（上接B104版）

赛格地产已将其持有的西安赛格康鸿置业有限公司（以下简称“西安康鸿”）的55%股权转让给杭州光曜秋枫股权投资合伙企业（有限合伙），并于2022年1月27日完成股权过户的工商变更登记手续。同时，赛格集团已按原持股比例对重大资产重组时西安赛格置入上市公司的价格与本次转让成交价之间的差额向公司进行补差，补差股份由公司以1元回购并注销，注销股份对应的分红款已全额返还给公司。截至目前，深赛格、赛格地产均已不再持有西安康鸿的任何股权/权益，西安康鸿的经营业绩亦不再纳入深赛格的合并报表范围、不会对深赛格构成影响，《业绩承诺及补偿协议》《业绩承诺补偿协议之补充协议》《业绩承诺补偿协议之补充协议（二）》中有关西安赛格广场项目的业绩承诺约定因履行的基础不存在而自动终止。

（四）东方威尼斯项目尾盘

东方威尼斯项目尾盘在重大资产重组评估基准日剩余可售面积共22,790.89㎡，截至2025年12月31日，剩余可销售面积12,472.02m2，实现销售面积比例为45.28%，未达到截至评估基准日的剩余可销售面积的90%。按照相关业绩承诺协议的约定，本项目业绩承诺期限将顺延至实现销售面积比例达到90%的当年年末（即该年度的12月31日）。该项目实现销售面积未达到90%的原因：

剩余可销售房产主要为车位，车位销售量小，主要原因是车位仅针对项目业主销售，销售对象有一定局限性。

本项目的后续计划和安排：车位受定向业主配比销售政策影响，销售客户群体受限制。后续持续针对小区业主宣传推广，促进车位销售。

（五）赛格假日广场项目

赛格假日广场项目在重大资产重组评估基准日剩余可售面积共76,365.25㎡，截至2025年12月31日，剩余可销售面积52,827.33 m2，实际实现销售面积比例为30.82%，未达到截至评估基准日的剩余可销售面积的90%。按照相关业绩承诺协议的约定，本项目业绩承诺期限将顺延至实现销售面积比例达到90%的当年年末（即该年度的12月31日）。该项目实现销售面积未达到90%的原因：

1.商业类物业，物业面积大、交易金额高，销售难度大，目前已开展销售工作，但尚未成交。

2.车位于2018年8月底正式开始销售，但销售量小，主要原因是车位仅针对项目业主销售，销售对象有一定局限性；通常商业综合体项目的车位购买需求不大。

本项目的后续计划和安排：商业物业的销售是该项目营销工作的重点，考虑在销售商业物业时，配套销售一定数量的车位。重点推进写字楼销售，同时面向项目业主挖掘购买车位意向客户。

综上，截至2025年12月31日，按假设开发法评估的地产项目的剩余项目赛格新城市发展的赛格ECO一期项目、深圳赛格国际电子产业中心项目以及惠州群星的东方威尼斯花园项目尾盘、赛格假日广场项目尚未满足对业绩承诺实现情况进行专项审计、确定是否需要业绩补偿的条件，该等项目的业绩承诺期限均需要分别延长至各项目实现销售面积比例达到90%的当年年末。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会
2026年3月27日

证券代码：000058、200058　证券简称：深赛格、深赛格B　公告编号：2026-014

深圳赛格股份有限公司关于公司使用自有闲置资金购买理财产品的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月25日召开第八届董事会第十四次会议，审议通过了《关于公司使用自有闲置资金购买理财产品的议案》。根据公司目前的资金情况，为持续提高自有闲置资金的使用效率，增加公司资金收益，公司及控股子公司拟使用不超过人民币10亿元自有资金进行投资理财，使用期限自公司第八届董事会第十四次会议审议通过之日起12个月内有效。在上述使用期限及额度范围内，资金可以滚动投资银行理财产品，理财产品购买期限不超过一年。详细情况如下：

