

国务院常务会议指出

加快补齐高端医疗装备短板

● 新华社北京8月25日电

国务院总理李强8月25日主持召开国务院常务会议，审议通过《医药工业高质量发展行动计划（2023—2025年）》、《医疗装备产业高质量发展行动计划（2023—2025年）》和《关于规划建设保障性住房的指导意见》。

会议强调，医药工业和医疗装备

产业是卫生健康事业的重要基础，事关人民群众生命健康和高质量发展全局。要着力提高医药工业和医疗装备产业韧性和现代化水平，增强高端药品、关键技术和原辅料等供给能力，加快补齐我国高端医疗装备短板。要着眼医药研发创新难度大、周期长、投入高的特点，给予全链条支持，鼓励和引导龙头医药企业发展壮大，提高产业

集中度和市场竞争力。要充分发挥我国中医药独特优势，加大保护力度，维护中医药发展安全。要高度重视国产医疗装备的推广应用，完善相关支持政策，促进国产医疗装备迭代升级。要加大医工交叉复合型人才培养力度，支持高校与企业联合培养一批医疗装备领域领军人才。

会议指出，推进保障性住房建

设，有利于保障和改善民生，有利于扩大有效投资，是促进房地产市场平稳健康发展、推动建立房地产业新发展新模式的重要举措。要做好保障性住房的规划设计，用改革创新的办法推进建设，确保住房建设质量，同时注重加强配套设施建设和公共服务供给。

会议还研究了其他事项。

市场监管总局：

严禁采购使用日本水产品

● 本报记者 金一丹

8月25日国家市场监督管理总局消息，市场监管总局表示，8月24日，日本政府无视国际社会的强烈质疑和反对，单方面强行启动福岛核污水排海，极其自私和不负责任。

市场监管总局高度重视食品安全及价格监管工作。在前期对进口食品安全风险隐患排查整治的基础上，部署各地市场监管部门进一步加大食品安全监管力度，督促食品生产经营企业严格遵守食品安全法律法规及进口食品相关规定，严禁食品生产经

营者采购、使用原产地为日本的水产品（含食用水生动物，下同）加工食品、制作餐食或进行销售（含网络销售），加强市场销售进口水产品食品安全抽检监测，发现相关违法行为的，严格依法予以查处。

同时，市场监管总局部署各地加强食盐价格监测，强化分析预警，建立与相关互联网平台“直通车”机制，及时掌握价格异常波动信息和违法行为线索。加大价格监管执法力度，严查囤积居奇、捏造散布涨价信息等哄抬价格违法行为，及时公布典型案列。

支持居民换购住房有关个税政策延续实施

● 本报记者 欧阳剑环

财政部网站8月25日消息，财政部会同有关部门发布多项税费优惠政策，在支持居民改善住房条件方面明确，自2024年1月1日至2025年12月31日，对出售自有住房并在现住房出售1年内内在市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

此外，有关部门还对继续支持公共租赁住房建设和运营、支持银行业金融机构及金融资产管理公司处置不良债权相关税收政策作出部署。

支持居民改善住房条件

为继续支持居民改善住房条件，《关于延续实施支持居民换购住房有关个人所得税政策的公告》明确，自2024年1月1日至2025年12月31日，对出售自有住房并在现住房出售1年内内在市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

其中，新购住房金额大于或等于现住房转让金额的，全部退还已缴纳的个人所得税；新购住房金额小于现住房转让金额的，按新购住房金额占现住房转让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

“该项政策与前序政策有效衔接，有助于降低购房者置业成本，更好支持换房需求释放。”中指研究院市场研究总监陈文静表示。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉认为，居民换购住房可退税政策延续后，叠加“认房不认贷”政策落地，改善性住房需求将得到有效满足，并释放出小户型、低总价的二手房源，满足刚需群体。从而有利于形成刚需和改善型需求良性循环，带动房地产市场企稳。

《继续实施公共租赁住房税收优惠政策公告》明确，为继续支持

公共租赁住房建设和运营，对公租房

建设期间用地及公租房建成后占地，免征城镇土地使用税。对公租房经营管理单位免征建设、管理公租房涉及的印花税。对公租房经营管理单位购买住房作为公租房，免征契税、印花税；对公租房租赁双方免征签订租赁协议涉及的印花税。对符合地方政府规定条件的城镇住房保障家庭从地方政府领取的住房租赁补贴，免征个人所得税。对公租房免征房产税。对经营公租房所取得的租金收入，免征增值税。

防范金融风险

为继续支持银行业金融机构、金融资产管理公司处置不良债权，有效防范金融风险，财政部、税务总局发布《关于继续实施银行业金融机构、金融资产管理公司不良债权以物抵债有关税收政策的公告》明确，银行业金融机构、金融资产管理公司中的增值税一般纳税人处置抵债不动产可选择以取得的全部价款和价外费用扣除取得该抵债不动产时的作价为销售价，适用9%税率计算缴纳增值税。

