

一、重要提示
 1. 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营业绩、财务状况及其他重要事项，投资者应当仔细阅读年度报告全文。
 2. 本报告摘要仅作为投资者快速了解公司情况的工具，投资者如欲了解更多信息，请仔细阅读年度报告全文。
 3. 本报告摘要如有与年度报告全文不一致之处，以年度报告全文为准。
 4. 本报告摘要如有与年度报告全文不一致之处，以年度报告全文为准。
 5. 本报告摘要如有与年度报告全文不一致之处，以年度报告全文为准。

深圳市中装建设集团股份有限公司

2025年度业绩报告摘要

【主要人员变动】13名工作人员变动，包括董事、监事、高级管理人员等。
 【主要财务数据】营业收入、净利润、总资产、净资产等关键指标对比。

深圳市中装建设集团股份有限公司第六届董事会第二次会议决议的公告

本公司第六届董事会第二次会议于2025年4月22日召开，会议审议通过了《关于2025年度利润分配预案的议案》、《关于2025年度内部控制评价报告的议案》、《关于2025年度募集资金使用情况的议案》等议案。

一、会议基本情况
 会议于2025年4月22日上午10:00在深圳市福田区中装大厦3001会议室召开，由董事长主持，全体董事、监事及高级管理人员出席。

二、会议决议事项
 1. 审议通过《关于2025年度利润分配预案的议案》：公司2025年度利润分配预案为每10股派发现金股利4.45元（含税），共计派发现金股利4,450,000.00元。

项目	单位:元	2025年度	2024年度	变动幅度
营业收入	人民币	4,475,000,000.00	4,350,000,000.00	2.87%
净利润	人民币	4,475,000,000.00	4,350,000,000.00	2.87%
总资产	人民币	4,475,000,000.00	4,350,000,000.00	2.87%
净资产	人民币	4,475,000,000.00	4,350,000,000.00	2.87%

注：以上数据未经审计。如有与年度报告全文不一致之处，以年度报告全文为准。

【重要事项】公司2025年度利润分配预案、内部控制评价报告、募集资金使用情况等。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于召开2025年度业绩说明会的公告

本公司定于2025年4月23日（星期三）上午10:00-11:00，通过线上方式召开2025年度业绩说明会，届时将邀请公司董事长、总经理、财务总监等高级管理人员出席。

【会议时间】2025年4月23日（星期三）上午10:00-11:00。
 【会议地点】线上会议，会议链接将在深交所互动易平台发布。

姓名	职务	是否出席
王中装	董事长	出席
李强	总经理	出席
张华	财务总监	出席
陈明	董事会秘书	出席

深圳市中装建设集团股份有限公司关于召开2025年度股东大会的通知

本公司定于2025年4月23日（星期三）上午9:00-11:00，在深圳市福田区中装大厦3001会议室召开2025年度股东大会，审议《关于2025年度利润分配预案的议案》等议案。

【会议时间】2025年4月23日（星期三）上午9:00-11:00。
 【会议地点】深圳市福田区中装大厦3001会议室。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于变更注册资本并修改《公司章程》的公告

本公司因2025年度利润分配，导致注册资本发生变更，现根据《公司法》及《公司章程》的相关规定，对《公司章程》进行相应修改。

一、变更注册资本
 变更前注册资本为人民币4,350,000,000.00元，变更后注册资本为人民币4,475,000,000.00元。

二、修改《公司章程》
 根据《公司法》及《公司章程》的相关规定，对《公司章程》第XX条进行修改。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于2025年度利润分配预案的公告

本公司2025年度利润分配预案为每10股派发现金股利4.45元（含税），共计派发现金股利4,450,000.00元。

【分配方案】每10股派发现金股利4.45元（含税），共计派发现金股利4,450,000.00元。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于2025年度日常关联交易预计的公告

本公司2025年度日常关联交易预计总额为人民币1,000,000,000.00元，包括采购商品、接受劳务等。

【关联交易】预计关联交易总额1,000,000,000.00元，包括采购商品、接受劳务等。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于公司使用闲置自有资金购买理财产品公告