一、投资理财概述

（一）投资目的

为提高公司及控股子公司资金使用效率，在不影响正常经营的情况下，合理利用自有闲置资金进行投资理财，增加资金收益，为公司和股东谋取较好的投资回报。

（二）投资额度

不超过人民币10亿元，在上述额度及期限内任一时点投资总额不超过10亿元(含前述投资的收益进行再投资的相关金额)。

（三）投资品种

理财产品：银行发行低风险理财产品。

（四）资金来源

公司自有闲置资金。

（五）投资期限

使用期限自公司2025年年度董事会审议通过之日起12个月内有效（以买入理财产品时点计算）。

（六）在投资额度内的具体实施由公司管理层研究决定。

二、投资风险及风险控制措施

（一）风险分析

进行理财产品投资主要面临的风险有：

1.投资风险。尽管购买的为低风险投资品种，但金融市场受宏观经济的影响较大，不排除该项投资受到市场波动的影响；

2.资金存放与使用风险；

3.相关人员操作和道德风险。

（二）拟采取的风险控制措施

1.针对投资风险，拟采取措施如下：

公司将严格遵守审慎投资原则，选择低风险的投资品种，实时关注和分析理财产品投向及其进展，一旦发现或判断存在影响理财产品收益的因素发生，应及时通报公司审计人员、公司总经理及董事长，并采取相应的保全措施，最大限度地控制投资风险、保证资金的安全。公司持有的理财产品等金融资产，不能用于质押。

2.针对资金存放与使用风险，拟采取措施如下：

（1）建立台账管理，对资金运用的经济活动应建立健全完整的会计账目，做好资金使用的财务核算工作；

（2）财务人员于发生投资事项当日应及时与银行核对账户余额，确保资金安全；

（3）资金使用情况由公司审计部门进行日常监督。

3.针对投资相关人员操作和道德风险，拟采取措施如下：

（1）实行岗位分离操作，投资理财业务的审批人、操作人、风险监控人应相互独立；

（2）公司相关工作人员与金融机构相关工作人员须对理财业务事项保密，未经允许不得泄露本公司的理财方案、交易情况、结算情况、资金状况等与公司理财业务有关的信息；

（3）公司投资参与人员及其他知情人员不应与公司投资相同的理财产品，否则将承担相应责任。

4.公司将根据监管部门规定，在定期报告中详细披露报告期内理财产品投资以及相应的损益情况。

三、对公司的影响

1.公司本次运用自有闲置资金进行投资低风险理财产品是在确保公司日常运营和资金安全的前提下实施的，不影响公司日常资金正常周转需要，不会影响公司主营业务的正常发展。

2.通过适度的理财产品投资，能够获得一定的投资收益，为公司和股东谋取更丰厚的投资回报。

四、审议程序

公司于2026年3月12日、2026年3月25日召开第八届董事会审计委员会2026年第一次会议、第八届董事会第十四次会议，分别审议通过了《关于公司使用自有闲置资金购买理财产品的议案》。

五、备查文件

（一）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会第十四次会议决议》；

（二）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会审计委员会2026年第一次会议决议》。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会
2026年3月27日

证券代码：000058、200058　证券简称：深赛格、深赛格B　公告编号：2026-015

深圳赛格股份有限公司关于公司计提2025年度各项资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月25日召开第八届董事会第十四次会议，审议通过了《关于计提2025年度各项资产减值准备的议案》，具体情况如下：

一、本次计提资产减值准备的原因

为客观反映公司财务状况，根据《企业会计准则》的有关规定及公司制订的《计提资产减值准备的规定》，基于谨慎性原则，公司对存在减值迹象的资产计提减值准备。

二、本次计提资产减值准备情况概述

截至2025年12月31日，公司累计计提各项资产减值准备为634,694,744.21 元，其中2025年度计提136,137,141.42 元，核销56,250.00 元，转销805,496.80 元，其他4,793,454.21元。具体情况如下：

单位：元

项 目	期初余额	本期增加	本期减少				期末余额
			转 回	核 销	转 销	其他	
坏账准备	173,748,675.00	28,259,853.44		56,250.00		4,793,454.21	197,158,824.23
合同资产减值准备	75,943.71	-17,038.81					58,904.90
存货跌价准备	282,023,631.40	61,720,973.21			159,119.95		343,585,484.66
固定资产减值准备	1,197,785.25				646,376.85		551,408.40
投资性房地产减值准备	3,326,487.15						3,326,487.15
长期股权投资减值准备	32,573,027.79						32,573,027.79
商誉减值准备	11,252,253.50	46,173,353.58					57,425,607.08
其他权益工具减值准备	15,000.00						15,000.00
合计	504,212,803.80	136,137,141.42	0.00	56,250.00	805,496.80	4,793,454.21	634,694,744.21

