

## 李强在广东调研时强调只争朝夕做好“十五五”开局之年工作

● 新华社广州1月5日电（记者邹伟）

中共中央政治局常委、国务院总理李强1月3日至5日在广东调研。他强调，迈入新的一年，要深入贯彻习近平总书记在中 央经济工作会议上的重要讲话精神，紧紧围绕推动高质量发展这个主题，牢记在全国发展大局中的使命，厚植创新发展优势，勇立改革开放潮头，只争朝夕做好经济社会发展各项工作，奋力实现“十五五”良好开局。

在深圳市，李强听取深港科技创新合作区规划发展等情况汇报，了解园区企业运用人工智能赋能新材料、生物医药等领域研发进展，察看比亚迪公司新

能源汽车展示。李强指出，科技创新是赢得未来的关键所在。要强化企业创新主体地位，完善政策、资金、人才等支持，依托粤港澳大湾区优势集聚创新资源，瞄准新兴领域和关键核心技术加强研发合作，取得更多突破性成果。李强来到深圳蛇口邮轮母港直升机场和机器人谷，了解低空经济发展情况，观看机器人企业产品演示，细致询问企业技术转化应用、产业集群发展等方面情况。李强指出，科技的生命在于应用，要进一步完善产业生态，培育拓展应用场景，探索有效的经营模式，推动机器人、无人机等新技术新产品在扩大应用中加快迭代升级，更好赋能千行百业、造福千家万户。

途经深中通道时，李强听取项目运营及珠江口跨海通道规划建设介绍。他强调，要充分运用先进技术，管好用好交通要道，确保安全、顺畅运行，更好促进大湾区互联互通、协同发展。在佛山市，李强考察了广东美的厨房电器制造有限公司，参观数字化智能化生产线。他指出，经济发展和居民生活品质提高带来许多新的消费需求，要深入研究这些新变化，加快研发生产更多优质产品，推动形成需求牵引供给、供给创造需求的良性循环。在佛山国际陆港，李强详细了解跨境电商和保税物流发展运营情况。他强调，要坚定不移扩大高水平对外开放，把基础设施“硬联通”和规则标准

“软联通”更好结合起来，统筹布局建设科技创新、服务贸易、产业发展等重大开放合作平台，拓展数字贸易、绿色贸易，有序扩大服务领域自主开放，积极扩大进口，推动进出口平衡发展。

调研中，李强与部分科技企业、深圳市政府有关部门负责人座谈交流。他强调，今年是“十五五”开局之年，希望广大企业抢抓机遇、锐意创新，努力实现更大发展，为经济稳中向好注入强劲动能。各级政府部门要加强协调配合，形成工作合力，各项工作能早则早抓紧抓实。要深化重点领域改革，提升服务效能，优化营商环境，不断激发经济发展内生动力。黄坤明、吴政隆参加调研。

## 国家税务总局更新发布90份跨境投资税收指南

● 本报记者 熊彦莎

国家税务总局1月5日消息，国家税务总局更新发布90份《国别（地区）投资税收指南》，对美国、加拿大、法国等85个近年来税制变化较大的国家（地区）税制情况进行更新，新增葡萄牙、智利、刚果（金）、津巴布韦、哥伦比亚等国税收指南。至此，税收指南总数增加至115份，基本覆盖我国企业“走出去”主要目的地。

作为“税路通”跨境服务品牌旗下的重要知识产品，税收指南主要通过对投资目的地税制进行全景式介绍，帮助“走出去”企业及时全面掌握东道国有关税制情况，进一步提高税收合规水平，更好防范涉税风险。

