证券代码:300474 证券简称:景嘉微 公告编号:2026-003

长沙景嘉微电子股份有限公司

2025 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

中瑞诚会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以未来实施2025年度权益分派时股权登记日的总股本为基数,向全体股东每10股派发现金红利0元(含税),送红股0股(含税),以资本公积金向全体股东每10股转增0股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	景嘉微	股票代码	300474
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	周振武	石焱	
办公地址	长沙市岳麓区梅溪湖路1号	长沙市岳麓区梅溪湖路1号	
传真	0731-82737002	0731-82737002	
电话	0731-82737008-8003	0731-82737008-8003	
电子信箱	public@jingjiamicro.com	public@jingjiamicro.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(一)公司主要产品

公司主要从事高可靠电子产品的研发、生产和销售,产品主要涉及图形显控领域、小型专用化雷达领域、芯片领域和其他。图形显控是公司现有核心业务,也是传统优势业务,小型专用化雷达和芯片是公司未来大力发展的业务方向。

1、图形显控领域产品

公司图形显控领域产品分为图形显控模块产品和加固类产品,目前主要应用于专用市场,未来将不断开拓在通用市场的应用。

图形显控模块是信息融合和显示处理的"大脑",是公司研发最早、积淀最深,也是目前最核心的产品。公司图形显控模块产品以自主研发的GPU芯片为核心,具有高度的自主技术优势。近年来,公司针对不同行业应用需求进行技术革新和产品拓展,在机载领域取得明显的领先优势,同时公司积极向车载、船舶显控和通用市场等更广阔应用领域延伸,产品不仅满足图形显控和科学计算的应用需求,还持续研发并提供相适应的图形显控模块及其配套产品。

基于公司在图形显控领域的技术基础,采用热学设计、力学设计、电磁兼容设计、图形和态势信息数据分析等技术,形成了加固显示器、加固电子盘、加固计算机等在内的加固类产品,具备一定的加固、抗震、加密和信息处理等功能,主要应用于专用领域显示和分析系统。

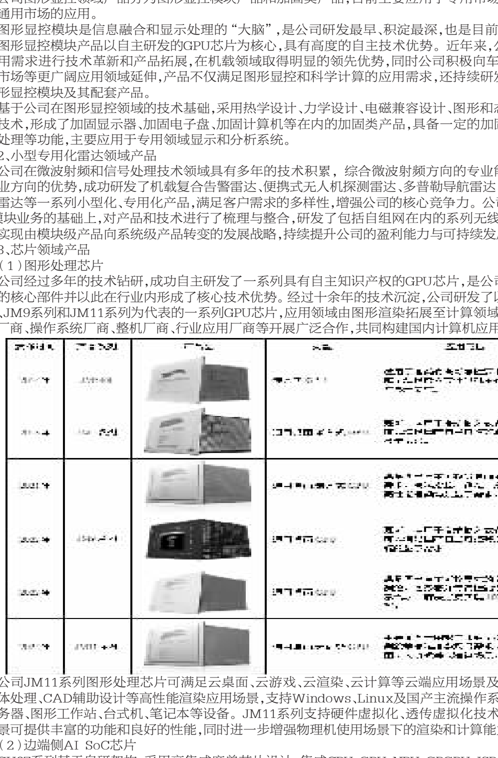
2、小型专用化雷达领域产品

公司在微波射频和信号处理技术领域具有多年的技术积累,综合微波射频方向的专业能力以及信号处理专业方向的优势,成功研发了机载复合告警雷达、便携式无人机探测雷达、多普勒导航雷达、主动防护雷达、测速雷达等一系列小型化、专用化产品,满足客户需求的多样性,增强公司的核心竞争力。公司在巩固原有板块、模块业务的基础上,对产品和技术进行了梳理与整合,研发了包括自组网在内的系列无线通信领域产品,逐步实现由模块级产品向系统级产品转变的发展战略,持续提升公司的盈利能力与可持续发展能力。

3、芯片领域产品

(1)图形处理芯片

公司经过多年的技术钻研,成功自主研发了一系列具有自主知识产权的GPU芯片,是公司图形显控模块产品的核心部件并以此在行业内形成了核心技术优势。经过十余年的技术沉淀,公司研发了以JM5400、JM7系列、JM9系列和JM11系列为代表的一系列GPU芯片,应用领域由图形渲染拓展至计算领域,并与国内主要CPU厂商、操作系统厂商、整机厂商、行业应用厂商等开展广泛合作,共同构建国内计算机应用生态。



公司JM11系列图形处理芯片可满足云桌面、云游戏、云渲染、云计算等云端应用场景及地理信息系统、多媒体处理、CAD辅助设计等高性能渲染应用场景,支持Windows、Linux及国产主流操作系统,可广泛应用于服务器、图形工作站、台式机、笔记本等设备。JM11系列支持硬件虚拟化、透传虚拟化技术,面向虚拟化使用场景可提供丰富的功能和良好的性能,同时进一步增强物理机使用场景下的渲染和计算能力。

(2)边端侧AI SoC芯片

CH37系列基于自研架构,采用高集成度单芯片设计,集成CPU、GPU、NPU、GPGPU、ISP、DSP、VPU等处理单元,面向算力需求较高的具身智能与边缘计算等通用市场,具有充沛AI算力、灵活计算精度以及多模态感知融合等核心优势。

目前,公司坚定看好高性能GPU与边端侧AI SoC未来广阔的发展前景,凭借深厚的技术积淀与研发优势,加强研发投入,优化研发资源配置,推动"高性能GPU+边端侧AI SoC芯片"双轮驱动战略,全力推进由"专用"到"专用+通用"的发展方向的转型,不断丰富产品类型,加强外部技术合作,完善产业布局,加固公司技术护城河,推动产业化规模,联合行业上下游共同推进国产应用生态建设,增强公司核心竞争力。

(二)公司经营模式

1、盈利模式

公司在专用市场主要从事装备整机和分系统软硬件的研发和生产,公司通过为客户提供性能先进、稳定可靠、完全满足应用要求的产品,从而获得经营收入和利润。公司根据客户的技术需求开展定向化研发工作,进行严格的性能测试,不断提升产品和服务专业度、精细度,形成了公司核心技术优势。

在通用市场,公司基于广泛的需求分析,通过系统化的产品规划整合战略资源,深化对客户需求的洞察,并将其与产品研发高效协同。公司联合生态伙伴提供有竞争力的解决方案,推动产品规模化应用,实现经营收入及利润的可持续增长。

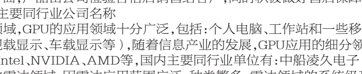
2、研发模式

公司根据客户的需求,向客户提供满足不同技术条件的产品,因此定制化程度较高。主要产品的研发流程分为以下四个阶段:论证阶段、方案阶段、工程研制阶段、设计定型阶段。同时公司建立了完善的售后服务系统,在产品交付之后全力配合客户进行调试、检测、维修等,与客户建立了紧密的战略合作关系。

图形显控是公司核心业务,公司在国内图形处理芯片设计领域拥有一定的技术优势。在图形处理芯片设计方面,公司采用集成电路设计企业国际通行的Fabless模式,将研发力量主要投入到集成电路设计和质量把控环节。集成电路产品的生产、封装以及晶圆测试工作全部委托第三方厂商或机构完成。公司在完成集成电路版图的设计后,将版图交由晶圆制造厂商,由晶圆制造厂商按照公司版图生产出对应晶圆后,再交由封装和测试厂商进行晶圆的封装和测试工作,公司取得芯片成品后视芯片订单的具体情况通过自有测试车间或者委托第三方厂商进行测试,最后销售给客户。

3、采购模式

为长期、稳定的保障公司质量要求的外购和外协加工需求,公司建立了《合格供方名录》,由公司根据生产经营需要以市场化原则按照相关要求自主选择合格供应商及外协配套厂商,根据客户的需求进行计划性采购。采购流程如下:



在芯片设计领域,公司在Fabless模式下,主要负责芯片的设计和部分测试工作,芯片的生产、封装以及晶圆测试工作全部委托第三方厂商或机构完成。

4、销售模式

目前公司产品应用领域涵盖专用市场与通用市场,专用市场客户集中度较高,主要为定制化产品,因此公司采用直接销售的方式。通用市场应用领域广阔,客户群体较多,采用直接销售和间接销售方式。公司始终坚持"以客户为中心",深入了解客户需求,参与客户产品论证、解决客户问题,做好产品的研发和售后保障工作。在通用市场方面,产品由公司检验合格后销售给客户,同时积极做好售后保障工作。

(三)国内外主要同行业公司名称

在图形显控领域,GPU的应用领域十分广泛,包括:个人电脑、工作站和一些移动设备(如平板电脑、智能手机、机载显示、舰载显示、车载显示等),随着信息产业的发展,GPU应用的细分领域不断延伸。目前国外主要同行业公司有:Intel、NVIDIA、AMD等,国内主要同行业单位有:中船凌久电子(武汉)有限责任公司等。

在小型专用化雷达领域,因雷达应用范围广泛、种类繁多,雷达领域的系统级和模块级供应商相对较多,国内主要同行业单位有:北京理工雷科电子信息技术有限公司等。

(四)下一报告期下游应用领域的宏观需求分析

集成电路产业作为我国目前重点培育和支持的战略性产业,近年来取得了显著的发展成果,在国家大力发展新质生产力的背景下,随着技术升级、应用领域拓展、国产替代加速以及产业链协同发展等趋势的推动,作为我国技术创新发展前沿阵地的集成电路产业,将迎来更加广阔的发展空间和机遇。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	8,094,435,868.53	7,564,814,255.72	7.00%	4,194,391,499.21
归属于上市公司股东的净资产	6,878,365,249.13	7,070,319,856.48	-2.71%	3,413,715,276.70
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	720,064,627.80	466,342,383.04	54.41%	713,248,175.43
归属于上市公司股东的净利润	-164,622,652.17	-165,119,475.55	0.30%	59,681,142.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-189,829,269.54	-204,447,558.23	7.15%	23,007,284.60
经营活动产生的现金流量净额	-50,981,332.49	62,172,006.52	-182.00%	263,525,467.79
基本每股收益(元/股)	-0.32	-0.35	8.57%	0.13
稀释每股收益(元/股)	-0.32	-0.35	8.57%	0.13
加权平均净资产收益率	-2.36%	-4.16%	1.80%	1.79%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	102,458,287.79	90,765,858.60	301,396,026.87	225,444,454.54
归属于上市公司股东的净利润	-54,850,234.44	-32,759,887.29	15,076,671.97	-92,089,202.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-58,532,877.59	-37,586,721.29	9,860,799.60	-103,570,470.26
经营活动产生的现金流量净额	-42,224,330.36	-14,718,997.59	-88,271,306.25	94,233,301.71

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	92,377	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	91,666	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
喻丽丽	境内自然人	25.54%	133,450,847	100,088,135	不适用	0
国家集成电路产业投资基金股份有限公司	国有法人	5.00%	26,130,861	0.00	不适用	0
曾万辉	境内自然人	3.53%	18,457,347	13,843,010	质押	3,000,000
新余市景嘉合创项目投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	2.87%	15,000,000	0	质押	9,225,000
饶先宏	境内自然人	2.24%	11,684,192	0	不适用	0
胡亚华	境内自然人	1.99%	10,422,210	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-易方达创业板交易型开放式指数证券投资基金	其他	1.25%	6,544,937	0	不适用	0
中国农业银行股份有限公司-中证500交易型开放式指数证券投资基金	其他	1.02%	5,341,160	0	不适用	0
中国建设银行股份有限公司-华夏国证半导体芯片交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.83%	4,323,985	0	不适用	0
中国国际金融股份有限公司	国有法人	0.72%	3,756,969	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	喻丽丽和曾万辉为夫妻关系,曾万辉为新余市景嘉合创项目投资合伙企业(有限合伙)的普通合伙人,喻丽丽、饶先宏、胡亚华为新余市景嘉合创项目投资合伙企业(有限合伙)的有限合伙人,喻丽丽、曾万辉、饶先宏、胡亚华、新余市景嘉合创项目投资合伙企业(有限合伙)存在关联关系。除此之外,公司未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

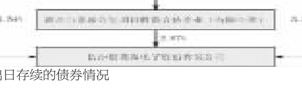
公司是否具有表决权差异安排

□适用 √不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

报告期内,公司营业收入为72,006.46万元,同比增长54.41%。公司按客户的交付计划履约执行,推进的部分项目产品已顺利完成验收,其中图形显控领域产品收入增幅较大,从而实现营业收入同比增长。为进一步夯实国产化算力底座,公司聚焦打造以"高性能GPU+边端侧AI SoC芯片"为核心的产品矩阵,紧扣"十五五"规划,持续加大研发投入,加快构建覆盖"云-边-端"的算力闭环。

未来公司将继续坚持"以客户为中心,以奋斗者为本;务实高效,持续改进"的发展宗旨,致力于信息探测、信息处理和信息传递领域的技术和综合应用,大力开展图形处理芯片、边端侧AI SoC芯片及相关产品的开发与技术攻关工作,不断开拓新的应用市场,为客户提供高可靠、高品质、多元化的解决方案、产品和配套服务,不断提升盈利能力。

报告期内,公司主要从以下几方面提升公司综合实力:

(一)聚焦战略发展目标,推进产业生态融合

报告期内,公司围绕长期发展战略规划,加快自主研发进程,聚焦底层技术开发,持续推动芯片迭代优化以及生态体系建设,不断提升产业化水平。公司已联合粤港澳大湾区国家技术创新中心、海光产业生态合作组织、长沙市国链安全可靠计算机产业促进中心、长沙高性能计算研究中心、OpenHarmony、openKylin、OurBMC社区等多家合作伙伴,进一步夯实产品生态基础,携手构建国产软硬件产业生态,吸引更多合作伙伴加入,推动产业链整体发展。

(二)布局边端侧AI SoC芯片,构建双轮驱动格局

在边端侧AI SoC芯片需求爆发式增长的背景下,公司通过增资及签署一致行动协议的形式控股诚恒微,充分释放双方在技术、市场与生态层面的协同潜能,构建"高性能GPU+边端侧AI SoC芯片"双轮驱动的新发展格局。

边端侧是指在靠近数据源或终端设备的网络边缘位置,通过集成计算、存储和网络功能,能够就近处理数据,减少对云端中心的依赖。而边端侧AI SoC芯片是专门设计用于在边端设备上直接运行人工智能算法的专用芯片,这类芯片通过优化计算架构和算法,在边端侧实现低延迟、高效率的数据处理,实现云边端按需协同。

诚恒微自主研发的边端侧AI SoC芯片CH37系列产品采用高集成度的单芯片设计,集成了高端CPU、GPU、NPU、GPGPU、ISP等高规格处理单元,以其64TOPS@INT8的峰值算力、低功耗、灵活计算精度、高实时与低延迟等特性,精准地切入了端侧AI应用的核心需求,为客户提供了可靠、高效的算力解决方案;主要面向算力需求较高的具身智能与边缘计算等通用市场,可以涵盖包括但不限于机器人、AI盒子、智能终端、智能识别、无人机吊舱等多种场景。

(三)丰富产品矩阵,提升产业化能力

公司持续开展图形处理芯片研发,成功研发以JM5400、JM7系列、JM9系列和JM11系列为代表的一系列GPU芯片,应用领域由图形渲染拓展至计算领域,并与国内主要CPU厂商、操作系统厂商、整机厂商、行业应用厂商等开展广泛合作,共同构建国内计算机应用生态。为增强公司产品竞争力,丰富公司产品形态,公司根据市场需求持续开发模块及整机等系列产品,适应客户多样化的需求。

公司JM11系列图形处理芯片性能与适配能力较上一代大幅提升,不仅渲染能力更强、应用兼容性更广,还支持硬件虚拟化与透传虚拟化技术,能为虚拟化场景提供丰富功能与良好性能,可满足云桌面、云游戏、云渲染等云端场景及地理信息系统、多媒体处理、工业软件辅助设计等高性能渲染场景需求,同时兼容Windows、Linux及国产主流操作系统,广泛适用于服务器、图形工作站、台式机、笔记本等设备,并形成覆盖云桌面、CAD工业设计软件、BIM建筑信息模型设计、3D地理信息渲染、工业数字孪生等场景的完整解决方案,为政务、测绘、电力、气象、金融、教育、医疗等行业提供高性能图形算力底座。

