公司代码:600697　　公司简称:欧亚集团

长春欧亚集团股份有限公司

2023 半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	欧亚集团	600697	S欧亚

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	苏焱	程功
电话	0431-87666905	13578668559
办公地址	长春市飞跃路2686号	长春市飞跃路2686号
电子信箱	ccoyjt@sina.com	693215202@qq.com

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	21,317,321,028.13	21,284,012,920.82	21,284,012,920.82	0.16
归属于上市公司股东的净资产	2,396,125,221.93	2,376,333,463.26	2,376,333,463.26	0.83
	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
营业收入	3,636,996,922.31	3,547,649,987.52	3,547,649,987.52	2.52
归属于上市公司股东的净利润	12,264,719.72	-80,517,135.50	-86,206,699.24	115.23
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	5,523,059.07	-93,235,044.99	-98,924,608.73	105.92
经营活动产生的现金流量净额	1,245,923,788.76	13,100,372.25	13,100,372.25	9,410.60
加权平均净资产收益率(%)	0.51	-3.14	-3.37	增加3.65个百分点
基本每股收益(元/股)	0.08	-0.51	-0.54	115.69
稀释每股收益(元/股)	0.08	-0.51	-0.54	115.69

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)						14,367
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						-
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
长春市汽车城商业有限公司	国家	24.54	39,045,996	0	质押	17,500,000
曹和平	境内自然人	4.85	7,720,146	0	无	
黄力志	境内自然人	2.81	4,472,834	0	未知	
长春市朝阳区双欧机械制造有限公司	其他	2.08	3,305,500	3,305,500	未知	
长春市兴业百货贸易公司	其他	1.33	2,113,558	0	未知	
温泉	境内自然人	1.25	1,989,600	0	未知	
卢丽	境内自然人	1.06	1,684,000	0	未知	
黄佩玲	境内自然人	0.80	1,274,700	0	未知	
沈丽梅	境内自然人	0.79	1,253,098	0	未知	
吉卫荣	境内自然人	0.69	1,094,607	0	未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明		前10名股东、前10名无限售条件股东之间是否存在关联关系或一致行动关系本公司不详。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用				

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

单位:元　币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
长春欧亚集团股份有限公司2020年度第一期债权融资计划	20吉欧亚集团ZR001	20CFZR1061	2020-07-08	2023-07-09	500,000,000	4.55

反映发行人偿债能力的指标:

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	79.78	79.56
	本报告期	上年同期
EBITDA利息保障倍数	3.75	2.58

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

董事长:曹和平

长春欧亚集团股份有限公司

二〇二三年八月二十二日

证券代码:600697　　证券简称:欧亚集团　　公告编号:2023-029

长春欧亚集团股份有限公司关于为子公司综合授信及融资租赁业务提供连带责任保证的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

被担保人名称:长春欧亚卖场有限责任公司(以下简称欧亚卖场)、长春欧亚超市连锁经营有限公司(以下简称超市连锁)、长春欧亚柳影路超市有限公司(以下简称柳影路超市)、长春欧亚卫星路超市有限公司(以下简称卫星路超市)、长春欧亚居然超市有限公司(以下简称欧亚居然超市)、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司(以下简称欧亚二道)、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司(以下简称欧亚万豪)、长春欧亚新生活购物广场有限公司(以下简称欧亚新生活)、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司(以下简称欧亚奥莱)、长春欧诚商贸有限公司(以下简称长春欧诚)、长春欧亚易购文化传媒有限公司(以下简称欧亚易购)、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司(以下简称欧亚合隆)、农安欧亚学府超市有限公司(以下简称农安欧亚学府)。

本次担保金额及已实际为其提供的担保余额:本次为子公司综合授信担保金额136,500万元,其中:欧亚卖场46,900万元,超市连锁34,900万元,柳影路超市9,900万元,卫星路超市9,900万元,欧亚居然超市6,000万元,欧亚二道5,000万元,欧亚万豪5,000万元,欧亚新生活5,000万元,欧亚奥莱5,000万元,长春欧诚4,900万元,欧亚易购2,000万元,欧亚合隆1,000万元,农安欧亚学府1,000万元;为子公司向融资租赁公司申请融资业务提供的担保金额20,000万元,合计156,500万元。

