证券代码:000628　　证券简称:高新发展　　公告编号:2024-30

成都高新发展股份有限公司

【2024】第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人任正先生、主管会计工作负责人张月女士及会计机构负责人(会计主管人员)魏文萍女士声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,156,524,789.21	908,824,375.56	27.26%
归属于上市公司股东的净利润(元)	34,497,946.45	31,451,902.84	9.68%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	15,479,488.97	30,596,446.07	-49.41%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-1,297,677,772.71	-1,348,992,209.78	3.80%
基本每股收益(元/股)	0.098	0.089	10.11%
稀释每股收益(元/股)	0.098	0.089	10.11%
加权平均净资产收益率	1.63%	1.79%	-0.16%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	12,425,578,812.03	13,612,432,347.72	-8.72%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,132,779,923.23	2,107,137,625.68	1.22%

(二)非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	29,497.68	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	1,844,282.39	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	23,435,500.25	系收回嘉悦汇项目部分应收账款冲回的坏账准备(嘉悦汇项目诉讼进展具体情况详见公司于2024年1月27日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网披露的《关于全资子公司(华惠嘉悦汇广场ABC标段总承包施工合同)纠纷事项的进展公告》(公告编号:2024-2))。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	78,568.17	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减:所得税影响额	6,040,783.93	
少数股东权益影响额(税后)	328,607.08	
合计	19,018,457.48	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

1、资产负债表项目

(1)货币资金期末余额较年初余额减少111,250.95万元,下降68.46%,主要系本报告期公司建筑施工业购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。

(2)其他流动资产期末余额较年初余额增加12,961.87万元,增长51.71%,主要系本报告期待抵扣增值税进项增加所致。

(3)在建工程期末余额较年初余额减少10,686.34万元,下降87.97%,主要系本报告期“高端功率半导体器件和组件研发及产业化项目”陆续转入固定资产所致。

(4)短期借款期末余额较年初余额增加13,555.10万元,增长108.33%,主要系本报告期公司业务规模扩大,经营活动资金量需求增加,新增银行借款所致。

(5)应付票据期末余额较年初余额增加11,932.00万元,增长100.00%,主要系本报告期建筑施工业应付工程款增加所致。

(6)应交税费期末余额较年初余额减少2,848.93万元,下降57.00%,主要系本报告期缴纳税费所致。

(7)合同负债期末余额较年初余额减少6,616.23万元,下降32.85%,主要系本报告期预收工程款减少所致。

(8)一年内到期的非流动负债期末余额较年初余额减少25,432.74万元,下降37.82%,主要系本报告期偿还一年内到期的长期借款所致。

2、利润表项目

(1)营业收入本报告期较上年同期增加24,770.04万元,增长27.26%,主要系本报告期建筑施工业营业收入增加所致。

(2)营业成本本报告期较上年同期增加26,125.10万元,增长33.75%,主要系本报告期建筑施工业营业成本增加所致。

(3)销售费用本报告期较上年同期减少1,276.59万元,下降59.24%,主要系上年同期包含倍特期货有限公司及其子公司销售费用,扣除后,销售费用本报告期较上年同期基本持平。

(4)研发费用本报告期较上年同期增加1,002.21万元,增长273.54%,主要系公司按发展规划,增加研发投入所致。

(5)财务费用本报告期较上年同期增加413.34万元,增长35.15%,主要系公司业务规模扩大,经营活动资金量需求增加,银行借款增加,利息支出增加所致。

(6)投资收益本报告期较上年同期增加526.27万元,增长148.71%,主要系本报告期对联合营企业按权益法确认的投资收益较上年同期增加。

(7)公允价值变动收益本报告期较上年同期减少239.42万元,下降85.71%,主要系上年同期包含倍特期货有限公司及其子公司投资基金公允价值增加所致。

(8)信用减值损失本报告期较上年同期减少3,088.09万元,下降263.99%,主要系本报告期收回应收款项冲回坏账准备所致。

(9)所得税费用本报告期较上年同期增加654.75万元,增长32.32%,主要系本报告期公司利润提升,所得税贡献增加所致。

3、现金流量表项目

(1)投资活动产生的现金流量净额本报告期较上年同期增加23,345.86万元,增长84.80%,主要系上年同期包含倍特期货有限公司及其子公司投资活动产生的现金流量净流出14,169.05万元,以及上年同期公司根据规划增加对外投资所致。

