证券代码:600335 证券简称:华发股份 公告编号:2025-043

珠海华发实业股份有限公司

【2025】第一季度报告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
重要内容提示:
公司董事局、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
公司负责人李光宁,主管会计工作负责人杨拥军及会计机构负责人(会计主管人员)陈新云保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
第一季度财务报表是否经审计
□是 √否
一、主要财务数据
(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	18,483,991,561.98	7,000,110,720.18	164.06
归属于上市公司股东的净利润	190,491,928.36	348,976,194.54	-45.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	183,011,591.42	338,130,638.54	-45.88
经营活动产生的现金流量净额	4,107,110,081.91	576,564,117.20	612.34
基本每股收益(元/股)	0.07	0.13	-46.15
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.13	-46.15
加权平均净资产收益率(%)	0.95	1.56	减少0.61个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	412,451,085,101.47	420,295,121,577.00	-1.87
归属于上市公司股东的所有者权益	20,231,565,335.15	19,744,432,605.00	2.47

(二)非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,863,829.22	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,383,806.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 | 17,224,504.46 | |
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | -5,723,293.07 | |
除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -6,706,519.63 | |
减:所得税影响额 | 2,272,993.33 | |
少数股东权益影响额(税后) | 289,906.63 | |
合计 | 7,480,336.96 | |

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。
□适用 √不适用
(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因
√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入	164.06	主要系本期房地产项目交付结转规模较上年同期增加所致
归属于上市公司股东的净利润	-45.41	主要系本期销售费用较上年同期增加,同时投资收益较上年同期减少所致
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-45.88	主要系本期销售费用较上年同期增加,同时投资收益较上年同期减少所致
经营活动产生的现金流量净额	612.34	主要系本期工程款支付减少,同时经营活动流入增加所致
基本每股收益(元/股)	-46.15	主要系本期归属于上市公司股东的净利润较上年同期减少所致
稀释每股收益(元/股)	-46.15	主要系本期归属于上市公司股东的净利润较上年同期减少所致

二、股东信息
(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	54,439	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)			
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况
					股份状态 数量
珠海华发集团有限公司	国有法人	724,967,983	26.34	180,911,500	无 -
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	64,827,120	2.36	-	无 -
全国社保基金四一三组合	其他	64,561,056	2.35	-	无 -
王秀娟	境内自然人	60,394,375	2.19	-	无 -
中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005L-CT001P	其他	52,094,928	1.89	-	无 -
珠海华发综合发展有限公司	国有法人	48,877,280	1.78	-	无 -
华安证券-珠海华发综合发展有限公司-华安证券融汇314号单一资产管理计划	其他	42,000,000	1.53	-	无 -
厉亚林	境内自然人	28,438,871	1.03	-	无 -
中国农业银行股份有限公司-中证500交易型开放式指数证券投资基金	其他	28,351,978	1.03	-	无 -
招商银行股份有限公司-工银瑞信可转债债券型证券投资基金	其他	27,695,800	1.01	-	无 -
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量			
		股份种类	数量		
珠海华发集团有限公司	544,056,483	人民币普通股	544,056,483		
中央汇金资产管理有限责任公司	64,827,120	人民币普通股	64,827,120		
全国社保基金四一三组合	64,561,056	人民币普通股	64,561,056		
王秀娟	60,394,375	人民币普通股	60,394,375		
中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005L-CT001P	52,094,928	人民币普通股	52,094,928		
珠海华发综合发展有限公司	48,877,280	人民币普通股	48,877,280		
华安证券-珠海华发综合发展有限公司-华安证券融汇314号单一资产管理计划	42,000,000	人民币普通股	42,000,000		
厉亚林	28,438,871	人民币普通股	28,438,871		
中国农业银行股份有限公司-中证500交易型开放式指数证券投资基金	28,351,978	人民币普通股	28,351,978		
招商银行股份有限公司-工银瑞信可转债债券型证券投资基金	27,695,800	人民币普通股	27,695,800		
上述股东关联关系或一致行动的说明	珠海华发综合发展有限公司为珠海华发集团有限公司下属子公司,珠海华发综合发展有限公司与华安证券-珠海华发综合发展有限公司-华安证券融汇314号单一资产管理计划为一致行动人,未知其他流通股东是否属于上市公司股东持股变动信息披露管理办法中所定的一致行动人,也未知其他流通股东之间是否存在关联关系。				
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况(如有)	/				