实际为其提供的担保余额为182,664万元,其中:为欧亚卖场提供的担保余额为66,390万元,为超市连锁提供的担保余额为104,416万元,为柳影路超市提供的担保余额为4,980万元,为卫星路超市提供的担保余额为4,980万元,为欧亚居然超市提供的担保余额为1,898万元,为欧亚二道提供的担保余额为0万元,为欧亚万豪提供的担保余额为0万元,为欧亚新生活提供的担保余额为0万元,为欧亚奥莱提供的担保余额为0万元,为长春欧诚提供的担保余额为0万元,为欧亚易购提供的担保余额为0万元,为欧亚合隆提供的担保余额为0万元,为农安欧亚学府提供的担保余额为0万元。

本次担保是否有反担保:无

对外担保逾期的累计数量:无

特别风险提示:被担保人超市连锁、欧亚居然超市、欧亚二道、欧亚万豪、欧亚新生活、农安欧亚学府资产负债率超过70%;敬请投资者注意投资风险。

一、担保情况概述

(一)担保基本情况

1、为子公司综合授信提供连带责任保证

根据公司经营及子公司筹资需要,公司为子公司综合授信总计136,500万元人民币提供连带责任保证,担保期限三年。具体为:

(1)控股子公司欧亚卖场

①向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请一年期的授信额度为30,000万元人民币的流动资金贷款、银行承兑汇票、债券投资、置换他行贷款、非融资性保函、供应商融资、商票保贴;

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为4,900万元人民币的流动资金贷款;

③向广发银行股份有限公司长春分行申请一年至三年(含三年)授信额度为12,000万元人民币,授信品种包括流动资金贷款、银行承兑汇票,国内信用证等。

(2)全资子公司长春欧亚集团欧亚车百大楼有限公司之全资子公司超市连锁

①向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请一年期的授信额度为30,000万元人民币的流动资金贷款、银行承兑汇票、债券投资、置换他行贷款、非融资性保函、供应商融资、商票保贴;

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为4,900万元人民币的流动资金贷款。

(3)全资子公司柳影路超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款;

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为4,900万元人民币的流动资金贷款。

(4)全资子公司卫星路超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款;

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为4,900万元人民币的流动资金贷款。

(5)全资子公司长春欧亚集团商业连锁经营有限公司(以下简称商业连锁)之全资子公司欧亚居然超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款;

②向华夏银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为1,000万元人民币的流动资金贷款。

(6)全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚二道

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款。

(7)全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚万豪

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款。

(8)全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚新生活

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款。

(9)控股子公司欧亚卖场之全资子公司欧亚奥莱

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为5,000万元人民币的流动资金贷款。

(10)全资子公司上海欧诚商贸有限公司(以下简称上海欧诚)之全资子公司长春欧诚

向长春发展农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为4,900万元人民币的流动资金贷款。

(11)全资子公司欧亚易购

①向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为1,000万元人民币的流动资金贷款;

②向华夏银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为1,000万元人民币的流动资金贷款。

(12)全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚合隆

向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为1,000万元人民币的流动资金贷款。

(13)全资子公司商业连锁之全资子公司农安欧亚学府

向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为1,000万元人民币的流动资金贷款。

2、为子公司向融资租赁公司申请融资业务提供连带责任保证

控股子公司欧亚卖场以部分设备等为租赁物向远东国际融资租赁有限公司在融资金额不超过人民币20,000万元循环额度内开展融资租赁交易,在未偿本金余额不超过循环额度的前提下可通过分笔、多次、循环方式提用。任一笔融资金额不超过人民币20,000万元,融资期限不超过三年。具体担保内容以实际签署的相关担保合同为准。

公司为上述子公司的综合授信提供连带责任保证,担保期限三年,贷款银行应为初次贷款的银行,且后续不得发生变化。

(二)本次担保事项履行的内部决策程序及尚需履行的决策程序。

2023年8月22日公司召开了第十届董事会2023年第五次临时会议,会议以9票同意、0票反对、0票弃权,审议通过了《关于为子公司综合授信及融资租赁业务提供连带责任保证的议案》。

该担保事项尚需提交公司股东大会审议批准。

(三)担保预计基本情况

单位:亿元　币种:人民币

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本次新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保
一、对控股子公司的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的控股子公司									
欧亚集团	超市连锁	100%	78.61%	10.44	3.49	14.57%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚居然超市	100%	95.49%	0.19	0.6	2.50%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚二道	100%	71.18%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚万豪	100%	78.64%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚新生活	100%	70.09%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	农安欧亚学府	100%	94.52%	0	0.1	0.42%	3年	否	否
2.资产负债率为70%以下的控股子公司									
欧亚集团	欧亚卖场	45.05%	60.45%	6.64	6.69	27.92%	3年	否	否
欧亚集团	柳影路超市	100%	68.66%	0.5	0.99	4.13%	3年	否	否
欧亚集团	卫星路超市	100%	51.94%	0.5	0.99	4.13%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚奥莱	间接100%	63.89%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	长春欧诚	100%	52.55%	0	0.49	2.05%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚易购	100%	32.05%	0	0.2	0.83%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚合隆	100%	29.91%	0	0.1	0.42%	3年	否	否

