华安基金管理有限公司
旗下部分基金2023年中期报告的提示性公告

本公司董事会及董事保证基金中期报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华安基金管理有限公司旗下华安安信消费服务混合型证券投资基金、华安安顺灵活配置混合型证券投资基金、华安创新证券投资基金、华安MSCI中国A股指数增强型证券投资基金、华安现金富利投资基金、华安宝利配置证券投资基金、上证180交易型开放式指数证券投资基金、华安宏利混合型证券投资基金、华安中小盘成长混合型证券投资基金、华安策略优选混合型证券投资基金、华安稳定收益债券型证券投资基金、华安核心优选混合型证券投资基金、华安强化收益债券型证券投资基金、华安上证180交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安动态灵活配置混合型证券投资基金、华安行业轮动混合型证券投资基金、华安香港精选股票型证券投资基金、华安上证50交易型开放式指数证券投资基金、华安上证50交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安稳固收益债券型证券投资基金、华安升级主题混合型证券投资基金、华安大中华升级股票型证券投资基金、华安可转换债券债券型证券投资基金、华安信用四季红债券型证券投资基金、华安科技动力混合型证券投资基金、华安标普全球石油指数证券投资基金（LOF）、华安逆向策略混合型证券投资基金、华安安心收益债券型证券投资基金、华安日日鑫货币市场基金、华安添鑫中短债债券型证券投资基金、华安纯债债券型发起式证券投资基金、华安稳健回报混合型证券投资基金、华安双债添利债券型证券投资基金、华安易富黄金交易型开放式证券投资基金、华安易富黄金交易型开放式证券投资基金联接基金、华安纳斯达克100交易型开放式指数证券投资基金联接基金（QDII）、华安沪深300量化增强证券投资基金、华安年年红定期开放债券型证券投资基金、华安生态优先混合型证券投资基金、华安中证细分医药交易型开放式指数证券投资基金、华安新活力灵活配置混合型证券投资基金、华安汇财通货币市场基金、华安大国新经济股票型证券投资基金、华安国际龙头（DAX）交易型开放式指数证券投资基金、华安国际龙头（DAX）交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安中证细分医药交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安年年盈定期开放债券型证券投资基金、华安物联网主题股票型证券投资基金、华安新丝路主题股票型证券投资基金、华安新动力灵活配置混合型证券投资基金、华安智能装备主题股票型证券投资基金、华安媒体互联网混合型证券投资基金、华安新机遇灵活配置混合型证券投资基金、华安新优选灵活配置混合型证券投资基金、华安新回报灵活配置混合型证券投资基金、华安中证全指证券公司交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安中证银行交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安国企改革主题灵活配置混合型证券投资基金、华安添颐混合型发起式证券投资基金、华安创业板50指数型证券投资基金、华安新乐享灵活配置混合型证券投资基金、华安安益灵活配置混合型证券投资基金、华安安康灵活配置混合型证券投资基金、华安安华灵活配置混合型证券投资基金、华安沪港深外延增长灵活配置混合型证券投资基金、华安全球美元收益债券型证券投资基金、华安全球美元票息债券型证券投资基金、华安安进灵活配置混合型发起式证券投资基金、华安创业板50交易型开放式指数证券投资基金、华安智增精选灵活配置混合型证券投资基金、华安事件驱动量化策略混合型证券投资基金、华安中债1-5年国开行债券交易型开放式指数证券投资基金、华安鼎丰债券型发起式证券投资基金、华安新恒利灵活配置混合型证券投资基金、华安新泰利灵活配置混合型证券投资基金、华安沪港深通精选灵活配置混合型证券投资基金、华安现金宝货币市场基金、华安创业板50交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安沪港深机会灵活配置混合型证券投资基金、华安文体健康主题灵活配置混合型证券投资基金、华安大安全主题灵活配置混合型证券投资基金、华安幸福生活混合型证券投资基金、华安鼎瑞定期开放债券型发起式证券投资基金、华安红利精选混合型证券投资基金、华安研究精选混合型证券投资基金、华安安逸半年定期开放债券型发起式证券投资基金、华安安悦债券型证券投资基金、华安睿