在单台国产服务器中搭载JM11系列图形处理芯片,可稳定支持32路云桌面并发运行,同时开启无损编码功能,搭配云桌面终端的高清无损解码技术,能确保每路用户都拥有稳定、流畅的高清画面。JM11系列在广西某地市电力调度系统中成功应用,成为在电网控制系统中做到完全自主可控的GPU虚拟化解决方案,实现32路vGPU虚拟化3D图形加速显示,助力国产GPU云桌面方案从"能用"到"好用"的跨越。

(四)强化研发创新能力,筑牢核心竞争力

技术研发能力是公司经营的有力保障。长期以来,公司持续投入关键技术研发和资源储备,同时持续加强研发管理,优化产品开发流程,努力提升研发效率。依托多年的技术经验、优秀的研发团队和高效的研发能力,及时跟踪前沿技术动态,准确把握产业发展的方向,深入布局图形处理芯片的产业化应用,不断加强公司的技术储备与领先优势。截至报告期末,公司累计申请专利239项,其中国家发明专利204项、实用新型专利31项、外观设计专利4项;已获得授权发明专利130项、实用新型专利31项、外观设计专利4项,拥有软件著作权165项、集成电路布图设计专有权6项。

公司持续通过大规模的研发投入不断升级和开发更先进、应用更广泛的产品。报告期内,投入研发42,763.38万元,研发投入占营业收入比重为59.39%。

(五)深化内部管理体系变革,提升运营管理效能

公司目前处于快速发展期,面对复杂多变的外部市场环境及公司销售规模、业务范围、管理维度拓展带来的挑战,对公司内部管理提出了更高的要求。为此,公司聚焦主业,以提升运营效能、强化内控管理为目标,持续优化售前、售中、售后全流程管理与服务,多措并举完善内控体系、深化管理变革,具体如下:一是以ITR流程为指导,建立现场服务工程师、公司售后服务部、产品生命周期管理团队三级技术服务保障体系,提升客户服务效率与质量。二是深化管理变革,将IPD流程建设成果转化为组织能力,优化从立项到交付的业务流程,提升产品开发效率和产品质量。三是推进LTC流程体系变革,以业务成功为目标,围绕"搭框架、炼能力、建流程、优组织"等方面开展系统性建设,形成从线索发现到机会转化再到成功回款的端到端营销流程体系,形成"小前端+大平台"的协同模式,实现营销流程的高效运转和业务价值最大化。

证券代码:300150 证券简称:世纪瑞尔 公告编号:2026-003

北京世纪瑞尔技术股份有限公司

2025 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

截至报告期末,母公司存在未弥补亏损

根据北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)出具的标准无保留意见的《北京世纪瑞尔技术股份有限公司审计报告》,截至2025年12月31日,公司合并报表可供分配利润为-188,495,726.20元,母公司可供分配利润为-144,413,188.90元。根据《公司法》《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》等相关法律法规的规定,公司暂不满足实施现金分红的条件。后续,公司将聚焦主营业务发展,努力改善经营业绩,敬请广大投资者注意相关投资风险。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	世纪瑞尔	股票代码	300150
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	刘卓妮	卢佳琪	
办公地址	北京市海淀区上地信息路22号上地科技综合楼B座九、十层	北京市海淀区上地信息路22号上地科技综合楼B座九、十层	
传真	010-62962298	010-62962298	
电话	010-62970877	010-62970877	
电子信箱	ireal@c-real.com.cn	ireal@c-real.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

(一)公司主要业务、产品及市场地位

公司专注于铁路行车安全监控系统软件产品的研发与生产、铁路综合运维服务,以及铁路与城市轨道交通领域的乘客资讯系统和通信系统产品。主营业务涵盖铁路行车安全监控系统、铁路通信系统、乘客资讯系统及相关技术服务的开发、销售、系统集成与技术支持。

1、铁路行车安全监控系统

公司在铁路行车安全监控领域多次承担具有开创意义的系统建设项目,高速铁路中的防灾安全监控系统、综合视频系统、综合监控系统及通信监控系统等多个项目均由公司率先实施。典型项目包括:青藏铁路综合监控系统,是我国第一条全线配套综合监控系统的铁路线;武广高铁防灾安全监控系统,是国内在长大干线中首次营业的防灾安全监控系统,武广高铁也是当时世界上里程最长、工程类型最复杂高速铁路;郑西高铁综合视频监控系统,则是世界首条长距离时速350公里高速铁路的重要配套项目。

公司在高速铁路行车安全监控系统部分产品中累积的市场占有率位居行业前列,在同类供应商中具有显著优势。"十五五"期间,随着"八纵八横"高铁网系统成网、新增铁路里程约1.5万公里,每一条新建线路均需配套完整的行车安全监控系统,为公司该业务板块带来持续增量订单。同时,早期建设的高铁线路已进入设备更新周期,系统升级改造需求逐步释放,公司可依托技术优势和项目经验,在新建与存量市场中巩固领先地位。

2、城市轨道交通乘客信息系统

公司在城市轨道交通领域主营地面通信系统(PA)和乘客信息系统(PIS),旗下全资子公司北海通信在细分市场中占据领先地位。截至本报告期末,公司累计实施PA系统5,500余站,市场占有率稳居行业首位;执行PIS系统约33,000辆车,是唯一取得全部中车主机厂及庞巴迪、阿尔斯通等合资厂合格供应商资质的PIS企业,并连续多年获评中车优秀供应商。

在铁路市场,公司持续锻造品牌势能,始终围绕"以客户为中心"的主轴,深耕主业、精调资源:一方面,牢牢稳住客运广播与综合显示两大压舱石,放大既有优势;另一方面,积极切入标识系统、文广传媒显示屏等新赛道,培育第二增长曲线。目前,全国80%以上的铁路特等站和一等站,60%以上的高速客运专线及城际铁路的旅客服务信息系统,均采用公司广播系统和综合显示产品。2023年,公司参与的"一带一路"标志性工程——雅万高铁项目顺利开通,为我国轨道交通技术和标准输出树立了典范。伴随着国家智慧交通战略的推进,公司坚持以视听技术迭代为引擎,不断刷新音频视频标识一体化解决方案,持续巩固并扩大在铁路信息化领域的领跑身位。

3、铁路综合信息化

公司已成功为全国1,000余座高铁车站及航空、地铁等项目提供售后服务与配套解决方案,依托公司自主研发的运维管理平台,实现对人员、资产和事件的协同管理,全面提升运维效率,支持故障受理、统一调度、过程监控与问题跟踪等全业务流程。借助历史大数据分析,实现设备状态检测与预防维修,有效减少停机时间,延长设备使用寿命,并为管理决策提供支持。

公司以苏州运营服务中心为基地,依托遍布全国的服务网点、现场工程师及备件分库,构建了覆盖全国的服务网络,为客户提供7×24小时本地化技术支持和运维服务。在铁路客运服务系统运维领域,公司市场占有率持续领先。随着铁路运营里程突破18万公里,运维服务市场空间持续扩大。公司可依托现有技术优势和覆盖全国的服务网络,进一步拓展从设备供应向"产品+运维+服务"全生命周期解决方案转型,提升客户粘性与盈利稳定性。

(二)公司所处行业情况

根据中国证监会《上市公司行业分类结果》,公司归属于"信息传输、软件和信息技术服务业(I)"中的"软件和信息技术服务业",行业大类代码为65。

公司专注于铁路行车安全监控系统软件产品的研发与生产、铁路综合运维服务,以及铁路与城市轨道交通领域的乘客资讯系统和通信系统产品。主营业务涵盖铁路行车安全监控系统、铁路通信系统、乘客资讯系统及相关技术服务的开发、销售、系统集成与技术支持。

