证券代码:002822 证券简称:中装建设 公告编号:2023-061
债券代码:127033 债券简称:中装转2

深圳市中装建设集团股份有限公司

【2023】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用√不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用√不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用√不适用

二、公司基本情况

1.公司简介

股票简称	中装建设	股票代码	002822
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称(如有)	不适用		

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	庄棠	陈琳
办公地址	深圳市罗湖区深南东路4002号鸿隆世纪广场四-五层	深圳市罗湖区深南东路4002号鸿隆世纪广场四-五层
电话	0755-83598225	0755-83598225
电子信箱	zhengquan@zhongzhuang.com	zhengquan@zhongzhuang.com

2.主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是√否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,628,939,115.51	2,162,025,719.11	-24.66%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-57,432,783.62	15,605,603.97	-468.03%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-63,010,352.50	3,896,324.15	-1,717.17%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-218,532,189.98	-416,289,618.15	47.50%
基本每股收益(元/股)	-0.08	0.02	-500.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.05	0.01	-600.00%
加权平均净资产收益率	-1.60%	0.43%	-2.03%

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	8,916,365,106.79	9,603,838,408.88	-7.16%
归属于上市公司股东的净资产(元)	3,568,960,068.64	3,626,352,617.48	-1.58%

3.公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	41,094	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
庄小红	境内自然人	24.67%	176,057,928	0	质押	86,437,700
庄展硕	境内自然人	10.23%	73,009,350	54,757,012	质押	34,360,000
#玄元私募基金投资管理(广东)有限公司-玄元百顺1号私募证券投资基金	其他	1.59%	11,322,700	0		
严勇	境内自然人	1.18%	11,322,700	0		
南京鼎润天成投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	0.74%	5,259,685	0		
刘广华	境内自然人	0.46%	3,300,000	0		
#朱业胜	境内自然人	0.36%	2,543,567	0		
中国银行股份有限公司-华泰柏瑞质量领先混合型证券投资基金	其他	0.34%	2,411,700	0		
王莉	境内自然人	0.32%	2,273,801			
李英	境内自然人	0.32%	2,270,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	庄小红与庄面系夫妻关系,庄展硕是庄小红与庄面的长子;除上述情况外,公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系,亦未知是否属于一致行动人;公司未知其他前十名无限售条件普通股股东之间或与其他股东之间是否存在关联关系,亦未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	1.玄元私募基金投资管理(广东)有限公司-玄元百顺1号私募证券投资基金通过证券信用账户持有公司股票8,892,700股;2.朱业胜通过证券信用账户持有公司股票270,000股。					

4.控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用√不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用√不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5.公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用√不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6.报告期末债券批准担日存续的债券情况

□适用√不适用

三、重要事项

不适用。

深圳市中装建设集团股份有限公司

2023年8月29日

证券代码:002822 证券简称:中装建设 公告编号:2023-059
债券代码:127033 债券简称:中装转2

深圳市中装建设集团股份有限公司第四届董事会第二十四次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市中装建设集团股份有限公司(以下简称"公司")第四届董事会第二十四次会议通知于2023年8月18日以电子邮件、专人送达等形式向各位董事发出,会议于2023年8月28日在公司会议室以现场结合通讯会议的方式召开。本次会议应出席董事8名(含独立董事3名),实际出席董事8名;会议由董事长庄面先生主持,部分监事及高级管理人员列席了会议。本次会议的召集、召开和表决程序均符合《公司法》等法律、法规及《公司章程》的有关规定,合法有效。经与会董事认真审议,表决通过了如下议案:

一、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于审议《公司2023年半年度报告及其摘要》的议案》

《公司2023年半年度报告》详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

《公司2023年半年度报告摘要》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

公司独立董事对该议案发表了独立意见,详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

二、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于审议《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》的议案》

