公司代码:600051 公司简称:宁波联合

宁波联合集团股份有限公司

2025 年度报告摘要

第一节 重要提示

1、本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2、本公司董事会、董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3、公司全体董事出席董事会会议。

4、天健会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审定,母公司2025年度实现净利润166,259,281.11元。以本年度净利润为基数,提取10%的法定公积金15,625,928.11元,当年可供股东分配的利润为140,633,353.00元;加:2024年12月31日尚未分配利润1,515,301,875.18元;本年度末实际可供股东分配的利润为1,655,935,228.18元。本公司本年度拟以310,880,000股总股本为基数,每10股派发现金红利0.60元(含税),共计18,652,800.00元,剩余未分配利润1,637,282,428.18元留待以后年度分配。本年度不进行资本公积金转增股本。

截至报告期末,母公司存在未弥补亏损的相关情况及其对公司分红等事项的影响

□适用 √不适用

第二节 公司基本情况

1、公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	宁波联合	600051	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	汤子俊	叶舟
联系地址	宁波开发区东海路1号联合大厦	宁波开发区东海路1号联合大厦
电话	0574-86221609	0574-86221609
传真	0574-86221320	0574-86221320
电子信箱	tangzj@nug.com.cn	yz@nug.com.cn

2、报告期公司主要业务简介

1、电力、热力生产和供应业务

全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司拥有4炉4机的生产规模,总装机容量45MW,供热能力约400T/h。供电区域覆盖宁波经济技术开发区联合区域,拥有110KV变电所一座及10KV供电线路65公里;供热范围覆盖宁波经济技术开发区联合区域、青峙化工区及江南出口加工区等周边区域,热网管线长75公里,热用户约35家。其水煤浆分公司主要从事水煤浆的制造、受托加工及销售业务。

抓好安全生产管理,做好环保设施升级和污染物排放控制工作,是本业务持续发展的基础。坚持“保存量、拓增量”的经营方针,充分挖掘市场潜能;合理调节运行方式,充分发挥设备性能,是本业务持续发展的关键。

报告期内,受区域热负荷需求减弱及用能需求结构调整影响,公司供热量、发电量同比双降。面对严峻形势,公司积极应对,对内优化运行方式,控制厂网损耗,深挖设备潜能;同时积极筹划机炉升级改造,增强发展后劲。对外紧盯市场变化,寻求区域新增用热需求,提升可持续发展韧性。

2、房地产业务

公司的房地产业务主要包括传统住宅、文化旅游地产和特色商业地产。传统住宅开发主要在宁波、嵊泗、温州苍南和龙港等地,所开发的产品包括中高层住宅、多层住宅等;文化旅游及特色商业地产开发主要在宁波、嵊泗和苍南等地,分别以嵊泗天悦湾景区为依托的海滨度假村海景公寓、以苍南马站镇雾城渔赛沙滩景区为依托的半山半岛旅游综合体、梁祝天地休闲广场项目和苍南瑞和家园的商业综合体项目。

公司作为区域性房地产开发企业,在宁波、苍南、龙港、嵊泗等地具有丰富的开发经验,形成了独特的竞争优势。公司在宁波曾开发的天一家园、天水家园、天合家园、逸家园等项目,均具有较好的品牌影响力,面对近年复杂多变的市场环境和外来大型房企的竞争压力,公司积极应对挑战,密切关注市场变化,为未来可持续发展积蓄力量;公司在温州苍南和龙港开发的怡和城市家园、天和家园、瑞和家园、银和望府、新天和家园、天和景园、泰和云栖、和欣丽园等“和”系列住宅项目,引领了当地房地产发展,整体开发规模位居当地房地产企业前列;公司在嵊泗开发的天悦湾景区以及天悦湾滨海度假村A区,引领了嵊泗的旅游开发和旅游地产开发。

