公司代码:600515　　公司简称:海南机场

海南机场设施股份有限公司

【2024】年度报告摘要

第一节 重要提示

1、本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果,财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3、公司全体董事出席董事会会议。

4、中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)审计,截至2024年12月31日,公司母公司报表中期末未分配利润为人民币222,843.68672元。经董事会决议,公司2024年度(以下简称“本年度”)拟以实施权益分派股权登记日的总股本为基数,向全体股东每10股派发现金红利人民币0.05元(含税),截至2024年12月31日,公司总股本11,425,309,602股,以此计算合计拟派发现金红利57,126,548.01元(含税)。本次拟派发的现金红利占归属于上市公司股东的净利润的比例为12.46%。公司本年度不进行资本公积金转增及送股。若在实施权益分派股权登记日前公司总股本发生变动的,拟维持每股分配比例不变,相应调整分配总额,并将在相关公告中披露。

本次利润分配方案尚需提交公司股东大会审议。

第二节 公司基本情况

1、公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	海南机场	600515	海航基础

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄欣威	王彬宇
联系地址	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦C座	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦C座
电话	0898-66960275	0898-66961600
电子信箱	ew_huang@hnaport.com	by-wang1@hnaport.com

2、报告期公司主要业务简介

1、机场管理行业

2024年,中国民航安全形势保持总体平稳,运输生产规模再创新高,基础设施进一步完善,发展质效稳步提升,全面从严治党纵深推进,各项工作取得了积极成效。全国运输机场总数达263个,总容量达15亿人次,新增旅客吞、机位空间分别为1.9亿人次、2亿个,取决性基础不仅,而创历史新高。民航局党组以真践实习近平总书记重要指示批示精神,认真落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神,认真落实党中央、国务院决策部署,坚持稳中求进工作总基调,牢固树立安全发展理念,坚持安全第一不动摇,统筹推进各项工作,安全形势保持平稳,生产指标有创新高,运行品质持续提升,深化改革稳步推进,党的建设不断加强,民航高质量发展迈出扎实的坚实步伐。

根据民航局发布的《2024年全国民用运输机场生产统计公报》显示,2024年,我国民用运输机场完成旅客吞吐量14亿人次,较上年增长15.9%,其中国内航线完成旅客吞吐量13.6亿人次,较上年增长12%,国际和港澳台航线旅客吞吐量接近1亿人次,较上年增长109.8%;货邮吞吐量2,006.2万吨,较上年增长19.2%;完成飞机起降1,240万架次,较上年增长5.9%,三大主要生产指标不断迈过2019年水平,创历史新高。

2024年,工业和信息化部等四部门印发《通用航空装备创新应用实施方案(2024-2030年)》,海南省给抓航空经济产业密集创新和高速增长的战略机遇,发布《海南省航空经济发展三年行动计划(2024-2026年)》,并计划推出10条具体举措,围绕促进企业引进培育、支持基础设施建设和集聚发展等方面精准发力。此外,四川省等各地政府相继以《关于促进低空经济发展的指导意见》,根据区域特点打造2024年全国民航工作会议旅游数据,全年新增通航企业146家,通用机场26个,新增实名登记无人机110.3万架,累计完成无人机飞行2,666万小时,同比增长15%。

2、免税与商业行业

据海口海关数据显示,2024年,海口海关其监管离岛免税销售金额309.4亿元,同比下降20.3%。免税购物568.3万人次,同比下降15.88%。免税购物3,308.2万件,同比下降36.51%。截至2024年底,海南离岛免税经营主体共37家,离岛免税店12家,免税店经营面积超过50万平方米。

3、房地产行业

2024年,全国房地产开发投资100,280亿元,比上年下降10.6%(按可比口径计算);其中,住宅投资76,040亿元,下降10.5%。2024年,新建商品房销售面积97,385万平方米,比上年下降12.9%,其中住宅销售面积下降14.1%。新建商品房销售额86,750亿元,下降17.1%,其中住宅销售额下降17.6%。

