公司代码:688127　　公司简称:蓝特光学

浙江蓝特光学股份有限公司

【2023】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 重大风险提示

公司已在本报告中详细阐述公司在经营过程中可能面临的各种风险及应对措施,敬请查阅本报告第三节“管理层讨论与分析”。

1.3 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.4 公司全体董事出席董事会会议。

1.5 本半年度报告未经审计。

1.6 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

1.7 是否存在公司治理特殊安排等重要事项

□适用 √不适用

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
普通股	上海证券交易所科创板	蓝特光学	688127	不适用

公司存托凭证简况

□适用 √不适用

联系人和联系方式

联系人和联系方式	董事会秘书(信息披露境内代表)	证券事务代表
姓名	邓斌杰	/
电话	0573-83382907	/
办公地址	嘉兴市秀洲区洪合镇洪福路1108号1幢	/
电子信箱	IR@lante.com.cn	/

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,921,969,920.83	1,926,668,701.06	-0.24
归属于上市公司股东的净资产	1,528,526,401.68	1,505,381,236.10	1.54
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	200,966,181.65	201,523,410.74	-0.28
归属于上市公司股东的净利润	22,120,538.37	46,868,421.97	-52.80
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	11,572,659.98	29,380,837.41	-60.61
经营活动产生的现金流量净额	37,443,212.34	32,229,910.30	16.18
加权平均净资产收益率(%)	1.46	3.15	减少1.69个百分点
基本每股收益(元/股)	0.05	0.12	-58.33
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.12	-58.33
研发投入占营业收入的比例(%)	13.60	14.10	减少0.50个百分点

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)	8,423
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
截至报告期末持有特别表决权股份的股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	包含转融通借出股份的限售股份数量	质押、标记或冻结的股份数量		
徐云明	境内自然人	37.45	150,690,400	150,690,400	150,690,400	无		0
王芳立	境内自然人	13.52	54,414,400	54,414,400	54,414,400	质押		10,000,000
嘉兴蓝拓股权投资合伙企业(有限合伙)	其他	2.12	8,520,000	8,520,000	8,520,000	无		0
王晓明	境内自然人	2.07	8,336,000	0	0	无		0
中国银河证券股份有限公司	国有法人	1.77	7,114,600	0	0	无		0
徐桂明	境内自然人	1.28	5,168,800	5,168,800	5,168,800	无		0
蓝山投资有限公司	境内非国有法人	1.19	4,780,000	0	0	无		0
徐舟	境内自然人	1.09	4,378,085	0	0	无		0
陈寅元	境内自然人	1.00	4,018,500	0	0	无		0
冯艺	境内自然人	0.93	3,748,800	3,748,800	3,748,800	无		0
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十大股东中徐云明直接持有嘉兴蓝拓股权投资合伙企业(有限合伙)42.67%的合伙份额,并担任执行事务合伙人;徐桂明为徐云明之弟;王晓明直接持有蓝山投资有限公司47.25%的股权,并担任董事长;张引生直接持有蓝山投资有限公司42.75%的股权,并担任董事。公司未知上述其他股东间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。							
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用							

2.4 前十名境内存托凭证持有人情况表

□适用 √不适用

2.5 截至报告期末表决权数量前十名股东情况表

□适用 √不适用

2.6 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.7 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.8 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:688127　　证券简称:蓝特光学　　公告编号:2023-031

浙江蓝特光学股份有限公司第五届监事会第二次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、监事会会议召开情况

浙江蓝特光学股份有限公司(以下简称“公司”)第五届监事会第二次会议于2023年8月19日发出会议通知,于2023年8月29日以现场结合通讯方式召开,本次会议由公司监事会主席钱辰斌先生召集,会议应参加表决监事3人,实际参加表决监事3人,本次会议的召集、召开符合《公司法》等法律法规和《公司章程》的有关规定。

二、监事会会议审议情况

经与会监事投票表决,审议通过了如下决议:

