证券代码:603014 证券简称:威高血净

山东威高血液净化制品股份有限公司

2026 第一季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第一季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	904,266,262.90	895,991,790.32	0.92
利润总额	139,879,907.33	134,226,640.02	4.21
归属于上市公司股东的净利润(注1)	118,304,254.26	112,357,051.47	5.29
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	112,295,505.26	110,038,335.43	2.05
经营活动产生的现金流量净额(注2)	1,647,993.36	94,909,965.39	-98.26
基本每股收益(元/股)	0.28	0.30	-6.67
稀释每股收益(元/股)	0.28	0.30	-6.67
加权平均净资产收益率(%)	1.65	1.99	减少0.34个百分点
项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	8,595,761,017.31	8,608,491,375.34	-0.15
归属于上市公司股东的所有者权益	7,253,522,188.73	7,118,702,587.92	1.89

注1:2025年9月15日,公司2025年第一次临时股东大会审议通过《关于公司2025年限制性股票激励计划(草案)及其摘要的议案》,向120名员工授予限制性股票636万股。报告期确认股份支付费用1627万,同比增长1053.90%。

注2:报告期支付的供应商应付款项增加,使得本期购买商品、接受劳务支付的现金相比同期较高。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	-710,644.17	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外	377,872.90	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	7,497,483.56	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	41,797,075.04	
企业收得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-112,142.32	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-41,797,075.04	
减:所得税影响额	1,043,820.96	
少数股东权益影响额(税后)		
合计	6,008,749.00	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	涉及金额	原因
财务担保合同预期信用损失	-41,797,075.04	注

注:本公司认为威高泰尔茂(威海)医疗制品有限公司对融资租赁与银行借款进行借新还旧业务,导致本公司转回和重新计提因提供不可撤销的连带责任保证担保确认的财务担保合同预期信用损失,该财务担保合同预期信用损失的转回和重新计提不影响本公司担保风险敞口,不应影响本公司经营性损益的金额。同时考虑上述财务担保合同预期信用损失的特殊性质及偶发性,故本公司将上述财务担保合同预期信用损失的转回与重新计提均归类为非经常性损益项目。

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
经营活动产生的现金流量净额	-98.26	报告期支付的供应商应付款项增加,使得本期购买商品、接受劳务支付的现金相比同期较高。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	16,822	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)				
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
威高集团有限公司	境内非国有法人	171,755,909	41.11	171,755,909	无	
山东威高集团医用高分子制品股份有限公司	境内非国有法人	98,304,745	23.53	98,304,745	无	
威海凯德信息技术中心(有限合伙)	其他	39,848,530	9.54	39,848,530	无	
山东威高血液净化制品股份有限公司未确认持有人证券专用账户	其他	10,485,839	2.51	10,485,839	无	
Grand Begonia Limited Partnership	境外法人	6,232,454	1.49	6,232,454	无	
上海华晟优格股权投资管理有限公司-厦门腾兴弧创业投资合伙企业(有限合伙)	其他	5,193,713	1.24	5,193,713	无	
上海华晟优格股权投资管理有限公司-天津华兴志图股权投资合伙企业(有限合伙)	其他	5,193,713	1.24	5,193,713	无	
Rosy Vigor Asia L.P.	境外法人	5,193,713	1.24	5,193,713	无	
阳光人寿保险股份有限公司-传统保险产品	其他	4,328,094	1.04	4,328,094	无	
嘉兴晟壹际宏股权投资合伙企业(有限合伙)	其他	4,328,094	1.04	4,328,094	无	
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)				
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量		
		股份种类	数量	
中国银行股份有限公司-华宝中证医疗交易型开放式指数证券投资基金	2,198,596	人民币普通股	2,198,596	
欧阳小龙	522,008	人民币普通股	522,008	
鲁毅军	335,000	人民币普通股	335,000	
国泰海通证券股份有限公司-天弘中证医药100指数发起式证券投资基金	323,910	人民币普通股	323,910	
招商银行股份有限公司-永赢中证全指医疗器械交易型开放式指数证券投资基金	323,900	人民币普通股	323,900	
施长进	312,248	人民币普通股	312,248	
王常晨	214,074	人民币普通股	214,074	
管力	195,300	人民币普通股	195,300	
彭兴国	187,974	人民币普通股	187,974	
吕冰	187,146	人民币普通股	187,146	
上述股东关联关系或一致行动的说明	威高集团有限公司、山东威高集团医用高分子制品股份有限公司、威海凯德信息技术中心(有限合伙)为公司实际控制人陈学利控制的公司,上海华晟优格股权投资管理有限公司-厦门腾兴弧创业投资合伙企业(有限合伙)、上海华晟优格股权投资管理有限公司-天津华兴志图股权投资合伙企业(有限合伙)、Rosy Vigor Asia L.P.均系华兴资本控股有限公司(01911.HK)控制的企业,公司未知其他上述股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人			
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	1.股东欧阳小龙通过投资者信用证券账户持有公司股份数量420,108股; 2.股东鲁毅军通过投资者信用证券账户持有公司股份数量335,000股; 3.股东施长进通过投资者信用证券账户持有公司股份数量312,248股; 4.股东王常晨通过投资者信用证券账户持有公司股份数量214,074股; 5.股东管力通过投资者信用证券账户持有公司股份数量187,100股;6.股东彭兴国通过投资者信用证券账户持有公司股份数量187,974股; 7.股东吕冰通过投资者信用证券账户持有公司股份数量187,146股。			

