证券代码:300428　　证券简称:立中集团　　公告编号:2024-038号

立中四通轻合金集团股份有限公司

【2023】年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况:公司本年度会计师事务所由变更为容诚会计师事务所(特殊普通合伙)。

非标准审计意见提示

□适用 √不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以623,331,362.00为基数,向全体股东每10股派发现金红利1.2元(含税),送红股0股(含税),以资本公积金向全体股东每10股转增0股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 □不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	立中集团	股票代码	300428
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李志国	冯禹淇	
办公地址	保定市莲池区七一东路948号立中大厦	保定市莲池区七一东路948号立中大厦	
传真	0312-5806515	0312-5806515	
电话	0312-5806816	0312-5806816	
电子信箱	Lizhiguo@strnm.com.cn	fengyuqi@strnm.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

(一)公司的主要业务

公司主营功能中间合金新材料、再生铸造铝合金材料和铝合金车轮产品三大业务,是行业内拥有熔炼设备和车轮模具研发制造,再生铝资源回收利用,再生铸造铝合金研发制造,功能中间合金新材料研发制造,汽车铝合金车轮及轻量化底盘零部件设计研发制造的完整产业链公司。同时公司布局的电池新材料及氟化盐领域,进一步实现公司产业链的双向拓展。

1、功能中间合金新材料业务

功能中间合金新材料产品主要包括金属晶粒细化剂、金相变质剂、元素添加剂、金属净化剂4大类功能中间合金和航空航天级特种中间合金等360多种。其中,公司生产的高端晶粒细化剂产品性能表现优异、品质更加稳定,可以达到比标准晶粒细化剂产品低70%的添加率,能够有效减少与夹杂物有关的缺陷发生率,满足了高端铝材关于提高产品质量和降低生产成本的市场需求;航空航天级特种中间合金产品能够满足航空航天级钛合金和高温合金对中间合金的高品质要求,部分产品已实现国产化替代,具有较强的市场竞争力。公司的中间合金产品广泛应用于汽车、高铁、航空航天、电力电器、消费电子、工业铝型材、食品医药包装等中高端铝加工行业领域。销售网络遍及中国、欧洲、北美、南美、日本、韩国、中东以及东南亚等国家和地区。

2、再生铸造铝合金材料业务

公司是国内再生铸造铝合金生产头部企业,拥有强大的再生铝处理和使用能力,专业和规范化的再生铝回收平台、领先的产能规模和贴近用户的铝液供应优势。公司再生铸造铝合金业务分布于河北保定、秦皇岛、天津、长春、烟台、滨州、扬州、扬中、武汉、广东增城、清远、六安、重庆和泰国等地。再生铸造铝合金材料产品主要是以废铝、电解铝、工业硅、电解铜、金属镁、金属钛、金属锰、中间合金等为主要原材料,生产的各种牌号铸造铝合金锭、铸造铝合金液,主要用于汽车、5G通信设备、3C等领域的铝合金铸造件和压铸件等。在新材料研发方面,公司研发生产的一体化压铸免热处理合金、再生铝低碳A356合金、高导电和高导热等铝合金材料实现了行业技术引领,为公司保持行业领先地位奠定了坚实的基础。

3、铝合金车轮业务

公司致力于高端汽车铝合金车轮及轻量化底盘零部件的研发、设计、制造和销售,公司以专业、稳定、高效的经营团队为指导、完整的技术链条和低压铸造、铸造旋压、固态锻造、液态锻造、差压铸造五大成型技术为依托,为全球知名整车厂商和零售商提供优质、专业的服务,客户遍布北美、南美、欧洲、韩国、日本等20多个国家及地区在国际市场上积累了较高的信誉,具有较强的国际竞争力和广阔的发展前景。公司依托稳定的整车客户资源,积极推进“以铝代钢”的汽车轻量化底盘零部件的研发和制造,目前已量产转向节、新能源汽车电机壳等多款铝合金铸锻结构件产品,进一步提升了公司在汽车轻量化零部件领域的竞争实力。

4、新能源锂电新材料业务

公司投资建设的新能源锂、钠电新材料项目,产品涵盖六氟磷酸锂,电子级氟化钠,双氟磺酰亚胺锂,氟钛酸钾、氟锆酸钾、氟硼酸钾等氟化盐产品。该项目是公司在新能源产业链上的延伸发展,部分生产线已于2023年12月投产。该项目建成将进一步完善公司上游氟化盐产业链建设,推动公司在新能源汽车锂、钠电池材料方面的市场布局,丰富公司在新能源汽车新材料领域的产品种类。

