

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

公司董事及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

是 ☒ 否 ☐

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	679,096,797.00	24.18	1,646,106,620.01	22.63
利润总额	43,411,598.96	-70.68	123,739,404.29	-40.74
归属于上市公司股东的净利润	26,496,370.13	-39.53	76,679,469.40	-26.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	13,110,066.96	-88.20	66,763,067.29	-68.41
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-569,676,637.86	不适用
基本每股收益(元/股)	0.0249	-79.49	0.0710	-63.17
稀释每股收益(元/股)	0.0249	-79.49	0.0710	-63.17
加权平均净资产收益率(%)	0.31	减少1.20个百分点	0.88	减少1.54个百分点
本报告期末	上年度末			
总资产	18,202,379,225.00		18,806,522,906.96	-3.21
归属于上市公司股东的所有者权益	8,774,921,469.80		8,859,562,308.49	-0.96

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	-3,119.66	-34,620.33	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,按照国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助	5,196,336.29	16,133,760.89	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	12,424,397.62	8,693,382.48	
计入当期损益的金融资产公允价值变动损益占当期利润总额比例	461,093.63	1,797,152.74	
计入当期损益之外其他权益工具投资公允价值变动损益	-386,662.76	-152,110.06	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-11,119.29	344,286.36	
减:所得税影响额	4,739,675.10	6,769,528.36	
少数股东权益影响额(税后)	419,387.51	1,117,120.99	
合计	13,308,603.24	18,896,463.01	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用 √不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入,年初至报告期末	24.18	主要是园区运营板块销售收入增长。
营业成本,年初至报告期末	34.91	
利润总额,年初至报告期末	-50.74	
归属于上市公司股东的净利润,年初至报告期末	-29.06	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润,年初至报告期末	-80.53	主要是权益法核算的参股公司投资收益减少,利息收入减少导致财务费用增加。
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润,本报告期	-88.20	
经营活动产生的现金流量净额,年初至报告期末	不适用	主要是购买商品、接受劳务支付的现金减少。
基本每股收益(元/股),年初至报告期末	-63.17	
稀释每股收益(元/股),年初至报告期末	-63.17	主要是归属于上市公司股东的所有者权益减少。
稀释每股收益(元/股),本报告期	-79.49	
加权平均净资产收益率(%) ,年初至报告期末	减少1.54个百分点	

(一)股东总数

(二)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股	报告期末普通股股东人数	73,580	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	不适用
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)				
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件的股份数量
湖北建设投资集团有限公司	国有法人	168,660,063	15.62	0
武汉长江通信产业集团有限公司	国有法人	35,640,685	3.16	0
湖北联合光电集团有限公司	国有法人	13,473,209	1.28	0
招商银行股份有限公司－南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	9,751,139	0.91	0
亿阳	境内自然人	8,962,912	0.94	0
招商银行股份有限公司－华夏中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	7,980,607	0.75	0
中国工商银行股份有限公司－广发中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	4,479,966	0.42	0
廖敏	境内自然人	3,036,200	0.28	0
刘世强	境内自然人	3,018,800	0.28	0
前10名无限售条件流通股股东持股情况(不含通过转融通出借股份)				
持有无限售条件流通股股份种类	股份种类	数量		
湖北建设投资集团有限公司	人民币普通股	168,660,063		
武汉长江通信产业集团有限公司	人民币普通股	35,640,685		
湖北联合光电集团有限公司	人民币普通股	13,473,209		
招商银行股份有限公司－南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	人民币普通股	9,751,139		
亿阳	人民币普通股	8,962,912		
招商银行股份有限公司－华夏中证1000交易型开放式指数证券投资基金	人民币普通股	7,980,607		
中国工商银行股份有限公司－广发中证1000交易型开放式指数证券投资基金	人民币普通股	4,479,966		
廖敏	人民币普通股	3,036,200		
刘世强	人民币普通股	3,018,800		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中:湖北建设投资集团有限公司与湖北联合光电集团有限公司构成一致行动人关系。其余股东之间未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的“一致行动人”。			
前10名股东及前10名无限售条件流通股股东参与融资融券业务情况说明(如有)	1.亿阳通过普通证券账户持股189,300股,通过信用证券账户持股8,773,113股,2股,廖敏通过普通证券账户持股3,036,200股,通过信用证券账户持股3,036,200股,刘世强通过普通证券账户持股3,018,800股,通过信用证券账户持股3,018,700股。			

