

## 北京首都开发股份有限公司

## 2025半年度报告摘要

## 第一节 重要提示

1.1本公司年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2本公司全体董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3公司全体董事出席董事会会议。

1.4本公司年度报告未经审计。

1.5董事会决议通过的本报告期间利润分配预案或公积金转增股本预案

无

## 第二节 公司基本情况

## 2.1公司简介

公司概况			
股票种类	股票代码	股票简称	变更前股票简称
人民币普通股	600376	首开股份	天宸股份
上市证券交易所	上海证券交易所	上市地点	北京市
法定代表人	董事局主席	董事会秘书	证券事务代表

2.2主要财务数据

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	208,877,477,432.22	229,869,099,320.00	-5.03
归属于上市公司股东的净资产	11,623,659,434.37	13,571,077,761.64	-14.35
本报告期末	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入	16,039,049,312.69	8,791,522,541.60	105.19
利润总额	-1,043,120,001.17	-2,017,333,859.09	-
归属于上市公司股东的净利润	-1,038,546,799.24	-1,947,837,297.29	-
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,026,537,962.11	-2,174,766,707.45	-
经营活动产生的现金流量净额	7,088,338,910.00	-4,405,583,700.00	-
基本每股收益(元/股)	-0.125	-0.126	增加:74个百分点
稀释每股收益(元/股)	-0.126	-0.127	增加:74个百分点

2.3前10名股东持股情况表

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结的股份数量
北京首开控股股东有限公司	国有法人	47.12	1,215,644,048	0	0
国有法人	国有法人	6.03	142,740,290	0	0
自然人股东	自然人	3.28	84,697,446	0	0
苏州广信资产管理有限公司—广信资本	其他	2.02	67,000,000	0	0
K100200自然人	自然人	2.43	62,600,160	0	0
境内非国有法人股东有限公司—隆基	自然人	2.37	61,233,681	0	0
中国光大产业投资有限公司	国有法人	1.49	38,410,000	0	0
自然人股东	自然人	1.49	38,210,042	0	0
上海广信资产管理有限公司—广信资本	其他	1.46	37,569,903	0	0
新航	境内自然人	0.02	23,350,000	0	0

2.4截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 □不适用

2.5股东或实际控制人变更情况

□适用 □不适用

2.6在半年度报告批露日存续的债券情况

□适用 □不适用

2.7前10名股东持股情况表

单位:股

2.8前十名股东持股情况表

单位:股

2.9前十名股东持股情况表

单位:股

2.10前十名股东持股情况表

单位:股

2.11前十名股东持股情况表

单位:股

2.12前十名股东持股情况表

单位:股

2.13前十名股东持股情况表

单位:股

2.14前十名股东持股情况表

单位:股

2.15前十名股东持股情况表

单位:股

2.16前十名股东持股情况表

单位:股

2.17前十名股东持股情况表

单位:股

2.18前十名股东持股情况表

单位:股

2.19前十名股东持股情况表

单位:股

2.20前十名股东持股情况表

单位:股

2.21前十名股东持股情况表

单位:股

2.22前十名股东持股情况表

单位:股

2.23前十名股东持股情况表

单位:股

2.24前十名股东持股情况表

单位:股

2.25前十名股东持股情况表

单位:股

2.26前十名股东持股情况表

单位:股

2.27前十名股东持股情况表

单位:股

2.28前十名股东持股情况表

单位:股

2.29前十名股东持股情况表

单位:股

2.30前十名股东持股情况表

单位:股

2.31前十名股东持股情况表

单位:股

2.32前十名股东持股情况表

单位:股

2.33前十名股东持股情况表

单位:股

2.34前十名股东持股情况表

单位:股

2.35前十名股东持股情况表

单位:股

2.36前十名股东持股情况表

单位:股

2.37前十名股东持股情况表

单位:股

2.38前十名股东持股情况表

单位:股

2.39前十名股东持股情况表

单位:股

2.40前十名股东持股情况表

单位:股

2.41前十名股东持股情况表

单位:股

2.42前十名股东持股情况表

单位:股

2.43前十名股东持股情况表

单位:股

2.44前十名股东持股情况表

单位:股

2.45前十名股东持股情况表

单位:股

2.46前十名股东持股情况表

单位:股

2.47前十名股东持股情况表

单位:股

2.48前十名股东持股情况表

单位:股

2.49前十名股东持股情况表

单位:股

2.50前十名股东持股情况表

单位:股

2.51前十名股东持股情况表

单位:股

2.52前十名股东持股情况表

单位:股

2.53前十名股东持股情况表

单位:股

2.54前十名股东持股情况表

单位:股

2.55前十名股东持股情况表

单位:股

2.56前十名股东持股情况表

单位:股

2.57前十名股东持股情况表

单位:股

2.58前十名股东持股情况表

单位:股

2.59前十名股东持股情况表

单位:股

2.60前十名股东持股情况表

单位:股

2.61前十名股东持股情况表

单位:股