

2024年10月17日 星期四  
A 疊 / 新聞 16 版  
B 疊 / 信息披露 60 版  
本期76版 總第9078期

## 习近平在福建考察时强调 扭住目标不放松 一张蓝图绘到底 在中国式现代化建设中奋勇争先

●新华社厦门10月16日电

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日在福建考察时强调，福建要深入贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，全面贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，扭住建设机制活、产业优、百姓富、生态美的新福建目标不放松，一张蓝图绘到底，继续在加快建设现代化经济体系上取得更大进步，在服务和融入新发展格局上展现更大作为，在探索海峡两岸融合发展新路上迈出更大步伐，在创造高品质生活上实现更大突破，进一步全面深化改革，全方位推动高质量发展，在中国式现代化建设中奋勇争先。

10月15日至16日，习近平在福建省委书记周祖翼和省长赵龙陪同下，先后来到漳州、厦门等地，深入乡村、红色教育基地、文物保护单位、自由贸易试验区等考察调研。

15日下午，习近平首先来到漳州市东山县考察。该县东南部的陈城镇澳角村三面临海，近年来走出一条以海兴村、以海强村的新路子。习近平步行察看澳角湾海域环境和村容村貌，详细了解海鲜干货和渔获产品交易情况。得知不少海产品购销两旺，村民收入不断增加，习近平很高兴。他对纷纷围拢过来的村民和渔民们说，你们村我23年前来过，至今记忆深刻。这次来看看到村里发生了很大变化，很是欣慰、很有感慨。新时代新征程农村一定会有更加光明的前景，农民会有更加火热的日子。村级党组织要发挥火车头作用，带领乡亲们做好“海”的文章，在乡村振兴、共同富裕的道路上走得更稳、更远。

随后，习近平来到谷文昌纪念馆，了解谷文昌同志感人事迹，听取当地传承红色基因情况介绍，同谷文昌干部学院教师、学员代表亲切交流。习近平指出，衡量干部业绩好不好，关键要看老百姓口碑好不好。各级领导干部要向谷文昌

同志学习，树牢正确政绩观，为官一任、造福一方，真抓实干、久久为功，把丰碑立在人民群众心中。学习谷文昌同志，不仅要高山仰止，还要见贤思齐，像他那样做人、为政。

在关帝文化产业园，习近平听取当地加强文化遗产保护、推进两岸文化交流等情况介绍。他强调，文化遗产是老祖宗留下来的宝贵财富，要保护好、传承好。

16日上午，习近平在厦门考察了中国（福建）自由贸易试验区厦门片区。他参观自由贸易试验区建设成果展，听取当地扩大改革开放、探索海峡两岸融合发展新路等情况介绍，同综合服务大厅窗口工作人员互动交流。习近平指出，厦门特区经过40多年发展，发生了当年难以想象的巨大变化。今天，抓改革开放，无论深度还是广度，都比过去要求更高了。福建和厦门要适应形势发展，稳步推进制度型开放，对接国际高标准深研细作，多出一些制度性、政策性成

果，为扩大高水平对外开放再立新功。

16日下午，习近平在厦门听取福建省委和省政府工作汇报，对福建各项工作取得的成绩给予肯定，并对下一步工作提出明确要求。

习近平指出，要在推动科技创新和产业创新深度融合上闯出新路。加快构建支持全面创新体制机制，统筹推进教育科技人才体制机制一体改革，加强高能级科创平台建设，实施科技重大攻关行动，强化企业科技创新主体地位，完善金融支持科技创新的政策和机制，营造更加完善的创新环境、更有吸引力的人才环境。牢牢守住实体经济，巩固传统产业优势，大力推动转型升级，培育壮大战略性新兴产业，前瞻布局未来产业，因地制宜发展新质生产力，塑造产业发展新优势。

