本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	431,556,299.04	-9.029	1,242,745,297.31	-88.49
归属于上市公司股东的净利润	16,365,832,128.56	0.75	218,535,347.06	-8.18
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	112,618,213.35	5.02	179,769,163.10	-23.23
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-892,601,890.28	不适用
基本每股收益(元/股)	0.1214	-22.38	0.1629	-24.53
稀释每股收益(元/股)	0.1214	-14.49	0.1629	-17.78
加权平均净资产收益率(%)	1.81	减少0.40个百分点	2.40	减少0.71个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	18,069,383,432.26	19,096,762,409.81		-5.38
归属于上市公司股东的所有者权益	8,520,264,794.88	8,939,121,934.28		-4.69

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

（二）非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	211,837.99	1,408,908.03	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	7,250,445.64	9,104,595.21	
除同公司正常经营业务相关的有效期内保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	12,089,699.01	-8,597,339.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	11,287,849.07	36,017,712.50	
委托他人投资或管理资产的损益			
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-116,968.67	12,803,198.00	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	188.70	244,850.94	
减:所得税影响额	7,018,078.86	11,930,790.09	
少数股东权益影响额(税后)	191,197.87	284,208.64	
合计	23,513,915.21	38,766,183.96	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

（三）主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入_年初至报告期末	-88.49	2023年12月起湖北路桥不再纳入公司合并范围，年初至报告期末营业收入同比下降。
营业收入_本报告期	-90.29	2023年12月起湖北路桥不再纳入公司合并范围，本报告期营业收入同比下降。

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	79,242	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
湖北省建设投资集团有限公司	国有法人	168,650,063	15.82	0	无	0
武汉长江通信产业集团股份有限公司	国有法人	33,640,685	3.16	0	无	0
天风天成资管－浦发银行－天风天成天智6号资产管理计划	境内非国有法人	13,473,209	1.26	0	无	0
纪强	境内自然人	6,671,712	0.63	0	无	0
交通银行股份有限公司－广发中证基建工程交易型开放式指数证券投资基金	其他	5,894,146	0.55	0	无	0
香港中央结算有限公司	其他	5,870,747	0.55	0	无	0
李莉	境内自然人	3,526,400	0.33	0	无	0
何梅娟	境内自然人	2,997,000	0.28	0	无	0
刘世富	境内自然人	2,980,600	0.28	0	无	0
许炳怀	境内自然人	2,898,216	0.27	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
湖北省建设投资集团有限公司	168,650,063	人民币普通股	168,650,063
武汉长江通信产业集团股份有限公司	33,640,685	人民币普通股	33,640,685
天风天成资管－浦发银行－天风天成天智6号资产管理计划	13,473,209	人民币普通股	13,473,209
纪强	6,671,712	人民币普通股	6,671,712
交通银行股份有限公司－广发中证基建工程交易型开放式指数证券投资基金	5,894,146	人民币普通股	5,894,146
香港中央结算有限公司	5,870,747	人民币普通股	5,870,747
李莉	3,526,400	人民币普通股	3,526,400
何梅娟	2,997,000	人民币普通股	2,997,000
刘世富	2,980,600	人民币普通股	2,980,600
许炳怀	2,898,216	人民币普通股	2,898,216

上述股东关联关系或一致行动的说明 湖北省建设投资集团有限公司与天风天成资管－浦发银行－天风天成天智6号资产管理计划构成一致行动人关系。其余股东之间未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。

前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有) 1.纪强通过普通证券账户持有106,000股，通过信用证券账户持有6,476,712股；2.何梅娟通过普通证券账户持有0股，通过信用证券账户持有2,997,000股；3.刘世富通过普通证券账户持有500,600股，通过信用证券账户持有2,480,000股；4.许炳怀通过普通证券账户持有2,044,000股，通过信用证券账户持有854,216股。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