公司预计2023年度公司合并报表范围内主体相互间(包括公司为子公司提供担保、子公司为其子公司提供担保)提供的担保额度最高不超过人民币334,800万元,其中对资产负债率低于70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币118,700万元,对资产负债率高于(或等于)70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币216,100万元。公司提请股东大会授权董事会在上述规定事项范围内,对符合上述条件的各子公司申请的担保额度进行审批,公司可在预计的最高担保额度范围内根据被担保对象及其下属全资或控股子公司经营情况内部调剂使用,但资产负债率低于70%担保对象的担保额度不得调剂用于资产负债率高于(或等于)70%的担保对象。

二、被担保人的基本情况

1、长春欧亚卖场有限责任公司

公司住所地:朝阳区开运街196 号(现开运街5178号)

法定代表人:于志良

注册资本:58,037.50 万元

公司类型:其他有限责任公司

经营范围:经销百货、预包装兼散装食品、五金、交电、服装鞋帽、家用电器;广告业务;会议及展览服务;场地租赁;企业管理服务等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,欧亚卖场资产总额608,388.67万元,负债总额344,809.35万元,资产负债率56.68%,其中:流动负债337,578.32万元,银行贷款159,440.00万元,所有者权益263,579.32万元。2022年,实现营业收入139,820.97万元,实现净利润28,014.40万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚卖场资产总额634,662.37万元,负债总额383,634.03万元,资产负债率60.45%,其中:流动负债364,477.43万元,银行贷款159,030.00万元,所有者权益251,028.34万元。2023年1-6月,实现营业收入79,071.55万元,实现净利润11,821.20万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司控股子公司,公司出资占其注册资本的45.05%。

2、长春欧亚超市连锁经营有限公司

公司住所地:绿园区春城大街万鑫花园3号楼

法定代表人:刘广伟

注册资本:50,000 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:企业管理;非居住房地产租赁;广告发布;服装服饰零售;鞋帽零售;化妆品零售;日用品零售;体育用品及器材批发;礼品花卉销售;户外用品销售等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,超市连锁资产总额256,535.74万元,负债总额201,053.32万元,资产负债率78.37%,其中:流动负债182,102.98万元,银行贷款87,400.00万元,所有者权益55,482.42万元。 2022年,实现营业收入166,970.48万元,实现净利润1,400.85万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,超市连锁资产总额250,441.25万元,负债总额196,875.23万元,资产负债率78.61%,其中:流动负债191,458.58万元,银行贷款62,634.05万元,所有者权益53,566.02万元。2023年1-6月,实现营业收入67,145.28万元,实现净利润-855.86万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系:公司全资子公司欧亚车百之全资子公司。

3、长春欧亚柳影路超市有限公司

公司住所地:宽城区柳影路万龙第五城2号楼

法定代表人:孙欣

注册资本:5,000 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:经销百货、五金交电、针织品、服装、鞋帽、家用电 器、工艺美术品等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,柳影路超市资产总额13,239.24万元,负债总额7,072.13万元,资产负债率53.42%,其中:流动负债7,072.13万元,银行贷款3,990.00万元,所有者权益6,167.11万元。 2022年,实现营业收入7,600.51万元,实现净利润239.86万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,柳影路超市资产总额19,345.79万元,负债总额13,283.05万元,资产负债率68.66%,其中:流动负债13,283.05万元,银行贷款9,950.00万元,所有者权益6,062.74万元。 2023年1-6月,实现营业收入3,348.05万元,实现净利润111.50万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司。

4、长春欧亚卫星路超市有限公司

公司住所地:南关区亚泰大街8599号

法定代表人:孟毅

注册资本:5,000万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:经销百货、五金、交电、针织、纺织品、服装、鞋帽、 家用电器、工艺美术品等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,卫星路超市资产总额12,068.35万元,负债总额5,616.09万元,资产负债率46.54%,其中:流动负债5,616.09万元,银行贷款3,990.00万元,所有者权益6,452.26万元。 2022年,实现营业收入5,769.41万元,实现净利润563.14万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,卫星路超市资产总额12,982.68万元,负债总额6,743.60万元,资产负债率51.94%,其中:流动负债6,743.60万元,银行贷款4,980.00万元,所有者权益6,239.08万元。 2023年1-6月,实现营业收入2,335.42万元,实现净利润293.64万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司。

