证券代码:002241　证券简称:歌尔股份　公告编号:2025-034

歌尔股份有限公司

【2025】第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	16,304,933,891.22	19,311,868,351.19	-15.57%
归属于上市公司股东的净利润(元)	468,853,936.56	379,545,536.73	23.53%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	292,260,603.66	275,495,406.41	6.09%
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,536,480,480.75	1,534,517,201.91	0.13%
基本每股收益(元/股)	0.14	0.11	27.27%
稀释每股收益(元/股)	0.13	0.11	18.18%
加权平均净资产收益率	1.46%	1.24%	0.16%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	78,518,771,099.43	82,706,773,086.83	-5.06%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	33,677,794,508.56	33,198,335,842.73	1.48%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-35,962,567.91	主要为固定资产报废损失
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	82,077,942.69	主要为公司获得企业创新发展专项资金等政府补助
除同公司正常经营业务相关的有效期内保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	149,334,195.91	主要为公司外汇衍生品业务合约交割及投公允价值重新计量产生的收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	633,543.22	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	12,728,018.76	主要为大额存单等产品投资收益
减:所得税影响额	33,054,803.47	
少数股东权益影响额(税后)	-827,003.71	
合计	176,593,332.90	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

√适用 □不适用

主要为大额存单等产品投资收益。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1.资产负债表项目

单位:元

项目	2025年3月31日	2025年1月1日	变动比例	变动说明
应收票据	402,012,707.28	149,898,502.69	168.19%	主要原因是:报告期末,公司持有的未到期的应收票据增加
应收账款	8,310,610,751.35	17,881,372,031.94	-53.52%	主要原因是:公司第一季度营收规模环比减少导致应收账款期末余额下降
应收款项融资	13,874,650.03	8,710,031.89	59.30%	主要原因是:报告期末,公司以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据增加
其他流动资产	1,038,506,323.78	1,627,479,062.68	-36.19%	主要原因是:报告期末,公司持有的期限在一年以内的银行大额存单减少
长期股权投资	2,160,433,608.58	734,411,641.50	194.17%	主要原因是:报告期内,公司新增对上海康耐特光学科技集团股份有限公司的投资
在建工程	1,849,041,099.84	1,397,416,899.66	32.32%	主要原因是:报告期内,公司包括设备及房屋建筑物在内的在建工程增加
开发支出	241,129,347.06	170,050,760.76	41.80%	主要原因是:报告期内,公司研发投入增加
短期借款	11,888,663,138.98	7,713,280,169.91	54.13%	主要原因是:报告期内,公司因经营需要,银行借款增加
交易性金融负债	251,805,043.25	604,980,242.99	-58.38%	主要原因是:报告期末,公司外汇相关业务按公允价值重新计量
应付账款	14,154,993,982.89	21,962,224,256.37	-35.56%	主要原因是:公司第一季度采购规模环比减少导致应付材料款减少
应付职工薪酬	684,710,072.78	1,285,301,671.81	-46.73%	主要原因是:报告期内,公司发放2024年度奖金
其他流动负债	5,944,799.38	3,214,069.97	84.96%	主要原因是:报告期内,公司待转销项税额增加
长期借款	2,346,847,882.52	1,341,201,983.90	74.98%	主要原因是:报告期内,公司因经营需要,银行借款增加
其他非流动负债	618,001,080.77	452,293,738.43	36.64%	主要原因是:报告期内,子公司青岛同歌一期创业投资基金合伙企业(有限合伙)收到少数股东投资款