《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

公司独立董事对该议案发表了独立意见,详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

三、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于2023年半年度计提资产减值准备的议案》

公司本次计提资产减值准备事项遵循并符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定,体现了会计谨慎性原则,依据充分,符合公司实际情况。客观、公允地反映了公司2023年半年度的经营成果及截至2023年6月30日的资产价值。董事会同意本次计提资产减值准备。

《关于2023年半年度计提资产减值准备的公告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

公司独立董事对该议案发表了独立意见,详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

四、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于聘任2023年度审计机构的议案》

《关于聘任2023年度审计机构的公告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

公司独立董事对该议案发表了事前认可意见和独立意见,详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

该议案尚需提交公司2023年第二次临时股东大会审议。

五、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于设立海外子公司的议案》

该议案尚需提交公司2023年第二次临时股东大会审议。

《关于设立海外子公司的公告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

六、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于提请召开2023年第二次临时股东大会的议案》

同意公司于2023年9月20日召开公司2023年第二次临时股东大会。

《关于召开2023年第二次临时股东大会的通知》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

七、备查文件

1.第四届董事会第二十四次会议决议;

2.独立董事关于第四届董事会第二十四次会议相关事项的事前认可意见;

3.独立董事关于第四届董事会第二十四次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2023年8月29日

证券代码:002822 证券简称:中装建设 公告编号:2023-060
债券代码:127033 债券简称:中装转2

深圳市中装建设集团股份有限公司第四届监事会第二十三次会议决议的公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市中装建设集团股份有限公司(以下简称"公司")第四届监事会第二十三次会议通知于2023年8月18日以电子邮件、专人送达等形式向各位监事发出,会议于2023年8月28日在公司会议室以现场结合通讯会议的方式召开。本次会议应出席监事3名,实际出席3名;会议由监事长庄惠东生主持,部分董事及高级管理人员列席了会议。本次会议的召集、召开和表决程序均符合《公司法》等法律、法规及《公司章程》的有关规定,合法有效。经与会监事认真审议,表决通过了如下议案:

一、会议以7票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于审议《公司2023年半年度报告及其摘要》的议案》

经审核,监事会认为:董事会编制和审核公司2023年半年度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

《公司2023年半年度报告》详见巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

《公司2023年半年度报告摘要》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

二、会议以3票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于审议《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》的议案》

经审核,监事会认为:《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》的内容真实的、准确的、完整的,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,同意《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》。

《公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

三、会议以3票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于2023年半年度计提资产减值准备的议案》

经审核,监事会认为:公司本次计提资产减值准备的决策程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定,计提资产减值准备符合《企业会计准则》等相关规定,客观公允地反映了公司2023年半年度的经营成果和截至2023年6月30日的资产状况。同意本次计提资产减值准备。

《关于2023年半年度计提资产减值准备的公告》详见《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)。

四、会议以3票同意,0票反对,0票弃权的表决结果,审议通过《关于2023年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

本公司及监事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》和深圳证券交易所发布的《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等有关规定,深圳市中装建设集团股份有限公司(以下简称"中装建设公司")董事会编制了截至2023年6月30日止的募集资金年度存放与实际使用情况的专项报告。

一、募集资金基本情况

(一)实际募集资金金额、资金到账时间

1.首次公开发行股票并上市的募集资金

经中国证券监督管理委员会"证监许可[2016]2351号"文核准,中装建设公司获准公开发行人民币普通股(A股)7,500万股,每股面值人民币1.00元,每股发行价为人民币10.23元,募集资金总额为人民币767,250,000.00元,扣除发行费用人民币91,218,015.99元,实际募集资金净额为人民币676,031,984.01元。上述募集资金到位情况已经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审验,并出具了天职业字[2016]16751号验资报告。

2.2019年公开发行可转换公司债券的募集资金

经中国证券监督管理委员会"证监许可[2018]1911号"文核准,中装建设公司获准公开发行面值总额为人民币525,000,000.00元可转换公司债券,期限6年,募集资金总额为525,000,000.00元,扣除发行费用人民币12,693,113.20元,实际募集资金净额人民币512,306,886.80元,万联证券股份有限公司已于2019年4月11日将扣除承销费用9,000,000.00元后的余款人民币516,000,000.00元存入中装建设公司募集资金专户。

