

	证券代码:600056 股票简称:中国医药 公告编号:临2024-082号	
中国医药健康产业股份有限公司关于为控股公司提供担保的公告		
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。		
重要内容提示:		
●被担保人名称:江西新华(通用)医药有限公司(以下简称“新华通用”)		
●本次担保金额及已实际为其提供的担保余额:本次担保最高金额为10,000万元;截至2024年9月底,公司已实际为新华通用提供的担保余额为7,597万元		
●本次担保有无反担保:有		
●公司无对外担保逾期情况		
一、担保情况概述		
(一)本次担保情况		
根据统筹考虑授信资源的安排,结合控股公司实际业务需要,中国医药健康产业股份有限公司(以下简称“公司”)向招商银行股份有限公司南昌分行出具《最高额不可撤销担保书》,为新华通用办理商业汇票、信用证和保函/票据偿付等业务提供担保,本次担保最高金额为10,000万元。公司持有新华通用49%股权,表决权比例为51%,新华通用系公司控股公司。		
(二)本次担保事项履行的内部决策程序		
经公司第九届董事会第12次会议及2023年年度股东大会审议并通过了《关于公司2024年度为控股公司提供担保的议案》,2024年度,公司为控股公司提供担保的额度为12.38亿元人民币,其中为新华通用提供的外部银行担保额度为10,000万元。上述担保事项有效期自2023年年度股东大会审议通过日至下一年度股东大会召开之日。		
本次为新华通用提供的担保最高金额在公司已履行审批程序的担保预计额度以内,无需提交公司董事会、股东大会审议。		
二、被担保人基本情况		
(一)被担保人基本信息		
公司持有新华通用49%股权,表决权比例为51%,系公司控股公司。新华通用具体情况如下:		
类型:其他有限责任公司		
法定代表人:王克勤		
注册资本:10,408万元		
住所:江西省南昌市西湖区象山南路230号		
经营范围:许可项目:药品批发,第三类医疗器械经营,食品销售,药品进出口(依法须经批准的项目)		
经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目和许可期限以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:货物进出口,技术进出口,进出口代理,婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售,保健食品(预包装)销售,特殊医学用途配方食品销售,食品销售(仅销售预包装食品),第一类医疗器械销售,第二类医疗器械销售,专用设备修理,食用农产品批发,初级农产品收购,中草药收购,社会经济咨询服务,卫生用品和一次性使用医疗用品销售,日用品销售,消毒器械(不含危险化学品),计算机软硬件及辅助设备批发,电子产品销售,数据处理服务,信息系统集成服务,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广),软件开发,汽车销售,智能车载设备销售,汽车零配件批发,汽车装饰用品销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)		
(二)被担保人财务情况		
截至2023年12月31日,新华通用经审计的资产总额为115,619万元,负债总额91,078万元,净资产24,541万元;2023年实现营业收入300,842万元,净利润2,497万元。截至2024年9月30日,新华通用未经审计的资产总额为83,569万元,负债总额857,093万元,净资产26,476万元;2024年1-9月实现营业收入237,214万元,净利润1,934万元。		
三、担保合同主要内容		
公司向招商银行股份有限公司南昌分行出具编号为:0004240001的《最高额不可撤销担保书》,为控股公司新华通用办理商业汇票、信用证和保函/票据偿付等业务提供担保。担保最高金额为10,000万元。		
四、担保的必要性和合理性		
公司本次为新华通用办理商业汇票、信用证和保函/票据偿付等业务提供担保,是其经营业务实际发展需要,新华通用为公司控股公司,资信状况良好,公司可以随时掌控其经营情况、资信情况及履约能力,同时新华通用其他少数股东以股权质押方式提供反担保,担保风险可控。		
五、累计担保数量及逾期担保的数量		
截至2024年9月底,公司为控股公司实际提供的担保余额为12,154万元,占公司2023年度经审计的合并会计报表净资产的90.88%。		
公司无对外担保逾期情况。		
特此公告。		
中国医药健康产业股份有限公司董事会 2025年1月11日		