根据海南省统计局数据显示,2024年,全年全省房地产开发投资1,207.63亿元,比上年同期增长3.3%。其中,住宅投资868.88亿元,比上年同期增长2.2%;办公楼投资62.53亿元,比上年同期下降28.8%;商业营业用房投资112.68亿元,比上年同期增长7.7%。房屋施工面积4,429.23万平方米,比上年同期下降7.4%,其中本年新开工面积1,004.06万平方米,比上年同期下降4.8%。新建商品房销售面积938.29万平方米,比上年同期增长3.6%;新建商品房销售额1,409.64亿元,比上年同期下降61.1%。

4、物业行业

据有关机构发布的《2024年中国物业服务企业百强榜暨TOP100》数据显示,2024年有80家物业服务企业在管面积突破5亿平方米。其中,万科云以10.6亿平方米的在管面积排在榜首,相较国服务和海利物业分别以10.5亿平方米和2亿平方米的在管面积排在第二和第三位。2024年TOP10企业在管面积「幅值达3亿平方米,TOP30企业在管面积「幅值达1.14亿平方米,TOP50在管面积的「幅值达7.190万平方米,与2023年相比,TOP10「幅提升3.981万方,增幅为11.7%;TOP30「幅提升664万平方米,增幅为82%;TOP50「幅提升1.206万平方米,增幅达20.2%;TOP100「幅提升566万平方米,增幅达18.6%。

5、其他行业

报告期内,公司其他行业主要涉及酒店行业及飞行模拟训练行业。

根据文化和旅游部发布的《2024年度国内旅游数据情况》,2024年国内出游人次56.15亿,比上年同期增加7.24亿,同比增长14.8%。国内游客出游总花费5.75万亿元,比上年增加0.84万亿元,同比增长17.1%。其中,城镇居民出游花费4.93万亿元,同比增长16.0%;农村居民出游花费0.83万亿元,同比增长12.2%。据2025年海南省旅游和文化广电体育工作会议发布的数据显示,2024年,海南全省接待游客9720.78万人次,同比增长6%,创历史新高,其中接待入境游客111万人次,同比增长超115.6%;游客总花费突破离岛千亿元大关,达到2,040.14亿元,同比增长12.5%。

飞行模拟训练行业是航空业支持性产业,对提升位置、配套服务等都有要求。大型航空公司培训资源一般按照飞机引进计划配备,飞行训练市场产能增长与航空业发展息息相关。目前国内飞行训练市场竞争激烈,共有约49家飞行训练机构。

1、机场管理业务

报告期内,公司控股7家机场,包括:三亚凤凰国际机场、琼海博鳌国际机场、安庆天柱山机场、唐山三女河机场、潍坊南苑机场、营口兰旗机场、潍坊南苑机场。公司通过子公司参股2家机场,包括:宜昌三峡国际机场、阜阳机场。公司控股地区机场,包括:松原查干湖机场、三沙永兴机场。

公司的机场管理业务主要分为航空性业务和非航空性业务,航空性业务包括起降、停场、客桥、旅客服务及安检等,其余类似延伸的地面服务、免税商业、有税商业、广告、货运、办公室租赁、值机柜台出租等都属于非航空性业务。

2、免税与商业业务

报告期内,公司的免税与商业业务主要分为免税商业业务与商业地产运营业务。

免税商业业务方面,公司通过参股投资,目持物业股份地地租赁形式参与家海南离岛免税店业务;公司还持有海南海航中免49.9%股权(口岸免税),海南海航中免拥有海口美兰国际机场、三亚凤凰国际机场及多家机上免税店。此外,三亚凤凰国际机场、琼海博鳌国际机场、海口日月广场还为免税运营商提供免税摆货点场地租赁。公司参与家海南离岛免税店业务情况如下:

序号	免税店名称	公司参与形式	经营面积(万㎡)
1	海口美兰机场T1航站楼免税店	持有49%股权	0.90
2	海口美兰机场T2航站楼免税店	持有49%股权	0.90
3	三亚凤凰机场免税店	目持物业提供场地租赁持有49%股权	0.60
4	中免海口日月广场免税店	目持物业提供场地租赁	1.96
5	海控全球精品(海口)免税城	目持物业提供场地租赁	3.75