2.利润表项目

单位:元

项目	2025年1-3月	2024年1-3月	变动比例	变动说明
研发费用	1,095,719,407.04	824,875,804.43	32.83%	主要原因是:报告期内,公司研发投入增加
财务费用	-6,895,616.26	35,544,029.32	-119.40%	主要原因是:报告期内,公司因汇率波动导致的汇兑收益增加
其他收益	88,433,548.29	66,109,569.46	33.77%	主要原因是:报告期内,公司计入当期损益的政府补助增加
投资收益(损失以"-"号填列)	144,102,469.94	-4,496,579.38	3,305.43%	主要原因是:报告期内,公司外汇衍生品投资收益及对联营企业的投资收益增加
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	45,686,840.25	84,294,477.68	-45.80%	主要原因是:报告期内,公司外汇衍生品公允价值变动收益减少
信用减值损失(损失以"-"号填列)	95,324,970.18	50,685,211.47	88.07%	主要原因是:报告期末,公司应收款项坏账准备余额减少
资产处置收益(损失以"-"号填列)	-6,662,247.37	-3,618,696.94	-84.11%	主要原因是:报告期内,公司处置非流动资产损失增加
营业外收入	1,560,881.69	15,853,177.00	-90.22%	主要原因是:报告期内,收款的违约金减少
所得税费用	51,778,296.85	2,418,463.17	2,040.96%	主要原因是:报告期内,利润总额增加且平均适用税率提高

3.现金流量表项目

单位:元

项目	2025年1-3月	2024年1-3月	变动比例	变动说明
投资活动产生的现金流量净额	-3,198,385,171.22	-528,838,288.51	-504.79%	主要原因是:报告期内,公司新增对上海康耐特光学科技集团股份有限公司的投资及购买定期存款增加
筹资活动产生的现金流量净额	6,485,987,933.46	1,117,653,514.92	480.32%	主要原因是:报告期内,取得借款净额同比增加

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	326,420	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
歌尔集团有限公司	境内非国有法人	14.65%	511,248,570			
姜滨	境内自然人	8.23%	287,397,406	215,548,054		
姜龙	境内自然人	7.17%	250,345,197	187,758,898	质押	65,000,000
香港中央结算有限公司	境外法人	3.61%	126,113,654			
中国证券金融股份有限公司	境内一般法人	2.38%	83,044,011			
歌尔股份有限公司-"家园6号"员工持股计划	其他	1.35%	47,150,240			
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞沪深300交易型开放式指数证券投资基金	其他	1.14%	39,882,793			
王萍	境外自然人	0.80%	28,019,947			
中国建设银行股份有限公司-易方达沪深300交易型开放式指数发起式证券投资基金	其他	0.80%	27,913,203			
中国工商银行股份有限公司-华夏沪深300交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.54%	18,881,887			

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
歌尔集团有限公司	511,248,570	人民币普通股	511,248,570
香港中央结算有限公司	126,113,654	人民币普通股	126,113,654
中国证券金融股份有限公司	83,044,011	人民币普通股	83,044,011
姜滨	71,849,352	人民币普通股	71,849,352
姜龙	62,586,299	人民币普通股	62,586,299
歌尔股份有限公司-"家园6号"员工持股计划	47,150,240	人民币普通股	47,150,240
中国工商银行股份有限公司-华泰柏瑞沪深300交易型开放式指数证券投资基金	39,882,793	人民币普通股	39,882,793
王萍	28,019,947	人民币普通股	28,019,947
中国建设银行股份有限公司-易方达沪深300交易型开放式指数发起式证券投资基金	27,913,203	人民币普通股	27,913,203
中国工商银行股份有限公司-华夏沪深300交易型开放式指数证券投资基金	18,881,887	人民币普通股	18,881,887

上述股东关联关系或一致行动的说明	姜滨、姜龙为父亲关系;歌尔集团有限公司为姜滨、姜龙控制的公司;歌尔股份有限公司-"家园6号"员工持股计划为公司员工持股计划;公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。
前10名股东参与融资融券业务情况说明	公司控股股东歌尔集团有限公司期末持有的数量中包括通过西南证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有的150,000,000股,王萍期末通过信用证券账户持有公司股票31,019,947股。
前10名股东中在回购专户的特别说明	截至2025年3月31日,歌尔股份有限公司回购专用证券账户持有公司股票39,434,946股,占公司总股本的1.13%。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(一)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

公司分别于2025年3月24日、2025年4月9日召开第八届董事会第三十二次会议及2025年第一次临时股东大会,审议通过了《关于控股股东延期履行避免同业竞争承诺的议案》,鉴于一商集团商业类资产目前不具备注入上市公司条件,方大集团基于解决潜在同业竞争问题的工作进展和对当前实际情况的审慎分析,将避免同业竞争承诺延期3年至2028年4月10日。