1、铁路行业:投资创新高,"十五五"规划打开增量空间

铁路作为国民经济大动脉,在促进社会发展、服务经济建设中发挥着重要的作用。2025年,铁路"十四五"规划实现圆满收官。在此期间,全国铁路营业里程由14.63万公里增至16.5万公里,增长12.8%;高铁由3.79万公里增至5.04万公里,增长32.98%。我国已成功建成世界规模最大、先进发达的高速铁路网,铁路运输实现由瓶颈制约型向基本适应型的历史性转变。进入"十五五"时期,铁路建设是基本实现社会主义现代化夯实基础、全面发力的关键阶段。根据规划,到2030年,全国铁路营业里程将达到18万公里左右,其中高铁6万公里左右,复线率和电气化率分别提升至64%和78%。届时,战略骨干通道将全面加强,"八纵八横"高铁网系统成网,区域互联互通水平显著提升,货运网络能力大幅增强,铁路服务国家重大战略、促进经济社会发展、维护国家安全的战略支撑能力将全面增强。

从投资力度来看,根据国家铁路局数据,2025年全国铁路完成固定资产投资9,015亿元,同比增长6%,年度投资规模创历史新高。新线投产3,109公里,其中高铁2,862公里,铁路投资拉动作用充分显现,铁路基础设施体系持续完善。

受益于铁路固定资产投资持续高位运行及"十五五"铁路网建设规划的稳步推进,铁路行车安全监控系统、铁路综合信息化及运维服务的市场需求有望保持稳定增长。随着"八纵八横"高铁网系统成网、战略骨干通道全面加强,"十五五"期间新增铁路里程约1.5万公里,其中高铁约1万公里,每一条新建线路均需配套完整的行车安全监控系统,包括综合视频监控、铁路通信枢纽、动力环境监控等核心产品,为公司铁路行车安全监控业务带来直接增量订单。同时,我国早期建设的高铁线路已进入设备更新周期,铁路行车安全监控系统、通信系统的设计寿命通常为10~15年,2010年前后投入运营的线路正迎来集中升级改造窗口,随着铁路运营里程突破18万公里,既有线路的系统更新换代与运维服务需求持续释放,公司可依托现有技术优势,拓展从设备供应向"产品+运维+服务"全生命周期解决方案转型,为公司铁路业务板块提供持续发展动力。

2、城市轨道交通行业:存量规模扩大,细分龙头持续受益

根据中国城市轨道交通协会统计,截至2025年12月31日,我国内地累计有58个城市投运城轨交通线路382条,线路长度累计13,071.58公里。2025年全年新增城轨交通运营线路910.80公里。新增运营新线、新段或延长线开通运营的城市共计24个。全年共新开通车站569座(换乘车站重复计算),新增运营线路21条及延伸段34段。

随着城轨交通运营里程持续增长,既有线路的运维改造、系统升级需求逐步释放,为乘客信息系统、广播系统等存量市场带来持续业务机会。公司在城市轨道交通领域具备良好的品牌影响力,旗下全资子公司北海通信在细分市场中占据领先地位,竞争优势显著。北海通信在城轨广播系统(PA)市场占有率常年稳居行业第一;乘客信息系统(PIS)是车载PIS领域唯一获得全部中车主机厂及庞巴迪、阿尔斯通等合资厂合格供方认证的供应商。北海通信的项目案例遍及全国,为超过70%的国铁城市以及超过95%的城轨城市提供领先的乘客信息发布系统解决方案,同时为亚洲、非洲、美洲等海外客户提供优质的产品和服务。凭借深厚的技术积累、广泛的市场覆盖和丰富的项目经验,公司有望持续受益于城轨交通行业存量与增量并存的双重需求。

"十五五"期间,全国城轨交通运营里程预计将突破15,000公里,年均新增约800~1,000公里,公司作为细分领域龙头企业,将充分受益于新建线路的PIS/PA系统配套需求。与此同时,我国早期建设的城轨线路已运行10~15年,乘客信息系统、广播系统等核心设备进入集中更新周期,随着智慧城轨建设方兴未艾,新一代信息技术与传统城轨业务的深度融合对PIS/PA系统提出更高要求,公司持续加大研发投入,在车载PIS、地面PIS等领域保持技术领先,有望在智能化升级浪潮中持续巩固市场地位。

3、软件与信息技术服务业:政策与技术双轮驱动,国产化替代加速

软件与信息技术服务业作为支撑国民经济和社会发展的基础性、战略性、先导性产业,对经济社会运行发挥着重要的支撑与引领作用。据工业和信息化部统计,2025年我国软件和信息技术服务收入达154,831亿元,同比增长13.2%;行业利润总额为18,848亿元,同比增长7.3%。随着"人工智能+"行动向纵深推进,软件与各行业的融合不断深化,在提升全要素生产率的同时,正系统性地推动产业新赛道培育与资源配置效率优化。

公司所属的软件和信息技术服务业是国家重点支持的战略性产业。"十四五"以来,国家持续出台相关政策,推动软件产业高质量发展,鼓励信息技术在传统基础设施领域的深度应用。轨道交通行业作为典型的复杂巨系统,对软件系统的稳定性、安全性、实时性要求极高,行业进入门槛较高。

随着大数据、人工智能、物联网等新一代信息技术与传统轨道交通业务的加速融合,智能化、无人化、数字化成为行业发展方向。"十五五"规划明确提出推动铁路智能化、绿色化发展,公司在铁路站台自适应安全门系统(已通过终试)、基于龙芯的PIS设备、鸿蒙系统移植等前沿领域的前瞻性布局,契合行业技术升级方向,有望在新一轮技术迭代中扩大市场份额。在关键信息基础设施自主可控的政策导向下,轨道交通核心软件及系统的国产化替代进程加快,公司作为拥有完全自主知识产权的轨道交通软件供应商,核心产品不依赖国外授权,在国产化替代浪潮中具备显著竞争优势。此外,雅万高铁等"一带一路"标志性项目的成功运营,为我国轨道交通技术和标准输出树立了典范,公司子公司北海通信已在亚洲、非洲、美洲等市场完成初步布局,马来西亚ETS3项目等标杆项目的成功实施,为公司进一步拓展海外市场、实现技术输出奠定了坚实基础。

公司在铁路行车安全监控、乘客信息系统等领域拥有完整的软件产品体系和核心自主知识产权,截至报告期末累计获得软件著作权332项,有效专利110项(其中发明专利33项),并主导或深度参与多项行业标准制订。持续的技术积累为公司适应行业技术升级趋势、保持市场竞争力提供了有力支撑。

(三)公司面临的市场竞争格局

公司长期聚焦铁路行车安全监控、铁路通信监控、铁路综合视频监控、铁路防灾安全监控、铁路及城市轨道交通乘客资讯系统、通信系统及综合运维服务等业务领域,在相关细分市场具备一定的技术积累、项目经验和客户基础。

随着铁路及城市轨道交通行业持续向数字化、智能化、安全化方向发展,行业竞争逐步由单一产品竞争转向平台能力、系统集成能力、项目交付能力和持续服务能力的综合竞争。客户对产品稳定性、安全性、兼容性、国产化适配能力及运维保障能力的要求不断提升,市场竞争更趋充分。

总体来看,公司所处行业仍具有较大的发展空间,但同时面临市场竞争加剧、客户要求提升、技术迭代加快等挑战。公司将持续巩固核心业务优势,提升综合解决方案能力和服务保障能力,增强市场竞争力。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

单位:元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	2,094,003,465.89	2,032,735,389.15	3.01%	2,045,762,236.35
归属于上市公司股东的净资产	1,585,080,431.46	1,534,378,438.17	3.30%	1,499,972,370.46
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	866,868,367.33	847,261,613.34	2.31%	803,706,827.78
归属于上市公司股东的净利润	51,506,490.03	34,172,821.81	50.72%	-17,498,194.91
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	47,281,983.31	30,895,031.39	53.04%	-21,034,618.77
经营活动产生的现金流量净额	73,493,059.00	210,796,880.85	-65.14%	-54,664,108.78
基本每股收益(元/股)	0.09	0.06	50.00%	-0.0300
稀释每股收益(元/股)	0.09	0.06	50.00%	-0.0300
加权平均净资产收益率	3.30%	2.25%	上升1.05个百分点	-1.16%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	123,496,733.71	232,647,338.73	154,813,889.15	355,910,405.74
归属于上市公司股东的净利润	1,204,737.33	40,324,398.77	110,182.69	9,867,171.24
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	542,208.66	37,687,275.90	-751,552.52	9,804,051.27
经营活动产生的现金流量净额	-31,417,026.63	20,835,040.29	-14,939,394.00	99,014,439.34

