公司代码：600170　　公司简称：上海建工

上海建工集团股份有限公司

[2025] 年度报告摘要

第一节 重要提示

1、本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到https://www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2、本公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3、公司全体董事出席董事会会议。

4、立信会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2025年度利润分配预案为：以公司总股本8,885,939,744股为基数，每股派发现金红利0.0305元（含税），预计分配利润311,007,891.04元，占合并报表归属于上市公司股东净利润的比例为25.14%。剩余未分配利润结转下一次分配。本预案须经公司股东会批准后实施。

2025年公司披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司总股本发生变动，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告。

截至报告期末，母公司存在未弥补亏损的相关情况及其对公司分红等事项的影响

□适用 √不适用

第二节 公司基本情况

1、公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	上海建工	600170	G建工

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李勉	张烈娟
联系地址	上海市东大名路666号	上海市东大名路666号
电话	021-35100838	021-35318170
传真	021-56189222	021-56189222
电子信箱	ir@scg.com.cn	ir@scg.com.cn

2、报告期公司主要业务简介

上海建工是中国建筑行业先行者和排头兵，位列《工程新闻记录》（ENR）全球最大250家工程承包商第8位，《财富》世界500强第374位，是中国第三大房地产综合开发企业和全球最大城市综合体投资建设运营商之一。上海建工已形成以“五大事业群+六大新兴业务”覆盖投资、策划、设计、建造、运维、更新全产业链，可为客户提供高效的建筑全生命周期整体解决方案。

公司以长三角为重心，辐射华南、华中、海南、西南、京津冀、雄安、东北七大区域，主动对接和融入国家战略，长三角一体化发展、京津冀协同发展、粤港澳大湾区、海南自贸港、成渝双城经济圈等重大发展战略，持续推进“全国化”战略纵深发展，在提升上海市场占有率的基础上，实现国际（“1+7+X”国内区域市场和境外）业务覆盖全国34个省级行政区的150多座城市，助力畅通国内大循环、市场内外循环，拓展上海建工在境外市场“中国建筑国际化”、“中国对外承包工程企业社会责任金奖”、“中国对外承包工程企业社会责任金奖”等领域的品牌优势，提升国际化经营水平和综合竞争力。

在传统优势业务基础上，上海建工重点拓展六大新兴业务：

城市更新业务重点拓展旧改棚改建设（历史保护建筑、旧区旧改、工业遗存与产业园区、商业设施等）、历史地区保护性开发（城市历史风貌街区、古镇古城保护性开发等）、城市基础设施改建与提升（交通枢纽、桥梁隧道、轨交综合、公路道路、综合管廊等）等业务。

生态环境业务重点拓展固废处理（危废处理、建筑垃圾、生活垃圾、工业固废、医废处置）、水环境治理（黑臭水体治理、湖泊与水源地治理修复、城市河道综合治理、湿地恢复与修护）、海绵城市（污水处理及资源化利用、再生水利用、雨水综合利用）等业务。

城市运营业务重点拓展物业管理（传统物业管理、养老运营、园区运营、产业运营、资产运营）、商业运营（运营管理、资产运营）、会展运营（会展场馆运营、会展活动组织）、酒店运营（酒店管理、酒店投资）、文旅运营（文旅场馆运营、文旅活动组织）等业务。

智慧科技业务重点拓展智慧城市（智慧交通、智慧市政、智慧建筑、智慧园区、智慧社区）、智慧产业（智慧产业园区、智慧产业投资）、智慧运营（智慧运营、智慧物业）等业务。

城市投资业务重点拓展城市投资（城市更新投资、城市基础设施投资、产业园区投资）、城市运营（运营管理、资产运营）等业务。

绿色低碳业务重点拓展绿色建筑（绿色建筑设计、绿色建筑建造）、绿色能源（光伏发电、风力发电、储能发电、氢能发电）、绿色交通（充电桩、换电站）等业务。

建筑施工业务板块是工程承包业务的关联细分行业，可以为公司的建筑施工业务提供支持，有利于提升公司业务的协同效应，并增强公司与客户的粘合度，作为公司业务的重要组成部分，公司设业务板块目前的主要产品及商品混凝土及预制构件、钢结构、中央空调等。

公司业务模式：上海建工建材科技集团股份有限公司是国内领先的专业化综合性建材供应商，主要从事预拌混凝土、预制构件、钢结构、中央空调等产品的研发、生产、销售和施工安装业务。

公司主要经营模式和盈利模式

建筑施工业务板块是工程承包业务的关联细分行业，可以为公司的建筑施工业务提供支持，有利于提升公司业务的协同效应，并增强公司与客户的粘合度，作为公司业务的重要组成部分，公司设业务板块目前的主要产品及商品混凝土及预制构件、钢结构、中央空调等。

公司业务模式：上海建工建材科技集团股份有限公司是国内领先的专业化综合性建材供应商，主要从事预拌混凝土、预制构件、钢结构、中央空调等产品的研发、生产、销售和施工安装业务。

