

# 信息披露

B018  
Disclosure

证券代码:605178

证券简称:时空科技

公告编号:2026-001

## 北京新时空科技股份有限公司关于筹划重大资产重组事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本次交易概述

北京新时空科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟以发行股份及支付现金方式收购深圳市嘉合劲电子科技有限公司100%股权，并向公司控股股东、实际控制人宫殿殿海发行股份募集配套资金（以下简称“本次交易”）。

本次交易预计构成重大资产重组，构成关联交易，不构成重组上市。

二、本次交易的进展情况

2025年10月22日，公司召开第四届董事会第六次会议、第四届监事会第四次会议，审议通过了《关于北京新时空科技股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及其摘要。

本次交易的交易对方、交易价格、交易方案等本次交易所涉及的交易对方、交易价格、交易方案等信息详见公司于2025年10月23日在《上海证券交易所网站》（www.sse.com.cn）上披露的《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》。

2025年10月30日，公司收到上海证券交易所《关于对北京新时空科技股份有限公司重大资产重组预案信息披露的问询函》（上证公函字[2025]3308号）（以下简称“《问询函》”）。2025年11月13日，根据《问询函》要求，公司组织相关方就相关问题进行了认真核查、分析研究，并逐项予以落实和回复。同时，公司根据《问询函》要求及相关回复内容对《公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金预案》及其摘要进行了修订和补充披露，并以楷体加粗标明，具体内容详见公司于2025年11月14日在上

海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露的《关于上海证券交易所〈关于对北京新时空科技股份有限公司重大资产重组预案信息披露的问询函〉的回复公告》（公告编号:2025-0282），《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案（修订稿）》等相关公告及文件。

2025年11月22日，12月20日，公司披露了《关于筹划重大资产重组事项的进展公告》（公告编号:2025-0285,2025-0290），具体内容详见公司于2025年10月23日在《上海证券交易所网站》（www.sse.com.cn）上披露的《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》。

2025年12月22日，公司召开第四届董事会第六次会议、第四届监事会第四次会议，审议通过了《关于北京新时空科技股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》（以下简称“《预案》”）。2025年11月13日，根据《问询函》要求，公司组织相关方就相关问题进行了认真核查、分析研究，并逐项予以落实和回复。同时，公司根据《问询函》要求及相关回复内容对《公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金预案》及其摘要进行了修订和补充披露，并以楷体加粗标明，具体内容详见公司于2025年11月14日在上

北京新时空科技股份有限公司  
董事会  
2026年1月17日

证券简称:京能置业 证券代码:600791 编号:2026-002号

## 京能置业股份有限公司 2025年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本期业绩预告情况

●京能置业股份有限公司（以下简称“公司”）预计2025年将出现亏损，实现归属于母公司所有者的净利润为-9.96亿元—-13.15亿元。

●公司预计2025年归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-0.79亿元—-13.09亿元。

元。一、本期业绩预告情况

(一)业绩预告期间

2025年1月1日至2025年12月31日

(二)业绩预告情况

1.经公司财务部门初步测算，预计2025年实现归属于母公司所有者的净利润-0.79亿元—-13.15亿元，与上年同期(法定披露数据)相比，将增亏8.77亿元到12.06亿元。

2.公司预计2025年归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-0.79亿元—-13.09亿元。

元。二、上年同期业绩状况

(一)归属于母公司所有者的净利润:-1.09亿元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润:-1.16亿元。

(二)每股收益:-0.24元。

三、本期业绩预告亏损的主要原因

公司适时调整市场策略，对部分房地产品项采取灵活的销售策略，毛利下行并计提存货跌价准备，导致本期亏损。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

本次业绩预告数据是公司财务部门根据自身专业判断，并基于谨慎性原则完成的初步核算数据，具体准确的数据以公司正式披露的经审计后的2025年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风