1、审议通过《关于(2023年半年度报告)及其摘要的议案》

经审核,监事会认为董事会编制和审议浙江蓝特光学股份有限公司2023年半年度报告的程序符合法律、行政法规及中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

具体内容详见同日刊载于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的《2023年半年度报告》及《2023年半年度报告摘要》。

2、审议通过《关于(2023年半年度募集资金存放与使用情况专项报告)的议案》

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

具体内容详见同日刊载于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)上的《2023年半年度募集资金存放与使用情况专项报告》。

特此公告。

浙江蓝特光学股份有限公司监事会
2023年8月30日

证券代码:688127　　证券简称:蓝特光学　　公告编号:2023-032

浙江蓝特光学股份有限公司2023年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

根据《上海证券交易所科创板上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及相关格式指引要求,现将浙江蓝特光学股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”或“蓝特光学”)2023年半年度募集资金存放与使用情况汇报如下:

一、募集资金基本情况

(一)实际募集资金金额

经中国证券监督管理委员会于2020年8月25日出具的《关于同意浙江蓝特光学股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》(证监许可[2020]1929号)同意,公司首次向社会公开发行人民币普通股(A股)4,090万股,每股发行价格15.41元,新股发行募集资金总额为63,026.90万元,扣除发行费用7,513.30万元(不含增值税)后,募集资金净额为55,513.60万元。天健会计师事务所(特殊普通合伙)对公司首次公开发行股票的资金到位情况进行了审验,并出具了天健验[2020]377号《验资报告》。

(二)募集资金使用和节余情况

单位:万元

项 目		序号	金 额
募集资金净额		A	55,513.60
截至期初累计发生额	项目投入	B1	35,138.21
	利息收入净额	B2	2,112.93
本期发生额	项目投入	C1	379.38
	利息收入净额	C2	1511.56
截至期末累计发生额	项目投入	D1=B1+C1	35,517.59
	利息收入净额	D2=B2+C2	3,624.49
应结余募集资金		E=A-D1+D2	23,620.50
实际结余募集资金		F	5,620.50
差 异[注1]		G=E-F	18,000.00

[注1]实际结余募集资金与应结余募集资金差异系公司暂时补充流动资金支出18,000.00万元。

二、募集资金管理情况

为了规范募集资金的管理和使用,保护投资者权益,公司依照《上海证券交易所科创板上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等法律法规、规范性文件的相关规定和要求,结合公司实际情况,制定了《浙江蓝特光学股份有限公司募集资金管理办法》(以下简称“《管理办法》”),对募集资金的存储、使用及管理等方面做出了明确的规定,在制度上保证募集资金的规范使用。

根据上述办法的规定,公司对募集资金实行专户存储,在银行设立募集资金专户,募集资金到账后,已全部存放于募集资金专项账户内。公司连同保荐机构华泰联合证券有限责任公司于2020年9月16日分别与中国工商银行股份有限公司嘉兴分行、中国农业银行股份有限公司嘉兴南湖支行、中信银行股份有限公司嘉兴分行签订了《募集资金三方监管协议》,明确了各方的权利和义务。

截至2023年6月30日,本公司有3个募集资金专户、4个定期存款账户,募集资金存放情况如下:

单位:人民币元

开户银行	银行账号	募集资金余额	备注
中国工商银行嘉兴秀洲支行	1204068029200069890	0.00	活期
中信银行嘉兴分行	8110801012102046497	16,206,012.61	活期
中国农业银行嘉兴科技支行	19380401040010001	0.00	活期
中信银行嘉兴分行	8110801023002669900	10,000,000.00	大额存单
中信银行嘉兴分行	8110801023002669904	10,000,000.00	大额存单
中信银行嘉兴分行	8110801023002669906	10,000,000.00	大额存单
中信银行嘉兴分行	8110801023002669909	10,000,000.00	大额存单
合 计		56,206,012.61	