<p>证券代码:000521 证券简称:长虹美菱 公告编号:2025-001</p> <h2>长虹美菱股份有限公司第十一届董事会第十次会议决议公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、董事会会议召开情况</p> <p>1.长虹美菱股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)第十一届董事会第十次会议通知于2024年12月28日以电子邮件方式送达全体董事。</p> <p>2.会议于2024年12月31日以通讯方式召开。</p> <p>3.本次会议应出席董事9名,实际出席董事9名。</p> <p>4.本次会议由董事长朱定刚先生主持,董事钟明先生、赵其林先生、易素琴女士、程平先生、方伟先生、李文女士、洪进德先生、程根友先生以通讯表决方式出席了本次董事会议。</p> <p>5.本次会议的召开符合《公司法》及《公司章程》等有关规定。</p> <p>二、董事会会议决议情况</p> <p>审议通过《关于修订〈长虹美菱股份有限公司关于在四川长虹集团财务有限公司存贷款金融业务的风险处置预案〉的议案》</p> <p>本议案提交董事会审议前,已经独立董事专门会议审议通过,并同意将该议案提交公司第十一届董事会第十次会议审议。</p> <p>根据《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》(证监发(2022)48号)《企业集团财务公司管理办法》(中国银保监会监督管理委员会2022年第6号)《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第7号—交易与关联交易(2023年修订)》等相关规定,为保障资金安全,确保公司与四川长虹集团财务有限公司双方合作的合规性、稳健性,并结合公司实际情况,董事会同意修订《长虹美菱股份有限公司关于在四川长虹集团财务有限公司存贷款金融业务的风险处置预案》部分条款。</p> <p>详细内容参见公司同日在巨潮资讯网上披露的《关于修订〈长虹美菱股份有限公司在四川长虹集团财务有限公司存贷款金融业务的风险处置预案〉的公告》。</p> <p>关联董事朱定刚先生、钟明先生、赵其林先生、易素琴女士、程平先生审议该事项时回避表决。</p> <p>表决结果:同意3票,回避5票,反对0票,弃权0票。</p> <p>三、备查文件</p> <p>1.经与会董事签字并加盖董事会印章的第十一届董事会第十次会议决议;</p> <p>2.深交所要求的其他文件。</p> <p>特此公告。</p> <p style="text-align: right;">长虹美菱股份有限公司 董事会 二〇二五年一月二日</p> <p>证券代码:000521 证券简称:长虹美菱、虹美菱B 公告编号:2025-002</p> <h2>长虹美菱股份有限公司第十一届监事会第七次会议决议公告</h2> <p>本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、监事会会议召开情况</p> <p>1.长虹美菱股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)第十一届监事会第七次会议通知于2024年12月28日以电子邮件方式送达全体监事。</p> <p>2.会议于2024年12月31日以通讯会议方式召开。</p> <p>3.会议应出席监事3名,实际出席监事3名。</p> <p>4.会议由监事会主席邵锦生先生主持,监事马羽先生、李国晖女士以通讯表决方式出席了本次监事会。</p> <p>5.本次会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。</p> <p>二、监事会会议决议情况</p> <p>审议通过《关于修订〈长虹美菱股份有限公司关于在四川长虹集团财务有限公司存贷款金融业务的风险处置预案〉的议案》</p> <p>监事会议人,公司根据《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》(证监发(2022)48号)《企业集团财务公司管理办法》(中国银保监会监督管理委员会2022年第6号)《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第7号—交易与关联交易(2023年修订)》等相关规定,并结合公司实际情况,对《长虹美菱股份有限公司关于在四川长虹集团财务有限公司存贷款金融业务的风险处置预案》部分条款进行了修订,本次修订有利于公司的资金安全,确保双方合作的合规性、稳健性。</p> <p>表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。</p> <p>三、备查文件</p> <p>1.经与会监事签字并加盖监事会印章的第十一届监事会第七次会议决议;</p> <p>2.深交所要求的其他文件。</p> <p>特此公告。