公司代码:600306　　公司简称:*ST商城

沈阳商业城股份有限公司

2023 年度报告摘要

第一节 重要提示

1本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

特别提示:年审过程中,公司发现2023年度内自营黄金和自营家电业务中存在交易异常情形。截至年报出具日,由于无法获取客户的资金流水等穿透资料,无法获得交易客户的财务状况,经与年审会计师沟通,基于谨慎性原则,对自营黄金和家电业务中涉及的全部异常交易采取核实一笔确认一笔原则,未能核实的交易不确认收入。

公司年审会计师无法就公司上述事项获取充分、适当的审计证据以作为发表审计意见的基础,对公司2023年度财务报表发表无法表示意见。

3公司全体董事出席董事会会议。

4尤尼泰振青会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了无法表示意见的审计报告,本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明,请投资者注意阅读。

详情请见本报告第六节重要事项和第十节财务报告相关所述。

5董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经尤尼泰振青会计师事务所(特殊普通合伙)审计确认,2023年度母公司共实现净利润6,563万元,加年初未分配利润-115,984万元,报告期累计未分配利润为-109,421万元。鉴于2023年度母公司累计未分配利润为负,根据公司经营情况及资金需求,本次利润分配的预案为:不分配,也不进行公积金转增股本。

第二节 公司基本情况

1公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上交所	*ST商城	600306	ST商城

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙阔	张智
办公地址	沈阳市浑南新区世纪路2号福融天地广场6栋19层1-2室	沈阳市浑南新区世纪路2号福融天地广场6栋19层1-2室
电话	024-24998832	024-24998832
电子信箱	sycgf38014@sina.com.cn	sycgf38014@sina.com.cn

2报告期公司主要业务简介

1、全国2023年度零售行业总体情况

2023年,面对复杂严峻的国际环境和艰巨的国内改革发展稳定任务,各地区各部门认真贯彻落实中央决策部署,坚持稳中求进工作总基调,完整、准确、全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,全面深化改革开放,加大宏观调控力度,着力扩大内需、优化结构、提振信心、防范化解风险,国内经济回升向好,供给需求稳步改善。根据国家统计局发布数据,2023年社会消费品零售总额47.15万亿元,同比增长7.2%。按经营地统计,城镇消费品零售额40.75万亿元,同比增长7.1%;乡村消费品零售额6.40万亿元,同比增长8.0%。

2、沈阳市2023年社会消费情况

根据沈阳市统计局发布数据,2023年沈阳市社会消费品零售总额4,210.4亿元,同比增长9.0%;限额以上消费品零售额1,943.7亿元,同比增长11.0%;网上商品零售额514.3亿元,同比增长11.0%。

公司的主要业务为商品零售,主要业态为百货商场和超市,营业模式包括自营、联营和租赁三大类别,营业收入中还包括在日常经营活动因开展场地租赁、促销活动、设施维护、仓储物流等业务而获取的相关收入。公司下属两家门店,分别是铁西百货和商业城百货,其中铁西百货以自营业务和联营业务为主,辅以少量租赁业务,商业城百货以租赁业务为主,辅以少量自营业务。公司各业务模式总体情况如下表:

业务类型	模式介绍	涉及商品/业态
自营业务	公司直接采购商品,验收入库后纳入库存管理,并负责商品的销售及售后服务,承担商品所有权上的风险和报酬,按总额法确认收入。	铁西百货:黄金(金条为主,少量饰品),家电(西门子、海尔、奥克斯、海信等品牌),超市商品; 商业城百货:国际名品服饰。
联营业务	供应商和公司签订联营合同,约定扣率及费用承担方式,按净额法确认收入,并按合同收取其他服务费用。	铁西百货:黄金(饰品为主),家电(格力、美的、新飞等品牌),服饰、鞋帽、床品等全品类传统百货
租赁业务	商户在公司的门店内租赁部分场地开展经营,公司按照收购的租金确认收入,并按合同收取其他服务费用。	铁西百货:个别黄金品牌、餐饮、跳食; 商业城百货:百货、餐饮休闲、娱乐、配套服务等。