5、长春欧亚居然超市有限公司

公司住所地: 长春市高新开发区硅谷大街7270号居然世界里购物中心负一层B015号商铺

法定代表人:徐艳萍

注册资本:500 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:食品销售;烟草制品零售;餐饮服务;互联网信息服务;农副产品销售;化妆品零售等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,欧亚居然超市资产总额18,497.71万元,负债总额17,793.56万元,资产负债率96.19%,其中:流动负债15,584.76万元,无银行贷款,所有者权益704.15万元。2022年,实现营业收入7,343.90万元,实现净利润204.15万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日, 欧亚居然超市资产总额22,532.24万元, 负债总额21,516.77万元,资产负债率95.49%,其中:流动负债18,833.84万元,银行贷款1,898.00万元,所有者权益1,015.47万元。2023年1-6月,实现营业收入9,134.12万元,实现净利润264.62万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

6、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司

公司住所地:吉林省长春市二道区长新东街3999号

法定代表人:卢继民

注册资本:10,000万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:经销百货、纺织、服装及日用品、金银珠宝饰品、预包装和散装食品、保健食品、计生用品、钟表眼镜、花卉、家用电器及电子产品、音像制品;餐饮服务;广告业务等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚二道资产总额47,147.34万元,负债总额33,163.20万元,资产负债率70.34%,其中:流动负债33,157.20万元,无银行贷款,所有者权益13,984.14万元。 2022年,实现营业收入22,424.85万元,实现净利润659.94万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚二道资产总额49,348.85万元,负债总额35,125.26万元,资产负债率71.18%,其中:流动负债35,120.76万元,无银行贷款,所有者权益14,223.59万元。 2023年1-6月,实现营业收入10,414.98万元,实现净利润239.44万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司

7、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司

公司住所地:经济技术开发区东方广场城市综合体A区C#楼

法定代表人:韩松霜

注册资本:10,000 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:日用百货销售;服装、针织品、鞋帽、箱包、化妆品、金银珠宝饰品、工艺品、茶叶、家用电器、五金交电、电子产品、电脑、钟表、眼镜;餐饮服务等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚万豪资产总额40,422.27万元,负债总额30,470.45万元,资产负债率75.38%,其中:流动负债30,470.45万元,无银行贷款,所有者权益9,951.82万元。2022年,实现营业收入12,827.83万元,实现净利润124.53万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚万豪资产总额46,686.48万元,负债总额36,712.84万元,资产负债率78.64%,其中:流动负债36,712.84万元,无银行贷款,所有者权益9,973.64万元。2023年1-6月,实现营业收入6,267.04万元,实现净利润21.83万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司

8、长春欧亚新生活购物广场有限公司

公司住所地:吉林省长春市朝阳区延安大街99号

法定代表人:薛立军

注册资本:10,000 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:日用百货销售;服装辅料销信;服装服饰零售;鞋帽零售;金银制品销售;美发饰品销售;电子产品销售;钟表与计时仪器销售;办公设备销售等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚新生活资产总额27,046.33万元,负债总额18,253.76万元,资产负债率67.49%,其中:流动负债15,587.62万元,无银行贷款,所有者权益8,792.57万元。 2022年,实现营业收入16,998.12万元,实现净利润 33.28万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚新生活资产总额30,233.69万元,负债总额21,189.36万元,资产负债率70.09%,其中:流动负债18,416.08万元,无银行贷款,所有者权益9,044.33万元。 2023年1-6月,实现营业收入8,173.75万元,实现净利润245.17万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司

9、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司

公司住所地:吉林省长春市宽城区新发路1号

法定代表人:黄宏

注册资本:3,000 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:日用百货销售;第一类医疗器械销售;服装服饰零售;鞋帽零售;日用杂品销售;珠宝首饰零售;家用电器销售等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚奥莱资产总额6,958.11万元,负债总额4,341.39万元,资产负债率62.39%,其中:流动负债4,341.39万元,无银行贷款,所有者权益2,616.72万元。2022年,实现营业收入5,131.36万元,实现净利润-279.91万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚奥莱资产总额6,831.57万元,负债总额4,364.44万元,资产负债率63.89%,其中:流动负债4,364.44万元,无银行贷款,所有者权益2,467.13万元。2023年1-6月,实现营业收入1,997.00万元,实现净利润-149.59万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司控股子公司欧亚卖场之全资子公司。

