

股票简称：亚泰集团

股票代码：600881

吉林亚泰(集团)股份有限公司

详式权益变动报告书

上市公司名称：吉林亚泰(集团)股份有限公司

股票上市地：上海证券交易所

股票简称代码：600881

债券简称：长债市债券12066号

一致行动人：长春市城市发展投资控股(集团)有限公司

住所/办公地址：长春市南关区南环路3006号

股份变动性质：股东增持

签署日期：二〇二五年四月一日

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“《收购办法》”),《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》(以下简称“《15号准则》”),《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号—上市公司收购报告书》(以下简称“《16号准则》”)及相关法律、法规编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行不存在实质性障碍。

三、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性、准确性承担个别连带的法律责任。

第一章节 释义

除非特别说明,以下简称在报告书中具有如下含义:

信息披露义务人、长债市债券：指长春市人民政府国有资产监督管理委员会

一致行动人、长发集团：指长春市城市发展投资控股(集团)有限公司

亚泰集团：指吉林亚泰(集团)股份有限公司

《证券法》：指《中华人民共和国证券法》

《收购办法》：指《上市公司收购管理办法》

《第15号准则》：指《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》

《第16号准则》：指《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号—上市公司收购报告书》

《第16号准则》：指《上市公司收购管理办法》(以下简称“《第16号准则》”)

一、信息披露义务人根据《上市公司收购管理办法》(以下简称“《收购办法》”),本报告书已全面披露了信息披露义务人及其一致行动人在吉林亚泰(集团)股份有限公司中拥有的权益变动情况。

截至2025年4月16日,除本报告书披露的权益信息外,上述信息披露义务人及其一致行动人没有通过任何其他方式增加或减少在吉林亚泰(集团)股份有限公司中拥有的权益的股份。

四、本次权益变动根据本公司所披露的资料进行的,信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提请本公司在本报告书载明的事项上做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其进行真实性、准确性、完整性、准确性承担个别连带的法律责任。

第二章节 信息披露义务人介绍

(一)信息披露义务人的基本情况

机构名称：长春市人民政府国有资产监督管理委员会

统一社会信用代码：112201000765197914

负责人：孙立彬

住所：长春市南关区南环路3006号

机构类型：机关、事业单位

通讯地址：长春市南关区南环路3006号

联系电话：0431-87770767

（二）一致行动人基本情况

公司名称：长春市城市发展投资控股(集团)有限公司

统一社会信用代码：912201010736427451

注册资本：502,200万元人民币

成立日期：2013年09月27日

经营期限：长期

公司类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：李平

注册地址：长春市南关区南环路110室

经营范围：一般项目：对非金融类企业及项目的股权投资；以自有资金从事投资活动；市政设施管理；污水处理及其再生利用；水污染治理；环境治理服务；物业管理；非居住房地产租赁；水资源管理；水产养殖；休闲观光活动。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

截至2025年4月16日,信息披露义务人及一致行动人股权控制架构图如下:

(四)信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务及最近三年主要财务状况

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

三、一致行动人控制的核心企业和核心业务情况

序号 公司名称 注册资本 持股比例

1 长发金融控股(长春)有限公司 300,000万元 100%

2 长春市长发置业有限公司 684,306,972万元 100%

3 长春亿达发展集团有限公司 717,287万元 100%

4 长春市文发展集团有限公司 7,400万元 100%

5 长春市长发发展有限公司 13,000万元 100%

6 长春市碧海建设投资(集团)有限公司 50,000万元 100%

7 长春市城市发展投资集团有限公司 100,000万元 100%

8 长春市润投集团有限公司 261,420,576万元 98%

9 吉林省省长发城镇化有限公司 10,770万元 61,420%

10 长春长燃燃气有限公司 102,180,507万元 91%

11 长春市数据产业发展有限公司 10,000万元 65%

(四)信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

四、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

五、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

六、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

七、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,209,768
项目	2023年度	2022年度	2021年度
营业收入	1,056,349	760,413	826,965
净利润	307,063	206,078	256,362

八、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

自2024年1月1日起,一致行动人所持亚泰集团股份及新增股份的表决权委托信息披露义务人统一行使。

(一)一致行动人主要从事的业务

一致行动人主要从事从事业务的资产经营情况,以自有资金从事投资活动;市政设施管理;污水处理及其再生利用;水污染治理;环境治理服务;物业管理;非居住房地产租赁;水资源管理;水产养殖;休闲观光活动。

(二)最近三年财务状况

单位:万元

项目	2022年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
总资产	32,495,547	30,104,616	27,366,153
总负债	16,270,463	15,537,021	13,056,396
净资产	16,219,056	14,566,696	14,2