3公司主要会计数据和财务指标

3.1近3年的主要会计数据和财务指标

单位:元　币种:人民币

	2023年	2022年	本年比上年增减(%)	2021年
总资产	564,998,000.51	1,327,080,790.06	-57.43	1,465,193,204.30
归属于上市公司股东的净资产	85,601,120.03	-198,325,212.06	不适用	46,296,900.33
营业收入	100,803,977.01	110,064,087.69	-8.41	152,320,748.95
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	82,007,156.07	89,940,747.17	-8.82	128,271,465.09
归属于上市公司股东的净利润	-340,675,571.08	-244,607,268.80	不适用	-106,662,602.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-46,379,760.32	-68,205,476.28	不适用	-106,613,120.73
经营活动产生的现金流量净额	-16,986,685.85	-26,589,724.65	不适用	29,023,837.81
加权平均净资产收益率(%)	-404.26	-321.89	减少282.37个百分点	-43.09
基本每股收益(元/股)	-1.3734	-1.0669	不适用	-0.5931
稀释每股收益(元/股)	-1.3734	-1.0669	不适用	-0.5931

3.2报告期分季度的主要会计数据

单位:元　币种:人民币

	第一季度(1-3月份)	第二季度(4-6月份)	第三季度(7-9月份)	第四季度(10-12月份)
营业收入	20,108,220.48	62,060,645.49	74,667,517.54	-56,022,406.50
归属于上市公司股东的净利润	-22,333,525.87	-26,100,694.21	-312,994,963.67	20,853,572.67
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-22,382,878.43	-26,126,183.83	-26,184,158.27	28,813,322.13
经营活动产生的现金流量净额	-2,228,287.16	-25,812,685.85	-26,200,723.98	32,573,816.10

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

√适用　□不适用

公司第四季度收入为负值的原因:随着公司年报编制工作的深入以及审计工作的推进,结合公司自查及审计核查情况,经与公司年审会计师沟通,采取对异常业务核实一笔确认一笔原则,未经核实的业务不予确认收入。对于自营黄金、家电交易事项,公司虽然执行了合同及凭证检查、查询公司银行账户资金流水、询问公司及交易客户相关人员、查询交易客户工商登记信息等程序,但仍未能获得交易客户的财务状况,无法获取客户的穿透资料,无法获取充分、适当的证据以判断交易的商业合理性。公司基于谨慎性原则,对2023年度财务报表营业收入进行调减,同时根据公司在采购销售业务中所承担的责任,将部分家电和超市商品销售按照净额法确认收入,因此四季度收入为负值。

4股东情况

4.1报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位:股

截至报告期末普通股股东总数(户)	5,104
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	8,693
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称(全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况 股份状态	数量	股东性质
沈阳商业城股份有限公司破产企业财产处置专用账户	116,481,537	116,481,537	27.19		无		其他
深圳市领先半导体产投有限公司		53,436,000	12.47	53,436,000	无		境内非国有法人
中兆投资管理有限公司	-1,033,500	42,108,124	9.83		无		境内非国有法人
深圳市磊凯投资发展合伙企业(有限合伙)	26,785,715	26,785,715	6.25		无		其他
杭州玄武投资管理有限公司-玄武稳健2号私募证券投资基金	19,642,800	19,642,800	4.59		无		其他
青岛兴予投资合伙企业(有限合伙)	17,857,329	17,857,329	4.17		无		其他
深圳市旅游(集团)股份有限公司	5,014,021	16,834,216	3.7		无		境内非国有法人
王强		13,600,340	3.17		无		境内自然人
深圳盈富汇智私募证券基金有限公司-盈富汇智善道37号私募证券投资基金	8,928,500	8,928,500	2.08		无		其他
杨继	7,142,800	7,142,800	1.67		无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1)经公司股东书面确认,领先半导体、王强、深旅股份、深之旅为一致行动人。(2)除上述股东外,公司未知其余股东之间有无关联关系或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

4.2公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用　□不适用

4.3公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用　□不适用

4.4报告期末公司优先股股东总数及前10 名股东情况

□适用 √不适用

5公司债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

1公司应当根据重要性原则,披露报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期内,公司实现营业收入10,080.40万元,比上年同期下降-8.41%,主要是由于本报告期经营虽有止跌企稳,但在年审过程中发现异常收入后,基于谨慎性原则将其扣除所致。公司报告期实现营业利润和归属于母公司所有者的净利润金额分别为-33,823.64万元和-34,057.56万元,较上年同期大幅度增亏,主要是由于中街门店房产被法院裁定以物抵债后,抵债价格大幅低于账面价值致使产生大额抵债损失所致。

2公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的, 应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

□适用　√不适用

证券代码:600306　　证券简称:*ST商城　　公告编号:2024-065

沈阳商业城股份有限公司 第八届董事会第三十次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

沈阳商业城股份有限公司(以下简称"公司")第八届董事会第三十次会议(以下简称"会议")通知于2024年4月19日发送至各位董事、监事和高级管理人员,会议于2024年4月29日以现场方式召开,会议应出席董事7人,实际出席董事7人。会议由公司董事长孙世光先生主持召开,公司全体监事、高级管理人员列席了本次会议。本次会议的召集、召开、表决程序符合《公司法》和《公司章程》等有关规定。