</p> <p style="text-align: right;">长虹美菱股份有限公司监事会 二〇二五年一月二日</p>	<p>证券代码:000521 证券简称:海源复材 公告编号:2025-001</p> <h2>江西海源复合材料科技股份有限公司第六届董事会第十次会议决议公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>江西海源复合材料科技股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会第十次会议通知于2024年12月27日以电子邮件、电话通知等方式发出,会议于2024年12月31日以现场结合通讯方式召开,其中董事许华英女士、张忠先生、刘勇先生、独立董事叶志镇先生、郭华平先生、刘卫先生以通讯方式出席本次会议。本次会议由董事长甘世泉先生召集、应到董事7人,实到董事7人,符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。经与会董事认真审议,本次会议以记名投票表决方式通过了如下决议:</p> <p>一、以赞成票0 票反对0 票弃权,审议通过《关于聘任公司财务总监的议案》。</p> <p>经公司总经理提名,董事会提名委员会、审计委员会任职资格审查和审议通过,董事会同意聘任程顺利先生为公司财务总监,任期自本次董事会会议审议通过之日起至第六届董事会届满之日止。</p> <p>《关于公司高级管理人员辞职暨聘任财务总监的公告》详见《证券时报》《中国证券报》《证券日报》《上海证券报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。</p> <p>备查文件:</p> <p>1.《公司第六届董事会第十次会议决议》;</p> <p>2.《公司第六届董事会提名委员会第三次会议决议》;</p> <p>3.《公司第六届董事会审计委员会第八次会议决议》。</p> <p>特此公告。</p> <p style="text-align: right;">江西海源复合材料科技股份有限公司 董事会 二〇二五年一月二日</p> <p>证券代码:000529 证券简称:海源复材 公告编号:2025-002</p> <h2>江西海源复合材料科技股份有限公司关于公司高级管理人员辞职暨聘任财务总监的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p>
---	--

<p>证券代码:002926 证券简称:华西证券 公告编号:2025-001</p> <h2>华西证券股份有限公司重大诉讼进展公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>1.案件所处的诉讼阶段:江苏省南京市中级人民法院(以下简称南京中院)发布《特别代表人诉讼权利登记公告》;</p> <p>2.上市公司所处的当事人地位:华西证券股份有限公司(以下简称公司、华西证券)为24名被告之一;</p> <p>3.涉诉的金额:鉴于金通灵科技集团股份有限公司(以下简称金通灵公司)证券虚假陈述责任纠纷案(以下简称本案)尚未开庭审理,最终涉诉金额存在不确定性;</p> <p>4.对上市公司损益产生的影响:鉴于本案尚未开庭审理,公司最终涉诉金额存在不确定性,暂无法判断对公司本期利润或期后利润的影响。</p> <p>华伟证券于2024年12月17日披露了《华西证券股份有限公司重大诉讼公告》(公告编号:2024-047),于2024年12月21日披露了《华西证券股份有限公司重大诉讼提示性公告》(公告编号:2024-048),于2024年12月31日披露了《华西证券股份有限公司重大诉讼进展公告》(公告编号:2024-054)。</p> <p>2024年12月31日,南京中院发布《特别代表人诉讼权利登记公告》,现将相关信息公告如下:</p> <p>一、诉讼的基本情况及相关进展</p> <p>(一)诉讼当事人、案由及诉讼方式</p> <p>原告:叶小明、王澎涛等投资者</p> <p>代表人:中证中小投资者服务中心有限责任公司(以下简称投服中心),住所地在上海市虹口区临潼路110弄15号(集中登记地)</p> <p>被告:金通灵公司、李伟、袁学礼、叶坤明、曹震刚、张建华、朱军、申志刚、冯璐、陈树军、大华会计师事务所(特殊普通合伙)、范荣、胡志刚、华伟证券、刘静芳、张然、郑义、陈庆龄、光大证券股份有限公司、周平、王世伟、国海证券股份有限公司、林萃、唐彬</p> <p>案由:证券虚假陈述责任纠纷</p> <p>原告申请诉讼请求:特别代表人诉讼</p> <p>(二)诉讼请求</p> <p>原告请求判令金通灵公司赔偿投资者的投资差额损失、佣金和印花税损失,其余被告对金通灵公司的前述赔偿责任承担连带责任。</p> <p>(三)诉讼进展情况</p> <p>2024年12月30日,投服中心称接受王澎涛等60名权利人的特别授权,向南京中院申请作为代表人参加诉讼。