证券代码:002724　证券简称:海洋王　公告编号:2026-041

海洋王照明科技股份有限公司

【2026】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1.公司简介

股票简称	海洋王	股票代码	002724
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	邓春燕	叶子荷	
办公地址	深圳市光明区光明街道东周社区聚丰路1601号海洋王科技楼	深圳市光明区光明街道东周社区聚丰路1601号海洋王科技楼	
电话	0755-22242666转6456	0755-22242666转6613	
电子信箱	dengchunyan@haiyangwang.com	yezq@haiyangwang.com	

2.主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	769,120,793.50	806,907,476.72	-5.81%
归属于上市公司股东的净利润(元)	28,407,960.52	90,287,411.90	-68.54%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	6,616,733.00	65,943,166.03	-89.97%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-101,623,341.59	-67,286,638.29	-51.03%
基本每股收益(元/股)	0.0368	0.1170	-68.56%
稀释每股收益(元/股)	0.0368	0.1170	-68.56%
加权平均净资产收益率	1.03%	3.38%	-2.36%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,322,529,003.50	3,586,139,182.99	-7.35%
归属于上市公司股东的净资产(元)	2,713,798,268.69	2,768,824,137.62	-1.99%

3.公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	30,233	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
徐秉	境内自然人	35.52%	274,029,734	0	不适用	0
周实	境内自然人	32.86%	253,524,989	190,143,682	不适用	0
江苏华西集团有限公司	境内非国有法人	1.11%	8,542,317	0	质押	8,542,317
朱恺	境内自然人	0.75%	5,774,589	4,844,589	不适用	0
招商证券资管-浦发银行-招商智远睿洋王1号集合资产管理计划	其他	0.60%	4,661,840	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.34%	2,594,836	0	不适用	0
黄锦乾	境内自然人	0.33%	2,536,835	507,795	不适用	0
陈艳	境内自然人	0.26%	2,008,329	2,008,329	不适用	0
杨志杰	境内自然人	0.24%	1,852,821	1,852,821	不适用	0
林红宇	境内自然人	0.22%	1,674,886	1,674,886	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1.徐秉、周实系母女关系,周实与徐秉为一致行动人,签署《一致行动协议》,意见不一致的以周实意见为准。2.未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	不适用					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

4.控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 √不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5.公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6.在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

报告期内,公司实现营业收入75,912.08万元,同比下降5.81%;归属于上市公司股东的净利润2,840.80万元,同比下降68.54%;归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润661.67万元,同比下降89.97%。

2026年上半年,受外部行业结构性分化、财政资源审批放缓、行业低价内卷等因素影响,部分下游客户订单收入确认不及预期;同时,公司坚定推进“照明+”战略,加大业务布局,产品开发等前瞻性投入,阶段性抬升了成本费用。内外因素叠加,营业收入及利润同比有所下降。但从单季度来看,二季度公司各项经营改善举措逐步显效:较一季度扭亏为盈,经营质量环比改善。

报告期内主要工作完成情况如下:

(1)国内外市场双线发力,核心业务基本盘稳固

国内市场:国内专业照明行业呈现传统产品更新换代承压、智能特种赛道高增的结构性分化格局;面对行业结构性变化,公司坚持以客户为中心,依托专业化行业运作体系输出成套数字化转型方案,深度匹配各行业客户现场智能化升级需求,推进由单一产品供应商向“照明+光互联”智慧场景解决方案服务商转型,国内业务保持稳健运行。

海外市场:围绕全新布局展方针,依托中资出海配套、海外新建项目延伸业务,加快本地化人员布局,重点拓展矿山、石油等优质客户并开拓新兴国别;完成了老产品高光效升级以及中东高温适配、港机抗震、大功率防爆高顶灯研发、零下60℃低温等特种技术开发,形成定制化产品组合,搭建海外发展新模式。

(2)“照明+”战略纵深推进,长期壁垒持续夯实

AI与工业照明深度落地成为2026年核心主线,公司围绕“照明+”战略,持续加大底层架构、智能控制硬件、软件平台及AI算法的前瞻性投入。

软件平台方面,自研OK-LIMS智慧工作照明系统,采用微服务架构与标准化“物模型”,深度集成智慧照明、安防监控、安全用电等七大子系统;开发LMS调试软件,实现工程配置与用户前端操作解耦,提升项目交付与终端交互质量。