明两年定期开放灵活配置混合型证券投资基金、华安CES港股通精选100交易型开放式指数证券投资基金、华安CES港股通精选100交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安安浦债券型证券投资基金、华安中证500行业中性低波动交易型开放式指数证券投资基金、华安鼎益债券型证券投资基金、华安制造先锋混合型证券投资基金、华安产业趋势混合型证券投资基金、华安安盛3个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安双核驱动混合型证券投资基金、华安低碳生活混合型证券投资基金、华安沪港深优选混合型证券投资基金、华安养老目标日期2030三年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安智能生活混合型证券投资基金、华安中债1-3年政策性金融债指数证券投资基金、华安鼎信3个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安三菱日联日经225交易型开放式指数证券投资基金（QDII）、华安智联混合型证券投资基金（LOF）、华安成长创新混合型证券投资基金、华安安平6个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安安业债券型证券投资基金、华安现金润利浮动净值型发起式货币市场基金、华安安嘉6个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安中债7-10年国开行债券指数证券投资基金、华安安和债券型证券投资基金、华安鑫福42个月定期开放债券型证券投资基金、华安稳健养老目标一年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安沪深300交易型开放式指数证券投资基金、华安汇智精选两年持有期混合型证券投资基金、华安鑫浦87个月定期开放债券型证券投资基金、华安优质生活混合型证券投资基金、华安安腾一年定期开放债券型发起式证券投资基金、华安科技创新混合型证券投资基金、华安医疗创新混合型证券投资基金、华安现代生活混合型证券投资基金、华安安致债券型证券投资基金、华安法国CAC40交易型开放式指数证券投资基金（QDII）、华安添瑞6个月持有期混合型证券投资基金、华安聚优精选混合型证券投资基金、华安沪深300交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安中债1-5年国开行债券交易型开放式指数证券投资基金联接基金、华安创业板两年定期开放混合型证券投资基金、华安汇嘉精选混合型证券投资基金、华安金享混合型发起式证券投资基金、华安中证电子50交易型开放式指数证券投资基金、华安平衡养老目标三年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安锦源0-7年金融债3个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安新兴消费混合型证券投资基金、华安优势企业混合型证券投资基金、华安添福18个月持有期混合型证券投资基金、华安中证新能源汽车交易型开放式指数证券投资基金、华安添利6个月持有期债券型证券投资基金、华安精致生活混合型证券投资基金、华安添益一年持有期混合型证券投资基金、华安成长先锋混合型证券投资基金、华安锦溶0-5年金融债3个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安聚恒精选混合型证券投资基金、华安聚嘉精选混合型证券投资基金、华安中证全指证券公司交易型开放式指数证券投资基金、华安汇宏精选混合型证券投资基金、华安中证申万食品饮料交易型开放式指数证券投资基金、华安众鑫90天滚动持有短债债券型发起式证券投资基金、华安养老目标日期2040三年持有期混合型发起式基金中基金(FOF)、华安恒生科技交易型开放式指数证券投资基金（QDII）、华安添禧一年持有期混合型证券投资基金、华安张江产业园封闭式基础设施证券投资基金、华安兴安优选一年持有期混合型证券投资基金、华安中证沪港深科技100交易型开放式指数证券投资基金、华安锦灏金融债3个月定期开放债券型发起式证券投资基金、华安中证内地新能源主题交易型开放式指数证券投资基金、华安添和一年持有期债券型证券投资基金、华安添祥6个月持有期混合型证券投资基金、华安研究智选混合型证券投资基金、华安聚弘精选混合型证券投资基金、华安CES半导体芯片行业指数型发起式证券投资基金、华安宁享6个月持有期混合型证券投资基金、华安中证银行交