

(上接B65版)

交易预计金额范围内。
(三)上一年度日常关联交易实际发生情况

Table with columns: 关联交易类别, 关联方, 关联交易内容, 截至披露日实际发生金额, 预计金额, 实际发生额占预计金额比例, 披露日期及索引

2023年度,公司与关联方实际发生的日常关联交易未超过预计总金额,且未超过总金额的5%,主要系公司预计日常关联交易总额是双方关联交易业务的上限金额,是基于公司可预见性预期内作出预计,受项目进度影响,报告期内,实际发生额存在较大偏差,日常关联交易预计与实际发生额具有较大的不确定性;同时,公司前次日常关联交易预计披露期限已于2023年12月31日届满,公司日常关联交易发生额与预计金额之间存在一定的差异。

注:上一年度日常关联交易实际发生金额均为签订合同金额。
二、关联方介绍和关联关系
1.名称:珠海大横琴集团有限公司

2.统一社会信用代码:91440400689630990W
3.法定代表人:何朝晖
4.注册地址:珠海横琴新区环岛东路3018号29-29层
5.注册资本:1,021,130,211.13万人民币
6.公司类型:有限责任公司(国有控股)
7.成立日期:2009年4月24日

8.经营范围:一般项目:以自有资金从事投资活动;企业管理;企业总部管理;工程管理服务;非货币资金出资;直接股权投资管理服务(不含许可类股权投资服务)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

9.主要财务数据:截至2022年12月31日,大横琴集团总资产1,492,606.64万元,净资产4,464,279.43万元,2022年1-12月实现营业收入396,497.90万元,净利润-124,443.30万元(以上数据已经审计)

截至2023年9月30日,大横琴集团总资产14,196,240.89万元,净资产4,531,538.14万元,2023年1-9月实现营业收入14,177,170.00万元,净利润-163,524.43万元(以上数据未经审计)

10.关联关系:大横琴集团直接持有公司19.46%股权,通过受托资产管理持有公司15.69%股权的表决权,合计持有表决权比例合计为35.05%,系公司控股股东,大横琴集团与公司构成关联关系。
11.股权结构:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会90.21%,广东省财政厅持股7.9%。
12.实际控制人:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

13.履约能力:大横琴集团不是失信被执行人,依法独立开展经营活动。
三、关联交易主要内容
(一)关联交易主要内容
本次签订的日常关联交易主要为向关联方集中采购,租赁关联方房屋及土地和向关联方提供劳务服务,公司与关联方之间的交易遵循公平、公正的市场原则,其中,向关联方采购材料租赁关联方房屋及土地的交易价格以市场价格为协商确定,向关联方提供劳务或服务主要通过公开招标方式确定交易价格,不存在违反关联交易输送利益的情形。

(二)关联交易签署情况
在上述预计的日常关联交易额度范围内,由公司及其子公司根据业务开展的实际情况与相关关联方签署合同协议,具体交易金额及支付方式均以合同约定为准。

四、关联交易的目的和对公司的影响
(一)公司及子公司与各方关联方的顺利开展有助于发挥公司控股股东的协同效应,有利于公司进一步健康可持续发展,符合公司的整体利益。

(二)上述关联交易均按照平等互利的市场原则,以公允的价格和交易条件及签署书面合同的方式确定交易价格及关系,交易的决策程序严格按照公司的相关制度进行,不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

(三)上述关联交易的实际不会对公司的独立性产生不利影响,公司不会因此对相关关联方形成依赖。

五、独立董事专门会议审议情况
2024年2月2日,公司召开第八届董事会第二次独立董事专门会议,以3票同意、0票反对、0票弃权的表决结果审议通过《关于2023年度日常关联交易预计的议案》,会议认为:
1.公司本次日常关联交易预计事项符合公司及子公司正常生产经营的需要,关联交易具体实施将以公平的市场价格或公开招标方式确定,交易双方均将签订正式书面合同,不会对公司独立性产生影响,不存在利用关联交易损害股东利益的情形,亦不存在损害股东特别是中小股东利益的情形。综上,我们同意公司及子公司本次日常关联交易预计事项,并同意将该事项提交公司董事会审议,相关关联交易事项如下:

六、各议案内容
1.第八届董事会第十二次会议决议;
2.第八届监事会第十一次会议决议;
3.第八届独立董事专门会议决议。

特此公告。
深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
董事会
2024年4月27日

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份公告编号:2024-027

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于公司董事、监事及高级管理人员2023年度薪酬的情况及2024年度薪酬方案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司章程》(以下简称“《章程》”)、《董事会薪酬与考核委员会工作细则》等相关规定,深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第八届董事会第十二次会议、第八届监事会第十一次会议,审议《关于公司董事、高级管理人员2023年度薪酬的情况及2024年度薪酬方案的议案》《关于公司监事2023年度薪酬的情况及2024年度薪酬方案的议案》,具体内容如下:

一、董事、监事及高级管理人员2023年度薪酬
根据公司董事会、监事会及高级管理人员2023年度薪酬方案,在公司领取薪酬的董事、监事及高级管理人员2023年度薪酬情况如下:

Table with columns: 序号, 姓名, 任职职务, 从公司获得的税前薪酬(单位:人民币万元)

注:1.上述表格出现合计数的位数与各分项数字之和的尾数不一致的情况,系由四舍五入的原因引起。
2.2023年董事会换届后,先后聘任了黄如华、高传玉、沈旭梅、薛文、左晓林五位高管,2023年合计薪酬364.4万元,其中薪酬高传玉、黄如华、张东辉、廖建才2022年合计薪酬308.6万元,2023年不再发生;其他新任高管薪酬未发生。

二、董事、监事及高级管理人员2024年度薪酬方案
(一)适用范围
公司董事、监事及高级管理人员。
(二)具体方案
1.独立董事采用固定津贴制
2024年度津贴标准为每位独立董事10万元/年,按月发放。
2.非独立董事薪酬标准
(1)在公司及子公司担任董事职务的非独立董事薪酬标准按人民币26-150万元/年,由基本薪酬和绩效薪酬构成,根据其在公司及子公司担任的具体职务,按照公司有关规定领取相应薪酬,基本薪酬按月平均发放,绩效薪酬按年度考核办法进行考核发放。
(2)去在公司及子公司担任独立董事职务的非独立董事,不在公司领取薪酬。

3.监事薪酬标准
(1)在公司及子公司担任监事职务的非独立董事的监事薪酬标准按照公司有关规定执行考核发放,绩效薪酬按年度考核办法进行考核发放。
(2)去在公司及子公司担任监事职务的非独立董事的监事,不在公司领取薪酬。
4.高级管理人员薪酬标准
薪酬方案由人力资源部制定,由人力资源部根据薪酬方案,根据其在公司及子公司担任的具体职务,按照公司有关规定领取相应薪酬,基本薪酬按月平均发放,绩效薪酬按年度考核办法进行考核发放。
三、其他说明
1.以上均为税前收入,薪金及津贴按月度发放,所涉及的个人所得税均由公司统一代扣代缴;
2.根据相关法律法规及《公司章程》的要求,上述董事、监事及高级管理人员薪酬需提交股东大会审议通过方可实施。
四、备查文件
1.第八届董事会第十二次会议决议;
2.第八届监事会第十一次会议决议;
3.第八届董事薪酬与考核委员会第三次会议决议。
特此公告。
深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
董事会
2024年4月27日

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份公告编号:2024-028

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第八届董事会第十三次会议及第八届监事会第十一次会议,审议通过了《关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》,根据《中华人民共和国公司法》及《深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司章程》等有关规定,该事项经提交股东大会审议,现将有关情况公告如下:

一、概述
根据大华会计师事务所(特殊普通合伙)出具的2023年度审计报告,截止2023年12月31日,公司合并财务报表未分配利润为-288,366.65万元,公司未弥补亏损金额为-288,366.65万元,实收股本为151,624.67万元,公司未弥补亏损金额已超过实收股本总额三分之一。

二、导致亏损的主要原因
经审计,公司2022年度合并财务报表未分配利润(调整后)为-191,313.39万元,2023年,公司根据谨慎性原则,结合实际情况及宏观环境、行政政策的变化,严格按照《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,对公允价值减值损失的相关资产计提减值准备后,2023年度归属于上市公司股东的净利润为7,063.16万元,从而导致公司2023年度未弥补亏损为-288,366.65万元。

三、弥补亏损拟采取的措施
公司将制定业务发展战略,在做优做精建筑装饰装修业务的同时积极推进产业结构转型升级。为尽快弥补亏损,2024年公司采取以下经营措施:
1.着力开拓新市场,开展新业务领域
公司将持续深耕“1+2+N”区域布局策略及营销策略,立足大湾区市场大本营,集中公司资源,深耕开拓深圳、珠海市场,打造湾区业务区域基本盘,同时针对区域性布局重点市场,深入挖掘长三角、京津冀、成渝城市群及“一带一路”等区域市场;进一步拓展海外业务,拓展海外客户,提升国际业务能力。公司将充分利用北京大国际机场、珠海横琴大桥、深圳国际会展中心等大型大型项目,重点市政重点项目建设,以先进的施工理念及优质的施工质量为基础,结合政府、央企、国企的重点项目建设需求和方向,寻求与更多优质建设单位合作关系,着力承接重大基础设施、大型公建、智慧园区等高端项目,全力转化与政府、央企合作机会,并继续做好东横琴新城、横琴国际会议中心、横琴国际会议中心装修项目的执行落地,保障项目顺利执行落地,公司将持续履行社会责任目标考核机制及激励机制。

2.持续创新驱动推动项目标准化建设,构建发展新质生产力
公司将持续提升项目管控水平,增强项目履约能力,构建业务核心竞争力。公司将继续推行人直管项目方式,通过建立标准化的项目管控模式,逐步提升项目初始及过程管理效能,加强技术、质量、进度、安全、资料等过程指导,健全项目全过程成本管控体系,形成项目成本责任闭环,动态成本测算及亏损项目重点监控等一系列标准化管理,夯实项目盈利基础。公司将持续优化财务管理方式,推进项目组织变革,优化项目管理,完善项目全生命周期管理。
3.公司将持续加大研发投入,构建项目标准化新标准,提升项目标准化建设管理能力和质量要求,力争交付更多优质、标杆项目,强化品牌影响力,积极响应行业生产发展要求,积极加强研发投入新技术、新材料、新工艺、新技术、新方法研发等创新研发,从提高生产效率、提高产品品质、降低成本、减少资源消耗和环境影响等方面提升工作重心。