对银行业金融机构、金融资产管理公司接收、处置抵债资产过程中涉及到的合同、产权转移书据和营业账簿免征印花税，对合同或产权转移书据其他各方当事人应缴纳的印花税照章征收。对银行业金融机构、金融资产管理公司接收抵债资产免征契税。

此外，《关于延续实施粤港澳大湾区个人所得税优惠政策的通知》提出，广东省、深圳市按内地与香港个人所得税税负差额，对在大湾区工作的境外（含港澳台）高端人才和紧缺人才给予补贴，该补贴免征个人所得税。在大湾区工作的境外高端人才和紧缺人才的认定和补贴办法，按照广东省、深圳市的有关规定执行。

扶优限劣 再融资调节节奏

（上接A01版）重点关注部分公司过度融资、盲目融资，融资结构不合理，募集资金使用随意性大、效益不高等问题。

中国证券报记者注意到，上交所日前就某公司申请向特定对象发行股票发布审核问询函，要求就募投项目、认购对象、融资规模、经营情况、存货与应收账款等问题予以说明，并要求说明募集资金补流的必要性、募资规模是否合理，相关收购过程是否存在利益输送等。

“监管部门对上市公司不合理、非必要融资需求加强审核、强化监管，应否否，将有效引导上市公司专注主业，避免资金空转，侵害投资者利益。”南开大学金融发展研究院

院长田利辉表示。

在田利辉看来，上市公司不应过度依赖融资支撑业务规模增长，而应聚焦主营业务，提高成长性，为市场参与者提供长期投资价值。

上市公司不合理融资的纠偏机制也正在逐步完善。证监会日前提出，突出扶优限劣，研究对于破发或破净的上市公司和行业适当限制融资活动，并要求其提出改善市值的方案。

市场人士认为，一些破发或者破净的公司，不是发行价过高，就是成长性不够。这些破发或破净的上市公司缺乏长期投资价值，继续“圈钱”不但损害投资者利益，也有碍公平竞争。该项举措有助于扶优限劣，将有效资源配置给优质公司。

三部门推动落实首套房贷“认房不用认贷”政策

（上接A01版）

各地自主选用

通知明确，此项政策作为政策工具，纳入“一城一策”工具箱，供城市自主选用。

“作为地方政策打开空间。”中指研究院市场研究总监陈文静表示，根据中指研究院监测，目前一线及个别二线城市仍执行首套“认房又认贷”政策，预计后续多数二线城市将较快跟进落地。

招联金融首席研究员董希淼认



第二十六届成都国际汽车展览会开幕

这是8月25日在第二十六届成都国际汽车展览会拍摄的方程豹汽车展台。

当日，第二十六届成都国际汽车展览会在位于四川省成都市的中国西部国际博览城开幕。本届车展吸引129个国内外汽车品牌参展，展出车辆近1600辆，展示面积超过20万平方米。

新华社图文

沪深交易所：规范“关键少数”减持行为

● 本报记者 黄一灵 黄灵灵

8月25日晚，沪深交易所发布沪深两市上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则相关问题解答。

在此之前，证监会有关部门负责人就上市公司股东离婚分割公司股份有关事宜答记者问，要求大股东、董监高不得以离婚、解散清算、分立等任何方式规避减持限制。沪深交易所表示，此举旨在进一步明确大股东、董事、监

事、高级管理人员因离婚、法人或非法人组织终止、公司分立等形式分配股份后进行减持的相关要求，规范“关键少数”的减持行为。

具体来看，首先，明确股份过出方和过入方共同遵守细则的原则。大股东、董监高因离婚、法人或者非法人组织终止、公司分立等形式分配股份的，股份过出方、过入方应当在股份过户后持续共同遵守实施细则等相关规定。

其次，明确减持限制和减持额度。大股东因离婚、法人或者非法人组织终

止、公司分立等形式分配股份后进行减持的，股份过出方和过入方应当合并计算判断大股东身份，即持续共用大股东集中竞价交易任意连续90个自然日内减持不超过1%、大宗交易任意连续90个自然日内减持不超过2%的减持额度，并分别履行大股东集中竞价减持的预披露义务等。

董监高因离婚、法人或者非法人组织终止、公司分立等形式拟分配股份的，应当及时披露相关情况。大股东分配股份过户前，上市公司应当督促股份过出方和过入方商定并披露减持额度分配方案；未能商定的，各方应当按照各自持股比例确定后续减持额度并披露。

集中竞价减持的预披露义务等。董监高于任期届满前离职的，股份过出方、过入方均应当遵守细则相关限制性规定。

最后，细化减持方案披露要求。大股东、董监高因离婚、法人或者非法人组织终止、公司分立等形式拟分配股份的，应当及时披露相关情况。大股东分配股份过户前，上市公司应当督促股份过出方和过入方商定并披露减持额度分配方案；未能商定的，各方应当按照各自持股比例确定后续减持额度并披露。