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
□适用 √不适用
前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
□适用 √不适用
三、其他提醒事项
需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息
√适用 □不适用
1、2024年10月29日,公司召开的第十届董事局第四十五次会议审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购股份方案的议案》。同意公司使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司股份,回购资金总额不低于人民币5亿元(含本数)且不超过人民币6亿元(含本数);回购价格不超过人民币15元/股,回购期限为自董事局审议通过本次回购股份方案之日起12个月内。具体详见公司于2024年10月30日披露的《珠海华发实业股份有限公司关于以集中竞价方式回购股份的预案》(公告编号:2024-068)。2024年11月23日,公司披露了《珠海华发实业股份有限公司关于以集中竞价方式回购股份的回购报告书》(公告编号:2024-076),截至2025年3月31日,公司通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式累计回购公司股份407万股,占公司目前总股本的比例为0.170%,回购成交的最高价为16.93元/股,最低价为11.21元/股,成交总金额为人民币5,079,352元(不含印花税、交易佣金等费用)。具体详见公司于2025年4月12日披露的《珠海华发实业股份有限公司关于股份回购进展公告》(公告编号:2025-031)。
2、公司于2024年12月9日召开的第十届董事局第十八次会议及第十届监事会第二十次会议、于2024年12月26日召开的2024年第六次临时股东大会审议通过了关于公司将定对象发行可转换公司债券的相关议案并授权公司董事局及其授权人士办理本次向特定对象发行可转换公司债券相关事宜。具体详见公司于2024年12月10日披露的相关公告和文件。
根据有关规定,公司于2025年1月10日开的第十届董事局第五十次会议和第十届监事会第二十七次会议审议通过了《关于公司向特定对象发行可转换公司债券方案(修订稿)的议案》等相关议案,对本次向特定对象发行可转换公司债券的预案及相关文件进行了修订,主要为对发行规模部分进行修订,调整后,珠海华发集团有限公司不再认购本次发行的可转换公司债券。
公司于2025年1月20日收到上海证券交易(以下简称"上交所")所出具的《关于受理珠海华发实业股份有限公司对市主板上市公司发行证券申请的通知》(上证上审(再融资)〔2025〕118号)。具体详见公司于2025年1月22日披露的公告(公告编号:2025-014)。
公司于2025年2月11日收到上交所出具的《关于珠海华发实业股份有限公司向特定对象发行可转换公司债券申请文件的继续问询函》(上证上审(再融资)〔2025〕129号)(以下简称"《问询函》")。上交所继续就对公司向特定对象发行可转换公司债券申请文件进行了继续,并结成了首轮问询问题。公司会同相关中介机构就《问询函》提出的问题进行了认真研究和逐项落实,根据相关要求对《问询函》问题进行披露;并会同相关中介机构对《珠海华发实业股份有限公司向特定对象发行可转换公司债券募集说明书》等申请文件中涉及财务数据等进行了同步更新。详见公司2025年3月20日披露的《关于珠海华发实业股份有限公司向特定对象发行可转换公司债券申请文件的回复》及相关公告文件。
根据有关规定,公司于2025年4月16日召开的第十届董事局第五十二次会议和第十届监事会第二十九次会议审议通过了《关于公司向特定对象发行可转换公司债券预案(二次修订稿)的议案》等相关议案,对本次向特定对象发行可转换公司债券的预案及相关文件进行了修订,主要为对募集资金用计划部分进行修订,调整后,本次发行的募集资金不再用于补充流动资金,募集资金总额由不超过560,000.00万元(含本数)调整为不超过400,000.00万元(含本数)。
四、季度财务报表
(一)审计意见类型
□适用 √不适用
(二)财务报表