三、2023年半年度募集资金的实际使用情况

(一)募集资金项目的资金使用情况

截至2023年6月30日止,本公司实际投入高精度玻璃晶圆产业基地建设项目5,447.17万元,微棱镜产业基地建设项目22,230.59万元。具体使用情况详见附表1:募集资金使用情况对照表。

(二)募投项目先期投入及置换情况

报告期内,公司未进行募集资金置换。

(三)用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

公司于2022年12月6日召开了第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十四次会议,审议通过了《关于使用部分闲置募集资金补充流动资金的议案》,同意公司使用闲置募集资金不超过18,000万元(含18,000万元)用于暂时补充流动资金,用于与公司主营业务相关的业务,使用期限自公司董事会审议通过之日起不超过12个月。

(四)对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况

公司于2020年9月21日召开第四届董事会第四次会议、第四届监事会第三次会议,审议通过了《关于公司使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理的议案》,同意公司在保证不影响募集资金投资项目实施、确保募集资金安全的前提下,使用最高不超过人民币51,500万元的部分暂时闲置募集资金进行现金管理,用于购买安全性高、流动性好、有保本约定的投资产品,包括但不限于理财产品、结构性存款、定期存款、大额存单等。

公司于2021年12月24日召开第四届董事会第十三次会议、第四届监事会第十次会议,审议通过了《关于公司使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理的议案》,同意公司在保证不影响募集资金投资项目实施、确保募集资金安全的前提下,使用最高不超过人民币43,000万元的部分暂时闲置募集资金进行现金管理,用于购买安全性高、流动性好、有保本约定的投资产品,包括但不限于理财产品、结构性存款、定期存款、大额存单等。

公司于2022年12月6日召开了第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十四次会议,审议通过了《关于使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理的议案》,同意公司在保证不影响募集资金投资项目实施、确保募集资金安全的前提下,使用最高不超过人民币24,000万元的部分暂时闲置募集资金进行现金管理,用于购买安全性高、流动性好、有保本约定的投资产品,包括但不限于理财产品、结构性存款、定期存款、大额存单等。

2023年上半年度,公司使用闲置募集资金购买保本型理财产品情况如下:

合作方	产品名称	金额(万元)	预期年化收益率(%)	起始日	到期日	是否收回	理财收益(万元)
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620230139	1,000.00	3.0	2023-3-20	封闭三个月后随时转让	否	
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620230139	1,000.00	3.0	2023-3-20	封闭三个月后随时转让	否	
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620230139	1,000.00	3.0	2023-3-20	封闭三个月后随时转让	否	
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620230139	1,000.00	3.0	2023-3-20	封闭三个月后随时转让	否	
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620200106	10,203.33	3.8	2020-3-18	2023-3-18	是	996.67
中信银行嘉兴分行	大额存单A00620200106	5,101.67	3.8	2020-3-18	2023-3-18	是	498.33
合计		19,305.00					1,495.00

(五)使用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内,公司不存在使用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款的情况。

(六)超募资金用于在建项目及新项目(包括收购资产等)的情况

报告期内,公司不存在使用超募资金用于在建项目及新项目(包括收购资产等)的情况。

(七)节余募集资金使用情况

报告期内,公司不存在节余募集资金使用情况。

(八)募集资金使用的其他情况

2022年4月21日召开第四届董事会第十四次会议、第四届监事会第十一次会议,审议通过了《关于部分募投项目延期的议案》,由于受大环境等因素的影响,上述两个募投项目涉及的基础装修、设备采购等受制约;同时,高精度玻璃晶圆产业基地建设项目由于VR/AR下游终端产品市场推进节奏不及预期等原因,导致项目建设进度较原计划有所滞后。现结合项目实际情况,公司决定将募投项目高精度玻璃晶圆产业基地建设项目、微棱镜产业基地建设项目的建设期分别延长至2023年9月和2022年12月,截至2022年12月31日,微棱镜产业基地建设项目募集资金已使用完毕。