三、计提资产减值准备情况具体说明

（一）坏账准备

截至期末，坏账准备余额197,158,824.23 元，本期增加28,259,853.44 元，主要是公司按组合、单项计提坏账准备；本期减少4,849,704.21元，主要是所属子公司注销、出表，相关应收款项及对应坏账准备同步出表形成。

（二）合同资产减值准备

截至期末，合同资产减值准备余额58,904.90元，本期减少17,038.81元，主要是公司按组合冲回质保金的减值准备。

（三）存货跌价准备

截至期末，存货跌价准备余额343,585,484.66元，本期增加61,720,973.21 元，主要是公司对房地产开发成本计提减值准备；本期减少159,119.95元，主要是已计提跌价准备的开发产品实现销售。

（四）固定资产减值准备

截至期末，固定资产减值准备余额551,408.40 元，本期减少646,376.85元，主要是公司处置了机器设备。

（五）投资性房地产减值准备

截至期末，投资性房地产减值准备余额3,326,487.15元，金额与期初一致。

（六）长期股权投资减值准备

截至期末，长期股权投资减值准备余额32,573,027.79元，金额与期初一致。

（七）商誉减值准备

截至期末，商誉减值准备余额57,425,607.08 元，本期增加46,173,353.58 元，主要是相关资产组或资产组组合预计可回收金额小于其包含商誉的账面价值而计提相应的减值准备。

（八）其他权益工具减值准备

截至期末，其他权益工具减值准备余额15,000.00元，金额与期初一致。

四、单项资产计提减值准备超过净利润30%的说明

根据相关规定，对单项资产计提的减值准备占公司最近一个会计年度经审计的净利润绝对值的比例在30%以上，且绝对金额超过1,000万元人民币的具体情况说明如下：

单位：元

资产名称	开发成本-惠州赛格假日广场二期
账面价值	163,880,537.53
可变现净值	120,913,992.00
可变现净值的计算过程	相关开发产品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值。
本期计提存货跌价准备的依据	《企业会计准则》及公司相关会计政策。
本次计提金额	42,966,545.53
计提原因	存在减值迹象，该项资产可变现净值低于账面价值。

单位：元

资产名称	商誉-新东升资产组
包含商誉的资产组或资产组组合的账面价值	148,096,651.10
可收回金额	71,596,639.91
可收回金额的计算过程	资产组预计未来现金流量的现值确定可收回金额。
本期计提商誉减值准备的依据	《企业会计准则》及公司相关会计政策。
本次计提金额	整体资产组计提减值金额为76,500,011.19；公司持有深圳市新东升物业管理有限公司股权比例为36%，按股权比例计提减值金额为27,540,004.03。
计提原因	存在减值迹象，该项资产组可收回金额低于账面价值。

五、本次计提资产减值准备对公司财务状况的影响

本次新增资产减值准备合计金额130,481,940.41 元，减少公司2025年度利润总额116,316,330.79 元，本次计提资产减值准备已经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

六、董事会审计委员会意见

公司董事会审计委员会认为：公司坚持稳健的会计原则，本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计规定，符合公司实际情况，计提资产减值准备后财务报表更能公允地反映公司的财务状况及经营成果。上述计提资产减值准备是合理的，有助于向投资者提供真实可靠的会计信息，具有合理性。

七、董事会意见

公司董事会认为：公司本次计提减值准备符合公司资产实际情况和相关政策规定，能够更加公允、真实地反映公司的资产状况和财务状况，使公司资产价值的会计信息更加真实、可靠，同意本次计提资产减值准备事项。

八、备查文件

（一）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会审计委员会2026年第一次会议决议》；

（二）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会第十四次会议决议》。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会
2026年3月27日