二、董事会审议情况

1、审议通过了《公司2023年度总裁工作报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

2、审议通过了《公司2023年度董事会工作报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案尚需提交公司2023年年度股东大会审议。

3、审议通过了《公司2023年年度报告及其摘要》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年年度报告》及其摘要。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交公司2023年年度股东大会审议。

4、审议通过了《公司2023年度财务决算报告》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交公司2023年年度股东大会审议。

5、审议通过了《公司2023年度利润分配预案》。

议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《关于2023年度拟不进行利润分配的公告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交公司2023年年度股东大会审议。

6、审议通过了《公司2023年度审计委员会履职情况报告》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年度审计委员会履职情况报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

7、审议通过了《公司2023年度独立董事述职报告》。

议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年度独立董事述职报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交公司2023年年度股东大会审议。

8、审议通过了《公司2023年度内部控制评价报告》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年度内部控制评价报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

9、审议通过了《公司2023年度募集资金存放与使用情况专项报告》

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年度募集资金存放与使用情况专项报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

10、审议通过了《关于会计政策变更的议案》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《关于会计政策变更的公告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

11、审议通过了《董事会就会计师事务所对公司2023年度财务报告出具非标意见审计报告的专项说明》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《董事会就会计师事务所对公司2023年度财务报告出具非标意见审计报告的专项说明》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

本议案需提交公司2023年年度股东大会审议。

12、审议了《关于董事、监事和高级管理人员的薪酬方案》。

公司董事会薪酬与考核委员会2024年第一次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《关于董事、监事和高级管理人员的薪酬方案的公告》。

表决结果:同意0票,反对0票,弃权0票。

全体董事回避表决,本议案直接提交公司2023年年度股东大会审议

13、审议通过了《关于公司高级管理人员2023年度薪酬的议案》。

公司董事会薪酬与考核委员会2024年第一次会议同意将本议案提交公司董事会审议。同意公司2023年度支付高级管理人员(包括总裁、财务总监、董事会秘书)薪酬共计146.86万元(不含董监事津贴)。具体内容详见2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2023年年度报告》中披露的报酬金额。

表决结果:同意6票,反对0票,弃权0票。

关联董事孙世光先生回避表决。

14、审议通过了《董事会关于会计师事务所对公司出具的非标意见内部控制审计报告的专项说明》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《董事会关于会计师事务所对公司出具的非标意见内部控制审计报告的专项说明》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

15、审议通过了《公司2024年第一季度报告》。

公司董事会审计委员会2024年第三次会议同意将本议案提交公司董事会审议。议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《2024年第一季度报告》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

16、审议通过了《关于召开2023年年度股东大会的议案》。

议案具体内容详见公司2024年4月30日披露在上海证券交易所网站的《关于召开2023年年度股东大会的通知》。

表决结果:同意7票,反对0票,弃权0票。

在会议上,全体董事听取了审计委员会提交的《关于2023年度会计师事务所的履职情况评估报告及审计委员会履行监督职责情况报告的议案》和独立董事提交的《2023年度独立董事独立性自查报告》。

特此公告。

沈阳商业城股份有限公司董事会

2024年4月30日

证券代码:600306　　证券简称:*ST商城　　公告编号:2024-064

沈阳商业城股份有限公司 关于公司股票停牌暨将被终止上市的风险提示公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

●证券停复牌情况:适用

因公司2023年年度报告触及财务类退市指标情形,自公司2023年年度报告披露之日起对公司股票实施停牌,本公司的相关证券停复牌情况如下:

证券代码	证券简称	停复牌类型	停牌起始日	停牌期间	停牌终止日	复牌日
600306	*ST商城	A股停牌	2024/4/30			

●公司于2024年4月30日披露了《2023年年度报告》,公司2023年度经审计的归属于上市公司股东的净利润(扣除非经常性损益前后孰低)为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于人民币1亿元, 且2023年度财务会计报告被尤尼泰振青所出具了无法表示意见的审计报告。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定,公司股票可能将被终止上市。

