

国务院印发《城市更新“十五五”规划》

● 新华社北京5月28日电

国务院日前印发《城市更新“十五五”规划》(以下简称《规划》),明确了“十五五”时期城市更新工作的目标指标、重点任务、重大工程和政策举措。

《规划》强调,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,完整准确全面贯彻新发展理念,坚持稳中求进工作总基调,坚持以人民为中心,坚持系统观念,坚持规划引领,坚持统筹发展和安全,坚持保护第一、应保尽保、以用促保,因地制宜、

分类指导,尽力而为、量力而行,建立可持续的城市更新体制机制和政策法规,高质量推进城市更新,为建设现代化人民城市提供坚实基础。

《规划》提出,到2030年,城市更新行动取得重要进展,城市开发建设方式转型初见成效,安全发展基础更加牢固,服务效能不断提高,人居环境明显改善,新旧动能加快转换,文化遗产有效保护,风貌特色更加彰显,治理水平大幅提高,城市成为人民群众高品质生活的空间。

《规划》对标创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市建设目标,部署培育壮大城市发展新动能、营造高品质城市生活空间、推动城市发展绿色低碳转型、增强城市安全韧性、促进城市文化繁荣发展、提升城市治理能力水平6方面重点任务,提出健全城市更新实施机制、构建可持续的城市建设运营投融资体系、更大力度支持盘活存量土地、建立房屋全生命周期安全管理制度、构建多主体协同参与机制、健全法律法规标准体系、强化科技人才支撑作用7方面政策举措。同时,

明确了“好房子”建设改造、完整社区建设扩面提质增效、老旧小区厂区改造提升、市政基础设施提升等14项重大工程和行动。

《规划》要求,坚持和加强党中央集中统一领导,构建中央统筹、省负总责、城市抓落实的工作格局。各省(自治区、直辖市)人民政府要明确本地区城市更新的目标、任务和措施。各城市人民政府要切实履行责任,细化落实重点任务,确保顺利实施。住房城乡建设部要会同有关部门加强统筹指导和协调支持。

商务部:中美经贸团队将商定具体安排并尽快推动实施

● 新华社北京5月28日电(记者何晓、谢希瑶)

商务部新闻发言人何亚东28日在例行新闻发布会上回应关于中美关税谈判进展的提问时表示,双方经贸团队将保持密切沟通,商定具体安排并尽快推动实施。

有记者问:请问能否提供下中美关税谈判进展的最新消息?中国是否确定了拟纳入300亿美元关税清单的产品种类?预计何时会公布细节?

何亚东说,关税一直是中美经贸关系中的关键问题之一。在两国元首战略引领下,中美经贸团队围绕关税问题深入沟通,就有关双边关税做出安排。我想重申,希望美方信守承诺,为双方拓展经贸合作创造积极条件。

何亚东表示,双方原则同意在贸易理事会项下讨论同等规模产品对等降税框架安排,规模各为300亿美元或更多。双方经贸团队将保持密切沟通,商定具体安排并尽快推动实施。

证监会:深化资本市场投融资综合改革

(上接A01版)以维护市场平稳运行为目标,会同各方打出政策“组合拳”。证监会着力构筑资本市场风险防范堤防浪堤,积极配合中国人民银行和相关机构优化稳市机制和工具,强化跨市场、跨行业、跨境风险监测,凝聚合力、协同发力,稳市场、稳信心、稳预期持续取得重要成果。

国际投资者信心明显提升

“今年以来,外资通过各种渠道稳步流入中国股市。”刘浩凌表示,截至目前,各类境外投资者持有A股流通市值超过4万亿元,已成为中国资本市场的重要参与者。

在他看来,资本市场全方位的改革举措推动改善投资生态,一大批对外开放举措落地见效,有力增强了长期配置型投资者投资中国的信心。

在机构开放方面,2020年取消证券、期货和基金管理行业外资股比限制,目前已有27家知名国际金融机构在华设立控股或全资的证券期货基金机构。与此同时,一些优质中资机构“走出去”,在境外设立经营机构。

在市场和产品开放方面,2025年制定实施合格境外投资者制度优化方案,进一步优化准入管理、便利投资运作。沪深港通机制不断优化,境内外ETF互挂机制稳步扩容。截至2025年底,沪深股通、港股通标的市值覆盖率分别超90%和85%,双向交易平稳活跃,境内外投资者跨境投资的便利程度持续提升。

在境外上市方面,保持境外融资渠道畅通。2023年实施《境内企业境外发行证券和上市管理试行办法》以来,境外上市备案管理工作总体平稳有序。截至2026年4月,证监会已办结418家境内企业首次境外发行上市备案申请,支持企业用好两个市场、两种资源。

深交所:确保创业板改革取得扎实成效

(上接A01版)高新技术企业占比约九成、战略性新兴产业企业占比约七成,在新一代信息技术、新能源、医药生物和高端装备制造等领域形成了4个万亿级市值的产业链集群。

上个月,证监会发布深化创业板改革意见,进一步提升创业板的包容性、适应性和吸引力。增设创业板第四套上市标准,不设盈利要求,强化成长性、创新性指标,引入创业板IPO预先审阅机制,更好满足新兴产业和未来产业领域优质创新创业企业的需求。提升上市公司再融资、并购重组的便利性,完善大宗交易、盘后固定价格交易机制等,更好适配中长期资金交易特点。