合并资产负债表
2025年3月31日

编制单位:珠海华发实业股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2025年3月31日	2024年12月31日
流动资产:		
货币资金	32,468,343,765.55	33,205,589,393.06
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	22,485,191.19	21,669,289.75
衍生金融资产	49,219,302.43	32,836,789.53
应收票据	681,185.03	
应收账款	1,935,647,061.28	1,546,134,033.73
应收款项融资		
预付款项	1,977,630,925.47	1,859,925,179.23
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,694,708,463.31	1,674,566,379.06
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	240,181,916,759.13	247,950,142,099.85
其中:数据资源		
合同资产	887,703.59	887,703.59
持有待售资产		970,000,000.00
一年内到期的非流动资产	57,151,758.01	28,984,853.53
其他流动资产	62,883,152,411.27	61,843,362,808.76
流动资产合计	341,221,024,516.20	349,024,059,403.97
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		27,537,442.44
长期股权投资	27,994,048,397.25	28,025,219,560.06
其他权益工具投资	100,000.00	100,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	29,987,771,705.97	29,851,247,951.14
固定资产	5,181,888,397.36	5,233,795,066.72
在建工程	80,702,370.88	76,681,853.23
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	1,084,466,150.24	1,118,982,483.06
无形资产	475,620,428.62	483,298,470.20
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	165,365,594.97	175,836,328.52
递延所得税资产	5,246,297,547.88	5,285,363,125.71
其他非流动资产	983,000,000.00	983,000,000.00
非流动资产合计	71,179,260,585.27	71,261,042,173.03
资产总计	412,451,085,101.47	420,295,121,577.00
流动负债:		
短期借款	3,995,920,734.15	3,479,890,206.21
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	27,997,412,758.70	29,077,585,438.12
预收款项	483,786,348.05	494,099,837.73
合同负债	75,486,076,163.07	81,270,285,382.00
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	90,702,837.65	123,416,659.36
应交税费	1,085,769,228.87	2,039,626,391.71
其他应付款	28,406,858,396.77	31,685,539,193.02
其中:应付利息		
应付股利		80,150,000.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	17,913,003,721.14	20,041,029,662.16
其他流动负债	7,114,876,525.08	6,790,447,335.16
流动负债合计	162,630,407,759.48	175,002,128,515.40
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	83,376,746,223.65	79,381,565,698.59
应付债券	23,899,755,441.21	22,486,175,172.13
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	646,738,151.46	656,189,803.06
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	519,337,449.60	442,396,012.36
其他非流动负债	16,810,376,986.47	17,038,223,290.88
非流动负债合计	125,252,952,250.39	120,304,598,976.06
负债合计	288,183,360,009.87	296,306,727,492.36
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	2,752,152,116.00	2,752,152,116.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	1,712,743,085.51	1,401,061,059.51
减:库存股	25,154,842.33	
其他综合收益	13,482,537.24	3,378,919.23
专项储备		
盈余公积	1,281,945,656.80	1,281,945,656.80
一般风险准备		
未分配利润	14,516,396,781.93	14,325,904,853.55
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	20,231,565,335.15	19,744,432,605.00
少数股东权益	104,036,159,756.45	105,243,961,479.56
所有者权益(或股东权益)合计	124,267,725,091.60	124,988,394,084.64
负债和所有者权益(或股东权益)总计	412,451,085,101.47	420,295,121,577.00