具体内容详见公司于2025年3月25日、2025年4月10日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)刊登的《关于控股股东延期履行避免同业竞争承诺的公告》(公告编号:ZXSY2025-08)及《2025年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号:ZXSY2025-16)。

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:中兴一沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

2025年03月31日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	307,249,611.04	777,158,317.67
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	605,109,634.26	103,814,442.36
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	749,376.17	1,809,730.91
应收款项融资		
预付款项	393,528.27	1,009,661.16
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	8,317,188.86	14,118,380.76
其中:应收利息		
应收股利	327,892.09	327,892.09
买入返售金融资产		
存货	84,623,338.33	73,932,444.36
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,792,344.63	44,892.12
流动资产合计	1,011,235,021.56	971,887,869.33
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	3,694,741.81	3,677,110.96
投资性房地产	113,570,132.19	114,746,756.52
固定资产	589,351,194.70	596,120,362.17
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	5,886,928.81	11,536,646.76
无形资产	159,034,399.80	161,297,501.88
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	54,602.35	81,206.84
递延所得税资产	38,600,734.86	37,850,635.12
其他非流动资产	766,810,000.08	761,964,794.59
非流动资产合计	1,677,002,734.60	1,687,274,013.74
资产总计	2,688,237,756.16	2,659,161,883.07
流动负债:		
短期借款	34,630,414.12	31,530,582.70
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	196,241,080.27	186,542,963.98
预收款项	3,698,653.27	3,922,931.36
合同负债	75,348,086.97	72,192,898.74
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	37,066,163.68	37,237,009.93
应交税费	5,798,057.07	18,116,241.01
其他应付款	232,592,894.28	227,162,179.24
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	3,108,696.26	5,485,042.13
其他流动负债	31,126,070.53	30,577,851.87
流动负债合计	619,596,088.45	612,767,790.96
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	8,636,443.98	10,124,841.30
长期应付款		
长期应付职工薪酬	106,919,221.64	106,919,221.64
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	115,555,665.62	117,044,062.94
负债合计	735,151,754.07	729,811,853.90
所有者权益:		
股本	415,718,940.00	415,718,940.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	177,442,852.43	174,280,720.01
减:库存股		
其他综合收益	937,141.48	937,141.48
专项储备		
盈余公积	216,922,756.65	216,922,756.65
一般风险准备		
未分配利润	1,140,795,007.21	1,120,378,314.74
归属于母公司所有者权益合计	1,951,816,722.77	1,928,237,872.88
少数股东权益	1,269,274.32	1,112,156.29
所有者权益合计	1,953,086,002.09	1,929,350,029.17
负债和所有者权益总计	2,688,237,756.16	2,659,161,883.07

法定代表人:屈大勇　主管会计工作负责人:何长友　会计机构负责人:白玉

2、合并利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	213,172,684.71	213,418,250.07
其中:营业收入	213,172,684.71	213,418,250.07
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	187,908,854.20	198,317,872.22
其中:营业成本	100,713,389.20	99,382,402.13
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	8,036,674.03	8,448,868.46
销售费用	11,867,444.08	15,515,566.10
管理费用	71,258,007.30	80,156,200.86
研发费用		
财务费用	-3,966,673.41	-5,184,165.33
其中:利息费用	183,228.86	226,133.53
利息收入	6,989,471.22	8,309,072.83
加:其他收益	108,420.86	511,406.09
投资收益(损失以"-"号填列)		318,670.09
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	1,312,822.85	3,506,696.81
信用减值损失(损失以"-"号填列)	148,753.62	118,919.60
资产减值损失(损失以"-"号填列)		
资产处置收益(损失以"-"号填列)	363,971.89	
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	27,197,774.73	19,564,909.44
加:营业外收入	130,565.46	989,181.01
减:营业外支出	27,891.62	1,481.95
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	27,300,448.57	20,552,608.50
减:所得税费用	6,726,608.07	5,087,960.89
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	20,573,840.50	15,454,707.61
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	20,573,840.50	15,454,707.61
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	20,416,722.47	15,427,372.06
2.少数股东损益	157,118.03	27,335.55
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	20,573,840.50	15,454,707.61
归属于母公司所有者的综合收益总额	20,416,722.47	15,427,372.06
归属于少数股东的综合收益总额	157,118.03	27,335.55
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.05	0.04
(二)稀释每股收益	0.05	0.04