(二)公司经营模式

1、采购模式

公司建立稳定的原料供应渠道,并与主要供应商建立了长期稳定的合作关系。公司主要根据与客户的合同、订单编制生产计划,生产部门按照生产计划中的原材料需求报至采购部门。公司对每种原材料都设有安全库存,主要原材料包括电解铝和再生铝:①电解铝市场价格透明,公司与供应商通常以协商议价的方式签署合同,采购价格主要参考长江有色金属网、上海期货交易所、伦敦金属交易所等市场价格。此外,公司对部分原材料价格进行锁定,应对价格波动风险。②公司对外采购的再生铝锭质量、种类、价格参差不齐,公司收购时根据成分、种类、形状、洁净度、出成率实验等综合情况再参考各地再生铝及铝合金市场报价,一般是按照电解铝市场价格乘以一定的系数确定。公司对关键物料和重要物料实行100%来料检验,对非关键物料,实行来料抽检。关键物料和重要物料从供应商选择、物料认定、合同履行、日常管理等方面,均采用了标准化、系统化、多层质量控制的采购模式,建立了完善的供应商开发体系、供应商管理体系和与之紧密结合的质量保证体系及物流保证体系。

2、生产模式

公司主要采取以销定产的生产模式,即根据客户订单要求,制定生产计划。生产部门根据订单品种、规格、型号、数量、技术质量标准、交货日期,结合实际情况,下达生产任务,组织生产。生产部门定期对生产情况进行统计分析,针对生产中出现的各类问题,快速反应、迅速行动,协调销售部门、采购部门、技术部门召开生产协调会,解决问题。

3、销售模式

公司中间合金产品的销售需要以技术服务为支撑,公司的销售系统不仅为客户提供日常工艺及质量维护服务,而且能根据客户需求提供定制服务,协助设计满足其要求的产品方案和技术支持。公司通过不断满足客户个性化、多元化的需求,使双方的合作关系得到进一步的巩固和加深。

公司的铸造铝合金材料的销售模式分为直接向客户销售铸造铝合金锭(液)和接受客户委托代为加工铸造铝合金收取加工费两种模式,在直接向客户销售铝合金锭(液)业务中,根据产品种类、元素成分、生产工艺技术进行议价销售;在接受客户委托代为加工铸造铝合金业务中,公司根据接收的原材料实际情况、工艺难易程度与客户协商确定加工费金额。

公司铝合金车轮OEM市场销售模式为直接向汽车厂提供铝合金车轮产品,公司在成为汽车厂潜在供应商后可参与项目报价,获得项目授予后,通过与汽车厂共同合作开发新产品或根据汽车厂提供的图纸和样轮进行设计制作的方式完成产品设计,以及后续的样品试做和订单交付。公司铝合金车轮AM市场主要采取零售商方式销售。公司经过考察,选择零售商作为长期合作伙伴,选择条件是零售商在当地市场拥有较高的品牌知名度、覆盖范围较广的客户群体和较大份额的市场占有率。公司向零售商供应指定品牌产品或提供自主品牌产品并与零售商签署框架性供货协议,获得零售商订单。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

单位:元

	2023年末	2022年末	本年末比上年末增减	2021年末
总资产	18,720,346,529.08	16,944,725,044.33	10.48%	14,385,616,003.18
归属于上市公司股东的净资产	6,658,468,914.71	5,729,859,360.22	16.21%	5,067,632,998.85
	2023年	2022年	本年比上年增减	2021年
营业收入	23,364,864,806.74	21,371,409,893.01	9.33%	18,633,677,143.07
归属于上市公司股东的净利润	605,553,056.16	492,405,216.33	22.98%	450,040,854.05
扣除股权激励费用归属于上市公司股东的净利润(元)	709,573,813.97	614,434,990.51	15.48%	450,040,854.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	518,993,305.55	396,812,177.34	30.79%	353,805,145.38
扣除股权激励费用归属于上市公司股东扣除非经常性损益的净利润(元)	623,014,063.36	518,841,951.52	20.08%	353,805,145.38
经营活动产生的现金流量净额	961,158,425.69	242,473,579.07	296.40%	-921,588,289.72
基本每股收益(元/股)	0.97	0.80	21.25%	0.75
稀释每股收益(元/股)	0.96	0.79	21.52%	0.75
加权平均净资产收益率	9.76%	9.13%	0.63%	9.72%

