

信息披露

中炬高新技术实业(集团)股份有限公司 关于签订征地补偿合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 合同类型及金额：征地合同，合同总金额206,360,976元

● 征地地面面积：合计36,163.946亩（折合244.44公顷）

● 对公司损益的影响：为公司新增营业收入20,636万元（含合并报表口径核算），上述金额未经审计。

因深江铁路中山市中山火炉开发区项目需要，中山市炬高技术产业开发有限公司拟对土地房屋征收中心，以下简称：火炬区征收中心。需征用火炬区范围内的土地，是《征地补偿合同》的征地对象。

本公司与中山市炬高技术产业开发有限公司签订了《征地补偿合同》，并已向火炬区征收中心支付了征地补偿款244.44公顷的土地补偿款。

（一）合同双方当事人情况简介：甲方：中炬高技术产业开发有限公司；乙方：火炬区征收中心。

（二）《征地补偿合同》的主要内容：

1. 地址：火炬区征收中心

2. 本公司与中山市炬高技术产业开发有限公司，拥有中山市中山火炬高技术产业开发区内土地的所有权。

3. 征收土地的面积：36,163.946亩（折合244.44公顷）。

4. 补偿方式及金额：

火炬区征收中心与本公司，中炬高技术产业开发有限公司对土地的评估单价8,295元/平方米作为上述土地的最高补偿单价，火炬区征收中心应补偿本公司284,011,925元，补偿中炬高技术公司8,937,569元，合计292,949,494元，精确至6位数。

5. 付款时间：

（1）与甲方的约定

本公司在收到甲方来文有效收据之日起15个工作日内，将补偿款人民币284,011,925元以银行转账方式一次性汇入甲方指定账户。

（2）与乙方的约定

火炬区征收中心收到本公司来文有效收据之日起15个工作日内，将补偿款人民币8,937,569元以银行转账方式一次性汇入乙方指定账户。

6. 合同生效条件：

双方法定代表人签字，盖章之日起生效。

7. 《征地补偿合同》的其他条款：

（三）征地补偿合同的签署各方：

1. 中山市火炬高技术产业开发区土地房屋征收中心，是《征地补偿合同》的征收土地及支付价款主体。

2. 本公司与中山市炬高技术产业开发有限公司，拥有中山市中山火炬高技术产业开发区内土地的所有权。

3. 《征地补偿合同》的具体内容：

4. 征收土地的面积：

5. 补偿方式及金额：

6. 付款时间：

7. 合同生效条件：

8. 《征地补偿合同》的签署各方：

9. 双方法定代表人签字，盖章之日起生效。

10. 《征地补偿合同》的其他条款：

（四）征地补偿合同的签署时间：

11. 本合同自双方当事人签章之日起成立。

12. 本合同正本一式三份，由甲方、乙方各执一份，另一份由甲方存档。

13. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

14. 本合同经双方当事人签章之日起生效。

15. 本合同正本一式三份，由甲方、乙方各执一份，另一份由甲方存档。

16. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

17. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

18. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

19. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

20. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

21. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

22. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

23. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

24. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

25. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

26. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

27. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

28. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

29. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

30. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

31. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

32. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

33. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

34. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

35. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

36. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

37. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

38. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

39. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

40. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

41. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

42. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

43. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

44. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

45. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

46. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

47. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

48. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

49. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

50. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

51. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

52. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

53. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

54. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

55. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

56. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

57. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

58. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

59. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

60. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

61. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

62. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

63. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

64. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

65. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

66. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

67. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

68. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

69. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

70. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

71. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

72. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

73. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

74. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

75. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

76. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

77. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

78. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

79. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

80. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

81. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

82. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

83. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

84. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

85. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

86. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

87. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

88. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

89. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

90. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

91. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

92. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

93. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

94. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

95. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

96. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

97. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

98. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

99. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

100. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

101. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

102. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

103. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

104. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

105. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

106. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

107. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

108. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

109. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

110. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

111. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

112. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

113. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

114. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

115. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

116. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

117. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

118. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

119. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

120. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

121. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

122. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

123. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

124. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

125. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

126. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

127. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

128. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

129. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

130. 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

131. 本合同未尽事宜，双方