新版税收指南已在国家税务

总局官方网站“税路通·税收服务‘一带一路’”专栏发布，纳税人可以登录查询，同时了解“税路通”旗下其他国际税收知识产品。

据悉，为方便“走出去”企业了解东道国税收政策，国家税务总局还依托“税路通”品牌推出了《全球税讯》等产品，按月对相关国家（地区）涉税信息进行动态更新。

国家税务总局国际税务司有关负责人表示，当前全球税收规则正经历深层次、全方位的持续变革，这对跨国企业税收合规水平提出更高要求。税收指南、《全球税讯》等产品聚焦“走出去”企业需求，帮助其及时了解东道国投资环境和税制情况，充分享受国与国之间的税收协定待遇，有效规避税收风险，得到了跨境投资者的广泛认可。

## 证监会：持续增强财务造假综合惩防效率效果

（上接A01版）坚决防止“一退了之”。在各方共同努力下，上市公司财务造假综合惩防体系逐步落地，监管合力不断增强，市场生态明显好转。

会上，各部门围绕《综合惩防意见》落实情况和下一步重点工作进行了深入探讨。会议认为，资本市场财务造假综合惩防体系建设已进入深化落实的关键阶段，必须

## 立足“基础产品供应商”定位探索高质量发展之路

（上接A01版）西部利得基金已经成为一家以“专精特新”为重要标签、主动权益投资能力受到行业认可的成长型公募基金公司。

### 发展绿色金融助力实现“双碳”目标

绿色金融是推动经济社会可持续发展的关键一环。《指导意见》提出，完善绿色金融体系，统筹对绿色发展和低碳转型的支持，为确保国家能源安全、助力碳达峰碳中和形成有力支撑。公募基金作为重要的机构投资者，在引导资本投向绿色领域方面肩负着重要使命。

西部利得基金秉承绿色发展理念，将绿色投资纳入战略规划，积极投资于清洁能源、节能环保等领域。通过布局具有绿色发展理念的金融工具，引导社会资本流向绿色产业，为生态文明建设贡献金融力量。作为中基协“绿色与可持续发展委员会”委员单位，西部利得基金已形成较为规范的ESG投资制度，并在碳中和、清洁能源等方向进行产品布局，通过投资支持节能环保、强循环的绿色龙头企业，助力资管行业更好参与绿色与ESG投资。

### 践行金融为民 不忘公募基金初心

公募基金是因信用而生的行业，投资者将身家财产的处置权托付于基金管理人，对于公募基金行业而言，信义义务是投资者保护的根基。《行动方案》锚定“基民赚钱”，告别“规模至上”，吹响了公募基金行业进一步深化改革、推进高质量发展的号角。

一直以来，西部利得基金以“怀工匠精神，为投资人负责”为公司使命，将绝对收益理念融入公司的经营管理与文化建设。西部利得基金坚持“基础产品供应商”定位，始终将“风格不漂移”、收益特征清晰作为公募基金的重要标准。在不断提升和完善公募基金线的过程中，西部利得基金基于多元的策略研究和客户需求，围绕固定收益、主观量化、权益投资，围绕收益四大类核心策略开展产品布局，构建了满足不同客户风险偏好的产品货架。同时，西部利得基金积极落实降费让利，始终坚持以投资者利益为核心，主动调低旗下多只产品的管理费 率，为广大投资者提供了更多费率优惠的投资工具，切实降低投资者的投资成本，让利于民。

### 积极布局养老金融 服务居民财富保值增值

养老金融是金融服务业国家多层次、多支柱养老保险体系建设的重要着力点。《行动方案》鼓励



## 第42届中国·哈尔滨国际冰雪节开幕

图为1月5日游客在哈尔滨冰雪大世界景区内游玩、拍照。

1月5日，第42届中国·哈尔滨国际冰雪节在哈尔滨冰雪大世界启幕。作为中国首个以冰雪为主题的国际性节庆活动，哈尔滨国际冰雪节已走过41载春秋，是世界四大冬令盛典之一。

新华社图文

## 商务部等九部门出台关于实施绿色消费推进行动的通知

# 支持符合条件的项目发行基础设施REITs

● 本报记者 王舒婷

商务部1月5日消息，近日，商务部等9部门联合出台了《关于实施绿色消费推进行动的通知》，对“十五五”时期绿色消费工作作出安排，提出7方面20条具体举措。其中提出，探索建立绿色消费基础设施项目库，定期向金融机构推荐对接优质项目。支持符合条件的项目发行基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）。

