证券代码:000785　证券简称:居然之家　公告编号:2023-006

居然之家新零售集团股份有限公司

【2023】第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度报告是否经过审计

□是 (否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

(是 □否

追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	上年同期		年初至报告期末比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后		调整前	调整后	调整后
营业收入(元)	3,340,330,066.22	3,145,944,496.84	3,146,794,315.94	6.15%	9,743,755,769.22	9,428,615,236.58	9,430,062,830.69	3.33%
归属于上市公司股东的净利润(元)	284,471,791.00	484,333,351.54	484,585,650.79	-41.30%	1,150,951,165.53	1,534,501,096.83	1,534,495,108.32	-24.99%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	307,813,113.96	535,924,764.75	535,924,764.75	-42.56%	1,183,743,963.46	1,627,430,269.48	1,627,430,269.48	-27.26%
经营活动产生的现金流量净额(元)	—	—	—	—	2,947,414,624.53	3,570,954,615.82	3,570,461,792.64	-17.45%
基本每股收益(元/股)	0.04	0.07	0.07	-42.86%	0.18	0.24	0.24	-25.00%
稀释每股收益(元/股)	0.04	0.07	0.07	-42.86%	0.18	0.24	0.24	-25.00%
加权平均净资产收益率	1.43%	2.49%	2.49%	-1.06%	5.78%	7.89%	7.89%	-2.11%

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产(元)	53,596,198,217.41	53,388,274,375.88	53,389,191,720.08	0.39%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	19,670,715,743.37	19,771,212,950.23	19,771,347,228.59	-0.51%

(二) 非经常性损益项目和金额

(适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)		-3,056.65	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	955,366.69	7,901,618.70	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	529,429.55	1,800,079.88	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		-324,799.86	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		-17,521,470.21	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-7,519.31	7,722,396.05	
交易性金融资产持有期间取得的投资收益		1,513,841.70	
其他公允价值变动损益	-22,010,462.26	-16,703,568.50	
重组资产评估增值摊销	-10,656,474.56	-32,056,363.92	
减:所得税影响额	-7,797,414.98	-11,836,630.49	
少数股东权益影响额(税后)	-50,921.95	-3,041,893.39	
合计	-23,341,322.96	-32,792,797.93	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 (不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 (不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

(适用 □不适用

资产负债表项目	2023年9月30日	2022年12月31日	增减幅度%	说明
交易性金融资产	80,362,049.47	162,927,014.28	-50.68%	主要是本期末赎回银行理财所致。
应收票据		500,000.00	-100.00%	主要是本期应收商品销售票据减少所致。
预付款项	579,791,487.17	329,461,572.49	75.98%	主要是本期预付货款增加所致。
其他应收款	670,766,036.59	302,556,805.59	121.70%	主要是本期应收土地回收款增加所致。
合同资产	87,099,509.99	49,780,517.21	74.97%	主要是本期应收加置款增加所致。
开发支出	77,785,719.52	28,593,775.33	172.04%	主要是本期加大对厨窝数字化研发的投入所致。
商誉	127,425,430.23	4,363,290.03	2820.40%	主要是本期购买子公司股权所致。
短期借款	1,474,068,554.36	1,094,023,238.62	34.74%	主要是本期增加银行贷款所致。
应付职工薪酬	97,194,665.92	140,104,223.61	-30.63%	主要是本期支付计提的职工工资奖金所致。
应交税费	350,410,991.35	688,517,604.59	-49.11%	主要是本期汇算清缴上年所得税所致。
长期借款	3,367,304,800.00	2,464,040,000.00	36.66%	主要是本期增加银行贷款所致。
利润表项目	2023年1-9月	2022年1-9月	增减幅度%	说明
研发费用	44,483,835.75	14,009,549.45	217.53%	主要是本期加大对厨窝数字化研发的投入所致。
其他收益	18,435,702.48	29,005,059.77	-36.44%	主要是本期收到的政府补助减少所致。
投资收益	-25,062,388.64	-100,288,858.43	-75.01%	主要是对合营联营公司采用权益法核算,确认当期投资收益所致。
公允价值变动收益	-35,792,612.23	11,982,012.94	-398.72%	主要是本期确认其他非流动金融资产公允价值变动收益所致。
资产处置收益	638,057,518.51	99,223,293.30	543.05%	主要是本期处置使用权资产所致。
营业外收入	8,927,669.69	59,690,340.09	-85.04%	主要是本期诉讼赔偿冲回减少所致。
营业外支出	46,215,516.74	8,472,719.88	445.46%	主要是计提闭店赔偿所致。

