

一、重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到指定网站仔细阅读年度报告全文。

证券代码:002016 证券简称:世荣兆业 公告编号:2024-011

广东世荣兆业股份有限公司

2023 年度报告摘要

1. 公司基本情况
1.1 公司简介
1.2 主要业务或产品简介

1. 世荣兆业为各子公司提供担保的额度
担保方 被担保方 担保方式 担保金额(万元) 担保期限 担保用途 是否逾期

1. 被担保方基本信息
序号 子公司名称 类型 融资 担保比例 法定代表人 成立日期 注册地 主营业务 注册资本 主要业务

Table with 4 columns: 2023年, 2022年, 2021年, 2020年. Rows include 总资产, 归属于上市公司股东的净资产, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 4 columns: 担保方, 被担保方, 担保方式, 担保金额(万元). Rows include 世荣兆业, 世荣酒店, 世荣置业, etc.

Table with 9 rows of company information including 序号, 子公司名称, 类型, 融资, 担保比例, 法定代表人, 成立日期, 注册地, 主营业务, 注册资本, 主要业务.

Table with 4 columns: 2023年, 2022年, 2021年, 2020年. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润, etc.

Table with 4 columns: 担保方, 被担保方, 担保方式, 担保金额(万元). Rows include 世荣兆业, 世荣酒店, 世荣置业, etc.

Table with 9 rows of company information including 序号, 子公司名称, 类型, 融资, 担保比例, 法定代表人, 成立日期, 注册地, 主营业务, 注册资本, 主要业务.

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况
根据《企业会计准则第16号》规定,自2023年起对租赁期开始日初始确认租赁负债计入使用权资产的成本,因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异,由原不确认递延所得税,变更为分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产,并相应调整2022年年初数进行追溯调整。

2. 世荣兆业为其他子公司提供担保的额度
担保方 被担保方 担保方式 担保金额(万元) 担保期限 担保用途 是否逾期

Table with 9 rows of company information including 序号, 子公司名称, 类型, 融资, 担保比例, 法定代表人, 成立日期, 注册地, 主营业务, 注册资本, 主要业务.

2. 分季度主要会计数据
单位:元
第一季度 第二季度 第三季度 第四季度

3. 中荣贸易为世荣实业提供担保的额度
担保方 被担保方 担保方式 担保金额(万元) 担保期限 担保用途 是否逾期

Table with 9 rows of company information including 序号, 子公司名称, 类型, 融资, 担保比例, 法定代表人, 成立日期, 注册地, 主营业务, 注册资本, 主要业务.

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异
□是 √否

注1:前述资产负债率按经审计的2023年财务数据计算。
注2:世荣兆业持有中荣贸易100%的股权。

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

4. 股本及股东情况
(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

2024 第一季度报告

3. 公司风险提示
(1) 担保风险: 担保金额较大,被担保方经营业绩波动较大,存在担保风险。

Table with 4 columns: 姓名, 持股数量, 持股比例, 限售股数量. Rows include 李捷, 李捷, 李捷, etc.

Table with 4 columns: 项目, 金额, 占比. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 本期发生额, 上期发生额. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

前10名股东参与融资融券业务出借股份情况
□适用 √不适用

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用

2. 被担保方最近一年又一期的主要财务数据如下:
单位:元

Table with 4 columns: 公司简称, 科目, 2023年12月31日, 2022年12月31日. Rows include 总资产, 归属于上市公司股东净资产, etc.

注:珠海市世荣兆业商业运营管理有限公司为2024年4月新成立的公司,未有相关财务数据。

上述被担保方均为公司全资子公司或控股子公司,其所有事项情况参见公司《2023年年度报告》第十一节“其他重要事项”。

3. 上述被担保方股权结构:世荣兆业分别持有世荣实业、世荣商贸100%的股权;世荣兆业分别持有世荣酒店、粤盛投资、年顺建筑及绿怡园100%的股权;世荣兆业之全资子公司珠海市世荣兆业商业运营管理有限公司持有拉奕湾商管100%的股权;世荣兆业之全资子公司珠海市世荣兆业商业运营管理有限公司持有拉奕湾商管100%的股权;世荣兆业之全资子公司珠海市世荣兆业商业运营管理有限公司持有拉奕湾商管100%的股权。

4. 上述被担保方是否为失信被执行人:否。

本次担保额度的预计为公司拟担保授权事项,相关担保协议尚未签署,担保协议的主要内容将与公司及相关子公司与银行同步协商确定,最终实际担保总额将不超过本次授权的担保额度,担保方式及担保期限以正式签署的担保合同为准。

五、董事会意见
公司董事会认为:本次公司及子公司担保额度预计是根据子公司日常经营和业务发展的资金需求确定,有利于其顺利获取融资,促进子公司持续健康发展,符合公司整体利益。

六、风险提示
(一) 担保风险: 担保金额较大,被担保方经营业绩波动较大,存在担保风险。

(二) 流动性风险: 公司资产负债率较高,存在流动性风险。

(三) 汇率风险: 公司存在汇率波动风险。

(四) 利率风险: 公司存在利率波动风险。

(五) 政策风险: 公司存在政策变动风险。

(六) 人才流失风险: 公司存在人才流失风险。

(七) 技术更新风险: 公司存在技术更新风险。

(八) 供应链风险: 公司存在供应链风险。

(九) 环保风险: 公司存在环保风险。

(十) 其他风险: 公司存在其他风险。

七、备查文件
(一) 董事会决议。

(二) 独立董事意见。

(三) 审计报告。

(四) 其他文件。

八、联系方式
联系人: 李捷

联系电话: 0756-2222222

电子邮箱: xxx@xxx.com

联系地址: 广东省珠海市斗门区世荣兆业股份有限公司

九、其他事项

十、附录

十一、其他

十二、其他

十三、其他

十四、其他

十五、其他

十六、其他

十七、其他

十八、其他

十九、其他

二十、其他

二十一、其他