报告期内,房地产行业在“支持合理住房需求、防范化解行业风险、构建新发展模式”的宏观政策环境下,以“稳市场、惠民生、防风险、促转型”为核心目标,进行了持续深化和调整;在“持续用力推动房地产市场止跌回稳”的政策基调下,中央及地方从供需两端发力,通过有效控制土地供应、盘活存量资产、降低购房门槛、减轻购房成本和优化匹配需求等系列组合政策,有效提振了市场信心,行业正经历修复过程,核心一二线城市成交量稳步回升,房价出现企稳信号,长期来看房地产市场的平稳健康发展基础依然稳固。

报告期内,受行业整体形势制约,公司开发项目的销售特别是交旅地产销售受到持续性影响。公司将继续审时度势,紧跟政策导向,合理安排建设周期,积极优化营销模式,通时调控销售节奏,努力降低存量资产,为公司的持续稳健发展奠定坚实基础。继续尝试打造文旅地产项目的运营新模式,植入丰富的在地文化体验活动,优化运营和推广,以此提升资产使用效率和变现能力,不断巩固并提高公司房地产业务的市场竞争力和盈利能力。

3、批发业务

公司的批发业务主要是子公司宁波联合集团进出口股份有限公司的进出口贸易,其经营模式是自营并为中小企业提供通关、仓储、外汇、物流、信保等外贸综合服务,其进出口商品主要包括煤炭、化工产品、服装、纺织品、鞋类等,业绩主要来自自营的买卖差价及提供综合服务的买卖净额或所赚取的服务佣金。

报告期内,全球经济持续面临多重压力,贸易保护主义政策不断升级,贸易竞争愈发激烈。子公司宁波联合集团进出口股份有限公司继续利用品牌、服务和政策优势稳定老客户,并给予针对性的经营支持以稳定业务量;积极参加贸易展会拓展新市场;通过出口信保业务减少收汇风险;在控制经营风险的前提下,积极跟踪煤炭进口业务。

报告期内,公司所从事的主要业务、主要产品及其用途、经营模式、主要的业绩驱动因素未发生重要变化,业绩变化符合相应的行业发展状况。

3、公司主要会计数据和财务指标

3.1近3年的主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

	2025年	2024年	本年比上年增减(%)	2023年
总资产	4,500,398,357.31	5,214,070,295.44	-13.69	5,548,838,280.28
归属于上市公司股东的净资产	3,413,876,263.71	3,366,870,844.59	1.40	3,323,000,605.62
营业收入	1,267,561,246.52	1,786,858,809.72	-29.06	1,763,108,886.99
利润总额	59,820,012.67	76,064,824.11	-21.36	108,561,029.52
归属于上市公司股东的净利润	84,387,429.20	81,174,878.83	3.96	106,198,898.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	39,374,878.72	62,297,044.38	-36.79	99,436,866.64
经营活动产生的现金流量净额	443,035,201.32	-41,971,970.57	不适用	87,776,483.10
加权平均净资产收益率(%)	2.49	2.43	增加0.06个百分点	3.23
基本每股收益(元/股)	0.27	0.26	3.85	0.34
稀释每股收益(元/股)	0.27	0.26	3.85	0.34

3.2报告期分季度的主要会计数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度(1-3月份)	第二季度(4-6月份)	第三季度(7-9月份)	第四季度(10-12月份)
营业收入	322,033,610.11	266,409,411.18	302,139,115.60	376,979,109.63
归属于上市公司股东的净利润	13,958,560.64	21,092,268.16	32,035,986.72	17,300,613.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	8,704,973.07	20,108,355.88	26,208,092.10	-15,646,542.33
经营活动产生的现金流量净额	96,180,103.89	247,568,470.98	82,603,991.80	16,682,634.65

