

证券代码:001914 证券简称:招商积余 公告编号:2025-61

招商局积余产业运营服务股份有限公司

【2025】第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:
1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度报告未经审计。

一、主要财务数据和财务指标

公司无需追溯调整或重述以前年度会计数据

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	4,834,912,660.01	13.89%	13,941,465,484.73	14.61%
归属于上市公司股东的净利润	212,110,030.07	14.93%	689,232,522.88	10.71%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	208,164,264.48	15.62%	689,743,132.12	12.07%
经营活动产生的现金流量净额	—	—	1,389,438,170.07	-67.9%
基本每股收益(元/股)	0.0284	15.10%	0.0879	10.02%
稀释每股收益(元/股)	0.0284	15.10%	0.0879	10.02%
加权平均净资产收益率	1.88%	—	6.44%	—
总资产(元)	39,224,502,390.53	—	39,990,728,233.49	1.93%
归属于上市公司股东的所有者权益	10,454,469,460.02	—	10,415,468,367.12	-0.38%

截至报告期末一交易日的公司总股本:

1,080,248,000.00

用最新股本计算的全面摊薄每股收益:

0.0284

扣除非经常性损益后的每股收益:

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元/股):

0.0284

加权平均净资产收益率:

1.88%

总资产(元):

39,224,502,390.53

归属于上市公司股东的所有者权益:

10,454,469,460.02

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:

689,743,132.12

经营活动产生的现金流量净额:

—

基本每股收益(元/股):

0.0284

稀释每股收益(元