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	35,580	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京居然之家投资控股集团有限公司	境内非国有法人	36.22%	2,277,195,173	0	质押	375,000,000
霍尔果斯慧鑫达建材有限公司	境内非国有法人	11.37%	715,104,702	0	质押	600,000,000
阿里巴巴(中国)网络技术有限公司	境内非国有法人	9.18%	576,860,841	0		
汪林朋	境内自然人	5.92%	372,049,824	272,641,377		
杭州瀚云新领股权投资基金合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	4.59%	288,430,465			
泰康人寿保险有限责任公司	境内非国有法人	4.35%	273,237,262			
天津睿通投资管理合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	3.67%	230,744,345			
上海云锋新创投资管理有限公司-上海云锋五新投资中心(有限合伙)	其他	2.62%	164,891,100			
武汉商联(集团)股份有限公司	国有法人	1.65%	103,627,794			
全国社保基金一一四组合	其他	0.91%	57,296,653			

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
北京居然之家投资控股集团有限公司	2,277,195,173	人民币普通股	2,277,195,173
霍尔果斯慧鑫达建材有限公司	715,104,702	人民币普通股	715,104,702
阿里巴巴(中国)网络技术有限公司	576,860,841	人民币普通股	576,860,841
杭州瀚云新领股权投资基金合伙企业(有限合伙)	288,430,465	人民币普通股	288,430,465
泰康人寿保险有限责任公司	273,237,262	人民币普通股	273,237,262
天津睿通投资管理合伙企业(有限合伙)	230,744,345	人民币普通股	230,744,345
上海云锋新创投资管理有限公司-上海云锋五新投资中心(有限合伙)	164,891,100	人民币普通股	164,891,100
武汉商联(集团)股份有限公司	103,627,794	人民币普通股	103,627,794
全国社保基金一一四组合	57,296,653	人民币普通股	57,296,653
中意资管-工商银行-中意资产-卓越非凡23号资产管理产品	50,000,000	人民币普通股	50,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	北京居然之家投资控股集团有限公司、汪林朋、霍尔果斯慧鑫达建材有限公司为一致行动人;阿里巴巴(中国)网络技术有限公司、杭州瀚云新领股权投资基金合伙企业(有限合伙)为一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	无		

(二) 公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 (不适用

三、其他重要事项

(适用 □不适用

1、为进一步完善公司治理结构,建立健全公司长期、有效的激励约束机制,完善公司薪酬考核体系,构建股东与员工之间的利益共享、风险共担机制,充分调动公司员工的主动性和创造性,依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《关于上市公司实施员工持股计划试点的指导意见》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等有关法律、行政法规、规章、规范性文件和《公司章程》的规定,并结合公司实际情况,公司于2023年2月15日、3月7日分别召开第十一届董事会第二次会议、第十届监事会第二次会议和2023年第一次临时股东大会,审议通过《居然之家新零售集团股份有限公司第一期员工持股计划(草案)》及其摘要,以及《居然之家新零售集团股份有限公司第一期员工持股计划管理办法》。具体情况请见公司于2023年2月17日、2023年3月8日在公司指定信息披露网站披露的《第十一届董事会第二次会议决议公告》(公告编号:临2023-005)、《第十届监事会第二次会议决议公告》(公告编号: 临2023-006)、《2023年第一次临时股东大会会议决议公告》(公告编号:临2023-009)等相关公告。

进展情况: 公司第一期员工持股计划实际认购资金总额为167,737,660.77元,实际认购的股票规模为41,011,653股,实际认购股票规模未超过股东大会审议通过的拟认购股票规模上限。本次员工持股计划的资金来源为公司计提的持股计划专项基金。公司已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司完成公司员工持股计划证券专用账户的开户手续。证券账户名称为“居然之家新零售集团股份有限公司-第一期员工持股计划”, 证券账户号码为0899377298。公司开立的“居然之家新零售集团股份有限公司回购专用证券账户”中所持有的41,011,653股股票已于2023年3月24日非交易过户至“居然之家新零售集团股份有限公司-第一期员工持股计划” 专户, 过户价格为4.09元/股,过户股数为41,011,653股。2023年8月7日,召开公司第一期员工持股计划第一次持有人会议。具体情况请见公司于2023年3月28日、2023年8月9日在公司指定信息披露网站披露的《关于第一期员工持股计划完成非交易过户的公告》(公告编号: 临2023-010)、《公司第一期员工持股计划第一次持有人会议决议公告》(公告编号:临2023-048)。