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	30,070	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	29,170	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
牛俊杰	境内自然人	15.37%	89,949,488	67,462,116	不适用	0
王铁	境内自然人	12.23%	71,534,273	53,650,705	不适用	0
山东铁路发展基金有限公司	国有法人	5.00%	29,255,262	0	不适用	0
吴水清	境内自然人	0.75%	4,400,000	0	不适用	0
李丰	境内自然人	0.59%	3,440,000	0	不适用	0
尉剑刚	境内自然人	0.59%	3,440,000	0	不适用	0
张诺愚	境内自然人	0.56%	3,285,000	0	不适用	0
朱陆虎	境内自然人	0.55%	3,221,702	0	不适用	0
青岛前进科技投资有限公司	境内非国有法人	0.54%	3,150,000	0	不适用	0
彭洗裕	境内自然人	0.52%	3,024,836	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东、实际控制人牛俊杰、王铁为一致行动人,二人均为公司第九届董事会董事,与表中其他股东之间不存在关联关系。除此之外,公司未知表中其他股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

公司是否具有表决权差异安排

□适用 √不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

报告期内,公司经营情况未发生重大变化。

报告期内其他重大事项详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年年度报告全文》(公告编号:2026-004)。

北京世纪瑞尔技术股份有限公司

法定代表人:朱江滨

二〇二六年四月二十二日

证券代码:301212 证券简称:联盛化学 公告编号:2026-004

浙江联盛化学股份有限公司

2025 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以108,000,000为基数,向全体股东每10股派发现金红利1.02元(含税),送红股0股(含税),以资本公积金向全体股东每10股转增0股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	联盛化学	股票代码	301212
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	周正英	杨晓娟	
办公地址	浙江省台州市临海市台州湾经济技术开发区东海第三大道9号	浙江省台州市临海市台州湾经济技术开发区东海第三大道9号	
传真	0576-85589838	0576-85589838	
电话	0576-883132881	0576-883132881	
电子信箱	lshx@realsunchem.com	lshx@realsunchem.com	

注:1 上述联系电话 0576-88313288已取消原分机转接8555,现可直接拨打至证券部,公司对外联系号码未发生变更。

2、报告期主要业务或产品简介

公司是国内专业的特种精细化学品制造企业,以医药中间体、农药中间体、电子化学品为主的精细化学品的研发、生产、销售及进出口贸易业务为主营业务,其主营产品可应用于医药、环境友好型的农药、锂电池电解液、半导体及高端化妆品等多个领域。

多年来,公司一直坚持专注主业,始终致力于为下游医药、农药、锂电池电解液、半导体及化妆品等客户提供绿色、高品质的产品,利用掌握的核心技术和生产优势,围绕产品差异化、品质高端化、环保绿色化等方面下功夫,积极推进产品的升级和产业结构的改善,公司多个产品纯度已经达到99.99%,部分已达到99.999%,凭借出色的工艺水平和优质的产品品质,公司多个产品已在半导体、芯片和锂电池等新应用领域进行商业化应用,拓展了一批新应用领域的优质客户并与其建立了长期稳定的合作伙伴关系。

报告期内公司主营业务未发生重大变化。但随着公司产品结构的调整及市场需求的动态变化,公司的PEO和DEO产品不再纳入主要产品范围,主要鉴于PEO近年来需求变动较大,订单量及收入占比下降较多等因素影响;而DEO为公司新产品,当前市场处于培育阶段,产能和销售规模仍在爬坡。该调整不会对公司实际生产经营产生重大影响。

产品分类	主要产品	产品性质	用途
BDO产业链产品	ABL	一种无色透明的液体,有酯类气味,可溶于有机溶剂	ABL是一种重要的有机化工原料,主要用于制备维生素B1、叶绿素类药品的中间体,还可用于抗心绞痛药物延心痛、对精神分裂症有良好效果的抗精神病药物利培酮嘧啶和帕潘立酮的原料;同时也是杀菌剂丙硫菌唑产品生产的主要原料,用途十分广泛。公司生产的ABL主要应用于下游农药用原料、维生素B1产品及医药。
BDO产业链产品	CPMK	一种无色透明液体,高度易燃	CPMK在医药方面,主要用于合成环丙乙炔,环丙乙炔是抗艾滋病药依法韦仑和伊尔雷敏的中间体;在农药方面主要用于杀菌剂嘧菌环胺和环丙唑醇的合成。公司生产的CPMK主要应用于下游抗艾滋病药物、环丙唑醇和嘧菌环胺的生产、新型高性能航天燃料的生产。
BDO产业链产品	GBL	一种无色油状液体,有芳香气味	国内市场中的GBL作为工业溶剂、稀释剂、固化剂等,常用于制造a-吡咯烷酮、NMP、聚乙烯吡咯烷酮、α-乙酰基-γ-丁内酯等。在石油工业用于吸收炔烃的溶剂,芳烃、醇类和环状醚的萃取剂,润滑油添加剂;医药工业用作麻醉剂及镇静药疗癫痫、脑出血和高血压,用作维生素原料中间体,X射线造影剂,合成抗菌新药环丙沙星和干扰素等;合成纤维工业则用于丙烯腈纤维的纺丝溶剂和凝固溶剂,尼龙纤维的抗静电剂;合成树脂工业用作聚丙烯、聚氯乙烯、聚苯乙烯的溶剂,聚氟乙烯的分散剂,多种树脂的染色改性剂、抗氧化剂、增塑剂等;另外,还可以用于合成杀虫剂、除草剂中间体、电池和电容器的电解液、饲料添加剂等。公司生产的GBL主要用于ABL产品的生产。
非BDO产业链产品	E2	一种白色或微黄色结晶性粉末	E2是抗艾滋病毒的特效药物依法韦仑的中间体。依法韦仑是由美国Merck公司研制且通过美国食品药品监督管理局(FDA)鉴定,并于1999年2月在美国首次上市,对HIV病毒有良好的抑制作用。依法韦仑与其他药物组成复合剂,是目前有效抗艾滋病毒的药物之一。公司生产的E2主要应用于下游抗艾滋病类药物的生产。
非BDO产业链产品	HDO	液体,可溶于水,具有优良的去污、分散、乳化、增溶性能	HDO(也称PFO)多应用于彩色喷墨打印机的油墨、高级化妆品以及医药行业的合成原料中。在油墨的应用中,HDO可以作为打印机中喷墨打印墨水的原料,将其添加到油墨中,可以得到更均匀且耐臭氧性、光泽性优异的油墨;在化妆品产品的生产中,可作为人体所接触的防腐剂使用,具有杀菌和保湿的功效,同时不对人的身体健康产生负面作用;HDO还可广泛用于化工原料、高级涂料、高级胶水、粘结剂等产品中,也是有机合成中间体,可制造1,2-己二酸和氨基酵等下游产品。公司生产的HDO主要应用于下游化妆品的生产。
非BDO产业链产品	IPA	一种无色透明液体	IPA作为化工原料,可生产甲基异丁基酮、二异丁基酮、异丙胺、异丙醚、异丙基氯化物以及脂肪酸异丙酯和氯代脂肪酸异丙酯等。IPA可作为工业溶剂,用途广,能和水自由混合,对亲油性物质的溶解力比乙醇强;IPA是生产洗手液和酒精湿巾的主要消毒剂之一。IPA广泛应用于高科技产业(IC、TFT-LCD、LED及PV)之清洗过程,去除水分及Particle效果显著。公司生产的IPA主要作为消毒剂、化工溶剂、高科技产业清洗过程等用途。
非BDO产业链产品	PP	一种有机化合物,无色透明液体	PP可用作溶剂,广泛应用于电子化学品、香料、油漆、涂料、印刷油墨和清洁剂等领域。公司的产品作为电解液添加剂在生产主要应用于生产锂电池电解液。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	1,792,061,932.25	1,687,737,410.13	6.18%	1,683,513,672.39
归属于上市公司股东的净资产	1,341,977,480.35	1,339,872,213.80	0.16%	1,343,624,141.08
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	693,391,059.26	632,455,319.20	9.63%	662,015,730.44
归属于上市公司股东的净利润	13,852,616.14	17,258,892.78	-19.74%	71,112,773.72
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	11,371,614.03	14,848,697.94	-23.42%	67,011,804.83
经营活动产生的现金流量净额	107,907,738.17	-134,558,922.12	180.19%	193,755,940.16
基本每股收益(元/股)	0.13	0.16	-18.75%	0.66
稀释每股收益(元/股)	0.13	0.16	-18.75%	0.66
加权平均净资产收益率	1.03%	1.29%	-0.26%	5.37%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	176,688,793.53	166,199,068.04	163,013,952.56	187,489,245.13
归属于上市公司股东的净利润	11,175,282.28	6,846,397.67	-5,607,337.88	1,438,274.07
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	10,117,891.83	5,925,605.78	-5,739,157.81	1,067,274.23
经营活动产生的现金流量净额	10,091,294.39	40,573,063.11	16,398,969.71	40,844,410.96

