证券代码:600358　　证券简称:ST联合

国旅文化投资集团股份有限公司

【2024】年度报告摘要

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
重要内容提示:
公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
公司负责人:主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
第一季度财务报表是否经审计
□是 √否
一、主要财务数据
(一)主要会计数据和财务指标

单位:元　币种:人民币

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	87,066,909.60	122,885,649.47	-29.16
归属于上市公司股东的净利润	-8,536,345.13	-4,378,126.01	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-8,316,969.48	-3,713,887.53	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-32,836,018.54	-8,324,921.21	不适用
基本每股收益(元/股)	-0.0149	-0.0097	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.0149	-0.0097	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-10.60	-2.46	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	464,531,942.30	425,130,680.55	9.27
归属于上市公司股东的所有者权益	76,333,425.17	84,692,180.24	-9.87

(二)非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

单位:元　币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	16,302.59	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,098,900.00	
除同公司正常经营业务相关的有效期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改权权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,020,875.30	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	28,896.22	
减:所得税影响额	78,602.06	
少数股东权益影响额(税后)	263,997.11	
合计	-219,375.65	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。
□适用 √不适用
(二)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因
√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
预付账款	31.28	预付供应商款项增加
应付账款	24.78	期末应付货款增加
营业收入	-29.16	主要系本期广告营销业务收入减少
营业成本	-26.36	随收入下降
其他收益	2,492.26	主要系本期子公司新续中规获得政府奖励150万元
经营活动产生的现金流量净额	不适用	收入减少,销售商品收到的现金减少

二、股东信息
(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	27,304	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
江西省旅游集团股份有限公司	国有法人	98,803,000	19.57	0	质押	76,000,000
四川信托有限公司-稳惠通1号债券投资集合资金信托计划	其他	25,250,726	5.00	0	无	0
南昌江旅资产管理有限公司	国有法人	23,875,934	4.73	0	无	0
南昌江宁国有资产经营集团有限公司	国有法人	13,781,656	2.73	0	无	0
杭州之江发展总公司	国有法人	11,392,273	2.26	0	无	0
华宝信托有限责任公司-天商资本17号单一资金信托	其他	6,599,100	1.31	0	无	0
华宝信托有限责任公司-天商资本16号单一资金信托	其他	6,378,500	1.26	0	无	0
上海大世界(集团)公司	国有法人	5,904,685	1.17	0	无	0
龚国锋	境内自然人	3,815,000	0.76	0	无	0
李新慧	境内自然人	3,568,800	0.71	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
江西省旅游集团股份有限公司	98,803,000	人民币普通股	98,803,000
四川信托有限公司-稳惠通1号债券投资集合资金信托计划	25,250,726	人民币普通股	25,250,726
南昌江旅资产管理有限公司	23,875,934	人民币普通股	23,875,934
南昌江宁国有资产经营集团有限公司	13,781,656	人民币普通股	13,781,656
杭州之江发展总公司	11,392,273	人民币普通股	11,392,273
华宝信托有限责任公司-天商资本17号单一资金信托	6,599,100	人民币普通股	6,599,100
华宝信托有限责任公司-天商资本16号单一资金信托	6,378,500	人民币普通股	6,378,500
上海大世界(集团)公司	5,904,685	人民币普通股	5,904,685
龚国锋	3,815,000	人民币普通股	3,815,000
李新慧	3,568,800	人民币普通股	3,568,800
上述股东关联关系或一致行动的说明	江西省旅游集团股份有限公司为公司控股股东,其通过江西省旅游产业资本管理集团有限公司、南昌江旅旅游产业投资中心(有限合伙)持有南昌江旅资产管理有限公司100%股权。除以上情况外,本公司未知其他上述股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
□适用 √不适用
前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
□适用 √不适用
三、其他提醒事项
需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息
□适用 √不适用
四、季度财务报表
(一)审计意见类型
□适用 √不适用
(二)财务报表

