

一、重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

董事会审议的报告期间利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

是否以公积金转增股本

□是 √否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以1,039,516,992为基数，向全体股东每10股派发现金红利3.25元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	东莞控股	股票代码	000828
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董秘办秘书	证券事务代表	
姓名	林永森	周晓敏	
办公地址	广东省东莞市南城街道轨道交通大道33楼	广东省东莞市南城街道轨道交通大道33楼	
传真	0769-88990292	0769-88990292	
电话	0769-88990292	0769-88990292	
电子信箱	lysz@dgholdings.cn	zxm@dgholdings.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期公司从事的业务包括高速公路经营管理、新能源汽车充换电、融通租赁及商业保理业务，考虑到轨道业务的投资压力及风险，报告期公司退出轨道交通业务，不再持有一号线建设公司股权。2024年末，公司总资产173.69亿元，同比下降40.86%，2024年公司实现营业收入16.92亿元，同比下降63.91%，均由公司退出一号线建设公司所致。若上年同期扣除确认的轨道PPP建设服务收入，2024年收入同比下降1.80%。报告期归属于上市公司股东的净利润9.55亿元，同比增长43.26%，主要由于公司退出一号线建设公司获得投资收益且上年出售东莞信托股权计提减值，而本期无。在实现的营业收入中，高速公路通行费收入13.23亿元，占总营业收入的78.19%；租赁及保理业务收入2.56亿元，占总营业收入的15.16%；新能源汽车充换电公司主营业务收入合计0.86亿元，占总营业收入的5.10%。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√是 □否

追溯调整或重述原因

会计差错更正

单位:元

	2024年末	2023年末		本年末比上年末增减		2022年末
		调整前	调整后	调整前	调整后	
总资产	17,369,371.00	29,369,506.00	29,369,506.00	-40.96%	26,503,311.00	26,503,311.00
归属于上市公司股东的净资产	9,836,596.00	10,918,644.00	10,918,644.00	-9.91%	10,565,797.00	10,565,797.00
股	6,276,600.00	3,403,260.00	3,403,260.00		2,572,666.00	2,572,666.00
		2023年		本年比上年增减		2022年
		调整前	调整后	调整前	调整后	
营业收入	1,691,945.56	4,757,698.80	4,688,424.00	-63.91%	4,103,980.00	4,103,980.00
归属于上市公司股东的净利润	956,199.00	666,761.70	666,761.70		827,885.70	827,885.70
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	826,577.00	613,945.80	613,945.80		844,190.90	844,190.90
经营活动产生的现金流量净额	1,372,796.00	388,781.00	388,781.00	-263.10%	-902,116.00	-902,116.00
基本每股收益(元/股)	0.9087	0.5901	0.5901	53.99%	0.7561	0.7561
稀释每股收益(元/股)	0.9087	0.5901	0.5901	53.99%	0.7561	0.7561
加权平均净资产收益率	9.85%	6.71%	6.71%	3.14%	9.02%	9.02%

会计差错更正的情况：

公司下属的康亿创公司和东能公司通过自建充电桩向客户提供充放电服务，2024年前会计处理方式为将充电服务全部所得确认为收入，同时将采购的电力支出确认为成本。对于电力部分，公司实际未取得外购电力的控制权，收付的应付给供应商的电费部分实质上为代收代付性质，应当按照净额确认收入。现结合重要性水平，对2023年及2024年前三季度数据进行会计差错更正。

(2) 分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	410,576,409.83	426,846,743.50	476,265,438.64	378,256,870.41
归属于上市公司股东的净利润	402,591,873.66	39,202,777.33	284,866,384.99	228,538,007.58
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	213,121,275.75	104,843,617.29	283,374,465.23	225,237,654.35
经营活动产生的现金流量净额	-743,149,397.05	343,062,096.17	962,793,833.40	810,099,807.37

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

√是 □否

详见“3. 主要会计数据和财务指标中会计差错更正情况的描述”。

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
-------------	---------------------	-------------------	---------------------------	---

前10名股东持股情况(不含通过转融通持有股份)

单位:股

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	股份状态	数量
东莞市交通投资集团有限公司	国有法人	41.81%	434,671,714	0	不适用	0	
福民发展有限公司	国有法人	25.00%	259,879,247	0	不适用	0	
东莞市福民集团公司	国有法人	3.01%	31,291,633	0	不适用	0	
香港中央结算境外法人有限公司	境外法人	0.64%	6,626,380	0	不适用	0	
招商证券股份有限公司	国有法人	0.45%	4,728,000	0	不适用	0	
孔凡强	境内自然人	0.39%	4,028,000	0	不适用	0	
招商银行股份有限公司 - 南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.33%	3,429,800	0	不适用	0	
周健	境内自然人	0.32%	3,300,200	0	不适用	0	
王红军	境内自然人	0.28%	2,919,107	0	不适用	0	
麦容章	境内自然人	0.25%	2,563,256	0	不适用	0	
上述股东中东莞市交通投资集团有限公司、东莞市福民集团公司、福民发展有限公司存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。							
参与融资融券业务股东情况说明(如有)							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	股份状态	数量
孔凡强	境内自然人	0.39%	4,028,000	0	不适用	0	
招商银行股份有限公司 - 南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.33%	3,429,800	0	不适用	0	
周健	境内自然人	0.32%	3,300,200	0	不适用	0	
王红军	境内自然人	0.28%	2,919,107	0	不适用	0	
麦容章	境内自然人	0.25%	2,563,256	0	不适用	0	
上述股东中东莞市交通投资集团有限公司、东莞市福民集团公司、福民发展有限公司存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。							
参与融资融券业务股东情况说明(如有)							

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

√适用 □不适用

单位:股

股票代码:000828 股票简称:东莞控股 公告编号:2025-017

东莞发展控股股份有限公司

2024 年 度 报 告 摘 要

公告日期:2025-04-08

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12月31日

报告期:2024年01月01日至2024年12