易型开放式指数证券投资基金、华安慧萃组合精选3个月持有期混合型基金中基金（FOF）、华安研究驱动混合型证券投资基金、华安国证生物医药指数型发起式证券投资基金、华安中证光伏产业交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安中证新能源汽车交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安添荣中短债债券型证券投资基金、华安均衡优选混合型证券投资基金、华安上证科创板50成份交易型开放式指数证券投资基金、华安众悦60天滚动持有短债债券型证券投资基金、华安民享稳健养老目标一年持有期混合型发起式基金中基金(FOF)、华安优势龙头混合型证券投资基金、华安众享180天持有期中短债债券型证券投资基金、华安研究领航混合型证券投资基金、华安优享稳健养老目标一年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安深证100交易型开放式指数证券投资基金、华安顺穗债券型证券投资基金、华安制造升级一年持有期混合型证券投资基金、华安产业动力6个月持有期混合型证券投资基金、华安中证内地新能源主题交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安产业精选混合型证券投资基金、华安洋瑞一年持有期混合型证券投资基金、华安优势精选混合型证券投资基金、华安价值驱动一年持有期混合型证券投资基金、华安景气驱动一年持有期混合型证券投资基金、华安品质领先混合型证券投资基金、华安乾煜债券型发起式证券投资基金、华安创新医药锐选量化股票型发起式证券投资基金、华安中证光伏产业交易型开放式指数证券投资基金、华安领荣一年定期开放债券型发起式证券投资基金、华安恒生科技交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金（QDII）、华安纳斯达克100交易型开放式指数证券投资基金(QDII)、华安新能源主题混合型证券投资基金、华安上证科创板新一代信息技术交易型开放式指数证券投资基金、华安中证500指数增强型证券投资基金、华安中证电子50交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安景气优选混合型证券投资基金、华安鼎安优选一年持有期混合型证券投资基金、华安添锦债券型证券投资基金、华安中证同业存单AAA指数7天持有期发起式证券投资基金、华安中证1000指数增强型证券投资基金、华安品质甄选混合型证券投资基金、华安添顺债券型证券投资基金、华安添信债券型证券投资基金、华安沣悦债券型证券投资基金、华安优嘉精选混合型证券投资基金、华安中证数字经济主题交易型开放式指数证券投资基金、华安积极养老目标五年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安上证科创板芯片交易型开放式指数证券投资基金、华安中证上海环交所碳中和指数型发起式证券投资基金、华安添魁债券型证券投资基金、华安动力领航混合型证券投资基金、华安沣裕债券型证券投资基金、华安中证基建指数型发起式证券投资基金、华安养老目标日期2045五年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安众盈中短债债券型发起式证券投资基金、华安鼎津一年定期开放债券型发起式证券投资基金、华安沪深300增强策略交易型开放式指数证券投资基金、华安上证科创板芯片交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安养老目标日期2050五年持有期混合型发起式基金中基金(FOF)、华安养老目标日期2035三年持有期混合型发起式基金中基金（FOF）、华安恒生互联网科技业交易型开放式指数证券投资基金（QDII）、华安碳中和主题混合型证券投资基金、华安鼎盈一年定期开放债券型发起式证券投资基金、华安慧心楚选配置三年持有期混合型基金中基金（FOF）、华安匠心甄选混合型证券投资基金、华安盈安稳健优选3个月持有期债券型基金中基金（FOF）、华安招裕一年持有期混合型证券投资基金、华安锐进积极配置一年持有期混合型基金中基金（FOF）、华安中证数字经济主题交易型开放式指数证券投资基金发起式联接基金、华安景气领航混合型证券投资基金的2023年中期报告全文于2023年8月30日在本公司网站[www.huaan.com.cn]和中国证监会基金电子披露网站（http://eid.csrc.gov.cn/fund）披露，供投资者查阅。如有疑问可拨打本公司客服电话（40088-50099）咨询。