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 √不适用

4、股东情况

4.1报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前10名股东情况

单位:股

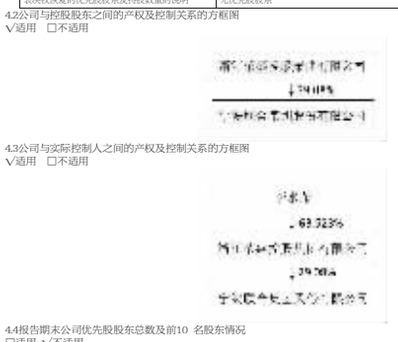
截至报告期末普通股股东总数(户)	21,840
年度报告披露日前一月末的普通股股东总数(户)	22,236
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前十名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称(全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
浙江荣盛控股集团有限公司	0	90,417,600	29.08	0	无		境内非国有法人
宁波经济技术开发区控股有限公司	0	5,325,772	1.71	0	未知		国有法人
楼益女	225,900	2,167,700	0.70	0	未知		其他
霍育钧		1,941,300	0.62	0	未知		其他
中国建设银行股份有限公司-诺安多策略混合型证券投资基金		1,857,500	0.60	0	未知		其他
张治敏		1,764,000	0.57	0	未知		其他
中国对外经济贸易信托有限公司-外贸信托-睿郡稳享私募证券投资基金	0	1,710,450	0.55	0	未知		其他
王雅和	0	1,709,461	0.55	0	未知		其他
蒋杰		1,609,300	0.52	0	未知		其他
陈宝兰		1,435,700	0.46	0	未知		其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,浙江荣盛控股集团有限公司、宁波经济技术开发区控股有限公司、王雅和之间无关联关系,公司未知其他股东之间,以及他们与前述股东之间是否有关联关系。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无优先股股东						

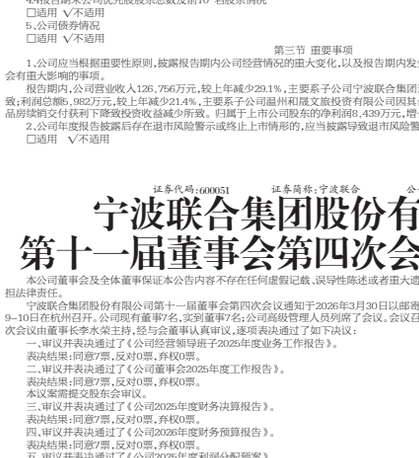
4.2公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4报告期末公司优先股股东总数及前10 名股东情况

□适用 √不适用

5、公司债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

1、公司应当根据重要性原则,披露报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期内,公司营业收入126,756万元,较上年减少29.1%,主要系子公司宁波联合集团进出口股份有限公司进口煤炭销售量下降所致;利润总额5,982万元,较上年减少21.4%,主要系子公司温州和晟文旅投资有限公司因其合营企业温州和欣置地有限公司所开发的商品房续销交付获利下降致投资收益减少所致。归属于上市公司股东的净利润8,439万元,增长幅度4.0%。

2、公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的,应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

□适用 √不适用

宁波联合集团股份有限公司

董事长:李水荣

2026年4月10日

证券代码:600051 证券简称:宁波联合 公告编号:2026-002

宁波联合集团股份有限公司
第十一届董事会第四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波联合集团股份有限公司第十一届董事会第四次会议通知于2026年3月30日以邮寄和电子邮件的方式发出,会议于2026年4月9-10日在杭州召开。公司现有董事7名,实到董事7名;公司高级管理人员列席了会议。会议召开符合《公司法》和公司章程的有关规定。本次会议由董事长李水荣主持,经与会董事认真审议,逐项表决通过了如下决议:

一、审议并表决通过了《公司经营领导班子2025年度业务工作报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

二、审议并表决通过了《公司董事会2025年度工作报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交股东会审议。

三、审议并表决通过了《公司2025年度财务决算报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

四、审议并表决通过了《公司2026年度财务预算报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

五、审议并表决通过了《公司2025年度利润分配预案》。

经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审定,母公司2025年度实现净利润166,259,281.11元。以本年度净利润为基数,提取10%的法定公积金15,625,928.11元,当年可供股东分配的利润为140,633,353.00元;加:2024年12月31日尚未分配利润1,515,301,875.18元;本年度末实际可供股东分配的利润为1,655,935,228.18元。本公司本年度拟以310,880,000股总股本为基数,每10股派发现金红利0.60元(含税),共计18,652,800.00元,剩余未分配利润1,637,282,428.18元留待以后年度分配。本年度不进行资本公积金转增股本。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交股东会审议。