合并资产负债表
2025年3月31日

编制单位:国旅文化投资集团股份有限公司　　单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年3月31日	2024年12月31日
流动资产:		
货币资金	52,673,988.88	42,824,702.94
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	109,108,377.15	88,394,225.71
应收款项融资		
预付款项	46,552,966.87	35,432,464.34
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	36,821,673.60	36,731,931.03
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	31,208,572.90	28,160,264.35
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	54,521,348.52	56,064,104.29
流动资产合计	326,893,806.92	284,607,693.56
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	490,000.00	490,000.00
长期股权投资		
其他权益工具投资	55,835,304.18	55,857,714.12
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	34,191,499.36	34,977,124.23
在建工程		
生产性生物资产	2,259,388.76	2,325,229.00
油气资产		
使用权资产	3,313,386.94	4,301,428.38
无形资产	50,659.04	56,835.68
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉	18,461,964.00	18,461,964.00
长期待摊费用	12,750,621.11	13,861,670.30
递延所得税资产	9,620,265.73	9,760,514.26
其他非流动资产	664,867.36	630,336.49
非流动资产合计	137,638,136.38	140,522,796.09
资产总计	464,531,942.30	425,130,680.55
流动负债:		
短期借款	300,362,993.01	283,608,923.88
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	12,469,712.30	10,017,628.57
预收款项		
合同负债	8,579,595.64	8,784,209.75
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	5,516,425.50	6,615,707.32
应交税费	894,604.05	766,358.00
其他应付款	11,966,311.00	10,935,639.28
其中:应付利息		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,422,213.28	3,094,051.47
其他流动负债	159,590.08	159,695.02
流动负债合计	342,381,845.24	293,981,612.99
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	27,000,000.00	27,000,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	2,486,005.69	3,005,847.10
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	11,000,000.00	11,000,000.00
递延所得税负债	828,488.62	992,583.37
其他非流动负债		
非流动负债合计	38,314,493.71	38,998,430.53
负债合计	380,696,338.95	332,980,043.52
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	504,936,660.00	504,936,660.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	276,356,831.21	276,356,831.21
减:库存股		
其他综合收益	-74,229,337.97	-74,406,928.03
专项储备		
盈余公积	8,194,925.49	8,194,925.49
一般风险准备		
未分配利润	-638,525,657.56	-630,389,312.43
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	76,333,425.17	84,692,180.24
少数股东权益	7,502,178.18	7,458,456.79
所有者权益(或股东权益)合计	83,835,603.35	92,150,637.03
负债和所有者权益(或股东权益)总计	464,531,942.30	425,130,680.55

公司负责人:何新跃主管会计工作负责人:李颖会计机构负责人:石磊

合并利润表
2025年1—3月

编制单位:国旅文化投资集团股份有限公司　　单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年第一季度	2024年第一季度
一、营业总收入	87,066,909.60	122,885,649.47
其中:营业收入	87,066,909.60	122,885,649.47
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	96,429,000.26	124,647,389.03
其中:营业成本	83,696,285.99	110,797,828.64
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	637,413.84	352,800.13
销售费用	2,304,060.16	2,253,794.30
管理费用	8,068,796.19	8,026,400.59
研发费用		
财务费用	3,401,688.62	5,216,565.37
其中:利息费用	3,204,862.00	4,926,302.68
利息收入	88,066.94	1,012,752.23
加:其他收益	2,129,353.66	852,462.28
投资收益(损失以"-"号填列)		
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-204,660.07	136,629.31
资产减值损失(损失以"-"号填列)		
资产处置收益(损失以"-"号填列)	16,302.59	
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-6,421,035.07	-1,449,997.97
加:营业外收入	21.65	52,467.86
减:营业外支出	2,021,087.26	1,111,413.26
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-8,442,101.72	-2,463,943.36
减:所得税费用	80,521.07	1,099,130.28
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-8,442,622.74	-3,563,073.64
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	-8,442,622.74	-3,563,073.64
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	-8,536,345.13	-4,378,126.01
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	93,722.39	815,052.37
六、其他综合收益的税后净额	177,590.06	-868,360.20
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	177,590.06	-868,360.20
1.不能重分类进损益的其他综合收益	177,590.06	-868,360.20
1.1重新计量设定受益计划变动额		
1.2权益法下不能转损益的其他综合收益		
1.3其他权益工具投资公允价值变动	177,590.06	-868,360.20
1.4企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
2.1权益法下可转损益的其他综合收益		
2.2其他债权投资公允价值变动		
2.3金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
2.4其他债权投资信用减值准备		
2.5现金流量套期储备		
2.6外币财务报表折算差额		
2.7其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-8,265,032.68	-4,432,433.84
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	-8,358,755.07	-5,246,486.21
(二)归属于少数股东的综合收益总额	93,722.39	813,052.37
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	-0.0169	-0.0097
(二)稀释每股收益(元/股)	-0.0169	-0.0097