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	5,122,339,108.08	5,764,691,647.93	6,240,326,186.50	6,237,507,864.23
归属于上市公司股东的净利润	117,995,888.97	130,872,720.58	165,385,349.18	191,299,097.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	81,867,517.70	133,313,354.03	154,712,201.37	149,100,232.45
经营活动产生的现金流量净额	-334,592,489.96	590,621,327.50	180,593,301.35	524,536,286.80

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 √否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	24,466	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	24,227	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
天津东安兄弟有限公司	境内非国有法人	36.42%	227,971,910.00	0.00	不适用	0.00
臧永兴	境内自然人	4.93%	30,858,300.00	23,143,725.00	不适用	0.00
臧永建	境内自然人	4.93%	30,857,605.00	23,143,204.00	不适用	0.00
臧娜	境内自然人	4.93%	30,857,600.00	0.00	质押	3,135,900.00
臧亚坤	境内自然人	4.93%	30,857,600.00	0.00	不适用	0.00
臧立国	境内自然人	4.13%	25,873,540.00	19,405,155.00	不适用	0.00
臧永和	境内自然人	3.27%	20,448,400.00	15,336,300.00	不适用	0.00
臧永奕	境内自然人	3.27%	20,448,400.00	15,336,300.00	不适用	0.00
日本金属株式会社	境外法人	2.15%	13,434,417.00	0.00	不适用	0.00
香港中央结算有限公司	境外法人	1.85%	11,582,154.00	0.00	不适用	0.00
陈庆会	境内自然人	0.80%	5,033,500.00	0.00	不适用	0.00
刘殿	境内自然人	0.80%	5,032,800.00	0.00	不适用	0.00
大家人寿保险有限公司-传统产品	其他	0.53%	3,328,245.00	0.00	不适用	0.00
国信证券股份有限公司	国有法人	0.50%	3,144,900.00	0.00	不适用	0.00
北京创新环球贸易有限公司	境内非国有法人	0.46%	2,894,200.00	0.00	不适用	0.00
华夏人寿保险股份有限公司-自有资金	其他	0.39%	2,459,900.00	0.00	不适用	0.00
何建南	境内自然人	0.33%	2,069,936.00	0.00	不适用	0.00
大家人寿保险股份有限公司-万能产品	其他	0.29%	1,792,017.00	0.00	不适用	0.00
交通银行股份有限公司-易方达科讯混合型证券投资基金	其他	0.27%	1,710,000.00	0.00	不适用	0.00
大家资产-工商银行-大家资产-富聚精选5号集合资产管理产品	其他	0.25%	1,553,622.00	0.00	不适用	0.00

上述股东关联关系或一致行动的说明:1、公司股东臧永兴、臧永建、臧娜、臧亚坤、臧立国、臧永奕、臧永和、刘殿、陈庆会与臧立根、臧立中、臧洁梁欣均为臧氏家族成员,天津东安兄弟有限公司的实际控制人为臧氏家族。上述股东存在关联关系,构成一致行动人。2、为使投资者充分了解公司股东情况,本次披露前20名股东以及前20名无限售条件股东。

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前十名股东较上期发生变化

√适用 □不适用

单位:股

前十名股东较上期末发生变化情况						
股东名称(全称)	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量			期末股东普通账户、信用账户持股及转融通出借股份且尚未归还的股份数量	
		数量合计	占总股本的比例		数量合计	占总股本的比例
大家人寿保险股份有限公司-传统产品	新增	0	0.00%		0	0.00%
恒爱人寿保险股份有限公司-自有资金	新增	0	0.00%		0	0.00%
何建南	新增	0	0.00%		0	0.00%
大家人寿保险股份有限公司-万能产品	新增	0	0.00%		0	0.00%
交通银行股份有限公司-易方达科讯混合型证券投资基金	新增	0	0.00%		0	0.00%
大家资产-工商银行-大家资产-富聚精选5号集合资产管理产品	新增	0	0.00%		0	0.00%
中国农业银行股份有限公司-同泰智能汽车股票型证券投资基金	退出	0	0.00%		0	0.00%
兴业银行股份有限公司-兴全趋势投资混合型证券投资基金	退出	0	0.00%		0	0.00%
大家人寿保险股份有限公司-传统产品	退出	0	0.00%		0	0.00%
南京证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	退出	0	0.00%		0	0.00%
中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	退出	0	0.00%		0	0.00%
中国建设银行股份有限公司-鹏华沪深港新兴成长灵活配置混合型证券投资基金	退出	0	0.00%		0	0.00%