详见同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公司《关于2025年年度利润分配预案的公告》(2026-003)。

六、审议并表决通过了《公司2025年年度报告》及《公司2025年年度报告摘要》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

《公司2025年年度报告》及《公司2025年年度报告摘要》已经公司董事会审计委员会审议通过并同意提交董事会审议。

《公司2025年年度报告》及《公司2025年年度报告摘要》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

七、审议并表决通过了《公司2025年度内部控制评价报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

《公司2025年年度内部控制评价报告》已经公司董事会审计委员会审议通过并同意提交董事会审议。

《公司2025年度内部控制评价报告》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

八、审议并表决通过了《公司2025年度履行社会责任报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

《公司2025年度履行社会责任报告》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

九、审议并表决通过了《公司董事会审计委员会2025年度履职情况报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

《公司董事会审计委员会2025年度履职情况报告》已经公司董事会审计委员会审议通过并同意提交董事会审议。

《公司董事会审计委员会2025年度履职情况报告》详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

十、审议并表决通过了《关于制定〈经营者年薪制考核办法(2025-2027年度)〉的议案》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司董事、高级管理人员薪酬管理制度》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

本议案需提交股东会审议。

十一、审议并表决通过了《关于制定公司〈董事、高级管理人员离职管理制度〉的议案》。

公司代码:600051 公司简称:宁波联合

宁波联合集团股份有限公司

2025 年度报告摘要

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司董事、高级管理人员离职管理制度》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

十七、审议并表决通过了《关于修订公司〈关联交易制度〉的议案》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司关联交易制度》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

本议案需提交股东会审议。

十八、审议并表决通过了《关于修订公司〈独立董事制度〉、〈投资者关系管理办法〉、〈董事和高级管理人员持有及买卖本公司证券的专项管理制度〉、〈信息披露暂缓与豁免业务管理制度〉等制度的议案》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司独立董事制度》、《宁波联合集团股份有限公司投资者关系管理办法》、《宁波联合集团股份有限公司董事和高级管理人员持有及买卖本公司证券的专项管理制度》、《宁波联合集团股份有限公司信息披露暂缓与豁免业务管理制度》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

十九、审议并表决通过了《关于制定公司〈委托理财管理制度〉的议案》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司委托理财管理制度》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

二十、审议并表决通过了《关于开展国债逆回购、结构性存款业务的议案》。在有效期和额度范围内,董事会授权公司董事长行使该项投资决策权。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

详见同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公司《关于使用暂时闲置自有资金开展国债逆回购、结构性存款业务的公告》(2026-011)。

二十一、审议并表决通过了《关于制定公司〈估值提升计划〉的议案》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本次董事会表决通过的《宁波联合集团股份有限公司估值提升计划》详见同日上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

二十二、审议并表决通过了《关于召开公司2025年年度股东会的议案》。决定于2026年5月11日召开公司2025年年度股东会。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

详见同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公司《关于召开2025年年度股东会的通知》(2026-008)。

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2026年4月14日

证券代码:600051 证券简称:宁波联合 公告编号:2026-011

宁波联合集团股份有限公司
关于使用暂时闲置自有资金开展国债逆回购、结构性存款业务的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 投资种类:上海证券交易所、深圳证券交易所挂牌交易的国债逆回购产品,以及金融机构发行的结构性存款。
- 投资金额及期限:最高不超过4亿元人民币(含),在前述额度内的资金可自公司董事会审议通过之日起12个月内滚动使用。
- 已履行的审议程序:本事项已经2026年4月9-10日召开的公司第十一届董事会第四次会议审议通过。
- 特别风险提示:虽然公司本次拟购买的是安全性高、流动性好的国债逆回购、结构性存款产品,但受金融市场、行业周期、利率波动及国内外宏观经济环境等多种因素的影响,对公司开展该等业务的收益可能会产生一定影响。