注1:山东威高血液净化制品股份有限公司未确认持有人证券专用账户中包含了公司1个纳入未确权账户的股东(日机装株式会社),持股数量共计10,485,839股,外资股东开户需在境外当地进行相关认证,认证时间较长且存在一定有效期,目前尚未完成账户开立,因此股份纳入未确权专户。

注2:相同持股比例股东并列列示。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用 √不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2026年3月31日

编制单位:山东威高血液净化制品股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年3月31日	2025年12月31日
流动资产:		
货币资金	1,319,730,041.39	1,584,061,288.90
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	1,462,375,560.33	1,220,986,109.59
衍生金融资产		
应收票据	1,265,383.74	4,626,884.41
应收账款	899,122,297.22	862,493,937.22
应收款项融资	30,916,774.11	58,456,012.43
预付款项	46,756,245.44	34,202,789.10
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	14,287,810.35	14,411,700.77
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	815,121,726.98	823,249,272.39
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	77,731,614.11	71,276,390.06
流动资产合计	4,667,307,453.67	4,673,764,394.87
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	187,033,102.37	177,992,206.23
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	87,238,102.88	88,210,953.99
固定资产	3,021,903,208.83	2,973,114,729.99
在建工程	242,537,324.53	322,458,202.17
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	16,575,015.01	2,388,137.79
无形资产	287,901,260.70	290,073,176.23
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	10,735,871.51	8,468,710.56
递延所得税资产	68,664,798.37	66,441,536.45
其他非流动资产	5,864,879.44	5,579,328.06
非流动资产合计	3,928,453,563.64	3,934,726,980.47
资产总计	8,595,761,017.31	8,608,491,375.34
流动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	505,361,147.93	570,396,317.87
预收款项		
合同负债	248,330,913.75	294,721,294.69
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	125,123,496.73	162,915,211.53
应交税费	39,659,123.51	52,450,763.17
其他应付款	206,084,494.56	206,284,328.60
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	6,021,353.76	2,896,192.15
其他流动负债	128,562,236.25	125,717,223.80
流动负债合计	1,259,142,766.49	1,415,381,331.81
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	10,870,728.04	30,289.06
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	69,345,341.00	71,550,426.47
递延所得税负债	2,867,235.82	2,812,402.30
其他非流动负债		
非流动负债合计	83,083,304.86	74,393,117.83
负债合计	1,342,226,071.35	1,489,774,449.64
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	417,754,066.00	417,754,066.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	4,774,726,374.11	4,758,456,207.37
减:库存股		
其他综合收益	-62,026.68	-307,206.47
专项储备		
盈余公积	208,877,033.00	208,877,033.00
一般风险准备		
未分配利润	1,852,226,742.30	1,733,922,488.02
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	7,253,522,188.73	7,118,702,587.92
少数股东权益	12,757.23	14,337.78
所有者权益(或股东权益)合计	7,253,534,945.96	7,118,716,925.70
负债和所有者权益(或股东权益)总计	8,595,761,017.31	8,608,491,375.34