2022年12月6日召开第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十四次会议,审议通过了《关于使用自有资金对部分募投项目追加投资的议案》,结合募投项目实际建设情况,公司计划对项目投资总额进行调整,在原计划投入该项目的募集资金金额不变的基础上,使用自有资金23,650万元对募投项目追加投资并延期至2023年6月。该项目预计将于2023年6月底之前达到预定可使用状态。

截至本报告日,微棱镜产业基地建设项目已建设完毕,项目已于2023年6月达到预定可使用状态,满足结项条件,因此公司将上述募投项目进行结项,项目承诺募集资金投资总额使用完毕,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形。因上述募投项目募集资金已全部按计划投入使用完毕,为便于管理,公司将在上述募投项目结项之后将项目专户(开户行:中国工商银行股份有限公司嘉兴秀洲支行,账号:1204068029200069890)及“补充流动资金”专户(开户行:中国农业银行股份有限公司嘉兴科技支行,账号:19380401040010001)进行注销,公司与保荐机构、开户银行签署的募集资金专户监管协议随之终止。

四、变更募投项目的资金使用情况

报告期内,公司募集资金实际投资项目未发生变更,公司募集资金投资项目不存在对外转让或置换的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司按照相关法律、法规、规范性文件的规定和要求使用募集资金,并对募集资金使用情况及时进行了披露,不存在募集资金使用及管理的违规情形。

特此公告。

浙江蓝特光学股份有限公司董事会
2023年8月30日

附表1:募集资金使用情况对照表

募集资金使用情况对照表

2023年1-6月

编制单位:浙江蓝特光学股份有限公司　　单位:人民币万元

募集资金总额				55,513.60	本年度投入募集资金总额			379.38
变更用途的募集资金总额				0.00	已累计投入募集资金总额			35,517.59
变更用途的募集资金总额比例				0%				
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3)=(2)-(1)	截至期末投入进度(%)(4)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
高精度玻璃晶圆产业基地建设项目	否	26,819.97	26,819.97	5,447.17	-21,372.80	20.31	2023年9月	[注3]	[注3]	否
微棱镜产业基地建设项目	否	20,893.63	20,893.63[注1]	22,230.59	1,336.96	106.40[注2]	2023年6月	[注4]	[注4]	否
补充流动资金	否	7,800.00	7,800.00	7,839.83	39.83	100.51				否
合 计	-	55,513.60	55,513.60	379.38	35,517.59	-19,996.01	-	-		-	-
未达到计划进度原因(分具体项目)				高精度玻璃晶圆产业基地建设项目由于VR/AR下游终端产品市场推进节奏不及预期等原因,导致项目建设进度较原计划有所滞后。								
项目可行性发生重大变化的情况说明				无								
募集资金投资项目先期投入及置换情况				无								
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况				根据公司2022年12月6日召开的第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十四次会议通过的《关于使用部分闲置募集资金补充流动资金的议案》,公司使用不超过人民币18,000万元的部分闲置募集资金暂时补充流动资金,使用期限自董事会审议通过之日起不超过12个月,并随时根据募投项目的进行及需求情况及时归还至募集资金专用账户。								
募集资金其他使用情况				2022年4月21日召开第四届董事会第十四次会议、第四届监事会第十一次会议,审议通过了《关于部分募投项目延期的议案》,由于受大环境等因素的影响,上述两个募投项目涉及的基础装修、设备采购等受制约;同时,高精度玻璃晶圆产业基地建设项目由于VR/AR下游终端产品市场推进节奏不及预期等原因,导致项目建设进度较原计划有所滞后。现结合项目实际情况,公司决定将募投项目高精度玻璃晶圆产业基地建设项目的建设期分别延长至2023年9月和2022年12月,截至2022年12月31日,微棱镜产业基地建设项目募集资金已使用完毕。 2022年12月6日召开第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十四次会议,审议通过了《关于使用自有资金对部分募投项目追加投资的议案》,结合募投项目实际建设情况,公司计划对项目投资总额进行调整,在原计划投入该项目的募集资金金额不变的基础上,使用自有资金23,650万元对募投项目追加投资并延期至2023年6月。 截至本报告日,微棱镜产业基地建设项目已建设完毕,项目已于2023年6月达到预定可使用状态,满足结项条件,因此公司将上述募投项目进行结项,项目承诺募集资金投资总额使用完毕,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形。因上述募投项目募集资金已全部按计划投入使用完毕,为便于管理,公司将在上述募投项目结项之后将项目专户(开户行:中国工商银行股份有限公司嘉兴秀洲支行,账号:1204068029200069890)及“补充流动资金”专户(开户行:中国农业银行股份有限公司嘉兴科技支行,账号:19380401040010001)进行注销,公司与保荐机构、开户银行签署的募集资金专户监管协议随之终止。								