为进一步提高宁波联合集团股份有限公司(以下简称“公司”)自有资金使用效率,追当增加收益,在保证正常生产经营不受影响和风险可控的前提下,公司(含子公司)拟使用合计不超过人民币4亿元的暂时闲置自有资金开展国债逆回购、结构性存款业务。现将具体情况公告如下:

一、投资情况概述

(一)投资目的

为提高公司资金使用效率,追当增加收益,在保证正常生产经营所需流动资金及有效控制风险的情况下,公司及控股子公司拟合理利用部分暂时闲置自有资金开展国债逆回购、结构性存款业务,更好地为公司及全体股东创造价值。

(二)投资金额

公司及控股子公司拟使用暂时闲置自有资金购买国债逆回购,结构性存款产品,最高余额不超过人民币4亿元,授权期限为自董事会通过之日起12个月内,在前述额度范围及期限内,资金可滚动使用。

(三)资金来源

公司购买国债逆回购、结构性存款产品的资金来源全部为公司及控股子公司的自有资金,不涉及募集资金,不影响公司正常经营。

(四)投资方式

国债逆回购购买上海证券交易所、深圳证券交易所挂牌交易的产品,公司将通过证券交易系统投资交易;公司拟与审慎选定的商业银行合作,认购兼具安全性和收益潜力的结构性存款产品。

(五)投资期限

自公司董事会审议通过之日起12个月内。

二、审议程序

公司于2026年4月9-10日召开第十一届董事会第四次会议,审议通过《关于开展国债逆回购、结构性存款业务的议案》,本议案在公司董事会审批权限范围内,无需提交公司股东会审议。在有效期和额度范围内,董事会授权公司董事长行使该项投资决策权,详见同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公司《第十一届董事会第四次会议决议公告》(2026-002)。

三、投资风险及风险防控措施

(一)投资风险

按交易规则,国债逆回购产品系由证券交易所擞合成交,投资收益率在购买成交时已经确定,交易到期后证券交易所系统将自动返还资金,安全性高;公司将坚持以安全性高、流动性好、风险可控为原则审慎选取银行结构性存款产品。但受金融市场、行业周期、利率波动及国内外宏观经济环境等多种因素的影响,对公司开展该等业务的收益可能会产生一定影响。

(二)风险控制措施

公司根据相关规则制定了《委托理财管理制度》,严格规定了开展理财业务的审批权限及决策程序,对日常实施的公司内部流程、会计核算、审计监督及信息披露等方面作出详细可行的安排。

1、公司财务部负责安排资金计划,并由投资管理部和财务部负责购买对应产品的具体工作。具体经办部门建立台账对产品进行跟踪管理。

2、公司审计部门负责对投资决策权限及程序、投资资金的使用、财务核算的合法合规性进行审计监督。

3、公司董事会审计委员会有权对投资情况进行监督与检查。

四、本次投资对公司的影响

公司及控股子公司在保证正常经营所需资金及资金安全的前提下,使用暂时闲置自有资金购买国债逆回购、结构性存款产品,能够有效提高资金使用效率和投资回报率,不会影响公司的日常运营资金需求和主营业务的正常开展,符合公司和全体股东的利益。

公司将依据财政部发布的《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》、《企业会计准则第39号—公允价值计量》等相关会计准则的要求和公司制定的会计政策进行会计核算及列报。

公司将根据业务开展情况和《上海证券交易所股票上市规则》的规定及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2026年4月14日

证券代码:600051 证券简称:宁波联合 公告编号:2026-003

宁波联合集团股份有限公司
关于2025年年度利润分配预案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 每股分配比例:A股每股派发现金红利人民币0.06元(含税)。
- 本次利润分配以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数,具体日期将在权益分派实施公告中明确。在实施权益分派的股权登记日前公司总股本发生变动的,拟维持每股分配比例不变,相应调整分配总额,并将在相关公告中披露。
- 是否可能触及《上海证券交易所股票上市规则》(以下简称《股票上市规则》)第9.8.1条第一款第(八)项规定的可能被实施其他风险警示的情形:否

