

B204 Disclosure 信息披露

广东四通集团股份有限公司关于控股股东、实际控制人及其一致行动人增持公司股份计划的公告

证券代码:603838

证券简称:四通股份 公告编号:2025-004

本公司董事会及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

● 广东四通集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年2月11日收到控股股东、实际控制人黄建平及其一致行动人谢锐增、邓建春的函件，拟自本公司披露之日起6个月内通过上海证券交易所交易系统采用集中竞价方式增持公司股份，合计增持金额不低于人民币1,000万元，不超过人民币2,000万元，且不超过公司总股本的2%（以下简称“本次增持计划”）。

● 本次计划增持股份的价格：本次增持不设置固定价格，价格区间，增持主体将基于对公司股票价值的合理判断，并根据公司股票价格波动情况及资本市场整体趋势，择机实施增持计划。

● 本次增持计划的资金来源：增持主体的自有资金。

● 本次增持计划可能存在因资本市场情况发生变化、增持窗口期限制等因素影响，导致本次增持计划无法实施或无法全部实施的风险。

● 增持主体的基本情况：

（一）增持主体：控股股东、实际控制人黄建平及其一致行动人谢锐增、邓建春。

（二）本次增持主体已持有股份的数量：占公司总股本的比例：截至本公司披露日，黄建平持有公司88,534,023股股份，占公司总股本的27.66%；谢锐增持有公司13,334,000股股份，占公司已发行总股本的4.17%；邓建春持有公司13,334,000股股份，占公司已发行总股本的4.17%；合计共持有公司115,200,022股股份，占公司已发行总股本的36%。

（三）增持主体在本公司公告前十二个月内未披露增持计划。

（四）增持主体在本公司公告前十二个月内未披露减持计划。

（五）本次拟增持股份的目的：基于对公司战略发展的坚定信心及对公司发展前景的充分认可，同时为促进公司持续、稳定、健康的发展，切实维护公司及全体股东利益。

（六）本次拟增持股份的种类和方式：拟通过上海证券交易所系统以集中竞价交易方式增持公司无限售条件流通A股股份。

广东四通集团股份有限公司董事会
2025年2月11日

证券代码:688198 证券简称:佰仁医疗 公告编号:2025-003

北京佰仁医疗科技股份有限公司关于拟购买土地使用权并投资建设项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 交易内容：北京佰仁医疗科技股份有限公司（以下简称“公司”或“佰仁医疗”）根据发展战略规划，拟参与竞拍以挂牌方式取得昌平新城东区（南部组团）1201街区CP00-1201-0036地块的国有建设用地使用权，并在取得国有土地使用权后投资建设“佰仁医疗—艾伯瑞产业基地项目”（暂定名称，以有关部门最终备案名称为准）。该土地用途为M1—一类工业用地，土地面积约为19,286.592平方米。公司拟使用不超过人民币6,000.00万元购买该土地使用权（土地具体位置、土地面积和交易金额以实际出让文件为准）。

● 投资金额：拟投资金额“佰仁医疗—艾伯瑞产业基地项目”分期建设，本次投资为项目一期，投资金额不超过人民币25亿元（含土地出让金）。项目二期将根据公司业务发展情况及其他外部因素综合判断，另行决策并按相关规定进行信息披露，最终投资金额以项目设置实际投人为准。

● 资金来源：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式，公司将根据实际资金情况对项目的实施进度进行合理规划调整。

● 风险提示

1. 公司本次投资项目事宜涉及购买土地使用权，且土地使用权的购买需通过公开竞拍方式进行，土地使用权能否获得，土地使用的最终成交价格及取得时间尚存在不确定性。

2. 本投资项目实施，尚需向政府有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批工作，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，存在无法取得或无法取得取得许可的可能。公司会按照相关部门要求，积极推进项目投资建设实施工作。

3. 本次投资项目是基于公司战略发展的需要对行业市场前景的判断，但宏观环境、行业政策、市场和技术变化、内部管理等内外部因素均存在一定的不确定性，可能存在公司投资计划及收益不达预期的风险。

4. 本次投资项目实际达成情况及达成时间受国家政策、法律法规、行业宏观环境、市场开发、经营管理等方面的影响，尚存在不确定性。

5. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

6. 公司本次投资项目的具体影响

7. 土地使用年限：20年

8. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

9. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

10. 拟投资项目的基本情况

11. 项目名称：佰仁医疗—艾伯瑞产业基地项目（暂定名称，以有关部门最终备案名称为准）

12. 项目实施主体：公司/佰仁医疗子公司

13. 项目建设地址：昌平城东区（南部组团）1201街区CP00-1201-0036地块

14. 项目投资金额：项目分期建设，本次投资为项目一期，投资金额不超过人民币25亿元（含土地出让金）

15. 项目资金来源：包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

16. 公司本次投资项目的具体影响

17. 土地使用年限：20年

18. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

19. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

20. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

21. 公司本次投资项目的具体影响

22. 土地使用年限：20年

23. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

24. 项目资金来源：包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

25. 公司本次投资项目的具体影响

26. 土地使用年限：20年

27. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

28. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

29. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

30. 公司本次投资项目的具体影响

31. 土地使用年限：20年

32. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

33. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

34. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

35. 公司本次投资项目的具体影响

36. 土地使用年限：20年

37. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

38. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

39. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

40. 公司本次投资项目的具体影响

41. 土地使用年限：20年

42. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

43. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

44. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

45. 公司本次投资项目的具体影响

46. 土地使用年限：20年

47. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

48. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

49. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

50. 公司本次投资项目的具体影响

51. 土地使用年限：20年

52. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

53. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

54. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

55. 公司本次投资项目的具体影响

56. 土地使用年限：20年

57. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

58. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

59. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

60. 公司本次投资项目的具体影响

61. 土地使用年限：20年

62. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

63. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

64. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

65. 公司本次投资项目的具体影响

66. 土地使用年限：20年

67. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

68. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

69. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

70. 公司本次投资项目的具体影响

71. 土地使用年限：20年

72. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

73. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

74. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

75. 公司本次投资项目的具体影响

76. 土地使用年限：20年

77. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

78. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

79. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

80. 公司本次投资项目的具体影响

81. 土地使用年限：20年

82. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

83. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

84. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

85. 公司本次投资项目的具体影响

86. 土地使用年限：20年

87. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

88. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

89. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

90. 公司本次投资项目的具体影响

91. 土地使用年限：20年

92. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

93. 公司本次竞拍土地使用权的出让方为北京市规划和自然资源委员会昌平分局，与公司及公司控股股东、董事、监事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在任何其他关系，亦不涉及被执行情况。

94. 会议投票权：拟投资金额包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

95. 公司本次投资项目的具体影响

96. 土地使用年限：20年

97. 建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。