(2)筹资活动产生的现金流量净额本报告期较上年同期减少23,100.80万元,下降50.27%,主要系本报告期偿还银行借款所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	103,556	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)			0
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况
					股份状态 / 数量
成都高新投资集团有限公司	国有法人	48.88%	172,207,860	145,285,560	不存在质押或冻结情况
成都高新未来科技城发展集团有限公司	境内非国有法人	1.73%	6,100,000	6,100,000	不存在质押或冻结情况
成都高新科技创新投资发展集团有限公司	境内非国有法人	1.73%	6,100,000	6,100,000	不存在质押或冻结情况
江苏银行股份有限公司-诺安积极回报灵活配置混合型证券投资基金	基金、理财产品等	0.99%	3,494,308	0	不存在质押或冻结情况
成都产业投资集团有限公司	国有法人	0.89%	3,120,000	0	不存在质押或冻结情况
J. P. Morgan Securities PLC-自有资金	境外法人	0.68%	2,399,759	0	不存在质押或冻结情况
香港中央结算有限公司	境外法人	0.49%	1,727,101	0	不存在质押或冻结情况
包东琴	境内自然人	0.47%	1,669,599	0	不存在质押或冻结情况
余保青	境内自然人	0.41%	1,431,301	0	不存在质押或冻结情况
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	境外法人	0.34%	1,209,125	0.	不存在质押或冻结情况

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
成都高新投资集团有限公司	26,922,300	人民币普通股	26,922,300
江苏银行股份有限公司-诺安积极回报灵活配置混合型证券投资基金	3,494,308	人民币普通股	3,494,308
成都产业投资集团有限公司	3,120,000	人民币普通股	3,120,000
J. P. Morgan Securities PLC-自有资金	2,399,759	人民币普通股	2,399,759
香港中央结算有限公司	1,727,101	人民币普通股	1,727,101
包东琴	1,669,599	人民币普通股	1,669,599
余保青	1,431,301	人民币普通股	1,431,301
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	1,209,125	人民币普通股	1,209,125
上海浦东发展银行股份有限公司-金鹰改革红利灵活配置混合型证券投资基金	1,163,400	人民币普通股	1,163,400
朱永存	1,089,123	人民币普通股	1,089,123
上述股东关联关系或一致行动的说明	成都高新未来科技城发展集团有限公司、成都高新科技创新投资发展集团有限公司为公司控股股东成都高新投资集团有限公司的全资子公司。除前述情况外,公司未知其他前10名股东、其他前10名无限售条件股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	不适用		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

(适用 (不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

√适用 □不适用

1、公司曾拟通过发行股份及支付现金的方式购买成都高投电子信息产业集团有限公司、共青城华鲲振宇投资合伙企业(有限合伙)、海南云辰合业科技合伙企业(有限合伙)(2024年1月平潭云辰科技合伙企业(有限合伙)已更名为“海南云辰合业科技合伙企业(有限合伙)”)合计持有的四川华鲲振宇智能科技有限责任公司70.00%的股权,并募集配套资金(以下简称“本次交易”)。公司第八届董事会第六十九次临时会议审议通过了《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》及相关议案,并于2023年10月19日披露了相关文件。(具体公告详见2023年9月27日、10月19日、11月11日、11月18日、12月18日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。公司分别于2024年1月17日、2月19日、3月19日、4月9日、4月18日披露了本次交易的进展情况(具体公告详见2024年1月17日、2月19日、3月19日、4月9日、4月18日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。2024年4月18日,公司召开第八届董事会第七十五次临时会议、第八届监事会第八次临时会议,审议通过了《关于终止本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的议案》,同意公司终止本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项,并与交易各方签署了相关终止协议。2024年4月19日,公司披露了《关于终止本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的公告》及相关文件。根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第8号——重大资产重组》等相关规定,公司承诺在披露《关于终止本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的公告》后的1个月内,不再筹划重大资产重组。为加强与投资者的沟通和交流,根据深圳证券交易所的相关规定,公司决定于2024年4月20日召开关于终止重大资产重组事项的投资者说明会,就终止重大资产重组事项的相关情况与投资者进行互动交流和沟通(具体公告详见2024年4月19日、4月20日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。2024年4月20日下午15:00-16:00,公司通过价值在线线上平台(https://esseh.cn/1dPmK0x1U6O)召开了关于终止重大资产重组事项的投资者说明会,就终止重大资产重组事项的相关情况与投资者进行互动交流和沟通,沟通情况详见公司于2024年4月22日在互动易平台(https://irm.cninfo.com.cn/)披露的《高新发展终止重大资产重组投资者说明会投资者关系活动记录表》。