一、利润分配方案内容

(一)利润分配方案的具体内容

截至2025年12月31日,公司母公司报表中期末未分配利润为人民币1,655,935,228.18元。经董事会决议,公司2025年年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数分配利润。本次利润分配方案如下:

经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审定,母公司2025年度实现净利润166,259,281.11元。以本年度净利润为基数,提取10%的法定公积金15,625,928.11元,当年可供股东分配的利润为140,633,353.00元;加:2024年12月31日尚未分配利润1,515,301,875.18元;本年度末实际可供股东分配的利润为1,655,935,228.18元。

本公司拟向全体股东每股派发现金红利0.06元(含税)。截至2025年12月31日,公司总股本310,880,000股,以此计算合计拟派发现金红利18,652,800.00元(含税),剩余未分配利润1,637,282,428.18元留待以后年度分配。本年度不进行资本公积金转增股本。

本年度公司现金分红总额18,652,800.00元;本年度以现金为对价,采用集中竞价方式、要约方式已实施的股份回购金额0元,现金分红和回购金额合计18,652,800.00元,占本年度归属于上市公司股东净利润的比例22.10%。其中,以现金为对价,采用要约方式、集中竞价方式回购股份并注销的回购(以下简称回购并注销)金额0元,现金分红和回购并注销金额合计18,652,800.00元,占本年度归属于上市公司股东净利润的比例22.10%。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间,因可转债转股/回购股份/股权激励授予股份回购注销/重大资产重组股份回购注销等致使公司总股本发生变动的,公司拟维持每股分配比例不变,相应调整分配总额。如后续总股本发生变化,将另行公告具体调整情况。

本次利润分配预案尚需提交公司2025年年度股东会审议。

(二)是否可能触及其他风险警示情形

项目	2025年度	2024年度	2023年度
现金分红总额(元)	18,652,800.00	37,305,600.00	37,305,600.00
回购注销总额(元)	0	0	0
归属于上市公司股东的净利润(元)	84,387,429.20	81,174,878.83	106,198,898.41
本年度末母公司报表未分配利润(元)	1,655,935,228.18		
最近三个会计年度累计现金分红总额(元)	93,264,000.00		
最近三个会计年度累计回购注销总额(元)	0		
最近三个会计年度平均净利润(元)	90,587,068.81		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额(元)	93,264,000.00		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额(D)是否低于5000万元	否		
现金分红比例(%)	102.96		
现金分红比例(E)是否低于30%	否		
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第一款第(八)项规定的可能被实施其他风险警示的情形	否		

二、本年度现金分红比例低于30%的情况说明

报告期内,公司实现归属于上市公司股东的净利润84,387,429.20元,拟分配的现金红利总额18,652,800.00元,占本年度归属于上市公司股东的净利润比例低于30%,具体原因分项说明如下:

(一)公司所处行业情况及特点

公司主营业务为热电、房地产开发、进出口贸易业务,房地产业务是公司核心业务之一,也是公司营业收入和营业利润的重要来源。

房地产业务为资金密集型行业,在土地获取、项目开发等阶段需要持续的资金投入,且数额大、周期长。目前房地产企业普遍面临银行融资难度大、成本高,以及项目销售周期拉长、资金回笼速度放缓等困难,在行业调整周期,保持相对充裕的自有资金储备,有利于增强企业的财务稳健性和抵御风险能力。

(二)公司发展阶段和自身经营模式

公司房地产业务的经营模式主要是通过土地竞拍或股权收购方式取得项目,进行房地产项目的开发或合作开发。作为区域性的房地产开发企业,公司房地产业务目前尚处于发展阶段,目前土地储备和独立开发项目不够充足的情况仍未有根本改变。为确保公司房地产业务的持续发展,需追时获取新的可开发项目。

(三)公司盈利水平及资金需求

2025年,公司营业收入1,267,561,246.52元,较上年减少29.06%;归属于上市公司股东的净利润84,387,429.20元,较上年增加3.96%。