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:0.00元。

法定代表人:屈大勇　主管会计工作负责人:何长友　会计机构负责人:白玉

3、合并现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	801,823,085.60	803,446,041.74
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费收得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	17,564,893.20	9,969,071.58
经营活动现金流入小计	819,387,978.80	813,415,113.32
购买商品、接受劳务支付的现金	666,696,878.88	663,073,922.66
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	58,882,061.35	67,269,380.29
支付的各项税费	44,495,494.28	34,327,008.89
支付其他与经营活动有关的现金	24,099,075.89	17,501,347.06
经营活动现金流出小计	793,172,510.40	782,171,658.99
经营活动产生的现金流量净额	26,215,468.40	31,243,454.33
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		299,999,999.44
取得投资收益收到的现金		318,670.09
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		300,318,669.53
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	23,424.78	189,442.49
投资支付的现金	100,000,000.00	50,000,500.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	100,023,424.78	50,189,942.49
投资活动产生的现金流量净额	-100,023,424.78	250,128,727.04
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	14,760,850.50	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	14,760,850.50	11,661,028.08
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		1,075,000.00
筹资活动现金流出小计	11,661,028.08	1,075,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	3,099,831.42	-1,075,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-70,708,124.96	280,297,181.37
加:期初现金及现金等价物余额	369,293,296.98	803,377,776.81
六、期末现金及现金等价物余额	298,585,172.02	1,083,674,941.18

(二)2025年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

(三)审计报告

第一季度报告是否经过审计

□是 √否

公司第一季度报告未经审计。

中兴一沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

董事会

2025年04月22日

证券代码:000715　证券简称:中兴商业　公告编号:ZXSY2025-18

中兴一沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

【2025】第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	213,172,684.71	213,418,250.07	-0.12%
归属于上市公司股东的净利润(元)	20,416,722.47	15,427,372.06	32.34%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	19,083,234.71	11,434,843.77	66.89%
经营活动产生的现金流量净额(元)	26,215,468.40	31,243,454.33	-16.09%
基本每股收益(元/股)	0.05	0.04	25.00%
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.04	25.00%
加权平均净资产收益率	1.05%	0.84%	0.21%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	2,688,237,756.16	2,659,161,883.07	1.09%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,951,816,722.77	1,928,237,872.88	1.22%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	363,971.89	
除同公司正常经营业务相关的有效期内保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,312,822.85	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	102,673.84	
减:所得税影响额	444,867.15	
少数股东权益影响额(税后)	1,113.67	
合计	1,333,487.76	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1.货币资金期末余额307,249,611.04元,较期初减少60.46%,主要是本期增加投资所致。