2、公司向不特定对象发行可转换公司债券事宜已经公司第八届董事会第四十八次临时会议、第八届监事会第三次临时会议、2022年第一次临时股东大会、第八届董事会第五十九次临时会议、第八届监事会第四次临时会议、第八届董事会第六十次临时会议、第八届监事会第五次临时会议、第八届董事会第六十二次临时会议、第八届监事会第六次临时会议审议通过,募集资金扣除发行费用后将用于成都高新西区高端功率半导体器件和组件研发及产业化项目及补充流动资金。2023年7月,该事宜已取得中国证券监督管理委员会出具的《关于同意成都高新发展股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券注册的批复》(证监许可(2023)1600号),同意公司向不特定对象发行可转换公司债券的注册申请(相关公告详见2022年8月16日、2022年9月6日、2022年12月14日、2023年1月20日、2023年2月7日、2023年2月10日、2023年2月27日、2023年3月3日、2023年4月11日、2023年4月15日、2023年5月6日、2023年5月12日、2023年5月27日、2023年6月1日、2023年6月28日、2023年7月26日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。截至披露日,相关工作正在推进过程中。

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:成都高新发展股份有限公司

2024年3月31日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	512,479,589.65	1,624,989,049.29
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	19,215,981.90	14,129,323.45
应收账款	458,669,783.68	650,759,011.82
应收款项融资	1,180,782.62	1,157,733.76
预付款项	116,773,356.34	111,311,874.60
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	87,891,548.65	70,750,203.36
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	139,406,633.95	122,254,120.83
其中:数据资源		
合同资产	8,713,596,196.01	8,770,544,642.45
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	380,263,437.06	250,644,688.80
流动资产合计	10,429,477,309.86	11,616,540,648.36
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	2,160,853.33	2,160,853.33
长期股权投资	767,520,845.55	765,797,147.45
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	244,869,017.60	244,469,928.64
投资性房地产	29,921,822.59	30,812,882.16
固定资产	484,757,880.76	373,870,690.46
在建工程	14,618,122.07	121,481,569.69
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	8,208,513.80	7,329,883.51
无形资产	161,859,330.40	166,527,463.32
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉	157,797,321.27	158,551,759.50
长期待摊费用	5,285,818.57	5,538,043.14
递延所得税资产	46,643,315.39	50,083,090.63
其他非流动资产	72,458,660.84	69,268,387.53
非流动资产合计	1,996,101,502.17	1,995,891,699.36
资产总计	12,425,578,812.03	13,612,432,347.72
流动负债:		
短期借款	260,675,499.99	125,124,513.88
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	119,320,041.26	
应付账款	6,020,350,647.77	7,316,290,402.79
预收款项	2,677,054.55	2,559,545.70
合同负债	135,273,373.40	201,435,710.92
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	61,470,176.22	76,070,538.26
应交税费	21,496,012.82	49,985,351.79
其他应付款	379,007,383.09	531,544,578.91
其中:应付利息		
应付股利	578,359.32	578,359.32
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	418,195,196.33	672,522,607.60
其他流动负债	770,781,995.63	783,317,078.38
流动负债合计	8,189,247,381.06	9,758,850,328.23
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	1,939,600,000.00	1,571,200,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	4,527,224.05	4,514,660.04
长期应付款		
长期应付职工薪酬	631,041.43	688,110.88
预计负债		
递延收益		1,000,000.00
递延所得税负债	80,718,598.70	81,669,745.06
其他非流动负债	10,496,914.26	15,486,429.83
非流动负债合计	2,035,973,778.44	1,674,558,945.81
负债合计	10,225,221,159.50	11,433,409,274.04
所有者权益:		
股本	352,280,000.00	352,280,000.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	898,299,995.82	898,775,964.83
减:库存股		
其他综合收益		
专项储备	5,248,452.46	13,628,132.35
盈余公积	24,284,064.78	24,284,064.78
一般风险准备		
未分配利润	852,667,410.17	818,169,463.72
归属于母公司所有者权益合计	2,132,779,923.23	2,107,137,625.68
少数股东权益	67,577,729.30	71,885,448.00
所有者权益合计	2,200,357,652.53	2,179,023,073.68
负债和所有者权益总计	12,425,578,812.03	13,612,432,347.72