●公司股票将自2024年4月30日(周二)开市起停牌。

一、公司股票触及终止上市情形

由于沈阳商业城股份有限公司(以下简称"公司")经审计后的2022年末净资产为负值,经审计后的2022年度净利润为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于1亿元,根据《上海证券交易所股票上市规则》(以下简称"《上市规则》")的相关规定,公司股票已于2023年3月31日被实施退市风险警示。公司已于2024年4月30日披露了《2023年年度报告》,公司2023年度经审计的归属于上市公司股东的净利润(扣除非经常性损益前后孰低)仍为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于人民币1亿元, 且2023年度财务会计报告被尤尼泰振青会计师事务所(以下简称"尤尼泰振青所")出具了无法表示意见的审计报告,上述情形触及《上市规则》第9.3.11条第(一)项,即公司披露的最近一个会计年度经审计的财务会计报告存在第9.3.2条第一款第(一)项至第(三)项规定的任一情形或财务会计报告被出具保留意见审计报告。

二、公司股票停牌及后续终止上市决定安排

根据《上市规则》第9.3.12条的规定,公司股票(股票简称:*ST商城,股票代码:600306)自2024年4月30日(周二)开市起停牌。

根据《上市规则》第9.3.14条的规定,上海证券交易所自上市公司触及第9.3.11条第一款规定情形之日后15个交易日内,根据上市委员会的审议意见,作出是否终止公司股票上市的决定。公司向上海证券交易所申请听证的,自上海证券交易所收到公司听证申请至听证程序结束期间不计入前述期限。

公司于2024年4月29日收到上海证券交易所下发的拟终止公司股票上市的事先告知书,公司收到终止上市告知书后,可以根据规定申请听证,提出陈述和申辩。

三、公司股票复牌及进入退市整理期交易的提示

根据《上市规则》有关规定,若公司股票被终止上市,自上海证券交易所公告对公司股票作出终止上市的决定之日后5个交易日届满的下一交易日起,公司股票进入退市整理期,并在股票简称前冠以"退市"标识,退市整理期的交易期限为15个交易日。在退市整理期间,公司股票仍在风险警示板交易。上海证券交易所将在退市整理期届满后5个交易日内对公司股票予以摘牌,公司股票终止上市。

根据《上市规则》第9.1.15条相关规定,上市公司股票被强制终止上市后,应当聘请具有主办券商业务资格的证券公司,在上海证券交易所作出终止其股票上市决定后立即安排股票转入全国中小企业股份转让系统等证券交易场所进行股份转让相关事宜,保证公司股票在摘牌之日起45个交易日内可以转让。公司未聘请证券公司或者无证券公司接受其聘请的,上海证券交易所可以为其临时指定。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》以及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn),有关公司的信息均以上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

沈阳商业城股份有限公司董事会

2024年4月30日

(下转B1215版)

证券代码:600306　　证券简称:*ST商城

沈阳商业城股份有限公司

2024 第一季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第一季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元　币种:人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	27,985,926.66	39.18
归属于上市公司股东的净利润	2,569,562.65	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,271,837.97	不适用
经营活动产生的现金流量净额	19,191,233.90	不适用
基本每股收益(元/股)	0.01	-95.02
稀释每股收益(元/股)	0.01	-95.02
加权平均净资产收益率(%)	2.68	不适用

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	523,598,276.83	564,998,000.51	-7.33
归属于上市公司股东的所有者权益	88,160,672.68	85,601,120.03	2.99

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元　币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	383,587.39	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减:所得税影响额	95,896.85	
少数股东权益影响额(税后)	-2.14	
合计	287,714.68	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用 √不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
应收账款	51.49	主要原因是本期应收租金增加所致。
其他应收款	98.11	主要原因是本期应收供货商费用款增加所致。
应付账款	-19.08	主要原因是本期支付供应商货款所致。
应付职工薪酬	-72.65	主要原因是本期支付辞退福利所致。
营业收入	39.18	主要原因是本期自营收入大幅提高所致。
营业成本	83.18	主要原因是本期自营收入大幅提高,成本相应增加所致
税金及附加	38.66	主要原因是消费税比照同期增加所致。
财务费用	-95.56	主要原因是本期无银行借款利息计提所致。
基本每股收益(元/股)	不适用	主要原因是重整后财务费用大幅降低,本期经营扭亏为盈所致。
稀释每股收益(元/股)	不适用	主要原因是重整后财务费用大幅降低,本期经营扭亏为盈所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	8,693	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况 股份状态	数量
沈阳商业城股份有限公司破产企业财产处置专用账户	其他	114,184,062	26.66		无	
深圳市领先半导体产投有限公司	境内非国有法人	53,436,000	12.47	53,436,000	无	
中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	42,108,124	9.83		无	
深圳市磊凯投资发展合伙企业(有限合伙)	其他	26,785,715	6.25		无	
杭州玄武投资管理有限公司-玄武稳健2号私募证券投资基金	其他	19,642,800	4.59		无	
青岛兴予投资合伙企业(有限合伙)	其他	17,857,329	4.17		无	
深圳市旅游(集团)股份有限公司	境内非国有法人	16,834,216	3.70		无	
王强	境内自然人	13,600,340	3.17		无	
深圳盈富汇智私募证券基金有限公司-盈富汇智善道37号私募证券投资基金	其他	8,928,500	2.08		无	
杨继	境内自然人	7,142,800	1.67		无	

