

证券代码:301027 证券简称:华蓝集团 公告编号:2025-026  
华蓝集团股份有限公司

[2024] 年度报告摘要

一、重要提示  
本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审阅本报告的董事会会议。

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

本公司不存在控股股东变更情况;本公司年度会计师事务所未变更。

非标准审计意见揭示

□适用 √不适用

公司上市以来盈利且目前未实现盈利

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1.公司简介

股票简称 华蓝集团 股票代码 301027

股票上市交易所 深圳证券交易所

联系人和联系方式

董秘 张峰

办公地址 南宁市青秀区月桂路1号南国商务中心月桂路1号国泰大厦

传真 0771-575606

电话 0771-575606

电子邮箱 dldk@dlkj.net@163.com

dldkgroup@163.com

2.报告期主要业务或产品简介

(1)公司主营业务

公司致力于成为中国区域建设领域一流的集成服务商,围绕建筑生命周期,从土地现状分析到功能

策划、规划、建筑设计与建设,为客户提供投资咨询、项目策划、造价咨询、工程设计、项目管理、工程总

承包管理、工程监理、运营管理等综合技术服务。

1.1 工程设计

根据建设项目的需要,对建设工程所需的技术、经济、资源、环境等条件进行综合分析、论证,编制建

设工程设计文件的工作。

1.2 土地空间规划

将总体规划与规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划相融合,对一定区域国土空间开发保护在

空间时间上作出的安排,包括总体规划、详细规划和相关专项规划;从规划层级上,划分为国家级、省

级、市级、县级、乡镇级等,其中国家级侧重战略性、省级侧重协调性,市县级和乡镇级侧重实用性。

3.1 工程总承包管理

从事工程总承包的企业,按照与建设单位签订的合同,对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶

段实行联合承包,并对工程的质量、安全、工期负责等全面负责。

4.1 工程咨询

在建设项目投资决策与实施活动中,为投资者和政府部门提供信息或全过程咨询和管理的智力

服务,包括项目策划、项目评估、项目咨询、全过程工程咨询等。

(2)经营模式

公司采取控股型管理模式,主要负责对各子公司的统筹管理,不从事具体生产业务。

子公司主要提供工程设计、施工、项目管理、工程咨询等技术服务,在公司统一领导下开展工作。

公司立足于“西”,以总部区域+分公司+专业项目组的模式布局全国,以属地营销和技术营销等方式拓展新市场。

公司主要服务于政府部门、事业单位、政府平台企业和房地产业等,获取项目的主要方式为招投标和商务谈判两种。

1)经营情况分析

1.1 经营业绩持续向好

公司重点围绕建筑、地产、园林、规划、教育建筑等专项业务推进,凭借专业技术优势,巩固

并进一步加大市场份额。

医疗建筑方面,公司深耕医疗建筑领域多年,通过众多医疗机构的深入研究与实践,在“医疗

建筑一体化设计”、“医疗工艺设计”、“智慧医院建设”等方面积累了丰富的经验和实践能力。报告期

内,公司承建了祥云医谷园(夏石片区)邻里中心项目、中国·东盟跨江跨洋产业园一期项目(二期)工

程总承包部、龙港新区玉米潭龙源产业园(白平片区)春花烂漫乡村振兴及基础设施项目全过程咨询服务等,新签合同额共计25.3亿元。

城乡规划方面,继续完善国土空间规划,有序推进多规合一、专项规划的编制,并在乡村振兴、土地整治、

城市建设等领域取得突破,完成自治区级规划编制项目先行先试区公园岸线专项规划等综合规

划编制,南寧市兴宁区河湖治理工程等项目。

教育建筑方面,公司深耕教育建筑领域,通过众多医疗机构的深入研究与实践,在“医疗

建筑一体化设计”、“医疗工艺设计”、“智慧医院建设”等方面积累了丰富的经验和实践能力。报告期

内,公司承建了南宁市百色新区第四人民医院、五洲国际等流域综合治理与产业融合发展EOD项目、

梧州学院附属医院、梧州中恒医院、梧州中恒医院二期、梧州中恒医院三期等项目。

2)新业务培育成效显著

全过程工程咨询服务,坚持融资策划咨询为切入点,以设计为核心,打造“融资策划+设计”的全

过程咨询服务模式,为客户提供“融资决策方案+设计理念及产品精雕细琢”的全方位服务。

报告期内,公司承建了南宁市百色新区第四人民医院、五洲国际等流域综合治理与产业融合发展EOD项目、

梧州学院附属医院、梧州中恒医院、梧州中恒医院二期、梧州中恒医院三期等项目。

3)重大项目建设稳步推进

通过众多医疗机构的深入研究与实践,在“医疗

建筑一体化设计”、“医疗工艺设计”、“智慧医院建设”等方面积累了丰富的经验和实践能力。报告期

内,公司承建了祥云医谷园(夏石片区)邻里中心项目、中国·东盟跨江跨洋产业园一期项目(二期)工

程总承包部、龙港新区玉米潭龙源产业园(白平片区)春花烂漫乡村振兴及基础设施项目全过程咨询服

务等,新签合同额共计25.3亿元。

公司已具备了新能源项目开发、设计咨询和全过程服务,含所有类型的光伏、储能、抽水蓄能、

风力发电、生物质能、氢能、地热能、太阳能等。

节能环保方面,公司开展建筑节能业务探索,华蓝智研努力打造“智慧城市+绿色建筑+智能建造+

绿色金融”四位一体的综合服务体系,将实现绿色建筑与绿色金融的深度融合。

报告期内,公司承建了祥云医谷园(夏石片区)邻里中心项目、中国·东盟跨江跨洋产业园一期项目(二期)工

程总承包部、龙港新区玉米潭龙源产业园(白平片区)春花烂漫乡村振兴及基础设施项目全过程咨询服务等,新签合同额共计25.3亿元。

城乡规划方面,继续完善国土空间规划,有序推进多规合一、专项规划的编制,并在乡村振兴、

土地整治、城市建设等领域取得突破,完成自治区级规划编制项目先行先试区公园岸线专项规划等

综合规划,南寧市兴宁区河湖治理工程等项目。

3)重大项目稳步推进中进

通过众多医疗机构的深入研究与实践,在“医疗

建筑一体化设计”、“医疗工艺设计”、“智慧医院建设”等方面积累了丰富的经验和实践能力。报告期