经最高人民法院指定管辖,南京中院适用特别代表人诉讼程序审理本案。据此,南京中院发布权利登记公告,公告主要内容如下:</p> <p>1.权利人范围</p> <p>本法院权利人范围为满足下列条件之一,且与本案具有相同种类诉讼请求的投资者:</p> <p>(1)自2018年4月26日(含)至2023年6月27日(含)期间以公开竞价方式买入、并于2023年6月27日(含)闭市后当日仍持有金通灵公司股票(证券代码:300091)。</p>	<p>证券代码:002529 证券简称:江西铜业 公告编号:2025-001</p> <h2>江西铜业股份有限公司关于聘任财务总监的公告</h2> <p>江西铜业股份有限公司(以下简称“公司”)董事会日前收到公司副总经理兼财务总监张忠先生提交的书面辞职报告。张忠先生因个人原因申请辞去公司副总经理兼财务总监职务,辞职后继续在担任公司独立董事职务、董事会战略委员会委员职务。</p> <p>根据《公司法》《公司章程》等有关规定,张忠先生辞去总经理及财务总监职务的申请自辞职报告送达董事会时生效。截至本公告披露日,张忠先生未直接或间接持有公司股份,张忠先生存在任职期间勤勉尽责,为公司的规范运作和发展发挥了积极作用,公司董事会对张忠先生做出的贡献表示衷心感谢!</p> <p>二、关于聘任财务总监的情况</p> <p>公司于2024年12月31日召开第六届董事会第十次会议,审议通过了《关于聘任公司财务总监的议案》。经公司总经理提名,董事会提名委员会、董事会审计委员会资格审查并审议通过,董事会同意聘任程顺利先生为财务总监,任期自本次董事会审议通过之日起至第六届董事会届满之日止。</p> <p>程顺利先生具备履行相关职责所需的工作经验和专业知识,其任职资格符合《公司法》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》及《公司章程》等有关规定。程顺利先生简历见附件。</p> <p>特此公告。</p> <p style="text-align: right;">江西铜业股份有限公司 董事会 二〇二五年一月二日</p> <p>附件</p> <p>程顺利先生简历</p> <p>中国籍,无境外居留权,1976年10月生,硕士,高级会计师,高级管理会计师,国际会计师协会会员(AIAA)。现兼任江西财经大学(校外)研究生导师及客座教授,曾先后担任江西中德生物工程有限公司董事、总经理、财务总监,恒实建设股份有限公司财务负责人及财务总监,江西省中业景观工程安装有限公司财务总监,南昌朋友传媒发展有限公司财务总监,江西华宏汽车集团有限公司控制部经理,诚志股份有限公司财务管理部主管及其子公司财务负责人,江西青帮社印刷厂财务科科长。</p> <p>程顺利先生未持有公司股份,与持有公司股份5%以上股份的股东、实际控制人、公司其他董事、监事、高级管理人员之间不存在关联关系。未曾被中国证监会在证券市场违法失信信息公开查询平台公示或被列入法院失信被执行人名单,不存在《公司法》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》(《公司章程》中规定的不得担任公司高级管理人员的情形,未受过中国证监会及其他有关部门的处罚或证券交易所纪律处分,不存在因涉嫌被中国证监会立案侦查或者被司法机关立案追究而违规受到中国证监会立案调查,尚未有明确结论的情形,符合《公司法》等有关规定的任职要求。</p>
--	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-136</p> <h2>中交地产股份有限公司关于为项目公司提供担保进展情况的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>特别风险提示:</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)及控股子公司对外担保总额已超过最近一期经审计归母净资产的100%,对资产负债率超过70%的单位担保金额已超过最近一期经审计归母净资产的50%,对合并报表外单位担保金额已超过最近一期经审计归母净资产的30%。请投资者充分关注担保风险。</p> <p>一、担保进展情况概述</p> <p>1.公司控股子公司惠州中交雅颂置业有限公司(以下简称“惠州雅颂”)与中国建设银行股份有限公司惠州市分行签订贷款期限调整协议,惠州雅颂在中国建设银行股份有限公司惠州市分行的借款本金58,450.7万元借款期限进行调整,原贷款期限与延长期限之和为54个月。公司按比例为惠州雅颂上述借款提供连带责任保证,公司按99.95%权益比例为惠州雅颂提供连带责任担保(担保金额为58,420.775万元,惠州雅颂向中国公司提供反担保)。</p> <p>2.