建材科技集团拥有预拌混凝土产能超过2亿立方米，预制构件产能超过1亿平方米，钢结构产能超过100万吨，中央空调产能超过100万台，是国内规模领先的综合性建材供应商。

公司主要产品：上海建工建材科技集团股份有限公司是国内领先的专业化综合性建材供应商，主要从事预拌混凝土、预制构件、钢结构、中央空调等产品的研发、生产、销售和施工安装业务。

2025年度利润分配预案为：以公司总股本8,885,939,744股为基数，每股派发现金红利0.0305元（含税），预计分配利润311,007,891.04元，占合并报表归属于上市公司股东净利润的比例为25.14%。剩余未分配利润结转下一次分配。本预案须经公司股东会批准后实施。

2025年公司披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司总股本发生变动，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告。

截至报告期末，母公司存在未弥补亏损的相关情况及其对公司分红等事项的影响

□适用 √不适用

第二节 公司基本情况

1、公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	上海建工	600170	G建工

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李勉	张烈娟
联系地址	上海市东大名路666号	上海市东大名路666号
电话	021-35100838	021-35318170
传真	021-56189222	021-56189222
电子信箱	ir@scg.com.cn	ir@scg.com.cn

2、报告期公司主要业务简介

上海建工是中国建筑行业先行者和排头兵，位列《工程新闻记录》（ENR）全球最大250家工程承包商第8位，《财富》世界500强第374位，是中国第三大房地产综合开发企业和全球最大城市综合体投资建设运营商之一。上海建工已形成以“五大事业群+六大新兴业务”覆盖投资、策划、设计、建造、运维、更新全产业链，可为客户提供高效的建筑全生命周期整体解决方案。

公司以长三角为重心，辐射华南、华中、海南、西南、京津冀、雄安、东北七大区域，主动对接和融入国家战略，长三角一体化发展、京津冀协同发展、粤港澳大湾区、海南自贸港、成渝双城经济圈等重大发展战略，持续推进“全国化”战略纵深发展，在提升上海市场占有率的基础上，实现国际（“1+7+X”国内区域市场和境外）业务覆盖全国34个省级行政区的150多座城市，助力畅通国内大循环、市场内外循环，拓展上海建工在境外市场“中国建筑国际化”、“中国对外承包工程企业社会责任金奖”、“中国对外承包工程企业社会责任金奖”等领域的品牌优势，提升国际化经营水平和综合竞争力。

在传统优势业务基础上，上海建工重点拓展六大新兴业务：

城市更新业务重点拓展旧改棚改建设（历史保护建筑、旧区旧改、工业遗存与产业园区、商业设施等）、历史地区保护性开发（城市历史风貌街区、古镇古城保护性开发等）、城市基础设施改建与提升（交通枢纽、桥梁隧道、轨交综合、公路道路、综合管廊等）等业务。

生态环境业务重点拓展固废处理（危废处理、建筑垃圾、生活垃圾、工业固废、医废处置）、水环境治理（黑臭水体治理、湖泊与水源地治理修复、城市河道综合治理、湿地恢复与修护）、海绵城市（污水处理及资源化利用、再生水利用、雨水综合利用）等业务。

城市运营业务重点拓展物业管理（传统物业管理、养老运营、园区运营、产业运营、资产运营）、商业运营（运营管理、资产运营）、会展运营（会展场馆运营、会展活动组织）、酒店运营（酒店管理、酒店投资）、文旅运营（文旅场馆运营、文旅活动组织）等业务。

智慧科技业务重点拓展智慧城市（智慧交通、智慧市政、智慧建筑、智慧园区、智慧社区）、智慧产业（智慧产业园区、智慧产业投资）、智慧运营（智慧运营、智慧物业）等业务。

城市投资业务重点拓展城市投资（城市更新投资、城市基础设施投资、产业园区投资）、城市运营（运营管理、资产运营）等业务。

绿色低碳业务重点拓展绿色建筑（绿色建筑设计、绿色建筑建造）、绿色能源（光伏发电、风力发电、储能发电、氢能发电）、绿色交通（充电桩、换电站）等业务。

建筑施工业务板块是工程承包业务的关联细分行业，可以为公司的建筑施工业务提供支持，有利于提升公司业务的协同效应，并增强公司与客户的粘合度，作为公司业务的重要组成部分，公司设业务板块目前的主要产品及商品混凝土及预制构件、钢结构、中央空调等。

公司业务模式：上海建工建材科技集团股份有限公司是国内领先的专业化综合性建材供应商，主要从事预拌混凝土、预制构件、钢结构、中央空调等产品的研发、生产、销售和施工安装业务。

建材科技集团拥有预拌混凝土产能超过2亿立方米，预制构件产能超过1亿平方米，钢结构产能超过100万吨，中央空调产能超过100万台，是国内规模领先的综合性建材供应商。

公司主要产品