除相关子公司正在开发建设的项目,全资子公司宁波荣祝文化产业园开发有限公司、子公司温州银联投资置业有限公司已无待开发土地,需追时获取新的建设用地,保持充裕的自有资金留存,是确保公司持续、健康发展的必要条件。

(四)公司现金分红水平较低的原因

公司2025年度拟分配的现金红利总额占当年归属于上市公司股东的净利润的22.10%,低于30%。主要原因是基于长远稳健发展和增强公司抗风险能力考虑,努力为公司住宅项目开发建设和获取新开发项目提供资金保障。

(五)公司留存未分配利润的确切用途、预计收益情况以及为增强投资者回报水平拟采取的措施

公司留存的未分配利润将主要为房地产项目的开发建设和新的开发用地取得提供资金支持,力求确保上述项目的如期完工交付和相关房地产子公司的持续开发建设,促进公司实现良好的收益,更好地保护全体股东权益。

(六)公司将在年度报告披露之后,在度股东会股权登记日之前,召开公司业绩说明会,就相关事项与媒体、股东特别是中小股东进行沟通和交流,及时答复媒体和股东关心的问题,为中小股东参与现金分红决策提供便利。

三、公司履行的决策程序

公司于2026年4月9-10日召开的第十一届董事会第四次会议审议通过了《公司2025年度利润分配预案》。同意将该预案提交公司2025年年度股东会审议。详见同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的公司《第十一届董事会第四次会议决议公告》(2026-002)。本方案符合公司《章程》规定的利润分配政策和公司已披露的股东回报规划。

四、相关风险提示

本次利润分配预案综合考虑了公司所处行业特点、发展阶段、盈利水平、偿债能力及股东回报等因素,不会对公司经营现金流产生重大影响,不会影响公司正常经营和长期发展。本次利润分配预案尚需提交公司2025年年度股东会审议通过后方可实施,敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2026年4月14日

证券代码:600051 证券简称:宁波联合 公告编号:2026-010

宁波联合集团股份有限公司
关于2025年度计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本次计提资产减值准备情况概述

为客观、公允地反映宁波联合集团股份有限公司(以下简称“公司”)2025年度财务状况和经营状况,按照《企业会计准则》的相关规定和公司会计政策的相关要求,公司对资产负债表日2025年12月31日合并报表范围内的各类资产进行了全面检查,对存在减值迹象的资产进行减值测试,并根据测试结果计提了相应的减值准备。公司2025年度计提减值准备情况如下表:

单位:元

计提项目	本年度计提金额
坏账准备	-12,278,427.14
资产减值准备	25,363,236.83
合计	13,084,809.69

二、本次计提减值准备相关说明

(一)信用减值损失

2025年度公司计提信用减值损失包括应收账款坏账损失、其他应收款坏账损失和长期应收款坏账损失,公司以预期信用损失为基础,于资产负债表日对应收款项按信用风险特征进行分类,依据共同信用风险特征划分组合,在组合基础上评估预期信用风险和计量预期信用损失。公司按照不同组合其适用的预期信用损失计量方法对应收款项计提减值准备并确认相应的信用减值损失。

报告期内,公司本期计提坏账准备-12,278,427.14元,对应的信用减值损失为-12,278,427.14元。

(二)资产减值损失

2025年度公司计提的资产减值损失是存货跌价损失、投资性房地产减值损失。公司资产减值损失的确认依据及计算方法为:

1、根据《企业会计准则第1号——存货》的相关规定,于资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量,按照存货成本高于其可变现净值的差额计提存货跌价准备,计入当期损益。确定存货可变现净值的具体依据是存货的成交价格减去估计的销售费用和相关税费后的金额,或存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额。

报告期内,公司本期计提存货跌价准备-113,403.17元,对应的资产减值损失为-113,403.17元。

2、根据《企业会计准则第8号——资产减值》的相关规定,对采用成本模式计量的投资性房地产等长期资产,于资产负债表日,有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明,该等长期资产的可收回金额低于其账面价值的,将资产的账面价值减记至可收回金额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提相应的资产减值准备。