该次募集资金到账时间为2019年4月1日,本次募集资金到位情况已经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审验,并与2019年4月11日出具报告编号:天职业字[2019]18233号验资报告。

3.发行股份购买资产并募集配套资金的募集资金

经中国证监会核准,中装建设公司向中国工商银行股份有限公司深圳福田支行、华夏银行股份有限公司深圳福田支行、中国银行股份有限公司深圳分行、招商银行股份有限公司深圳沙头角支行、中国民生银行股份有限公司深圳福田支行、兴业银行股份有限公司深圳罗湖支行、华夏银行股份有限公司深圳高新支行、交通银行股份有限公司深圳盐田支行、浙商银行股份有限公司深圳福田支行、汇丰银行(中国)股份有限公司深圳分行、广发银行股份有限公司深圳桃园支行、中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行以上账户仅用于本公司募集资金的存储和使用,不用做其他用途。

根据深圳证券交易所及有关规定的要求,本公司及保荐机构分别与中国工商银行股份有限公司深圳福岗支行签订了《募集资金三方监管协议》。三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异,三方监管协议得到了切实履行。中国工商银行股份有限公司深圳福岗支行已于2020年度办理完活销手续,募集资金专户注销后,公司及保荐机构与开户银行签订的《募集资金专户存储三方监管协议》相应终止。

4.2021年公开发行可转换公司债券的募集资金

为了规范募集资金的存放、使用和管理,切实保护投资者权益,根据《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》《深圳证券交易所股票上市规则》及《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等法律、法规和规范性文件以及公司《募集资金管理制度》的规定,公司第三届董事会第三十一次会议审议通过了《关于公司开设公开发行可转换公司债券募集资金专项账户并签署三方监管协议的议案》,公司审议通过了《关于公司开设公开发行可转换公司债券募集资金专项账户并签署三方监管协议的议案》,公司在本次募集资金分别存放于中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行、中国光大银行股份有限公司深圳福龙湾支行、上海浦东发展银行深圳罗湖支行、兴业银行股份有限公司深圳分行、交通银行股份有限公司深圳福田支行、中国银行股份有限公司深圳盐田支行、中国银行股份有限公司深圳福民支行、华夏银行股份有限公司深圳高新支行、广发银行股份有限公司深圳桃园支行、浙商银行股份有限公司深圳福田支行、汇丰银行(中国)有限公司深圳支行、中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行、上海银行股份有限公司深圳滨海支行、平安银行股份有限公司深圳中电支行、中国民生银行股份有限公司深圳宝安支行、中国民生银行股份有限公司深圳海岸支行以上账户仅用于本公司募集资金的存储和使用,不用做其他用途。

为便于公司募投项目的实施,公司全资及控股子公司深圳中装市政园林工程有限公司、深圳中中装云科技有限公司和广东顺德常发园电子科技有限公司分别在中国民生银行股份有限公司深圳南海支行、上海浦东发展银行深圳分行营业部募集资金专项账户并签署三方监管协议,账户用于本次可转换公司债券相关项目募集资金的存储和使用,不用做其他用途。

基于公司部分募集资金专户所存放的募集资金已按用完结,公司于2023年5月17日完成了对部分募集资金专户的注销手续,公司、保荐机构东兴证券与开户银行签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。本次已完成注销的银行账户有:中国工商银行股份有限公司深圳横岗支行;上海浦东发展银行深圳罗湖支行;兴业银行股份有限公司深圳分行;交通银行股份有限公司深圳盐田支行;中国银行股份有限公司深圳福民支行(一);中国银行股份有限公司深圳福民支行(二);华夏银行股份有限公司深圳高新支行;浙商银行股份有限公司深圳福田支行;汇丰银行(中国)有限公司深圳分行;中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行(一);中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行(二);上海银行股份有限公司深圳滨海支行(二);平安银行股份有限公司深圳中电支行;中国民生银行股份有限公司深圳宝安支行;中国民生银行股份有限公司深圳海岸支行;上海浦东发展银行深圳分行(一);上海浦东发展银行深圳分行(二);累计共注销18个银行账户。

