

信息披露

1. 本年度报告摘要来自年度报告全文, 为全面了解上市公司的经营成果、财务状况及未来发展计划, 投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2. 本公司董事会、监事会、董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性, 不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏, 并承担个别及连带的法律责任。

3. 公司全体董事出席董事会会议。

4. 北京德勤国际会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5. 董事会决议通过的报告书与利润分配预案或公积金转增股本预案

经北京德勤国际会计师事务所(特殊普通合伙)审计, 2024年公司实现归属于母公司的净利润-199,440,273.33元, 截至2024年1月1日公司股东权益的利得513,328,188.83元, 其中, 2024年公司实现归属于母公司的净利润为负, 公司2024年不进行利润分配, 亦不进行资本公积金转增股本和其他形式分配。

第二部分 公司基本情况

1. 公司简介

注册资本	人民币柒拾伍亿元整	股利分配政策	变更为限制性股票
上市地点	上海证券交易所	股利分配政策	变更为限制性股票
股票简称	大龙地产	股利分配政策	变更为限制性股票
股票代码	600159	股利分配政策	变更为限制性股票
公司住所	北京市顺义区后沙峪裕富路1号	股利分配政策	变更为限制性股票

报告期内, 公司主要业务为房地产开发业务和建筑施工服务。

房地产开发业务由全资子公司北京大龙地房地产开发有限公司承担, 经营模式为房产开发型, 即房地产项目开发和销售自行开发的房屋(生产、销售), 主要以住宅和商业为主。