（一）审计意见类型

□适用 √不适用

（二）财务报表

合并资产负债表

2024年9月30日

编制单位:武汉东湖高新集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2024年09月30日	2023年12月31日
流动资产:		
货币资金	1,506,571,238.99	2,764,406,986.08
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	136,657,286.11	141,718,308.11
衍生金融资产		
应收票据	16,466,563.23	
应收账款	1,416,311,206.92	1,517,675,312.46
应收款项融资	21,989,261.00	9,730,000.00
预付款项	87,929,340.75	33,829,795.18
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	716,756,506.31	2,106,680,687.26
其中:应收利息		
应收股利	816,073.02	
买入返售金融资产		
存货	4,807,189,221.49	4,007,806,525.02
其中:数据资源		
合同资产	25,1,686,885.65	207,425,372.36
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	294,306,603.48	200,016,011.63
流动资产合计	9,265,847,079.94	10,989,287,998.16
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	290,035,044.59	275,722,306.94
长期股权投资	3,845,790,524.06	3,174,785,929.24
其他权益工具投资	39,228,000.00	
其他非流动金融资产	19,313,728.00	22,850,045.00
投资性房地产	1,689,669,540.29	1,689,669,540.06
固定资产	366,841,163.56	399,794,241.55
在建工程	93,369,063.08	35,461,147.37
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	268,677.81	1,796,230.18
无形资产	1,946,446,864.04	1,990,525,341.80
其中:数据资源		
开发支出	3,716,810.82	574,206.50
其中:数据资源		
商誉	372,034,677.09	372,034,677.09
长期待摊费用	32,308,060.67	29,813,562.62
递延所得税资产	114,643,288.31	114,467,249.09
其他非流动资产		
非流动资产合计	8,813,536,262.22	8,107,474,501.71
资产总计	18,069,383,432.26	19,096,762,409.81
流动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	139,676,236.07	231,350,376.58
应付账款	1,503,227,380.07	1,726,045,092.69
预收款项	43,449,563.11	46,895,680.06
合同负债	592,899,993.51	327,496,966.53
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	4,970,763.51	19,026,010.79
应交税费	78,739,387.13	324,206,506.30
其他应付款	752,104,414.09	881,344,479.77
其中:应付利息		
应付股利		651,388.89
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,271,923,788.88	1,014,189,301.71
其他流动负债	34,709,854.93	8,338,683.89
流动负债合计	5,421,609,389.00	4,578,093,087.72
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	2,120,573,146.87	2,902,894,041.04
应付债券	999,699,576.94	1,498,817,168.52
其中:优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	4,000,000.00	4,000,000.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	70,448,072.22	70,886,879.67
递延所得税负债	215,740,277.85	202,913,764.85
其他非流动负债		
非流动负债合计	3,409,861,091.68	4,679,511,854.08
负债合计	8,831,470,481.48	9,257,604,941.80
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	1,066,239,875.00	1,066,239,875.00
其他权益工具		400,000,000.00
其中:优先股		
永续债		400,000,000.00
资本公积	3,165,219,722.51	3,229,494,699.95
减:库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	420,496,411.47	420,496,411.47
一般风险准备		
未分配利润	3,868,308,785.90	3,822,690,947.88
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	8,520,264,794.88	8,939,121,934.28
少数股东权益	717,648,156.90	900,036,623.73
所有者权益(或股东权益)合计	9,237,912,951.78	9,839,157,558.01
负债和所有者权益(或股东权益)总计	18,069,383,432.26	19,096,762,409.81

公司负责人:杨涛主管会计工作负责人:余瑞华会计机构负责人:王琛

合并利润表

2024年1—9月

编制单位:武汉东湖高新集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2024年前三季度(1-9月)	2023年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	1,242,745,297.31	10,796,942,296.21
其中:营业收入	1,242,745,297.31	10,796,942,296.21
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,145,046,572.88	10,196,241,740.26
其中:营业成本	869,729,453.04	9,733,221,872.87
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	37,901,036.89	-6,114,896.76
销售费用	56,243,101.68	57,335,581.28
管理费用	98,128,792.22	208,197,060.42
研发费用	54,777,696.80	110,737,175.91
财务费用	28,266,492.25	92,864,966.54
其中:利息费用	123,928,296.70	310,564,181.82
利息收入	96,268,161.90	232,110,814.17
加:其他收益	23,193,236.20	27,546,762.23
投资收益(损失以“-”号填列)	124,098,270.11	68,403,063.90
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	122,080,638.46	54,595,469.63
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-8,597,339.00	-69,032,025.96
信用减值损失(损失以“-”号填列)	2,072,992.37	-181,564,547.78
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-251,023.57	-29,794,720.97
资产处置收益(损失以“-”号填列)	209,580.73	43,307.91
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	238,424,431.27	415,312,356.38
加:营业外收入	13,272,643.03	4,557,141.01
减:营业外支出	501,006.63	5,513,048.96
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	251,196,069.27	414,356,448.44
减:所得税费用	40,729,571.60	83,468,942.21
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	210,466,497.67	330,887,506.23
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	210,466,497.67	330,887,506.23
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	218,535,347.06	238,011,889.72
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	-8,068,849.38	92,875,616.51
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（4）其他债权投资信用减值准备		
（5）现金流量套期储备		
（6）外币财务报表折算差额		
（7）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	210,466,497.67	330,887,506.23
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	218,535,347.06	238,011,889.72
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-8,068,849.38	92,875,616.51
八、每股收益:		
（一）基本每股收益(元/股)	0.1629	0.2548
（二）稀释每股收益(元/股)	0.1629	0.2345