公司控股子公司惠州中交置业有限公司(以下简称“惠州置业”)与中国建设银行股份有限公司惠州市分行签订贷款期限调整协议,惠州置业在中国建设银行股份有限公司惠州市分行的借款本金59,141.07万元借款期限进行调整,原贷款期限与延长期限之和为54个月。公司为惠州置业上述借款提供连带责任保证,公司按99.95%权益比例为惠州置业提供连带责任担保(担保金额为91,373.4367万元,惠州置业向公司提供反担保)。</p> <p>公司于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、2024年2月18日召开2024年第二次临时股东大会,审议通过了《关于为项目公司提供担保额度的议案》,2024年公司控股子公司新增担保额度共计1,852,057.01万元。</p> <p>公司此次为惠州雅颂、惠州置业提供连带责任担保,未超过经审批的担保额度,不需提交公司董事会、股东大会审议。</p> <p>担保额度使用情况如下表:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>
---	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>
--	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>
--	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>
--	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>
--	--

<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2024-135</p> <h2>中交地产股份有限公司关于向关联方借款进展的公告</h2> <p>本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</p> <p>一、向关联方借款进展情况概述</p> <p>中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年1月23日召开第九届董事会第三十三次会议、于2024年2月8日召开2024年第二次临时股东大会审议通过《关于向关联方申请借款额度的议案》,同意公司向控股股东中交房地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)在2024年度内新增借款额度(签订借款合同金额)不超过1,000,000万元人民币,借款年利率不超过7.5%。</p> <p>上述事项公司于2024年1月24日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》上披露,公告编号2024-007。</p> <p>近期根据经营管理,经友好协商,公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》,主要内容为:对公司在地产集团借款本金余额1,559,100万元(除本合同签订前公司已向地产集团实际支付的借款利率外,自2024年1月1日起(含当日),借款利率由7%调整为3.1%,并以利息支付方式进行了调整。</p> <p>公司与地产集团签订《借款合同之补充协议》后,不会新增向地产集团借款本金余额,公司在2024年度向地产集团新增借款的金额及利率均未超过股东大会审议通过的额度。本次与地产集团签订《借款合同之补充协议》不需提交公司董事会、股东大会审议,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市。</p> <p>二、关联方基本情况</p> <p>名称:中交房地产集团有限公司</p> <p>法定代表人:郭士华</p> <p>注册资本:5,000,000万元人民币</p> <p>成立时间:2015年3月24日</p> <p>注册地址:北京市西城区德外大街5号2号楼A-九层</p> <p>经营范围:房地产开发;物业管理;建设工程项目管理;销售自行开发的商品房;出租商业用房;出租办公用房;项目投资;投资管理;资产管理;投资管理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动,依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。</p> <p>股东:中国交通建设集团有限公司,持有地产集团100%股权。</p> <p>实际控制人:国务院国有资产监督管理委员会。</p> <p>与公司的关联关系:地产集团是公司控股股东。</p> <p>地产集团不是失信被执行人,主营业务发展正常,最近一个会计年度经审计主要财务指标如下:</p>	<p>证券代码:000736 证券简称:中交地产 </p>
--	-------------------------------