10、长春欧诚商贸有限公司

公司住所地:吉林省长春市南关区大马路1465号

法定代表人:黄宏

注册资本:5,500 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:日用百货销售;第一类医疗器械销售;服装服饰零售;鞋帽零售;日用杂品销售;珠宝首饰零售;家用电器销售等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,长春欧诚资产总额8,505.13万元,负债总额4,416.39万元,资产负债率51.93%,其中:流动负债4,416.39万元,无银行贷款,所有者权益4,088.74万元。2022年,实现营业收入9,518.62万元,实现净利润2.47万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,长春欧诚资产总额9,506.53万元,负债总额4,995.33万元,资产负债率52.55%,其中:流动负债4,995.33万元,无银行贷款,所有者权益4,511.20万元。2023年1-6月,实现营业收入4,067.63万元,实现净利润 422.46万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:全资子公司上海欧诚之全资子公司

11、长春欧亚易购文化传媒有限公司

公司住所地:吉林省长春市朝阳区工农大路1128号B座八楼九号楼道旁

法定代表人:于清云

注册资本:1,700 万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:组织文化艺术交流活动;文艺创作;文化娱乐经纪人服务;其他文化艺术经纪代理;咨询策划服务;企业管理咨询;品牌管理;市场营销策划等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚易购资产总额1,158.94万元,负债总额336.01万元,资产负债率28.99%,其中:流动负债273.59万元,无银行贷款,所有者权益822.93万元。 2022年,实现营业收入1,730.85万元,实现净利润13.84万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚易购资产总额1,232.41万元,负债总额394.98万元,资产负债率32.05%,其中:流动负债362.92万元,无银行贷款,所有者权益837.43万元。 2023年1-6月,实现营业收入1,102.97万元,实现净利润 14.50万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司。

12、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司

公司住所地:农安县合隆镇街内万隆小区一层

法定代表人:刘雪梅

注册资本:500万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:百货、服装鞋帽、针纺织品、化妆品、金银珠宝、饰品、工艺美术品、预包装兼散装食品、保健食品、烟、酒、农副产品、图书期刊、文化体育用品等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,欧亚合隆资产总额3,405.43万元,负债总额952.33万元,资产负债率27.97%,其中:流动负债815.14万元,无银行贷款,所有者权益2,453.10万元。 2022年,实现营业收入1,767.88万元,实现净利润242.35万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚合隆资产总额3,623.86万元,负债总额1,084.01万元,资产负债率29.91%,其中:流动负债915.52万元,无银行贷款,所有者权益2,539.85万元。 2023年1-6月,实现营业收入1,006.45万元,实现净利润84.16万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

13、农安欧亚学府超市有限公司

公司住所地: 长春市农安县农安镇古城街与兴隆路交汇处国安学府铭城二期7栋1层101门

法定代表人:唐玲玲

注册资本:500万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:食品销售;烟草制品零售。日用百货销售;日用品销售;日用品批发;鞋帽批发;服装服饰零售;珠宝首饰零售;家用电器销售等(以工商注册为主)。

截止2022年12月31日,农安欧亚学府无财务数据,因其开业时间为2023年1月12日。

截止2023年6月30日,农安欧亚学府资产总额645.73万元,负债总额610.37万元,资产负债率94.52%,其中:流动负债610.37万元,无银行贷款,所有者权益35.36万元。 2023年1-6月,实现营业收入389.15万元,实现净利润35.36万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

三、担保的必要性和合理性

(一)本次担保是为满足子公司日常经营需求,公司根据实际情况为子公司提供连带责任保证担保,被担保人目前经营和财务状况稳定,具备偿还到期债务的能力,财务风险处于可控范围内。本次担保的风险处于可控范围之内,不会对公司的正常经营造成不利影响。

(二)控股子公司欧亚卖场对本公司整体利润的贡献率较大,故公司实施本次担保支持欧亚卖场及其子公司发展。且公司对欧亚卖场及其子公司的运营和资金运用具有实际控制权,后续将积极履行控股股东责任,敦促被担保人按计划推进各项工作,按时履行还款义务,避免公司本次担保相关权益受损。