公司是否具有表决权差异安排

□适用 √不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

(1)债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
立中四通轻合金集团股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券	立中转债	123212	2023年07月27日	2029年07月26日	89,980	第一年为0.30%、第二年为0.50%、第三年为1.00%、第四年为1.50%、第五年为2.00%、第六年为2.50%。
报告期内公司债券的付息兑付情况	无					

(2)公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

(1)公司本报告期末资产负债率等财务指标请见本报告“第九节债券相关情况”之“八、截至报告期末公司近两年的主要会计数据和财务指标”。

(2)本次可转换公司债券经中证鹏元评估股份有限公司评级,公司主体信用等级为“AA-”级,可转换公司债券信用等级为“AA-”级,评级展望稳定。

(3)截至报告期末公司近2年的主要会计数据和财务指标

单位:万元

项目	2023年	2022年	本年比上年增减
资产负债率	63.27%	64.93%	-1.66%
扣除非经常性损益后净利润	52,983.48	40,476.95	30.90%
EBITDA全部债务比	16.12%	13.80%	2.32%
利息保障倍数	3.09	2.79	10.75%
现金利息保障倍数	4.45	1.93	130.57%
EBITDA利息保障倍数	4.57	4.11	11.19%
贷款偿还率	100.00%	100.00%	0.00%
利息偿付率	100.00%	100.00%	0.00%

三、重要事项

无

证券代码:300428　　证券简称:立中集团　　公告编号:2024-053号

债券代码:123212　　债券简称:立中转债

立中四通轻合金集团股份有限公司2023年度报告披露提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2024年4月24日立中四通轻合金集团股份有限公司(以下简称“公司”)召开第五届董事会第十六次会议,审议并通过了《关于(2023年年度报告全文及其摘要)的议案》。

为使广大投资者全面了解公司的经营、财务状况及未来发展规划,公司《2023年度报告》将于2023年4月25日在中国证监会指定的创业板信息披露网站巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露,敬请投资者注意查阅!

特此公告。

立中四通轻合金集团股份有限公司

董事会

2024年4月24日

证券代码:300989　　证券简称:蕾奥规划　　公告编号:2024-012

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

【2023】年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为:标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况:公司本年度会计师事务所由亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)变更为鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)。

非标准审计意见提示

□适用√不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用√不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

√适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为:以公司现有总股本162,891,000股扣除回购账户持有的股份数139,108股后,即以162,751,892股为基数,向全体股东每10股派发现金红利0.5元(含税),送红股0股(含税),以资本公积金向全体股东每10股转增3股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 □不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	蕾奥规划	股票代码	300989
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	金毓	黄文超	
办公地址	深圳市南山区天健创智中心A塔8楼	深圳市南山区天健创智中心A塔8楼	
传真	0755-23965216	0755-23965216	
电话	0755-23965219	0755-23965219	
电子信箱	ir@lay-out.com.cn	ir@lay-out.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

2.1报告期内公司所处行业情况

(一)公司所处行业发展情况

公司所从事的主营业务包括规划设计和工程设计两大领域,根据中国证监会《上市公司行业分类指引》,公司所处行业属于“M74专业技术服务业”,行业发展与宏观经济的运行发展密切相关,受社会固定资产投资规模、基础设施建设、城镇化进程等因素的影响。

2023年,我国经济运行面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力,受宏观经济环境和运行周期影响,规划行业业务规模缩减、业务类型变化、景气度整体下滑。另外,国土空间规划体系全面改革,规划行业竞争愈加激烈,而数字化和人工智能技术的赋能,带来规划技术的迭代更新。在中国城镇化转型的新时期,规划行业面临严峻的考验和挑战,也迎来重要的发展机遇。