公司负责人:宋修山 主管会计工作负责人:张金刚 会计机构负责人:张金刚

合并利润表

2026年1—3月

编制单位:山东威高血液净化制品股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年第一季度	2025年第一季度
一、营业总收入	904,266,262.90	895,991,790.32
其中:营业收入	904,266,262.90	895,991,790.32
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	769,818,692.70	755,825,945.10
其中:营业成本	552,327,288.04	529,345,522.03
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	11,337,981.54	10,753,372.85
销售费用	110,255,044.96	141,766,315.43
管理费用	54,510,842.80	44,245,944.02
研发费用	37,543,498.33	30,441,281.37
财务费用	3,844,037.03	-726,490.60
其中:利息费用	369,556.34	118,796.58
利息收入	245,917.99	844,687.62
加:其他收益	4,332,750.04	5,464,969.79
投资收益(损失以“-”号填列)	15,220,850.02	8,960,162.76
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	9,367,728.67	6,796,621.53
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	1,375,560.33	650,801.37
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-5,759,499.21	-15,105,531.15
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-8,914,537.56	-5,508,161.84
资产处置收益(损失以“-”号填列)	-8,523.31	21,652.91
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	140,694,170.51	134,649,739.06
加:营业外收入	140,385.61	112,111.40
减:营业外支出	954,648.79	535,210.44
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	139,879,907.33	134,226,640.02
减:所得税费用	21,577,233.62	21,869,588.55
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	118,302,673.71	112,357,051.47
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	118,302,673.71	112,357,051.47
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	118,304,254.26	112,357,051.47
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	-1,580.55	
六、其他综合收益的税后净额	245,179.79	-173,787.38
(一)归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	245,179.79	-173,787.38
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动		
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益	245,179.79	-173,787.38
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		
(2)其他债权投资公允价值变动		
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额	245,179.79	-173,787.38
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额		
(7)其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	118,547,853.50	112,183,264.09
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	118,549,434.05	112,183,264.09
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-1,580.55	
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	0.28	0.30
(二)稀释每股收益(元/股)	0.28	0.30

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0元,上期被合并方实现的净利润为:0元。

公司负责人:宋修山 主管会计工作负责人:张金刚 会计机构负责人:张金刚

合并现金流量表

2026年1—3月

编制单位:山东威高血液净化制品股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2026年第一季度	2025年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	867,944,745.40	867,064,227.96
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费收得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	9,510,026.14	6,420,122.46
收到其他与经营活动有关的现金	9,340,790.50	13,474,230.10
经营活动现金流入小计	886,795,562.04	886,958,580.52
购买商品、接受劳务支付的现金	513,782,528.28	396,415,887.94
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	185,030,215.76	202,994,970.83
支付的各项税费	97,853,418.90	108,536,292.93
支付其他与经营活动有关的现金	88,481,406.74	84,101,473.43
经营活动现金流出小计	885,147,568.68	792,048,625.13
经营活动产生的现金流量净额	1,647,993.36	94,909,955.39
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	3,051,000,000.00	804,910,000.00
取得投资收益收到的现金	7,089,446.27	2,163,541.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	20,450.00	598,908.33
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	3,058,109,896.27	807,672,449.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	30,434,771.93	59,070,097.31
投资支付的现金	3,212,000,000.00	1,140,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3,242,434,771.93	1,199,070,097.31
投资活动产生的现金流量净额	-184,324,875.66	-391,397,647.75
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		1,037,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		1,037,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		6,886,846.09
筹资活动现金流出小计		6,886,846.09
筹资活动产生的现金流量净额		-5,849,846.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,575,123.88	236,021.74
五、现金及现金等价物净增加额	-184,252,006.18	-302,101,516.71
加:期初现金及现金等价物余额	1,141,166,073.00	796,026,491.87
六、期末现金及现金等价物余额	956,914,066.82	493,924,975.16