建筑施工服务由全资子公司北京大龙地建设有限公司承担, 经营模式为施工合同模式, 主要以房屋建设为主。

关于行业情况详见本报告第三章“重要事项”。

3. 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

3.2 报告期分季度的主要会计数据

3.3 报告期分季度的主要会计数据

3.4 报告期分季度的主要会计数据

3.5 报告期分季度的主要会计数据

3.6 报告期分季度的主要会计数据

3.7 报告期分季度的主要会计数据

3.8 报告期分季度的主要会计数据

3.9 报告期分季度的主要会计数据

3.10 报告期分季度的主要会计数据

3.11 报告期分季度的主要会计数据

3.12 报告期分季度的主要会计数据

3.13 报告期分季度的主要会计数据

3.14 报告期分季度的主要会计数据

3.15 报告期分季度的主要会计数据

3.16 报告期分季度的主要会计数据

3.17 报告期分季度的主要会计数据

3.18 报告期分季度的主要会计数据

3.19 报告期分季度的主要会计数据

3.20 报告期分季度的主要会计数据

3.21 报告期分季度的主要会计数据

3.22 报告期分季度的主要会计数据

3.23 报告期分季度的主要会计数据

3.24 报告期分季度的主要会计数据

3.25 报告期分季度的主要会计数据

3.26 报告期分季度的主要会计数据

3.27 报告期分季度的主要会计数据

3.28 报告期分季度的主要会计数据

3.29 报告期分季度的主要会计数据

3.30 报告期分季度的主要会计数据

3.31 报告期分季度的主要会计数据

3.32 报告期分季度的主要会计数据

3.33 报告期分季度的主要会计数据

3.34 报告期分季度的主要会计数据

3.35 报告期分季度的主要会计数据

3.36 报告期分季度的主要会计数据

3.37 报告期分季度的主要会计数据

3.38 报告期分季度的主要会计数据

3.39 报告期分季度的主要会计数据

3.40 报告期分季度的主要会计数据

3.41 报告期分季度的主要会计数据

3.42 报告期分季度的主要会计数据

3.43 报告期分季度的主要会计数据

3.44 报告期分季度的主要会计数据

3.45 报告期分季度的主要会计数据

3.46 报告期分季度的主要会计数据

3.47 报告期分季度的主要会计数据

3.48 报告期分季度的主要会计数据

3.49 报告期分季度的主要会计数据

3.50 报告期分季度的主要会计数据

3.51 报告期分季度的主要会计数据

3.52 报告期分季度的主要会计数据

3.53 报告期分季度的主要会计数据

3.54 报告期分季度的主要会计数据

3.55 报告期分季度的主要会计数据

3.56 报告期分季度的主要会计数据

3.57 报告期分季度的主要会计数据

3.58 报告期分季度的主要会计数据

3.59 报告期分季度的主要会计数据

3.60 报告期分季度的主要会计数据

3.61 报告期分季度的主要会计数据

3.62 报告期分季度的主要会计数据

3.63 报告期分季度的主要会计数据

3.64 报告期分季度的主要会计数据

3.65 报告期分季度的主要会计数据

3.66 报告期分季度的主要会计数据

3.67 报告期分季度的主要会计数据

3.68 报告期分季度的主要会计数据

3.69 报告期分季度的主要会计数据

3.70 报告期分季度的主要会计数据

3.71 报告期分季度的主要会计数据

3.72 报告期分季度的主要会计数据

3.73 报告期分季度的主要会计数据

3.74 报告期分季度的主要会计数据

3.75 报告期分季度的主要会计数据

3.76 报告期分季度的主要会计数据

3.77 报告期分季度的主要会计数据

3.78 报告期分季度的主要会计数据

3.79 报告期分季度的主要会计数据

3.80 报告期分季度的主要会计数据

3.81 报告期分季度的主要会计数据

3.82 报告期分季度的主要会计数据

3.83 报告期分季度的主要会计数据

3.84 报告期分季度的主要会计数据

3.85 报告期分季度的主要会计数据

3.86 报告期分季度的主要会计数据

3.87 报告期分季度的主要会计数据

3.88 报告期分季度的主要会计数据

3.89 报告期分季度的主要会计数据

3.90 报告期分季度的主要会计数据

3.91 报告期分季度的主要会计数据

3.92 报告期分季度的主要会计数据

3.93 报告期分季度的主要会计数据

3.94 报告期分季度的主要会计数据

3.95 报告期分季度的主要会计数据

3.96 报告期分季度的主要会计数据

3.97 报告期分季度的主要会计数据

3.98 报告期分季度的主要会计数据

3.99 报告期分季度的主要会计数据

3.100 报告期分季度的主要会计数据

3.101 报告期分季度的主要会计数据

3.102 报告期分季度的主要会计数据

3.103 报告期分季度的主要会计数据

3.104 报告期分季度的主要会计数据

3.105 报告期分季度的主要会计数据

3.106 报告期分季度的主要会计数据

3.107 报告期分季度的主要会计数据

3.108 报告期分季度的主要会计数据

3.109 报告期分季度的主要会计数据

3.110 报告期分季度的主要会计数据

3.111 报告期分季度的主要会计数据

3.112 报告期分季度的主要会计数据

3.113 报告期分季度的主要会计数据

3.114 报告期分季度的主要会计数据

3.115 报告期分季度的主要会计数据

3.116 报告期分季度的主要会计数据

3.117 报告期分季度的主要会计数据

3.118 报告期分季度的主要会计数据

3.119 报告期分季度的主要会计数据

3.120 报告期分季度的主要会计数据

3.121 报告期分季度的主要会计数据

3.122 报告期分季度的主要会计数据

3.123 报告期分季度的主要会计数据

3.124 报告期分季度的主要会计数据

3.125 报告期分季度的主要会计数据

3.126 报告期分季度的主要会计数据

3.127 报告期分季度的主要会计数据

3.128 报告期分季度的主要会计数据

3.129 报告期分季度的主要会计数据

3.130 报告期分季度的主要会计数据

3.131 报告期分季度的主要会计数据

3.132 报告期分季度的主要会计数据

3.133 报告期分季度的主要会计数据

3.134 报告期分季度的主要会计数据

3.135 报告期分季度的主要会计数据

3.136 报告期分季度的主要会计数据

3.137 报告期分季度的主要会计数据