(二)行业政策对所属行业的影响

1、国家宏观政策协同发力,基建投资增速得到有效支撑

虽然需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力仍然存在,但我国经济韧性强,由高速增长阶段转向高质量发展的阶段,基本面长期向好,国家提出进一步稳定社会预期,提振发展信心,激发市场活力,推动经济运行持续回升向好,加快推出针对性强、含金量高的政策措施。国家稳增长政策持续发力,增量政策和存量政策叠加为经济恢复提供重要支撑。

2023年,在国家稳中求进的总基调下,宏观政策协同发力,我国经济运行总体回升向好,基础设施投资平稳增长。根据国家统计局公布数据显示,2023年国内生产总值达到126.06万亿元,同比增长5.20%;全国固定资产投资(不含农户)同比增长3.00%,其中基础设施投资同比增长5.90%,增速比全国固定资产投资增速高近3个百分点。

2、数字中国建设加速,智慧城市产业规模日益扩大

数字领域已成为世界各国纷纷抢占的制高点和新赛道,建设数字中国是数字时代推进中国式现代化的重要引擎。2023年2月,中共中央、国务院出台的《数字中国建设整体布局规划》中描绘了数字中国建设到2025年和2035年的阶段性目标。这是党的二十大后,以党的中心任务的高度对数字中国建设作出的整体布局,也标志着数字中国建设进入了整体推进的新阶段。根据中国信通院发布的《中国数字经济发展研究报告(2023年)》显示,2016年至2022年,我国数字经济规模由22.62万亿元增长至50.20万亿元,占当期GDP的比重也由30.30%增长至41.50%;预计到2032年,我国数字经济规模有望超过100万亿元。

在此背景下,新型智慧城市成为了国家立足信息化、工业化和城镇化目标作出的重大战略选择,也是发展数字中国、数字经济以及推进国家治理体系和治理能力现代化的重要载体。未来,随着大数据、人工智能、区块链等数字科技在城市管理领域纵深推进,智慧城市产业规模将会日益扩大,将为行业内具备相应技术能力及经验积累的企业提供新的发展机遇。

3、“三大工程”建设加快推进,创造增量需求

2023年,国家作出规划建设保障性住房、城中村改造、“平急两用”公共基础设施建设的重大决策部署。2023年全年,“三大工程”建设多次出现在中央高层会议,其中:2023年4月,中央政治局会议明确提出,在超大特大城市积极稳步推进城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设,规划建设保障性住房;2023年7月、2023年8月,国务院常务会议先后审议通过《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》《关于规划建设保障性住房的指导意见》,加大推进我国超大特大城市城中村改造的支持力度,扩大保障性住房建设供给,推动城市高质量发展;2023年12月,中央经济工作会议提出,2024年将继续加快推进保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设以及城中村改造等“三大工程”。

国家加快推进“三大工程”建设,有助于进一步推动我国新型城镇化的建设,激发建筑业、房地产业及其上下游相关产业发展活力,创造增量需求,促进城市群协调发展,对于稳定市场预期、扩大内需、促进投资起到重要作用。未来几年,与“三大工程”建设高度相关的城市更新业务需求将会有所爆发,规划设计行业仍有稳定充足的市场空间。

4、城市运营——规划面临的“第二曲线”

按照城市化发展的一般规律,中国城市快速扩张建设的时代已然过去,并将不可逆地进入城市运营时代,城市经济的发动机已从扩张建设转向存量运营。国家“十四五”规划就提出实施城市更新行动,2023年3月《政府工作报告》再次提到“实施城市更新行动”,将其作为着力扩大国内需求的工作重点之一。存量时代的建设方式正是以整治置换翻新为主的城市更新。城市更新不只是形态和功能上的空间更新,更是以城市高效运营为前提的内容更新,还是城市发展理念、路径、模式、制度、治理等的机制更新。

虽然以往以新区、新城建设为主导的城镇空间大规模扩张的时期已经过去,但建成区的基础设施建设还有巨大的增长潜力。进入城市运营时代,旧城区的存量更新和品质提升需要城市规划行业提供全方位的技术支持,将成为巨大的规划市场需求。未来,经济和城市的发展转型既让传统规划需求日渐萎缩,但也展露出城市运营这条“第二曲线”下的广袤市场前景。