本基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。请充分了解基金的风险收益特征，审慎做出投资决定。

特此公告。

华安基金管理有限公司
2023年8月30日

证券代码：600111　　证券简称：北方稀土　　公告编号：2023-053

中国北方稀土（集团）高科技股份有限公司
关于2023年半年度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

中国北方稀土（集团）高科技股份有限公司（以下简称公司或北方稀土）于2023年8月19日在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》及上海证券交易所网站发布了《北方稀土关于召开2023年半年度业绩说明会的公告》。2023年8月29日，公司在上海证券交易所上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com）以“图文展示+网络文字互动问答”形式召开了公司2023年半年度业绩说明会。公司董事长、党委书记章智强先生，董事、副总经理、财务总监、董事会秘书、首席合规官王占成先生，独立董事戴璐女士参加了本次说明会，解答了投资者提问。

现将说明会提问问题及回复公告如下：

问题1：（1）如何看待稀土价格未来一个阶段走势？同是产量受控品种，上半年稀土价格显著下行，钨价相对坚挺，为什么？（2）特斯拉提出将研制不含稀土元素的电机，怎么看其可能性？（3）当前国际环境日益复杂，海外均在加力开发稀土资源，这是否会对我国稀土产业带来冲击？

答复：（1）预计稀土产品市场价格将保持相对稳定，产品市场价格走势取决于供需关系。（2）稀土具有无法取代的优异磁性能，被用于制备高性能钕铁硼磁体，成为生产各种电机的关键材料。从技术发展进程看，钕铁硼是目前磁性能最高的永磁材料。稀土永磁电机在新能源汽车上的应用经过技术不断迭代与更新，取代了传统电机，是目前最领先的电机技术。十几年前一些研究机构就在开发不使用稀土磁体的电机，但目前完全取代钕铁硼磁体在汽车、航空等领域应用的电机仍未进入实际应用。（3）我国稀土冶炼分离技术处于国际领先水平。

问题2：上半年供给增加，需求不足，《有色金属行业稳增长工作方案》刚刚发布，提出要优供给、促投资、拓消费、稳外贸。公司作为最大的供应商，下半年怎样“优供给”呢？

答复：公司将按照国家稀土总量控制指标组织生产，做好稀土产品保供稳价工作，持续提高产品质量，加大稀土元素平衡利用和应用开发，促进稀土产业链供应链安全稳定，推动稀土产业高质量发展。

问题3：公司上半年利润降幅、经营性现金流量净额降幅显著大于营收降幅的原因是什么？公司面向下游客户的货款交付方式是什么？公司上半年合同负债同比增长的原因是什么？

答复：营业收入和利润的计算公式说明，营业收入的增减变化幅度与利润增减变化幅度及经营性现金流量净额增减变化幅度不会一致。公司稀土原料产品销售实现先款后货，功能材料销售给予账期。合同负债同比增长是由于采用预收款方式销售的产品数量增加。

问题4：工信部下达的稀土总量控制指标是上限，公司可以根据市场需求情况适度使用稀土总量控制指标吗？

答复：公司按照国家稀土总量控制指标组织生产。

问题5：公司预计下半年第二批稀土总量控制指标何时发布？稀土总量控制指标是否还会保持增长？如果轻稀土指标进一步增长，对公司而言是利空还是利好？

答复：今年第二批稀土总量控制指标请关注工信部和自然资源部网站发布的信息。轻稀土指标增加对公司是利好。

问题6：公司上半年生产和销售了多少镨钕氧化物和镨钕金属？

答复：公司上半年生产镨钕类金属13,145.12吨，销售镨钕类金属13,703.04吨。

问题7：今年前七个月稀土进口同比增长超过50%，其中从缅甸进口更是创历史新高。公司看这一增长是否可持续？会否冲击国内市场？

答复：公司将持续关注稀土产品进出口情况，综合施策积极予以应对。

问题8：上半年利润总额完成度仅两成，今年的业绩目标还能达成么？

答复：公司年初业绩目标是依据2022年稀土产品市场价格测算，2023年上半年稀土产品市场价格较上年大幅下降，虽然公司持续开展横向、纵向对标，深化“四降两提”，加强精益管理和成本网格化管理，提升技术经济指标，进一步降低制造成本、物流成本、财务成本、人工成本，但完成年度业绩目标的压力仍较大。

问题9：公司目前在手订单情况和产能利用率如何？

答复：公司目前在手订单较为充足。原料板块产能利用率在90%以上，功能材料板块产能利用率在70%以上。

问题10：公司上半年经营状况如何，下半年的核心竞争力有哪些？

答复：公司上半年基本每股收益0.2921元/股，加权平均净资产收益率5.18%。公司核心竞争力主要体现在：资源优势、全产业链与规模优势、科研与技术优势、政策和区位优势。详细情况请查阅公司2023年半年度报告。