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为:0元，上期被合并方实现的净利润为:0元。

公司负责人:杨涛主管会计工作负责人:余瑞华会计机构负责人:王琛

合并现金流量表

2024年1—9月

编制单位:武汉东湖高新集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2024年前三季度(1-9月)	2023年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,511,824,125.69	7,562,646,397.06
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	48,698,240.04	7,657,943.84
收到其他与经营活动有关的现金	172,961,758.89	379,642,712.33
经营活动现金流入小计:	1,733,484,123.62	7,949,946,053.23
购买商品、接受劳务支付的现金	1,874,183,711.50	7,801,392,381.28
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	229,601,946.86	549,860,678.37
支付的各项税费	379,893,300.84	596,061,841.71
支付其他与经营活动有关的现金	142,407,066.01	968,767,368.56
经营活动现金流出小计	2,626,086,019.21	9,975,682,270.52
经营活动产生的现金流量净额	-892,601,895.59	-2,025,716,223.29
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		316,123,620.00
取得投资收益收到的现金	6,224,530.43	2,620,121.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,367.22	197,468.01
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,232,119,339.30	18,882,348.66
收到其他与投资活动有关的现金	273,439,536.74	73,769,267.97
投资活动现金流入小计	1,511,787,773.69	410,903,017.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	180,526,948.66	148,748,862.85
投资支付的现金	847,171,882.69	471,288,500.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	683,682.04	
投资活动现金流出小计	1,028,382,483.39	620,037,362.85
投资活动产生的现金流量净额	483,405,279.30	-209,134,345.51
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	650,000.00	38,204,678.96
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	650,000.00	38,204,678.96
取得借款收到的现金	1,364,091,040.96	5,762,315,030.11
收到其他与筹资活动有关的现金		2,069,300,000.00
筹资活动现金流入小计	1,364,741,040.96	7,869,619,609.06
偿还债务支付的现金	1,773,073,642.21	4,804,914,581.81
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	349,184,629.17	573,710,069.27
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	50,286,102.75	6,900,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	79,480,316.87	1,780,507,525.07
筹资活动产生的现金流量净额	-836,997,547.29	710,487,432.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	104,767.43	-0.10
五、现金及现金等价物净增加额	-1,246,089,395.15	-1,494,363,136.39
加:期初现金及现金等价物余额	2,751,166,707.12	5,295,699,882.31
六、期末现金及现金等价物余额	1,505,066,315.17	3,901,336,745.92