(二)募集资金专户存储情况

截至2023年6月30日止,募集资金的存储情况列式如下:

金额单位:人民币元

开户行	账号	初始存放金额	截止日余额	备注
1.首次公开发行股票并上市的募集资金				
中国工商银行股份有限公司深圳横岗支行	4000009282910042346	160,000,000.00	-	2020.9.30已注销
中国光大银行股份有限公司深圳龙湾支行	39180188000049577	137,307,000.00	-	2021.4.6 已 注销
中国招商银行股份有限公司深圳金色家园支行	991902113410404	80,121,500.00	-	2019.6.25已注销
兴业银行股份有限公司深圳科技园支行	338040100100300027	22,831,500.00	-	2020.6.01已注销
宁波银行股份有限公司深圳分行营业部	73010122001074092	95,771,984.01	-	2019.6.24已注销
中信银行股份有限公司深圳分行	8110301012900147967	50,000,000.00	-	2017.3.9 已 注销
中国建设银行股份有限公司深圳福田支行	44250100000000000820	50,000,000.00	-	2017.3.9 已 注销
华夏银行股份有限公司深圳高新支行	10890000000416339	30,000,000.00	-	2017.3.9 已 注销
上海浦东发展银行深圳科苑支行	79320115510000036	30,000,000.00	-	2017.3.9 已 注销
杭州银行股份有限公司深圳分行	4403040160000153763	20,000,000.00	-	2017.3.9 已 注销
首次公开发行股票并上市的募集资金小计		676,031,984.01	-	
2.2019年公开发行可转换公司债券的募集资金				
中国建设银行股份有限公司深圳福岗支行	44250100008000002137	50,000,000.00	2,576.85	-
中国银行股份有限公司深圳福民支行	747171919028	50,000,000.00	10,371.30	-
上海浦东发展银行深圳分行	79170077880170000354 6	50,000,000.00	5,003,649.65	-
中国工商银行股份有限公司深圳横岗支行	4000009282910043280	30,000,000.00	30,247,483.18	-
中国招商银行股份有限公司深圳金色家园支行	991902113410512	25,000,000.00	1,075.05	-
中国民生银行股份有限公司深圳宝安支行	630960867	50,000,000.00	8,946.56	-
兴业银行股份有限公司深圳科技园支行	338040100100395396	25,000,000.00	2,070.54	-
华夏银行股份有限公司深圳高新支行	10890000000513945	50,000,000.00	30,596,119.15	-
交通银行股份有限公司深圳盐田支行	443899991010007230057	50,000,000.00	1,184,851.91	-
浙商银行股份有限公司深圳福田支行	5840000101012010000453 2	20,000,000.00	1,011.27	-
广发银行股份有限公司深圳桃园支行	9550880005420900318	25,000,000.00	9,953.13	-
中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行	41017500040030611	61,000,000.00	16,639,629.11	-
汇丰银行(中国)有限公司深圳分行	622047181013	30,000,000.00	11,714,796.75	-
2019年公开发行可转换公司债券的募集资金小计		516,000,000.00	95,422,534.45	-
3.发行股份购买资产并募集配套资金的募集资金				
中国工商银行股份有限公司深圳福岗支行	4000009282910063775	113,131,199.53	-	2020.9.30已注销
发行股份购买资产并募集配套资金的募集资金小计		113,131,199.53	-	
4.2021年公开发行可转换公司债券的募集资金				
中国工商银行股份有限公司深圳横岗支行	4000009282910068332	283,584,905.66	-	2023.4.13已注销
中国光大银行股份有限公司深圳龙湾支行	39180188000083846	130,000,000.00	19,139.32	-
上海浦东发展银行深圳罗湖支行	79040077880140000145 2	70,000,000.00	-	2023.4.25已注销
兴业银行股份有限公司深圳分行	337010100102245084	30,000,000.00	-	2023.4.18已注销
交通银行股份有限公司深圳盐田支行	443066113013000380147	70,000,000.00	-	2023.4.19已注销
中国银行股份有限公司深圳福民支行	771874698009	60,000,000.00	-	2023.4.21已注销
中国银行股份有限公司深圳福民支行	758874695823	35,000,000.00	-	2023.4.21已注销
华夏银行股份有限公司深圳高新支行	10890000000674099	50,000,000.00	-	2023.4.23已注销
广发银行股份有限公司深圳桃园支行	9550880005420900598	50,000,000.00	112.55	-
浙商银行股份有限公司深圳福田支行	5840000101012010002084 3	20,000,000.00	-	2023.4.17已注销
汇丰银行(中国)有限公司深圳分行	622067148050	50,000,000.00	-	2023.4.24已注销
中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行	41017500040041065	60,000,000.00	-	2023.4.21已注销
中国农业银行股份有限公司深圳中山花园支行	41017500040041063	30,000,000.00	-	2023.4.21已注销
上海银行股份有限公司深圳滨海支行	0039032503004517554	120,000,000.00	-	2023.4.19已注销
上海银行股份有限公司深圳滨海支行	0039032503004517473	20,000,000.00	-	2023.4.19已注销
平安银行股份有限公司深圳中电支行	15000106664443	30,000,000.00	-	2023.4.17已注销
中国民生银行股份有限公司深圳宝安支行	618096886	30,000,000.00	-	2023.4.21已注销
中国民生银行股份有限公司深圳海岸支行	661016882	50,000,000.00	-	2023.4.27已注销
上海浦东发展银行深圳分行	79170077880120000751 5	50,000,000.00	-	2023.4.25已注销
上海浦东发展银行深圳分行	79170077880140000751 4	50,000,000.00	-	2023.4.25已注销
2021年公开发行可转换公司债券的募集资金小计		1,143,584,905.66	19,251.87	
合计		2,448,748,089.20	95,441,786.32	

