

B38 Disclosure 信息披露

股票代码:000620 股票简称:新华联 公告编号:2025-012
新华联文化旅游发展股份有限公司
关于公司部分股份被解除冻结的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日,新华联文化旅游发展股份有限公司(以下简称“公司”)收到5%以上股东新华联控股有限公司(以下简称“新华联控股”)《关于新华联文旅部分股被解除冻结的通知》的函,获悉新华联控股所持公司的部分股份被解除冻结,具体情况如下:

一、股东股份解除冻结的基本情况

1.本公司解除冻结的基本情况

新华联控股有限公司所持新华联文旅111,682,900股股票解除冻结,占其所持公司股份比例26.48%,占公司总股本比例1.90%,解除日期为2025年4月8日。

2.股东股份累计被冻结的情况

截至目前,新华联控股持有公司股份数量421,818,234股,占公司总股本的7.18%,不存在续冻股被冻结的情况。

3.对公司的影响及风险提示

1.新股东取股不是公司控股股东,亦不是公司第一大股东,上述事项不会对公司的生产经营产生重大影响。

2.公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。公司所有信息均以在上述指定媒体刊发的公告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

4.备查文件

新华联控股《关于新华联文旅部分股被解除冻结的通知》。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司
董事会
2025年4月10日

股票代码:000620 股票简称:新华联 公告编号:2025-013
新华联文化旅游发展股份有限公司
关于子公司涉及诉讼进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、公司涉及诉讼进展情况

近日,新华联文化旅游发展股份有限公司(以下简称“公司”)收到5%以上股东新华联控股有限公司(以下简称“公司”)子司西宁新华联置业有限公司(以下简称“西宁新华联置业”)与国家开发银行青海省分行(以下简称“国开行青海分行”)因贷款偿还纠纷,国开行青海分行将西宁童梦乐园、西宁新华联置业起诉至西宁市中级人民法院。上述诉讼、诉讼进展及诉讼结果详见公司分别于2024年2月20日、2024年7月10日、2025年2月5日和2025年2月1日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告(公告编号:2024-007、2024-054、2025-004、2025-006)。

二、股东股份累计被冻结的情况

截至目前,新华联控股持有公司股份数量421,818,234股,占公司总股本的7.18%,不存在续冻股被冻结的情况。

三、对公司的影响及风险提示

1.新股东取股不是公司控股股东,亦不是公司第一大股东,上述事项不会对公司的生产经营产生重大影响。

2.公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。公司所有信息均以在上述指定媒体刊发的公告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

3.备查文件

新华联控股《关于新华联文旅部分股被解除冻结的通知》。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会
2025年4月10日

股票代码:000560 股票简称:我爱我家 公告编号:2025-013号
我爱我家控股集团股份有限公司
关于全资子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述及审批情况

我爱我家控股集团股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”)于2024年4月24日和2025年5月20日分别召开第十一届董事会第七次会议和2023年度股东大会和2023年度股东大会,审议通过了《关于2024年度为子公司债务融资提供担保的议案》,同意公司2024年度为子公司债务融资提供不超过40亿元的担保额度,其中,为资产负债率70%以上的公司提供担保的预计额度不超过31.90亿元,为资产负债率超过70%的公司提供担保的预计额度不超过8.10亿元,并授权公司董事长在上述额度内根据公司经营需要办理相关担保事宜。

二、被担保方的基本情况

北京我爱我家房屋经纪有限公司(以下简称“北京我爱我家”)系我爱我家控股集团股份有限公司的全资子公司,成立于2004年10月1日至2026年4月10日(暂含本)。

三、担保协议的主要内容

1.担保金额:本次担保金额为人民币100万元,担保期限为12个月,自合同生效之日起至2025年4月10日止。

2.担保范围:本次担保范围为北京我爱我家房屋经纪有限公司向银行申请的借款本金、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、以及实现债权的费用。

3.担保方式:本次担保方式为连带责任保证担保,并按合同约定承担连带责任。

4.其他:双方同意,在本合同有效期内,任何一方不得单方面变更或解除本合同。如本合同需要变更或解除时,应经双方协商一致,并达成书面协议。

5.保证期间:保证人承担保证责任的保证期间为债务履行期限届满之日起三年。

6.违约责任:本合同生效后,双方应履行本合同约定的义务,任何一方不履行或不完全履行本合同约定的义务,应赔偿由此给对方造成的损失。

7.合同的生效:本合同由双方盖章并签字后生效,担保人通过债权人提供的电子渠道进行确认后视为已签署本合同。

8.争议解决:本合同在履行过程中发生争议,双方应首先通过友好协商解决;协商不成的,任何一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

9.其他:本合同未尽事宜,双方应按照《中华人民共和国担保法》等法律法规的规定执行。

10.合同的签订:本合同一式两份,由双方各执一份,并由双方代表签字或盖章后生效。

11.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。如本合同需要变更或解除时,应经双方协商一致,并达成书面协议。

12.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

13.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

14.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

15.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

16.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

17.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

18.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

19.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

20.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

21.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

22.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

23.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

24.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

25.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

26.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

27.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

28.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

29.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

30.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

31.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

32.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

33.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

34.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

35.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

36.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

37.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

38.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

39.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

40.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

41.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

42.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

43.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

44.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

45.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

46.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

47.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

48.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

49.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

50.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

51.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

52.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

53.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

54.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

55.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

56.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

57.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

58.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

59.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

60.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

61.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

62.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

63.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

64.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

65.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

66.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

67.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

68.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

69.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

70.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

71.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

72.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

73.合同的解除:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

74.合同的终止:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本合同。

75.合同的变更:本合同在担保期间内有效,在担保期间内,如果担保人不能按期归还借款,双方应及时协商变更或解除本