问题11：公司下半年是否有分红计划和派息政策？

答复：公司目前暂无下半年分红计划。

问题12：目前稀土价格是否已经企稳？公司如何看待下半年稀土行情。

答复：目前，主要稀土产品市场价格基本稳定，市场信心有所恢复，供需关系平稳。下半年稀土市场行情主要由市场供需情况决定。

问题13：公司下半年的主要利润增长点主要是哪些？

答复：公司下半年利润增长点主要是冶炼分离产品及金属、磁性材料。

公司本次说明会具体情况详见上海证券交易所上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com）。公司对一直以来关心和支持公司发展的投资者表示衷心感谢，欢迎广大投资者通过电话、邮箱、上证e互动、现场调研等形式与公司保持沟通和交流。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），有关公司信息以公司在上述媒体刊登的公告为准。公司将严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告

中国北方稀土（集团）高科技股份有限公司
董事会
2023年8月30日

证券代码：000796　　证券简称：*ST凯撒　　公告编号：2023-080

凯撒同盛发展股份有限公司
关于控股股东及其一致行动人减持计划实施进展暨提前终止的公告

凯撒世嘉旅游管理顾问股份有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

凯撒同盛发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年6月29日披露了《关于控股股东及一致行动人减持计划的预披露公告》（公告编号：2023-055）。凯撒世嘉旅游管理顾问股份有限公司（以下简称“凯撒世嘉”）及其一致行动人新余柏鸣投资管理中心（有限合伙）（以下简称“新余柏鸣”），计划在减持计划公告之日起15个交易日后的3个月内，以集中竞价交易减持公司股份不超过8,030,002股，即减持不超过公司总股本的1%。

近日，公司收到凯撒世嘉的《关于提前终止减持计划的告知函》，根据证监会于2023年8月27日发布的监管要求，且凯撒世嘉及其一致行动人新余柏鸣在东方证券股份有限公司（以下简称“东方证券”）办理的融资融券业务的相关债务已完成清偿，后续东方证券不再进行平仓操作，因此决定提前终止减持计划。

根据《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关规定，现将减持计划的实施情况公告如下：

一、股东减持的基本情况

1、本次减持基本情况

股东名称	减持方式	减持时间	减持股数（股）	减持均价（元/股）	占总股本比例（%）	股份来源
凯撒世嘉	集中竞价	2023-7-20	174,700	4.5	0.02%	协议转让
		2023-7-21	162,600	4.39	0.02%	
		2023-7-24	151,600	4.3	0.02%	
		2023-7-25	141,700	4.3	0.02%	
		2023-7-26	132,600	4.29	0.02%	
		2023-7-27	124,300	4.13	0.02%	
		2023-7-28	116,700	4.13	0.01%	
		2023-7-31	109,700	4.34	0.01%	
		2023-8-1	103,300	4.31	0.01%	
		2023-8-2	97,400	4.4	0.01%	
		2023-8-3	55,900	4.35	0.01%	
新余柏鸣	集中竞价	2023-7-20	102,500	4.5	0.01%	协议转让
合 计			1,473,000	-	0.18%	-

2、减持计划进展

截至2023年8月29日，凯撒世嘉及新余柏鸣合计减持公司股份1,473,000股，占总股本的0.18%，均系通过集中竞价方式减持。

二、减持前后持股情况

股东名称	股份性质	本次减持前持有股份		本次减持后持有股份	
		股数（股）	占总股本比例（%）	股数（股）	占总股本比例（%）
凯撒世嘉	合计持有股份	167,965,088	20.92%	166,594,588	20.75%
	其中：无限售条件股	167,965,088	20.92%	166,594,588	20.75%
	有限售条件股	0	0	0	0
新余柏鸣	合计持有股份	2,119,400	0.26%	2,016,900	0.25%
	其中：无限售条件股	2,119,400	0.26%	2,016,900	0.25%
	有限售条件股	0	0	0	0
新余玖兴	合计持有股份	1,640,000	0.20%	1,640,000	0.20%
	其中：无限售条件股	1,640,000	0.20%	1,640,000	0.20%
	有限售条件股	0	0	0	0
马逸雯	合计持有股份	237,400	0.03%	237,400	0.03%
	其中：无限售条件股	237,400	0.03%	237,400	0.03%
	有限售条件股	0	0	0	0
合计	合计持有股份	171961,888	21.41%	170,488,888	21.23%
	其中：无限售条件股	171961888	21.41%	170,488,888	21.23%
	有限售条件股	0	0	0	0