公司负责人:宋修山 主管会计工作负责人:张金刚 会计机构负责人:张金刚

(三)2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

山东威高血液净化制品股份有限公司董事会

2026年4月28日

证券代码:603014 证券简称:威高血净 公告编号:2026-029

山东威高血液净化制品股份有限公司第二届董事会第二十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会会议召开情况

山东威高血液净化制品股份有限公司(以下简称“威高血净”或“公司”)第二届董事会第二十二次会议于2026年4月28日以现场和通讯相结合的方式在公司会议室召开,会议通知于2026年4月27日通过通讯方式送达全体董事。本次会议由董事长宋修山召集并主持,会议应出席董事9人,实际出席董事9人;公司部分高级管理人员列席了本次会议。本次会议的召集、召开和表决程序符合《中华人民共和国公司法》等法律、法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的有关规定。

二、董事会会议审议情况

经与会董事审议,并对议案进行了投票表决,通过了以下决议:

(一)审议通过了《关于公司2026年第一季度报告的议案》

具体内容详见公司同日刊登于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定信息披露媒体的《山东威高血液净化制品股份有限公司2026年第一季度报告》。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

(二)审议通过了《关于2025年度“提质增效重回报”行动方案评估报告暨2026年度“提质增效重回报”专项行动方案的议案》

具体内容详见公司同日刊登于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定信息披露媒体的《山东威高血液净化制品股份有限公司2025年度“提质增效重回报”行动方案的评估报告暨2026年度“提质增效重回报”行动方案的公告》。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

特此公告。

山东威高血液净化制品股份有限公司董事会

2026年4月30日

证券代码:000560 证券简称:我爱我家 公告编号:2026-021号

我爱我家控股集团股份有限公司

2026 第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度财务会计报告是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	2,160,793,884.67	2,822,697,784.35	-23.45%
归属于上市公司股东的净利润(元)	5,450,916.50	6,270,710.06	-13.07%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	8,778,666.10	22,601,789.52	-61.16%
经营活动产生的现金流量净额(元)	584,877,669.21	1,266,649,697.27	-53.82%
基本每股收益(元/股)	0.0023	0.0027	-14.81%
稀释每股收益(元/股)	0.0023	0.0027	-14.81%
加权平均净资产收益率	0.06%	0.07%	-0.01%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	23,551,754,604.76	24,650,986,195.61	-4.46%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	9,281,439,462.29	9,277,161,009.31	0.05%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	381,509.50	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	237,430.10	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-2,318,910.12	
委托他人投资或管理资产的损益	294,996.95	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,516,045.05	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,048.89	
减:所得税影响额	-1,224,783.19	
少数股东权益影响额(税后)	-365,436.94	
合计	-3,327,749.60	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