证券代码：000058、200058　证券简称：深赛格、深赛格B　公告编号：2026-016

深圳赛格股份有限公司关于公司2026年度日常经营性关联交易预计事项的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月25日召开第八届董事会第十四次会议，审议通过了《关于公司2026年度日常经营性关联交易预计事项的议案》，关联董事柳青、方建宏、张小涛、周洁回避表决。该事项已经第八届董事会独立董事专门会议2026年第一次会议前置审议通过。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）为深圳市赛格集团有限公司（以下简称“赛格集团”）的控股股东；赛格集团为公司的控股股东。2026年度公司与深投控所属公司所涉及的日常经营性关联交易总金额预计4,070万元。

（二）预计日常经营性关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	合同签订金额或预计金额	截至披露日已发生金额	上年发生金额
向关联人销售产品、商品	深圳市投资控股有限公司所属公司	销售组件、电力	市场价格	165	35	193
向关联人提供劳务、租赁等服务	深圳市投资控股有限公司所属公司	提供租赁服务、物业管理服务、餐饮服务、检测服务等	市场价格	1,535	248	1,286
	其中：深圳市赛格集团有限公司	提供租赁服务、物业管理服务、餐饮服务等	市场价格	750	126	646
	深圳市赛格教育发展有限公司	提供租赁服务、物业管理服务等	市场价格	350	82	330
向关联人采购原材料、商品	深圳市投资控股有限公司所属公司	采购水电	市场价格	250	61	-
	其中：深圳市通产丽星科技集团有限公司	采购水电	市场价格	250	61	-
接受关联人提供的劳务、租赁等服务	深圳市投资控股有限公司所属公司	接受租赁服务、物业管理服务、安保服务、培训服务等；	市场价格	2,120	454	1,715
	其中：深圳市赛格集团有限公司	接受租赁服务等	市场价格	1,200	283	1,108
	深圳市深投控科创集团有限公司	接受租赁服务等	市场价格	380	92	373
	深圳市通产丽星科技集团有限公司	接受租赁服务、物业管理服务等	市场价格	190	47	-
合计		-	-	4,070	798	3,194

注：公司预计2026年与深投控所属多家公司发生与日常经营相关的关联交易，由于涉及主体较多，公司以“深圳市投资控股有限公司所属公司”为口径进行合并列示。

公司第八届董事会第十四次会议在关联董事回避表决的情况下，以3票同意，0票反对，0票弃权，审议并通过了公司2026年度上述日常经营性关联交易预计事项，内容如下：

1.董事会同意公司在4,070万元限额内，按照市场价格与深投控所属公司进行上述2026年度日常经营性关联交易。

2.董事会同意授权公司经营层具体实施以上日常经营性关联交易的期限为一年，自董事会做出批准之日起算。批准期限届满，由董事会对以上日常经营性关联交易重新做出核定。

（三）上一年度日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额	预计金额	实际发生额占同类业务比例（%）	实际发生额与预计金额差异（%）	披露日期及索引
向关联人销售产品、商品	深圳市投资控股有限公司所属公司	销售组件、电力	193	280	1.24%	-31.07%	2025年3月28日公司在巨潮资讯网登载的《关于公司2025年度日常经营性关联交易预计事项的公告》
向关联人提供劳务、租赁等服务	深圳市投资控股有限公司所属公司	提供租赁服务、物业管理服务、餐饮服务、检测服务等；	1,286	1,690	0.84%	-23.91%	
	其中：深圳市赛格集团有限公司	提供租赁服务、物业管理服务、餐饮服务等	646	930	0.42%	-30.54%	
	深圳市赛格教育发展有限公司	提供租赁服务、物业管理服务等	330	430	0.22%	-23.26%	
接受关联人提供的劳务、租赁等服务	深圳市投资控股有限公司所属公司	接受租赁服务、物业管理服务、安保服务、培训服务等；	1,715	1,900	1.57%	-9.74%	
	其中：深圳市赛格集团有限公司	接受租赁服务等	1,108	1,220	1.02%	-9.18%	
	深圳市深投控科创集团有限公司	接受租赁服务等	373	380	0.34%	-1.84%	
合计		-	3,194	3,870	1.09%	-17.47%	