硬件与控制生态方面,完成包括国产化替代在内的目研方案,满足高安全等级行业需求;量产覆盖LoRa、电力载波、DMX等协议的整体控制系统,自研网关、控制器、传感器、驱动等产品,提升大规模设备物联稳定性与部署效率。

技术研发与AI应用方面,落实智慧化产品升级战略,深度融合AI技术,联合推进新材料、新工艺器地迭代,完善光互联智能软硬件产品矩阵,夯实技术竞争壁垒;依托自有移动摄像产品,通过AI视觉识别算法挖掘现场数据价值,打造智能仓储、智慧工地等行业定制方案。

组织保障方面,系统性优化研发组织架构,覆盖公司下游各行业赛道,形成全链路研发交付协同体系,为后续客户需求响应、项目交付提效、各赛道业务增长提供了坚实的组织支撑。

上述投入虽阶段性推高了成本费用,却为构筑长期核心竞争力筑牢根基。

(3)运营提效多措并举,经营质量环比改善

公司纵深推进全链条降本增效工作,主营端深入推行全面质量管理(TQM),优化从产品开发、供应链协同到质量闭环管理的全流程运营体系;依托数字化工具完成生产工序、物料管理数字化升级,提升订单准时交付水平;搭建供应商至终端客户全流程可视化管理体系,缩短客户投诉闭环周期;迭代内部管理系统、扩容海洋王BI数据平台应用场景,逐步构建数据驱动经营决策的完整闭环。丰富应收账款催收手段,加大货款回收力度,一系列经营优化举措成效逐步显现,公司扭转了一季度亏损局面。

(4)子公司明之辉业务优化调整

明之辉的主要业务模式为照明工程施工和EPC总承包,主要客户为政府及其所属投资建设主体、大型商业体等。报告期内,景观照明、市政亮化行业整体承压,行业普遍出现订单萎缩、回款拉长、低价竞争加剧的情况。控股子公司明之辉依托战略规划提前布局城市更新赛道有一定成效,但尚未能抵消传统业务下滑;同时,公司优化客户与业务结构,坚持项目质量优先、现金流优先,主动收缩放弃部分项目,也一定程度上影响了上半年营收。

2026年下半年,公司将继续锚定年度经营计划推进各项经营工作,奋力冲刺全年目标。

证券代码:002724　证券简称:海洋王　公告编号:2026-042

海洋王照明科技股份有限公司关于全资子公司完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

海洋王照明科技股份有限公司全资子公司深圳市海洋王照明工程有限公司因经营发展需要,对经营范围进行了变更,并于近日完成了工商变更登记手续,具体变更事项如下:

一、本次变更事项

变更事项	变更前	变更后
经营范围	一般经营项目:灯具的技术开发、销售、租赁;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);合同能源管理;自有物业租赁和物业管理业务;视频摄像设备、4G传输设备、智能控制系统的开发、销售;企业管理咨询;视频传输监控类照明系统、功率电源产品的开发、销售;通讯器件、显示器件销售;体育消费用智能设备制造;体育用品及器材零售;隔热和隔音材料销售等。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目:系统集成和安防工程。建设工程施工;电气安装服务;港口经营。	一般经营项目:灯具的技术开发、销售、租赁;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);合同能源管理;自有物业租赁和物业管理业务;视频摄像设备、4G传输设备、智能控制系统的开发、销售;企业管理咨询;视频传输监控类照明系统、功率电源产品的开发、销售;通讯器件、显示器件销售;体育消费用智能设备制造;体育用品及器材零售;隔热和隔音材料销售等。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目:系统集成和安防工程。建设工程施工;舞台工程施工;建筑智能化系统设计;电气安装服务;港口经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

二、变更后的《营业执照》相关登记信息

企业名称:深圳市海洋王照明工程有限公司

统一社会信用代码:91440300074664401D

企业类型:有限责任公司(法人独资)

企业住所:深圳市南山区南山街道南光社区南海大道2221号海王大厦A,B座A座23A

法定代表人:左丹

注册资本:40000万人民币

成立日期:2003年03月24日

经营范围:一般经营项目:灯具的技术开发、销售、租赁;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);合同能源管理;自有物业租赁和物业管理业务;视频摄像设备、4G传输设备、智能控制系统的开发、销售;企业管理咨询;视频传输监控类照明系统、功率电源产品的开发、销售;通讯器件、显示器件销售;体育消费用智能设备制造;体育用品及器材零售;隔热和隔音材料销售等。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目:系统集成和安防工程。建设工程施工;舞台工程施工;建筑智能化系统设计;电气安装服务;港口经营。(完整经营范围以工商登记机关核准内容为准,依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

特此公告!