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	7,133	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	7,811	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
联盛化学集团有限公司	境内非国有法人	52.78%	57,000,000	0	不适用	0
牟建宇	境内自然人	9.26%	10,000,000	7,500,000	不适用	0
俞快	境内自然人	8.33%	9,000,000	6,750,000	不适用	0
台州市高盛投资合伙企业(有限合伙)2	境内非国有法人	4.63%	5,000,000	0	不适用	0
于霞	境内自然人	0.77%	830,500	0	不适用	0
J. P. Morgan Securities PLC-自有资金	境外法人	0.50%	534,980	0	不适用	0
高盛国际-自有资金	境外法人	0.41%	443,421	0	不适用	0
北京睿策投资管理有限公司-睿策多策略三期私募证券投资基金	境内非国有法人	0.40%	435,000	0	不适用	0
北京睿策投资管理有限公司-睿策专户二号私募基金	境内非国有法人	0.38%	407,100	0	不适用	0
郑唯蓉	境内自然人	0.35%	378,300	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	牟建宇与俞快为母女关系。牟建宇持有联盛集团94%的股份,担任联盛集团的执行董事兼总经理,其持有分宜高投22%的股份,担任分宜高投的执行事务合伙人;俞快持有联盛集团6%的股份,担任联盛集团的监事,其持有分宜高投10%的股份。除上述情况之外,未知其他股东之间是否存在关联关系和一致行动人关系。					

注:2台州市高盛投资合伙企业(有限合伙)已于2026年2月更名为分宜高投股权投资(有限合伙)(本报告简称"分宜高投")。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

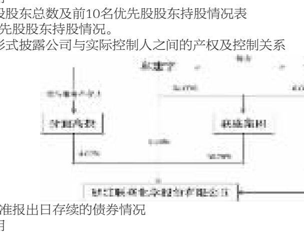
公司是否具有表决权差异安排

□适用 √不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

无

证券代码:000797 证券简称:中国武夷 公告编号:2026-031

中国武夷实业股份有限公司

2025 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	中国武夷	股票代码	000797
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	黄诚	黄诚	
办公地址	福建省福州市五四路89号置地广场4层	福建省福州市五四路89号置地广场4层	
传真	0591-88323811	0591-88323811	
电话	0591-88323721	0591-88323721	
电子信箱	gzb@chinawuyi.com.cn	gzb@chinawuyi.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

中国武夷作为福建省实施"走出去"战略的先行军和主力军,深度融入"双循环"新发展格局,搭建多元化业务体系,逐步构建起以国内综合地产与国际工程为核心、供应链综合服务为支撑、商业贸易及创新投资为辅助的"两主两辅一支撑"业务格局,形成多元协同、联动互补的发展格局。报告期内,公司核心业务结构保持稳定,涵盖国际工程承包、房地产开发、商业贸易及物业服务四大板块。

(1)国际工程承包业务

公司积极践行共建"一带一路"倡议,在菲律宾、印度尼西亚、马来西亚等亚洲国家,肯尼亚、坦桑尼亚、乌干达、埃塞俄比亚、刚果布等非洲国家,以及巴布亚新几内亚、澳大利亚等大洋洲国家开展国际工程承包业务。

公司国际工程承包业务主要通过参加招投标取得国际工程项目,经营模式以施工总承包为主,部分采用EPC模式。项目主要经营管理和专业技术人员由国内派出,积极推进区域化和属地化经营。公司承接的项目包括住宅、商业写字楼、学校、医院、会议中心等房屋建筑工程,以及机场、道路、桥梁等大型公共基础设施工程和工业建筑等。

报告期内,面对复杂的宏观环境和深刻变化的行业周期,公司积极贯彻落实集团海外业务升级发展三年行动计划,深化内外协同,加快业务布局优化,海外经营实现全方位突破。一是全球化布局成效显著。在巩固东非区域基本盘的基础上,深耕东南亚市场,新设印尼、马来西亚、新加坡三地属地经营机构,新签合同额创历史新高;二是新签多项高质量项目。与菲律宾当地优质承包商组建联营体中标塔威公路部门政府大楼等项目;三是项目减亏治理成效。修订项目可研、预亏项目管理等多项管理制度,上线数字化成本管理模块,为亏损治理提供机制与技术支撑,并通过商务谈判、工程索赔及逾期款项清收等举措,有效提升项目收益。全年新签合同总额43.69亿元,同比增长62.84%,完成年度计划的72.82%。累计完成施工产值22.02亿元,完成年度计划的100%。

(2)房地产开发业务

公司房地产开发经营模式主要是从公开市场获取土地,进行开发、销售和经营。公司地产业务覆盖住宅、别墅、公寓、商场、办公楼、酒店等多元业态,近年来向精准医疗、文旅地产等领域拓展。凭借丰富的房地产开发经验,依托品牌和资金优势,公司深耕国内市场,稳健开拓国际市场。房地产业务主要分布在北京、南京、重庆、福建各地市、香港特别行政区以及澳大利亚、肯尼亚等国家。

报告期内,公司房地产业务聚焦存量市场攻坚破局,加快推动库存去化和产品迭代升级,探索"好房子"建造体系,打造标杆产品。一是运用渠道分销、工抵房、房票、政府收购政策等多元化举措持续推进库存去化,房地产板块全年实现销售合同额26.07亿元,回笼资金24.47亿元。二是针对不同商业项目分类制定专项招商方案盘活资产,南京武夷绿洲商业广场和重庆武夷滨江卜内门洋行实现整体租赁;南平武夷名仕园1#楼酒店式公寓实现整体出售,成为福建省首个享受保障性住房贷款政策红利的项目。三是深耕"好房子"理念,持续提升产品竞争力。公司首个"好房子"标杆产品南安武夷尝尚天翼项目顺利开工建设。通过组织编制《房地产项目"好房子"设计导则》《中国武夷"好房子"营造体系白皮书》,并与中国建筑科学研究院达成战略合作,系统建立"好房子"从建设、交付到运维的全阶段品质管控标准,夯实产品质量根基。四是深化项目全周期管理,保障重点项目竣备交付。北京武夷花园南区中地块住宅、宁德东侨武夷天悦云璟公馆、南京七里湖山等项目顺利完成竣备交付;香港九龙鸣凤街18-24号旧楼开发项目进入桩基工程施工阶段,开发进度按计划稳步推进。

报告期内,公司房地产业务营业收入43.35亿元,较上年同期增加19.19%;房地产竣工计容面积41.24万㎡,新开工计容面积4.48万㎡,预售(销售)面积13.18万㎡,结转销售面积17.98万㎡,结转销售收入43.06亿元。

(3)商业贸易业务

公司商业贸易业务主要指中武电商开展的跨境供应链运营服务。中武电商深耕跨境供应链运营服务,业务涵盖工程机械设备、建材、农副产品、能源物资、稀散金属等大宗物资。凭借成熟经验,为国内外客户提供采购、物流、仓储、咨询、通关退税、金融等环节的整体解决方案。业务市场聚焦"一带一路"沿线国家,以跨境双向贸易为主,国内贸易为辅,打造集商流、物流、信息流、资金流于一体的全生命周期供应链运营服务平台,在行业中树立了良好的品牌影响力。中武电商连续四年获得全省数字经济核心产业领域创新企业"未来独角兽"称号,入围"福建战略性新兴产业企业100强"。