[注1]微棱镜产业基地建设项目变更投资总额,未变更募集资金承诺投资总额。

[注2] 公司将募集资金产生的银行存款利息和理财产品收益扣除银行手续费后资金中的1,336.96万元用于微棱镜产业基地建设项目。

[注3]高精度玻璃晶圆产业基地建设项目尚处实施阶段,尚未达到预定可使用状态。

[注4]微棱镜产业基地建设项目于2023年6月达到预定可使用状态,2023年上半年尚未实现效益。

公司代码:600736　　公司简称:苏州高新

苏州新区高新技术产业股份有限公司

【2023】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 本半年度报告未经审计。

1.4 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司2023年上半年利润不分配,公积金不转增股本。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	苏州高新	600736	/
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表		
姓名	宋才俊	龚俞勇		
电话	(0512)67379025	(0512)67379025		
办公地址	江苏省苏州市高新区锦峰路199号锦峰国际商务广场A座20楼	江苏省苏州市高新区锦峰路199号锦峰国际商务广场A座20楼		
电子信箱	song.c@sndnt.com	gong.yy@sndnt.com		

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	65,941,225,864.89	64,909,101,187.17	64,909,101,187.17	1.59
归属于上市公司股东的净资产	9,621,261,984.96	9,619,559,932.04	9,619,559,932.04	0.02
	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
营业收入	5,145,068,772.62	5,329,581,628.14	5,261,203,682.44	-3.46
归属于上市公司股东的净利润	230,802,821.52	155,723,716.43	155,650,019.40	48.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	144,532,176.86	78,511,436.49	78,511,436.49	84.09
经营活动产生的现金流量净额	-417,151,412.26	-4,791,305,575.37	-4,802,710,756.39	不适用
加权平均净资产收益率(%)	2.41	2.07	2.13	增加0.34个百分点
基本每股收益(元/股)	0.15	0.14	0.14	7.14
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.14	0.14	7.14

注:公司2022年主要会计数据和财务指标调整系同一控制下企业合并子公司医疗器械产业公司追溯调整所致。

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)	63,758

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
苏州苏高新集团有限公司	国有法人	43.79	504,194,894		无	
东方国际创业股份有限公司	国有法人	3.00	34,538,714		未知	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.30	15,021,200		未知	
百年人寿保险股份有限公司-自有资金	境内非国有法人	1.16	13,341,133		未知	
杨捷	境内自然人	0.57	6,531,000		未知	
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.49	5,636,936		未知	
华宝信托有限责任公司	国有法人	0.42	4,796,959		未知	
王丽娴	境内自然人	0.37	4,250,000		未知	
史静岩	境内自然人	0.32	3,627,200		未知	
苏州创元投资发展(集团)有限公司	国有法人	0.29	3,327,386		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	东方国际创业股份有限公司与公司存在关联关系。公司未知其余股东是否存在关联关系或一致行动。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

