

公司代码:600510

公司简称:黑牡丹

黑牡丹(集团)股份有限公司

2025 年度报告摘要

第一节 重要提示
1.本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到http://www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。
2.本公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
3.公司全体董事出席了董事会会议。
4.天健会计师事务所(特转普通合伙人)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
5.董事会决议通过的本报告期利润分配预案为:以截至2025年12月31日公司总股本1,032,025,457股,为基数,按每10股派发现金红利2.736,586.51元(含税),占本年度归属于上市公司股东的净利润的15.63%。
6.如在实施权益分派股权登记日前,因可转债转股/回购股份/股权激励授予股份回购注销/股份注销等事项导致公司总股本发生变动的,公司拟维持每股分配比例不变,相应调整分配总额。
截至报告期末,母公司不存在未弥补亏损的情况及其对公司分红等事项的影响。
□适用 √不适用

第二节 公司简介

Table with 2 columns: Item and Information. Includes company name, stock exchange, and legal representative.

2.1 报告期主要业绩及财务指标

2.2 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.3 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.4 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.5 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.6 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.7 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.8 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.9 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.10 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.11 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.12 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.13 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.14 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.15 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.16 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.17 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.18 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.19 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.20 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.21 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.22 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.23 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.24 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.25 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.26 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.27 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.28 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.29 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

2.30 报告期主要业务及经营情况

(1) 城镇城镇化建设

(2) 房地产业务

第三节 重要事项

1. 公司应当根据重要性原则,披露报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营业绩有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

2. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

3. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

4. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

5. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

6. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

7. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

8. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

9. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

10. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

11. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

12. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

13. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

14. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

15. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

16. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

17. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

18. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

19. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

20. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

21. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

22. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

23. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

24. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

25. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

26. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

27. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

28. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

29. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

30. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

31. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

32. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

33. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

34. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

35. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

36. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

37. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

38. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

39. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

40. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

41. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

42. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

43. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

44. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

45. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

46. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

47. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

48. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

49. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

50. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

51. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

52. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

53. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

54. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

55. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

56. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

57. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

58. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

59. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

60. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

61. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

62. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

63. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

64. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

65. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

66. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

67. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

68. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

69. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

70. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

71. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

72. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

73. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

74. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

75. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

76. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

77. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

78. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

79. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

80. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

81. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

82. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

83. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

84. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

85. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

86. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

87. 公司于2025年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为人民币1,045,325,907.70元。

3. 关于本次发行的授权事项

为本次发行工作能够有序、高效地进行,拟提请股东大会授权董事会,在有关法律范围内授权董事会审议通过的发行方案和承销协议,从维护公司利益最大化的原则出发,负责本次发行的研究和组织工作,并由董事会根据进展情况授权公司董事长全权办理本次发行的相关事宜,包括但不限于:

1. 确定本次发行的具体金额、期限、发行利率、承销方式及发行时机等具体发行方案;

2. 决定聘请为本次发行提供服务的承销商及其他中介机构;

3. 在法律法规范围内,负责签订、签署和申报与本次发行有关的一切协议和法律文书,并办理本次发行相关的注册、登记手续;

4. 如监管政策或市场条件发生变化,可依监管部门意见对本次发行的具体方案等相关事项进行相应调整;

5. 办理与本次发行相关的其他事宜。

以上授权自2025年年度股东大会审议通过之日起至上述授权事项办理完毕之日止。

三、本次发行的审批程序

本次发行事项已经公司2025年4月17日召开的第十一届董事会会议审议通过,尚需提交公司2025年年度股东大会审议,并在交易所备案接受注册后方可实施。本次发行的最终发行方案由公司主承销商根据承销协议的注册簿记确定。

本次申请注册发行中期票据事项能否获得注册具有不确定性,公司将按照有关法规和及时披露本次中期票据注册发行的情况,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

黑牡丹(集团)股份有限公司董事会 2026年4月21日

证券代码:600510 证券简称:黑牡丹 公告编号:2026-018

黑牡丹(集团)股份有限公司关于申请注册发行中期票据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

为进一步拓宽黑牡丹(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)融资渠道,优化债务结构,降低资金成本,保障公司可持续发展,根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》及《银行间债券市场金融企业债务融资工具管理办法》等有关法律法规及规范性文件的规定,公司拟向中国银行间市场交易商协会(以下简称“交易商协会”)申请注册发行规模不超过人民币20亿元(含20亿元)的中期票据(以下简称“本次发行”),具体情况如下:

一、本次发行方案

1. 注册和发行规模:拟注册规模不超过人民币20亿元(含20亿元),最终发行规模以公司在交易商协会取得的注册簿记确认的规模为准;

2. 发行期限:根据实际资金需求确定,在交易商协会注册有效期内择机一次或分期发行;

3. 发行利率:根据各期发行时银行间债券市场情况确定;

4. 发行对象:面向全国银行间债券市场机构投资者(国家法律、法规禁止的投资者除外);

5. 募集资金用途:用于公司的生产经营活动,包括但不限于项目建设、补充营运资金及偿还现有债务,具体用途及金额比例根据公司实际需求情况确定;