公司负责人:李光宁 主管会计工作负责人:杨拥军 会计机构负责人:陈新云

合并利润表
2025年1—3月

编制单位:珠海华发实业股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2025年第一季度	2024年第一季度
一、营业收入	18,483,991,561.98	7,000,110,720.18
其中:营业收入	18,483,991,561.98	7,000,110,720.18
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	18,027,928,855.19	6,883,134,095.59
其中:营业成本	16,948,858,723.84	5,943,504,641.16
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	259,436,660.53	73,225,578.27
销售费用	373,468,408.08	312,517,518.69
管理费用	284,193,584.80	229,157,084.85
研发费用	16,828,426.24	11,604,560.08
财务费用	275,543,020.60	69,125,712.55
其中:利息费用	408,477,005.16	317,027,884.15
利息收入	143,192,314.31	233,028,317.74
加:其他收益	9,806,721.93	7,834,003.67
投资收益(损失以"-"号填列)	-28,302,497.13	272,153,321.74
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		196,192,957.26
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	16,392,512.06	64,658,487.54
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-6,110,481.38	277,066.51
资产减值损失(损失以"-"号填列)		
资产处置收益(损失以"-"号填列)		
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-293,358,893.59	-190,266,793.16
加:营业外收入		528,970.60
减:营业外支出		50,000.00
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-293,358,893.59	-189,787,962.56
减:所得税费用	-77,461,166.44	15,188,441.16
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-215,907,727.15	-204,976,203.72
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	-215,907,727.15	-204,976,203.72
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-216,679.53	688,717.62
2.少数股东损益	-215,691,047.62	-205,664,921.34
六、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	-216,679.53	688,717.62
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-216,679.53	688,717.62
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
七、综合收益总额	-216,124,406.08	-204,287,486.10
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人:李光宁 主管会计工作负责人:杨拥军 会计机构负责人:陈新云

母公司现金流量表
2025年1—3月

编制单位:珠海华发实业股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2025年第一季度	2024年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	107,306,472.00	19,146,649.00
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	424,846,721.61	5,353,864,110.84
经营活动现金流入小计	532,152,193.61	5,373,010,759.84
购买商品、接受劳务支付的现金	40,794,390.01	37,344,165.88
支付给职工及为职工支付的现金	2,508,724.62	2,404,512.93
支付的各项税费	70,424,494.29	51,011,129.06
支付其他与经营活动有关的现金	1,760,314,091.63	7,505,328,935.67
经营活动现金流出小计	1,874,041,697.55	7,596,178,743.54
经营活动产生的现金流量净额	-1,341,889,493.94	-2,223,167,983.90
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	1,189,212,557.18	1,479,995,700.00
取得投资收益收到的现金	47,433,932.02	161,853,730.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	1,236,646,489.20	1,641,849,430.98
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,505.60
投资支付的现金	1,484,416,924.30	2,134,401,008.61
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,484,416,924.30	2,134,502,514.30
投资活动产生的现金流量净额	-247,770,435.10	-492,653,083.32
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,173,820,000.00	3,119,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	3,232,300.00	4,526,172.94
筹资活动现金流入小计	2,177,052,300.00	3,124,426,172.94
偿还债务支付的现金	2,662,901,389.21	2,299,149,278.68
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	191,484,234.76	476,788,369.54
支付其他与筹资活动有关的现金	42,313,390.92	15,707,496.52
筹资活动现金流出小计	2,896,699,014.89	2,793,645,144.74
筹资活动产生的现金流量净额	-719,646,814.89	330,781,028.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-2,309,306,743.93	-2,385,040,039.02
加:期初现金及现金等价物余额	3,372,777,756.00	7,564,305,046.85
六、期末现金及现金等价物余额	1,063,271,012.07	5,169,265,007.83

公司负责人:李光宁 主管会计工作负责人:杨拥军 会计机构负责人:陈新云
□会计政策变更追溯调整情况
□适用 √不适用
特此公告

珠海华发实业股份有限公司董事局
2025年4月29日

证券代码:600325 证券简称:华发股份 公告编号:2025-043

珠海华发实业股份有限公司关于2025年第一季度经营情况简报

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第13号——行业信息披露指引第1号——房地产》要求,公司现将2025年第一季度房地产业务主要经营数据披露如下:
一、销售情况
截至2025年3月31日,公司实现销售金额2949亿元,较去年同期增加46%;销售面积108.2万平方米,较去年同期增长58%。
二、新增土地项目情况
2025年1-3月,公司新增土地项目如下:
成都锦江区三圣街道朝弓村1组、10组、集体、陈家堰村1组、3组,曾家坡村3组项目:土地出让面积为37,787平方米,用地性质二类城镇住宅用地,容积率2.10。公司拥有该项目30.12%权益。
三、房地产开发情况
2025年1-3月,公司新开工面积0平方米,竣工面积12.72万平方米;截至2025年3月末,公司在建面积767.80万平方米。
四、出租物业情况
截至2025年3月31日,公司出租房地产总面积79.93万平方米;2025年1-3月,公司的租金收入合计为18,783.08万元。
以上统计数据未经审计,仅供投资者参考。
特此公告。