3.全面强化应收账款回款,提高资产利用率
2024年公司将会全面加强应收账款管理工作,通过加大应收账款催收力度,综合客户资信能力及信用评级,全面梳理、逐项分类制定针对性回款计划。公司将拓展回款渠道,结合商务洽谈、诉讼等方式,提高应收账款回款率,提升资产周转效率。

4.持续推进降本增效,夯实成果实现
公司将持续推进降本增效成果实现。在已经形成的公司层级组织变革基础上,2024年将重点推进项目部的组织架构,以人均产值提升为导向,按照项目单元的人员编制及结构标准,公司将持续落实人才盘点工作,同时继续优化招聘机制,推动提升价值评价,完善成本全过程管控及项目完工结算工作机制,对重点项目,专项项目进行审核备案,2024年将进一步强化财务中心及项目部对于公司管理工作的支持,经营成果更上新台阶,提升财务风险防范工作,深化风险防范,并加强项目部参与业务管理的力度,助力提升项目运营质量。

5.积极优化产业结构,推进转型升级
公司将持续关注科技创新发展及其在建筑装饰行业的发展趋势,更新迭代公司业务标准的同时推进业务结构优化,并积极鼓励大股东在产业规划方面的指导方向,推动公司业务数字化、绿色化的产业转型。

四、备查文件
1.第八届董事会第十二次会议决议;
2.第八届监事会第十一次会议决议。
特此公告。
深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
董事会
2024年4月27日

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份公告编号:2024-031

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:
深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)本次会计政策系根据《中华人民共和国财政部》(以下简称“财政部”)颁布的《企业会计准则解释第16号》(财会〔2022〕31号)(以下简称“《准则解释第16号》”)作出的调整。根据《企业会计准则》上市公司法律指引第1号——上市公司规范运作》等规定,本次会计政策变更事项无需提交公司董事会、股东大会审议,也不对公司财务状况、经营成果及现金流量产生重大影响。

一、会计政策变更概述
(一)会计政策变更原因及日期
2022年12月13日,财政部发布了《企业会计准则解释第16号》(财会〔2022〕31号),以下简称“解释第16号”,解释16号“关于单位负数的资产和负债相关的递延所得税不再用初始确认豁免的会计处理”自2023年1月1日起施行,允许企业自发布之日起施行,追溯调整的要求不适用。

(二)变更前适用的会计政策
本次会计政策变更前,公司对会计政策变更的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告及其他相关规定。

(三)变更后采用的会计政策
本次会计政策变更后,公司将按照《准则解释第16号》相关规定执行,其他未变更部分仍按照财政部前期颁布的企业会计准则及其应用指南、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告及其他相关规定执行。

二、对首次执行解释16号的财务报表报表最早期间的期初(即2022年1月1日)因适用解释16号单项或累积影响的负债负债账面使用资产,以及确认的递延所得税资产负值和对应的递延所得税资产,产生可抵扣暂时性差异的递延所得税资产,公司按照解释16号《企业会计准则第18号——所得税》的规定,将累积影响数调整财务报表最早期间的期初(即2022年1月1日)留存收益及其他相关财务报表项目。
根据解释16号的相关规定,公司对财务报表相关项目追溯调整如下:

Table with columns: 项目, 2022年1月1日账面余额, 2022年1月1日调整金额, 2022年1月1日调整后余额

对于在首次执行解释的财务报表报表最早期间的期初(即2022年1月1日)至解释施行日(2023年1月1日)之间发生的应用解释16号单项或累积影响的负债负债账面使用资产,以及确认的递延所得税资产负值对应的递延所得税资产,公司按照解释16号的规定进行调整。
根据解释16号的相关规定,公司对资产负债表相关项目调整如下:

Table with columns: 资产负债表项目, 变更前, 2022年12月31日, 变更后

根据解释16号的相关规定,公司对利润表相关项目调整如下:

Table with columns: 利润表项目, 变更前, 2022年度, 变更后

注:1.除已披露的诉讼、仲裁案件外,本表仅列示公司及控股子公司涉案金额达人民币1,000万元以上案件;
2.除上列表示例案件外,已披露的诉讼、仲裁案件外,公司及控股子公司最近十二个月内其他诉讼、仲裁案件共计7件(均为人民币1,000万元以上案件),合计金额为人民币4,892.40万元。

注:1.除已披露的诉讼、仲裁案件外,本表仅列示公司及控股子公司涉案金额达人民币1,000万元以上案件;
2.除上列表示例案件外,已披露的诉讼、仲裁案件外,公司及控股子公司最近十二个月内其他诉讼、仲裁案件共计7件(均为人民币1,000万元以上案件),合计金额为人民币