2、2023年8月29日,公司第十一届董事会第六次会议、第十届监事会第六次会议审议通过了《关于对参股公司每平每屋增资暨关联交易的议案》。基于未来业务发展的需要,阿里巴巴(中国)网络技术有限公司(以下简称“阿里网络”)及公司全资子公司北京居然之家商业咨询有限公司(以下简称“居然商业咨询”)或其关联方(含本公司,居然商业咨询与其关联方单称或合称为“居然”)对每平每屋设计家(北京)科技有限公司(以下简称“每平每屋”)进行增资。增资分三期进行,前两期增资共计12,000万元;第三期增资将参考届时每平每屋业务的具体开展情况共同协商, 按照二期增资完成后各自的持股比例以现金方式向每平每屋增资不超过4,000万元。三期增资完成后,每平每屋注册资本变更为不超过202,062.60万元,其中居然持股52.86%,阿里网络持股47.14%。具体情况请见公司于2023年8月31日在公司指定信息披露网站披露的《第十一届董事会第六次会议决议公告》(公告编号:临2023-050)、《第十届监事会第六次会议决议公告》(公告编号:临2023-051)、《关于对参股公司每平每屋增资暨关联交易的公告》(公告编号:临2023-055)等相关公告。

进展情况:截至本报告期末,交易各方已完成本次交易相关协议的签署工作。

四、季度财务报表

(一) 财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:居然之家新零售集团股份有限公司

单位:元

项目	2023年9月30日	2023年1月1日
流动资产:		
货币资金	2,867,219,337.32	4,618,251,397.64
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	80,362,049.47	162,927,014.28
衍生金融资产		
应收票据	0.00	500,000.00
应收账款	1,320,354,950.69	1,082,932,697.25
应收保理融资款	452,627,234.36	442,521,699.36
应收款项融资		
预付款项	579,791,487.17	329,461,572.49
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	670,766,036.59	302,556,805.59
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	440,959,641.49	586,019,057.89
合同资产	87,099,509.99	49,780,517.21
持有待售资产		
发放贷款及垫款	104,620,944.47	148,240,798.15
一年内到期的非流动资产	17,532,837.42	16,789,494.85
其他流动资产	201,294,771.77	193,201,386.70
流动资产合计	6,822,628,800.74	7,933,182,441.41
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	350,576,229.83	329,467,041.22
长期股权投资	800,015,841.10	856,793,082.67
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	206,887,193.87	222,486,926.58
投资性房地产	21,104,191,691.65	18,818,670,402.77
固定资产	2,796,751,018.66	2,862,876,074.21
在建工程	594,878,469.76	665,410,442.95
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	14,149,895,258.11	14,655,995,646.66
无形资产	743,245,574.64	733,773,780.97
开发支出	77,785,719.52	28,593,775.33
商誉	127,425,430.23	4,363,290.03
长期待摊费用	1,265,960,278.88	1,520,585,663.07
递延所得税资产	1,845,300,681.04	1,997,647,722.56
其他非流动资产	2,710,656,029.38	2,759,345,429.65
非流动资产合计	46,773,569,416.67	45,456,009,278.67
资产总计	53,596,198,217.41	53,389,191,720.08
流动负债:		
短期借款	1,474,068,554.36	1,094,023,238.62
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	0.00	0.00
应付账款	466,855,438.49	505,985,986.25
预收款项	1,126,525,383.98	1,074,663,545.41
合同负债	588,988,668.98	540,312,744.28
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	97,194,665.92	140,104,223.61
应交税费	350,410,991.35	688,517,604.59
其他应付款	2,801,835,868.93	2,350,026,851.00
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,387,976,881.97	2,331,697,443.80
其他流动负债	94,700,086.10	87,051,182.75
流动负债合计	9,388,556,540.08	8,812,382,820.31
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	3,367,304,800.00	2,464,040,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	16,880,038,879.83	17,923,055,314.30
长期应付款	770,584,656.66	917,791,738.80
长期应付职工薪酬		
预计负债	1,030,478.47	1,058,409.14
递延收益	5,994,893.33	6,790,049.74
递延所得税负债	2,489,318,147.03	2,484,464,870.15
其他非流动负债		
非流动负债合计	23,514,271,855.32	23,797,200,382.13
负债合计	32,902,828,395.40	32,609,583,202.44
所有者权益:		
股本	6,287,288,273.00	6,529,036,899.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	8,807,272,541.54	8,565,841,588.48
减:库存股	340,730,121.08	340,730,121.08
其他综合收益	260,720,887.94	258,167,740.35
专项储备		
盈余公积	356,055,813.24	356,055,813.24
一般风险准备	634,341.55	634,341.55
未分配利润	4,299,474,007.18	4,402,340,967.06
归属于母公司所有者权益合计	19,670,715,743.37	19,771,347,228.59
少数股东权益	1,022,654,078.64	1,008,261,289.05
所有者权益合计	20,693,369,822.01	20,779,608,517.64
负债和所有者权益总计	53,596,198,217.41	53,389,191,720.08