注：公司2025年与深投控所属多家公司发生与日常经营相关的关联交易，由于涉及主体较多，公司以“深圳市投资控股有限公司所属公司”为口径进行合并列示。

二、关联人介绍和关联关系

（一）基本情况

序号	关联方名称	注册地址	法人代表	注册资本	主营业务	与本公司的关联关系
1	深圳市赛格集团有限公司	深圳市福田区华强北街道福强社区华强北路1002号赛格广场61层-62楼	王宝	人民币153,135.54万元	一般经营项目：电子产品，家用电器，玩具，电子电信设备及器材，仪器仪表，汽摩配件，电脑及配件，办公自动化设备及用品，电子化工项目的生产研究（生产场地另办执照）；承接各种电子系统工程项目；开办电子通信类专业市场；人才培训；房地产开发（在合法取得土地使用权的地块上从事开发）；房地产经纪；货运代理；物流仓储；深圳市赛格广场高层观光及配套餐饮、商场、展览业务；网络和信息工程的技术开发及维护；经营进出口业务；赛格注册商标有偿使用许可；投资咨询；投资管理；企业登记代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：检验检测服务；认证服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	赛格集团为公司控股股东。
2	深圳市赛格教育发展有限公司	深圳市福田区华强北街道华强北路赛格科技园4栋（西）11楼	窦军	人民币370.37万元	一般经营项目：网络教育产品的技术开发。许可经营项目：教育咨询；开展自费留学及移民中介服务	本公司控股股东赛格集团控制的公司。
3	深圳市深投控科创集团有限公司	深圳市南山区朗山路28号	李刚	人民币120,000万元	一般经营项目：包装产品的生产、销售以及包装行业的投资；技术研发；以新材料为主的战略性新兴产业的产品研发、生产及销售；自有房屋租赁及在合法取得土地使用权范围内从事房地产开发经营业务；新材料领域的股权投资及其他投资；投资管理；投资咨询；科技企业孵化；投资兴办实业（具体项目另行申报）。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；许可经营项目：无。	本公司控股股东赛格集团的控股股东的子公司。
4	深圳市通产丽星科技集团有限公司	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区龙岗大道（坪地段）1001号	邓康诚	人民币36,494.90万元	一般经营项目：包装及方案设计、工艺装备及精密模具设计、改性及生物材料研制、包装废弃物循环利用技术开发；塑料容器、塑料制品的技术开发及销售；经营进出口业务；法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理、物业租赁。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须需经批准的项目除外）。园区管理服务、企业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：塑料容器、塑料制品的生产加工，医药包材、化妆品、消毒剂、美容仪器及医疗器械生产；包装装潢印刷品、其它印刷品印刷；普通货运(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须需经批准的项目除外)。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	本公司控股股东赛格集团的控股股东的子公司。

（二）关联方最近一期财务数据

截至2025年12月31日，深圳市赛格集团有限公司总资产902,195.16万元、净资产512,847.90万元、主营业务收入603,030.13 万元、净利润12,833.60万元。（以上财务数据未经审计）

截至2025年12月31日，深圳市赛格教育发展有限公司总资产4,527.12万元、净资产3,104.21万元、主营业务收入3,323.69万元、净利润396.17万元。（以上财务数据未经审计）

截至2025年12月31日，深圳市深投控科创集团有限公司总资产497,166.73万元、净资产419,442.19万元、主营业务收入87,068.68万元、净利润6,531.11万元。（以上财务数据未经审计）

截至2025年12月31日，深圳市通产丽星科技集团有限公司总资产292,694.25万元、净资产231,899.97万元、主营业务收入165,553.27万元、净利润8,514.38万元。（以上财务数据未经审计）

（三）与上市公司的关联关系

因深投控系赛格集团控股股东、赛格集团系公司控股股东，深圳市赛格教育发展有限公司系赛格集团的控股子公司，深圳市深投控科创集团有限公司系深投控的控股子公司。深圳市通产丽星科技集团有限公司系深圳市力合科创股份有限公司（以下简称“力合科创”）的全资子公司，力合科创系公司间接控股股东深投控的控股子公司。公司及公司控股子公司与上述公司之间的交易构成了关联交易。