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量 股份种类	数量
沈阳商业城股份有限公司破产企业财产处置专用账户	114,184,062	人民币普通股	114,184,062
中兆投资管理有限公司	42,108,124	人民币普通股	42,108,124
深圳市磊凯投资发展合伙企业(有限合伙)	26,785,715	人民币普通股	26,785,715
杭州玄武投资管理有限公司-玄武稳健2号私募证券投资基金	19,642,800	人民币普通股	19,642,800
青岛兴予投资合伙企业(有限合伙)	17,857,329	人民币普通股	17,857,329
深圳市旅游(集团)股份有限公司	16,834,216	人民币普通股	16,834,216
王强	13,600,340	人民币普通股	13,600,340
深圳盈富汇智私募证券基金有限公司-盈富汇智善道37号私募证券投资基金	8,928,500	人民币普通股	8,928,500
杨继	7,142,800	人民币普通股	7,142,800
杨翠莉	7,101,505	人民币普通股	7,101,505
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1)经公司股东书面确认,深圳市领先半导体产投有限公司、王强、深圳市旅游(集团)股份有限公司及深圳市深之旅投资管理有限公司为一致行动人。 (2)除上述股东外,公司未知其余股东之间有无关联关系或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用 √不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2024年3月31日

编制单位:沈阳商业城股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2024年3月31日	2023年12月31日
流动资产:		
货币资金	386,369,076.09	428,485,281.85
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	1,275,271.54	841,832.85
应收款项融资		
预付款项	11,784,533.61	14,225,264.01
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	9,160,949.87	4,624,195.56
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	19,944,164.62	23,037,812.66
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	7,821,612.36	9,288,932.46
流动资产合计	436,365,607.09	480,503,279.39
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	59,488,565.78	56,264,931.64
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	5,570,341.27	5,909,104.21
无形资产	16,164,794.96	16,301,707.54
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	6,018,977.73	6,018,977.73
其他非流动资产		
非流动资产合计	87,242,669.74	84,494,721.12
资产总计	523,598,276.83	564,998,000.51
流动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	70,750,491.81	87,428,517.56
预收款项	5,573,140.00	6,151,468.50
合同负债	4,389,724.65	4,493,040.43
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	488,917.82	1,787,706.28
应交税费	84,399,276.06	87,676,875.59
其他应付款	248,082,466.63	270,140,743.61
其中:应付利息		
应付股利	1,618,014.13	1,618,014.13
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	657,307.90	933,377.31
其他流动负债	584,064.75	584,098.24
流动负债合计	414,925,389.62	469,195,823.51
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	4,890,492.54	4,890,492.54
长期应付款		
长期应付职工薪酬	1,516,237.17	963,406.37
预计负债	13,539,786.94	13,569,726.94
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	19,946,516.65	19,423,623.85
负债合计	434,871,906.27	478,619,447.36
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	428,413,569.00	428,413,569.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	2,075,591,537.11	2,075,591,537.11
减:库存股	1,112,814,001.72	1,112,814,001.72
其他综合收益	-100,000.00	-100,000.00
专项储备		
盈余公积	18,813,048.91	18,813,048.91
一般风险准备		
未分配利润	-1,321,743,511.62	-1,324,303,064.27
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	88,160,672.68	85,601,120.03
少数股东权益	565,697.88	777,433.12
所有者权益(或股东权益)合计	88,726,370.56	86,378,553.15
负债和所有者权益(或股东权益)总计	523,598,276.83	564,998,000.51

公司负责人:孙世光　　主管会计工作负责人:孙震　　会计机构负责人:孙震

合并利润表

2024年1—3月

编制单位:沈阳商业城股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2024年第一季度	2023年第一季度
一、营业总收入	27,985,926.66	20,108,220.48
其中:营业收入	27,985,926.66	20,108,220.48
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	26,021,496.66	47,719,155.53
其中:营业成本	11,315,804.84	6,177,266.69
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	4,937,395.14	3,560,886.73
销售费用	1,811,255.73	28,688.78
管理费用	6,635,929.77	8,211,518.57
研发费用		
财务费用	1,321,311.12	29,740,794.76
其中:利息费用	1,381,650.82	29,738,370.48
利息收入	-181,484.29	-10,935.89
加:其他收益		103,353.73
投资收益(损失以"-"号填列)		