海洋王照明科技股份有限公司董事会

2026年8月22日

证券代码:002724　证券简称:海洋王　公告编号:2026-040

海洋王照明科技股份有限公司第七届董事会第二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

海洋王照明科技股份有限公司(以下简称“公司”)第七届董事会第二次会议于2026年8月20日在深圳市光明区光明街道东周社区聚丰路1601号海洋王科技楼6楼会议室召开。召开本次会议的通知已于2026年8月10日通过电话、电子邮件、书面等方式送达各位董事,应到董事9人,实到董事9人。

本次会议采取现场结合通讯的方式召开,由李彩芬女士主持,董事会秘书及其他高级管理人员列席了本次会议。会议的召集、召开和表决程序符合有关法律、法规、规章、规范性文件及《公司章程》的规定。通过表决,本次董事会形成以下决议:

一、审议通过了《关于2026年半年度报告及其摘要的议案》

同意:9票,占出席会议董事所持表决权的100%;

弃权:0票;

反对:0票。

同意对外报送2026年半年度报告、报告摘要。公司2026年半年度报告详见公司指定信息披露媒体巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),公司2026年半年度报告摘要详见公司指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

备查文件:

1.第七届董事会第二次会议决议;

2.深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告!

海洋王照明科技股份有限公司董事会

2026年8月22日

公司代码:600515　公司简称:海南机场

海南机场设施股份有限公司

【2026】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3公司全体董事出席董事会会议。

1.4本半年度报告未经审计。

1.5董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

第二节 公司基本情况

2.1公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	海航基础	600515	海航基础

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴东威	王彤宇	祝晶晶
电话	0898-69961600	0898-69961600	0898-69961600
办公地址	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦C座	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦C座	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦C座
电子信箱	ww_huang@hnairport.com	by-wang14@hnairport.com	ji-zhu@hnairport.com

2.2主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	60,685,139,460.46	59,718,688,955.06	1.62
归属于上市公司股东的净资产	24,142,030,028.03	23,564,927,606.82	2.45
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	3,012,160,233.09	2,310,576,913.64	30.36
利润总额	11,852,548.43	180,392,716.93	-93.43
归属于上市公司股东的净利润	118,755,807.34	127,631,764.24	-6.95
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	35,266,975.20	60,768,989.08	-41.97
经营活动产生的现金流量净额	283,119,379.77	-882,309,873.49	不适用
加权平均净资产收益率(%)	0.50	0.54	减少0.04个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0104	0.0112	-7.14
稀释每股收益(元/股)	0.0104	0.0112	-7.14

2.3前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)	166,690
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
海南机场集团有限公司	国有法人	24.87	2,841,792,448	0	质押	1,400,000,000
海航基础控股集团有限公司	其他	19.69	2,249,297,094	0	质押	2,249,296,969
海航基础设施投资集团股份有限公司被产企业财产处置专用账户	其他	5.87	670,256,081	0	无	
重庆国际信托股份有限公司	未知	2.34	267,287,793	0	冻结	267,287,793
中国长城资产管理股份有限公司	国有法人	1.92	219,791,560	0	无	
泰达宏利基金-浦发银行-兴业国际信托-兴业信托-狮子座1号集合资金信托计划	未知	1.89	216,256,505	0	无	
香港中央结算有限公司	境外法人	1.60	183,192,513	0	无	
盛京银行股份有限公司	国有法人	1.41	160,597,089	0	无	
海航实业集团有限公司	其他	1.15	131,140,467	0	质押	103,210,000
					冻结	109,500,600
西部信托有限公司-西部信托·三亚新机场单一资金信托	未知	1.09	124,332,354	0	无	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,海航基础控股集团有限公司、海航实业集团有限公司存在关联关系,公司未知其他股东是否存在关联关系或一致行动。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