2.交易性金融资产期末余额605,109,634.26元,较期初增加482.88%,主要是本期购买理财产品所致。

3.应收账款期末余额749,376.17元,较期初减少58.59%,主要是期初应收账款本期收回所致。

4.预付款项期末余额393,528.27元,较期初减少61.02%,主要是期初预付账款本期减少所致。

5.其他应收款期末余额8,317,188.86元,较期初减少41.09%,主要是期初其他应收款项本期收回所致。

6.其他流动资产期末余额4,792,344.63 元,较期初增加10,575.25%,主要是期末增值税留抵税款增加所致。

7.使用权资产期末余额5,886,928.81元,较期初减少48.97%,主要是本期使用权资产减少所致。

8.应交税费期末余额5,798,057.07元,较期初减少68.00%,主要是本期应交企业所得税减少所致。

9.一年内到期的非流动负债期末余额3,108,696.26元,较期初减少43.32%,主要是本期租赁负债减少所致。

10.其他收益年初至报告期末发生额108,420.86元,较同期减少78.80%,主要是同期收到稳岗补贴所致。

11.投资收益年初至报告期末发生额0.00元,同期318,670.09元,主要是同期国债逆回购产品取得投资收益所致。

12.公允价值变动收益年初至报告期末发生额1,312,822.85元,较同期减少62.55%,主要是本期投资确认的公允价值变动收益减少所致。

13.利润总额年初至报告期末发生额27,300,448.57元,较同期增加32.90%,主要是本期员工持股计划费用减少所致。

14.所得税费用年初至报告期末发生额6,726,608.07元,较同期增加32.21%,主要是本期利润总额增加所致。

15.少数股东损益年初至报告期末发生额157,118.03元,较同期增加474.78%,主要是本期子公司盈利所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	20,590	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
辽宁方大集团实业有限公司	境内非国有法人	15.34%	63,751,569		质押	50,682,407
万泽鑫	境内自然人	13.00%	54,043,462			
方鹏翔	境内自然人	10.00%	41,571,894			
大商投资管理有限公司	其他	6.95%	28,898,459		质押	28,894,500
大商集团有限公司	其他	6.90%	28,676,265		质押	16,606,500
中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司-2023年员工持股计划	其他	1.48%	6,155,080			
方斌	境内自然人	0.90%	3,741,390			
沈阳新松机器人自动化股份有限公司	其他	0.89%	3,700,000			
张优勤	境内自然人	0.62%	2,587,600			
张铁梅	境内自然人	0.37%	1,519,200			

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
辽宁方大集团实业有限公司	63,751,569	人民币普通股	63,751,569
万泽鑫	54,043,462	人民币普通股	54,043,462
方鹏翔	41,571,894	人民币普通股	41,571,894
大商投资管理有限公司	28,898,459	人民币普通股	28,898,459
大商集团有限公司	28,676,265	人民币普通股	28,676,265
中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司-2023年员工持股计划	6,155,080	人民币普通股	6,155,080
方斌	3,741,390	人民币普通股	3,741,390
沈阳新松机器人自动化股份有限公司	3,700,000	人民币普通股	3,700,000
张优勤	2,587,600	人民币普通股	2,587,600
张铁梅	1,519,200	人民币普通股	1,519,200

上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中,辽宁方大集团实业有限公司与方斌、方泽鑫,方鹏翔为一致行动人;大商集团有限公司与大商投资管理有限公司为一致行动人;其他股东未知其他关联关系,也未知有上市公司收购管理办法规定的一致行动关系。
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	张铁梅除通过普通证券账户持有375,000股外,还通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有1,144,200股,实际合计持有1,519,200股。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(一)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

公司分别于2025年3月24日、2025年4月9日召开第八届董事会第三十二次会议及2025年第一次临时股东大会,审议通过了《关于控股股东延期履行避免同业竞争承诺的议案》,鉴于一商集团商业类资产目前不具备注入上市公司条件,方大集团基于解决潜在同业竞争问题的工作进展和对当前实际情况的审慎分析,将避免同业竞争承诺延期3年至2028年4月10日。

具体内容详见公司于2025年3月25日、2025年4月10日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)刊登的《关于控股股东延期履行避免同业竞争承诺的公告》(公告编号:ZXSY2025-08)及《2025年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号:ZXSY2025-16)。

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:中兴一沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

2025年03月31日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	307,249,611.04	777,158,317.67
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	605,109,634.26	103,814,442.36
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	749,376.17	1,809,730.91
应收款项融资		
预付款项	393,528.27	1,009,661.16
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	8,317,188.86	14,118,380.76
其中:应收利息		
应收股利	327,892.09	327,892.09
买入返售金融资产		
存货	84,623,338.33	73,932,444.36
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,792,344.63	44,892.12
流动资产合计	1,011,235,021.56	971,887,869.33
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	3,694,741.81	3,677,110.96
投资性房地产	113,570,132.19	114,746,756.52
固定资产	589,351,194.70	596,120,362.17
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产