公司对存在减值迹象的子公司峨眉远东长德旅游开发有限公司和子公司温州和晟美橘酒店有限公司持有的存货及投资性房地产进行减值测试,并以申克资产评估有限公司以减值测试为目的出具的《宁波联合集团股份有限公司拟进行减值测试涉及的和美资产价值评估项目资产评估报告》(申元评报〔2026〕190号)和《温州和晟美橘酒店有限公司拟进行减值测试涉及的和美资产价值评估项目资产评估报告》(申元评报〔2026〕192号)的评估值作为可回收金额估计。经测试,将子公司峨眉远东长德旅游开发有限公司持有的龙眠琅别墅投资性房地产和子公司温州和晟美橘酒店有限公司持有的温德财酒店投资性房地产的可回收金额低于其账面价值部分计提资产减值准备,合计金额为25,476,640.00元。

三、本次计提资产减值准备对公司的影响

本次计提资产减值准备分别计入信用减值损失和资产减值损失科目,对本公司2025年度归属于母公司净利润的影响如下表:

单位:元

计提项目	计提金额	对当期归属于母公司净利润的影响
一、信用减值损失	12,278,427.14	8,695,896.01
应收账款坏账损失	-2,689,181.19	1,412,790.87
其他应收款坏账损失	6,682,457.51	4,114,034.95
长期应收款坏账损失	8,285,150.82	3,169,070.19
二、资产减值损失	-25,363,236.83	-10,348,486.06
存货跌价损失	113,403.17	22,122.12
投资性房地产减值损失	-25,476,640.00	-10,370,608.18
三、合计	-13,084,809.69	-1,652,590.05

注:上表金额的披露方式与利润表一致,负值为不利影响。

上述减值事项和涉及的金额已经天健会计师事务所(特殊普通合伙)的审计,相关金额与公司2025年度审计报告一致。

公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》及公司相关会计政策等的规定,使财务报表能客观、公允地反映公司于资产负债表日的资产价值和财务状况,以及2025年度的经营成果,使公司的会计信息更真实、可靠。

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2026 年4月14日

证券代码:600051 证券简称:宁波联合 公告编号:2026-005

宁波联合集团股份有限公司
关于为控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 担保对象及基本情况

被担保人名称	本次担保金额	实际为其提供的担保金额(不含本次担保金额)	是否在前期预计额度内	本次担保是否有反担保
宁波联合建设开发有限公司	30,000.00万元	0万元	不适用:本次为预计	否
宁波经济技术开发区热电有限责任公司	20,000.00万元	0万元	不适用:本次为预计	否
温州旭和酒店有限公司	5,000.00万元	0万元	不适用:本次为预计	否

- 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额(万元)	0
截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额(万元)	28,350
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例(%)	8.30
特别风险提示(如有请勾选)	□担保金额(含本次)超过上市公司最近一期经审计净资产50% □对外担保总额(含本次)超过上市公司最近一期经审计净资产100% □对合并报表外单位担保总额(含本次)达到或超过最近一期经审计净资产30% √本次对资产负债率超过70%的单位提供担保
其他风险提示(如有)	无

一、担保情况概述

(一)担保的基本情况

为了保证公司业务发展的需要,在确保运作规范和风险可控的前提下,本年度公司对子公司提供的担保额度拟核定为50,000万元人民币,子公司对子公司提供的担保额度拟核定为5,000万元人民币。上述担保的担保方式为连带责任保证、质押、抵押担保,并自2025年年度股东会批准之日起至2026年年度股东会召开之日止签署有效。

(二)内部决策程序

公司第十一届董事会第四次会议审议并以全票同意通过了公司《关于2026年度对子公司提供担保额度的议案》,决定提请公司2025年年度股东会批准。详情请见同日刊登于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)、《中国证券报》和《上海证券报》上的公司《第十一届董事会第四次会议决议