商务部表示，下一步，商务部将会同有关部门，指导各地开展绿色消费推进行动相关工作，及时总结促进绿色消费的好经验、好做法，进一步扩大绿色消费，助力经济社会发展全面绿色转型。

### 推动“人工智能+绿色消费”

在丰富绿色产品供给方面，通知明确，促进汽车绿色消费。支持消费者购买新能源汽车。做强汽车产业链，挖掘二手车、汽车租赁、汽车改装、汽车共享等“后市场”潜力，探索盘活闲置车辆增收，支持发展房车露营、汽车影院、自驾游等新型消费。

推广绿色家电家装。鼓励购买获得绿色产品认证的绿色智能家电产品、无氟空调等。完善家电能效水效相关标准，推进绿色智能家电产品认证体系建设。鼓励选购绿色家装厨卫产品，选用绿色建材，聚焦绿色、智能、适老等方向。支持符合条件的优质绿色家电家装品牌纳入中国消费名品。

加大绿色农产品供应。鼓励企业扩大绿色食品、有机农产品、名特优新农产品和地理标志农产品等优质商品采购。支持设立绿色农产品销售专区，展示质量认证标识、可追溯标识及药残检测结果，让消费者放心购买。鼓励绿色农产品生产基地与大型商超、社区门店、餐饮企业开展“农超对接”“基地直采”等活动，增加绿色优质农产品市场供应。

在创新绿色消费模式方面，通知提出，推动“人工智能+绿色消费”，创新智慧产品、智慧场景，利用先进技术加强资源匹配、智能调度，提升智能化服务水平，推动资源高效利用。

### 加大政策支持力度

通知要求，强化政策集成。鼓励将



资产特质、提升制度适配性所建立的REITs的分类管理制度安排，能够把REITs功能有效发挥与资本市场发展的一般规律更好结合起来。

记者了解到，下一阶段，监管部门将采取商业不动产REITs与基础设施领域REITs并行推进的发展策略，增强REITs市场服务实体经济的广度与深度。

一方面，基础设施领域REITs更多承担的是“稳经济、补短板”的职能，通常具有公共属性强、现金流预期稳定、受宏观经济波动影响相对较小的特点，后续可以继续发挥其在盘活公共基础设施存量 的关键作用；另一方面，商业不动产REITs更加侧重“促消费、调结构”，市场化程度更高，与宏观经济周期、消费景气度联系更紧密，可以精准对接商业综合体、商业零售、商业办公楼、酒店等业态的商业不动产盘活需求。两大领域REITs将发挥各自优势，协同发力，共同拓展资本市场服务实体经济的边界与深度。

### 筛选优质项目稳中求进

记者了解到，监管部门将按照“规范先行、试点突破、稳步推广、加强监管”的原则，坚持市场化法治化方向，聚焦重点区域和优质项目，分阶段推进试点工作，坚持强监管防风险，促进投融资良性循环，促进高质量发展。

一方面，筛选优质项目，高标准稳定起步。自制度规则发布实施，市场主体即

绿色消费推进行动与现代商贸流通体系建设试点、消费新业态新模式新场景试点、一刻钟便民生活圈全域推进先行区试点、零售业创新提升工程、绿色商场常态化贯标等工作相衔接，加大政策支持力度。支持有条件的地方对绿色商场、绿色饭店等给予一定奖励政策。

加大信贷投放。鼓励金融机构加大对符合标准的绿色消费贷款支持力度。支持银行为绿色消费记录良好的用户提供便利服务。鼓励金融机构与商贸流通企业合作，拓宽绿色消费贷款应用场景。创新金融产品。鼓励金融机构积极为绿色消费提供保险保障。探索建立绿色消费基础设施项目库，定期向金融机构推荐对接优质项目。支持符合条件的项目发行基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）。