习近平强调，要在全面深化改革、扩大高水平对外开放上奋勇争先。聚焦重点领域和关键环节，突出经济体制改革牵引作用，继续大胆试、大胆

闯、自主改。坚持“两个毫不动摇”，创新发展“晋江经验”，充分激发全社会投资创业活力。聚焦人民群众所思所想所盼，优先抓好民生领域各项改革。深入实施自由贸易试验区提升战略，主动对接区域重大战略，深度融入高质量共建“一带一路”，打造21世纪海上丝绸之路核心区，巩固拓展国内国际双循环的重要节点、重要通道功能。建设好两岸融合发展示范区。

习近平指出，要在推动区域协调发展和城乡融合发展上作出示范。健全深化山海协作机制，加强山海统筹，强化功能互补。深化国家生态文明试验区建设，构建从山顶到海洋的保护治理大格局，加强重点领域、重点流域、重点海域综合治理，扩大生态环境容量。强化乡村全面振兴与新型城镇化有机结合，加快城乡融合发展步伐。壮大县域经济，加快老区苏区振兴发展，巩固拓展脱贫攻坚成果。严守耕地红线，树立大农业观、大食物观。（下转A02版）

人民银行、科技部联合发文要求

## 整合各类政策资源支持科技金融发展

●本报记者 彭扬

中国人民银行10月16日消息，近日，中国人民银行、科技部联合印发《关于做好重点地区科技金融服务的通知》，指导和推动北京、长三角、粤港澳大湾区等科技要素密集地区做好科技金融服务。

《通知》就加快推进重点地区率先构建适应科技创新的科技金融体制，发挥引领示范作用，提出了相关要求：一是整合各类政策资源支持科技金融发展，完善企业科创属性评价、投融资对接、风险分担补偿等机制。二是提升金融支持强度和水平，用好用足科技创新和技术改造再贷款等结构性货币政策工具，扩大辖区科技型中小企业贷款投放。将承销和投资科技型中小企业债券情况纳入科技金融服务效果评估，推动科创票据发行规模增长。三是围绕科技创新中心建设需要，提高对辖区内科技型企业、重点科技项目、制造业重点产业链和集群的金融支持力度。四是探索科技金融新模式，聚焦“贷款+外部直投”、并购贷款、科技保险等重点业务，打通业务堵点，提升服务效能。五是整合各类金融机构、科技中介服务机构、高校院所等搭建交流合作平台，加强信息共享和服务联动，为科技型企业提供多元化接力式金融服务。六是建立科技金融数据共享平台，引导企业征信机构创新科技金融领域征信增值产品，加强信息技术运用，提升科技公共信息共享和使用水平。七是建立健全区域科技金融服务效果评估机制，加强评估结果运用，形成正向激励。

中国人民银行、科技部表示，下一步，将加强政策协同和信息共享，指导推动重点地区中国人民银行分行、科技部门全力做好科技金融服务工作，健全工作机制、加强探索创新、优化配套政策，完善区域科技金融服务体系，培育支持科技创新的金融市场生态，以高质量科技金融服务助力打造科技创新高地，支持实现高水平科技自立自强和科技强国建设。

### 深圳“主场”焕新 迎接湾区全运



这是10月16日无人机拍摄的深圳市体育中心的专业足球场（左）和开合屋盖体育馆。近日，由中建深装承建的深圳市体育中心改造提升工程进入尾声，体育馆主馆即将投入使用，专业足球场屋顶幕墙正在紧张施工。深圳市体育中心始建于1985年，是20世纪80年代深圳“八大文化设施”之一，也是深圳体育当仁不让的“主场”。改造提升后的体育中心成为集专业竞演、全民健身、公共休闲、文体交流、群体活动、交通集散为一体的复合型城市体育综合体，也将成为2025年第十五届全国运动会的重要比赛场馆之一。