单位:元　币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
苏州新区高新技术产业股份有限公司公开发行2020年公司债券(第一期)	20苏新01	175363	2020-11-17	2025-11-17	1,700,000,000	3.95
苏州新区高新技术产业股份有限公司公开发行2021年公司债券(第一期)	21苏新01	175920	2021-04-01	2026-04-01	800,000,000	3.85
苏州高新旅游产业集团有限公司非公开发行2021年绿色公司债券(第一期)	G21苏旅1	196523	2021-07-15	2024-07-15	100,000,000	4.30
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)	22苏新F1	182769	2022-09-28	2027-09-28	200,000,000	3.00
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)	23苏新F1	251935	2023-08-03	2028-08-03	300,000,000	3.33
苏州医疗器械产业发展有限公司非公开发行2021年创新创业公司债券(第一期)	21苏园01	197458	2021-10-28	2026-10-28	100,000,000	3.89
苏州医疗器械产业发展有限公司非公开发行2022年创新创业公司债券(第一期)	22苏园01	194250	2022-04-08	2027-04-08	80,000,000	3.70
苏州医疗器械产业发展有限公司非公开发行2022年创新创业公司债券(第二期)	22苏园02	182426	2022-08-18	2027-08-18	120,000,000	3.15
苏州新区高新技术产业股份有限公司2017年度第一期中期票据	17苏州高新MTN001	101754025.IB	2017-03-27	2024-03-27	730,000,000	3.20
苏州乐园发展有限公司2016年度第一期项目收益票据	16苏州乐园PPN001	121613001.IB	2016-10-27	2023-10-27	100,000,000	5.20
苏州乐园发展有限公司2017年度第一期项目收益票据	17苏州乐园PPN001	121713001.IB	2017-04-11	2024-04-11	25,000,000	5.20
苏州高新旅游产业集团有限公司2021年度第一期定向债务融资工具	21苏新旅游PPN001	032191169.IB	2021-10-27	2024-10-28	500,000,000	4.50
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年度第一期定向债务融资工具	22苏州高技PPN001	032280034.IB	2022-01-11	2025-01-12	1,000,000,000	3.60
苏州高新水资源化有限公司2022年度第一期定向债务融资工具	22高新水资PPN001	032280250.IB	2022-03-04	2024-03-07	500,000,000	3.50
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年度第一期中期票据	22苏州高技MTN001	102280507.IB	2022-04-15	2025-04-18	700,000,000	3.26
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年度第二期中期票据	22苏州高技MTN002	102281076.IB	2022-05-09	2025-05-10	850,000,000	3.25
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年度第三期中期票据	22苏州高技MTN003	102281814.IB	2022-08-16	2025-08-17	550,000,000	2.85
苏州新区高新技术产业股份有限公司2022年度第四期中期票据	22苏州高技MTN004	102282380.IB	2022-11-02	2027-11-03	600,000,000	2.96
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第一期中期票据	23苏州高技MTN001	102380728.IB	2023-03-28	2028-03-29	500,000,000	3.44
苏州高新旅游产业集团有限公司2023年度第一期中期票据	23苏高旅游MTN001	102381066.IB	2023-04-25	2099-12-31	300,000,000	4.45
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第六期超短期融资券	23苏州高技SCP006	012382397.IB	2023-06-27	2023-09-26	200,000,000	2.29
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第七期超短期融资券	23苏州高技SCP007	012382934.IB	2023-08-08	2023-09-26	400,000,000	2.20
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第八期超短期融资券	23苏州高技SCP008	012383018.IB	2023-08-11	2023-09-26	400,000,000	2.18
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第九期超短期融资券	23苏州高技SCP009	012383034.IB	2023-08-14	2023-09-26	240,000,000	2.18
苏州新区高新技术产业股份有限公司2023年度第二期中期票据(可持续挂钩)	23苏州高技MTN002(可持续挂钩)	102382166.IB	2023-08-21	2026-08-22	200,000,000	3.08

反映发行人偿债能力的指标:

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	74.09	74.28
	本报告期	上年同期
EBITDA利息保障倍数	1.28	1.16

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:600736　　股票简称:苏州高新　　公告编号:2023-039