三、其他说明

1、本次权益变动符合《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律法规、规范性文件的要求。

2、凯撒世嘉本次减持事项已按照相关规定进行了预先披露，减持情况符合此前披露的减持计划，实际减持数量未超出减持计划约定减持股数，不存在违反已披露的减持计划及相关承诺的情形。

3、截至本报告披露日，公司控股股东凯撒世嘉及一致行动人累计持有公司股票170,488,888股，占公司总股本21.23%；海航旅游集团有限公司（以下简称“海航旅游”）持有公司股票175,295,608股，占公司总股本21.83%。针对深圳证券交易所《关于对凯撒同盛发展股份有限公司2022年年报的问询函》中关于海航旅游是否谋求上市公司控制权的相关问题，海航旅游已书面告知公司，“为维护全体股东利益，海航旅游作为凯撒旅业第一大股东，将不主动谋求对凯撒旅业的控制权，维持凯撒旅业控制权的稳定”。截止目前，凯撒世嘉仍保持提名并当选的非独立董事占公司非独立董事成员过半数以上，公司管理结构及生产经营未发生变化。

近期，海南省三亚市城郊人民法院裁定准许拍卖、变卖凯撒世嘉持有的已质押给中国金谷国际信托有限责任公司的凯撒旅业93,000,000股股票。详见公司于2023年8月23日披露的《关于债权人金谷信托收到民事裁定书暨控股股东所持公司部分股份被裁定拍卖、变卖的提示性公告》（公告编号：2023-074）。上述凯撒世嘉所持部分股份被裁定拍卖、变卖事项，存在可能会导致公司控制权发生变更的风险。截至目前，该司法拍卖、变卖事宜尚未正式进行，拍卖、变卖结果存在不确定性，相关事项暂未对公司控制权变化发生影响。

综上，截至本公告披露日，公司控股股东仍为凯撒世嘉，实际控制人仍为陈小兵先生。

4、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），有关信息均以公司在前述指定媒体披露的信息为准，敬请广大投资者关注后续公告并注意投资风险。

四、备查文件

《关于凯撒世嘉及一致行动人提前终止减持计划的告知函》

特此公告。

凯撒同盛发展股份有限公司
董事会
2023年8月30日

证券代码：000961　　证券简称：中南建设　　公告编号：2023-130

江苏中南建设集团股份有限公司
关于为宁波投资等公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

截至本公告日，江苏中南建设集团股份有限公司（简称“公司”）及控股子公司对外担保余额410.75亿元，占公司最近一期经审计归属上市公司股东的股东权益的284.73%，请投资者关注有关风险。

一、担保情况

1、为宁波中南投资有限公司（简称“宁波投资”）提供担保事宜

为了促进业务发展，公司全资子公司宁波投资向浙江民泰商业银行股份有限公司宁波分行借款1,800万，期限60个月，公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额1,800万元。

2、为江苏中南建筑产业集团浙江投资有限公司（简称“浙江投资”）提供担保事宜

为了促进业务发展，公司全资子公司浙江投资向浙江民泰商业银行股份有限公司台州温岭支行借款1,000万，期限60个月，公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额1,000万元。

3、为杭州大江东中南辰锦建设发展有限公司（简称“杭州辰锦”）提供担保事宜

为了促进业务发展，公司持股80%的子公司杭州辰锦向浙江民泰商业银行股份有限公司杭州萧山支行借款2,500万，期限60个月，公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额2,500万元。

4、为江苏锦时置业有限责任公司（简称“江苏锦时”）、太仓锦亿企业管理有限公司（简称“太仓锦亿”）、太仓锦新企业管理有限公司（简称“太仓锦新”）、上海锦俏企业管理有限公司（简称“上海锦俏”）提供担保事宜