新华社图文

## 供需两端齐发力 促进房地产市场止跌回稳

●本报记者 彭扬

近期，促进房地产市场止跌回稳的政策信号清晰明确，一揽子增量政策加快推出，各地纷纷行动起来，抓落实、强合力。专家表示，随着供需两端政策持续发力、不断加码，房地产市场预期边际好转，一系列政策举措的效果有望逐渐显现，各地刚性和多样化改善性住房需求将得到更好满足，预计后续改善市场供求关系的稳市场举措依然是重要的发力点。

### 稳需求举措综合发力

下调存量房贷利率、优化个人住房贷款最低首付比例、取消或放松住房限制性措施……近一段时间，针对房地产市场需求端的政策优化明显提速、加力。专家表示，需求端支持性政策集中发力，有助于引

导居民购房需求加快释放，促进房地产市场止跌回稳。

在房贷利率方面，央行数据显示，9月，新发放个人住房贷款利率为3.32%，比上月低约2个基点，比上年同期低约78个基点，均处于历史低位。

目前各银行正积极落实下调存量房贷利率工作，将在10月底前统一实施批量调整。据测算，本次下调存量房贷利率，将惠及5000万户家庭、1.5亿人口，平均每年减少家庭利息支出约1500亿元。

“存量房贷利率下调能够在减轻贷款购房家庭付息压力的同时，降低贷款人提前还款的意愿。”东方财富首席宏观分析师王青说，该政策释放了稳楼市的积极信号，有助于推动房地产市场止跌回稳。

支持满足居民多样化住房需求、降低购房成本也是需求端发力的重要内容。财政部此前出台的“卖旧买新”换购住房阶

段性个人所得税退税政策，对于降低居民购房负担、增加住房需求发挥了重要作用。

财政部副部长廖岷近期表示，将及时优化完善相关税收政策。按照党中央决策部署，财政部正在抓紧研究明确与取消普通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税政策。

“税收政策在支持房地产方面仍有优化空间。”中指研究院政策研究总监陈文静说。

### 用好政策工具消化存量房

在房地产市场的供给端，围绕存量商品房去化、保障性住房供给等重点领域的政策举措也在加紧出台。央行日前提出，优化保障性住房再贷款；财政部明确，允许专项债券用于土地储备，用好专项债券收购存量商品房用作各地的保障性住房。（下转A02版）

### 冲刺年度经济增长目标 多地加码扩需求增动能

A02·财经要闻

### 强达电路 QSD CIRCUITS

#### 深圳市强达电路股份有限公司 首次公开发行1,884.40万股A股

股票简称：强达电路 股票代码：301628

发行方式：采用直接发行方式，全部股份由网上向社会公众发行，网下向符合条件的机构投资者配售。

发行价格：28.18元/股  
网上申购日期：2024年10月18日  
网上中签日期：2024年10月21日  
网上缴款日期：2024年10月23日

保荐机构（主承销商）：CMS 聚源证券

会计师事务所：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

律师事务所：上海锦天城律师事务所

《招股意向书》《招股说明书》《募集说明书》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》

### 托普云农

#### 浙江托普云农科技股份有限公司 首次公开发行股票并在创业板 今日隆重上市

股票简称：托普云农 股票代码：301556

发行价格：14.50元/股  
发行数量：2,132.00万股

保荐人（联席主承销商）：国泰君安证券股份有限公司

联席主承销商：中信证券股份有限公司

投资者关系顾问：同力互动

《上市公告书》《招股说明书》《募集说明书》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》

### 健尔康 JIANERKANG

#### 健尔康医疗科技股份有限公司 首次公开发行 3,000.00万股A股

股票简称：健尔康 股票代码：603205

发行方式：本次发行采用网下向符合条件的机构投资者询价配售与网上向社会公众发行相结合的方式

网上申购日期：2024年10月24日  
网上申购日期：2024年10月25日  
网上缴款日期：2024年10月29日

保荐人（主承销商）：中信建投证券股份有限公司

投资者关系顾问：中信建投证券股份有限公司

《招股意向书》《招股说明书》《募集说明书》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》《承销协议》《承销保荐协议》《保荐协议》