商业地产运营业务方面,公司管理地产类商业项目我C、D、E、F、G、H、I、J、K、L、M、N、O、P、Q、R、S、T、U、V、W、X、Y、Z、AA、AB、AC、AD、AE、AF、AG、AH、AI、AJ、AK、AL、AM、AN、AO、AP、AQ、AR、AS、AT、AU、AV、AW、AX、AY、AZ、BA、BB、BC、BD、BE、BF、BG、BH、BI、BJ、BK、BL、BM、BN、BO、BP、BQ、BR、BS、BT、BU、BV、BW、BX、BY、BZ、CA、CB、CC、CD、CE、CF、CG、CH、CI、CJ、CK、CL、CM、CN、CO、CP、CQ、CR、CS、CT、CU、CV、CW、CX、CY、CZ、DA、DB、DC、DD、DE、DF、DG、DH、DI、DJ、DK、DL、DM、DN、DO、DP、DQ、DR、DS、DT、DU、DV、DW、DX、DY、DZ、EA、EB、EC、ED、EE、EF、EG、EH、EI、EJ、EK、EL、EM、EN、EO、EP、EQ、ER、ES、ET、EU、EV、EW、EX、EY、EZ、FA、FB、FC、FD、FE、FF、FG、FH、FI、FJ、FK、FL、FM、FN、FO、FP、FQ、FR、FS、FT、FU、FV、FW、FX、FY、FZ、GA、GB、GC、GD、GE、GF、GG、GH、GI、GJ、GK、GL、GM、GN、GO、GP、GQ、GR、GS、GT、GU、GV、GW、GX、GY、GZ、HA、HB、HC、HD、HE、HF、HG、HH、HI、HJ、HK、HL、HM、HN、HO、HP、HQ、HR、HS、HT、HU、HV、HW、HX、HY、HZ、IA、IB、IC、ID、IE、IF、IG、IH、II、IJ、IK、IL、IM、IN、IO、IP、IQ、IR、IS、IT、IU、IV、IW、IX、IY、IZ、JA、JB、JC、JD、JE、JF、JG、JH、JI、JJ、JK、JL、JM、JN、JO、JP、JQ、JR、JS、JT、JU、JV、JW、JX、JY、JZ、KA、KB、KC、KD、KE、KF、KG、KH、KI、KJ、KK、KL、KM、KN、KO、KP、KQ、KR、KS、KT、KU、KV、KW、KX、KY、KZ、LA、LB、LC、LD、LE、LF、LG、LH、LI、LJ、LK、LL、LM、LN、LO、LP、LQ、LR、LS、LT、LU、LV、LW、LX、LY、LZ、MA、MB、MC、MD、ME、MF、MG、MH、MI、MJ、MK、ML、MM、MN、MO、MP、MQ、MR、MS、MT、MU、MV、MW、MX、MY、MZ、NA、NB、NC、ND、NE、NF、NG、NH、NI、NJ、NK、NL、NM、NN、NO、NP、NQ、NR、NS、NT、NU、NV、NW、NX、NY、NZ、OA、OB、OC、OD、OE、OF、OG、OH、OI、OJ、OK、OL、OM、ON、OO、OP、OQ、OR、OS、OT、OU、OV、OW、OX、OY、OZ、PA、PB、PC、PD、PE、PF、PG、PH、PI、PJ、PK、PL、PM、PN、PO、PP、PQ、PR、PS、PT、PU、PV、PW、PX、PY、PZ、QA、QB、QC、QD、QE、QF、QG、QH、QI、QJ、QK、QL、QM、QN、QO、QP、QQ、QR、QS、QT、QU、QV、QW、QX、QY、QZ、RA、RB、RC、RD、RE、RF、RG、RH、RI、RJ、RK、RL、RM、RN、RO、RP、RQ、RR、RS、RT、RU、RV、RW、RX、RY、RZ、SA、SB、SC、SD、SE、SF、SG、SH、SI、SJ、SK、SL、SM、SN、SO、SP、SQ、SR、SS、ST、SU、SV、SW、SX、SY、SZ、TA、TB、TC、TD、TE、TF、TG、TH、TI、TJ、TK、TL、TM、TN、TO、TP