法定代表人:汪林朋　主管会计工作负责人:朱蝉飞

会计机构负责人:罗媛

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	9,743,755,769.22	9,430,062,830.69
其中:营业收入	9,743,755,769.22	9,430,062,830.69
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	8,672,961,634.68	7,377,327,292.58
其中:营业成本	6,333,738,084.74	5,099,642,602.76
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	108,771,049.37	122,729,306.00
销售费用	949,943,467.79	887,592,645.09
管理费用	402,135,790.76	408,927,454.52
研发费用	44,483,835.75	14,009,549.45
财务费用	833,889,406.27	844,425,734.76
其中:利息费用	863,727,996.91	920,977,845.10
利息收入	56,853,246.99	101,263,304.38
加:其他收益	18,435,702.48	29,005,059.77
投资收益(损失以“-”号填列)	-25,062,388.64	-100,288,858.43
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-30,912,075.22	-105,623,937.81
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-35,792,612.23	11,982,012.94
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-37,822,358.02	-40,526,938.53
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-1,314,665.54	-9,208,330.74
资产处置收益(损失以“-”号填列)	638,057,518.51	99,223,293.30
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	1,627,296,331.10	2,042,921,776.42
加:营业外收入	8,927,669.69	59,690,340.09
减:营业外支出	46,215,516.74	8,472,719.88
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	1,590,007,484.05	2,094,139,396.63
减:所得税费用	415,519,845.74	513,954,033.27
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	1,174,487,638.31	1,580,185,363.36
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	1,174,487,638.31	1,580,185,363.36
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	1,150,951,165.53	1,534,495,108.32
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	23,536,472.78	45,690,255.04
六、其他综合收益的税后净额	3,647,353.70	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	2,553,147.59	
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	2,553,147.59	
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	2,553,147.59	
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	1,094,206.11	
七、综合收益总额	1,178,134,992.01	1,580,185,363.36
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	1,153,504,313.12	1,534,495,108.32
(二)归属于少数股东的综合收益总额	24,630,678.89	45,690,255.04
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.18	0.24
(二)稀释每股收益	0.18	0.24

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:-324,799.86元,上期被合并方实现的净利润为:-9,597,653.65元。