单位:亿元　币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
海南机场设施股份有限公司2026年第二期专项公司债券(第一期)	26海机01	250496	2026-06-05	2030-06-07	5	2.25
海南机场设施股份有限公司2026年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)	26海机02	280618	2026-11-04	2030-11-06	5	2.32
三亚凤凰国际机场有限责任公司2026年第一期中期票据	26凤凰机场MTN001	102802277	2026-06-17	2031-06-22	5	1.95

反映发行人偿债能力的指标:

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	56.31	54.60
	本报告期	上年同期
EBITDA利息保障倍数	2.48	2.78

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:600515　证券简称:海南机场　公告编号:临2026-049

海南机场设施股份有限公司关于2026年第二季度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》之“第一号——房地产”等要求,现将海南机场设施股份有限公司(以下简称“公司”)2026年第二季度房地产业务主要经营数据公告如下:

一、房地产储备情况

2026年4-6月,公司无新增房地产土地储备。

二、房地产项目开、竣工情况

2026年4-6月,公司无新开工房地产项目;无竣工项目。

三、房地产项目销售情况

2026年4-6月,公司房地产项目签约销售面积9,357.58平方米,较上年同期下降75.90%;签约销售金额17,000.24万元,较上年同期下降70.27%。

四、出租物业情况

截至2026年6月30日,公司出租房地产的建筑面积为458,936.89平方米;2026年4-6月公司的租赁收入为5,392.65万元。

上述数据为阶段性统计数据,未经审计,请投资者审慎使用,相关阶段性数据以本公司定期报告披露为准。

特此公告。

海南机场设施股份有限公司董事会

二〇二六年八月二十二日

证券代码:600515　证券简称:海南机场　公告编号:临2026-050

海南机场设施股份有限公司关于会计政策变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 本次会计政策变更是海南机场设施股份有限公司(以下简称“公司”)根据中华人民共和国财政部(以下简称“财政部”)于2026年6月4日发布的《企业会计准则解释第20号》(财会〔2026〕7号)相关规定进行的变更,免于提交董事会、股东会审议。

● 本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响,不存在损害公司及全体股东利益的情形。

一、会计政策变更情况

(一)会计政策变更原因及时间

2026年6月4日,财政部发布了《企业会计准则解释第20号》(财会〔2026〕7号)(以下简称“《解释第20号》”),规定“关于金融资产合同现金流量特征的评估”“关于按市缺乏可兑换性时的会计处理及相关披露”相关内容,自公布之日起施行。根据上述文件的要求,公司对会计政策进行相应的变更,自2026年1月1日起执行变更后的会计政策。

(二)变更前后采用的会计政策

1.本次变更前,公司执行财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

2.本次变更后,公司将按照财政部发布的《企业会计准则解释第20号》的相关规定执行。其他未变更部分,仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释以及其他相关规定执行。

二、本次会计政策变更对公司的影响

本次会计政策变更是公司根据财政部相关规定和要求进行的合理变更,符合相关法律法规的规定,执行变更后的会计政策能够更加客观、公允地反映公司财务状况和经营成果。

本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响,不存在损害公司及全体股东利益的情形。

特此公告。

海南机场设施股份有限公司董事会

二〇二六年八月二十二日

证券代码:600515　证券简称:海南机场　公告编号:临2026-048

海南机场设施股份有限公司第十一届董事会第三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

海南机场设施股份有限公司(以下简称“公司”)第十一届董事会第三次会议于2026年8月21日以现场结合通讯方式召开。会议通知已以专人送达、电子邮件、电话等方式发出。本次会议由董事长杨小滨先生主持,应到9人,实到9人。本次会议的召集、召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定,合法有效。

会议审议并通过了以下事项:

一、《公司2026年半年度报告及摘要》

该议案表决结果:同意9票;弃权0票;反对0票。

本议案已经公司董事会审计委员会审议通过。全文详见上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn。

二、《2026年度“提质增效重回报”行动方案半年度评估报告》

该议案表决结果:同意9票;弃权0票;反对0票。

特此公告。

海南机场设施股份有限公司董事会

二〇二六年八月二十二日

公司代码:600773　公司简称:西藏城投

西藏城市发展投资股份有限公司

【2026】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3公司全体董事出席董事会会议。

1.4本半年度报告未经审计。

1.5董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	西藏城投	600773	*ST雅砻,西藏雅砻

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘颖	黄伟华
电话	021-63630929	021-63630929
办公地址	上海市虹江路1365弄永兴商务广场1号楼9楼	上海市虹江路1365弄永兴商务广场1号楼9楼
电子信箱	xcc@600773@163.com	xcc@600773@163.com

2.2主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	10,499,988,562.20	10,162,872,682.18	3.32
归属于上市公司股东的净资产	4,204,062,947.54	4,294,436,631.62	-2.10
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	220,625,261.18	742,560,374.34	-70.29
利润总额	-99,062,390.05	-95,298,361.73	不适用
归属于上市公司股东的净利润	-68,773,684.08	-64,121,145.88	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-72,241,675.79	-66,014,856.56	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-206,537,828.75	-319,936,200.71	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-1.62	-1.33	减少0.29个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.072	-0.067	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.072	-0.067	不适用

2.3前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)	39,546
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	-

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
上海北方企业(集团)有限公司	国有法人	41.15	391,617,706		无	
中国工商银行股份有限公司-泰信发展主题股票型证券投资基金	其他	3.37	32,041,309		无	
香港中央结算有限公司	境外法人	3.28	31,253,986		无	
范彬	境内自然人	3.10	29,504,485		质押	27,704,485
柳栋	境内自然人	1.73	16,490,765		质押	16,490,765
江苏淘朱公私募基金管理有限公司-银壶潮淘朱公二号私募证券投资基金	其他	0.90	8,575,000		无	
陈国平	境内自然人	0.79	7,500,000		无	
高盛国际-自有资金	境外法人	0.77	7,373,158		无	
中国工商银行股份有限公司-南方中证全国房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.47	4,506,615		无	
深圳市恒邦高丰私募证券基金管理有限公司-恒邦成长伍号私募证券投资基金	其他	0.45	4,288,300		无	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

2.4截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

单位:亿元　币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	25藏投01	243626	2025-09-02	2030-09-03	6	2.35
西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)	25藏投03	244048	2025-11-05	2030-11-06	2	2.27
西藏城市发展投资股份有限公司2024年度第一期中期票据	24西藏城投MTN001	102483260118	2024-07-29	2029-07-30	1	2.7

反映发行人偿债能力的指标:

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	63.71	61.22
	本报告期	上年同期
EBITDA利息保障倍数	0.46	0.12

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:600773　证券简称:西藏城投　公告编号:2026-027

西藏城市发展投资股份有限公司第十届董事会第十四次(定期)会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

西藏城市发展投资股份有限公司(以下简称“公司”)第十届董事会第十四次(定期)会议于2026年8月20日上午9:00以现场结合通讯会议的方式召开。

本次会议应出席董事9名,实际出席董事9名,由董事长陈卫东先生召集并主持,公司部分高级管理人员列席会议。本次会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。

二、董事会会议审议情况

(一)审议通过《2026年半年度报告及摘要》

具体内容详见公司同日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《2026年半年度报告》及《2026年半年度报告摘要》。

本议案经审计委员会审议通过并同意提交董事会审议。

表决结果:有效表决票数为9票,其中同意9票,反对0票,弃权0票。

(二)审议通过《关于2026年半年度募集资金存放、管理与实际使用情况的专项报告的议案》

具体内容及公司同日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《2026年半年度募集资金存放、管理与实际使用情况的专项报告》(公告编号:2026-028)。

本议案经审计委员会审议通过并同意提交董事会审议。

表决结果:有效表决票数为9票,其中同意9票,反对0票,弃权0票。

(三)审议通过《关于2026年度“提质增效重回报”行动方案半年度评估报告的议案》

具体内容请详见公司同日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《2026年度“提质增效重回报”行动方案半年度评估报告》(公告编号:2026-029)。

表决结果:有效表决票数为9票,其中同意9票,反对0票,弃权0票。

特此公告。

西藏城市发展投资股份有限公司董事会

2026年8月22日

证券代码:600773　证券简称:西藏城投　公告编号:2026-028

西藏城市发展投资股份有限公司2026年半年度募集资金存放、管理与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》以及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第1号——公告格式》的相关规定,本公司就2026年半年度募集资金的存放、管理与实际使用情况公告如下:

一、募集资金基本情况

(一)实际募集资金金额和资金到账时间

经中国证券监督管理委员会《关于同意西藏城市发展投资股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》(证监许可[2023]2741号)核准,本公司于2024年3月向特定对象发行人民币普通股(A股)131,926,121.00股。本次发行价格为7.58元,募集资金总额为人民币999,999,997.18元,扣除承销、保荐费用人民币12,000,000.00元后,实际汇入募集资金的专户金额为人民币987,999,997.18元。上述募集资金总额扣除承销、保荐费用以及本公司累计发生的其他相关费用共人民币13,521,941.86元后,募集资金净额人民币986,478,055.32元。上述募集资金到位情况经立信会计师事务所(特殊普通合伙)验证,并出具信会师报字[2024]第ZA10402号《验资报告》。募集资金已于2024年3月21日全部到位,本公司对募集资金采取了专户存储管理。

(二)募集资金使用和结余情况

本公司募集资金净额为986,478,055.32元,截止2026年6月30日,累计使用募集资金835,735,467.03元,已按照发行方案用于世贸馨城DK1项目、世贸铭城DK3项目及补充流动资金项目,募集资金存款专户存款余额为163,100,981.12元,具体情况如下:

募集资金基本情况表

单位:人民币元

发行名称	2023年向特定对象发行人民币普通股(A股)
募集资金到账时间	2024年3月21日
本次报告期	2026年1月1日至2026年6月30日
项目	金额
一、募集资金总额	999,999,997.18
其中:超募资金金额	-
减:直接支付发行费用	13,521,941.86
二、募集资金净额	986,478,055.32
减:	
以前年度已使用金额	678,202,627.96
本年度使用金额	157,532,829.06
暂时补流金额	-
现金管理金额	-
银行手续费支出及汇兑损益	3,624.28
其他	-
加:	
募集资金利息收入	12,361,917.11
其他	
三、报告期期末募集资金余额	163,100,981.12

二、募集资金管理情况

(一)募集资金的管理情况

为规范募集资金的管理和运用,提高募集资金使用效率,保护投资者的权益,公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司募集资金监管规则》和《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律、法规和规范性文件,以及《公司章程》的规定,公司制定了《西藏城市发展投资股份有限公司募集资金管理制度》(以下简称“管理制度”),对公司募集资金的存储、管理、使用及监督等方面做出了明确的规定。募集资金到位后,本公司于2024年3月29日、2024年4月19日分别与上海浦东发展银行闸北支行、上海银行股份有限公司市北分行以及保荐机构国泰海通证券股份有限公司(以下简称“保荐机构”)签订了《募集资金三方监管协议》并在以上银行开设募集资金专项账户。报告期内,本公司严格执行上海证券交易所《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》等相关证券监管法规、《管理制度》以及本公司与开户银行、保荐机构签订的《募集资金三方监管协议》,对募集资金的存放和使用进行有效监督和管理,以确保用于募集资金投资项目的建设。使用募集资金时,本公司严格履行申请和审批手续,并及时通知保荐机构,随时接受保荐代表人监督,未发生违反相关规定及协议的情况。截止2026年6月30日,公司已累计拨付人民币27394亿元募集资金至控股子公司陕西世贸馨城建设开发有限公司(以下简称“世贸馨城”)在江苏银行股份有限公司上海静安支行开立的募集资金二级专项账户,拨付人民币2.296亿元募集资金至控股子公司陕西世贸铭城建设开发有限公司(以下简称“世贸铭城”)在上海浦东发展银行闸北支行开立的募集资金二级专项账户。2024年4月18日,世贸馨城及保荐机构、江苏银行股份有限公司上海静安支行签订了《募集资金四方监管协议》;2024年4月18日,世贸铭城及保荐机构、上海浦东发展银行闸北支行签订了《募集资金四方监管协议》,相关协议与2024年3月29日和2024年4月19日签订的监管协议不存在重大差异。

(二)募集资金专户存储情况

截止2026年6月30日,本公司募集资金余额情况如下:

募集资金存储情况表

单位:人民币元

| 发行名称 | 2023