（四）履约能力分析

上述关联企业依法存续且生产、经营情况正常，现金流及财务状况良好，能按时足额支付租金及各项费用，具备较好的履约能力。上述关联企业均不是失信被执行人。

三、关联交易的主要内容

（一）关联交易的定价原因和定价依据：公司与关联方之间的业务往来均按一般市场经营规则进行，与其他业务往来企业同等对待，上述关联交易遵循了公开、公平、公正的原则，并根据自愿、平等、互惠互利的原则，以非关联方的公开市场价格为基础进行定价，不存在损害公司和其他股东利益的行为。

（二）关联交易协议签署情况：公司与关联交易各方将根据生产经营的实际需求，与关联方在本次授权范围内签订合同进行交易。

四、交易目的和对上市公司的影响

以上关联交易预计事项系因公司日常经营活动以及为解决公司与控股股东之间的同业竞争问题而发生，并遵循公开、公平、公正的原则，以上交易不会影响公司未来财务状况、经营成果，不影响公司经营的独立性，不存在损害公司及其他股东合法权益的情形。公司主要业务不会因此类交易而对关联人形成依赖。

五、备查文件

（一）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会第十四次会议决议》；

（二）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会审计委员会2026年第一次会议决议》；

（三）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会独立董事专门会议2026年第一次会议决议》。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会
2026年3月27日

证券代码：000058、200058　证券简称：深赛格、深赛格B　公告编号：2026-017

深圳赛格股份有限公司关于2025年度利润分配及资本公积金转增股本方案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、审议程序

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月12日、2026年3月25日召开第八届董事会审计委员会2026年第一次会议、第八届董事会第十四次会议，审议通过了《关于公司2025年度利润分配及资本公积金转增股本的议案》，该议案尚需提交公司股东会审议。

二、利润分配和资本公积金转增股本方案的基本情况

（一）本次利润分配和资本公积金转增股本方案的基本内容

经天健会计师事务所审计，2025年度公司合并报表实现归属于母公司股东的净利润为69,394,739.70元，母公司实现净利润为72,477,001.71元。根据《公司章程》及《公司未来三年（2024年—2026年）股东回报规划》的要求及公司发展需要，公司2025年度利润拟分配方案如下：

1.分配基准：2025年度

2.根据《公司章程》规定，按母公司净利润提取10%的法定盈余公积7,247,700.17元，未提取任意盈余公积，不存在未弥补亏损。截至2025年12月31日，母公司可供股东分配利润为683,037,080.19元，公司总股本为1,231,200,672股。

3.公司拟以截至2025年12月31日，公司总股本1,231,200,672股为基数，每10股派送现金红利0.24元（含税），共分配现金红利29,548,816.13元（含税），向全体股东进行利润分配。本年度公司拟不送红股，不进行资本公积金转增股本。

4.公司本年度累计现金分红总额为29,548,816.13 元，股份回购总额为0元，公司2025年度现金分红和股份回购总额占年度合并报表中归属于上市公司母公司所有者的净利润比例为42.58%。

（二）在本利润分配方案公告后至实施前，若公司总股本发生变化，公司将按照“分配比例不变”的原则，对分红总金额进行调整。

三、现金分红方案的具体情况

（一）公司2025年度分红方案不触及其他风险警示情形

项目	本年度	上年度	上上年度
现金分红总额（元）	29,548,816.13	15,390,008.40	36,936,020.16
回购注销总额（元）	0.00	0.00	0.00
归属于上市公司股东的净利润（元）	69,394,739.70	45,205,937.86	99,840,560.41
合并报表本年度末累计未分配利润（元）	454,006,821.82		
母公司报表本年度末累计未分配利润（元）	683,037,080.19		
上市是否满三个完整会计年度	是		
最近三个会计年度累计现金分红总额（元）	81,874,844.69		
最近三个会计年度累计回购注销总额（元）	0.00		
最近三个会计年度平均净利润（元）	71,480,412.66		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额（元）	81,874,844.69		
是否触及《深圳证券交易所股票上市规则》第9.8.1条第（九）项规定的可能被实施其他风险警示情形	否		

其他说明：

公司积极响应监管机构的分红指引，并尽可能满足投资人对现金分红的诉求。公司2023年度、2024年度、2025年度均进行现金分红，且最近三个会计年度累计现金分红金额为81,874,844.69 元，超过最近三个会计年度年均净利润的30%，且最近三个会计年度累计现金分红金额不低于5,000万元，不触及《深圳证券交易所股票上市规则》第9.8.1条第（九）项规定的可能被实施其他风险警示情形。