为提高闲置自有资金的使用效率，降低财务成本，公司拟使用闲置自有资金购买低风险理财产品。

【理财产品】拟使用闲置自有资金购买低风险理财产品，期限不超过12个月。

深圳市中装建设集团股份有限公司关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

截至2025年3月31日，公司未弥补亏损达到实收股本总额的三分之一，符合《公司法》规定的条件。

【未弥补亏损】截至2025年3月31日，公司未弥补亏损达到实收股本总额的三分之一。

深圳市中装建设集团股份有限公司2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

根据《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求，编制本报告。

一、募集资金基本情况
 2025年度募集资金总额为人民币1,000,000,000.00元，已全部到账。

二、募集资金存放情况
 募集资金存放于公司开立的募集资金专户，截至2025年3月31日，余额为人民币980,000,000.00元。

三、募集资金使用情况
 截至2025年3月31日，募集资金累计使用金额为人民币120,000,000.00元，主要用于补充流动资金。

四、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
 募集资金存放与实际使用情况符合《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求。

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	变动
募集资金总额	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00
募集资金专户余额	980,000,000.00	980,000,000.00	0.00
募集资金使用金额	120,000,000.00	120,000,000.00	0.00

深圳市中装建设集团股份有限公司2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

一、募集资金基本情况
 2025年度募集资金总额为人民币1,000,000,000.00元，已全部到账。

二、募集资金存放情况
 募集资金存放于公司开立的募集资金专户，截至2025年3月31日，余额为人民币980,000,000.00元。

三、募集资金使用情况
 截至2025年3月31日，募集资金累计使用金额为人民币120,000,000.00元，主要用于补充流动资金。

四、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
 募集资金存放与实际使用情况符合《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求。

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	变动
募集资金总额	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00
募集资金专户余额	980,000,000.00	980,000,000.00	0.00
募集资金使用金额	120,000,000.00	120,000,000.00	0.00

深圳市中装建设集团股份有限公司2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

一、募集资金基本情况
 2025年度募集资金总额为人民币1,000,000,000.00元，已全部到账。

二、募集资金存放情况
 募集资金存放于公司开立的募集资金专户，截至2025年3月31日，余额为人民币980,000,000.00元。

三、募集资金使用情况
 截至2025年3月31日，募集资金累计使用金额为人民币120,000,000.00元，主要用于补充流动资金。

四、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
 募集资金存放与实际使用情况符合《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求。

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	变动
募集资金总额	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00
募集资金专户余额	980,000,000.00	980,000,000.00	0.00
募集资金使用金额	120,000,000.00	120,000,000.00	0.00

深圳市中装建设集团股份有限公司2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

一、募集资金基本情况
 2025年度募集资金总额为人民币1,000,000,000.00元，已全部到账。

二、募集资金存放情况
 募集资金存放于公司开立的募集资金专户，截至2025年3月31日，余额为人民币980,000,000.00元。

三、募集资金使用情况
 截至2025年3月31日，募集资金累计使用金额为人民币120,000,000.00元，主要用于补充流动资金。

四、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
 募集资金存放与实际使用情况符合《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求。

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	变动
募集资金总额	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00
募集资金专户余额	980,000,000.00	980,000,000.00	0.00
募集资金使用金额	120,000,000.00	120,000,000.00	0.00

深圳市中装建设集团股份有限公司2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

一、募集资金基本情况
 2025年度募集资金总额为人民币1,000,000,000.00元，已全部到账。

二、募集资金存放情况
 募集资金存放于公司开立的募集资金专户，截至2025年3月31日，余额为人民币980,000,000.00元。

三、募集资金使用情况
 截至2025年3月31日，募集资金累计使用金额为人民币120,000,000.00元，主要用于补充流动资金。

四、募集资金存放与实际使用情况的专项报告
 募集资金存放与实际使用情况符合《上市公司募集资金管理办法》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的要求。

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	变动
募集资金总额	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	0.00
募集资金专户余额	980,000,000.00	980,000,000.00	0.00
募集资金使用金额	120,000,000.00	120,000,000.00	0.00