为了促进业务发展，公司持股60%的子公司江苏锦时分别以4,950万元和50万元向独立第三方青岛煜礼投资合伙企业(有限合伙)（简称“青岛煜礼”）、上海广洪商务咨询有限公司(简称“上海广洪”)平价转让其持有的太仓锦亿及太仓锦新的99%和1%股权，青岛煜礼和上海广洪可在18个月内要求江苏锦时按约定价格回购太仓锦亿及太仓锦新股权及相关权益。独立第三方海南曦智诺安企业管理有限公司作为有关交易信息咨询顾问，由上海锦俏提供不超过500万元服务费。公司持股60%的子公司上海中南锦时置业有限责任公司为有关交易及上海锦俏的付款义务提供连带责任担保，担保金额分别为10,000万元和500万元。

5、为西安元凯置业有限公司（简称“西安元凯”）提供担保事宜

2021年公司全资子公司西安元凯发行总规模不超过30,000万元的定向融资计划，期限12个月，公司全资子公司西安中南嘉丰置业有限公司（简称“西安中南嘉丰”）向独立第三方上海宝易增投资咨询有限公司转让其持有的西安元凯91%股权，并承诺到期回购，同时质押其持有的西安元凯剩余9%股权，公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额30,000万元，2022年8月有关融资余额8,447万元，经过协商融资期限增加12个月，担保条件不变，担保期限相应延长（详见公司2022年8月16日披露的《关于为西安元凯提供担保的进展公告》，公告编号：2022-128）。目前有关融资余额5,672万元，经过协商融资期限增加12个月，担保条件不变，担保期限相应延长。

公司2022年第五次临时股东大会审议通过了《关于2023年度担保额度的议案》，同意为上述公司提供担保。有关情况详见2022年10月31日和11月19日刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》以及深圳证券交易所网站和巨潮资讯网上的《关于2023年度担保额度的公告》和《2022年第五次临时股东大会决议公告》相关公告。

二、担保额度使用情况

被担保方	公司权益比例	被担保方最近一期资产负债率	本次担保前		本次担保情况		本次担保后		可使用担保额度审议情况	是否关联担保
			已担保金额（万元）	可使用担保额度（万元）	担保金额（万元）	占公司最近一期股东权益比例	已担保金额（万元）	可使用担保额度（万元）		
宁波投资	100%	80.61%	167,900	2,706,448注1	1,800	0.12%	169,700	2,684,976注1	2022年第五次临时股东大会	否
浙江投资	100%	77.46%	21,500		1,000	0.07%	22,500			否
中南辰锦	80%	85.96%	29,000		2,500	0.17%	31,500			否
江苏锦时	60%	104.87%	0		10,000	0.69%	10,000			否
太仓锦亿	60%	102.52%	0							否
太仓锦新	60%	101.39%	0							否
上海锦俏	60%	103.24%	0		500	0.03%	500			否
西安元凯	9%	104.05%	5,672		5,672	0.39%	5,672			否
合计			224,072	2,706,448	21,472	1.49%	239,872	2,684,976	-	-

注1：有关额度为资产负债率超过70%的子公司可使用担保总额；

注2：本次为西安元凯担保为延长原有担保期限，已担保金额不变化。

三、被担保人基本情况

1、宁波中南投资有限公司

成立日期：2017年6月16日

注册地点：浙江省慈溪市古塘街道永利大厦（7-3）室

法定代表人：胡仁高

注册资本：人民币50,700万元

主营业务：项目投资；建设工程勘察设计；房屋建筑工程、建设工程(含基础设施项目）管理、运营及维护业务（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）。

股东情况：公司持有100%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	246,109.37	196,564.62	49,544.75	2022年度（经审计）	9,972.18	-459.58	-460.14
2023年3月末（未经审计）	243,095.40	195,965.46	47,129.94	2023年1-3月（未经审计）	0	-2,414.50	-2,414.81