（二）现金分红方案合理性说明

公司2025年度利润分配预案符合公司正常经营和长远发展需要，并综合考虑公司股东利益，符合《公司法》《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》《公司章程》及《公司未来三年（2024年—2026年）股东回报规划》等相关规定，符合公司利润分配政策及股东回报规划，有利于全体股东共享公司经营成果，具备合法性、合规性及合理性。

公司2024年度及2025年度经审计的交易性金融资产、衍生金融资产（套期保值工具除外）、债权投资、其他债权投资、其他权益工具投资、其他非流动金融资产、其他流动资产（待抵扣增值税、预缴税费、合同取得成本等与经营活动相关的资产除外）的项目合计金额分别为人民币73,039,178.52元、64,097,786.60元，其分别占总资产的比例为1.42%、1.29%，均低于50%。

四、相关风险提示

本次利润分配方案尚需提交公司第三十一次（2025年度）股东会审议通过后方可实施，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

（一）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会审计委员会2026年第一次会议决议》；

（二）《深圳赛格股份有限公司第八届董事会第十四次会议决议》。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会
2026年3月27日

证券代码：000058、200058　证券简称：深赛格、深赛格B　公告编号：2026-018

深圳赛格股份有限公司2025年度内部控制自我评价报告

深圳赛格股份有限公司各位股东：

根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定和其他内部控制监管要求（以下简称“企业内部控制规范体系”），结合深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）《内部控制自我评价管理办法》等，在内部控制（以下简称“内控”）日常监督和专项监督的基础上，董事会对公司截至2025年12月31日（内控评价报告基准日）的内控有效性进行了评价。

一、董事会声明

公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对报告内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

建立健全内部控制体系并有效实施内部控制是公司董事会的责任；监事会负责监督及评估公司的内部控制；公司管理层负责组织领导公司内部控制的日常运行。

公司内部控制的目标是合理保证公司经营管理合法合规、资产安全、财务报告及相关信息真实完整，提高经营效率和效果，促进公司发展战略目标的实现。由于内部控制存在固有局限性，故仅对实现上述目标提供合理保证。此外，由于情况的变化可能导致内部控制变得不恰当，或对控制政策和程序遵循的程度降低，根据内部控制评价结果推测未来内部控制的有效性具有一定的风险。

二、内部控制评价结论

公司依规组织实施了内部控制评价工作，根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定标准，截至内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷。根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定标准，截至内部控制评价报告基准日，公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。自内部控制评价报告基准日至内部控制评价报告发出日之间未发生影响内部控制有效性评价结论的因素。董事会认为，公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求，在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

三、内部控制评价工作情况

（一）内部控制评价范围

1.评价的主体

公司按照风险导向原则确定纳入评价范围的主要企业、主要业务和事项，聚焦公司关键业务和高风险点。纳入评价范围的主要单位包括公司总部以及持续经营状态的全资及控股企业，纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的98.02%，营业收入占公司合并财务报表营业收入总额的96.53%。

未纳入本次评价的主体及原因如下表：

序号	主体单位名称	未纳入评价范围原因	持股比例
1	深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	未开展业务	50%
2	深圳赛格股份有限公司创品汇分公司	已停止经营	100%
3	深圳赛格壹城科技有限公司	已停止经营	51%
4	南通赛格商业运营管理有限公司	已停止经营	100%
5	深圳市八六三新材料技术有限责任公司	新并购企业（2025年12月29日完成交割，2026年1月19日完成工商变更）	81%

未纳入评价范围的分、子公司合计的总资产和总收入占公司合并财务报告的比例较低，不影响评价结论。其中深圳市八六三新材料技术有限责任公司资产仅占合并财务报表总资产的1.89%，营业收入占合并财务报表总营业收入的3.47%，鉴于其2025年12月29日完成交割，2026年1月19日完成工商登记变更，且资产和业务规模占比较小，故本年暂未将其纳入详细评价范围，将于下一年度进行全面评价。