可直接向证监会、交易所申报。推进商业不动产REITs试点初期，稳中求进，不求多、不求快，坚持严把发行上市质量关、合规关和风险关，重点支持符合国家政策导向、社会效益显著、经营业绩稳健且具有行业代表性的优质项目。优先聚焦核心城市群及经济活跃区域的成熟商业不动产，优先支持上市公司、中央企业、地方重点国有企业以及优质民企、外企持有的商业不动产项目，优先推进商业综合体、商业零售、商业办公楼、酒店等业态。目前看，项目储备较为充裕，质量总体不错。

另一方面，压实中介机构把关责任。坚持“申报即担责”原则，持续完善证券公司、基金管理人、律师事务所、会计师事务所、资产评估机构等机构从事REITs业务的执业标准，压实中介机构尽职调查、材料制作、询价定价、信息披露等方面责任，督促强化质量控制、廉洁要求和投资者保护，发挥好市场“看门人”作用。同时，压实运营管理机构的信息披露责任和资产运营管理责任。

此外，相关部门还将做好REITs准入监管、日常监管与风险监测处置，及时发现、处理违法违规行为和风险事件，切实维护市场良好秩序和平稳运行。同时，持续强化公权力运行监督制约，建立健全有效制衡的质量控制体系与廉政监督机制，为REITs审核注册流程规范运行提供坚实保障。REITs审核注册及监管工作坚持“能公开、尽公开”原则，全面接受社会监督。

## 更加侧重“促消费、调结构”

# 公募REITs市场向商业不动产领域扩容

● 本报记者 曾秀丽

《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》自2025年12月31日起实施。同时，沪深交易所、中国结算、证券业协会、基金业协会等单位的全套配套业务规则同步发布。这不仅是我国公募REITs市场从基础设施领域向商业不动产领域的关键扩容，更意味着市场正式迈入“商业不动产与基础设施REITs并行发展”的新阶段。

中国证券报记者了解到，推进商业不动产REITs试点初期，监管部门将坚持严把发行上市质量关、合规关和风险关，重点支持符合国家政策导向、社会效益显著、经营业绩稳健且具有行业代表性的优质项目。目前看，项目储备较为充裕，质量总体不错。

### “1+3+N”政策框架明确

根据商业不动产REITs制度体系安排，证监会初步明确“1+3+N”框架安排，即1项《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》，1项通知、2项工作规程，N即沪深交易所、中国结算、证券业协会、基金业协会等单位的17项配套规则。

本次规则主要针对新增的商业不动产业态，在从严管理基础上作适应性调整优化，提高制度的包容性和适应性，也体现对不同领域REITs“分类管理、分类施策”的针对性安排。

其中，通知围绕四个方面对推进REITs相关工作作出安排：包括完善工作机制、压实机构责任，推动商业不动产REITs健康发展；加快推进REITs市场体系建设，重点推进市场扩容扩围、加强二级市场建设、完善市场生态；进一步优化审核注册流程、健全市场化标准体系，完善REITs申报注册制度机制；健全全链条监管机制安排、压实压实市场主体责任，加强监管和风险防范，维护市场平稳运行。

公告共八条，从产品定义、基金注册及运营管理要求、发挥基金管理人和专业机构作用、强化监管责任等方面，明确商业不动产REITs核心制度安排，为商业不动产REITs发展夯实制度基础。

在市场人士看来，公告清晰明确了商业不动产REITs的总体框架，为市场提供了稳定的制度预期，有助于推动REITs市场健康规范发展。

### 步入两类REITs并行新阶段

商业不动产REITs试点的推出，标志着我国REITs市场进入了“商业不动产与基础设施并行发展”的新阶段，朝着全门类、全资产的成熟方向迈进。

市场人士分析，当前推出商业不动产REITs试点，并非简单资产类型的拓展，而是基于商业不动产与基础设施在资产属性、管理体制、运营管理和风险收益特征等方面存在的主要差异，为契合