四、董事会意见

根据经营及子公司筹资需要,董事会同意:自本公司股东大会审议批准并与银行签订综合授信担保合同之日起,为子公司综合授信提供连带责任保证,担保期限三年,贷款银行应为初次贷款的银行,且后续不得发生变化;同意为子公司欧亚卖场向远东国际申请融资业务20,000万元人民币提供连带责任保证,期限三年。具体担保内容以实际签署的相关担保合同为准。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止本公告披露日前,公司对子公司的担保余额为191,664.03万元人民币, 占公司2022年经审计净资产的80.66%。除为子公司的担保外,公司无其他担保及逾期担保。

六、上网公告附件

被担保人欧亚卖场、超市连锁、柳影路超市、卫星路超市、欧亚居然超市、欧亚二道、欧亚万豪、欧亚新生活、欧亚奥莱、长春欧诚、欧亚易购、欧亚合隆、农安欧亚学府2023年半年度财务报表。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二三年八月二十三日

证券代码:600697　　证券简称:欧亚集团　　公告编号:临2023—030

长春欧亚集团股份有限公司2023年半年度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好主板上市公司2023年半年度报告披露工作的通知》的要求及《上市公司自律监管指引第3号行业信息披露——第四号零售》的规定,现将公司2023年半年度主要经营数据公告如下:

一、报告期门店变动情况

2023年半年度,公司在吉林省新开连锁超市1个,相关数据详见下表:

地区	经营业态	名称	地址	开业时间	建筑面积(㎡)	物业权属
吉林省	连锁超市	农安欧亚学府超市有限公司	长春市农安县农安镇古城街与兴华路交汇处国安学府名城二期7栋1层101门	2023年1月12日	3,673.24	租赁

报告期,门店减少3个,均为连锁超市,其中:吉林省2个,内蒙古自治区1个。长春欧亚超市连锁经营有限公司南湖大路店、长春欧亚集团松原欧亚购物中心有限公司中东城市广场超市因提前终止租赁合同而闭店;内蒙古包头百百货大楼集团股份有限公司昆区胜利超市因受市场因素等影响经营亏损而闭店。

二、报告期主要经营数据:

地区	经营业态	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
吉林省	购物中心(百货店)	1,407,595,757.70	763,292,909.77	45.77	6.45	7.44
	大型综合卖场	917,525,383.06	409,306,062.82	55.39	17.41	2.73
	连锁超市	718,595,686.31	522,946,213.74	27.23	-18.12	5.04
	房地产	90,715,506.95	84,998,835.11	6.30	104.11	-21.90
	其他	47,184,362.48	29,733,849.80	36.98	-4.78	19.27
辽宁省	购物中心(百货店)	48,102,235.50	21,135,918.23	56.06	3.41	-10.59
	大型综合卖场					
	连锁超市					
	房地产					
	其他					
内蒙古自治区	购物中心(百货店)	90,503,698.78	33,739,547.20	62.72	-19.44	10.73
	大型综合卖场					
	连锁超市	183,588,367.66	145,760,334.50	20.60	3.23	-1.32
	房地产	331,728.57	312,855.90	5.69	100.00	-
	其他					
北京市	购物中心(百货店)					
	大型综合卖场					
	连锁超市	9,728,011.98	5,879,028.11	39.57	24.70	-4.53
	房地产					
	其他	3,560,180.86	45,841.88	98.71	111.83	0.19
山东省	购物中心(百货店)	25,916,494.22	1,932,253.08	92.54	-14.63	-0.81
	大型综合卖场					
	连锁超市					
	房地产	1,339,942.86	735,395.31	45.12	-77.50	2.14
	其他					
河南省	购物中心(百货店)	8,326,898.19	514,971.87	93.82	37.01	1.76
	大型综合卖场					
	连锁超市					
	房地产					
	其他	6,739,543.08	551,806.17	91.81	66.15	-0.42
青海省	购物中心(百货店)	28,954,239.02	8,424,170.24	70.91	6.93	-0.73
	大型综合卖场					
	连锁超市	45,466,664.02	21,335,707.13	53.07	-8.60	1.27
	房地产					
	其他					
海南省	购物中心(百货店)					
	大型综合卖场					
	连锁超市	2,822,221.07	2,215,895.53	21.48	0.49	-8.99
	房地产					
	其他					
合计	购物中心(百货店)	1,609,399,323.41	829,039,770.39	48.49	4.19	6.43
	大型综合卖场	917,525,383.06	409,306,062.82	55.39	17.41	2.73
	连锁超市	960,200,951.04