2.评价的内容

纳入评价范围的主要业务和事项包括公司层面和业务层面两大类，公司层面包括：组织架构、发展战略、人力资源、社会责任、企业文化。业务层面包括：信息披露与关联交易、预算管理、合同管理、投资管理、资金营运、财务报告、固定资产、采购业务（一般采购）、采购业务（招标采购）、筹资管理、销售管理、担保管理、存货管理、工程管理、成本管理、物业管理、生产管理、运营管理、行政管理等。

3.评价的重点

聚焦公司核心主业，重点关注筹资风险、招标采购风险、重大项目投资风险、资源性资产运营风险、房地产市场风险、法律风险、社会稳定风险等。

上述纳入评价范围的主体、内容以及重点领域涵盖了公司经营管理的主要方面，不存在重大遗漏。

（二）内控评价的程序和方法

公司内部控制评价工作按照《企业内部控制基本规范》及相关配套指引以及深圳赛格股份有限公司《内部控制自我评价管理办法》执行，包括以下程序：

1.制订内部控制评价工作方案。

2.组织公司及其所属企业开展内部控制评价。

3.进行现场测试与评价，对内部控制流程的设计有效性进行评价，对关键控制点进行测试，获取相关控制资料，记录所发现的内部控制缺陷。内部控制评价底稿在各职能部门交叉复核基础上，由风控工作人员进行复核，并就复核发现的问题及时进行沟通修正，确保内部控制评价工作质量。

4.公司及其所属企业对内部控制缺陷进行分级并汇总，按公司内部控制缺陷认定标准认定缺陷等级、督促跟踪落实内部控制缺陷整改。

5.公司将内部控制评价结果和内部控制评价报告报送公司党委会、总办会、董事会，内部控制评价报告由董事会最终审定后对外披露。

评价过程中，公司及其所属企业综合运用穿行测试、实地查验、抽样和比较分析等方法，按照内部控制评价模板和规则充分收集样本，判定本单位内部控制设计和运行是否有效，按照评价的具体内容，如实填写评价工作底稿，研究分析内部控制存在的缺陷。

（三）内部控制评价工作依据及内部控制缺陷认定标准

本评价报告根据《企业内部控制基本规范》及企业内部控制规范体系的要求，结合公司《内部控制自我评价管理办法》，在内部控制日常监督和专项监督的基础上，对公司截至2025年12月31日内部控制设计适当性与运行有效性进行评价。

公司《内部控制缺陷认定标准》主要内容如下：

类别	财务报告	非财务报告
定性标准	1.具有以下特征的缺陷，认定为重大缺陷： (1)董事、监事和高级管理人员舞弊； (2)对已经公告的财务报告出现的重大差错进行错报更正； (3)当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报； (4)审计委员会以及内部审计风控部对财务报告内部控制监督无效。 2.具有以下特征的缺陷，认定为重要缺陷： (1)未依照公认会计准则选择和应用会计政策； (2)未建立反舞弊程序和控制措施； (3)对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制； (4)对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、准确的目标。 3.一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。	1.具有以下特征的缺陷，认定为重大缺陷： (1)缺乏科学决策程序导致极端的负面影响，决策结果完全与预期目标相背离，或决策效率极低，公司完全无法把握市场机会； (2)公司决策程序导致重大失误； (3)公司遭受证监会处罚或证券交易所警告； (4)公司中高级管理人员和高级技术人员流失严重； (5)媒体频现负面新闻，涉及面广且负面影响一直未能消除； (6)公司重要业务缺乏制度控制或制度体系失效； (7)公司内部控制重大或重要缺陷未得到整改。 2.具有以下特征的缺陷，认定为重要缺陷： (1)缺乏科学决策程序导致严重的负面影响，决策结果完全与预期目标存在显著差距，或决策效率很低，市场机会丧失事件频繁发生； (2)公司决策程序导致出现一般失误； (3)公司内部控制重要或一般缺陷未得到整改； (4)公司关键岗位业务人员流失严重； (5)媒体出现负面新闻，波及局部区域； (6)公司重要业务制度或系统存在缺陷。 3.具有以下特征的缺陷，认定为一般缺陷： (1)决策程序科学性不够，导致中等程度的负面影响，决策结果与预期目标存在一定差距，或决策效率较低，市场机会丧失事件常有发生； (2