法定代表人:汪林朋　主管会计工作负责人:朱蝉飞

会计机构负责人:罗媛

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	10,264,201,667.03	9,726,863,506.09
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	46,366,318.78	72,796,035.71
拆入资金净增加额		
应收保理融资款净减少额		2,392,542.27
发放贷款及垫款净减少额	65,428,146.77	111,551,376.67
同购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	428,820,270.14	332,969,451.72
经营活动现金流入小计	10,804,816,402.72	10,246,562,912.46
购买商品、接受劳务支付的现金	4,634,530,901.00	3,722,369,062.10
客户贷款及垫款净增加额		
应收保理融资款净增加额	7,913,692.72	
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	1,019,979,268.40	1,269,082,880.07
支付的各项税费	1,112,688,867.84	1,081,863,659.84
支付其他与经营活动有关的现金	1,082,289,048.23	602,785,517.81
经营活动现金流出小计	7,857,401,778.19	6,676,101,119.82
经营活动产生的现金流量净额	2,947,414,624.53	3,570,461,792.64
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	134,952,553.20	852,789,550.00
取得投资收益收到的现金	29,264,100.78	57,776,121.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,117,037.36	23,326,651.74
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3,900,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		8,731,908.59
投资活动现金流入小计	171,333,691.34	946,524,231.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,189,759,766.51	420,962,778.15
投资支付的现金	80,671,887.26	909,533,209.50
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	1,602,588,630.20	
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	2,873,020,283.97	1,330,496,987.65
投资活动产生的现金流量净额	-2,701,686,592.63	-383,971,756.28
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	22,430,000.00	4,700,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	22,430,000.00	4,190,000.00
取得借款收到的现金	2,809,351,731.91	1,421,992,941.00
收到其他与筹资活动有关的现金	70,590,598.80	48,453,724.70
筹资活动现金流入小计	2,902,372,330.71	1,475,146,665.70
偿还债务支付的现金	1,474,141,416.17	1,143,154,118.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,470,543,378.64	1,270,997,433.54
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	37,632,422.65	21,344,633.48
支付其他与筹资活动有关的现金	2,076,253,233.65	2,070,928,390.68
同一控制下企业合并支付对价	134,300.00	137,648,526.06
筹资活动现金流出小计	5,021,072,328.46	4,622,728,468.66
筹资活动产生的现金流量净额	-2,118,699,997.75	-3,147,581,802.96
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-1,872,971,965.85	38,908,233.40
加:期初现金及现金等价物余额	4,579,860,863.34	5,571,540,835.10
六、期末现金及现金等价物余额	2,706,888,897.49	5,610,449,068.50

(二) 2023年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 (不适用

(三) 审计报告

第三季度报告是否经过审计

□是 (否

公司第三季度报告未经审计。

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2023年10月30日

证券代码:000785　证券简称:居然之家　公告编号:临2023-063

居然之家新零售集团股份有限公司第十届监事会第七次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

居然之家新零售集团股份有限公司(以下简称“公司”)第十届监事会第七次会议于2023年10月30日以通讯形式召开,会议通知已于2023年10月20日以电子邮件的方式发出。应出席会议监事3人,实际出席会议监事3人,会议的召开符合《公司法》及《居然之家新零售集团股份有限公司章程》的规定。经与会监事认真审议,通过以下议案:

一、审议通过《关于公司2023年第三季度报告的议案》

表决结果:3票同意、0票反对、0票弃权。

(具体内容请见同日于公司信息披露指定网站http://www.cninfo.com.cn披露的《居然之家新零售集团股份有限公司2023年第三季度报告》。)

二、审议通过《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的议案》

为贯彻落实党中央政策精神,积极承担企业社会责任,实现银行资金支持实体经济的方针,公司全资子公司北京居然之家家居连锁有限公司(以下简称“家居连锁”)及其相关下属分(子)公司拟继续与中国工商银行股份有限公司北京东城支行、中国银行股份有限公司北京东城支行、中信银行股份有限公司北京分行续签相关业务合作协议及担保合同, 由上述银行为家居连锁符合条件的商户提供融资服务 (该等贷款的用途限于商户预付公司租金和物业费),帮助商户平稳经营,不断提升客户粘度,推动公司整体业务的良性发展。家居连锁及其相关下属分(子)公司为上述安排项下的商户贷款提供担保,担保总额不超过人民币9亿元。

监事会认为:家居连锁及其相关下属分(子)公司向家居连锁下游商户提供担保,符合公司经营发展需求,风险可控,有利于其业务发展,决策程序符合有关法律法规的规定,不存在损害公司及股东利益的情形。本次担保行为不会对公司及其全资子公司的正常运作和业务发展造成不良影响。综上所述,监事会同意上述担保事项。

表决结果:3票同意、0票反对、0票弃权。

具体内容请见同日于公司信息披露指定网站http://www.cninfo.com.cn披露的《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的公告》。)