表决权:上述股东,前10名股东及前10名无限限售流通股股东与融资融券业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限限售流通股股东因转融通出借/买入原因导致其上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他重要事项

需披露投资者关心的关于报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用 √不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2025年9月30日

项目	2025年9月30日	2024年12月31日
流动资产:		
货币资金	1,436,477,901.26	2,623,042,779.88
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	164,362,716.00	151,678,968.12
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	1,377,994,191.08	1,456,391,671.29
应收款项融资	20,364,026.68	32,450,211.31
预付款项	170,181,410.04	206,801,064.63
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	207,068,063.31	127,571,406.33
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	4,723,641,961.92	4,143,426,706.72
其中:数据资源		
合同资产	500,769,311.46	497,551,883.64
持有待售资产	36,184,767.68	34,529,223.09
一年内到期的非流动资产	114,172,679.22	194,260,637.98
其他流动资产	286,256,079.06	232,767,798.51
流动资产合计	8,897,094,263.60	9,671,202,463.44
非流动资产:		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
应收款项融资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	1,934,077,316.89	1,962,823,196.76
固定资产	365,030,007.92	383,503,708.93
在建工程	79,346,813.16	47,705,327.91
无形资产		
油气资产		
使用权资产	29,967,383.38	5,367,507.51
无形资产	2,010,205,794.77	2,006,690,570.46
其中:数据资源		
开发支出	1,904,117.84	
其中:数据资源		
商誉	372,034,677.09	372,034,677.09
长期待摊费用	36,184,767.68	34,529,223.09
递延所得税资产	124,941,177.02	194,260,637.98
其他非流动资产	300,286,362.86	
非流动资产合计	9,306,283,964.50	9,134,320,524.42
资产总计	18,202,379,225.00	18,806,522,986.86
流动负债:		
短期借款	10,008,000.00	20,014,686.67
应付票据		
应付账款		
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费		
应付股利		
其他应付款		
其他非流动负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
租赁负债		
其他非流动负债		
流动负债合计	10,008,000.00	20,014,686.67
非流动负债:		
长期借款		
应付债券		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	10,008,000.00	20,014,686.67
所有者权益:		
股本	108,543,803.72	692,593,874.84
其他权益工具	612,621,356.23	220,920,356.62
其中:优先股		
永续债		
资本公积		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积		
未分配利润		
所有者权益合计	8,194,379,225.00	6,791,842,300.19
负债和所有者权益总计	18,202,379,225.00	18,806,522,986.86

项目	2025年9月30日	2024年12月31日
经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,623,430,633.41	1,511,284,126.69
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到其他与经营活动有关的现金	75,522,970.46	210,466,497.67
经营活动现金流入小计	1,698,953,603.87	1,721,750,624.36
购买商品、接受劳务支付的现金	545,436.84	-8,069,849.88
支付给职工及为职工支付的现金	60,077.10	0.1929
支付的各项税费	60,077.10	0.1929
支付其他与经营活动有关的现金	75,522,970.46	210,466,497.67
经营活动现金流出小计	545,436.84	-8,069,849.88
经营活动产生的现金流量净额	1,698,408,167.03	1,730,220,474.24
投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,636,840.10	273,439,526.74
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	23,980,602.62	1,511,767,761.69
投资活动现金流入小计	1,660,780.72	1,785,179,314.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	176,348,274.97	180,526,946.66
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	176,348,274.97	180,526,946.66
投资活动产生的现金流量净额	1,484,432,405.75	1,604,642,367.77
筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
发行债券收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
现金及现金等价物净增加额		
期初现金及现金等价物余额		
期末现金及现金等价物余额		

公司负责人:刘洋 主管会计工作负责人:殷静 会计机构负责人:王琛

2025年首次执行新会计准则或准则解释首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

武汉东湖高新集团股份有限公司董事会

2025年10月29日

证券代码:600133 证券简称:东湖高新 公告编号:临2025-075

武汉东湖高新集团股份有限公司

关于出售湖北数据集团有限公司30%股权暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

2025年10月,湖北省政府国资委联合湖北联投集团(以下简称“湖北联投”)等9家省属企业共同出

证券代码:600133

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2025】第三季度报告

证券简称:东湖