(三)公司行业地位

公司深耕规划设计业务领域多年,始终秉持“行动规划+运营咨询”的技术理念,是一家全国性的致力于提供精准有效并兼具操作性的建设+运营规划解决方案的规划设计咨询机构。公司近年来规划设计业务收入在主营业务收入中占比均超过90%,在同行业可比公司中市场排名前列,具有较强的竞争优势。

公司经过十余年的发展,凭借良好的品牌优势和市场口碑,业务已覆盖全国33个省(市、自治区、特别行政区),成为国内少数能够覆盖全国市场的上市民营规划设计企业。此外,公司拥有城乡规划甲级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、建筑行业(建筑工程)甲级资质、市政工程(道路工程、桥梁工程)专业乙级资质和土地规划机构丙级资质,是中国城市规划协会常务理事单位、广东省国土空间规划协会副会长单位、广东省工程勘察设计行业协会理事单位、深圳市城市规划协会副会长单位、深圳风景园林协会理事单位、国际风景园林师联合会亚太区IFLA-APR会员单位等国家、省市级及国际行业学/协会的成员单位,公司综合实力得到国家、省级及市级各类行业学会协会的高度认可。

同时,公司作为国家高新技术企业,拥有广东省数字化TOD规划工程技术研究中心、广东省城市更新研究工作站,科研能力亦具备较强的竞争优势。

2.2报告期内公司从事的主要业务

公司坚定不移地以打造“智慧城市规划运营专家”为目标,在巩固规划设计和工程设计业务的同时,全面拓展城市运营业务与智慧城乡(数字经济)业务,并大力发展与智慧城市、智慧规划、智慧运营等方向相协同的投资业务。目前,公司服务领域涵盖以下四大业务板块:

1、规划设计和工程设计业务

公司规划设计和工程设计业务板块针对中国城市进入科学发展阶段的大趋势和新需求,走理论创新、技术研发和实证分析相结合的道路,在传统城市空间规划的点、线、面的空间三维基础上,加入了时间、财力、组织的操作三维,积极倡导并践行融“目标谋划+空间规划+运营策划+行动计划”于一体的“行动规划+运营咨询”的技术理念,强调规划方案的可落地性、实施过程的可动态调整性、服务内容的多样化定制性、方案设计的艺术创新性四者缺一不可。公司在国土空间规划、战略规划、城市设计、城市更新、TOD综合开发、景观规划与设计、建筑设计、政策与咨询、交通市政、总师服务、在地化服务、乡村振兴及村庄规划等领域均积累了丰富的经验和技术储备。广东省科技厅认定的广东省数字化TOD规划工程技术研究中心、广东省住建厅认定的广东省城市更新研究工作站成立也成为了公司在上述领域的技术实力的证明,有利于公司相关业务的开展。

其中,城市更新类业务(包括城市更新总体规划、产业园区改造、城中村及旧居住区改造、城市微更新和土地整备等)作为公司拳头产品之一,是公司重要业务板块,也是未来中国城镇化建设新热点。公司长期参与城市更新工作,成立城市更新全资子公司与专门的城市更新项目部门拓展相关业务,形成了以深圳市场为核心的发展版图,已完成《城市更新项层设计产品说明书》《区级政府城市更新服务产品说明书》《老旧小区智慧化改造产品说明书》《“碳中和”目标背景下城市更新项目的低碳评价体系研究》等多个研发课题,信誉、口碑获得各界认可。

2、城市运营业务

随着中国城镇化进入高质量发展为主线的下半场,中国城市逐渐由营建阶段向营运阶段过渡,城市发展由工业化向智能化转变,城市面临资产运营增值的迫切需求。公司紧抓这一发展趋势,提出“智慧城市规划运营专家”的战略定位,加大在智慧城市与运营业务方面的投入,并以智慧和运营为核心,以地方政府、平台公司、建设项目的运营需求为导向,为客户提供系统化的智慧、运营综合解决方案。

公司致力于提供一体化综合咨询解决方案、项目运营管理、土地资源盘整、项目策划与研究、投融资解决方案、产业研究与咨询等领域的建设和链接外部资源的同时,着力推进样板工程,打造具有市场推广复制能力的示范性项目和样板产品。