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司监事会

2023年10月30日

证券代码:000785　证券简称:居然之家　公告编号:临2023-062

居然之家新零售集团股份有限公司第十一届董事会第七次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

居然之家新零售集团股份有限公司(以下简称“公司”)第十一届董事会第七次会议于2023年10月30日以通讯形式召开,会议通知已于2023年10月20日以电子邮件的方式发出。应出席会议董事12人,实际出席会议董事12人,会议的召开符合《公司法》及《居然之家新零售集团股份有限公司章程》的规定。经与会董事认真审议,通过以下议案:

一、审议通过《关于公司2023年第三季度报告的议案》

表决结果:12票同意、0票反对、0票弃权。

具体内容请见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《居然之家新零售集团股份有限公司2023年第三季度报告》。

二、审议通过《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的议案》

为贯彻落实党中央政策精神,积极承担企业社会责任,实现银行资金支持实体经济的方针,公司全资子公司北京居然之家家居连锁有限公司(以下简称“家居连锁”)及其相关下属分(子)公司拟继续与中国工商银行股份有限公司北京东城支行、中国银行股份有限公司北京东城支行、中信银行股份有限公司北京分行续签相关业务合作协议及担保合同, 由上述银行为家居连锁符合条件的商户提供融资服务 (该等贷款的用途限于商户预付公司租金和物业费),帮助商户平稳经营,不断提升客户粘度,推动公司整体业务的良性发展。家居连锁及其相关下属分(子)公司为上述安排项下的商户贷款提供担保,担保总额不超过人民币9亿元。

董事会认为:家居连锁及其相关下属分(子)公司向家居连锁下游商户提供担保,符合公司经营发展需求,风险可控,有利于其业务发展,不存在损害公司及股东利益的情形。本次担保行为不会对公司及其全资子公司的正常运作和业务发展造成不良影响。综上所述,董事会同意上述担保事项。

表决结果:12票同意、0票反对、0票弃权。

(公司独立董事已对该事项出具了独立意见。具体内容请见同日于公司信息披露指定网站http://www.cninfo.com.cn披露的《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的公告》《居然之家新零售集团股份有限公司独立董事关于第十一届董事会第七次会议相关事项的独立意见》。)

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2023年10月30日

证券代码:000785　证券简称:居然之家　公告编号:临2023-064

居然之家新零售集团股份有限公司关于全资子公司继续为合作对象提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据居然之家新零售集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司北京居然之家家居连锁有限公司(以下简称“家居连锁”)业务发展的需要,家居连锁及其相关下属分(子)公司拟与中国工商银行股份有限公司北京东城支行(以下简称“工商银行”)、中国银行股份有限公司北京东城支行(以下简称 “中国银行”)、中信银行股份有限公司北京分行 (以下简称 “中信银行”)续签相关业务合作协议及担保合同,具体情况如下:

一、担保情况概述

1、担保基本情况

2022年9月29日,公司召开第十届董事会第二十九次会议、第九届监事会第二十六次会议, 审议通过了《关于全资子公司为合作对象提供担保的议案》,同意家居连锁及其相关下属北京分(子)公司向家居连锁下游商户提供总额度不超过人民币9亿元的担保,本次担保额度有效期为董事会审议通过本事项之日起一年内(具体内容请见公司于2022年9月30日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于全资子公司为合作对象提供担保的公告》(公告编号:临2022-068))。

虽然当前消费需求逐步恢复,但居民消费水平和消费信心仍未完全恢复,家居连锁部分下游部分商户面临暂时性资金流动性不足的困难。党中央、国务院高度重视恢复和扩大消费工作,国家发展改革委等多部委先后发布《关于促进家居消费的若干措施》《关于恢复和扩大消费的措施》 等一系列政策文件,释放出支持民营经济发展和促消费的强烈信号。为贯彻落实党中央政策精神,积极承担企业社会责任,实现银行资金支持实体经济的方针,家居连锁及其相关下属分(子)公司拟继续与工商银行、中国银行、中信银行签署相关业务合作协议及担保合同,由上述银行为家居连锁符合条件的商户提供融资服务(该等贷款的用途限于商户预付公司租金和物业费),帮助商户平稳经营,不断提升客户粘度,推动公司整体业务的良性发展。

家居连锁及其相关下属分(子)公司拟继续为上述安排项下的商户贷款提供担保,担保总额不超过人民币9亿元。

2、会议审议情况

2023年10月30日,公司第十一届董事会第七次会议、第十届监