三、2023上半年度募集资金的实际使用情况

本公司2023上半年度募集资金实际使用情况对照表详见本报告附件"深圳市中装建设集团股份有限公司募集资金使用情况对照表"。

四、变更募投项目的资金使用情况

本公司2023上半年度变更募投项目的资金使用情况对照表详见本报告附件"深圳市中装建设集团股份有限公司变更募集资金投资项目情况表"。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

本公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金,并及时、真实、准确、完整对募集资金使用情况进行了披露,不存在募集资金使用及管理的违规情形。

附件:深圳市中装建设集团股份有限公司募集资金使用情况对照表

附件:深圳市中装建设集团股份有限公司变更募集资金投资项目情况表

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2023年8月29日

附件1深圳市中装建设集团股份有限公司

募集资金使用情况表(首次公开发行股票并上市的募集资金)

截止日期:2023年6月30日

编制单位:深圳市中装建设集团股份有限公司 单位:人民币万元

募集资金净额				67,603.20	本年度投入募集资金总额				
报告期内变更用途的募集资金总额				-	已累计投入募集资金总额			52,438.51	
累计变更用途的募集资金总额				15,353.83					
累计变更用途的募集资金总额比例				22.71%					
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的比例(%)(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期
承诺投资项目:									
1.装饰装潢业务项目	否	51,230.69	51,230.69	51,230.69	374.61	2,009.11	-49,221.58	3.92	2024年12月31日
承诺投资项目小计		51,230.69	51,230.69	51,230.69	374.61	2,009.11	-49,221.58	3.92	-
超募资金投向:									
超募资金投向小计		-	-	-	-	-	-	-	-
合计		51,230.69	51,230.69	51,230.69	374.61	2,009.11	-49,221.58	3.92	-