报告期内,商业贸易业务实现营业收入12.95亿元。中武电商全力保障国际工程项目实施,积极拓展优质供应商资源,优化采购与出口流程,持续提升国际工程供应链服务水平;在稳固原有供应链业务的基础上,积极践行"贸工技一体"协同发展战略布局,创新业务合作模式,加快推进经营转型升级。聚焦关键战略矿产品物资,成功开拓塞拉利昂、澳大利亚等8个国别市场,开展了锆矿、钛矿等矿产品贸易。

(4)物业服务业务

公司控股子公司武夷物业提供专业化物业服务,业务范围涉及商业写字楼、住宅小区、别墅、产业园区、医院、学校等,物业服务项目主要分布在北京和福建省内多个城市,创造出"置地广场""福建省儿童医院"等精品管理项目。武夷物业先后荣获"优秀物业企业""城市管理优秀服务企业""市级五星级物业"等荣誉称号,物业服务工作赢得了广大业主的信任和各级政府的支持。

报告期内,武夷物业实现营业收入7,417万元,物业服务合约总面积达818万平方米。多元业态市场开拓方面取得新进展,通过实施战略聚焦、推进资源整合、探索业务模式创新等举措,陆续中标医院、学校、招待所等多个公建服务项目。全年新中标项目7个,新中标总建筑面积约176万平方米。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

单位:元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	22,391,644,964.00	24,047,944,517.32	-6.89%	22,970,239,878.91
归属于上市公司股东的净资产	4,728,737,197.88	5,209,658,895.76	-9.23%	5,050,270,496.49
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	7,131,878,017.99	6,788,795,013.24	5.05%	9,486,802,816.03
归属于上市公司股东的净利润	-450,840,180.27	25,031,759.52	-1,901.07%	39,010,956.14
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-453,785,492.13	9,414,553.72	-4,920.04%	18,248,615.87
经营活动产生的现金流量净额	447,673,219.87	-48,282,020.19	1,027.20%	1,270,159,120.88
基本每股收益(元/股)	-0.2870	0.0159	-1,905.03%	0.0248
稀释每股收益(元/股)	-0.2870	0.0159	-1,905.03%	0.0248
加权平均净资产收益率	-9.06%	0.49%	-9.55%	0.76%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	861,686,998.48	719,463,005.80	770,277,790.14	4,780,450,223.57
归属于上市公司股东的净利润	-45,355,940.34	-47,639,671.32	-54,657,050.51	-303,187,518.10
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-46,527,674.34	-51,043,550.12	-55,075,515.86	-301,138,751.81
经营活动产生的现金流量净额	-336,254,860.56	94,379,154.88	70,785,396.34	618,763,529.21

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	58,006	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	49,417	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
福建建工集团有限责任公司	国有法人	34.34%	539,335,010	0	不适用	0
福建省能源集团有限责任公司	国有法人	20.55%	322,733,638	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.73%	11,439,008	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.43%	6,747,618	0	不适用	0
孟磊	境内自然人	0.33%	5,213,131	0	不适用	0
丁春林	境内自然人	0.31%	4,935,000	0	不适用	0
赖华欣	境内自然人	0.29%	4,479,600	0	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.25%	3,952,168	0	不适用	0
高盛公司有限责任公司	境外法人	0.21%	3,334,949	0	不适用	0
陈奕	境内自然人	0.21%	3,227,400	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	福建建工集团有限责任公司与福建省能源集团有限责任公司同属福建省国资委监管,与其他八名股东不存在关联关系,其他八名股东关联关系未知。					
参与融资融券业务股东情况说明	股东孟磊除通过普通证券账户持有539,289股外,还通过国融证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有4,673,842股,实际合计持有5,213,131股。股东丁春林除通过普通证券账户持有200,000股外,还通过银泰证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有4,735,000股,实际合计持有4,935,000股。股东赖华欣通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有4,479,600股。股东陈奕通过申万宏源证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有3,227,400股。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

三、重要事项

(一)控股子公司向股东提供财务资助逾期未收回事项

为了提高资金使用效率,公司子公司扬州武夷房地产开发有限公司双方股东按股权比例归集资金,扬州武夷于2020年10月15日分别与公司及北京市顺诚丰达再生物资回收有限公司签订借款合同,其中借款给公司2,040万元,借款给北京顺诚1,960万元,借款期限均为一年,本事项构成财务资助。2021年10月15日,扬州武夷尚未收到北京顺诚归还上述财务资助的本金1,960万元及相应利息。公司多次与北京顺诚协商催収欠款,北京顺诚累计已还款700万元。2026年1月扬州武夷股东会通过了将注册资本由2,000万元减少至100万元的决议,其中北京顺诚减少认缴出资额931万元,并按照法律法规的规定履行了减资义务。2026年1月12日扬州武夷召开股东会,经股东协商一致同意,将应退股东的减资款直接抵偿股东借款,其中北京顺诚抵偿扬州武夷931万元借款,北京顺诚尚余本金329万元及相应利息未归还。本次财务资助逾期对公司生产经营不会产生重大影响。公司要求扬州武夷继续与北京顺诚协商归还欠款,并保留依法采取进一步法律措施的权利。具体内容详见公司分别于2021年10月27日、2022年8月23日和2026年1月14日在巨潮资讯网披露的《关于控股子公司向股东提供财务资助逾期未收回的公告》《关于控股子公司向股东提供财务资助逾期未收回的进展公告》(公告编号:2021-139、2022-114、2026-002)。

(二)签署刚果(布)蒙哥 1200kt/a 钾肥项目协议书事项

经友好协商,公司与东华科技于2025年1月16日签订《刚果(布)蒙哥1200kt/a钾肥项目协议书》,双方一致同意,除东华科技已向公司支付的137,144,742.02元外,就本项目东华科技再向公司支付款项共计人民币5,000万元,该款项已于本报告期内收回。具体内容详见公司分别于2025年1月21日和2025年6月25日在巨潮资讯网披露的《关于签署刚果(布)蒙哥1200kt/a钾肥项目协议书的公告》《关于签署刚果(布)蒙哥1200kt/a 钾肥项目协议书的进展公告》(公告编号:2025-002、048)。

(三)控股子公司南安武夷签订国有土地使用权收回事项

公司控股子公司南安武夷泛家置业有限责任公司与南安市土地储备中心签订了《南安武夷泛家置业有限责任公司1宗商住用地部分地块国有土地使用权收回补偿协议书》,本次收回土地使用权面积为41,951平方米(折62.926亩),补偿价款为40,440,800.00元。截至披露日,已完成不动产权变更登记。具体内容详见公司分别于2025年8月20日和2025年8月29日在巨潮资讯网披露的《关于控股子公司签订国有土地使用权收回补偿协议书的公告》《关于控股子公司签订国有土地使用权收回补偿协议书的进展公告》(公告编号:2025-061、062)。

(四)参加司法拍卖购买控股子公司福州复寅49%股权事项

公司分别于2025年8月19日召开第八届董事会第十五次会议审议通过《关于公司拟行使优先购买权购买控股子公司福州复寅49%股权的议案》;2025年10月15日召开第八届董事会第十七次会议审议通过《公司参加福建复寅持有的福州复寅49%股权司法拍卖(二拍)的议案》。2025年10月16日,公司通过司法拍卖竞得福建复寅精准医学发展有限公司持有的福州复寅精准医学发展有限公司49%股权,拍卖成交价格为1,500万元。公司按照向福建省福州市长乐区人民法院指定账户支付了司法拍卖成交余款,完成全部司法拍卖成交价款的缴纳,并取得《福建省福州市长乐区人民法院执行裁定书》。2025年11月20日,公司向福建省福州市长乐区市场监督管理局查询获悉,本次通过司法拍卖方式购买控股子公司福州复寅49%的股权已完成过户变更登记程序。本次股权过户变更登记完成后,公司持有福州复寅100%股权。具体内容详见公司分别于2025年10月17日和2025年11月19日披露的《关于参加司法拍卖购买控股子公司福州复寅49%股权暨诉讼事项进展的公告》《关于控股子公司福州复寅49%股权完成过户变更登记暨诉讼事项进展的公告》(公告编号:2025-070、086、087)。