险。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会  
2026年1月17日

证券代码:600791

证券简称:京能置业

公告编号:临2026-001号

## 京能置业股份有限公司 2025年第四季度房地产项目经营情况 简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本期业绩预告情况

(一)业绩预告期间

2025年第四季度(10月1日至12月31日)，京能置业股份有限公司(以下简称“公司”)及控股子公司经营情况如下：

单位:亿元/万平方米  
项目  
新竣工面积  
开工面积  
其中:新开工面积  
竣工面积  
签约面积  
金额同比  
涨跌额  
(%)  
出租房地  
产面积  
租金总  
收入(人  
员/户)

全口 0 29.12 0 15.23 1.46 -46.13 0.85 -86.11 1.75/万平方米  
及37个小区 0.063

出租口 0 28.02 0 15.23 0.74 -54.88 -0.05 -101.18 1.28/万平方米  
及27个小区 0.039

公司参股公司经营情况如下：

单位:亿元/万平方米  
项目  
新增前房地  
产面积  
开工面积  
其中:新开工面积  
竣工面积  
签约面积  
金额同比  
涨跌额  
(%)  
出租房地  
产面积  
租金总  
收入(人  
员/户)

出租口 0 1.20 0 0 0 0.20 0.04

由于销售过程中存在各种不确定性，且房地产品项采用预售制，同时的签约金额和营业收入相关度不高，具体数据以2025年度报告为准，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会  
2026年1月17日

证券代码:600791

证券简称:京能置业

公告编号:临2026-001号

## 京能置业股份有限公司 2025年第四季度房地产项目经营情况 简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本期业绩预告情况

(一)业绩预告期间

2025年第四季度(10月1日至12月31日)，京能置业股份有限公司(以下简称“公司”)及控股子公司经营情况如下：

7.出席对象：

(一)截至2026年1月20日(星期一)深圳证券交易所A股交易结束后，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司股东(以下简称“股东”)；本公司全体股东均有权出席股东大会，不能亲自出席股东大会的股东可以书面形式委托代理人出席和参加表决(被代理人不必是本公司股东)，或在网络投票时间内增加网络投票。

(二)公司董事、高级管理人员；

(三)公司聘请的见证律师；

8.会议地点：广东省惠州市仲恺高新区陈江街道中京路1号公司会议室

二、会议审议事项

1.本次会议提案表决情况表

提案编码

提案名称

提案类型

备注

该列打勾的项目可以投票

100 同意/反对/弃权提案

✓

100 同意/反对/弃权提案

✓

200 同意/反对/弃权提案

✓  
V为投票对象的子议案数(10)

201 同意/反对/弃权提案

✓

202 同意/反对/弃权提案

✓

203 同意/反对/弃权提案

✓

204 同意/反对/弃权提案

✓

205 同意/反对/弃权提案

✓

206 同意/反对/弃权提案

✓

207 同意/反对/弃权提案

✓

208 同意/反对/弃权提案

✓

209 同意/反对/弃权提案

✓

210 同意/反对/弃权提案

✓

211 同意/反对/弃权提案

✓

212 同意/反对/弃权提案

✓

213 同意/反对/弃权提案

✓

214 同意/反对/弃权提案

✓

215 同意/反对/弃权提案

✓

216 同意/反对/弃权提案

✓

217 同意/反对/弃权提案

✓

218 同意/反对/弃权提案

✓

219 同意/反对/弃权提案

✓

220 同意/反对/弃权提案

✓

V为投票对象的子议案数(10)

221 同意/反对/弃权提案

✓

222 同意/反对/弃权提案

✓

223 同意/反对/弃权提案

✓

224 同意/反对/弃权提案

✓

225 同意/反对/弃权提案

✓

226 同意/反对/弃权提案

✓

227 同意/反对/弃权提案

✓

228 同意/反对/弃权提案

✓

229 同意/反对/弃权提案

✓

230 同意/反对/弃权提案

✓

231 同意/反对/弃权提案

✓

232 同意/反对/弃权提案

✓

233 同意/反对/弃权提案

✓

234 同意/反对/弃权提案

✓

235 同意/反对/弃权提案

<div data-bbox="250 1053