未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	2020年9月3日,公司召开第三届董事会第十二次会议和第三届监事会第二十一次会议,审议通过了《关于可转换公司债券募集资金投资项目延期的议案》,具体情况为:公司项目所在地的电力、水利等基础设施不完善,公司采取自身引入电力设施的方法,该设施工程占用的时间较长;公司IDC服役项目之配品部件产业化项目产生的起上、建筑材料等堆场占用了部分场配式建筑产业项目的地块,以及工程机械实施安全防范求也一定程度上也影响了装配式建筑产业项目的开工建设;2020年上半年外部客观环境因素导致产业园区直到5月份才允许进场开工,取装整个园区工期;公司决定将可转换公司债券募集资金投资项目"装配式建筑产业基地项目"的建设期延由2021年11月1日延期至2022年12月31日; 2022年12月12日公司召开第四届董事会第十九次会议、第四届监事会第十九次会议,审议通过《关于可转换公司债券募集资金投资项目延期的议案》,具体情况为:受外部客观因素影响,项目建设和投资进度较预期所延迟。另外,公司根据国内外形势及市场发展情况,为使募投项目的实施更符合公司长期发展战略的要求,提升募集资金的使用效率与募集资金投资项目的实施质量,适度放缓募投项目投资进度,公司决定将可转换公司债券募集资金投资项"装配式建筑产业基地项目"的建设期调由2022年12月延期至2024年12月。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用								
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用								
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用								
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用								
募集资金投资项目先期投入及置换情况	2020年8月27日,经公司第三届董事会第十九次会议审议和第三届监事会第十八次会议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,公司拟使用闲置募集资金人民币10,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户。截至2020年8月31日,公司已将10,000万元临时补充流动资金,到期日为2021年8月27日,公司已将上述10,000万元临时补充流动资金归还至募集资金专户,并将归还情况及时通知了公司保荐机构及保荐代表人。 2021年4月19日公司召开第三届董事会第二十二次会议和第三届监事会第二十九次会议,审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,公司拟使用闲置募集资金人民币30,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户。截至2021年4月20日,公司已划30,000万元临时补充流动资金,到期日为2022年4月17日。2022年2月17日,公司已将上述30,000万元临时补充流动资金提前归还至募集资金专户,并将归还情况及时通知了公司保荐机构及保荐代表人。 2022年2月23日公司召开的第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十二次会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,公司拟使用可转债闲置募集资金人民币40,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户。截至2022年2月25日,公司已划30,000万元临时补充流动资金,到期日为2023年2月23日。2023年2月17日,公司已将上述30,000万元临时补充流动资金提前归还至募集资金专户,并将归还情况及时通知了公司保荐机构及保荐代表人。 2023年2月20日,公司召开的第四届董事会第十二次会议和第四届监事会第十二次会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,公司拟使用可转债闲置募集资金人民币30,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户。截至2023年2月20日,公司已划30,000万元临时补充流动资金,到期日为2024年2月19日。									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用								
尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用资金将陆续用进度陆续使用。								
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	不适用								

深圳市中装建设集团股份有限公司

募集资金使用情况表(发行股份购买资产并募集配套资金的募集资金)