证券代码:000797 证券简称:中国武夷 公告编号:2026-029

中国武夷实业股份有限公司第八届董事会第二十六次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

中国武夷实业股份有限公司(以下简称公司)第八届董事会第二十六次会议于2026年4月13日以电子邮件方式发出通知,2026年4月23日在公司四层大会议室以现场结合通讯方式召开。会议应出席董事9人,实际出席董事9人(其中:以通讯表决方式出席会议4人),董事林中先生、黄明耀先生、张志昆先生和独立董事罗元清先生以通讯表决方式出席会议。公司高级管理人员列席了会议。会议由董事长李楠先生主持。本次会议的召开符合《公司法》等法律法规和《公司章程》的有关规定。

二、董事会会议审议情况

(一)审议通过《2025年度报告及摘要》

董事会审计委员会已对本议案进行事前审议,同意将本议案提交董事会审议。

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度报告》及《2025年度报告摘要》,《2025年年度报告摘要》将同时刊登于《中国证券报》《证券时报》(公告编号:2026-030、031)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

本议案需提交公司股东会审议。

(二)审议通过《2025年度董事会工作报告》

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度董事会工作报告》(公告编号:2026-032)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

本议案需提交公司股东会审议。

公司独立董事向董事会提交了《2025年度独立董事述职报告》,并将在2025年度股东会上进行述职,具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度独立董事述职报告》(公告编号:2026-039、040、041、042)。

(三)审议通过《2025年度总经理工作报告》

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(四)审议通过《2025年度财务决算和2026年度财务预算报告》

董事会审计委员会已对本议案进行事前审议,同意将本议案提交董事会审议。

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度财务决算和2026年度财务预算报告》(公告编号:2026-033)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

本议案需提交公司股东会审议。

(五)审议通过《2025年度利润分配预案》

综合考虑当前宏观经济形势、行业整体环境、公司战略规划以及未来资金需求等因素,为保障公司的经营能力和偿债能力,降低财务风险,2025年度利润分配预案:2025年度拟不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

具体内容详见公司在指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《关于2025年度拟不进行利润分配的公告》(公告编号:2026-034)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

本议案需提交公司股东会审议。

(六)审议通过《2025年度社会责任报告》

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度社会责任报告》(公告编号:2026-035)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(七)审议通过《董事会审计委员会对会计师事务所2025年度履职情况评估及履行监督职责情况的报告》

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《董事会审计委员会对会计师事务所2025年度履职情况评估及履行监督职责情况的报告》(公告编号:2026-036)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(八)审议通过《董事会关于独立董事2025年独立性评估的专项意见》

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《董事会关于独立董事2025年独立性评估的专项意见》(公告编号:2026-037)。

独立董事许萍女士、罗元清先生、陈斌先生回避表决。

表决结果:同意6票;反对0票;弃权0票。

(九)审议通过《2025年度内部控制自我评价报告》

董事会审计委员会已对本议案进行事前审议,同意将本议案提交董事会审议。

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《2025年度内部控制自我评价报告》(公告编号:2026-038)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(十)审议通过《关于2025年度证券投资情况的专项说明》

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《关于2025年度证券投资情况的专项说明》(公告编号:2026-043)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(十一)审议通过《关于2025年度计提减值准备的议案》

具体内容详见公司在指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《关于2025年度计提减值准备的公告》(公告编号:2026-044)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

(十二)审议通过《关于续聘2026年度会计师事务所及确定报酬的议案》

鉴于北京德皓在执业过程中坚持独立审计原则,勤勉尽职,公允独立地发表审计意见,切实履行了审计机构的职责,从专业角度维护了本公司及股东的合法权益,能满足公司对审计机构的要求,拟续聘北京德皓为公司2026年度审计机构,聘期一年。2026年度审计费用不超过233万元(比2025年增加10万元),其中财务报表审计费用168万元,内部控制审计费用65万元。

董事会审计委员会已对本议案进行事前审议,同意将本议案提交董事会审议。

具体内容详见公司在指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《关于续聘2026年度会计师事务所及确定报酬的公告》(公告编号:2026-045)。

表决结果:同意9票;反对0票;弃权0票。

本议案需提交公司股东会审议。

(十三)审议《关于董事和高级管理人员2025年度薪酬情况及2026年度薪酬方案的议案》

本议案已经董事会薪酬与考核委员会审查,基于谨慎性原则,全体委员回避表决,同意将本议案提交董事会审议。

因全体董事回避表决,本议案直接提交公司股东会审议。

具体内容详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的《关于董事和高级管理人员2025年度薪酬情况及2026年度薪酬方案的公告》(公告编号:2026-046)。

三、备查文件

1.第八届董事会第二十六次会议决议;

2.董事、高级管理人员关于2025年度报告的书面确认意见;

3.第八届董事会审计委员会2026年第二次会议决议;

4.第八届董事会薪酬与考核委员会2026年第一次会议决议。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2026年4月24日

证券代码:000797 证券简称:中国武夷 公告编号:2026-034

中国武夷实业股份有限公司关于2025年度拟不进行利润分配的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2026年4月23日,中国武夷实业股份有限公司(以下简称公司)召开第八届董事会第二十六次会议,审议通过《2025年度利润分配预案》,本预案尚需提交公司股东会审议。现将相关事宜公告如下:

一、2025年度利润分配预案的具体内容

根据公司2025年度经审计的财务报表,公司2025年度合并报表归属于母公司所有者的净利润为-450,840,180.27元,本年末可供分配利润为770,259,641.07元。年初母公司可供分配的利润为2,567,722,792.39元,加上本年度母公司净利润595,149,593.52元,计提10%法定盈余公积59,514,959.35元,2025年末母公司可供分配利润为3,103,357,426.56元。

2025年度利润分配预案:2025年度拟不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

以上利润分配预案尚需提交公司2025年度股东会审议。

二、现金分红方案的具体情况

(一)2025年度公司不派发现金红利,未触及其他风险警示情形

项目	本年度	上年度	上上年度
现金分红总额(元)	0	0	15,707,542.17
回购注销总额(元)	0	0	0
归属于上市公司股东的净利润(元)	-450,840,180.27	25,031,759.52	39,010,956.14
合并报表本年度末累计未分配利润(元)	770,259,641.07		
母公司报表本年度末累计未分配利润(元)	3,103,357,426.56		
上市是否满三个完整会计年度	√是 □否		
最近三个会计年度累计现金分红总额(元)	15,707,542.17		
最近三个会计年度累计回购注销总额(元)	0		
最近三个会计年度平均净利润(元)	-128,932,488.20		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额(元)	15,707,542.17		
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第(九)项规定的可能被实施其他风险警示情形	□是 √否		

(二)现金分红方案合理性说明

公司所处的房地产行业属于资金密集型行业,具有投资规模大,回报周期较长等特征。报告期内公司核心业务结构保持稳定,涵盖国际工程承包、房地产开发、商业贸易及物业服务四大板块。面对复杂严峻的宏观环境和深刻变化的行业周期,公司持续深化改革、优化业务结构,强化精益管理、完善长效机制。房地产开发业务加快存量地产去化,全力保障重点项目竣备交付;国际工程承包业务大力拓展国际市场,提升经营管理效能。综合考虑当前宏观经济形势、行业整体环境、公司战略规划以及未来资金需求等因素,为保障公司的经营能力和偿债能力,降低财务风险,公司拟定了2025年度不实施利润分配的方案。公司剩余未分配利润留存用于补充流动资金、生产经营发展和以后年度利润分配。

此次利润分配预案符合《公司法》《证券法》《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》《公司章程》等相关规定。公司高度重视对投资者的合理回报,将严格按照《公司章程》及未来发展规划,在符合利润分配条件时,积极推行现金分红政策,与股东共享发展成果。

三、其他说明

本次利润分配预案尚需经公司股东会审议通过,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

四、备查文件

第八届董事会第二十六次会议决议。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2026年4月24日