上交所表示

研究推动更多宽基指数产品发行上市

● 本报记者 黄一灵

今年以来，沪市宽基ETF规模增长态势明显。Wind数据显示，截至目前，8只科创50ETF合计规模已突破千亿元，其他龙头宽基ETF产品也受到市场青睐，共11只宽基ETF规模超百亿元。8月以来，沪市宽基ETF净流入更是创下新高，截至8月23日，总体净流入达798亿元。

自1991年发布我国股票市场第一条规模指数——上证综合指数以

来，境内宽基股票指数体系不断发展，目前已形成包括上证50、沪深300、中证500、科创50等层次明确、定位清晰的宽基指数体系，能较为全面地表征境内股票市场各板块大、中、小盘上市公司证券的整体表现。在此基础上，上交所建立了较为完善的宽基ETF产品体系。目前，沪市ETF中跟踪中证500、沪深300、科创50、上证50的产品数量（包含指数增强ETF）分别为19只、18只、10只、8只，产品总规模在上交所ETF市场中

排名前四，为投资者提供了丰富的被动指数化投资选择。

在2022金融街论坛年会上，谈及如何建设好、发展好中国特色现代资本市场，证监会主席易会满表示，要切实增强投资者获得感。近期易会满再次表示，要更好发挥资本市场功能，为居民资产配置创造相协调的市场环境和生态，更好满足居民财富管理需要。

市场人士指出，充分发挥资金引导功能，更好满足居民财富管理需要，既是提升居民财产性收入的必要之

举，也是关系我国经济高质量发展的长远之策。

近年来，上交所持续引导中长期资金积极参与宽基ETF投资，重点推进宽基ETF不断做大做强做优，打造居民财富管理主阵地。下一步，上交所表示，会继续加大对存量宽基ETF的宣传推广力度，充分发挥宽基ETF标杆性作用，同时研究推动更多宽基指数产品发行上市，进一步丰富宽基ETF产品布局，多措并举打造沪市基金市场名片。

专家表示

财富管理数字化转型持续深化

● 本报记者 彭扬

多位专家8月24日在中国财富管理数字化大会暨《中国财富管理数字化评价报告（2023上）》发布会上表示，当前，数字化转型浪潮深刻影响着各行各业，财富管理行业的数字化转型进程也在持续深化。

财富管理市场广阔

第十三届全国政协委员、中国证监会原主席肖钢表示，随着我国经济进入高质量发展阶段，人民对美好生活的向往，特别是对高质量财富管理的需求日益增长。“现在我国投资者非常多和广泛，他们是市场活力和韧性的重要来源，也是市场功能发挥的重要支撑。”他说。

中国人民大学中国资本市场研究

院院长、中国人民大学原副校长吴晓求表示，在财富总量增加的同时，居民部门、社会财富的结构会向金融化及证券化方向变化。财富管理由多方组成，包括财富管理需求、财富管理机构和底层资产、基础资产的多样性、成长性、透明度等。

“我国财富管理市场总的容量和空间是巨大的。从需求端看，有比较显著的增量以及潜力巨大的发展方向。”中信证券财富管理委员会联席主任陈佳春称，比如，我国居民家庭资产中金融资产占比稳步提升；跟海外发达经济体比，对应资本化或跟资本市场、证券市场有关的配置从比例到规模上还有很大提升空间。

在中国证监会市场监管二部原副主任刘健钧看来，数字化转型对促进大资产管理、大财富管理有四方面意义：一是能够大幅提升财富管理业的

服务水平，进而真正构建以投资者为核心的投资者服务体系；二是将为资产管理业提供产品研发打下很好的技术基础，进而真正打造出定制化的合意产品；三是将极大促进资产管理业和财富管理业分工合作，进而形成良性竞争格局；四是将促进监管部门监管水平的提升。

加强风险管理水平

随着居民收入总量的增长和收入结构不断变化，财富管理将出现一些新变化。

中国互联网金融协会党委书记、会长单强表示，从需求主体看，将从高净值客户向中等收入、低收入人群长尾客户扩大、延伸；从需求类型看，将从单一方式向多层次、多领域综合化的财富管理需求转换；从需求范围看，将从主要

面向国内理财市场扩大到全球化的资产配置；从需求趋向看，将从短期理财偏好向侧重于家庭财富的中长期筹划和代际传承方向演化。

“数字化转型必须有一套适应环境成长的过程，要做的就是不断地用数字化方式更好匹配财富管理，并积极投身其中，以开放姿态、专业之力、科技之势去升级财富管理服务模式，提升服务水平。”招商银行财富平台部副总经理、私人银行部副总经理刘宇恒表示，关于数字化转型很重要的一点是，要努力实现海量库经营、客户体验和运营成本三者之间的平衡。

单强表示，财富管理产品具有跨行业、跨市场、跨区域的特点，风险的关联性、传染性、外溢性相对较强，与数字技术有效结合后，很有可能带来业务、技术、数据等多重风险叠加的效应，必须高度重视风险控制。