截止日期:2023年6月30日

编制单位:深圳市中装建设集团股份有限公司 单位:人民币万元

募集资金净额				10,698.03	本年度投入募集资金总额				
报告期内变更用途的募集资金总额				-	已累计投入募集资金总额			10,700.18	
累计变更用途的募集资金总额				-					
累计变更用途的募集资金总额比例				-					
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末累计投入金额的比例(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期
承诺投资项目:									
1.建筑施工工程项目建设	否	45,000.00	45,000.00	45,000.00	367.39	28,400.58	-16,599.42	63.12	不适用
2.华芯市七星天区第二人民医院二次(功能性)装修EPC项目	否	12,000.00	12,000.00	12,000.00	367.39	2,128.43	-9,871.57	17.74	不适用
3.东盛艺术学院项目精装修工程施工Ⅰ标段	否	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-	3,832.80	-2,167.20	63.88	不适用
4.南海区体育中心项目第一标段工程施工机电安装工程专业分包工程	否	7,000.00	7,000.00	7,000.00	-	6,442.03	-557.97	92.03	不适用
5.南海区体育中心项目第一标段工程施工园林景观工程专业分包工程	否	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-	6,012.17	12.17	100.2	不适用
6.南海区体育中心项目第一标段工程施工智能化专业分包工程	否	5,000.00	5,000.00	5,000.00	-	4,859.95	-140.05	97.20	不适用
7.红士创新广场精装修工程Ⅰ标段	否	3,500.00	3,500.00	3,500.00	-	3,350.60	-149.40	95.73	不适用
8.龙岗中心医院门急诊大楼悬挑改造工程	否	2,500.00	2,500.00	2,500.00	-	948.33	-1,551.67	37.93	不适用
9.第三届亚青会仙头市蔚蓝水饺改造工程(仙头市体育馆动学校)精装修工程	否	3,000.00	3,000.00	3,000.00	-	826.27	-2,173.73	27.54	不适用
10.五洲(宽原)大数据中心	否	40,000.00	40,000.00	40,000.00	2033.33	7,430.06	-32,569.94	18.58	2024年4月30日
11.装饰装潢业务	否	51,230.69	51,230.69	51,230.69	374.61	2,009.11	-49,221.58	3.92	-
承诺投资项目小计		214,230.69	214,230.69	214,230.69	3142.72	67,690.34	-146,540.35	31.59	-
超募资金投向:									
超募资金投向小计		-	-	-	-	-	-	-	-
合计		214,230.69	214,230.69	214,230.69	3142.72	67,690.34	-146,540.35	31.59	-

未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	2022年12月12日召开第四届董事会第十九次会议、第四届监事会第十九次会议,审议通过《关于可转换公司债券募集资金投资项目延期的议案》,可转换公司债券募集资金投资项目"毕节市七星天区第二人民医院二次(功能性)装修EPC项目"具体情况为:受外部客观因素影响,甲方资金紧张导致项目暂停,该工程项目进度受到严重影响,后续该工程项目的开展进度将根据甲方资金的筹备情况而定,公司决定将可转换公司债券募集资金投资项目"毕节市七星天区第二人民医院二次(功能性)装修EPC项目"的建设期调由2022年12月延期至2023年12月;可转换公司债券募集资金投资项目"五沙(宽原)大数据中心"具体情况为:受外部客观因素影响,项目反复停开工,施工进度受到影响;同时受外部客观因素影响项目物资紧张,公司遵照定额可转换公司债券募集资金投资项目"五沙(宽原)大数据中心"的建设期调由2023年4月延期至2024年4月。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	2021年2月20日,公司召开的第四届董事会第十一次会议和第四届监事会第十一次会议,审议通过了《关于变更使用分闲置募集资金用于永久补充流动资金的议案》,可转换公司债券募集资金投资项目"五沙(宽原)大数据中心"的建设期由2020年4月延期至2021年4月,公司已将上述30,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户,截至2021年4月15日,公司已将上述30,000万元临时补充流动资金提前归还至募集资金专户,并将归还情况及时通知了公司保荐机构及保荐代表人。 2021年4月27日召开的第四届董事会第十九次会议和第四届监事会第十九次会议,审议通过了《关于变更使用分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,公司拟使用闲置募集资金人民币30,000万元临时补充流动资金,使用期限不超过董事会批准之日起12个月,到期将归还至募集资金专户,截至2021年4月20日,公司已划30,000万元临时补充流动资金,到期日为2022年4月17日。2022年2月17日,公司已将上述30,000万元临时补充流动资金提前归还至募集资金专户,并将归还情况及时通知了公司保荐机构及保荐代表人。