2、江苏中南建筑产业集团浙江投资有限公司

成立日期：2016年4月26日

注册地点：浙江省台州市温岭市太平街道人民中路106号（一楼）

法定代表人：胡仁高

注册资本：人民币12000万元

主营业务：国家法律、法规和政策允许的建筑产业投资业务（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）；工程项目管理服务；房屋建筑工程、桥梁工程、园林绿化工程、市政道路工程施工、维护；全过程工程咨询服务。

股东情况：公司持有100%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	44,771.70	33,298.21	11,473.49	2022年度（经审计）	6,094.30	-1,424.52	-1,426.19
2023年3月末（未经审计）	42,748.60	33,113.76	9,634.84	2023年1-3月（未经审计）	0	-357.37	-357.37

3、杭州大江东中南辰锦建设发展有限公司

成立日期：2017年4月12日

注册地点：浙江省杭州大江东产业集聚区义蓬街道义府大街580号301室

法定代表人：朱挺峰

注册资本：人民币12,415.80万元

主营业务：建筑工程、基础设施的投资建设、运营、维护、移交；房地产开发；承接、施工、管理、运营；政府类基础设施工程。

股东情况：公司持有80%股权，独立第三方杭州大江东投资开发有限公司持有20%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	73,651.50	63,221.75	10,429.75	2022年度（经审计）	26.87	-1,854.84	-1,854.99
2023年3月末（未经审计）	74,009.30	63,618.90	10,390.40	2023年1-3月（未经审计）	382.45	-39.32	-39.35

4、江苏锦时置业有限责任公司

成立日期：2018年11月9日

注册地点：无锡市滨湖区青祁路688-1403

法定代表人：徐志强

注册资本：人民币5,000万元

主营业务：房地产开发经营；物业管理；水利水电工程、机电设备工程的设计、施工、安装；室内外装饰工程设计、施工；土木工程、油漆工程、钢结构工程、防水保温工程、钣金工程、架线工程、焊接工程的设计、施工、安装；展示展览服务；建材、五金产品、家庭用品的销售；建筑工程、地基和基础建设工程、土石方工程的施工；企业管理咨询。

股东情况：公司持有60%股权，独立第三方上海绽珈企业管理有限公司持有40%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	770,923.71	739,627.24	31,296.46	2022年度（经审计）	3,648.10	11,070.14	15,080.67
2023年3月末（未经审计）	759,691.67	724,386.80	35,304.87	2023年1-3月（未经审计）	42,380.47	6,403.49	5,823.35

5、太仓锦亿企业管理有限公司

成立日期：2021年04月29日

注册地点：太仓市城厢镇郑和中路315号太古城C幢1308室

法定代表人：朱勇

注册资本：人民币5000万

主营业务：企业管理；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；物业管理；会议及展览服务。

股东情况：公司持有60%股权，独立第三方上海绽珈企业管理有限公司持有40%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	4,949.96	5,103.43	-153.47	2022年度（经审计）	0	-102.52	-110.96
2023年3月末（未经审计）	4,977.76	5,103.43	-125.67	2023年1-3月（未经审计）	0	-61.78	-61.78

6、太仓锦新企业管理有限公司

成立日期：2021年4月19日

注册地点：苏州市太仓市浏河镇天熙苑12幢商铺04室

法定代表人：朱勇

注册资本：人民币5,000万元

主营业务：企业管理咨询；物业管理；会议及展览服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。

股东情况：公司持有60%股权，独立第三方上海绽珈企业管理有限公司持有40%股权。

信用情况：不是失信被执行人。

财务情况：

单位：万元

类别	资产总额	负债总额	净资产	类别	营业收入	营业利润	净利润
2022年末（经审计）	16,873.84	17,083.69	-209.85	2022年度（经审计）	238.83	-0.84	-34.44
2023年3月末（未经审计）	17,078.84	17,316.34	-237.50	2023年1-3月（未经审计）	238.83	-29.83	-28.18

7、上海锦俏企业管理有限公司

成立日期：2019年8月12日

注册地点：上海市崇明区陈家镇晨海路888号3号楼1层（上海智慧岛数据产业园）

法定代表人：陈小平

注册资本：人民币1,000万元

主营业务：企业管理，企业管理咨询，旅游咨询，商务信息咨询，经济信息咨询，财务咨询，市场营销策划，企业形象策划，公共关系咨询