证券代码:600358　证券简称:ST联合公告编号:2025-临036

国旅文化投资集团股份有限公司
2024年年度股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。
重要内容提示:
● 本次会议是否有否决议案:无
一、会议召开和出席情况
(一)股东大会召开的时间:2025年4月28日
(二)股东大会召开的地点:江西省南昌市东湖区福州路169号江旅产业大厦A座19层会议室
(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况:

1、出席会议的股东和代理人人数	107
2、出席会议的股东所持有表决权的股份总数(股)	117,191,492
3、出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例(%)	23.2091

(四)表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定,大会主持情况等。
本次会议由公司董事会召集,采取现场投票和网络投票相结合的方式召开,现场会议由公司董事长何新跃先生主持。本次会议的召集、召开及表决方式均符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。
(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况
1.公司在任董事7人,出席7人;
2.公司在任监事3人,出席3人;
3.董事会秘书彭慧斌出席了本次会议;公司其他高级管理人员列席会议。
二、议案审议情况
(一)非累积投票议案
1.议案名称:《公司2024年度董事会报告》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,926,491	99.7738	177,501	0.1514	87,500	0.0748

2.议案名称:《公司2024年度监事会报告》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,923,991	99.7717	177,501	0.1514	90,000	0.0769

3.议案名称:《公司2024年度财务决算报告》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,923,991	99.7717	177,501	0.1514	90,000	0.0769

4.议案名称:《公司2024年年度报告全文及摘要》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,921,991	99.7700	177,501	0.1514	92,000	0.0786

5.议案名称:《公司2024年度利润分配预案》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,920,391	99.7686	179,501	0.1531	91,600	0.0783

6.议案名称:《公司2025年度向金融机构申请融资额度的议案》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	117,002,091	99.8283	177,501	0.1514	11,900	0.0103

7.议案名称:《关于公司2025年度对外担保额度预计的议案》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,991,491	99.8293	187,701	0.1601	12,300	0.0106

8.议案名称:《关于公司向江旅集团借款暨关联交易的议案》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,991,491	99.8293	177,501	0.1514	22,500	0.0193

9.议案名称:《关于公司向控股子公司提供借款暨关联交易的议案》
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A股	116,991,491	99.8293	177,501	0.1514	22,500	0.0193

(二)涉及重大事项,5%以下股东的表决情况

议案序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
3	《公司2024年度财务决算报告》	18,120,591	98.5452	177,501	0.9652	90,000	0.4896
5	《公司2024年度利润分配预案》	18,117,391	98.5257	179,501	0.9761	91,600	0.4982
6	《公司2025年度向金融机构申请融资额度的议案》	18,199,091	98.9700	177,501	0.9652	11,900	0.0648
7	《关于公司2025年度对外担保额度预计的议案》	18,188,491	98.9123	187,701	1.0207	12,300	0.0670
8	《关于公司向江旅集团借款暨关联交易的议案》	18,198,691	98.9678	177,501	0.9652	12,300	0.0670
9	《关于公司向控股子公司提供借款暨关联交易的议案》	18,188,491	98.9123	177,501	0.9652	22,500	0.1225

(三)关于议案表决的有关情况说明
议案8涉及关联交易,关联股东江西省旅游集团股份有限公司已按规定回避表决,其所持有的股份98,803,000股不计入议案8的有效表决总数。
三、律师见证情况
1.本次股东大会见证的律师事务所:北京市嘉源律师事务所
律师:魏巍律师、王名扬律师
2.律师见证结论意见:
国旅文化投资集团股份有限公司本次股东大会的召集、召开程序、召集人和出席会议人员的资格及表决程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定,表决结果合法有效。
四、报备文件
1.国旅文化投资集团股份有限公司2024年年度股东大会决议;
2.北京市嘉源律师事务所关于国旅文化投资集团股份有限公司2024年年度股东大会的法律意见书。
特此公告。

