

证券代码:002789 证券简称:建艺集团 公告编号:2024-055
深圳市建艺装饰集团股份有限公司
关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市建艺装饰集团股份有限公司(以下简称“公司”)根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定,对对公司及控股子公司连续十二个月累计发生的诉讼、仲裁事项进行了统计,现将有关累计情况公告如下:

一、新增累计诉讼、仲裁事项的情况

截至本公告披露日,除已披露的诉讼、仲裁事项外,公司及控股子公司新增累计发生的诉讼、仲裁案

项涉及金额为人民币1,315.38万元,约占公司最近一期经审计净资产的4.16%,均为涉案金额较小的个案。

截至本公告披露日,公司及控股子公司不存在未披露单独的诉讼、仲裁事项及金额占公司最近一期经审计净资产绝对值10%以上且绝对额超过一千万元的情况。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至本公告披露日,公司及控股子公司不存在其他尚未披露的诉讼、仲裁事项。

三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

四、风险提示

为保护深圳建艺装饰集团股份有限公司(以下简称“建艺集团”、“上市公司”或“公司”)及子公

司的合法权益及经营发展需求,保障上市主体融资顺利履行,公司召开十四届董监会第三十

八次会议及2023年第一次临时股东大会,审议并通过了《关于公司及子公司对外担保额度的议案》,同意公司及下属子公司为公司提供担保,下属子公司之间相互提供担保。纳入合并报表范围内的公司,担保方式包括但不限于担保、抵押、质押等,通过定期向股东大会审议批准后实施。

具体内容详见公司于2023年12月12日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于公司及子公司对外担保额度的预计的公告》(公告编

号:2023-153)。

五、担保具体情况

2024年6月19日,建艺集团与珠海伟创投资管理有限公司签订了《最高额担保合同/反担保合同》,

建艺集团作为债务人,珠海伟创投资管理有限公司作为债权人,双方共同确认的担保金额度为人民

币27.7亿元,担保期限为自本合同签订之日起至2025年12月31日止。

具体内容详见公司于2023年12月12日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于公司及子公司对外担保额度的预计的公告》(公告编

号:2023-153)。

六、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

七、最近一年又一期的财务指标如下:

项目	2024年3月31日(未经审计)	2023年12月31日(经审计)
资产总额	3,664,692,428.82	4,009,312,317.44
负债总额	3,222,137,535.74	3,597,830,318.14
所有者权益	442,564,893.08	420,461,099.30
项目	2024年1-3月(未经审计)	2023年度(经审计)
营业收入	466,312,463.54	2,912,996,173.61
营业利润	24,934,241.35	157,286,999.11
净利润	22,072,893.26	136,066,544.41

8.经查询,上述担保对象均不属于“失信被执行人”。

九、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,均为涉案金额较小的个案。

十、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

十一、备查文件

十二、联系方式

十三、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

十四、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

十五、备查文件

十六、联系方式

十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

十九、备查文件

二十、联系方式

二十一、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

二十二、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

二十三、备查文件

二十四、联系方式

二十五、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

二十六、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

二十七、备查文件

二十八、联系方式

二十九、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

三十、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

三十一、备查文件

三十二、联系方式

三十三、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

三十四、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

三十六、备查文件

三十七、联系方式

三十八、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

三十九、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

四十、备查文件

四十一、联系方式

四十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

四十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

四十五、备查文件

四十六、联系方式

四十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

四十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

五十、备查文件

五十一、联系方式

五十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

五十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

五十五、备查文件

五十六、联系方式

五十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

五十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

六十、备查文件

六十一、联系方式

六十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

六十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

六十五、备查文件

六十六、联系方式

六十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

六十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

七十、备查文件

七十一、联系方式

七十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

七十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

七十五、备查文件

七十六、联系方式

七十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

七十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

八十、备查文件

八十一、联系方式

八十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

八十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

八十五、备查文件

八十六、联系方式

八十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

八十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

九十、备查文件

九十一、联系方式

九十二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

九十三、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。

九十五、备查文件

九十六、联系方式

九十七、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

九十八、特别提示

本公司及控股子公司对外担保金额超过公司最近一期经审计净资产的100%,存在对资产负债率

超过70%的子公司的担保,敬请投资者充分关注投资风险。