沙雁表示,深交所将深入贯彻落实“十五五”规划要求,持续深化资本市场投融资综合改革,更好适配新兴产业和未来产业的发展需要,更好服务科技创新和新质生产力发展。

“我们坚信,包容创新的上市环境能让优质创新企业‘进得来’,全链条监管服务体系能让创新价值‘成长快’,持续向好的市场生态能让投资创新‘共赢多’。”沙雁说。

便利境外投资者投资A股

沙雁表示,深交所坚持推进高质量开放,近年来在机制、产品、服务三方面持续发力,不断提升国际投资者投资便利度。

一是优化机制,深港通标的范围不断扩大、交易机制持续优化,累计交易金额超过150万亿元,推进OFII参与ETF期权交易。二是丰富产品,ETF互通覆盖面更广,创业板相关ETF登陆全球10余家交易所,初步实现跨时区全天候的产品交易生态。三是改进服务,组织境外路演覆盖超过200家次深市公司、近1900家次境外投资机构,为全球投资者了解中国、投资中国搭建了重要平台。

下一步,深交所将深入贯彻落实新一轮扩大资本市场开放部署,便利境外投资者投资A股。

沙雁表示,将稳步拓展互联互通机制,研究细化OFII制度优化落实举措,更好服务在岸与离岸市场协同发展。丰富多元化产品供给,加强指数编制国际合作,积极推动境外ETF产品开发。完善面向上市公司和国际投资者的服务体系,支持和引导上市公司有序布局国际化业务,进一步丰富面向境外投资者的信息供给,不断增强市场透明度与可预期性。



全国“三夏”大规模小麦机收全面展开

5月28日,在浙江省湖州市德清县洛舍镇雁塘村,农机手驾驶收割机收割小麦(无人机照片)。

据农业农村部消息,截至5月28日17时,各地已收夏粮小麦4897万亩,当日机收面积超过1000万亩,今年全国“三夏”大规模小麦机收全面展开。

新华社发(姚海翔 摄)

“稳”与“新”双向加持

中国资产有望迎来外资增配黄金期

● 本报记者 黄灵灵

在地缘格局复杂多变、全球市场震荡加剧的背景下,国际资本避险需求升温,迫切寻求稳定、可持续发展的价值洼地。在此背景下,中国资产凭借稳健基本面与创新赋能双重优势,持续吸引全球投资者目光。

5月28日,由深交所主办的2026全球投资者大会在深圳举行。多位与会嘉宾表示,面对全球市场波动,中国资产展现出较强的抗风险韧性,同时中国科技产业发展日新月异,正持续重塑全球投资者的认知,中国资产有望迎来外资增配黄金期。

中国资产“安全溢价”凸显

当前,地缘冲突持续扰动市场情绪,全球资金稳健配置需求增强。中国资本市场凭借门类齐全的产业体系和精准有力的政策托底效能,展现强大的内生韧性,中长期配置价值获得国际机构广泛认可。

从全球范围看,产业链供应链呈现出从效率优先转向安全优先的趋势。中国工业体系完备,能源转型自给率足,提供了产业链供应效率与安全的双重保障。

更为重要的是,中国经济之稳,具备可持续性。正如深交所理事长沙雁所言,中国从1953年开始实施第一个五年计划,到现在第十五个五年规划,成长为世界第一大制造业大国、第二大经济体,展现出中国一以贯之的锚定目标、接续奋斗的稳定性能。

这种稳的价值,正被市场重新审视、重新定价。安联投资股票首席投资总监Michael Heldmann表示,过去很长一段时间,中国资本市场并未完全体现中国经济发展的成果。但近年来中国权益市场已经跑赢部分海外市场,市场情绪和信心均有所修复。

但放眼全球资产配置格局,中国资产配置比例仍有待提升。瑞银全球金融市场部中国主管房东明在接受记者采访时表示,中国GDP的全球占比显著高于A股市值的全球占比,且A股整体估值明显低于美股,投资价值凸显。

Michael Heldmann认为,中国权益市场正展现出更强的韧性与吸引力,AI创新、政策支持、市场结构优化以及资本市场开放,将持续推动国际资金增配中国资产。

科技创新力量重构投资逻辑

稳固的估值底盘与强大的市场韧性,为全球资产配置中国资产打下坚实基础,而新一轮科技革命演进与新质生产力快速发展,则成为重构全球资本投资逻辑的关键变量,也为资本市场打开新的增长空间。

科技硬实力的跃升,正在改写中国产业发展格局。Michael Heldmann表示,中国在人形机器人、新能源汽车、动力电池、自动驾驶等先进制造领域已形成成熟产业生态,叠加AI算力需求爆发,持续带动数据中心、电力供应、生物医药等上下游产业链协同升级,细分赛道蕴藏诸多投资机遇。