法定代表人:任正　　主管会计工作负责人:张月

会计机构负责人:魏文萍

2、合并利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,156,524,789.21	908,824,375.56
其中:营业收入	1,156,524,789.21	908,824,375.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,119,469,776.80	850,746,580.61
其中:营业成本	1,035,240,272.51	773,989,284.84
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	4,566,102.35	5,404,139.58
销售费用	8,783,121.42	21,549,049.56
管理费用	41,300,369.99	34,379,693.69
研发费用	13,685,986.28	3,663,857.01
财务费用	15,893,924.25	11,760,555.93
其中:利息费用	18,302,556.91	16,295,041.35
利息收入	2,600,961.85	3,480,996.43
加:其他收益	1,844,282.39	943,904.43
投资收益(损失以“-”号填列)	1,723,698.10	-3,538,967.44
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	1,723,698.10	-5,717,575.78
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	399,088.96	2,793,257.57
信用减值损失(损失以“-”号填列)	19,182,988.87	-11,697,920.40
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-3,794,444.49	-319,533.05
资产处置收益(损失以“-”号填列)	29,610.06	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	56,440,236.30	46,258,536.06
加:营业外收入	78,568.17	200,000.44
减:营业外支出	112.38	39,130.19
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	56,518,692.09	46,419,406.31
减:所得税费用	26,804,433.33	20,256,974.51
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	29,714,258.76	26,162,431.80
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	29,714,258.76	26,162,431.80
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	34,497,946.45	31,451,902.84
2.少数股东损益	-4,783,687.69	-5,289,471.04
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	29,714,258.76	26,162,431.80
归属于母公司所有者的综合收益总额	34,497,946.45	31,451,902.84
归属于少数股东的综合收益总额	-4,783,687.69	-5,289,471.04
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.098	0.089
(二)稀释每股收益	0.098	0.089

法定代表人:任正　　主管会计工作负责人:张月

会计机构负责人:魏文萍

3、合并现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,446,712,800.89	1,335,783,062.55
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	4,290.97	
收到其他与经营活动有关的现金	62,854,154.25	143,635,565.51
经营活动现金流入小计	1,509,571,246.11	1,479,418,628.06
购买商品、接受劳务支付的现金	2,566,592,133.71	2,232,790,993.13
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	92,841,380.34	87,468,690.90
支付的各项税费	74,314,190.61	37,825,689.74
支付其他与经营活动有关的现金	73,501,314.16	470,325,464.07
经营活动现金流出小计	2,807,249,018.82	2,828,410,837.84
经营活动产生的现金流量净额	-1,297,677,772.71	-1,348,992,209.78
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		98,969,386.98
取得投资收益收到的现金		2,712,636.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		10.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		101,682,033.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	41,840,730.65	49,626,772.96
投资支付的现金		327,354,582.45
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	41,840,730.65	376,981,355.41
投资活动产生的现金流量净额	-41,840,730.65	-275,299,321.86
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	770,000,000.00	511,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	770,000,000.00	511,000,000.00
偿还债务支付的现金	521,500,000.00	31,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	18,738,351.79	16,250,821.67
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,242,622.01	3,622,134.03
筹资活动现金流出小计	541,480,973.80	51,472,955.70
筹资活动产生的现金流量净额	228,519,026.20	459,527,044.30
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	10,289.67	
五、现金及现金等价物净增加额	-1,110,989,187.49	-1,164,764,487.34
加:期初现金及现金等价物余额	1,600,839,645.54	2,534,939,551.24
六、期末现金及现金等价物余额	489,850,458.05	1,370,175,063.90

(二)2024年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

(三)审计报告

第一季度报告是否经过审计

□是 √否

公司第一季度报告未经审计。

成都高新发展股份有限公司董事会

2024年4月26日

证券代码:000628　　证券简称:高新发展　　公告编号:2024-31

成都高新发展股份有限公司关于建筑业务2024年第一季度经营情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司全资子公司成都倍特建筑安装工程有限公司(以下简称“倍特建安”)从事建筑施工业务。根据相关行业信息披露指引规定,现将倍特建安2024年一季度经营情况公告如下:

一、经营概况

(一)新签订单数量及金额

2024年一季度,倍特建安新签订单 36个,金额26.46亿元。

(二)已签约未完工订单数量及金额

截止2024年3月31日,倍特建安累计已签约未完工订单 166个,金额334.34亿元。

(三)已中标未签约订单数量及金额

截止2024年3月31日,倍特建安累计已中标未签约订单6个,中标金额为8.77亿元。

二、重大项目基本情况

项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
华惠嘉悦汇广场ABC标段总承包	72,600(暂定)	施工总承包	2017.12.7	A标段已完工交付,B、C标段完成了地下室结构、地上主体结构以及二次结构约55%的施工进度。鉴于《华惠嘉悦汇广场ABC标段总承包施工合同》等合同已依法解除,公司将不再承担B、C标段剩余约45%二次结构、抹灰、保温、防水、装饰装修、水电安装、电梯、门窗、栏杆、总平绿化、高低压配电、消防等施工工作(详见注1)。		
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况【注1】	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入49,606.87万元	已收到51,841.21万元	该项目因建设工程施工合同纠纷,倍特建安收到了成都仲裁委员会送达的《裁决书》(2020)成仲案字第2112号,该裁决为终局裁决。为尽快推动成都嘉华美实业有限公司(以下简称嘉华美公司)履行生效法律文书确定的义务,倍特建安与嘉华美公司签订了《执行和解协议书》,后收到成都高新区人民法院《执行裁定书》(2022)川0191执5409号、《执行裁定书》(2022)川0191执5409号之一、《执行裁定书》(2022)川0191执5409号之三、《执行裁定书》(2022)川0191执5409号之六、《案款分配决定书》(2022)川0191执5409号以及执行案款4.829亿元(公告详见2020年9月17日、2020年12月4日、2020年12月26日、2022年5月10日、2022年5月19日、2023年2月24日、2023年7月15日、2023年8月16日、2023年12月13日、2023年12月28日、2024年1月27日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。敬请广大投资者注意投资风险。	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
机场北物流组团片区道路及综合管廊工程(一期)勘察-设计-施工总承包	20,886.80	勘察-设计-施工总承包	2018.10	因建设单位原因,原预计240天工期顺延	竣工待验收阶段	尚未达到结算条件
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入14,657.15万元	已收到10,780.82万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
三岔一线道路及综合管廊工程(一期)勘察-设计-施工总承包	39,870.60	勘察-设计-施工总承包	2018.5.10	因建设单位原因,原预计360天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入29,562.04万元	已收到21,142.92万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区(大源片区)租赁住房建设项目勘察-设计-施工总承包	30,058.62	勘察-设计-施工总承包	2018.9.5	因建设单位原因,原预计550天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入26,920.68万元	已收到20,888.26万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区(新川片区)租赁住房建设项目勘察-设计-施工总承包	78,799.82	勘察-设计-施工总承包	2018.9.5	因建设单位原因,原预计550天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入1,171.87万元 2、本年累计确认收入1,171.87万元 3、开工至本季末累计确认收入69,343.36万元	已收款49,389.83万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
西部园区2017年第一批公建配套工程设计-施工总承包一标段	37,071.70	设计-施工总承包	2019.02	因建设单位原因,原预计720天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入33,672.08万元	已收款26,451.06万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
瞪羚谷公园社区2号地块项目(二标段)、瞪羚谷公园社区7号地块项目勘察-设计-施工总承包	109,638.02	勘察-设计-施工总承包	2019.06	因建设单位原因,原预计720天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入1,163.57万元 2、本年累计确认收入1,163.57万元 3、开工至本季末累计确认收入98,483.48万元	已收款94,144.01万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新西区(京东方)租赁住房建设项目设计-施工总承包二标段	162,260.00	设计-施工总承包	2019.06	因建设单位原因,原预计720天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入0万元 2、本年累计确认收入0万元 3、开工至本季末累计确认收入140,274.15万元	已收款149,513.64万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
成都高新南区(新川片区)租赁住房建设项目精装修及总平工程设计-施工总承包	29,571.03	设计-施工总承包	2020.10	因建设单位原因,原预计270天工期顺延	已竣工	结算过程中
	收入确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结算和回款情况	对方履约能力是否存在重大变化	结算和回款是否存在重大风险	
	1、本季度累计确认收入631.73万元 2、本年累计确认收入631.