3、智慧城乡业务

在数字中国、数字政府、智慧城市建设的大背景下,国家和社会都面临着数字化转型发展的战略要求,以及新技术创新驱动发展的迫切需求。公司智慧城乡业务以用户需求为导向,以持续运营为牵引,充分发展公司时空数据智能与空间协同发展的专业优势,围绕城市的规划、建设、管理、运营发展过程中的痛点,统筹数字化转型与智慧化建设的顶层设计,以多源异构时空大数据为基础要素,以二三维虚实融合的空间计算平台为基础载体,结合人工智能等技术应用,面向城市、园区、社区、乡村,以及低碳能源、产业招商、公共服务、土地更新等领域,提供场景化的数字化解决方案,包括不限于智慧城市顶层设计、空间计算平台、城市规监管运数字化解决方案、智慧园区/社区/乡村/行业数字化解决方案、城市知识图谱及AIGC应用等,为新一轮的数字化转型发展提供更有效、更高效的新技术、新产品与新服务。

4、投资业务

公司投资业务主要围绕公司各生产单元与政府平台公司开展战略合作、投资布局产业链资质等方向为公司传统规划设计业务赋能,并推动城市运营与智慧城乡(数字经济)业务发展,战略布局Pre-REITs业务等。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√是 □否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

单位:元

	2023年末	2022年末		本年末比上年末增减	2021年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
总资产	1,309,282,071.91	1,179,728,418.04	1,182,058,856.78	10.76%	1,212,201,567.27	1,212,201,567.27
归属于上市公司股东的净资产	1,050,215,861.77	1,006,820,523.24	1,006,820,523.24	4.31%	988,737,804.87	988,737,804.87
	2023年	2022年		本年比上年增减	2021年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业收入	482,823,784.97	442,062,982.61	442,062,982.61	9.22%	525,552,730.10	525,552,730.10
归属于上市公司股东的净利润	44,057,644.78	30,682,718.37	30,682,718.37	43.59%	102,800,744.79	102,800,744.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	30,903,782.55	11,491,258.07	11,491,258.07	168.93%	91,225,555.21	91,225,555.21
经营活动产生的现金流量净额	12,179,247.12	-42,518,198.45	-42,518,198.45	128.64%	38,981,675.62	38,981,675.62
基本每股收益(元/股)	0.27	0.19	0.19	42.11%	0.69	0.69
稀释每股收益(元/股)	0.27	0.19	0.19	42.11%	0.69	0.69
加权平均净资产收益率	4.29%	3.08%	3.08%	1.21%	14.57%	14.57%

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

报告期内,公司执行《企业会计准则解释第16号》中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”,因此公司调整了资产负债表中相关财务报表项目的期初数。

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	86,410,919.84	107,306,020.65	100,044,652.72	189,062,191.76
归属于上市公司股东的净利润	3,800,445.05	11,256,714.15	7,096,194.29	21,905,291.29
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	527,765.54	8,728,480.53	3,361,496.74	18,286,039.74
经营活动产生的现金流量净额	-86,109,130.32	12,028,819.95	22,453,585.76	63,805,971.73

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是√否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	12,499	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	14,557	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
王淑海	境内自然人	10.88%	17,730,617.00	17,730,617.00	不适用	0.00
深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	8.15%	13,273,510.00	13,273,510.00	不适用	0.00
朱旭辉	境内自然人	5.18%	8,443,157.00	8,443,157.00	不适用	0.00
陈宏军	境内自然人	5.18%	8,443,157.00	8,443,157.00	不适用	0.00
王雪	境内自然人	5.18%	8,443,156.00	8,443,156.00	不适用	0.00
金毓	境内自然人	3.63%	5,910,246.00	5,910,246.00	不适用	0.00
牛慧恩	境内自然人	3.63%	5,910,246.00	5,910,246.00	不适用	0.00
邓军	境内自然人	3.28%	5,345,150.00	5,345,150.00	不适用	0.00
蒋晓涛	境内自然人	3.28%	5,345,150.00	5,345,150.00	不适用	0.00
张晓宇	境内自然人	2.76%	4,497,444.00	4,497,444.00	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至报告期末,王淑海持有深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业(有限合伙)29.42%的份额并担任普通合伙人,朱旭辉、陈宏军、王雪、金毓、邓军、蒋晓涛、张晓宇分别持有深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业(有限合伙)3.05%、3.05%、3.05%、2.24%、2.03%、2.03%、2.03%的份额。	