、TQ、TR、TS、TT、TU、TV、TW、TX、TY、TZ、UA、UB、UC、UD、UE、UF、UG、UH、UI、UJ、UK、UL、UM、UN、UO、UP、UQ、UR、US、UT、UU、UV、UW、UX、UY、UZ、VA、VB、VC、VD、VE、VF、VG、VH、VI、VJ、VK、VL、VM、VN、VO、VP、VQ、VR、VS、VT、VU、VV、VW、VX、VY、VZ、WA、WB、WC、WD、WE、WF、WG、WH、WI、WJ、WK、WL、WM、WN、WO、WP、WQ、WR、WS、WT、WU、WV、WW、WX、WY、WZ、XA、XB、XC、XD、XE、XF、XG、XH、XI、XJ、XK、XL、XM、XN、XO、XP、XQ、XR、XS、XT、XU、XV、XW、XX、XY、XZ、YA、YB、YC、YD、YE、YF、YG、YH、YI、YJ、YK、YL、YM、YN、YO、YP、YQ、YR、YS、YT、YU、YV、YW、YX、YY、YZ、ZA、ZB、ZC、ZD、ZE、ZF、ZG、ZH、ZI、ZJ、ZK、ZL、ZM、ZN、ZO、ZP、ZQ、ZR、ZS、ZT、ZU、ZV、ZW、ZX、ZY、ZZ、AAA、AAB、AAC、AAD、AAE、AAF、AAG、AAH、AAI、AAJ、AAK、AAL、AAM、AAN、AAO、AAP、AAQ、AAR、AAS、AAT、AAU、AAV、AAW、AAX、AAY、AAZ、BAA、BAB、BAC、BAD、BAE、BAF、BAG、BAH、BAI、BAJ、BAK、BAL、BAM、BAN、BAO、BAP、BAQ、BAR、BAS、BAT、BAU、BAV、BAW、BAX、BAY、BAZ、CAA、CAB、CAC、CAD、CAE、CAF、CAG、CAH、CAI、CAJ、CAK、CAL、CAM、CAN、CAO、CAP、CAQ、CAR、CAS、CAT、CAU、CAV、CAW、CAX、CAY、CAZ、DAA、DAB、DAC、DAD、DAE、DAF、DAG、DAH、DAI、DAJ、DAK、DAL、DAM、DAN、DAO、DAP、DAQ、DAR、DAS、DAT、DAU、DAV、DAW、DAX、DAY、DAZ、EAA、EAB、EAC、EAD、EAE、EAF、EAG、EAH、EAI、EAJ、EAK、EAL、EAM、EAN、EAO、EAP、EAQ、EAR、EAS、EAT、EAU、EAV、EAW、EAX、EAY、EAZ、FAA、FAB、FAC、FAD、FAE、FAF、FAG、FAH、FAI、FAJ、FAK、FAL、FAM、FAN、FAO、FAP、FAQ、FAR、FAS、FAT、FAU、FAV、FAW、FAX、FAY、FAZ、GAA、GAB、GAC、GAD、GAE、GAF、GAG、GAH、GAI、GAJ、GAK、GAL、GAM、GAN、GAO、GAP、GAQ、GAR、GAS、GAT、GAU、GAV、GAW、GAX、GAY、GAZ、HAA、HAB、HAC、HAD、HAE、HAF、HAG、HAH、HAI、HAJ、HAK、HAL、HAM、HAN、HAO、HAP、HAQ、HAR、HAS、HAT、HAU、HAV、HAW、HAX、HAY、HAZ、IAA、IAB、IAC、IAD、IAE、IAF、IAG、IAH、IAI、IAJ、IAK、IAL、IAM、IAN、IAO、IAP、IAQ、IAR、IAS、IAT、IAU、IAV、IAW、IAX、IAY、IAZ、JAA、JAB、JAC、JAD、JAE、JAF、JAG、JAH、JAI、JAJ、JAK、JAL、JAM、JAN、JAO、JAP、JAQ、JAR、JAS、JAT、JAU、JAV、JAW、JAX、JAY、JAZ、KAA、KAB、KAC、KAD、KAE、KAF、KAG、KAH、KAI、KAJ、KAK、KAL、KAM、KAN、KAO、KAP、KAQ、KAR、KAS、KAT、KAU、KAV、KAW、KAX、KAY、KAZ、LAA、LAB、LAC、LAD、LAE、LAF、LAG、LAH、LAI、LAJ、LAK、LAL、LAM、LAN、LAO、LAP、LAQ、LAR、LAS、LAT、LAU、LAV、LAW、LAX、LAY、LAZ、MAA、MAB、MAC、MAD、MAE、MAF、MAG、MAH、MAI、MAJ、MAK、MAL、MAM、MAN、MAO、MAP、MAQ、MAR、MAS、MAT、MAU、MAV、MAW、MAX、MAY、MAZ、NAA、NAB、NAC、NAD、NAE、NAF、NAG、NAH、NAI、NAJ、NAK、NAL、NAM、NAN、NAO、NAP、NAQ、NAR、NAS、NAT、NAU、NAV、NAW、NAX、NAY、NAZ、OAA、OAB、OAC、OAD、OAE、OAF、OAG、OAH、OAI、OAJ、OAK、OAL、OAM、OAN、OAO、OAP、OAQ、OAR、OAS、OAT、OAU、OAV、OAW、OAX、OAY、OAZ、PAA、PAB、PAC、PAD、PAE、PAF、PAG、PAH、PAI、PAJ、PAK、PAL、PAM、PAN、PAO、PAP、PAQ、PAR、PAS、PAT、PAU、PAV、PAW、PAX、PAY、PAZ、QAA、QAB、QAC、QAD、QAE、QAF、QAG、QAH、QAI、QAJ、QAK、QAL、QAM、QAN、QAO、QAP、QAQ、QAR、QAS、QAT、QAU、QAV、QAW、QAX、QAY、QAZ、RAA、RAB、RAC、RAD、RAE、RAF、RAG、RAH、RAI、RAJ、RAK、RAL、RAM、RAN、RAO、RAP、RAQ、RAR、RAS、RAT、RAU、RAV、RAW、RAX、RAY、RAZ、SAA、SAB、SAC、SAD、SAE、SAF、SAG、SAH、SAI、SAJ、SAK、SAL、SAM、SAN、SAO、SAP、SAQ、SAR、SAS、SAT、SAU、SAV、SAW、SAX、SAY、SAZ、TAA、TAB、TAC、TAD、TAE、TAF、TAG、TAH、TAI、TAJ、TAK、TAL、TAM、TAN、TAO、TAP、TAQ、TAR、TAS、TAT、TAU、TAV、TAW、TAX、TAY、TAZ、UAA、UAB、UAC、UAD、UAE、UAF、UAG、UAH、UAI、UAJ、UAK、UAL、UAM、UAN、UAO、UAP、UAQ、UAR、UAS、UAT、UAU、UAV、UAW、UAX、UAY、UAZ、VAA、VAB、VAC、VAD、VAE、VAF、VAG、VAH、VAI、VAJ、VAK、VAL、VAM、VAN、VAO、VAP、VAQ、VAR、VAS、VAT、VAU、VAV、VAW、VAX、VAY、VAZ、WAA、WAB、WAC、WAD、WAE、WAF、WAG、WAH、WAI、WAJ、WAK、WAL、WAM、WAN、WAO、WAP、WAQ、WAR、WAS、WAT、WAU、WAV、WAW、WAX、WAY、WAZ、XAA、XAB、XAC、XAD、XAE、XAF、XAG、XAH、XAI、XAJ、XAK、XAL、XAM、XAN、XAO、XAP、XAQ、XAR、XAS、XAT、XAU、XAV、XAW、XAX、XAY、XAZ、YAA、YAB、YAC、YAD、YAE、YAF、YAG、YAH、YAI、YAJ、YAK、YAL、YAM、YAN、YAO、YAP、YAQ、YAR、YAS、YAT、YAU、YAV、YAW、YAX、YAY、YAZ、ZAA、ZAB、ZAC、ZAD、ZAE、ZAF、ZAG、ZAH、ZAI、ZAJ、ZAK、ZAL、ZAM、ZAN、ZAO、ZAP、ZAQ、ZAR、ZAS、ZAT、ZAU、ZAV、ZAW、ZAX、ZAY、ZA