内,公司承建了祥云医谷园(夏石片区)邻里中心项目、中国·东盟跨江跨洋产业园一期项目(二期)工

程总承包部、龙港新区玉米潭龙源产业园(白平片区)春花烂漫乡村振兴及基础设施项目全过程咨询服

务等,新签合同额共计25.3亿元。

4)经营业绩持续向好

公司重点围绕建筑、地产、园林、规划、教育建筑等专项业务推进,凭借专业技术优势,巩固

并进一步加大市场份额。

医疗建筑方面,公司深耕医疗建筑领域多年,通过众多医疗机构的深入研究与实践,在“医疗

建筑一体化设计”、“医疗工艺设计”、“智慧医院建设”等方面积累了丰富的经验和实践能力。报告期

内,公司承建了祥云医谷园(夏石片区)邻里中心项目、中国·东盟跨江跨洋产业园一期项目(二期)工

程总承包部、龙港新区玉米潭龙源产业园(白平片区)春花烂漫乡村振兴及基础设施项目全过程咨询服

务等,新签合同额共计25.3亿元。

2.报告期主要业务或产品简介

(1)普通股股东或表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数 9,048

报告期末表决权恢复的优先股股东总数 8,810

前十名股东持股情况(不含通过可转换债券取得股份)

股东名称 持股比例 持股数量 持有有限售条件股份数量 股份状态 数量

境内自然人 11.10% 10,406,300.00 12,330,075.00 不适用 0

境内自然人 3.94% 5,827,600.00 4,370,200.00 不适用 0

境内自然人 3.09% 5,760,700.00 4,313,020.00 不适用 0

境内自然人 2.50% 3,691,000.00 2,708,000.00 不适用 0

境内自然人 2.42% 3,583,900.00 2,687,020.00 不适用 0

境内自然人 2.32% 3,423,700.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.76% 2,608,300.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.30% 2,014,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.18% 1,744,600.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.14% 1,601,810.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.04% 1,560,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 1.01% 1,520,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.99% 1,480,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.98% 1,440,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.97% 1,400,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.96% 1,360,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.95% 1,320,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.94% 1,280,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.93% 1,240,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.92% 1,200,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.91% 1,160,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.90% 1,120,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.89% 1,080,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.88% 1,040,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.87% 1,000,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.86% 960,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.85% 920,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.84% 880,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.83% 840,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.82% 800,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.81% 760,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.80% 720,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.79% 680,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.78% 640,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.77% 600,000.00 0.00 不适用 0

境内自然人 0.76% 560,000.0