新质生产力加速发展,也在刷新国际投资者对中国市场的认知。“我们看到,中国有许多新兴的技术犹如雨后春笋般涌现出来。这里有许多新的故事、新的可能性,这就是我们眼里的中国资本市场,它展现出了清晰而强大的力量。”摩根大通资产管理中国资产管理解决方案首席专家海说。

在他看来,中国市场是长期投资的热土,中国投资标的的市场估值会不断提升。这背后的逻辑也是清晰的:中国已有AI、新能源汽车等许多新型发展领域和投资标的,已从传统制造业大国变成许多新兴行业的中坚力量,这改变了投资者对中国持仓的看法。

国际资本看重的,不仅是中国“新意十足”的产业格局,更是支撑其稳定运行、持续向前的深厚积淀。太盟投资集团执行董事长、联合创始人单伟建对记者表示,中国有顶尖的人才储备、强大的科研力量、充足的资本、深度制造加工能力和超大规模市场,具备成为全球高科技中心的必备条件。

“这些优势形成并非朝夕之功,而是从中国过去二三十年深耕实业、持续发展积累的宝贵成果,具备较强的稳定性与延续性。”单伟建说。

厚植长钱长投市场生态

稳定优势打底、科创实力赋能,赋予了中国资产强大的投资吸引力,而资本市场持续深化改革、稳步扩大制度型开放,进一步

政策“组合拳”精准高效 金融“活水”润泽小微企业

(上接A01版)支持政策还在加码。近期金融监管总局印发的《关于做好2026年小微企业金融服务工作的通知》明确要求,银行业金融机构要着力提供与经济发展相适应,与小微企业、民营企业需求相匹配的信贷供给,实现贷款质的有效提升和量的合理增长。

推动综合融资成本低位运行

下调结构性货币政策工具利率、持续释放贷款市场报价利率(LPR)改革效能……去年以来,金融管理部门陆续出台多项政策举措,稳步推动小微企业综合融资成本低位运行,让金融“活水”精准直达各类经营主体。

在政策的精准支持下,普惠型小微企业贷款利率保持在低位运行。金融监管总局数据显示,2026年1—3月,全国新发放普惠型小微企业贷款平均利率为3.64%,较2025年全年平均利率下降0.19个百分点。

“后续金融管理部门可继续推动金融机构结合LPR、资金成本与客群特征合理定价,确保市场利率红利及时传导至小微企业。”远东资信研究院副院长、首席宏观研究员张林说。

在贷款利率成本降低的同时,多地积极开展明示企业贷款综合融资成本工作,着力降低企业的非利息成本。人民银行四川省分行日前披露,目前,四川省21个市(州)均已开展明示工作,截至4月末,累计共向25.3万户企业及个体工商户明示贷款综合融资成本,涉及贷款金额1.5万亿元。

“融资费用往往是综合融资成本的重要组成部分,明示包括各类融资费用在内的企业综合融资成本,是促进企业综合融资成本运行的重要一环。”招联首席经济学家董希淼说。

此外,财政政策也在同步发力。例如,财政部在今年年初出台了中小微企业贷款贴息政策,为投向相关重点行业的中小微企业贷款提供贴息1.5个百分点,支持降低中小微企业融资成本。

多部门协同联动综合发力

着眼于降低小微企业融资成本、破解经营发展难题,多部门正加强协同联动、综合发力。

从财政金融政策协同方面看,今年年初,财政部牵头出台了财政金融协同促内需一揽子政策。财政部金融司副司长李楠日前表示,财政部综合运用中小微企业企业贷款贴息、设备更新贷款贴息、民间投资专项担保计划等政策,构建多层次的融资支持体系,既降融资成本,又降融资门槛。

系列财政金融政策落地见效,惠及诸多中小微企业。李楠举例说,中小微民营企业开展固定资产投资,不仅能够更容易获得贷款,还可以按规定享受利息补贴。

着眼于护航小微企业合规发展,今年国家税务总局会同国家发展改革委等九部门继续共同开展2026年助力小微经营主体发展“春雨润苗”专项行动。

“自2021年首次启动以来,‘春雨润苗’专项行动已连续开展五年,相继推出13类主题活动、58项具体措施,服务小微经营主体1.8亿户次。”税务总局纳税服务司司长沈新国介绍,今年“春雨润苗”专项行动再新增科技部、金融监管总局两个联合部门,进一步拓展跨部门协同广度和服务深度,更好对接小微经营主体在科技创新、融资支持方面的需求,凝聚更大合力助推小微经营主体发展壮大。

关于普惠金融服务保障方面,2026年第一季度中国货币政策执行报告提出,将落实落细金融支持民营经济25条举措,深入开展中小微企业金融服务能力提升工程,定期开展金融服务民营经济效果评估和小微企业信贷政策导向效果评估,加强对金融机构激励约束。

此外,张林建议,后续可继续支持符合条件的中小微企业在新三板挂牌,成长后在北交所上市。同时,可探索科创债券风险评估分担工具与评级适配,缓解中小企业债券融资的成本、评级及信任度的约束。