资产负债项目	2026年3月31日	2025年12月31日	增减变动	主要变动原因
长期借款	626,651,826.53	276,176,645.39	126.90%	公司对一年内到期的长期借款成功续贷,该部分款项相应转出,不再列示于流动负债。
损益和现金流项目	2026年1-3月	2025年1-3月	增减变动	主要变动原因
财务费用	82,961,001.20	144,123,687.16	-42.44%	主要系部分新签的资管业务合同不适用新租赁准则,新租赁准则核算的合同减下降导致。
经营活动产生的现金流量净额	584,877,669.21	1,266,649,697.27	-53.82%	主要系部分新签的资管业务合同不适用新租赁准则,新租赁准则核算的合同减下降导致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	69,075	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
西藏太和先机投资管理有限公司	境内非国有法人	17.45%	411,028,689	0	质押	238,000,000
天津东银玉衡企业管理咨询中心(有限合伙)	境内非国有法人	7.43%	175,073,202	0	不适用	0
北京元程序资产管理有限公司-元程序九州合创私募证券投资基金	其他	4.88%	115,000,000	0	不适用	0
天津海立方舟投资管理有限公司	境内非国有法人	3.10%	73,033,706	0	不适用	0
廖国沛	境内自然人	2.12%	50,000,000	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-华安媒体互联网混合型证券投资基金	其他	1.38%	32,415,652	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.33%	31,251,961	0	不适用	0
中国建设银行股份有限公司-华安沪港深外延增长灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.94%	22,116,300	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-华安量气领航混合型证券投资基金	其他	0.88%	20,620,500	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.85%	19,907,280	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
西藏太和先机投资管理有限公司	411,028,689	人民币普通股	411,028,689
天津东银玉衡企业管理咨询中心(有限合伙)	175,073,202	人民币普通股	175,073,202
北京元程序资产管理有限公司-元程序九州合创私募证券投资基金	115,000,000	人民币普通股	115,000,000
天津海立方舟投资管理有限公司	73,033,706	人民币普通股	73,033,706
廖国沛	50,000,000	人民币普通股	50,000,000
中国工商银行股份有限公司-华安媒体互联网混合型证券投资基金	32,415,652	人民币普通股	32,415,652
香港中央结算有限公司	31,251,961	人民币普通股	31,251,961
中国建设银行股份有限公司-华安沪港深外延增长灵活配置混合型证券投资基金	22,116,300	人民币普通股	22,116,300
中国工商银行股份有限公司-华安量气领航混合型证券投资基金	20,620,500	人民币普通股	20,620,500
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	19,907,280	人民币普通股	19,907,280
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,中国工商银行股份有限公司-华安媒体互联网混合型证券投资基金、中国建设银行股份有限公司-华安沪港深外延增长灵活配置混合型证券投资基金和中国工商银行股份有限公司-华安量气领航混合型证券投资基金受同一基金经理管理;除上述关系外,未知其他股东之间是否存在关联关系,是否属于一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	北京元程序资产管理有限公司-元程序九州合创私募证券投资基金通过信用证券账户持股110,000,000股,通过普通证券账户持股5,000,000股,合计持有公司股票115,000,000股。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

(一)报告期内公司经营发展情况

2026年第一季度,北京、上海等核心一线城市二手房成交量保持稳定,成交价格初步呈现企稳迹象。根据Wind统计数据显示,北京、上海一季度二手房网签量分别约4.31万套、6.54万套,同比-11%、+13%。尤其三月份,二手房市场迎来较去年更活跃的“小阳春”行情,其中北京、上海三月份的二手房网签量分别达到约1.90万套、3.12万套,同比+34%、+63%,均达到近两年以来同期单月最高点,二手房成交价格方面,初步呈现企稳迹象。根据国家统计局发布的2026年3月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况显示,3月份,一线城市二手住宅销售价格环比由上月下降0.1%转为上涨0.4%,其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.6%、0.4%、0.2%和0.4%。此外,从供应端来看,北京、上海等一线城市的挂牌量连续六个月下降,供应端压力持续减少,截至本报告期末的二手房挂牌量已经较年初减少约10%,二手房挂牌量的持续下降为房价的企稳创造了有利条件。综合而言,二手房市场经历近几年的深度调整,目前已经初步显现止跌回稳的迹象,后续随着宽松政策的持续落地,预计为刚需及改善性群体入市提供动能,二手房市场有望逐步迈入复苏周期。

2026年一季度,公司累计实现住房总交易金额(GTV)约为565.7亿元,同比-18.4%。分业务来看,经纪业务实现GTV约为462.40亿元,同比-18.6%,主要源于一线城市二手房成交价格的下行,虽然一季度房价环比有所企稳,但同比去年同期仍有一定幅度的下跌;资产管理业务实现GTV约为37.2亿元,同比+28%,截至报告期末,公司相赁业务在管房源达到3452万套,相对于去年底增加0