珠海华发实业股份有限公司
董事局
二〇二五年四月三十日

证券代码:002798 证券简称:帝欧家居 公告编号:2025-036

帝欧家居集团股份有限公司

【2025】第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
重要内容提示:
1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3.第一季度报告是否经审计
□是 √否
一、主要财务数据
(一)主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	506,829,495.30	564,121,831.18	-10.16%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-44,072,061.10	-44,632,764.20	1.26%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-50,018,549.75	-47,068,246.30	-6.27%
经营活动产生的现金流量净额(元)	18,470,188.08	-53,486,970.39	134.53%
基本每股收益(元/股)	-0.12	-0.12	0.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.12	-0.12	0.00%
加权平均净资产收益率	-2.74%	-2.07%	-0.67%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	5,936,185,754.74	5,892,712,569.49	0.72%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,580,648,513.09	1,630,698,274.85	-2.70%

(二)非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	906,537.47	主要为工抵房处置收益。
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	1,716,374.41	主要为除增值税退税以外的其他收益。
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 | -26,007.85 | |
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | 3,583,649.47 | |
债务重组损益 | -120,842.98 | 主要为工抵房债务重组损失。 |
除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 940,273.29 | |
减:所得税影响额 | 1,052,475.16 | |
合计 | 5,946,508.65 | -- |

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用
公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。
将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
√适用 □不适用

项目	涉及金额(元)	期原
增值税退税	5,308,800.00	公司提供增值税税分证打算经营活动相关,且具有持续性,因此将该项目作为经常性损益项目。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
√适用 □不适用
2025年一季度,公司实现营业收入5.07亿元,同比下滑10.16%,其中:在销售价格同比下降的市场环境下,瓷砖业务实现的销售收入3.87亿元,与去年同期基本持平,瓷砖业务销售数量同比上升;卫浴业务实现销售收入1.19亿元,同比下滑31.29%。报告期内,公司以经销市场销售规模和市场占有率提升为核心,随着公司整体销售政策的调整推进,经销商拓商的持续推进,整装家装公司战略合作的开展,公司经销渠道收入同比保持稳定,瓷砖业务经销渠道收入同比增加12.89%。
本报告期内,公司实现归属于上市公司股东的净利润为-4,407.21万元,同比减亏,其中公司发行的可转换公司债券按照《企业会计准则》摊销但无需实际支付的财务费用1,873.66万元。在行业整体承压的背景下,公司通过深化经销渠道战略转型、完善产品结构、持续深入推进降本增效等措施,核心业务展现出较强韧性,报告期内,瓷砖业务毛利率21.06%,较去年全年毛利率水平提升2.80个百分点,盈利水平改善。
公司经营性现金流持续改善,本报告期内,公司实现经营性现金流量净额为1,847.02万元。
(1)合并资产负债表项目变动情况
单位:元

项目	本报告期末	上年度末	变动幅度	变动期间
货币资金	741,908,204.26	546,688,930.61	35.66%	报告期内银行存款和经营活动产生的现金净增加所致。
应收票据	3,407,806.13	2,066,663.74	64.89%	报告期内收到票据结算增加所致。
应收款项融资	515,000.00	957,185.18	-46.20%	报告期内应收票据到期兑付所致。
持有待售资产	0.00	11,685,600.00	-100.00%	报告期内政府收回惠民中王庙分土地使用权完成产权变更。
应付票据	322,491,830.04	483,219,336.99	-33.26%	报告期内应付票据到期兑付所致。
应交税费	50,006,510.69	33,228,569.60	50.49%	主要系应交所得税与增值税增加所致。
预计负债	1,428,628.33	985,313.20	44.99%	主要系公司对预计诉讼事项计提的预计负债增加所致。

