

B072 Disclosure 信息披露

江苏凤凰置业投资股份有限公司

2023 年半年度报告摘要

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

本报告期内公司不进行利润分配或公积金转增股本。

第二部分 公司基本情况

公司股票简称			
A股	上海证券交易所	股票简称	凤凰
		股票代码	600716
		变更前股票简称	ST凤凰

2.1 公司简介

公司股票简称			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	凤凰	600716
		ST凤凰	
联系人和联系方式			
姓名	毕华斌	白鹤斌	
电话	025-83966267	025-83966263	
办公地址	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	
电子信箱	hzy@ppccn.com	hzy@ppccn.com	

2.2 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

本报告期末		上年度末	
总资产		8,116,610,987.68	8,130,867,720.71
归属于上市公司股东的净资产		5,184,467,010.94	5,118,993,503.96
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入		238,867,436.77	404,896,716.83
归属于上市公司股东的净利润		32,787,384.72	78,574,254.81
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润		31,266,404.02	78,381,471.17
经营活动产生的现金流量净额		-84,239,716.04	-169,461,275.59
加权平均净资产收益率(%)		0.64	1.38
基本每股收益(元/股)		0.0360	0.0839
稀释每股收益(元/股)		0.0360	0.0839

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)		26,599	
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0	
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
凤凰新媒体有限公司	国有法人	62.12	487,883,543
孙晓东	境内自然人	131	12,267,610
刘晓斌	境内自然人	129	12,062,336
王利利	境内自然人	114	10,697,421
陈丽娟	境内自然人	0.90	8,452,173
李永平	境内自然人	0.60	6,441,366
周丽英	境内自然人	0.60	6,361,472
钱山国	境内自然人	0.63	5,893,600
俞红霞	境内自然人	0.61	5,726,400
张伟国	境内自然人	0.60	5,620,000
上述股东关联关系或一致行动的说明			无
2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表			无

□适用 √不适用

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

本报告期内公司不进行利润分配或公积金转增股本。

第二部分 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简称			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	凤凰	600716
		ST凤凰	
联系人和联系方式			
姓名	毕华斌	白鹤斌	
电话	025-83966267	025-83966263	
办公地址	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	
电子信箱	hzy@ppccn.com	hzy@ppccn.com	

2.2 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

本报告期末		上年度末	
总资产		8,116,610,987.68	8,130,867,720.71
归属于上市公司股东的净资产		5,184,467,010.94	5,118,993,503.96
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入		238,867,436.77	404,896,716.83
归属于上市公司股东的净利润		32,787,384.72	78,574,254.81
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润		31,266,404.02	78,381,471.17
经营活动产生的现金流量净额		-84,239,716.04	-169,461,275.59
加权平均净资产收益率(%)		0.64	1.38
基本每股收益(元/股)		0.0360	0.0839
稀释每股收益(元/股)		0.0360	0.0839

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)		26,599	
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0	
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量
凤凰新媒体有限公司	国有法人	62.12	487,883,543
孙晓东	境内自然人	131	12,267,610
刘晓斌	境内自然人	129	12,062,336
王利利	境内自然人	114	10,697,421
陈丽娟	境内自然人	0.90	8,452,173
李永平	境内自然人	0.60	6,441,366
周丽英	境内自然人	0.60	6,361,472
钱山国	境内自然人	0.63	5,893,600
俞红霞	境内自然人	0.61	5,726,400
张伟国	境内自然人	0.60	5,620,000
上述股东关联关系或一致行动的说明			无
2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表			无

□适用 √不适用

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

本报告期内公司不进行利润分配或公积金转增股本。

第二部分 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简称			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	凤凰	600716
		ST凤凰	
联系人和联系方式			
姓名	毕华斌	白鹤斌	
电话	025-83966267	025-83966263	
办公地址	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	南京市中山东路389号凤凰国际大厦6楼	
电子信箱	hzy@ppccn.com	hzy@ppccn.com	

2.2 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

本报告期末		上年度末	

<tbl_r cells="4" ix="