任担保	55.08%	55.54%	230,000.00	228,000.00
本公司	相寓生活	连带责任担保	2.03%	3.16%	0	2,000.00

三、担保进展情况

(一)公司为相寓生活向招商银行股份有限公司上海分行提供担保的进展情况

相寓生活与招商银行股份有限公司上海分行(以下简称“招商银行上海分行”)于2026年9月21日签订了《授信协议》,招商银行上海分行向相寓生活提供最高不超过人民币(大写)壹仟万元整的授信额度,授信期限为12个月,即2026年9月21日起至2027年9月20日止。

(二)公司为北京我爱我家向招商银行股份有限公司上海分行提供担保的进展情况

北京我爱我家与招商银行股份有限公司上海分行(以下简称“招商银行上海分行”)于2026年9月21日签订了《授信协议》,招商银行上海分行向北京我爱我家提供最高不超过人民币(大写)壹仟万元整的授信额度,授信期限为12个月,即2026年9月21日起至2027年9月20日止。

四、本次担保额度调剂主体及被担保人基本情况

(一)担保额度调出方北京我爱我家基本情况

- 统一社会信用代码:911101757001735358
- 公司类型:有限责任公司(法人独资)
- 注册资本:1,210.758万元
- 注册地址:北京市大兴区安定镇工业东区南二路168号
- 法定代表人:谢勇
- 成立日期:1998年11月13日
- 营业期限:1998年11月13日至长期
- 经营范围:从事房地产业务;经济信息咨询;企业形象策划;家居装饰;销售建筑材料、百货、家用电器、家具;技术开发;技术服务;从事互联网信息服务;经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;从事互联网信息服务、经营电信业务以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
- 股权结构:公司全资子公司我爱我家云数据有限公司持有其100%股权。
- 主要财务状况:截至2025年12月31日,北京我爱我家总资产为686,618.72万元,总负债为381,327.14万元,净资产为305,291.58万元。2025年1-12月营业收入为284,528.61万元,利润总额为12,335.16万元,净利润为50,021.24万元。

截至2026年6月30日,北京我爱我家总资产为691,610.90万元,总负债为380,937.25万元,净资产为310,673.65万元。2026年1-6月营业收入为136,416.13万元,利润总额为7,244.05万元,净利润为55,382.07万元。

五、其他说明:截至本公告披露日,北京我爱我家信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(二)被担保方相寓生活基本情况

- 统一社会信用代码:91310106MABUOC58X8
- 公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:5,000万元
- 注册地址:上海市静安区恒丰路218号706-4室
- 法定代表人:白兆国
- 成立日期:2022年07月18日
- 营业期限:2022年07月18日至无固定期限
- 经营范围:许可项目:住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;技术进出口;企业管理;物业管理;专业技术服务;对外承包工程;建筑装饰材料销售;办公用品销售;机械销售;计算机软硬件及辅助设备批发;电子产品销售;家居销售;针纺织品销售;鞋帽批发;文具用品批发;家用电器销售;化妆品零售(象牙及其制品除外);互联网销售(除销售需要许可的商品);制冰、空调设备销售;珠宝首饰批发;礼品花礼销售;农副产品销售;礼仪表演销售;日用百货销售;家用电器零配件销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 股权结构:公司全资子公司上海相寓企业集团有限公司持有其100%股权。
- 主要财务状况:截至2025年12月31日,相寓生活总资产为24,647.73万元,总负债为389.27万元,净资产为24,258.47万元。2025年1-6月营业收入为933,410.86万元,利润总额为1,257.36万元,净利润为1,257.36万元。截至2026年6月30日,相寓生活总资产为25,625.39万元,总负债为750.95万元,净资产为24,874.44万元。2026年1-6月营业收入为19,938.21万元,利润总额为813.81万元,净利润为615.97万元。

六、其他说明:截至本公告披露日,相寓生活信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(三)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:91310117682522721N
- 公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:2,000万元
- 注册地址:上海市松江区郭巷镇中康路175号303室
- 法定代表人:白兆国
- 成立日期:2008年12月3日
- 营业期限:2008年12月3日至2038年12月2日
- 经营范围:物业管理、酒店管理,自有房屋租赁,商务信息咨询,水电安装维修,建筑装饰装修设计工程设计与施工,室内保洁服务,家电维修,环境绿化服务;安防工程、建筑工程、从事计算机科技领域技术开发、技术转让、技术服务、住房租赁经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司相寓生活(上海)智能科技有限公司持有其100%股权。

根据公司业务发展及实际经营需要,在2025年年度股东会批准和授权的2026年度为资产负债率低于70%的子公司提供担保的额度范围内,公司拟将北京我爱我家使用的担保额度中的2,000万元调剂至全资子公司相寓生活(上海)智能科技有限公司(以下简称“相寓生活”),本次调剂担保金额占公司最近一期经审计净资产的0.22%。调剂后,公司为北京我爱我家提供的担保额度由230,000万元调减为228,000万元,增加公司为相寓生活提供担保额度2,000万元。本次调剂事项已经获得经营管理层决策同意,具体情况如下:

担保方	被担保方	担保方式	调剂前担保额度(万元)	调剂后担保额度(万元)	调剂前担保余额(万元)	调剂后担保余额(万元)
本公司	北京我爱我家	连带责任担保	55.08%	55.54%	230,000.00	228,000.00
本公司	相寓生活	连带责任担保	2.03%	3.16%	0	2,000.00

七、担保进展情况

(一)公司为相寓生活向招商银行股份有限公司上海分行提供担保的进展情况

相寓生活与招商银行股份有限公司上海分行(以下简称“招商银行上海分行”)于2026年9月21日签订了《授信协议》,招商银行上海分行向相寓生活提供最高不超过人民币(大写)壹仟万元整的授信额度,授信期限为12个月,即2026年9月21日起至2027年9月20日止。

(二)公司为北京我爱我家向招商银行股份有限公司上海分行提供担保的进展情况

北京我爱我家与招商银行股份有限公司上海分行(以下简称“招商银行上海分行”)于2026年9月21日签订了《授信协议》,招商银行上海分行向北京我爱我家提供最高不超过人民币(大写)壹仟万元整的授信额度,授信期限为12个月,即2026年9月21日起至2027年9月20日止。

八、本次担保额度调剂主体及被担保人基本情况

(一)担保额度调出方北京我爱我家基本情况

- 统一社会信用代码:911101757001735358
- 公司类型:有限责任公司(法人独资)
- 注册资本:1,210.758万元
- 注册地址:北京市大兴区安定镇工业东区南二路168号
- 法定代表人:谢勇
- 成立日期:1998年11月13日
- 营业期限:1998年11月13日至长期
- 经营范围:从事房地产业务;经济信息咨询;企业形象策划;家居装饰;销售建筑材料、百货、家用电器、家具;技术开发;技术服务;从事互联网信息服务;经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;从事互联网信息服务、经营电信业务以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
- 股权结构:公司全资子公司我爱我家云数据有限公司持有其100%股权。
- 主要财务状况:截至2025年12月31日,北京我爱我家总资产为686,618.72万元,总负债为381,327.14万元,净资产为305,291.58万元。2025年1-12月营业收入为284,528.61万元,利润总额为12,335.16万元,净利润为50,021.24万元。

截至2026年6月30日,北京我爱我家总资产为691,610.90万元,总负债为380,937.25万元,净资产为310,673.65万元。2026年1-6月营业收入为136,416.13万元,利润总额为7,244.05万元,净利润为55,382.07万元。

九、其他说明:截至本公告披露日,北京我爱我家信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(二)被担保方相寓生活基本情况

- 统一社会信用代码:91310106MABUOC58X8
- 公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:5,000万元
- 注册地址:上海市静安区恒丰路218号706-4室
- 法定代表人:白兆国
- 成立日期:2022年07月18日
- 营业期限:2022年07月18日至无固定期限
- 经营范围:许可项目:住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;技术进出口;企业管理;物业管理;专业技术服务;对外承包工程;建筑装饰材料销售;办公用品销售;机械销售;计算机软硬件及辅助设备批发;电子产品销售;家居销售;针纺织品销售;鞋帽批发;文具用品批发;家用电器销售;化妆品零售(象牙及其制品除外);互联网销售(除销售需要许可的商品);制冰、空调设备销售;珠宝首饰批发;礼品花礼销售;农副产品销售;礼仪表演销售;日用百货销售;家用电器零配件销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 股权结构:公司全资子公司上海相寓企业集团有限公司持有其100%股权。
- 主要财务状况:截至2025年12月31日,相寓生活总资产为24,647.73万元,总负债为389.27万元,净资产为24,258.47万元。2025年1-6月营业收入为933,410.86万元,利润总额为1,257.36万元,净利润为1,257.36万元。截至2026年6月30日,相寓生活总资产为25,625.39万元,总负债为750.95万元,净资产为24,874.44万元。2026年1-6月营业收入为19,938.21万元,利润总额为813.81万元,净利润为615.97万元。

十、其他说明:截至本公告披露日,相寓生活信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(三)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况

- 统一社会信用代码:913101045820540024
- 公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本:500万元
- 公司住所:上海市松江区郭巷镇中康路55号7号楼125室
- 法定代表人:陈复青
- 成立日期:2011年8月26日
- 营业期限:2011年8月26日至2031年8月24日
- 经营范围:房地产经纪。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
- 股权结构:本公司全资子公司北京伟业联合房地产顾问有限公司持有其100%股权。

十、主要财务状况:截至2025年12月31日,上海伟爱总资产为128,865.64万元,总负债为116,619.44万元,净资产为12,246.20万元;2025年1-12月营业收入为77,028.45万元,利润总额为1,645.14万元,净利润为315.41万元。

截至2026年6月30日,上海伟爱总资产为117,022.25万元,总负债为103,619.91万元,净资产为13,402.34万元;2026年1-6月营业收入为33,410.27万元,利润总额为1,541.14万元,净利润为1,156.14万元。

十一、其他说明:截至本公告披露日,上海伟爱信用状况良好,不存在涉及对外担保的重大诉讼或仲裁事项,不是失信被执行人,无重大或有事项。

(四)被担保方上海伟爱基本情况</