(2)合并利润表项目变动情况
单位:元

项目	年初至报告期末	上年同期	同比变动	变动期间
研发费用	18,075,227.57	28,360,966.98	-36.24%	主要系报告期内研发投入同比减少。
投资收益	-120,842.98	224,505.11	-153.80%	主要系报告期内子思拼修务惠思拼失同比增加。
信用减值损失	1,250,879.99	-1,403,548.26	192.30%	主要系报告期内应收票据到期兑付而减值损失。
资产减值损失	-7,440,600.04	-4,603,155.52	-61.91%	主要系存货跌价损失同比增加。
资产处置收益	794,460.90	-284,905.66	378.85%	主要系出售工程款收益同比增加。
营业外收入	1,628,641.07	611,500.40	166.34%	主要系报告期内对赔偿的市场管理处罚收入增加。
所得税费用	5,223,381.91	-722,368.29	824.48%	主要系递延所得税资产减少和本期所得税同比增加。

(3)合并现金流量表项目变动情况
单位:元

项目	年初至报告期末	上年同期	同比变动	变动期间
经营活动产生的现金流量净额	18,470,188.08	-53,486,970.39	134.53%	主要系经营性应收票据及存货减少和存货下降所致。
投资活动产生的现金流量净额	8,077,790.63	-4,569,128.19	275.64%	主要系报告期内处置工抵房收到的现金同比增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	159,393,468.13	-43,411,385.08	467.17%	主要系报告期内取得银行融资同比增加所致。

二、股东信息
(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	20,261	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)			0
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况 股份状态 数量
刘进	境内自然人	7.87%	31,098,189.00	23,282,142.00	质押 30,014,142
吴志雄	境内自然人	7.72%	30,421,897.00	22,816,423.00	质押 14,840,998
陈伟	境内自然人	7.62%	30,056,597.00	22,541,698.00	不明确 0
鲍杰军	境内自然人	7.16%	28,206,351.00	0	质押 16,400,000
四川发展证券投资基金管理有限公司-四川省本市场移型发展证券投资基金伙伴企业(有限合伙)	其他	5.55%	21,897,600.00	0	不明确 0
郑家旺	境内自然人	1.78%	7,018,761.00	0	不明确 0
黄建起	境内自然人	1.69%	6,677,117.00	0	不明确 0
杨子明	境内自然人	1.53%	6,038,200.00	0	不明确 0
吴桂英	境内自然人	0.91%	3,584,363.00	0	不明确 0
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	境外法人	0.88%	3,449,411.00	0	不明确 0
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、融资融券)					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
		股份种类	数量		
鲍杰军	28,206,351.00	人民币普通股	28,206,351.00		
四川发展证券投资基金管理有限公司-四川省本市场移型发展证券投资基金伙伴企业(有限合伙)	21,897,600.00	人民币普通股	21,897,600.00		
刘进	7,754,047.00	人民币普通股	7,754,047.00		
吴志雄	7,605,474.00	人民币普通股	7,605,474.00		
陈伟	7,513,899.00	人民币普通股	7,513,899.00		
郑家旺	7,018,761.00	人民币普通股	7,018,761.00		
黄建起	6,677,117.00	人民币普通股	6,677,117.00		
杨子明	6,038,200.00	人民币普通股	6,038,200.00		
吴桂英	3,584,363.00	人民币普通股	3,584,363.00		
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	3,449,411.00	人民币普通股	3,449,411.00		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,刘进、陈伟、吴志雄为一致行动人,共同为公司控股股东、实际控制人;对本公司进行共同控制;鲍杰军、郑家旺为一致行动人。除此之外,未知其他股东相互之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。				
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	股东黄建起通过普通证券账户持有本公司股份1,417,000股,通过信用证券账户持有本公司股份260,027股,合计