公司负责人:杨涛主管会计工作负责人:余瑞华会计机构负责人:王琛

2024年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

武汉东湖高新集团股份有限公司董事会

2024年10月29日

证券代码:600133 证券简称:东湖高新

武汉东湖高新集团股份有限公司

【2024】第三季度报告

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2024年前三季度(1-9月)	2023年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,511,824,125.69	7,562,646,397.06
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	48,698,240.04	7,657,943.84
收到其他与经营活动有关的现金	172,961,758.89	379,642,712.33
经营活动现金流入小计:	1,733,484,123.62	7,949,946,053.23
购买商品、接受劳务支付的现金	1,874,183,711.50	7,801,392,381.28
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	229,601,946.86	549,860,678.37
支付的各项税费	379,893,300.84	596,061,841.71
支付其他与经营活动有关的现金	142,407,066.01	968,767,368.56
经营活动现金流出小计	2,626,086,019.21	9,975,682,270.52
经营活动产生的现金流量净额	-892,601,895.59	-2,025,716,223.29
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		316,123,620.00
取得投资收益收到的现金	6,224,530.43	2,620,121.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,367.22	197,468.01
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,232,119,339.30	18,882,348.66
收到其他与投资活动有关的现金	273,439,536.74	73,769,267.97
投资活动现金流入小计	1,511,787,773.69	410,903,017.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	180,526,948.66	148,748,862.85
投资支付的现金	847,171,882.69	471,288,500.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	683,682.04	
投资活动现金流出小计	1,028,382,483.39	620,037,362.85
投资活动产生的现金流量净额	483,405,279.30	-209,134,345.51
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	650,000.00	38,204,678.96
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	650,000.00	38,204,678.96
取得借款收到的现金	1,364,091,040.96	5,762,315,030.11
收到其他与筹资活动有关的现金		2,069,300,000.00
筹资活动现金流入小计	1,364,741,040.96	7,869,619,609.06
偿还债务支付的现金	1,773,073,642.21	4,804,914,581.81
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	349,184,629.17	573,710,069.27
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	50,286,102.75	6,900,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	79,480,316.87	1,780,507,525.07
筹资活动产生的现金流量净额	-836,997,547.29	710,487,432.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	104,767.43	-0.10
五、现金及现金等价物净增加额	-1,246,089,395.15	-1,494,363,136.39
加:期初现金及现金等价物余额	2,751,166,707.12	5,295,699,882.31
六、期末现金及现金等价物余额	1,505,066,315.17	3,901,336,745.92

经营范围:许可项目:建设工程施工,建设工程设计,建设工程勘察,房地产开发经营。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:建筑工程机械与设备租赁,工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）,技术服务,技术开发,技术咨询,技术交流,技术转让,技术推广,建筑材料销售,金属材料销售,对外承包工程,以自有资金从事投资活动,园林绿化工程施工。（除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

股东:湖北建设投资有限责任公司持股比例为66%,武汉东湖高新集团股份有限公司持股比例为34%。

3.湖北工建

公司名称:湖北省工业建筑集团有限公司

公司类型:有限责任公司(国有控股)

法定代表人:丁峻

注册资本:460,120.68 万人民币

成立日期:1994年10月22日

住所:武汉市武昌区鲁磨路大街 42 号

经营范围:承包大型工业与民用建设工程施工总承包;机电设备安装工程,地基与基础工程,环保工程建筑室内、室外装饰装修工程及市政公用工程的施工;非标准钢构件,钢结构工程和网架工程的制作、安装;承包境外工程及境内国际招标工程;境外工程所需设备、材料出口(但国家限制或禁止出口的设备和材料除外);对外派遣工程劳务人员;建筑技术咨询服务;建筑机械制造、安装（不含特种设备）(以上范围涉及资质的需持有效资质证从事经营);建筑工程所需材料和设备的采购、生产及销售。

股东:湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 43.1665%,长江产业投资集团有限公司持股比例为 34.9474%,湖北文化旅游集团有限公司持股比例为12.1931%,湖北宏泰集团有限公司持股比例为 8.5195% 、湖北省国有投资运营有限公司持股比例为1.1736%。

4.城市运营

公司名称:湖北联投城市运营有限公司

公司类型:有限责任公司(国有控股)

法定代表人:覃志鹏

注册资本:70,123.5 万元人民币

成立日期:2021年4月12日

住所:武汉东湖新技术开发区花城大道9号武汉软件新城1.1期A2栋502室

经营范围:许可项目:城市生活垃圾经营性服务;城市建筑垃圾处置(请运);餐厨垃圾处理;食品销售;危险废物经营;道路货物运输(不含危险货物);建设工程施工,建筑劳务分包;施工专业作业;道路旅客运输经营;道路旅客运输站经营。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:名胜风景区管理;资源景区管理;城市公园管理;森林公园管理;生态保护区管理服务;市政设施管理;商业综合体管理服务;城乡市容管理;公共事业管理服务;工程管理服务;环境保护监测;水环境污染防治服务;环境应急治理服务;环境应急治理服务;非居住房地产租赁;城市绿化管理;停车场服务;物业管理;生态恢复及生态保护服务;土壤污染治理与修复服务;建筑物清洁服务;园林绿化工程施工;集供市场管理服务;环境卫生管理（不含环境质量监测,污染源检查,城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）;环境卫生公共设施安装服务;林业有害生物防治服务;白蚁防治服务;固体废物治理;水污染治理。（除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

股东:湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为71.3028%,武汉联投置业有限公司持股比例为21.7988%,湖北清能投资发展集团有限公司持股比例为6.8984%。