国旅文化投资集团股份有限公司董事会
2025年4月29日

证券代码:600358　证券简称:ST联合　公告编号:2025-临037

国旅文化投资集团股份有限公司
董事会2025年第四次临时会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会召开情况
国旅文化投资集团股份有限公司(以下简称"公司")董事会2025年第四次临时会议通知于2025年4月23日以电话、邮件等方式发出,本次会议于2025年4月28日下午15:30在江西省南昌市东湖区福州路169号江旅产业大厦A座19层会议室以现场结合通讯表决的方式召开。本次会议应出席董事7名,实际出席董事7名。本次会议的召集人数符合召开董事会会议的法定人数。本次会议由董事长何新跃先生主持,公司监事、高管人员列席了本次会议。本次会议的通知、召开、表决程序符合《中华人民共和国公司法》(公司章程)和《公司董事会议事规则》等相关规定,会议形成的决议合法、有效。
二、董事会会议审议情况
与会董事经议案进行了审议、表决,形成如下决议:
审议通过《关于公司2025年第一季度报告的议案》。表决结果为:7票同意,0票反对,0票弃权。
公司2025年第一季度实现营业收入8,705.69万元,营业利润-643.12万元,归属公司股东净利润-853.63万元。该议案已经公司董事会预算与审计委员会2025年第三次会议审议通过。具体内容详见公司同日在指定信息披露媒体披露的公告《国旅文化投资集团股份有限公司2025年第一季度报告》。
特此公告。

国旅文化投资集团股份有限公司董事会
2025年4月29日

证券代码:600358　证券简称:ST联合　公告编号:2025-临038

国旅文化投资集团股份有限公司
监事会2025年第一次临时会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、监事会召开情况
国旅文化投资集团股份有限公司(以下简称"公司"或"上市公司")监事会2025年第一次临时会议通知于2025年4月23日以电话、邮件等方式发出,本次会议于2025年4月28日下午16:00在江西省南昌市东湖区福州路169号江旅产业大厦A座19层会议室以现场结合通讯表决的方式召开。本次会议应出席监事3名,实际出席监事3名。本次会议的出席人数符合召开监事会会议的法定人数。本次会议由监事会主席蔡丰先生主持,公司高管人员列席了本次会议。本次会议的通知、召开、表决程序符合《中华人民共和国公司法》(公司章程)等相关规定,会议形成的决议合法、有效。
二、监事会会议审议情况
与会监事经议案进行了审议、表决,形成如下决议:
审议通过《公司2025年第一季度报告的书面审核意见》。表决结果为:3票同意,0票反对,0票弃权。
监事会对公司2025年第一季度报告的书面审核意见:
1.公司2025年第一季度报告的编制和审议程序符合法律、法规、公司章程和公司内部管理制度的各项规定;
2.公司2025年第一季度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息能从各个方面真实地反映出公司2025年第一季度的经营管理和财务状况等事项;
3.在提出本意见前,未发现参与2025年第一季度报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。
特此公告。

国旅文化投资集团股份有限公司监事会
2025年4月29日

证券代码:600358　证券简称:ST联合　公告编号:2025-临039

国旅文化投资集团股份有限公司
关于控股股东部分股份解除质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:
● 国旅文化投资集团股份有限公司(以下简称"公司")控股股东江西省旅游集团股份有限公司(以下简称"江旅集团")持有公司股份数量98,803,000股,占公司总股本的19.57%。本次解除质押完成后,江旅集团持有公司股份累计质押数量为30,000,000股,占其持股数量的30.36%。
公司于近日接到控股股东江旅集团的通知,获悉其将其持有的公司部分无限售条件流通股进行了解除质押,具体事项如下:
一、本次股份解除质押基本情况
江旅集团于2025年1月20日将其持有的公司46,000,000股无限售条件流通股股票质押给江西国控商业保理有限责任公司。(具体内容详见公司于2025年1月22日披露公告编号2025-临010《关于控股股东部分股份质押的公告》)
江旅集团于2025年4月25日将其持有的46,000,000股公司无限售流通股股票解除质押,并完成股份解除质押登记手续。具体情况如下:

股东名称	江西省旅游集团股份有限公司
本次解除质押股份(股)	46,000,000
占其所持股份比例	46.58%
占公司总股本比例	9.11%
解除质押时间	2025年4月25日
持股数量(股)	98,803,000
持股比例	19.57%
剩余被质押股份数量(股)	30,000,000
剩余被质押股份数量占其所持股份比例	30.36%
剩余被质押股份数量占公司股本比例	5.94%

截至本公告披露之日,江旅集团本次解除质押的股份没有用于后续质押的计划。未来若发生相关事项,江旅集团将根据后续质押情况及时履行告知义务,公司也将严格按照相关规定履行信息披露义务。
二、控股股东累计质押股份情况
截至公告披露日,江旅集团前余累计质押股份情况如下:

股东名称	持股数量(股)	持股比例(%)	本次解除质押前累计质押数量(股)	本次解除质押后累计质押数量(股)	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量(股)	已质押股份中冻结股份数量(股)	未质押股份中限售股份数量(股)	未质押股份中冻结股份数量(股)
江旅集团	98,803,000	19.57%	76,000,000	30,000,000	30.36	5.94	0	0	0	0

特此公告。

国旅文化投资集团股份有限公司董事会
2025年4月29日

证券代码:000608　　证券简称:*ST阳光　　公告编号:2025-L52

阳光新业地产股份有限公司

【2025】第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
重要内容提示:
1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2.公司负责人:主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3.第一季度报告是否经审计
□是 √否
一、主要财务数据
(一)主要财务数据
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
√是 □否
追溯调整或重述原因
□会计政策变更 □会计差错更正 □同一控制下企业合并 □其他原因

项目	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整前	调整后	调整后
营业收入(元)	73,078,001.53	44,952,664.67	73,779,197.12	-0.95%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-16,225,492.69	-15,064,384.61	-13,154,563.21	-23.34%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-18,472,169.65	-15,676,873.21	-15,676,873.21	-17.83%
经营活动产生的现金流量净额(元)	21,151,479.60	20,113,900.83	35,596,329.26	-40.58%
基本每股收益(元/股)	-0.02	-0.02	-0.02	0.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.02	-0.02	-0.02	0.00%
加权平均净资产收益率(%)	-0.70%	-0.62%	-0.61%	-0.09%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整前	调整后	调整后
总资产(元)	4,790,827,838.46	4,844,850,833.98	4,844,850,833.98	-1.12%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,293,706,629.40	2,309,929,040.59	2,309,929,040.59	-0.70%

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况
报回一控制下企业合并,对应收承租人的水电费按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方价款后的净额确认收入(公司在指定信息披露媒体披露的2025-L36号公告),重述2024年第一季度财务数据。
(二)非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-26,972.86	非流动资产处置损失。
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	42,165.43	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	40,000.00	本期收回单项进行减值准备的应收款,对应的坏账准备转回。
受托经营取得的托管费收入	56,921.15	托管费收入。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	335,281.92	本期主要为收取违约金。
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,896,792.45	提供租赁厨房及租户管理等服务收入。
减:所得税影响额	85,372.50	
少数股东权益影响额(税后)	2,128.63	
合计	2,246,676.96	—

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
√适用 □不适用
其他符合非经常性损益定义的损益项目为提供租赁厨房及租户管理等服务收入。
将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
√适用□不适用

项目	涉及金额(元)	原因
公允价值变动损益	0	本公司管理层认为,投资性房地产的运营管理是本公司的主营业务,本公司致力于投资性房地产的运营和管理,提升其价值,获取资本利得。所持有投资性房地产的公允价值变动属于公司主营业务的经营结果,体现了公司管理层的经营业绩,属于持续发生的事项,因此,本公司将由此产生的公允价值变动损益自2024年起作为经常性损益列示,且在以后年度一贯应用。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
√适用 □不适用
1.合并资产负债表项目重大变动情况

单位:元

项目	2025年3月31日	2024年12月31日	同比增减	变动原因
货币资金	40,927,199.77	79,016,537.97	-48.20%	主要为本期等资活动现金流出所致。
应付职工薪酬	5,761,222.42	9,421,792.01	-38.85%	主要为本期支付薪酬所致。

2.合并利润表项目重大变动情况

单位:元

项目	2025年1-3月	2024年1-3月	同比增减	变动原因
销售费用	5,066,874.54	3,485,211.76	45.38%	主要为本期职工薪酬增加及同一控制下营业成本与销售费用类别列报划分口径不一致所致。
投资收益(损失以"-"号填列)	-600,233.01	-381,730.81	-57.24%	主要为本期确认的联营企业投资损失较去年同期增加所致。
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-	13,500.00	-100.00%	主要为去年房产销售转回以前年度确认的公允价值变动损失,本期无此事项所致。
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-554,017.29	-87,879.54	-530.43%	主要为本期计提的坏账准备较去年同期增加所致。
资产处置收益(损失以"-"号填列)	-26,479.36	-	不适用	主要