苏州新区高新技术产业股份有限公司关于2023年半年度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露(第一号——房地产)》(上证发(2022)4号)的要求,公司现将2023年半年度房地产业务主要经营数据披露如下:

一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2023年1-6月,公司无新增商品房土地储备;新增商品房开工面积26.51万平方米,新增竣工面积12.58万平方米。

二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

报告期内,公司合同销售面积11.10万平方米,同比增长20.45%;权益合同销售面积6.69万平方米,同比增长45.85%。

报告期内,公司合同销售金额24.79亿元,同比增长6.10%;权益合同销售金额14.06亿元,同比增长34.60%。

三、房地产出租情况

报告期内,公司出租房地产总面积45.45万平方米,权益出租房地产总面积44.81万平方米;租金总收入8,513.75万元,权益租金总收入8,513.75万元。

以上统计数据未经审计,最终以定期报告数据披露为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司董事会
2023年8月30日

证券代码:600736　　股票简称:苏州高新　　公告编号:2023-040

苏州新区高新技术产业股份有限公司关于公司控股子公司地产集团部分土地及房屋收储事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

●苏州高新区(虎丘区)土地储备中心、苏州国家高新技术产业开发区管理委员会、苏州高新区狮山商务创新区管理办公室拟以5,801.6457万元的价格对公司控股子公司苏州高新地产集团有限公司(以下简称“地产集团”)的部分土地及房屋进行收储。

●本次交易不构成关联交易,亦不构成重大资产重组;本次交易已经公司第十届董事会第十八次会议审议通过,无需提交公司股东大会审议。

一、交易概述

因苏州高新区城市建设和发展的需要,苏州高新区(虎丘区)土地储备中心、苏州国家高新技术产业开发区管理委员会、苏州高新区狮山商务创新区管理办公室拟以5,801.6457万元的价格对公司控股子公司地产集团位于苏州高新区金山路66-1号101室的土地及房屋进行收储。

公司第十届董事会第十八次会议审议通过了《关于公司控股子公司地产集团部分土地及房屋收储事项的议案》,同意授权公司经营层办理涉及本次收储的相关事宜。本次收储事宜不需要提交公司股东大会审议,不构成关联交易,亦不构成重大资产重组。

二、交易对方概况

苏州高新区(虎丘区)土地储备中心

苏州国家高新技术产业开发区管理委员会

苏州高新区狮山商务创新区管理办公室

三、交易标的基本情况

本次收储的土地及房屋位于苏州高新区金山路66-1号101室,房屋所有权证号:苏房权证新区字第00167646号,有证建筑面积为5,077.26平方米,无证房屋(人防地下室)建筑面积为1,089.72平方米;国有土地使用权证号:苏新国用(2011)第010825号,土地使用权面积为2,297.50平方米;土地用途为:商务金融用地。

四、交易标的的评估及定价情况

根据江苏天地恒安房地产土地资产评估有限公司出具的《房地产估价报告》(天地恒安(2023)估字第15012号),采用成本法,估价对象苏州高新区金山路66-1号101室(包含有证房屋、土地使用权价值、人防地下室、装修及附着物)在价值时点2023年4月7日的房地产市场价值为5,319.0953万元。

根据江苏天地恒安房地产土地资产评估有限公司出具的《资产评估报告》(天地恒安[2023]资评字第2066号),在评估基准日2023年4月7日,本次收储涉及的搬迁资产、不搬迁资产、绿化苗木资产评估价值为136.46万元。

经与苏州高新区(虎丘区)土地储备中心、苏州国家高新技术产业开发区管理委员会、苏州高新区狮山商务创新区管理办公室协商,本次收储补偿总金额为5,801.6457万元,包含土地房屋补偿、装修及附着物补偿、资产回购补偿、停产停业补助、综合补贴和奖励。

五、本次收储对公司的影响

本次收储预计将为公司形成约3,100万元的净利润。(以2023年度经审计后的数据为准)

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司董事会
2023年8月30日