5.商贸物流

公司名称:湖北商贸物流集团有限公司

公司类型:有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人:张爱华

注册资本:200,000万元人民币

成立日期:2022年5月26日

住所:武汉市江岸区四唯街道武汉轨道交通7号线三阳路站匠心城·三阳中心F17楼

经营范围:许可项目:成品油批发,原油批发,成品油零售（不含危险化学品）,道路旅客运输经营,道路货物运输（网络货运）,道路货物运输（不含危险货物）,水泥生产,保险兼业代理业务,电气安装服务,食品销售,食品生产,代理记账,烟草制品零售。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:石油制品销售（不含危险化学品）,成品油批发（不含危险化学品）,润滑油销售,化工产品销售（不含许可类化工产品）,煤炭及制品销售,金属矿石销售,非金属矿及制品销售,有色金属合金销售,电线、电缆经营,光缆销售,建筑材料销售,电气设备销售,机械电气设备销售,五金产品零售,五金产品批发,汽车零配件零售,汽车零配件批发,石油制品制造（不含危险化学品）,废旧沥青再生技术研发,管道运输设备销售,铁路运输设备销售,水上运输设备销售,航空运输设备销售,交通安全、管制专用设备制造,信息技术咨询服务,技术进出口,供应链管理服务,软件开发,国内货物运输代理,国际货物运输代理,普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）,仓储设备租赁服务,信息技术咨询服务,技术进出口,供应链管理服务,软件开发,国内货物运输代理,国际货物运输代理,普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）,货物进出口,进出口代理,广告设计、代理,广告发布,广告制作,通信设备销售,计算机软硬件及辅助设备批发,计算机软硬件及辅助设备零售,电子产品销售,电子元器件与机电组件设备销售,水泥制品制造,智能港口装卸设备销售,物料搬运装备销售,机械设备销售,机械设备租赁,建筑防水卷材产品制造,建筑防水卷材产品销售,机动车修理和维护,普通机械设备安装服务,租赁服务（不含许可类租赁服务）,园区管理服务,物业管理,食用农产品零售,初级农产品收购,食用农产品批发,日用百货销售,橡胶制品销售,塑料制品销售,服装服饰批发,服装服饰零售,针纺织品及原料销售,信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）,会议及展览服务,技术服务,技术开发,技术咨询,技术交流,技术转让,技术推广,商务代理代办服务,企业管理咨询,装卸搬运,鲜肉批发,鲜肉零售,社会经济咨询服务,税务服务,再生资源销售,成品油仓储（不含危险化学品）,低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）,仓储设备租赁服务,金属结构销售,金属结构制造,金属结构销售,道路货物运输站经营,国内集装箱货物运输代理,非居住房地产租赁,金银制品销售,金属材料销售,金属材料制造,新能源汽车整车销售,汽车销售。（除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

股东:湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 100%。

6.软件新城

公司名称:武汉软件新城发展有限公司

公司类型:其他有限责任公司

法定代表人:李勇

注册资本:47,500万元人民币

成立日期:2012年5月15日

住所:武汉市东湖高新区花城大道8号

经营范围:一般项目:软件新城的投资、规划、开发、管理和物业租赁;房地产开发、商品房销售、非居住房地产租赁、房屋维修;经营停车场;软件研发,销售和技术服务;软件企业的咨询服务;计算机软硬件开发销售、技术服务及系统集成;计算机信息系统、通讯技术、软件开发技术咨询（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）

股东:武汉东湖高新集团股份有限公司持股比例为50.00%、大连软件园股份有限公司持股比例为48.00%、国开发展基金有限公司持股比例为2.00%。

7.金州水务

公司名称:金州水务集团股份有限公司

成立日期:2005年9月

注册地址:开曼群岛大开曼岛乔治镇斯科奇中心四层2804号

股东:香港益峰集团有限公司持股比例为100%。

8.联投置业

公司名称:武汉联投置业有限公司

公司类型:其他有限责任公司

法定代表人:王玮

注册资本:300,000万元人民币

成立日期:2009年5月15日

住所:武汉经济技术开发区东风大道36号

经营范围:

许可项目:房地产开发经营。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:酒店管理,物业管理,人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）,房地产咨询。（除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

股东:湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 87.3333%,湖北省水利水电科学研究院持股比例为12.6667%。

9.福汉水业

公司名称:湖北福汉木业（集团）发展有限责任公司

公司类型:有限责任公司（国有控股）

法定代